

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУКМИН-КАРАТАЙСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«МӨЭМИН-КАРАТАЙ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

«15» октябрь 2020 ел

№ 7

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының «Мөэмин-Каратай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советы КАРАР БИРДЕ:

1. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының «Мөэмин-Каратай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын жир кишәрлекләренәң кадастр бәясеннән чыгып түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,27% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өләшеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

- 0,25% шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен алынган (бирелгән), бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен тапшырылган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,45% сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

-1,10% административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, Физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, дин объектлары урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

-0,05% гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган сәнәгать жирләренә һәм башка махсус билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

-1,5 башка жир участокларына карата.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

- оешмалар - гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, машиналар, мәйданнар һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә карата);

- оешмалар - гражданныр жирләү өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

- авыл жирендә яшәүче һәм пенсиягә чыккан ялгыз пенсионерлар.

4. «Чернобыль АЭС һәлакәте аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданнырны социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә) «Маяк» житештерү берләшмәсендә 1957 елда авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнырын социаль яклау турында» 1998 елның 26 ноябрендәге 175-ФЗ номерлы федераль законнар нигезендә, «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнырға социаль гарантияләр турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе гражданнырын социаль яклау турында» 1998г номерлы федераль законнар нигезендә ташлама бирергә.

5. Әлеге карарның 4 пунктында каралган физик затларга ташламалар эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата гына бирелә дип билгеләргә.

6. Әлеге карар нигезендә жир салымын түләүдән азат ителгән юридик затлардан һәм гражданнырдан жир кишәрлекләрен арендага (файдалануга) тапшырганда арендага (файдалануга) бирелгән мәйданныр жир салымы алына.

7. Календарь елы салым чоры дип таныла.

Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

8. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы «Мәэмин-Каратай авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының «жир салымы турында» 2015 елның 26 октябрендәге 10, 30.05.2017 елдагы 10,14 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

9. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә, рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

10. Әлеге карарны Мөкмин-Каратай авылы, Механизаторлар урамы, 31Б йорт(жирле үзидарә хакимияте бинасында) адресы буенча урнашкан мәгълүмат стендларында урнаштырырга, Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга. («Авыл жирлекләре» бүлегендә) <http://leninogorsk.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында ([pravo/tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) урнаштырырга.

11. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы "Мәэмин-Каратай авыл жирлегә" муниципаль берәмлегә Советының номерлы сайлау округы депутаты



Г.Г.Хәкимов