

Татарстан Республикасы Азнакай район Советы
КАРАРЫ

Азнакай шәһәре

№ 5-1

2020 ел

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Туйкә авыл жирлегенен
генераль планы турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон, Азнакай муниципаль районы муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан килештерелгән Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлегенен генераль планы проектына 2020 елның 17 августындагы 10-53/10215 номерлы уңай бәяләмә, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлеге проекты буенча 2020 елның 18 августындагы ачык тыңлаулар нәтижәләре нигезендә

Татарстан Республикасы Азнакай район Советы **каrar итә:**

1. Тәкъдим ителгән Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлеге Генераль планын расларга.

2. Әлеге карарны "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru/>.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Азнакай район Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча комиссиягә йөкләргә.

Рәис

М. З. Шәйдуллин

**Татарстан Республикасының дәүләт унитар предприятиесе
Баш территориаль проект-тикшеренү,
фәнни-житештерү фирмасы
ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТУЙКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ**

**Территориаль планлаштыру турында нигезләмә
Аңлатма язуы**

Казан 2020

Эчтәлек

КЕРЕШ	6
1. АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТУЙКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МӨГЪЛҮМАТ	8
2. АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТУЙКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ.....	9
2.1. Халык санын фаразлау	9
2.2. Сәнәгать житештерүен үстерү буенча чаралар	11
2.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары	14
2.4. Урман комплексын үстерү буенча чаралар	17
2.5. Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар	19
2.6. Халыкка хезмәт күрсәтү системасын үстерү буенча чаралар	21
2.6.1 <i>Социаль һәм мәдәни-көнкуреш хезмәте күрсәтү объектлары системасын үстерү...</i>	21
2.6.2 <i>Коммуналь хезмәт күрсәтү объектлары (зираатлар) системасын үстерү</i>	26
2.7. Рекреацион территорияләрне үстерү. Жирле халыкның ял итү урыннарын оештыру	28
2.8. Туйкә авыл жирлегенең транспорт-коммуникацион инфраструктурасын үстерү буенча ЧАРАЛАР	30
2.9. Туйкә авыл жирлеге торак пунктларының цикләрен үзгәртү буенча чаралар	33
2.10. Экологик хәлне оптимальләштерү чаралары	48
2.11. Инженерлык инфраструктурасын үстерү чаралары	50
2.12. Территорияне инженер әзерләү чаралары.....	58
2.13. Гражданның оборонасы чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш ХӘЛЛӘРНЕ КИСӘТҮ ЧАРАЛАРЫ ИСЕМЛЕГЕ.....	59

КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Туйкә авыл жирлегенең генераль планы «Татинвестгражданпроект» ДУП тарафыннан проектлауга бирелгән задание нигезендә эшлэнгән.

Генераль план проектын эшләүгә заказ бирүче-«ТР Баш инвестицион-төзелеш идарәсе»ДКУ.

Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлегенең генераль планы-территориаль планлаштыру документы, ул шәһәр төзелеше стратегиясен, яшәеш мохитен формалаштыру шартларын, жирлек территорияләренең үсеш юнәлешләрен һәм чикләрен, жирлек составында торак пунктларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, территорияләрне функциональ зоналаштыру, инженер, транспорт һәм социаль инфраструктураны үстерү, тарихи-мәдәни мирас объектларын һәм аеруча саклана торган табигать территорияләрен саклауга карата шәһәр төзелеше таләпләрен, экологик һәм санитар иминлекне билгели.

Генераль план аны гамәлгә ашыруның киләсе вакытлы срокларына эшлэнгән:

Генераль планы тормышка ашыру буенча беренчел чаралар билгелэнгән беренче чират – 2025 елга кадәр.

Генераль планының барлык төп проект карарлары планлаштырылган исәп-хисап вакыты-2040 елга кадәр.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 23 статьясы нигезендә Туйкә авыл жирлегенең генераль планы проекты үз эченә ала:

1 өлеш (расланган) текст һәм график материаллар составында:

Текст материаллары-территориаль планлаштыру турында Нигезләмә, аңа территориаль планлаштыру максатлары һәм бурычлары, территориаль планлаштыру буенча чаралар исемлеге һәм генераль планы гамәлгә ашыру этаплары буенча аларны үтәү эзлеклелеге керә.

График материалларда территориаль планлаштыру картасы бар.

2 өлеш территориаль планлаштыру тәкъдимнәрен нигезләү һәм аңлату максатларында, авыл жирлегенең генераль планын раслау процессын килештерү һәм тәмин итү өчен, текст һәм график материаллардан торган проектны нигезләү буенча материаллар.

