



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2020

г. Лениногорск

КАРАР

№ 1539

Муниципаль мөлкәт Исемлеген, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга һәм «Һөнәри табышка салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән жир участкаларын формалаштыру, алып бару, ел саен тулыландыру һәм бастырып чыгару Тәртибен раслау турында

2020 елның 8 июнендәге «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекке үстерү турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законның положениеләрен тормышка ашыру, «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекке үстерү турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законның 1 һәм 2 статьялары нигезендә, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының - ярдәм алучыларның бердәм реестрын формалаштыру максатларында, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Тәкъдим ителгәнне расларга:

Муниципаль мөлкәт Исемлеген, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга һәм «Һөнәри табышка салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән жир участкаларын формалаштыру, алып бару, ел саен тулыландыру һәм бастырып чыгару Тәртибе

(кушымт №1);

муниципаль милек, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының Кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, шәхси эшмәкәрләр булмаган физик затларга ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга һәм «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы оешмаларга, массакуләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгару өчен, муниципаль милек, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының жир кишәрлекләре исемлеге формасын, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрөндө яңа редакциядө урнаштыру тәртибе (кушымта № 2);

Лениногорск муниципаль районының кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга һәм индивидуаль эшмәкәр булмаган булмаган һәм «Профессиональ керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән муниципаль мөлкәт исемлеген төзү өчен кулланыла торган муниципаль мөлкәт төрләре (кушымта № 3).

2. «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының «Муниципаль мөлкәт исемлеген, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләрен һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын төзүче оешмаларны төзү, алып бару, ел саен тулыландыру һәм бастырып чыгару тәртибен раслау турында» 2019 елның 18 августындагы 1156 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенөң Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының муниципаль казна учреждениесен кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга (алга таба - Исемлек) бирү өчен билгеләнгән Лениногорск муниципаль районының муниципаль мөлкәт исемлеген, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының жир кишәрлекләрен формалаштыру, алып бару буенча Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенөң вәкаләтле органы тарафыннан (алга таба - Исемлек) билгеләргә.

4. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад бүлеген Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенөң исемлекне формалаштыру, алып бару, ел саен өстәү һәм бастырып чыгару өлкәсендө «кече һәм урта эшкүарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән хөзмәттәшлек итү буенча вәкаләтле органы итеп билгеләргә.

5. «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенөң ММЧ һәм ижтимагыый берләшмәләр белән эшләү бүлеген вәкаләтле орган итеп

билгеләргә:

кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга (алга таба – исемлек) файдалануга һәм (яки) файдалануга бирү өчен билгеләнгән муниципаль милек, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының жир кишәрлекләре исемлеген бастырып чыгару буенча.

6. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга, Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад буенча беренче урынбасары Г.А. Ивановага йөкләргә.

Житәкче

Л.М. Галимова
5-44-72



З. Г. Михайлова

Расланды

«Лениногорск муниципаль
районы» муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты карары белән
«_30_» _12_ 2020 ел
№ _1539_

Муниципаль мөлкәт Исемлеген, шул исәптән Лениногорск муниципаль районының кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга һәм «Һөнәри табышка салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән жир участокларын формалаштыру, алып бару, ел саен тулыландыру һәм бастырып чыгару Тәртибе

1. Гомуми нигезләмәләр

Өлеге тәртип Лениногорск муниципаль районының Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, шәхси эшкуар булмаган физик затларга, «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга (алга таба - исемлек) бирү өчен билгеләнгән муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, ел саен өстәү һәм бастырып чыгару кагыйдәләрен билгели (алга таба-исемлек), таләпләр күчемсез милек, аның турында мәгълүматлар кертелә исемлегенә кертелә. өлеге мөлкәтне озак сроклы нигездә (шул исәптән аренда түләвенә ташламалы ставкалары буенча) бирү максатларында, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга (алга таба – ярдәм инфраструктурасын оештыру), индивидуаль эшмәкәр булмаган һәм «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга (алга таба - махсус салым режимын кулланучы физик затлар).

