ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.03.2021

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 697

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү турында

Россия Федерациясенең 2004 елның 29 декабрендәге 190-ФЗ номерлы Шәһәр төзелеше кодексы, 2003 елның 6 октябрендәге «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль закон, 2010 елның 25 декабрендәге «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында» 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләүгә керешергә.
2. Шәһәр төзелешен зоналаштыру этапларын билгеләргә (1 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү буенча эшләр үткәрү тәртибен һәм срокларын билгеләргә (2 нче кушымта).
4. Әлеге карарны «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (http://pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (http:zelenodolsk.tatarstan.ru) урнаштырырга .

Җитәкчесе И.Р.Ганиев

1 нче кушымта
Зеленодольск муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
31.03.2021 №697

Җирлек территориясенә карата шәһәр төзелешен зоналаштыру этаплары

1. Торак зоналар.
2. Иҗтимагый-эшлекле зоналар.
3. Җитештерү һәм коммуналь зоналар.
4. Инженерлык-транспорт инфраструктурасы зонасы.
5. Авыл хуҗалыгы кулланышындагы зоналар.
6. Рекреацион билгеләнештәге зоналар.
7. Махсус билгеләнештәге зоналар.
8. Шәһәр төзелеше регламентлары кагылмый торган җирләр билгеләнми.

2 нче кушымта
Зеленодольск муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
31.03.2021 №697

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы " Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү буенча эшләр үткәрү тәртибе һәм срогы

№ т/б	Эш исеме	Сроклары
1	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү турында карар кабул итү турында хәбәр бастырып чыгару	09.04.2021 кадәр
2	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү	09.06.2021 кадәр
3	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын комиссия тарафыннан техник регламентларның таләпләренә, җирлекнең генераль планына туры килү-килмәүгә тикшерү	21.06.21 кадәр
4	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектының техник регламентларның таләпләренә, җирлекнең генераль планына туры килү-килмәве турында Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе бәяләмәсен әзерләү	28.06.2021
5	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча җәмәгатьчелек фикер алышуларын үткәрү турында Зеленодольск муниципаль районы Башлыгы тарафыннан карар кабул итү	05.07.2020
6	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча җәмәгать тыңлауларын үткәрү, гавами тыңлаулар беркетмәләре, җәмәгатьчелек фикер алышулар нәтиҗәләре турында бәяләмәләр әзерләү	12.07.2021
7	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын җәмәгатьчелек фикер алышулар тәмамланганнан соң, түбәндәге кушымталар белән җәмәгатьчелек фикер алышуларының нәтиҗәләре турында беркетмә һәм бәяләмә тәкъдим итү.	16.08.2021

8.	Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе тарафыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Октябрь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын Зеленодольск муниципаль районы Советына җибәрү турында карар кабул итү	16.08.2021