

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«КОДАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ**

IV ЧАКЫРЫЛЫШ

ИКЕНЧЕ СЕССИЯ

КАРАР № 2

Кодаш п.

2020 елның 12 ноябре

Физик затлар милкенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә

**Кодаш авыл жирлеге Советы
карары:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Кодаш авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча ставкаларны түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- әлеге пунктның 4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар; шул исәптән салым салу объектларында урнашкан;

- һәрберсенен майданы 50 кв. метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

- майданы 30 кв. метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектында урнашкан гараж яисә машина-урин; салым салу объектында Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында;

2) 0,2 процент:

- фатир;

фатирларның бер өлеше;

- бүлмә;

3) 0,3 процент:

торақ йортлар төзелеше;

торақ йортларның бер өлеше;

эгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектларын төзү;

- составына бер генә торақ йорт керә торган Бердәм күчемсез комплекслар төзү;

4) 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларының исемлеге;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына карата.

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы торақ йортта фатир милекчеләренә ташламаны әлегә фатирның гомуми мәйданы 30 кв.метр булган кадастр бәясендәгә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә билгеләргә.

Эгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлегә фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Эгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затлар милкенә салым түләүдән азат итү:

4.1. 18 яшькә кадәргә биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр;

4.2. әлегә пунктның 4.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырны кабул итү.

Салым ташламасы түбәндәгә салым салу объектларына карата бирелә:

- фатир, фатирның бер өлеше яки бүлмә;

- торақ йорт яки торақ йортның бер өлеше;

- гомуми мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган гараж яки машина урыны.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр салым салу объектына карата салым түләүченең теләгә белән бирелә.

Салым ташламасы яшәү урыны буенча Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге булган салым түләүчеләргә, салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган салым суммасы күләмендә бирелә.

5. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Кодаш авыл җирлеге Советының 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән 2 нче XXXVII сессиясе карары «физик затлар милкенә салым турында»;

- Кодаш авыл җирлеге Советының 2019 елның 14 октябрендә кабул ителгән 2 XLVI сессиясе карары «Кодаш авыл җирлеге Советының 2018 елның 17 октябрендә кабул ителгән «физик затлар милкенә салым турында»гы 2 нче карарына үзгәрешләр кертү турында».

7. Әлеге карар Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы белән билгеләнгән тәртиптә үз көченә керә һәм басылып чыгарга тиеш.

8. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

**«Кодаш авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге
Башлыгы**

Г.А. Хәйсәрова