2. Булдыру максатлары һәм төп принциплары, исемлекне алып бару, ел саен өстәмәләр һәм бастырып чыгару

2.1. Исемлектә Лениногорск муниципаль районының муниципаль милке, өченче затларның (хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә итү

хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының милек хокукларыннан тыш), 24.07.2007 ел, № 18 Федераль законның 18 статьясындагы 1 өлешендә каралган хокуклардан азат булуы турында мәгълүматлар бар. № 209-ФЗ «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2010 елның 22 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, ярдәм инфраструктурасы оешмаларына һәм физик затларга, ярдәм инфраструктурасы оешмаларына, махсус салым режимын кулланучы, кече һәм урта эшкуарлык субъектлары милкенә түләүле нигездә читләштерү мөмкинлегенә белән, олак сараклы нигездә (шул исәптән аренда түләвенә ташламалы ставкалары буенча) файдалануга бирү өчен билгеләнгән "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында" №159-ФЗ "Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендага ала торган күчәмсез милекне читләштерү үзгәрешләре һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында" һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктның 6, 8 һәм 9 пунктчаларында күрсәтелгән очракларда.

2.2. Исемлекне формалаштыру максатларында гамәлгә ашырыла:

2.2.1. Кече һәм урта эшкуарлык субъектлары һәм ярдәм инфраструктурасы оешмалары һәм махсус салым режимын кулланучы физик затлар өчен исемлеккә кертелгән мөлкәт турында мәгълүматның һәркем өчен ачык булуын тәмин итү.

2.2.2. Хокукындагы мөлкәтне бирү

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә милкенә карата, шул исәптән аренда түләвенә ташламалы ставкалары буенча) кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, ярдәм инфраструктурасы оешмаларына һәм махсус салым режимын кулланучы физик затларга ярдәм күрсәтү инфраструктурасы оешмаларына һәм (яки) олак вакытка исәпләнгән нигездә, шул исәптән түләүсез һәм аренда түләвенә ташламалы ставкалары буенча) файдалану өчен бирелә.

2.2.3. Жирле үзидарә органнары вәкаләтләрен гамәлгә ашыру

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм физик затларга махсус салым режимын кулланучы мөлкәти ярдәм күрсәтү өлкәсендә дәүләт хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр керту хакында"

2.2.4. «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә милкендә булган муниципаль милек белән идарә итүнең нәтижәләлеген арттыру.

2.3. Исемлекне формалаштыру һәм алып бару түбәндәге төп принципларга нигезләнә:

2.3.1 милек турындагы мәгълүматларның дөрөслегенә, исемлеккә кертелә. милек турында мәгълүматның актуальлеген саклап калу.

Исемлек.

2.3.2. Ел саен исемлекне актуальләштерү (агымдагы елның 1 ноябренә

кадәр),

тәкъдимнәр, шул исәптән нәтижәләр буенча кертелгән тәкъдимнәр нигезендә гамәлгә ашырыла

кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм махсус салым режимын кулланучы физик затларга мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнарының Татарстан Республикасында Росимуществу территориаль органы һәм жирле үзидарә органнары белән хезмәттәшлеген тәмин итү буенча Лениногорск муниципаль районында коллегияль орган утырышы.

2.3.3.Кече һәм урта эшкуарлык субъектларының һәм физик затларның мәнфәгатләрен чагылдыручы, махсус салым режимын кулланучы коммерциячел булмаган оешмалар белән хезмәттәшлек итү;

исемлекне формалаштыру һәм өстәү барышында кече һәм урта эшкуарлык өлкәсендә үсеш институтлары тарафыннан.

3. Исемлекне формалаштыру, алып бару, аңа үзгәрешләр кертү, шул исәптән ел саен исемлеккә өстәмә кертү

3.1. Исемлек, үзгәрешләр һәм аңа ел саен өстәмә өстәмәләр раслана Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советы карары белән.

3.2. Исемлекне формалаштыру һәм алып бару муниципаль казна учреждениесе тарафыннан электрон формада, шулай ук кәгазьдә башкарыла. Вәкаләтле орган исемлектәге белешмәләрнең дәрәжәгә өчен җавап бирә.

3.2.1. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Советы карары белән кабул ителгән һәм билгеләнгән тәртиптә расланган исемлек һәм аңа үзгәрешләр турында белешмәләр, Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад бүлегенә һәм Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенә җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасына Совет рәисе кул куйганнан соң 3 (өч) көн эчендә жирлекләрен җирле үзидарә органнары белән эшләү һәм территориаль органнар белән үзара хезмәттәшлек бүлеге тарафыннан җибәрелә.

