



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 9 » *август* 20 *16* ел

г. Альметьевск

КАРАР

№ 306

Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасы буенча торак сатып алуға (төзелешкә) социаль түләү алуға хокук турында таныклык бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау хакында» 2016 елның 8 июнәндәге 1227 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Торак кодексы, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июләндәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезәндә хокукий мониторинг тәртибәндә

БАШКАРМА КОМИТЕТ КАРАР БИРӘ:

1. Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасы буенча торак сатып алуға (төзелешкә) социаль түләү алуға хокук турында таныклык бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау хакында» 2016 елның 8 июнәндәге 1227 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

карага 1 нче кушымта турында:

2 нче бүлекнең 2.5 нче таблицасының графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: «1) гариза (регламентка 1 нче кушымта) ике нөсхәдә (бер нөсхә мөрәжәгать итүчегә гаризаны теркәү датасын һәм аңа кушымта итеп бирелгән документларны күрсәтеп кире кайта) (яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану турында документы булмаган очракта);

2) һәр гаилә әгъзасының шөхәсен таныкларчы документлар;

3) вәкилнең вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр мөрәжәгать итүче исеменнән вәкил гамәлдә булса);

4) торак шартларын яхшыртуға һәм түләү сәләтен яхшыртуға мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документлар белән ике нөсхәдә гариза (регламентка 2 нче кушымта) (гаризаның бер нөсхәсе гариза кабул итү датасын һәм аңа кушымта итеп бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайта);

5) «Шәхси белешмәләр турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзалары турында шәхси белешмәләрнең вәкаләтле федераль башкарма хакимият органнарының жириле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, территорияль органнары тарафыннан эшкәртүгә яшь гаилә әгъзаларының язма ризалыгы;

6) яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ яисә яшь гаиләне кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) төзелгән вакытка торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документлар, әмма 2006 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түгел;

7) яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ яисә ипотека торак кредиты (заем) акчаларыннан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәвенә алу турында таныклык һәм тиешле кредит шартнамәсе төзелгән мизгелгә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип яшь гаиләне таныуны раслый торган документлар (заем шартнамәсе);

8) күчмәсез мөлкәткә хокукларның бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән күчмәсез мөлкәт объектларына һәм аның белән алыш-бирешләргә хокук билгели торган документлар.

Программада торакның төп суммасын каплау өчен социаль түләүдән файдалану максатларында катнашу өчен торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә 2011 елның 1 гыйнварына кадәр алынган индивидуаль торак йорт төзүгә процентлар, штрафлар, комиссияләр һәм пенялар керми, шул кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне срогы чыккан өчен пенялар:

1) торак законнарында каралган нигезләрдә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне жириле үзидарә органы тарафыннан 2015-2020 елларга «Торак» федераль максатчан программасының «Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын, «2014 - 2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының «2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын, «2014-2020 елларга Әлмәт муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыруда катнашу мөмкинлегенә өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында ике нөсхәдә гариза. (бер нөсхә мөрәҗәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны теркәү датасын күрсәтеп кире кайта) (яшь гаиләнең аны торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында документы булмаган очракта);

2) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслаучы документлар;

3) вәкилнең вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр мөрәҗәгать итүче исемнән вәкил гамәлдә булса);

4) дәүләт заказчысы тарафыннан расланган ипотека торак кредиты (заем) акчаларыннан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак бина төзелешенә документлар. 2012 - 2015 елларга «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» озак сроклы максатчан программасы (шәхси торак йортны төзеп бетермәгәндә);

5) 2006 елның 1 гыйнварыннан 2010 елның 31 декабренә кадәрге чорда төзелгән кредит шартнамәсенә (заем шартнамәсенә) күчәрмәсен;

6) яшь гаиләнең торак урынына мохтаж дип танылуын раслый торган документ;

7) төп бурычның калган өлеше суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредиторның (заемга алучының) белешмәсе;

8) күчемсез мөлкәткә хокуklarның бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән күчемсез мөлкәт объектларына һәм аның белән алыш-бирешләргә хокук билгели торган документлар.»;

2 бүлектәге таблицаның 2.6 юлындагы 2 графаның 6) пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6) торак бинада яшәү урыны буенча теркәлгән гражданның санын раслый торган белешмәләр (документ жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелгән очракта);».

2. Район Башкарма комитетының Хокук идарәсенә (Ханнанова Ә.Б.) әлегә карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (PRAVO.TATARSTAN.RU) урнаштырырга.

3. Әлегә карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны район Башкарма комитеты житәкчесенәң төзелеш буенча урынбасары Д.В. Косаревка йөкләргә.

Район
Башкарма комитеты житәкчесе



М.Н. Гирфанов