Текст материаллары жирлек территориясе торышын, аның комплекслы үсеше проблемаларын һәм юнәлешләрен анализлауны, территориаль һәм пространство-планлаштыру үсешен нигезләүне, территориаль планлаштыру буенча чаралар исемлеген, аларны тормышка ашыру этапларын, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы булган төп факторлар исемлеген үз эченә ала.

График материалларда генераль план нигезләмәләрен нигезләү схемалары бар.

Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлегенең генераль планын эшлэгәндә түбәндәге материаллар файдаланылды:

– Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2011 елның 21 февралендәге 134 номерлы карары (Министрлар Кабинетының 2018 елның 15

декабрәндәге 1145 номерлы карары редакциясендә) белән расланган Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы);

– Азнакай муниципаль район Советының 20.12.2012 ел, № 207-29 карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы;

– Азнакай муниципаль районы һәм аның составына керүче Туйкә авыл жирлегә администрациясе тарафыннан бирелгән рәсми мәгълүматлар.

1. АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТУЙКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МӘГЪЛУМАТ

Туйкә авыл жирлеге чиге «Азнакай муниципаль районы «муниципаль берәмлегенә һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 48-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә кабул ителде (2014 елның 30 декабрендәге үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

Хәзерге вакытта Туйкә авыл жирлеге территориясендә өч торак пункт урнашкан: Туйкә (административ үзәк), Карамалы-Елга һәм Камышлы күл поселогы.

Туйкә авыл жирлеге Татарстан Республикасының көньяк-көнчыгыш өлешендә, Азнакай муниципаль районының көньяк өлешендә урнашкан һәм Әгерҗе, Балтач, Карамалы, Уразай авыл жирлекләре һәм Бөгелмә муниципаль районы белән чиктәш.

Авыл жирлегенә гомуми мәйданы 5703,07 га тәшкил итә, шул исәптән торак пунктларның мәйданы 155,0929 га, шулардан: Туйкә авылы-83,785 га, Карамалы-Елга авылы-40,1557 га, Камышлы-Күл поселогы-31,1522 га.

Туйкә авыл жирлегендә түбәндәге ижтимагый объектлар бар: балалар бакчасы, фельдшер-акушерлык пункты, авыл мәдәният йорты, авыл китапханәсе, мәчет һәм сәүдә объектлары.

Туйкә авыл жирлегенә Татарстан Республикасының башка жирлекләре һәм районнары белән транспорт элементәсе хәзерге вакытта автомобиль юллары аша гамәлгә ашырыла. Жирлек территориясе буенча төбәк яки муниципальара әһәмияттәге «Бөгелмә-Азнакай», «Азнакай-Бөгелмә»-Туйкә, «Туйкә-Митрофановка» автомобиль юллары, шулай ук жирле әһәмияттәге «Бөгелмә-Азнакай»-Камышлы-Күл, «Бөгелмә-Азнакай»-Карамалы-Елга, «Туйкә авылына керү юлы»автомобиль юллары уза.

2. АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТУЙКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ

Туйкә авыл жирлегенен үсеш юнәлешләрен билгеләгәндә Татарстан Республикасының, Азнакай муниципаль районының, Туйкә авыл жирлегенен социаль-икътисади үсеш стратегияләре, региональ һәм федераль тармак программалары исәпкә алынды.

2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисади үстерү стратегиясе» расланды.

Расланган стратегия кысаларында Азнакай муниципаль районы, аерым алганда, Туйкә авыл жирлеге түбәндәге проектларны тормышка ашыру территориясе булып тора: «Татарстанның көнчыгыш капкалары», «Әлмәт агломерациясенен автобус элементәсе нигезендә бердәм транспорт системасын булдыру», «Әлмәт икътисади зонасында калдыклар белән идарә итү».

2.1. Халык санын фаразлау

Демографик сәясәтне, шул исәптән халык саны фаразын, республика муниципаль районнарына һәм республика әһәмиятендәге шәһәрләргә карата Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгы билгели.

Районда халык саны үзгәрү тенденциясе 2030 елга кадәр Татарстан Республикасының Социаль-икътисади үсеш стратегиясендә һәм 2016-2021 елларга һәм 2030 елга кадәрге план чорына Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының социаль-икътисади үсеш стратегиясендә чагылыш тапкан.

Туйкә авыл жирлеге халык санының гомуми фаразы, әлеге стратегияләрне исәпкә алып, 2017 ел башына халык саны, төп яшь төркемнәре, балалар һәм яшүсмерләр саны, шулай ук туган, вафат булган, килгән һәм киткән кешеләр саны турында мәгълүматлар нигезендә башкарылган.

