

Республика Татарстан
Исполнительный комитет
Камаевского сельского поселения
Менделеевского муниципального
района

423643, РТ, Менделеевский район,
с. Камаево, ул. Дифгата Сирай д.29А

Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы
Камай авыл жирлеге
башкарма комитеты

423643 , РТ, Менделеевск районы,
Камай авылы, Дифгать Сирай
урамы 29А йортты

Тел./ факс: 8(85549) 3-55-33, E-mail: Kam.Men@tatar.ru

2021 елның 11 мартаеннан

№ 3

Татарстан Республикасы «Камай авыл жирлеге»
муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты
тарафыннан махсус инвестиция контрактлары
төзү тәртибен раслау турында

"Россия Федерациясендә промышленность сәясәте турында" 2014 елның 31 декабрендәге № 488-ФЗ Федераль законның 16 статьясының 4 өлеше нигезендә, «Камай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРЭ:

1. Расларга:

1.1. Татарстан Республикасы «Камай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибен 1нче күшымта нигезендә.

1.2. Махсус инвестиция контракты төзү турында инвестор гаризасы формасын 2 нче күшымта нигезендә.

1.3. Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен 3 нче күшымта нигезендә.

2. Әлеге каарны Татарстан Республикасы рәсми хокукий мәғлумат порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Менделеевск муниципаль районы рәсми сайтында (<http://pestreci.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

3. Әлеге каар халыкка хәбәр итеплән көннән үз көченә керә.

4. Әлеге каарның үтәлешен контролльдә тотуны үз ёстемә алам.

Камай авыл жирлеге башлыгы

И.И.Әхлиева

Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы
Камай авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2021 елның 11 мартаиннан
3 нче номерлы карарына
1 НЧЕ КУШЫМТА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ «КАМАЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӨМЛЕГЕ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ ТАРАФЫННАН МАХСУС ИНВЕСТИЦИЯ
КОНТРАКТЛАРЫ ТӨЗҮ ТӨРТИБЕ

1. Татарстан Республикасы «Камай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты (алга таба-төртип) тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзүнен өлгөв төртибе, Россия Федерациясе һәм (яки) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестицион контрактлардан тыш, авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзу механизмын билгели.

2. Махсус инвестицион контракт Лениногорск муниципаль районының авыл жирлеге муниципаль берәмлеге (алга таба-Лениногорск муниципаль районы) исеменнән төзелә, авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты уз кәче белән яисә башка затларны җәләп итеп, муниципаль берәмлек территориясендә яңа сәнәгать производствосын төзөргө яисә модернизацияләргә һәм (яки) үзләштерергә һәм (яки) үзләштерергә йәкләмә алгас юридик зат яисә шәхси эшмәкәр белән.

Махсус инвестицион контракт муниципаль берәмлекнән муниципаль программалары буенча максатчан курсәткечләргә һәм индикаторларга ирешү һәм бурычларны хәл итү максатларында төзелә, алар қысаларында инвестицион проектлар гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестицион контракт инвестицион проектның 5 елга, ләкин 10 елдан да артык түгел арттырылган бизнес-планы нигезендә, проект операцион табышына инвестицион проектның чыгу срокына тәңгәл.

4. Махсус инвестицион контракт төзу өчен инвестор администрациягә Администрация карары белән расланган форма буенча гариза бира, күшымта нигезендө:

а) инвестицион проектка инвестицияләр кертүне (кредит шартнамәсе яки инвестицион проектны финанслау белән алдан кредит килешүе һәм җәләп ителә торган инвестицияләр куләмен раслый торган башка документлар) һәм махсус инвестицион контракт вакыты тәмамланганчы саклап калу һәм (яки) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыру турында язма гарантия йәкләмәсе кучермәләрәк бири

б) инвестор махсус инвестицион контрактка көртөргә төкъдим итә торган муниципаль хокукий актларда караган чаралар арасыннан сәнәгать өлкәсендә эшчәнлекне стимуллаштыру чаралары исемлеге;

в) инвестор һәм (яки) җәләп ителгән зат йәкләмәләре исемлеге (аны җәләп иткес очракта);

г) мәғълумат:

- махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизациялән торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенең характеристикалары турында;

- инвестицион проект чаралары исемлеге турында;

- инвестицион проектка инвестицияләр куләме турында;

- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында (еллык һәм йомгаclaу курсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижәләр (курсәткечләр) турында, шул исәптән:

-житештерелгөн һәм сатылган продукциянең күләме (ел саен календарь ел азагына һәм махсус инвестиция контракты срокы тәмамлануға));

- махсус инвестицион контракт вакыты тәмамланғаннан соң туләугә планлаштырылған салым күләме;

- махсус инвестицион контракт срокы тәмамлануға чыгарыла торған сәнәгать продукциясе бәйсендә чит ил чыбышлы материалларының һәм компонентларының (жиналарының) бәясе өлеши;

- инвестицион проектны ғамәлгә ашыру барышында булдырыла торған эш урыннары саны: инвестор тарафынан кабул ителгән йәкләмәләрнен үтәлешен характерлаучы башка курсәткечләр.

