

Татарстан Республикасы  
Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре Советы



КАРАР

1 февраль 2021 ел

№ 25

«Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Нурлат шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен билгеләү турында

«Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлндәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясы нигезендә гражданның индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлекләрен бертигез сатып алуға хокукларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Нурлат шәһәре Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Гражданның милек итеп бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Нурлат шәһәре» муниципаль берәмлеге милкендәге дөүләт милке чикләnmәгән яисә муниципаль берәмлек милкендәге жир кишәрлекләренең иң чик минималь күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 1.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 1 000 кв. м.

2. Гражданның милеккә бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре» муниципаль берәмлеге милкендәге яки дөүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләренең максималь чик күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 2.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 5 000 кв. м.

3. Гражданның фактта файдаланудагы яисә әлеге карар үз көченә кәргәнче законда билгеләнгән тәртиптә бирелгән төзелә торган жир кишәрлегенә күләме иң чик минималь күләмнәрдән кимрәк булган йә әлеге карар белән каралган иң чик максималь күләмнәрдән артырак булган очрақларда, бу жир кишәрлеге өчен аның зурлығы тиешенчә минималь яисә максималь чик күләмнәрдә була.

4. Гражданның даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукындагы жир кишәрлекләренә жир кишәрлекләренең чик Әлеге карарның 3 пункты нигезендә бирелә торган жир кишәрлекләре мәйданын тәгаенләштергәндә аерма 10% тан артмаска мөмкин.

6. Чикле зурлыкка карата максималь күләмнәрдән артырак булган жир кишәрлекләре, нормадан артып киткән кишәрлекнең бер өлеше мөстәкыйль жир кишәрлеге буларак бүленә алмаганда һәм кызыксынган катнаш жирдән файдаланучыларны килештергән очрақта, искәrmә булып тора.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Нурлат шәһәре » муниципаль берәмлеге территориясендә гражданның шәхси ярдәмче хужалык алып бару һәм индивидуаль торак төзелеше өчен милек буларак бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен билгеләү турында» 2016 елның 14 мартындагы 21 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Әлеге карар басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы  
Нурлат муниципаль районы  
Нурлат шәһәре Советы Рәисе

А.С. Әхмәтшин