Шуны да билгеләп үтәргә кирәк, хәзерге вакытта Туйкә авыл жирлеге читендә, шул исәптән Азнакай шәһәрендә яшәүче халык тарафыннан актив рәвештә торак йортлар төзү белән бәйле рәвештә, икенче торак төзүче халык санын фаразлау да аерым үтәлгән.

Фараз нигезендә Туйкә авыл жирлегендә халык саны, беренче чиратта, генераль планы тормышка ашыру буенча (2025 ел) 646 кеше тәшкит итәчәк, шул исәптән даими халык-583 кеше һәм халык-63 кеше.

Туйкә авыл жирлегенен халык саны генераль планы тормышка ашыру буенча исәп-хисап чорына 827 кеше тәшкит итәчәк, шул исәптән даими халык – 635 кеше, икенче торак төзүче 192 кеше.

Халыкның гомуми саны, шулай ук балалар яшендәге халык саны фаразлары 2.1.1 таблицасында күрсәтелгән.-2.1.2.

Таблица 2.1.1

Туйкэ авыл жирлегенең халык саны фаразлары, кеше

Атамасы	2025 ел		2040 ел	
	Даими яшәүче халык	Икенче торак төзи торган халык	Даими яшәүче халык	Икенче торак төзи торган халык
Туйкэ авыл жирлеге, шул исәптән:	583	63	635	192
Туйкэ авылы	472	-	506	
Камышлы -Күл авылы	63	48	79	147
Карамалы-Елга авылы	48	15	50	45

Таблица 2.1.2

Балалар һәм яшүсмерләренең фаразланган саны, кеше

Территориянең исеме	Халык саны (кеше)											
	2017				2025				2040			
	шул исәптән:				шул исәптән:				шул исәптән:			
	1 яшькә кадәр	1-6 яшь	7-15 яшь	16-17 яшь	1 яшькә кадәр	1-6 яшь	7-15 яшь	16-17 яшь	1 яшькә кадәр	1-6 яшь	7-15 яшь	16-17 яшь
Туйкэ авыл жирлеге	6	32	49	15	10	54	59	11	11	60	91	21
Туйкэ авылы	5	28	47	14	5	29	50	10	6	36	53	10
Камышлы -Күл авылы	1	2	2	1	3	14	7	1	3	16	25	7
Карамалы-Елга авылы	0	2	0	0	2	11	2	0	2	8	13	4

2.2. Сәнэгать житештерүен үстерү буенча чаралар

Исәп-хисап чорына кадәр Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы республиканың бөтен территориясендә лицензияләр нигезендә жир асты байлыктарыннан файдалану өчен кирәкле скважиналарны һәм башка объектларны төзү, реконструкцияләү, ремонтлау һәм эксплуатацияләү, мондый эшчәнлек федераль законнар белән тыелган территорияләрдән тыш, лицензия участкалары чикләрендә тәкъдим ителә. Проект объектларының куәте ятмаларны эшкәртүнең расланган технологик схемаларына һәм лицензияле шартларга туры китереп карала.

«Татнефть» ГАЖнең язма мөрәжәгәте нигезендә исх. 2018 елның 24 апрелендәге 3161-Предпрд(002) номерлы Туйкә авыл жирлегенә территориясендә, 300 метрлы санитар-саклау зонасын исәпкә алып, 1,22 га мәйданлы 2 перспективалы бораулау мәйданчыгы урнаштыру тәкъдим ителә.

Туйкә авыл жирлегенен генераль планы белән Карамалы-Елга авылыннан 0,01 га мәйданлы гамәлдәге складны рекультивацияләү тәкъдим ителә.

Туйкә авыл жирлегенен агросәнэгать комплексын үстерү буенча чаралар 2.2.1 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 2.2.1

Туйкә авыл әжирлегендә сәнәгать әжитештерүен үстерү буенча чаралар исемлеге

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмле ге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдә ге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
<i>РЕГИОНАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
1	Туйкә авыл жирлеге	Республиканың бөтен территориясендә лицензияләр нигезендә жир асты байлыктарыннан файдалану өчен кирәкле скважиналарны һәм башка объектларны төзү, реконструкцияләү, ремонтлау һәм эксплуатацияләү, мондый эшчәнлек федераль законнар белән тыелган территорияләрдән тыш, лицензия участоклары чикләрендә	Яңа төзелеш, реконструкция, киңәйтү, техник яктан яңадан коралландыру, модернизацияләү	-	-	расланган технологи к-химик схемалар нигезендә, ятмаларны эшкәртү һәм лицен- зона шартлары	+	+	Татарстан Республикасы жәмәгать судьялары аппараты

