

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СПАС АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ

ИКЕНЧЕ СЕССИЯ

КАРАР №

Спас авылы

2020 елның 12 ноябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге нигезендә

Спас авыл жирлеге Советы **каrar чыгарды:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Петровка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренә кадастр бәясеннән чыгып түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш), эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата);

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук гражданнар тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтияжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм файдалануга биерү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренәң 0,05 проценты;

- Санатор-курорт оешмалары белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына исәпләнгән салым суммасының 44,5 проценты күләмендә;

- тулысынча азат итү өлешендә:

1) гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шосселарга, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, майданнарга һәм башка гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар);

2) оешмалар-гражданныр күмелүләре өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

4) Бөек Ватан сугышы ветеранныр һәм инвалидлары;

5) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырга социаль ярдәм күрсәтү турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендәге авария нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән РФ гражданнырын социаль яклау турында 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән гражданнырга социаль гарантияләр турында 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар Семипалатинск полигонында;

6) Әфганстан Республикасында һәм башка илләрдә интернациональ бурычларын үтәгән гражданныр, аларда сугышчан гамәлләр алып барылган гражданныр;

7) шәхси торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары;

8) Россия Федерациясе территориясендә хәрби хәрәкәтләрдә катнашкан гражданныр;

9) хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәлак булган хәрби хезмәткәрләренәң һәм дәүләт хезмәткәрләренәң ата-аналары һәм ирләре;

10) сәяси репрессияләр корбаннырын реабилитацияләү турында РСФСР Законнының 16 статьясы нигезендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданныр;

11) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Петровка авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкуарлыгына мөлкәти ярдәм күрсәтү инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында 2014 елның 27 августындагы 616 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән шәхси, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары;

- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 3 абзацындагы 3-10 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә керүче физик затларга ташламалар бер салым түләүченең теләге белән һәм эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Спас авыл жирлегенә Советының XXXXII сессиясенә 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән жир салымы турында № 1 карары»,

- Спас авыл жирлегенә Советының 2019 елның 19 июнендә кабул ителгән Спас авыл жирлегенә Советының XXXXII сессиясенә 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән «жир салымы турында "карамына үзгәрешләр кертү турында №1 LI сессиясе карары;

- Спас авыл жирлегенә Советының 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән «жир салымы турында «Спас авыл жирлегенә Советының XXXXII сессиясенә 1 нче карарына үзгәрешләр кертү турында Спас авыл жирлегенә Советының 2019 елның 14 октябрендә кабул ителгән 2 нче сессиясе карары.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Спас авыл жирлегенә башлыгы

А. С. Мухалев