3.3. Исемлеккә тиешле милек турында мәгълүматлар кертелә түбәндәге критерийлар:

3.3.1. Мөлкәт өченче затларның хокукларыннан (хокуктан тыш) шулай ук хужалык алып бару, оператив идарә итү хокуклары, шулай ук махсус салым режимын кулланучы кече һәм урта эшкуарлык субъектларының һәм физик затларның мөлкәти хокуклары буенча вәкаләтле вәкиленең мөрәҗәгәте);

3.3.2. Милеккә карата федераль законнар билгеләнмәгән аны вакытлыча файдалануга, шул исәптән арендага бирүгә тыю.

3.3.3. Милек дини билгеләнештәге объект түгел.

3.3.4. Милек капиталы ремонт үткәрүне таләп итми, реконструкция

эшләрә тәмамланмаган төзелеш объекты булып тормый.

3.3.5. Күчемсез милек агымдагы елда гамәлдә булган һәм кертелгән.

чираттагы чорда «дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» 2001 елның 21 декабрдәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кабул ителгән дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында акт, шулай ук Татарстан Республикасының «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге мөлкәте исемлегенә Озак вакытка исәпләнгән социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларга тапшыру өчен билгеләнгән.

3.3.6. Милек авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш түгел.

3.3.7. Милек торак фондына яки торак фонды объекты тоташтырылган инженерлык-техник тәэмин итү чөлтәре объектларына керми.

3.3.8. Жир участогы шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчөлек, бакчачылык, шәхси торак төзелешә алып бару өчен билгеләнмәгән.

3.3.9. Жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктның 1-10, 13-15, 18 һәм 19 пунктларында каралган жир кишәрлекләренә керми, кечә һәм урта эшқуарлык субъектларына арендага бирелгән жир кишәрлекләренән тыш.

3.10. Дәүләт яки муниципаль унитар предприятиегә, дәүләт һәм муниципаль учреждениегә беркетелгән, аларга хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында ия булган мөлкәткә карата (алга таба - баланста тотучы), баланс тотучының тәкъдимә тәкъдим ителдә.

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советының тиешлә мөлкәт белән алыш-бирешнә килештерүгә, мондый мөлкәтнә кечә һәм урта эшқуарлык субъектларына, махсус салым режимын кулланучы оешмаларга һәм (яки) файдалануга бирү максатларында, исемлеккә кертү өчен язмача ризалыгы булырга тиеш.

3.3.11. Мөлкәт куллану процессында (кулланыла торган әйберләр) үз натураль үзлекләрен югалтучы әйберләргә, хезмәт итү срогы биш елдан ким булмаган күчемсез мөлкәткә, аны Россия Федерациясә законнары нигезендә биш һәм аннан күбрәк вакытка арендага бирү рөхсәт ителми, шулай ук атналык әйбернәң бер өлешә булып тормый.

3.4. Муниципаль милекнә хосусыйлаштыруны планлаштыру турындагы акт проектына яки күрсәтелгән актка өстәмәләр проектына кертелгән мөлкәтнә кертү тыелә.

3.5. Милек турындагы белешмәләр Лениногорск районы (авыл жирлекләре) һәм Лениногорск шәһәрә буенча «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге исемлегендә, алар территориясендә милек урнашкан, шулай ук милек төрләре (күчемсез милек (шул исәптән Бердәм күчемсез комплекс), жир участоклары, күчемсез милек) буенча төркемләнә.

3.6. Милек турында мәгълүматларны исемлеккә кертү (шул исәптән ел саен)

өстәмә), шулай ук милек турында белешмәләрнә исемлектән төшереп калдыру

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советының хокукый акты белән аның инициативасы яисә дәүләт хакимиятенә башкарма органнары, Лениногорск муниципаль районының жирле үзидарә органнары тәкъдимнәре нигезендә гамәлгә ашырыла, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, махсус салым режимын кулланучы физик затларга, баланс тотучыларның, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының, кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мәнфәгатләрен чагылдыручы коммерциячел булмаган оешмаларның мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнарының Татарстан Республикасында Росимуществво территориаль органы һәм жирле үзидарә органнары белән хезмәттәшлеген тәмин итү буенча Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнарының Лениногорск муниципаль районындагы территориаль органы белән хезмәттәшлеген тәмин итү буенча коллегиаль орган,

кече һәм урта эшкуарлык өлкәсендә үсеш институтларын үстерү.