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмле ге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдә ге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
1	Туйкә авылыннан көнбатыштара к	перспективалы бораулау мәйданчыгы	Яңа төзелеш	га	-	0,56	+	-	"Татнефть «Г АЖнең язма мөрәжәгате»
2	Туйкә авылыннан көнбатыштара к	перспективалы бораулау мәйданчыгы	Яңа төзелеш	га	-	0,66	+	-	"Татнефть «Г АЖнең язма мөрәжәгате»
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҤМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
1	Карамалы- Елга авылыннан төньяк- көнбатыштара к	гамәлдә булмаган склад	Территорияне рекультивацияләү	га	0,01	-	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

2.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары

Туйкә авыл жирлегенең агросәнәгать комплексын үстерү максатларында генераль план нигезендә түбәндәге чаралар каралган:

– Туйкә авылыннан көньякта эшләп килүче эре мөгезле терлек фермасы территориясен өлешчә рекультивацияләү һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен 5 класстан да артык куркыныч булмаган мәйдан булдыру белән үзгәртеп кору;

– Карамалы-Елга авылыннан көньяк-көнчыгыштарак урнашкан эре мөгезле терлек фермасы территориясен рекультивацияләү;

– жирлекнең төньяк-көнбатыш өлешендә гамәлдәге умарталык территориясен рекультивацияләү;

– жирлекнең төньяк-көнчыгыш өлешендә гамәлдәге умарталыкны рекультивацияләү;

– Туйкәдән Көнчыгыштагы дунгыз фермасы территориясен өлешчә рекультивацияләү һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен 5 класстан да артык куркыныч булмаган мәйдан булдыру белән үзгәртеп кору.

Туйкә авыл жирлегенең агросәнәгать комплексын үстерү буенча чаралар 2.3.1 таблицасында күрсәтелгән.

2.3.1 Таблица

Туйкэ авыл жирлегендэ агросәнәгатъ комплексын үстерү буенча чаралар исемлеге

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмле ге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдә ге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҤӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
1	Туйкэ авылыннан көнъяктарак (Туйкэ авылында өлешчә урнашкан)	гамәлдә булмаган эре мөгезле терлек фермасы	3,2 га майданлы территорияне өлешчә рекультивацияләү белән территорияне үзгәртеп кору	га	8,54	-	+	-	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
			куркынычсызлыгы 5 классатна да югары булмаган авыл хужалыгы житештерүен үстерү өчен майданчык булдыру	га	-	5,34	+	+	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
2	Көнъяк- Көнчыгыш Карамалы- Елга авылы	Мөгезле эре терлек фермасы эшли алмый	Территорияне рекультивацияләү	га	2,38	-	+	-	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
3	авыл жирлегенә төнъяк- көнбатыш өлеше	гамәлдә булмаган умарталык	Территорияне рекультивацияләү	га	0,42	-	+	-	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмле ге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдә ге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
4	авыл жирлегенең төньяк- көнчыгыш өлеше	гамәлдә булмаган умарталык	Территорияне рекультивацияләү	га	0,68	-	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
5	Туйкә авылыннан көнчыгыштар ак	Дуңгыз фермасы	0,97 га майданлы территорияне өлешчә рекультивацияләү белән территорияне үзгәртеп кору	га	7,72	-	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
			Авыл хужалыгы житештерүен үстерү өчен майданчык булдыру	га		6,75	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

2.4. Урман комплексын үстерү буенча чаралар

Урман хужалыгы өлкәсендәге чараларга урманнарны яңадан торгызу, янгыннардан, пычратудан, пычратудан (шул исәптән радиоактив матдәләрдән) һәм башка тискәре йогынтыдан саклау, шулай ук зарарлы организмнардан саклау, шәһәр һәм торак пунктларның яшел зоналары мәйданнарын саклау һәм үстерү буенча чаралар керә, шулай ук урман фонды һәм урман хужалыгы мәнфәгатьләренә кагылышлы башка өлкәләрдәге эшчәнлекнең кайбер чараларын үз эченә ала. Татарстан Республикасының барлык урманнары Россия Федерациясә милкә булып торганга күрә, барлык чаралар да федераль әһәмияткә ия һәм федераль дәрәжәдә контрольдә тотылырга тиеш.

Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчкә су транспорты) өлкәсендә Россия Федерациясенә территорияль планлаштыру схемасы һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары исәп – хисап чорына Татарстан Республикасының төньяк - көнбатыш һәм көньяк – көнчыгыш өлешләрен Тоташтырырга тиешле «Казан-Әлмәт-Бөгелмә-Азнакай» федераль әһәмияттәге тимер юл төзү тәкъдим ителә.

Әлеге тимер юлның кайбер участокларын урман фонды жирләрендә төзү тәкъдим ителә. Әмма шуны да билгеләп үтәргә кирәк, территорияләргә юллар төзү өчен резервлау өчен төгәл координаталар булмау сәбәпле, узун трассасы якинча кабул ителде һәм киләчәктә проектлау стадиясендә төгәлләштереләчәк.

