
РЕШЕНИЕ

2020 елның 25 августыннан

КАРАР

№94

Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районының
«Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге
Уставына үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Менделеевск шәһәр Советы **КАРАР БИРӘ:**

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Менделеевск шәһәр Советының 2019 елның 17 сентябрәннән 80 номерлы карары белән расланган «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертүгә:

1.1 Уставның 5 статьясындагы 1 бүлегендәге 23 пункттын үзгәртүгә һәм түбәндәге редакциядә баян итүгә:

«23) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнган территорияне планлаштыру документларын раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлеген шәһәр төзелеше планын бирү, жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзүне, реконструкцияләүне гамәлгә ашырганда объектлар файдалануга тапшыруга рөхсәтләр (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очрактардан тыш) бирү, жирлекләрен шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын раслау, жирләрен резервлау һәм муниципаль ихтыяжлар өчен жирлек чикләрендә жир кишәрлекләрен тартып алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактарда, мондый карау барышында ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында биналарны, корылмаларны карау һәм тәкъдимнәр бирү очрактарында гамәлгә ашыру, индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын планлаштырыла торган төзү яисә реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә (алга таба - планлаштырыла торган төзелеш турында) индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының

параметрлары хакындагы хәбәрнамәнең (алга таба - планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә) һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча төзүнең билгеләнгән параметрлары һәм жир кишәрлегендә урнаштыру мөмкинлеге турында хәбәрнамә жибәрү, индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының планлаштырыла торган параметрлары турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына һәм (яисә) жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын урнаштыруга юл куймавы, индивидуаль торак төзелешенә яисә бакча йортының төзелгән яисә реконструкцияләнгән объектының яисә реконструкцияләнгән булуына яисә туры килмәве турында хәбәрнамә жирлекләр территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яисә бакча йортларын төзегәндә яисә реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килмәве, ирекле корылманы жимерү турында Россия Федерациясә граждан законнары нигезендә карар кабул итү, аны рөхсәтле төзелешнең иң чик күрсәткечләренә туры китерү яисә аны төзелешнең чикләренә туры китерү турындагы карар, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләр (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү), максатчан билгеләнеш буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясә законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу турындагы карар, рөхсәтсез корылманы сүтү яисә аны Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү;»

1.2. Уставның 30 статьясында:

1.2.1. 7 пунктны үзгәртүгә һәм түбәндәге редакциядә бәян итүгә:

«7. Үз вәкаләтләрен даими нигездә гамәлгә ашыручы депутат, жирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи заты хокуклы түгел:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегенә белән шәхсән яки ышанычлы затлар аша шөгыйльләнергә;
2), түбәндәге очраклардан тыш, коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга:

а) сәяси партия белән идарә итүдә, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясә аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайланулы органы тарафыннан түләүсез нигездә катнашырга, башка ижтимагый оешма, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативлары съездында (конференциясендә) яисә гомуми жылышында, күчемсез мөлкәт милекчеләре ширкәтләрендә катнашу;

б) Татарстан Республикасы югары вазыйфаи затына (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенә югары башкарма органы житәкчесенә) Россия Федерациясә субъекты законы белән билгеләнгән тәртиптә Татарстан Республикасы югары вазыйфаи затына (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенә югары башкарма органы житәкчесенә) алдан хәбәр итеп, алдан хәбәр итеп, коммерциячел булмаган оешма

идарәсендә (сәяси партия идарәсендә, һөнәри берлек органында катнашудан тыш), муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез мөлкәт милекчеләре ширкәтләренең съездында (конференциясендә) яисә гомуми жыелышында катнашудан тыш) түләүсез нигездә катнашырга;

в) Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советында, муниципаль берәмлекләрнең башка берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә күрсәтү;

г) муниципаль берәмлек муниципаль берәмлекне гамәлгә куючы (катнашучы) муниципаль берәмлек булган оешманың идарә органнарында һәм ревизия комиссиясендә оешманы гамәлгә куючы (акционер) тарафыннан оешманы гамәлгә куючының вәкаләтләрен муниципаль берәмлек исеменнән гамәлгә ашыру тәртибен йә муниципаль милектәге акцияләр (устав капиталындагы өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә түләүсез нигездә тапшыру;

д) федераль законнарда каралган башка очраklar;

3) Укытучы, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш, башка түләүле эшчәнлек белән шөгыльләнәргә. Шул ук вакытта укытучылар, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит дәүләтләр, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданлыгы булмаган затлар акчалары исәбеннән генә финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса;

4) Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, попечительләр яисә күзәтү советлары, коммерциячел булмаган хөкүмәтнеке булмаган чит ил оешмалары һәм Россия Федерациясе территориясендә эшләүче аларның структур бүлекчәләре составына керергә.»

1.2.2. 7.1 пунктына «, әгәр әлеге Федераль законда башкасы каралмаган булса» сүзләрен өстәргә».

1..3. Уставның 48 статьясындагы 1 өлешенә 6 пунктының 12 абзацын төшереп калдырырга.

1.4. Уставның 68 статьясындагы 2 пункттын үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Район прокуроры үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру барышында гамәлдәге норматив хокукый актларны камилләштерү кирәклеген билгеләгәндә, Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирле үзидарә органнарына муниципаль норматив хокукый актлар проектларын, шулай ук муниципаль норматив хокукый актларны үзгәртү, өстәмә кертү, юкка чыгару яки кабул итү турында тәкъдимнәрне кертәргә хокуклы.»

2. Әлеге карарны «Менделеевск яңалыклары» район газетасында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталына урнаштырырга.

3. Әлеге карарны дәүләт теркәвенә алу өчен Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә жиберергә.

4. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылыкны, хокук тәртибен, депутат этикасын һәм экология мәсьәләләрен үтәү буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Шәһәр Советы Рәисе

В.С. Чершинцев