Мөлкәт исемлегеннән төшереп калдыруны күздә тотмаган үзгәрешләр исемлегенә кертү «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милке Реестрына тиешле үзгәрешләр кертелгәннән соң 10 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

3.7. Әлеге Тәртипнең 3.6 пунктында күрсәтелгән затлардан кәргән тәкъдимнәре муниципаль берәмлек Советы тарафыннан карау,

30 календарь көн эчендә, алар кәргән көннән алып гамәлгә ашырыла. Күрсәтелгән тәкъдимнәре карау нәтижеләре буенча муниципаль берәмлек Советы тарафыннан түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

3.7.1. Мөлкәт турында мәгълүматларны кертү турында тиешле карар кабул итү белән исемлеккә кертү турында тәкъдим керде хокукый акт;

3.7.2. Мөлкәт турында мәгълүматларны төшереп калдыру хакында тиешле карар кабул ителгәннән соң, исемлектән тәкъдимнәр керде хокукый акт.

3.7.3. Жибәрү белән тәкъдимнәре исәпкә алудан баш тарту турында, тәкъдим иткән тәкъдим, мотивированного жавап булмау турында милек турында мәгълүматларны исемлеккә кертү.

3.8. Мөлкәтне кертү турында тәкъдимне исәпкә алудан баш тарту турында карар.

Исемлек түбәндәге очракларда кабул ителә:

3.8.1. Мөлкәт пункт белән билгеләнгән критерийларга туры килми 3.3 әлеге Тәртипнең.

3.8.2. Хужалык хокукында беркетелгән мөлкәткә карата оператив идарә итүне алып бару яки алып бару, кертүгә ризалык юк бу исемлеккә бер яки берничә зат: баланс тотучы, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советы тарафыннан баланс тотучының мөлкәте белән алыш-бирешләрне килештерүгә вәкаләтле зат тарафыннан кертелгән.

3.8.3. Күчөмсөз мөлкәтнең индивидуаль-билгеле билгеле билгеләре юк, аңа карата аренда килешүен төзөргә мөмкинлек бирә.

3.9. Вәкаләтле орган Лениногорск муниципаль районының муниципаль мөлкәте турында мәгълүматларны төшереп калдырырга хокуклы

исемлектән, әгәр күрсәтелгән мәгълүматлар кертелгәннән соң ике ел эчендә

махсус салым режимын кулланучы кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан яисә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмалардан яисә физик затлардан мондый мөлкәткә карата исемлеккә кертелмәгән:

төзү хокукына аукционда (конкурста) катнашу өчен бер генә гариза да ия булу һәм (яки) файдалану хокукларын күчүне күздә тоткан шартнамәләр

шулай ук жир арендау шартнамәсен төзү хокукына ия булган мөлкәт белән идарә итү;

махсус салым режимын кулланучы кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан һәм физик затлардан килгән керемнәр;

мөлкәт бирү турында бер генә тәкъдим дә (гариза),

жир кишәрлекләрен дә кертәп, шул исәптән аукцион (конкурс) үткәрмичә дә)

«Көндәшлекне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законда, Россия Федерациясе Жир кодексинда каралган очрақларда.

3.10. Лениногорск муниципаль районының муниципаль милке турында мәгълүматлар төшереп калдырылырга тиеш.

Исемлек, түбәндәге очрақларда:

3.10.1. Мөлкәткә карата Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә аны Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә ихтыяжлары өчен куллану турында Карар кабул ителде. Эчендә

мөлкәтне исемлектән төшереп калдыру турындагы карар шул ук вакытта күрсәтелә

мөлкәттән файдалану юнәлеше һәм тиешле реквизитлар карар.

3.10.2. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә милек хокукы суд карары буенча яисә законда билгеләнгән тәртиптә туктатылды.