Жәлеп ителгән зат махсус инвестицион контракт тәзүдө катнашкан очракта, өлеге пунктта курсәтегендеги гаризага шулай ук жәлеп ителгән зат та күл күелүрга тиеш.

5. Махсус инвестицион контракт тәзу өчен, аның барышында сәнәгать продукциясе житештерү төзелә яисә модернизацияләнә торған инвестор өлеге Тәртипнен 4 пунктында курсәтегендеги документлар белән тапшырыла торған гариза составында сәнәгать житештеруен төзүне яки модернизацияләүне, эш урыннарын булдыруны һәм булдыруны сәнәгать продукциясен эшләп чыгаруның булдырылған (moderнизацияләнгән) күәтләрен үзләштеруңе һәм инвестицион характердагы тубәндәге чыгымнары мәжбuri тәртиппә гамәлгә ашыруны раслаучы документлар тапшыра:

а) инвестиция проекты ғамәлгә ашырула торған жир участогының инвестор яисә жәлеп ителгән заттар милкендә булган очраклардан тыш) яңа житештерү күәтләре тәзу өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яисә озак сроклы арендага алу өчен (мона инвестицион проект ғамәлгә ашырула торған жир кишәрлекенең инвестор яисә жәлеп ителгән заттар милкендә булуы керә);

б) проект документларын эшләү өчен;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын тәзу яки реконструкцияләүгө;

г) төл чарапарны сатып алу, тәзу, китереп бирү, консервацияләү һәм модернизациялаучы (инвестицион проектны ғамәлгә ашыру барышында сатып алына торған жиналарының минималь өлеши модернизацияләнә торған һәм (яки) консервлана торған жиналар бәйсeneң кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптен таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары, шулай ук тәзелеш-монтаж һәм эшләтеп жиберү эшләре өчен.

6. Инвестицион проектның бизнес-планы, инвестицион килешү (килешүләр) яисә инвестицион проектны ғамәлгә ашыру турында алдан килешү (килешүләр) күчермәсе өлеге Тәртипнен 5 пунктында каралган документлар булып тора.

7. Махсус инвестицион контракт тәзу өчен, аның барышында Россия Федерациясенде житештерелгөн аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелә инвестор өлеге Тәртипнен 4 пунктында курсәтегендеги документлар белән гариза составында инвестицион проектны тормышка ашыру барышында Россия Федерациясенде житештерелгөн аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелә, дигүл раслый торған документлар, инвестицион проектны ғамәлгә ашыру турында алдан килешү (килешүләр) яисә килешү (шартнамәләр) күчермәсе тапшырыла.

8. Администрация өлеге Тәртипнен 4-8 пунктларында курсәтегендеги документлар көртөн көннән соң 30 эш көненнән дә соңға калмычка, аларны муниципаль берәмлек башлыгы күл куйган башлангыч бәяләмәдән, инвестор гаризасының һәм өлеге Тәртипнен 4-7 пунктларына тапшырылған документларның карау өчен махсус инвестицион контрактлар тәзу мәмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алта таба - комиссия) туры килү-килмәве турындагы нәтижә белән жиберә.

Бәяләмәне әзерләү тәртибе Администрация тарафынан билгеләнә.

9. Идарә тарафынан расланған махсус инвестицион контрактлар тәзу мәмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы Нигезләмә нигезендә эш итүче Комиссия инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт тәзу мәмкинлеген (булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Өлеге Тәртипнен 9 пунктында курсәтегендеги Бәяләмәне әзерләгендә, комиссия өлеге Тәртипнен 4 пунктында курсәтегендеги инвестор һәм (яисә) жәлеп ителгән зат йәкләмәләре

исемлегенә инвестор тәкъдим иткөн инвестицион проект характеристикаларына үзгөрешшір кертергө хокуклы түгел.