Югарыда әйтелгәннәргә бәйле рәвештә, Генераль планда урман фонды (Азнакай участок урманчылыгының «Азнакай урманчылыгы» ДКУ) жирләренә исәп-хисап чорына 1,59 га тәшкит иткән тимер юл участкаларын салу өчен кирәк булган якинча мәйданы китерелә.

Юл төзелешә барышында урман фонды мәйданын киметү планлаштырыла торган сәбәпле, урман утыртмалары утырту өчен урман кишәрлекләргә мәйданын компенсацияләүчә урман участкаларын карарга кирәк. Әлеге урман участкаларын авыл хужалыгы өчен яраксыз жирләрдә ясалма юл белән төзәргә мөмкин, шул ук вакытта әлеге участкаларның мәйданы юкка чыгарыла торган урман участкаларының мәйданы ким булмаса һәм шул ук урманчылык территориясендә яки якин-тирә урманчылыктар территориясендә урнашырга тиеш.

Тимер юл салганда урманнарны кисүдән югалтуларны киметү максатында үсемлекләр (кисү, гари, участоклар, Рина, прогалиннар һ.б.) капланмаган, файдаланылмый торган жирләр, аз продуктивлы, ташландык авыл хужалыгы жирләренә үсемлекләрен торгызу өчен алмашлар бүлөп бирүне тәкъдим итәргә мөмкин. Юл һәм аның корылмалары салу өчен төшерелә торган туфракның уңдырышлы катламын урман хужалыгы предприятиеләргә объектлары өчен кулланырга кирәк.

Туйкә авыл жирлегендә урман комплексын үстерү буенча чаралар исемлегә 2.4.1 таблицасында тәкъдим ителгән.

2.4.1 Таблица

Туйкэ авыл жирлегендэ урман комплексына кагылышлы чаралар исемлеге

№п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдә ге	Өстәмә (яңа)	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
ФЕДЕРАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Туйкэ авыл жирлеге	Азнакай участок урманчылыгының "Азнакай урманчылыгы" ДКУ	"Казан – Әлмәт-Бөгелмә- Азнакай" тимер юлы төзелеше өчен урман фонды жирләрен алу	га	1,59	-	-	+	Россия Федерациясе жыелма командасы

2.5. Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Торак зоналарны оештыру, гамәлдәге торак фондын реконструкцияләү һәм яңа торак төзелешә майданчыкларын урнаштыру буенча тәкъдимнәр эшләү-генераль планның өстенлекле бурычларының берсе. Проект тәкъдимнәре шәһәр төзелешә анализы нәтижәләренә таяна: торак фондынның техник торышы һәм төзелеш характеристикалары, торак төзелешә динамикасына һәм структурасына, территориянең экологик торышына.

Генераль план белән беренче чиратта (2025 елга кадәр) шәхси торак төзелешә өчен жирлектә гомуми майданы 12,8 га булган майданнар каралган, шул исәптән:

– Камышлы-Күл поселогында (Яңа территорияләрдә индивидуаль торак төзелешә өчен бүлеп бирелгән ызанлашмаган участокларда) – 3,2 га, әлеге территорияләрдә торак төзелешә яқынча 1,4 мең кв. метр тәшкил итәчәк (8 участок.);

– Карамалы-Елга авылында (яңа территорияләрдә индивидуаль торак төзелешә өчен бүлеп бирелгән ызанлашмаган участокларда) – 9,6 га, әлеге территорияләрдә торак төзелешә яқынча 2,8 мең кв.м тәшкил итәчәк (24 участок), шулардан 8 га (2,3 мең кв. м гомуми торак майданы) – Туйкә авылында даими халыкның (20 участок) ихтыяжы өчен.

Исәп-хисап чорына (2026-2040 ел) генераль план белән жирлектә шәхси торак төзелешә өчен 38,5 га майданлы майданчыклар каралган, шул исәптән:

– Камышлы-Күл поселогында (торак пунктның хәзерге чиге эчендә индивидуаль торак төзелешенә бүлеп бирелгән ызанлашмаган участокларда) – 3,6 га, әлеге территорияләрдә торак төзелешә яқынча 1,0 мең кв. м тәшкил итәчәк (10 участок);

– Камышлы-Күл поселогында (Яңа территорияләрдә индивидуаль торак төзелешә өчен бүлеп бирелгән ызанлашмаган участокларда) – 12,6 га, әлеге территорияләрдә торак төзелешә яқынча 4,1 мең кв. м тәшкил итәчәк (31 участок);

– Карамалы-Елга авылында (яңа территорияләрдә индивидуаль торак төзелешенә бүлеп бирелгән ызанлашмаган участокларда) – 22,7 га, әлеге территорияләрдә торак төзелешә яқынча 5,9 мең кв.м тәшкил итәчәк (57 участок), шулардан 18,8 га (4,7 мең кв. м гомуми торак майданы) – Туйкә авылында даими халыкның (47 участок) ихтыяжы өчен.