3.10.3. Үлем нәтижәсендә мөлкәтнең яшәешен туктату яки юк итү.

3.10.4. Милек законнарда билгеләнгән тәртиптә таныла Россия Федерациясе тәртибе өчен яраксыз файдалану нәтижәсендә аның физик яки мораль тузу, авария хәлендәге торышы.

3.10.5. Милек арендатор тарафыннан милеккә сатып алынган.

2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә

күчемсез милекне аерып алу үзенчәлекләре
Россия Федерациясе субъектларының дәүләт милке белән идарә итү
яисә)

һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2
пунктының 6, 8 һәм 9 пунктчаларында күрсәтелгән очрақларда.

3.11. Вәкаләтле орган мөлкәт исемлегеннән төшереп калдыра, аның
характеристикасы үзгәрде, шул рәвешле, ул булдымаксатчан билгеләнеше
буенча, очрактан тыш, файдалану өчен яраксыз, мондый мөлкәт кече һәм урта
субъектка кайчан бирелә. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль
районы» муниципаль берәмлеге Советы карары (карары) нигезендә, арендатор
тарафыннан капитал ремонт үткәрүне һәм (яки) реконструкцияләүне тәмин
итә торган шартларда махсус салым режимын кулланучы физик затларга яисә
кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын оештыру
өчен махсус салым режимын кулланучы юридик затларга.

3.12. Вәкаләтле орган арендаторга мөлкәтне әлеге Тәртипнең 3.10
пунктында күрсәтелгән нигезләрнең берсе килүе турында мәгълүмат алганнан
соң ун эш көненнән дә соңга калмыйча исемлектән төшереп калдыру турында
Карар кабул итү нияте турында хәбәр итә, 3.1.5 пунктыннан тыш.

4. Исемлекне бастырып чыгару һәм аңа кертелгән мөлкәт турында мәгълүмат бирү

4.1. Жирлекләрнең жирле үзидарә органнары белән эшләрү һәм
территориаль органнар белән хезмәттәшлек итү бүлегенә:

4.1.1. Массакүләм мәгълүмат чаралары карарына № 2 кушымта
нигезендә һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми
сайтта бердәм форма исемлегенә үзгәрешләр кертү турындагы карарны
бастыруны тәмин итә.

4.2. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы
муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад бүлегенә «Федераль
корпорация» акционерлык жәмгыятенә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү
буенча» мәгълүматлар исемлегенә һәм аңа үзгәрешләр кертү турында «Россия
Федерациясе Икътисады үсеш министрлыгының "белешмәләр тапшыру
тәртибен раслау турында" 2016 елның 20 апрелендәгә 264 номерлы боерыгы
белән билгеләнгән тәртиптә, формада һәм срокларда, дәүләт мөлкәте һәм
муниципаль милектәгә жир кишәрлекләре исемлеген «Россия Федерациясендә
кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 18
статьясындагы 4 өлешендә күрсәтелгән мөлкәтнең, шулай ук мондый
исемлекләргә кертелгән үзгәрешләр турында «Кече һәм урта эшкуарлыкны
үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыятенә, мондый
белешмәләргә тапшыру рәвешләре һәм составы турында тәкъдим итә.

Расланды

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитеты карары белән

« 30 » 12 2020 ел
№ 1539

(Форма)

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенң кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, шәхси эшмәкәрләр булмаган һәм "һөнәри керемгә салым" махсус салым режимын кулланучы физик затларга, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән муниципаль милек исемлеге

п/н	Адресы (местоположение <1>	Милек	Исәпкә алу объектыны исеме<3>	Күчемсез милек турында мәгълүмат		
				Күчемсез милек объектның характеристикасы<4>		
1	2	3	4	5	6	7
				Тибы (мәйдан–жир участоклары, бина, Горак помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - ДЛЯ объектов незавершенного строительства)	Фактик билгеләне (для объектов незавершенного строительства)	Исәпләү берәмлеге (для площади - кв. М' ДЛЯ протяженности. - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. М)

Күчөмсөз милек турында мәгълүмат					Милек турында мәгълүмат			
Кадастр номеры<5>		Техник горышы <6>	Жирләрнең категориясе <7>	Төрө <8>	Дәүләт теркәү билгесе	Марка, модель	Елы	Составы <9>
Номеры	Тибы							
8	9	10	11	12	13	14	15	16

