



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2021

с. Верхний Услон

КАРАР

418

«Югары Ослан муниципаль районында сатулар үткөрмичә генә муниципаль милектәге жир кишәрлеген сату буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының 2019нчы елның 12нче августыннан 768нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Территорияләрне комплекслы үстерүне тәмин итү максатларында Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2020нче елның 30нчы декабрәннән 494-ФЗ Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. «Югары Ослан муниципаль районында сатулар үткөрмичә генә муниципаль милектәге жир кишәрлеген сату буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының 2019нчы елның 12нче августыннан 768нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1) 1нче кушымтаның 2 бүлегендәге 2.9 пунктның 3.1 пунктчасы үз көчен югалткан дип танырга;

2) 1нче кушымтаның 39.3 статьясының 2 пунктын яңа редакциядә бәян итәргә:

«2. Сатуларны үткөрмичә генә сату башкарыла:

1) пунктча үз көчен югалткан - 2020нче елның 30нчы декабрәндәге 494-ФЗ номерлы Федераль закон;

1.1) "Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында" 2008нче елның 24нче июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелгән территорияне комплекслы үзләштерү, үстерү максатларында аренда шартнамәсе яисә түләүсез файдалану шартнамәсе буенча бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлекләре";

2) пунктча үз көчен югалткан - 2020нче елның 30нчы декабрәндәге 494-ФЗ номерлы Федераль закон;

3) бакчачылык яки яшелчечелек коммерцияле булмаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлекләре, гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләреннән тыш, мондый ширкәт эгъзаларына;

4) пунктча үз көчен югалткан - 2020нче елның 30нчы декабрдәгә 494-ФЗ номерлы Федераль закон;

5) 2019нчы елның 1нче гыйнварыннан үз көчен югалткан - 2017нче елның 29нчы июлдәгә 217-ФЗ номерлы Федераль закон;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 39_20 статьясында каралган очракларда, биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлекләре, мондый биналар, корылмалар яисә аларда биналар милекчеләре;

7) юридик затларга, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 39 статьясындагы 2 пункттында күрсәтелгән затлардан тыш, юридик затларның даими (сроксыз) файдалануында булган жир кишәрлекләре;

8) "Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрнең әйләнеше турында" Федераль закон белән билгеләнгән очракларда крестьян (фермер) хужалыгына яисә авыл хужалыгы оешмасына жир кишәрлекләре;

9) авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм гражданга яисә юридик затка арендага тапшырылган жир кишәрлекләре әлеге граждан яисә әлеге юридик зат белән аренда шартнамәсе төзегән мизгелдән соң өч ел узгач яки жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча хокуклар һәм бурычларын шушы гражданга яисә әлеге юридик затка тапшырган очракта, вәкаләтле органның дәүләт жир күзәтчеләге кысаларында ачылган һәм мондый жир кишәрлеген файдаланганда мондый жир кишәрлеген сатып алу турында гариза сатулар үткәрмичә генә мондый жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсен төзү турында гариза биргән очракта, әлеге жир кишәрлеген арендау шартнамәсе срогы тәмамланганчы гына, Россия Федерациясе законнарында ачылмаган бозулар турында мәгълүмат булмаган очракта;

10) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 39_18 статьясы нигезендә, шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген өчен гражданның яисә крестьян (фермер) хужалыкларына жир кишәрлекләре;

11) "Ерак Көнчыгыш федераль округы составына керүче дәүләт милкендәгә яисә муниципаль милектәгә һәм Россия Федерациясе субъектлары территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрен гражданның бирү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" Федераль закон нигезендә гражданның жир кишәрлекләре.

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында веб-адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>, Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәгә веб-адрес буенча: <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru> урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен үзем контрольдә тотам.