11. Комиссия администрацияға әлеге Тәртипнәң 4-7 пунктларында курсателгөн документлар кергөн көннөн соң 60 эш көннөн дә соңға калмыйча авыл жирлеге муниципаль берәмлеке башлығына бәяләмә жибәрә, анда курсателгән Бәяләмәне авыл жирлеке башлығына жибәрә:

- а) инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткөн очракта);
- б) яна сәнәгать житештеруен булдыру һәм (яки) үзләштеру буенча инвестицион проектның исеме;
- в) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торған кызықсындыру чарапары исемлеке (бу очракта аны жәлеп итү);
- г) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йәкләмәләре исемлеке (аны жәлеп иткөн очракта);
- д) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срокы;
- и) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешү планлаштырыла торған һәм курсателгән курсаткечләрне үлчи торған нәтижәләргө (ел сән һәм йомгаклау курсаткечләрен) ирешү;);
- к) махсус инвестицион контрактны үтәу барышында житештерелә яисә модернизацияләне торған һәм (яки) үзләштерелә торған сәнәгать продукциясе характеристикалары;
- л) инвестицион проект чарапары исемлеке;
- м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;
- н) инвестор тәкъдим иткөн шартларда махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлеке (булмавы) турында комиссия каары.

12. Комиссия махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлеке булмау турындагы каарны үз эченә алған Бәяләмәне тубәндәге очрактарда жибәрә:

- а) инвестицион проект әлеге Тәртипнәң 2 пунктында курсателгән максатларга туры килми;
- б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнәң 4-8 пунктларына туры килми;
- в) инвестор һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата тәкъдим ителгән кызықсындыру чарапарының берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсе Администрация тарафыннан махсус инвестицион контракт тезудә катнашучы затларга аны алған көннөн алып 10 эш көне эчендә жибәрелә.

Махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлеке турындагы каарны үз эченә алған бәяләмә жибәргән очракта, Администрация, шул ук вакытта, комиссия бәяләмәсен исәпкә алып инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткөн очракта) махсус инвестицион контракт проектын жибәрә, анда инвестор һәм жәлеп ителгән зат йәкләмәләре исемлеке бар (аны жалеп иткөн очракта).

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткөн очракта) махсус инвестицион контракт проектын алған көннөн соң 10 эш көне эчендә администрацияға имзаланған махсус инвестицион контрактны, йә инвестор яисә жәлеп ителгән затның язма рөвештә баш тартуы (аны жәлеп иткөн очракта), йә каршылықлар беркетмәсөн (Бәяләмәдә булған махсус инвестицион контракт шартларына кагылышлы мәсьәләләр буенча) жибәреләр.

16. Каршылықлар протоколын алған көннөн соң 10 эш көне эчендә Администрация, мондай каршылықларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яисә жәлеп ителгән затны махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тарту өчен, инвестор яисә жәлеп ителгән зат белән сейләшүләр үткәрә.

17. Администрация 20 эш көне эчендә махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлеке турындагы каарны үз эченә алған, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланған махсус инвестицион контракт проектын (аны жәлеп иткөн очракта), махсус инвестицион контрактны яисә каршылықлар беркетмәсөн алған очракта, аңа махсус инвестицион контракт яки килешмә беркетмәсөн тутырганнан соң, 20 эш көне эчендә килешү төзөмәгән очракта Администрация тарафыннан махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлеке турында Караган кабул ителгән, махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарту яки жәлеп ителгән зат санала.

18. Инвестор һәм жәлел итептеген зат тарафыннан имзаланган махсус инвестиция контракты алынганнын соң (аны жәлел иткөн очракта) 10 эш көнө әчендә авыл жирлеге башлығы махсус инвестицион контрактка күл күя.

19. Махсус инвестицион контрактның барлық катнашучылары тарафыннан имзаланган экземплярлар Администрация тарафыннан махсус инвестицион контрактның курсателгендеген катнашучыларына тапшырыла.

Татарстан Республикасы
Мәнделәевск муниципаль районы
Камай авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2021 елның 11 мартаңнан
З нче номерлы карарына
2 НЧЕ КУШЫМТА

Камай авыл жирлеге
Башкарма комитеты житәкчесе

МАХСУС ИНВЕСТИЦИЯ КОНТРАКТЫН ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Махсус инвестицион контракт төзү тәртибе нигезендә администрация тарафыннан
авыл жирлеге, (алга таба
тәртип),
(Инвесторның тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Теркөлү адресы: _____

Почта адресы: _____

кушымтада курсателгендеген шартларда аның белөн махсус инвестицион контракт төзүне сорый

(махсус инвестицион контракт предметына карал, күшымтандың 1, 2, 3 нче варианты
курсателә)

әлеге гаризага, ул аның аерылғысыз өлеши булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгө жәлел итептә,

(махсус инвестицион контрактны имзалауда катнашачак махсус инвестицион контрактны
үтәү өчен инвестор тарафыннан башка зат жәлел итептеген очракта, аның тулы исеме
курсателә)

ул тора _____

(инвесторга карата жәлел итептеген зат нәрсә белөн бәйле: бүлендек, жәмғияткә бәйле,
яисә инвестицион проектта катнашу өчен әлеге затны жәлел итүнен башка нигезе курсателә)

инвесторга карата бу раслана, _____

(жәлел итептеген затның бүлендек/бәйле харakterын раслый торган йә инвестицион
проектта катнашу өчен затны жәлел итүнен башка нигезен раслый торган документтың
гаризасына теркәлә торган реквизитлары курсателә)

һәм ул әлеге гаризага күшымтада курсателгендеген йөклөмәләрне үз өстенә ала.