2.5.2 Таблица

Туйкэ авыл жирлегендэ торак инфраструктурасын үстөрү буенча чаралар

№п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ ӘҤӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)</i>									
1	Камышлы -Күл авылы	яңа территорияләрдә торак фонды	яңа төзелеш	га	-	3,2	+	-	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
				мең кв. м.	-	1,4			
2	Камышлы -Күл авылы	торак пункт чикләрендә торак фонды	яңа төзелеш	га	-	3,6	-	+-	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
				мең кв. м.	-	1,0			
3	Камышлы - Күл авылы	яңа территорияләрдә торак фонды	яңа төзелеш	га	-	12,6	-	+	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
				мең кв. м.	-	4,1			
4	Карамалы-Елга авылы	яңа территорияләрдә торак фонды	яңа төзелеш	га	-	9,6	+		Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
				мең кв. м.	-	2,8			
5	Карамалы-Елга авылы	яңа территорияләрдә торак фонды	яңа төзелеш	га	-	22,9	-	+	Туйкэ авыл жирлегенә генераль планы
				мең кв. м.	-	5,9			

2.6. Халыкка хезмэт күрсәтү системасын үстерү буенча чаралар

2.6.1 Социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары системасын үстерү

Туйкә авыл жирлеге Генераль планының төп максатларыннан берсе-халыкның хезмэт күрсәтү объектларына булган ихтыяжларын канәгатьләндерү, фаразланган характеристикаларны һәм социаль нормаларны исәпкә алып, шулай ук барлык халык өчен хезмэт күрсәтү объектларының һәркемгә уңайлы булуын тәмин итү.

Туйкә авыл жирлегендә хезмэт күрсәтү объектларын урнаштыру буенча чаралар Азнакай муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы, 2020 елга кадәр Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлегенең социаль-икътисадый үсеше стратегиясе чараларын исәпкә алып билгеләнгән.

Социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары системасын үстерү буенча чаралар исемлеге 2.6.1 таблицасында күрсәтелгән.

2.6.1 Таблица

Туйкэ авыл жирлегендэ социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары системасын үстөрү буенча чаралар исемлеге

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмл еге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлд әге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҤӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
<i>Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары</i>									
1	Туйкэ авылы	"Мәктәп-балалар бакчасы" комплексы составындагы балалар бакчасы»	Яңа төзелеш	урын	-	50	+	-	Туйкэ авыл жирлегенәң генераль планы
2	Туйкэ авылы	"Карлыгач балалар бакчасы» МБДОУ	Капиталь ремонт	урын	15	-	+	-	Туйкэ авыл жирлегенәң генераль планы
<i>Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру</i>									
1	Туйкэ авылы	Проектлана торган «Мәктәп - балалар бакчасы" комплексы каршындагы балалар ижаты түгәрәкләре	Оештыру чарасы	урын	-	134	+	-	Азнакай МР, Туйкэ авыл жирлеге Генераль планы
<i>Гомуми белем бирү оешмалары</i>									
1	Туйкэ авылы	"Мәктәп-балалар бакчасы" комплексы составындагы гомуми белем бирү мәктәбе	Яңа төзелеш	урын	-	120	+	-	Туйкэ авыл жирлегенәң генераль планы
<i>Спорт заллары</i>									

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмлі еге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлд әге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
1	Туйкә авылы	Проектлана торган «Мәктәп - балалар бакчасы» комплексы составында спорт залы	Яңа төзелеш	кв.м	-	540	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
<i>Медицина оешмалары</i>									
1	Туйкә авылы	"Туйкә ФАПы»	Реконструкция	посещ./ к.	10	-	+	-	Азнакай МР СТП
2	Туйкә авылы	Проектлана торган күп функцияле үзәк составында ФАП	Яңа төзелеш	посещ./ к.	-	10	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)									
<i>Мәдәни-ял итү учреждениеләре</i>									
1	Туйкә авылы	Китапханә	Егәрлекне арттыру	нөсхә	4600	6600	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
<i>Яссылык корылмалары</i>									
1	Туйкә авылы	яссылык корылмалары	Яңа төзелеш	кв.м	-	650	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
2	Камышлы - Күл авылы	яссылык корылмалары	Яңа төзелеш	кв.м	-	650	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
3	Карамалы-Елга авылы	яссылык корылмалары	Яңа төзелеш	кв.м	-	650	-	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмл еге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлд әге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
<i>Сәүдә предприятиеләре</i>									
1	Камышлы - Күл авылы	Сәүдә предприятиесе	Күчмә сәүдә чаралары ярдәмендә беренче чиратта кирәкле товарларны китерүне оештыру, сәүдә предприятиеләре н оештыру	-	-	-	+	+	Азнакай МР СТП
2	Карамалы- Елга авылы.	Сәүдә предприятиесе	Күчмә сәүдә чаралары ярдәмендә беренче чиратта кирәкле товарларны китерүне оештыру, сәүдә предприятиеләре н оештыру	-	-	-	+	+	Азнакай МР СТП
<i>Көн күреш хезмәтә күрсәтү предприятиеләре</i>									

