

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ПОДГОРНЫЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ

II СЕССИЯ

КАРАР № 1

Подгорный авылы

2020 елның 12 ноябрь

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлегә нигезендә

Подгорный авыл жирлеге Советы **карап чыгарды:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Подгорный авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренә кадастр бәясеннән чыгып түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш), эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата);

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм файдалануга бирү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә 0,05 проценты;

- Санатор-курорт оешмалары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- Татарстан Республикасы бюджетиннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетиннан һәм Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге бюджетиннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына исәпләнгән салым суммасының 44,5 проценты күләмендә;

- тулысынча азат итү өлешендә:

1) гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шосселарга, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, майданнарга һәм башка гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар);

2) оешмалар-гражданныр күмелүләре өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

4) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

5) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырға социаль ярдәм күрсәтү турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән РФ гражданнырын социаль яклау турында 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырға социаль гарантияләр турында 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар Семипалатинск полигонында;

6) Әфганстан Республикасында һәм башка илләрдә интернациональ бурычларын үтәгән гражданныр, аларда сугышчан гамәлләр алып барылган гражданныр;

7) шәхси торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары;

8) Россия Федерациясе территориясендә хәрби хәрәкәтләрдә катнашкан гражданныр;

9) хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләрнең ата-аналары һәм ирләре;

10) сәяси репрессияләр корбаннарын реабилитацияләү турында РСФСР Законның 16 статьясы нигезендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданныр;

11) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Подгорный авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкүарлыгына мөлкәти ярдәм күрсәтү инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында 2014 елның 27 августындагы 616 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән шәхси, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары;

- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 3 абзацындагы 3-10 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә керүче физик затларга ташламалар бер салым түләүченең теләге белән һәм эшкүарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- «жир салымы турында» 2018 елның 28 ноябрәндәге Тауасты авыл жирлегә Советының XXXII сессиясе карары»,

- «жир салымы турында» 2018 елның 28 ноябрәндәге Подгорный авыл жирлегә Советының XXXXII сессиясенә 1 нче карарына үзгәрешләр кертү турында Подгорный авыл жирлегә Советының XXXXIX сессиясе карары;

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Подгорный авыл жирлегә муниципаль берәмлегә
башлыгы

М. Ф. Мөбарәкшин