раслыйм:

1) каршы _____
(инвесторның исеме курсателә)
бетерү процедурасы уткәрелми (юридик зат өчен), Арбитраж судның банкрот дип тану һәм
конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ
хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә түктатылмаган;

2) бухгалтерлық хисаплылығы курсаткечләре буенча соңғы тәмамланган хисап чорына
инвестор активларының баланс бәясе тәшкил итэ _____ сүм;

3) инвесторның теләсә кайсы дәрәҗәдәге бюджетларга яисә бюджеттән тыш дәүләт
фондларына күчерелгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләуләр буенча бурычы
узган календарь ел өчен соңғы тәмамланган хисап чорында бухгалтерлық хисабы
мәғълumatлары буенча активларның баланс бәясенең процентыннан артып китми;

4) җәлелп ителгән затның теләсә кайсы дәрәҗәдәге бюджетларга яисә бюджеттән тыш
дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләуләр буенча
бурычы (аны җәлелп иткән очракта) узган календарь ел өчен соңғы төгәлләнгән хисап
чорында бухгалтерлық хисабы мәғълumatлары буенча активларның баланс бәясенең
процентыннан артый.

Хәбәр итәм _____

(инвесторның исеме)

Булып тора _____

(инвесторның 53.2 статьясы нигезендә билгеләнгән барлық аффилированные затлар
кучерелә. Россия Федерациясе Гражданнар кодексы),

ә аффилир затлар тарафыннан _____

(жәлелп ителгән затның исеме курсателә (аны җәлелп иткән очракта))

тора _____

(жәлелп ителгән затның барлық аффилированные затлары (аны җәлелп иткән очракта)
кучерелә

Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә).

Әлеге гариза нигезендә маxсус инвестицион контракт төзу мөмкинлеге турында карарны
маxсус инвестицион контрактлар төзу мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия
тарафыннан кабул ителгән очракта, шуны раслыйм

(инвестор исеме курсателә)

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 16 июлendәге 708 номерлы "санатынч" аерым тармаклары өчен маxсус инвестицион контрактлар турында"ты карары берелгән расланган әлеге гаризага һәм маxсус инвестицион контрактның типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда маxсус инвестицион контрактка имза салырга әзер

Элемтә өчен жаваплы зат әлеге гариза буенча булып тора:

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә өчен телефон һәм электрон почта адресы
курсателә)

Күшүмтә: (гаризага күшүп бирелә торган документлар кучерелә).

Инвестор-оешма житәкчесе

(имза) (имза расшифровка)

М. П.

Чынлап шуны раслыйм _____

(жәлелп ителгән затның исеме курсателә)

әлеге гаризада бәян ителгән һәм гаризага күшүп бирелә торган документларда маxсус
инвестицион контрактны төзүдә һәм утәүдә катнашырга.

Жәлелп ителгән оешма житәкчесе

(имза) (имза расшифровка)

М. П.

Махсус инвестиция контрактын
төзу турында гаризасына
КУШЫМТА

(1 вариант)

I. Срогы _____ (ел).

(Тэртипнен 4 пункты нигезендө исәплөп чыгарыла торган инвестицион контрактын инвестор тәкъдим иткөн вакыты курсателә)

II. Инвестор Бурычлары:

2.1. Махсус инвестицион контрактын гамәлдә булу вакыты дәвамында буенча инвестицион проектны тормышка ашыру буенча

(булдыру яки модернизацияләү гамәлгә ашырылачак дип курсателә)

сәнәгать житештерүе _____,

(сәнәгать житештерүенең атамасы һәм адресы курсателе)

кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендө сәнәгать производствосында сәнәгать продукциясе житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен башкаруны, елгә күшымтаның 2.4 пунктында курсателгән, мондый операцияләрне башкаруның күшымта итеп бирелгән графигы нигезендө оештырырга.