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәу берәмлі еге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлд әге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
1	Туйкә авылы	Проектлана торган күп функцияле үзек составында көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	Яңа төзелеш	эш урыны	-	3	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
<i>Жәмәгать туклануы предприятиеләре</i>									
1	Туйкә авылы	Проектлана торган күп функцияле үзек составында жәмәгать туклануы предприятиесе	Яңа төзелеш	утырту урыннары	-	33	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
<i>Элементә бүлекләре</i>									
1	Туйкә авылы	Проектлана торган күп функцияле үзек составында почта элементәсе бүлеге	Яңа төзелеш	объект	-	1	+		Азнакай МР, Туйкә авыл жирлеге Генераль планы
<i>Жәмәгать жыештырулары</i>									
1	Туйкә авылы	Проектлана торган күп функцияле үзек составында жәмәгать жыештыру эшләре	Яңа төзелеш	әсбап	-	1	+	-	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

2.6.2 Коммуналь хезмәт күрсәтү объектлары (зиратлар) системасын үстерү

Гамәлдәге зиратларның буш территорияләре халыкның традицион каберлекләрне күмүгә булган ихтыяжын тулысынча тәэмин итәчәк.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы язма мөрәжәгәте нигезендә, Генераль план нигезендә Туйкә авылыннан көньяктарак 16:02:060303:65 кадастр номеры белән 0,7 га майданлы зиратны урнаштыру тәкъдим ителә.

Туйкә авыл жирлегенең генераль планы нигезендә зиратлардагы жирләрне территориянең функциональ кулланылышына яраклаштыру, аерым алганда, зираттагы жирләрне «сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радио, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр» яки «торақ пункт жирләре» категорияләре өчен билгеләү күздә тотыла. «Ритуаль эшчәнлек».

2.6.2 Таблица

Туйкэ авыл жирлегендэ зиратларны үстерү буенча чаралар исемлеге

№п /п	Торак пункт, урнашу урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәм леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәл дәге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)</i>									
1	Туйкэ авылыннан көнъякта	Зират	Яңа төзелеш	га		0,7	+	+	Туйкэ авыл жирлегенң генераль планы

2.7. Рекреацион территорияләрне үстерү. Жирле халыкның ял итү урыннарын оештыру

Туйкә авыл жирлеге территориясендә жирле әһәмияттәге тарихи-мәдәни маршрутлар узачак, алар Азнакай муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасын оештыруга, районда туристлык эшчәнлеген активлаштыру һәм үстерү максатыннан, тәкъдим ителә.

Туйкә авыл жирлегенең генераль планында рекреацион территорияләрне үстерү жирле халыкның ял итү зоналары буларак яшел үсентеләр системасын оештыру һәм су объектларын төзекләндерү чараларын күздә тотта.

Яшел үсентеләр системасын оештыру буенча кешеләр ялы өчен уңайлы шартлар булдыру, авыл торак пунктының йөзен яхшырту өчен кирәкле чаралар комплексы ике төп этапны күздә тотта: гомуми кулланылыштагы яшелләндерүне оештыру һәм чикләнгән кулланылыштагы яшелләндерүне оештыру.

Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләрне оештыру буенча чаралар-административ һәм ижтимагый биналар янында скверлар булдыру, көндәлек хезмәт күрсәтү үзәкләре булдыру, төп урамда бульвар урнаштыру, урамнарны яшелләндерү, чәчәк түтәлләре һәм газоннар урнаштыру.

Чикләнгән кулланылышта булган яшел үсентеләрне оештыру буенча чаралар-мәгариф һәм тәрбия объектлары территорияләрен һәм башка социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары территорияләрен яшелләндерү (үсентеләр урнаштыру, жиләк-жимеш һәм декоратив агачлар, куаклар утырту, чәчәкләр урнаштыру).

