

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРКАЛИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«КЕРКӘЛЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

«15» октябрь 2020 ел

№ 6

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының «Керкәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Советы **КАРАР БИРДЕ**:

1. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының «Керкәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренен кадастр бәясеннен чыгып түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жир кишәрлекләренен карата;

- 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренен карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенен хокукы өлешеннен тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренен карата, эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләрененнен тыш);

- 0,25% шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен алынган (бирелгән), бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренен, шулай ук «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләренен карата;

- 0,3% оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен тапшырылган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренен карата;

- 1,45% сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренен карата;

- 1,10% административ һәм офис биналары, мөгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, Физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, дин

объектлары урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

-0,05% гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган сәнэгать жирләренә һәм башка махсус билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

-1,5 башка жир участкаларына карата.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

- оешмалар - гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, машиналар, майданнар һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә карата);

- оешмалар – гражданнырны жирләү өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- авыл жирендә яшәүче һәм пенсиягә чыккан ялгыз пенсионерлар.

4. «Чернобыль АЭС һәлакәте аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданнырны социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә) «Маяк» житештерү берләшмәсендә 1957 елда авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнырын социаль яклау турында» 1998елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы федераль законнар нигезендә, «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнырға социаль гарантияләр турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе гражданнырын социаль яклау турында» 1998г номерлы федераль законнар нигезендә ташлама бирергә.

5. Әлеге карарның 4 пунктында каралган физик затларга ташламалар эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата гына бирелә дип билгеләргә.

6. Әлеге карар нигезендә жир салымын түләүдән азат ителгән юридик затлардан һәм гражданнырдан жир кишәрлекләрен арендага (файдалануга) тапшырганда арендага (файдалануга) бирелгән майданнан жир салымы алына.

7. Календарь елы салым чоры дип таныла.

Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

8. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы «Керкәле авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының «Жир салымы турында» 30.05.2017 ел №43 , 14 декабрь 2018 ел №10, 6 июнь, 2019 ел №35,9 август, 2019 ел №15, 2019 елның 15 октябрәндәге №29 карарын үз көчен югалткан дип танырга.

9. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә, рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

10. Әлеге карарны Совет урамы, 93 нче йорт адресы буенча урнашкан мәгълүмати стендларда урнаштыру юлы белән игълан итәргә, Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында <http://leninogorsk.tatarstan.ru> ("Авыл жирлекләре» бүлегендә) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (pravo/tatarstan.ru) урнаштырырга.

11. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы «Керкәле авыл жирлегә» муниципаль башлыгы, Совет рәйсе



Г.Х.Ширияданова