2.2. Инвестицион проектның түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәэммин итәргә:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера:

П/п	Чыгымның атамасы	Чыгымның күләме
1	2	3
1.	Яңа житештерү күэтләре булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документациясен эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзу яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алу, төзү, китерү, консервацияләү һәм модернизацияләүгә, шул исептән:	
1.	жиһазлар сатып алу, төзү өчен	
2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	

- | | |
|----|--|
| 4. | төзелеш-монтаж эшләренә (жиналарга карата) һәм эшләтеп жибәрү- |
| 3. | кәйләү эшләренә |

2.3. Инвестиция проектына ғомуми суммага инвестицияләр керту

(сумнарда (саннар һәм пропись белән) инвестицияләрнен ғомуми суммасы курсателә)
 Инвестицияләр чыганагы булып тора:

(инвестицияләр чыганагының тасвирламасы: уз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция килешүендә катнашучыларның акчалары, инвестицион проектны тормышка ашыру максатларында төзелә торган инвестиция килешүендә катнашучылар акчалары инвестиция эшчәнлеге турында законнар белән, башка чыганаклар),
 бу раслана

инвестицияләрнен һәр чыганагы буенча инвестицияләр керту мөмкинлеген раслыг торган документ(е), мәсәлән, кредит килешүе яки инвестицион проектны финанслау белән алдан кредит килешүе курсателә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен (алга таба - продукция) житештерүнә үзләштерүнө тәэммин итәргә):

П/п	Продукция нән атамасы	Продукция нән коды	Россия Федерациясе территориясен дә житештерелә торган продукция салымнарының булыу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештесү башлангын хисап чоры булырга тиеш	Һәр хисап чоры ахырына продукция житештесү күләмө (сумнарда)	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка продукция житештерү күләмө (сумнарда)	Продукция нән
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында тубендәге курсаткечләргә ирешүне тәэммин итәргә (хисап чоры тигез)

(инвестор тәкъдим иткән хисап чоры курсателә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты тәмамлануга кадәр<*>:

П/п	Күрсәткечнән атамасы	Күрсәткечнән мәгънәсе	Икенче чорга күрсәткечнән мәгънәсе	Соңы чорга күрсәткечнән мәгънәсе	Күрсәткечнән мәгънәсе
1.	Житештерелгән продукциянен (мен сумнарда)	куләме			
2.	Реализацияләнгән продукциянен	куләме			
3.	Салымнар күләме	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	

3. 1	Федераль салым	Күрсөтелми	Күрсөтелми	Күрсөтелми	
3. 2	Региональ салым	Күрсөтелми	Күрсөтелми	Күрсөтелми	
3. 3	Жирле салымнар	Күрсөтелми	Күрсөтелми	Күрсөтелми	
4.	Сөнөгать продукциясе бәясендә чит ил чыгышлы материалларының һәм компонентларының (жиналарының) бәясе өлеше (%)	Күрсөтелми	Күрсөтелми	Күрсөтелми	
5.	Эш урыннары саны				
6.	<****>				

2.6.

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз естенә алырга өзөр булган башка йекләмәләр күрсөтелә)

III. Жәлеп ителгән зат тубәндәге йекләмәләрне үз естенә ала: <*****>;

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йекләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка көрту өчен тәкъдим ителгән кызыксындыру чарапары исемлеге:

П/ п	атамасы	Стимуллаштыру чарапарын куллануны күздә тоткан норматив хокукий акт яисә муниципаль хокукий актның исеме	Кызыксындыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. махсус инвестицион контрактка көрту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән естәмә шартлар:

(инвестор теләгәнчә махсус инвестицион контрактның естәмә шартлары күрсөтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка көртергә тәкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сөнөгать продукциясе юклығы курсәтләнгән очракта, инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сөнөгать продукциясе аналогы булган сөнөгать продукциясенең Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сөнөгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама китереле.

Сөнөгать продукциясенең тубәндәге характеристикалары курсәтелә: башкарыла торган функцияләрнең функциональ билгеләнеше яисә исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срокы, яраклылық срокы яки хәзмет итү срокы, ышанычлылық, энергия сыйдырышлылығы, экологик нәтижәлелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик органолептик һәм продукциянең тышкы төрөне генә кагылмый торган башка үзлекләре.

Әгәр инвестор хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срокы тәмамланғаннан соң нинди дә булса курсәткечкә ирешү бурычын үз естенә алмаса, ул тиешле графада "0" курсәткече өһөмиятен курсәтә.

Хисап чорында ирешелгән курсәткечләрне курсәтеп, бағаналар саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тиез булырга тиеш.

Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын гамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (курсәткечләре) курсәтелә.

Жөлөп ителгөн зат махсус инвестицион контракт төзүдө катнашмаган очракта бу булек тутырылмый.

