

СОВЕТ НИЖНЕОШМИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Советская, д.37А, с.Нижняя Ошма,
Мамадышский район,
Республика Татарстан 422164



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ТҮБӘН УШМЫ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Совет ур., 37А нче йорт, Түбән Ушмы
авылы,
Мамадыш районы,

тел.(факс): (85563) 2-34-46; e-mail: Noshm.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

Решение
от 17 ноября 2020 г.

Карар
№ 5-2

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының «Түбән Ушмы» 31нче бүлгегә һәм «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Түбән Ушмы авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә, Мамадыш муниципаль районы Түбән Ушмы авыл жирлегенә Советлар Кабары КАБУЛ ИТТЕ:

1. 394 статьяның 1 пункты нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Түбән Ушмы авыл жирлегенә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле жир салымының түбәндәгелә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә:

1) 0,3 процент күләмендә түбәндәгелә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгелә жиргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составында булган һәм авыл хужалыгы житештерүгә өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) белән шөгыйльләнгәнчә яисә торак төзелешә өчен сатып алынган (бирелгән) объектлар урнашкан (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелешә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

2) 0,18 процент түбәндәгелә жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгелә 217-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата;

3) түбәндәгелә жир кишәрлекләренә карата 0,025 процент кулланырга:

-Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре һәм идарә органнары урнашкан жирләр;

4) 1,2 процент башка жир кишәрлекләренә карата кулланырга;

5) 0,3 процент түбәндәге жир кишәрлекләренә карата кулланырга:

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

6) Торак пунктлардан читтә урнашкан һәм сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә керә торган гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент күләмендә;

2. Жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә (зиратлар) карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3) I һәм II төркеме булган инвалидларны, инвалид балаларны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жирләр, шулай ук дача хужалыгы, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, милектәге, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану яисә гомерлек мирас булып торучы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата;

3. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлгегә нигезендә салым салынмаган суммага салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан үз теләгә белән салым органына бирелә.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түләүче-оешмалар салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 30 көн эчендә әлегә хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар тапшыра.

4. 2021 елның 1 гыйнварыннан Түбән Ушмы авыл жирлегә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- 03.10.2016 ел, № 2-14 «Жир салымы турында»;

- 28.07.2017 ел № 2-21 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-14 номерлы «Жир салымы турында» Түбән Ушмы авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында»;

- 24.09.2018 ел № 1-35 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-14 номерлы «Жир салымы турында» Түбән Ушмы авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында»;

- 15.11.2019 ел №1-45 «2016 елның 3 октябрәндәге 2-14 номерлы «Жир салымы турында» Түбән Ушмы авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында».

5. Әлегә карар «Нократ» («Вятка») район газетасында басылып чыгарга һәм Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында mamadysh.tatarstan.ru урнаштыру юлы белән халыкка житкереләргә тиеш.

6. Әлеге карар, «Нократ» («Вятка») район газетасында рәсми басылып чыккан көннән бер ай узган очракта, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Мамадыш муниципаль районы Түбән Ушмы авыл җирлеге башлыгы Р.М. Ганиевга йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районы
Түбән Ушмы авыл җирлеге башлыгы,
Совет рәисе



Р.М. Ганиев