Хокукка ия булучылар һәм өченче затларның мөлкәткә хокуклары турында белешмәләр						
Файдалану килешүләрен төзү		Хокук иясенең исеме <11>	Милеккә хокукы <12>	ИНН <13>	Телефон <14>	Электрон почта<15>
Арендага хокукы <10>	Килешүнең тәмамлану хокукы					
17	18	19	20	21	22	23

<1>Объектның адресы (урыны) (күчөмсөз мөлкәт өчен адрес Күчөмсөз милекнең Бердәм дәүләт реестрындагы язу нигезендә адрес - адреслы ориентир, шул исәптән почта адресы, аның даими урнашу урыннары, ә аны күрсәтү мөмкин булмаган очракта - дәүләт хакимияте органының яисә мондый объект милекчесе вәкаләтләрен башкаручы жирле үзидарә органының тулы адресы) күрсәтелә.

<2> күчөмсөз милек объектлары өчен төр күрсәтелә: жир участогы, бина, корылма, бина, Бердәм күчөмсөз комплекс; күчөмсөз милек өчен төр күрсәтелә: транспорт, жиһаз, инвентарь, башка күчөмсөз милек.

<3> күчөмсөз милек объектының индивидуаль исеме, аның турында белешмәләр нигезендә, күчөмсөз милек кадастрында мондый исем булганда, ә аның булмаганда - объектның дәүләт (муниципаль) мөлкәт реестрында атамасы күрсәтелә. Әгәр милек бина булып тора икән, бинада аның номеры күрсәтелә. Индивидуаль исем булмаганда күчөмсөз

милек объекты төре күрсәтелә. Күчемсез мөлкәт өчен аның исеме дәүләт (муниципаль) мөлкәт реестры яки техник документлар белешмәләре нигезендә күрсәтелә.

<4> күчемсез милек объектынның төп характеристикасы, аның әһәмияте һәм үлчәү берәмлекләре Бердәм дәүләт күчемсез милек реестры мәгълүматлары нигезендә күрсәтелә.

<5> күчемсез милек объектынның яки аның өлешенең кадастр номеры күрсәтелә, ул булмаганда - шартлы номер яки искергән номер (булган очракта).

<6> күчемсез милек объектынның техник торышы турында актуаль белешмәләр булган документлар нигезендә түбәндәге әһәмиятләрнең берсе күрсәтелә: эксплуатацияләүгә яраклы; агымдагы ремонт таләп итә;

капиталь ремонт таләп итә (реконструкция, модернизация, башка төр эшләрне норматив техник халәткә китерү өчен). Милек төзелеш бөткән төзелеш объекты булган очракта, төгәлләнмәгән төзелеш объекты күрсәтелә.

<7>, < 8> исемлеккә кертелгән күчемсез милек объекты өчен мондый объект урнашкан жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану категориясе һәм төре күрсәтелә. Күчемсез милек өчен әлеге юллар тутырылмый.

<9> катлаулы нәрсә яки башка эйберләр белән арендага бирелә торган мөлкәт составының кыскача тасвирламасы күрсәтелә. Бу очракта әлеге юл тутырылмый.

<10> «Әйе» яки «юк» күрсәтелә.

<11> казна мөлкәте өчен гавами-хокукый белем бирү атамасы, хокукта беркетелгән мөлкәт өчен күрсәтелә оператив идарә итү хокукында дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесенең, дәүләт (муниципаль) учреждениесенең исеме күрсәтелә.

<12> казна мөлкәте өчен: «юк», хужалык алып бару хокукында яки оператив хокукта беркетелгән мөлкәт өчен идарә «хужалык алып бару хокукы» яки «оператив идарә итү хокукы» дип күрсәтелә.

<13> ИНН дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесе, дәүләт (муниципаль) учреждениесе өчен генә күрсәтелә.

<14>, <15> мөлкәт арендасы шартнамәсен төзү мәсьәләләре буенча кече һәм урта эшкуарлык субъектлары һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмалар белән хезмәттәшлек итү өчен җаваплы структур бүлекчәнең телефон номеры һәм электрон почта адресы күрсәтелә.