Махсус инвестиция контрактын
төзу турында гаризасына
КУШЫМТА

(2 вариант)

I. Срогы _____ (ел).

(Тәртиппен 4 пункты нигезендө исәплөп чыгарыла торған инвестицион контрактның инвестор тәкъдим иткөн вакыты күрсөтеле)

II. Инвестор Бурычлары:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдө булу срокы дәвамында сәнәгать производствосына иң яхши технологияләрне көрту буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла

(сәнәгать житештеруенең атамасы һәм адресы күрсөтелә)

әйләнә-тире мохитне саклау буенча күшымта итеп бирелө торған чараптар планы нигезендө (иң яхши үтемле технологииләр әйләнә-тире мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендө билгеләнгән II яки III категорияле объектларда эшчәнлек алыш баручы сәнәгать предприятиесендө гамәлгә көртөлгөн очракта күрсөтелә)/кушымта итеп бирелө торған программа

экологик нәтижәлелекне күтәрү(әйләнә-тире мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендө билгеләнгән I категорияле объектларда эшчәнлек алыш баручы сәнәгать предприятиесендө иң яхши үтемле технологииләр гамәлгә көртөлгөн очракта күрсөтелә).

2.2. Инвестицион проектларның тубәндәге чараптарын тормышка ашыруны тәэмин итәргө

(әйләнә-тире мохитне саклау буенча чараптар планында яки экологик нәтижәлелекне күтәрү программасында курсателгән инвестицион проектның төп чарапары күчерелә)

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр көрту (инвестицияләрнен гомуми күләмне сумнарда (саннар һәм прописка) инвестицияләр чыганагы булып тора):

(тасвиrlамасы чыганагын инвестицияләр: үз акчалары, заем/кредит инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар нигезендө инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзөлө торған инвестиция килешүенде катнашучыларның акчалары чараптары, башка чыганаклар),

нәрсә раслана

(инвестицияләрнен һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр көрту мөмкинлеген раслаучы документ (е) күрсөтелә)

2.4. Сәнәгать производствосында тубәндәге иң яхши технологияләрне (алга таба - НДТ) көрту):

П/	НДТ атамасы	андада НДТ тасвиrlамасы булган НДТ белешмәсе атамасы
1	2	3

2.5. Сәнәгать производствосында тубәндәге технологик жиһазларны кулланышка көрту:

П	Жиһаз атамасы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатацион характеристикалары	Жиһазларның файдалануга керту вакыты (анды жиһазлар файдалануга көртөләчәк хисап чоры курсәтелә)
1	2	3	4

2.6. Инвестицион проектны ғамәлгә ашыру барышында хисап чорында түбөндәге курсәткечләргө ирешүне тәэммин итәргә (Хисап чоры тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры курсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

Махсус инвестицион контрактның ғамәлдә булу срокы тәмамлануга кадәр <*>:

П	Курсәткеч исеме	Беренче хисап чорына курсәткечнәң әһәмияте-	Икенче хисап чорына курсәткечнәң әһәмияте-	Н-нчы хисап чорына курсәткечне ң әһәмияте- < **>	Махсус инвестицион контрактның ғамәлдә булу срокы тәмамлануга курсәткечнәң әһәмияте
1.	Рөхсәт ителгән ташлауларны ң нормативлары , рөхсәт ителгән ташлауларны ң нормативлары , шул исәптән:				
1.	Лычратыйч матдәнен исеме курсәтелә				
2.	Файдалануга тапшырылган технологик жиһазлар, шул исәптән<**>				
2.	Әлеге кушымтансың 2.5 п.нигезендә жиһаз атамасы курсәтелә				
2.					
2.					
3.	<**>				

2.7.

(инвестор үз өстенә алырга әзәр булган башка йәкшәмәләр курсатела.
Махсус инвестицион контракт нигезендә)

III. Жәлел итептеген зат үз өстенә түбәндеге йеклемелерне ала: *** * # >;

(инвестицион проектны ғамәлгә ашыру барышында жәлел итептеген затның йеклемелересанап кителә)

IV. Максус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдимитептеген И семлеге:

П Кызыксындыру чаралары исеме	Кызыксындыру чараларын куллануны күздө тоткан норматив хокукий акт яисә муниципаль хокукий актның исеме	2	3	Ана карата булачак кулланырга чара кызыксындыру зат (инвестор яки жәлел итептеген зат)	4
-------------------------------------	--	---	---	--	---

V. Инвестор тарафынан максус инвестицион контрактка тәкъдим итептеген торған өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча максус инвестицион контрактның өстәмә шартлары курсателе, аларны инвестор максус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә максус инвестицион контрактның ғамәлдә булу сробы тәмамланғаннан соң нинди дә булса курсаткечке ирешу буенча йеклемелерне үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" курсаткече әһәмиятен курсате. Курсаткечләрнәң мәгънәләре саклау буенча чаралар планында курсателгән курсаткечләргә туры килергә тиеш әйләнәтире мохитне саклау / экологик нәтижәлелекне күтәрү программы.

<**> Хисап чорларында ирешелгән курсаткечләр курсателгән столбцы саны максус инвестицион контрактның ғамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

< * * * > Курсаткечнәң әһәмияте "форматында жиһазларны файдалануға тапшыру планлаштырыла торған хисап чоры буенча тутырыла/көртөлмөгөн"

< * * * * > Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын ғамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (курсаткечләре) курсатела.

< * * * * * > Өлөгө бүлек максус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Максус инвестиция контрактын
төзу түрүнде гаризасына
КУШЫМТА

(3 вариант)

I. Сробы _____ (ел).

(Тәртипнәң 4 пункты нигезендә исәпләп чыгарыла торған инвестицион контрактның инвестор тәкъдим иткөн вакыты курсателә)

II. Инвестор Бурычлары:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында буенча инвестицион проектны тормышка ашыру буенча

(булдыру яки модернизацияләү гамәлгә ашырылачак дип курсәтелә) сәнәгать житештереү

(сәнәгать житештеренең атасы һәм адресы курсәтелә)

кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать производствосында сәнәгать продукциясе житештеру буенча технологик һәм житештеру операцияләрен башкаруны, өлөгө күшымтаның 2.4 пунктында курсәтелгән, мондый операцияләрне башкаруның күшымта итеп бирелгән графигы нигезендә оештырырга.

2.2. Инвестицион проектның тубәндәге чарапарын гамәлгә ашыруны тәэммин итәргә:

(бизнес-планда курсәтелгән инвестицион проектның төп чарапары күчерелә)

2.3. Инвестицион проектка ғомуми суммага инвестицияләр кертергә. (инвестицияләрнен ғомуми суммасы курсәтелә (саннар һәм прописка) инвестицияләр чыганагы булып тора.: инвестицияләр чыганагын тасвиrlау: инвестиция эшчәnlеге турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзөлә торган үз акчалары заем/кредит акчалары, инвестицион килешүдә катнашуучыларның акчалары, башка чыганаклар) моны раслый

(инвестицияләрнен һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр керту мәмкинлеген раслаучы документ (е) курсәтелә)

2.4. Киләсә сәнәгать продукциясен житештерүнә үзләштерүнә тәэмmin итәргә:

№	Продукци я исеме	ОКП яраклык коды тәңгәллег е белән	Әлеге продукциянен Россия Федерациясе территориясен дә житештерелә торган аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә керүенраслы торган документның исеме һәм реквизитлары	продукция житештеру башланыр га тиеш отчет чоры	һәр хисап чорына Продукци я житештер ү күләме (сумнарда)	Махсус инвестици он һәм инвестици он контрактны ң гамәлдә булу вакыты тәмамланг ан вакытка продукция житештеру күләме (сумнарда)	Продукци я характер ис тикасы
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында тубәндәге курсәткечләргә ирешүнә тәэмmin итәргә (хисап чорында тигәз)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры курсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срого тәмамлануга кадәр <*>:

П/п	Күрсәткечнең атамасы	Күрсәткечнең мәғнәсе	Икенче чорга күрсәткечнең мәғнәсе	Соңғы чорга күрсәткечнең мәғнәсе	Күрсәткечнең мәғнәсе
1	Житештерелгән продукциянең күләме (мен сумнарда)				
2	Реализацияләнгән продукциянең күләме				
3	Салымнар күләме	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1	Федераль салым	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	Региональ салым	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3	Жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4	Сөнәгать продукциясе бәясендә чит ил чыгышлы материалларының һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе елеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5	Эш урыннары саны				
6	<****>				

2.6.

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз естенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жөлөп ителгән зат түбәндәгө йөкләмәләрне үз естенә ала: <****>;

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жөлөп ителгән затның йөкләмәләре санап утеле)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен төкъдим ителгән кызыксындыру чаралары исемлеге:

П	Кызыксындыру чаралары исеме	Кызыксындыру куллануны күздә тоткан норматив хокукий акт яисә муниципаль хокукий актның исеме	Чараларын	Ана карата булачак кулланырга чара кызыксындыру зат (инвестор яки жөлөп ителгән зат)
2	3			4

V. махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан төкъдим ителгән естәмә шартлар:

(инвестор теләгәнчә махсус инвестицион контрактның естәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка көртергө төкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сөнөгать продукциясе юлттыгы курсателгән очракта, инвестицион проектны ғамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сөнөгать продукциясе аналогы булган сөнөгать продукциясенең Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сөнөгать продукциясене каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама китереле.

Сөнөгать продукциясенең түбәндәгә характеристикалары курсателә: башкарыла торган функцияләрнең функциональ билгеләнеше яисә Исимлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срокы, яраклылық срокы яки хәэмәт итү срокы, ышанычлылық энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәлелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышы төренә генә кагылмый торган башка үзлекләре.

Әгәр инвестор хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның ғамәлдә булу срокы тәммәлланнан соң нинди дә булса курсаткечкә ирешү бурычын үз өстенә алмаса, ул тиешле графада "0" курсаткече әһәмиятен курсате.

Хисап чорында ирешелгән курсаткечләрне курсател, баганалар саны махсус инвестицион контрактның ғамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын ғамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (курсаткечләре) курсателә.

Жәлеп ителгән зат махсус инвестицион контракт төзүдө катнашмаган очракта бу булек тутырылмый.

Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы
Камай авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2021 елның 11 марта
3 нче номерлы қарагына
З НЧЕ КУШЫМТА

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТЛАР ТӨЗҮ МӘМКИНЛЕГЕН БӘЯЛӘҮ БУЕНЧА ВЕДОМСТВОАРА КОМИССИЯ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар төзу мәмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнләген формалаштыру һәм ғамәлгә ашыру тәртибен билгели.
2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хәкумәте актлары, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Хәкумәте актлары, муниципаль хокукий актлар белән эш итә.
3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.
4. Комиссия составына керә:
 - а) комиссия рәисе-Камай авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе;
 - б) комиссия рәисе урынбасары-Камай авыл жирлегенең эйдәт баручы белгече;
 - в) комиссиянең 1 әгъзасы - _ (килешү буенча);
 - г) комиссия әгъзасы - Камай авыл жирлеге Советы депутатлары (килешү буенча).

5. Комиссия составы Камай авыл жирлөгө башкарма комитеты житөкчесе курсөтмөсө белән раслана.

6. Аның Рәисе карары буенча Комиссия эшнә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бири хокуки белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - катнашучылар) җәлел итепергә мөмкин):

а) сәнәгать өлкәсендә эшчөнлек субъектлары һәм эшчөнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (б өгъза) төзелгән - сәнегый продукция житештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзлөштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзу очрагында, инвестицион проект кысаларында житештереләчәк сәнәгать продукциясенең Россия Федерациясенде житештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк.;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшнә оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшнә планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мәнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянен һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бири хокукина ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокуклы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәkle материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен эксперталарны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен туләүсез җәлел итәргә, алар комиссия каарларын кабул итүдә һәм тавыш бирудә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм уtkүруне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзу турында гаризалар булганда) тәэммин итә.

11. Комиссия утырыши, өгәр анда аның өгъзаларының яртысыннан да ким булмаган елеше катнашса, каарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырыши турында хәбәрнамә һәм кирәkle материаллар комиссия рәисе күшүү буенча аның өгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырыши уздырылган көнгө кадәр бер айдан да соңға калмычча тавыш бири хокуки белән вәкаләтле орган тарафыннан жибәрелә.

13. Комиссия өгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия каары утырышта катнашучыларның һәм комиссия өгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бири хокуки белән комиссия өгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия өгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) җәлел итепергә затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияле булу очрагында, үз-үзләрен аямыйча тавыш бири хокуки белән үз-үзләрен тотуны белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлөгө (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә өзөрлөү турында Каар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзу мөмкинлөгө (мөмкин булмавы) турында комиссия Бәяләмәсендә түбәндәгә белешмәләр бар:

- а) инвесторга һәм (яки) жәлел ителгән затка карата ғамәлгә ашырыла торған қызықсындыру чарапары исемлеге (аны жәлел иткән очракта));
- б) инвестор һәм жәлел ителгән зат йеклемеләре исемлеге (бу очракта аны жәлел иту);
- в) махсус инвестицион контрактның ғамәлдә булу срокы;
- г) инвестицион проектны ғамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечлөрне үлчәтергә (ел саен һәм йомғаклау күрсәткечлөрен));
- д) махсус инвестицион контрактны үтәу барышында житештерелә яки модернизацияләнә торған һәм (яки) үзләштерелә торған сәнегать продукциясенең характеристикалары;
- е) инвестицион проект чарапары исемлеге; ж) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;
- з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт тезу мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия каары.

18. Комиссия каарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокулы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокулы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә күшила.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин иту Камай авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.