Региональ нормативларга туры китереп, гомуми белем бирү оешмалары территорияләрен яшелләндерүне территорияләренең кимендә 50% мәйданын күздә тотта. Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары территорияләрен яшелләндерү, төзелештән азат булган территориянең кимендә 50% ын тәшкит итәргә тиеш.

Туйкә авыл жирлегенең туристик-рекреацион системасын үстерү буенча чаралар 2.7.1 таблицасында күрсәтелгән.

2.7.1 нче таблица

Туйкэ авыл жирлегендэ рекреацион территорияларне үстерү буенча чаралар исемлеге

№п /п	Торак пункт, урнашу урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәм леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәл дәге	Өстәмә	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
1	Туйкэ авыл жирлеге	Мәдәни-танып-белү маршруты	Маршрутны оештыру				+	+	Азнакай МР СТП
<i>ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)</i>									
1	Туйкэ авыл жирлеге	Гомуми кулланылыштагы яшелләндерү	Оештыру чарасы				+	+	Туйкэ авыл жирлегенң генераль планы
2	Туйкэ авыл жирлеге	Су объектлары	Төзекләндерү				+	+	Туйкэ авыл жирлегенң генераль планы

2.8. Туйкэ авыл жирлегенең транспорт-коммуникацион инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Туйкэ авыл жирлегенең транспорт-коммуникацион инфраструктурасын үстерү буенча чаралар 2.8.1 таблицасында күрсәтелгән.

2.8.1 Таблица

*Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстөрү буенча чаралар исемлеге
Туйкә авыл жирлеге*

№ п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Төр чаралар	Үлчәү берәмл еге	Егәрлек		гамәлгә ашыру вакыты вакыты		Чыганак чаралар
					Гамәлдә ге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
<i>ФЕДЕРАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
<i>Тимер юллар</i>									
1	Туйкә авыл жирлеге	Казан – Әлмәт – Азнакай – Бөгелмә	яңа төзелеш	чакрым	-	4,2	-	+	РФ СТП
<i>Торбауткәргеч транспорт</i>									
1	Туйкә авыл жирлеге	Усть-Балык-Курган- Уфа-Әлмәт магистраль нефть үткәргечләре	реконструкция	-	-	-	-	+	РФ СТП
<i>РЕГИОНАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
<i>Автомобиль юллары</i>									
3	Туйкә авыл жирлеге	Азнакай шәһәрен урау	яңа төзелеш	чакрым	-	1,6	-	+	СТП РТ
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>									
<i>Автомобиль юллары</i>									
1	Туйкә авыл жирлеге	"Бөгелмә-Азнакай» - "Карамалы-Елга»	капиталь ремонт (асфальт-бетон өслеге урнаштыру)	чакрым	2,6	-	+	-	Азнакай муниципаль районы жирле үзидарәсе
2	Туйкә авыл жирлеге	"Бөгелмә-Азнакай- Камышлы-Күл»	капиталь ремонт (асфальт-бетон өслеге)	чакрым	0,3	-	+	-	Азнакай муниципаль районы жирле

№ п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Төр чаралар	Үлчәү берәмл еге	Егәрлек		гамәлгә ашыру вакыты вакыты		Чыганақ чаралар
					Гамәлдә ге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026- 2040 еллар)	
			урнаштыру)						үзидарәсе
3	Туйкә авыл жирлеге	Туйкә авылына яңа керү юлы»	капиталь ремонт (асфальт-бетон өслеге урнаштыру)	чакрым	0,2	-	+	-	Туйкә авыл жирлегенә генераль планы *
ЖИРЛЕ (ЖИРЛЕК) ӘҤӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
<i>Автомобиль транспортына хезмәт күрсәтү объектлары</i>									
1	Туйкә авылы	АЗС	Территорияне рекультивациялә ү	га	0,59	-	+	-	Туйкә авыл жирлегенә генераль планы
<i>Урам-юл челтәре</i>									
1	Туйкә авыл жирлеге торак пунктлары	Урам-юл челтәре	капиталь ремонт			-	+	+	Туйкә авыл жирлегенә транспорт системасын комплекслы үстерү программасы, Туйкә авыл жирлегенә генераль планы

* тиешле дәрәжәдәге территориаль планлаштыру программаларында һәм/яки документларында исәпкә алу

2.9. Туйкә авыл жирлеге торак пунктларының чикләрен үзгәртү буенча чаралар

Россия Федерациясе Жир кодексының 84 статьясындагы 1 өлешенә 1 пункты нигезендә торак пунктларның чикләрен билгеләү яки үзгәртү тиешле муниципаль берәмлек чикләрендә урнашкан торак пунктлар чикләрен чагылдыра торган шәһәр округының, жирлекнең генераль планын раслау яисә үзгәртү булып тора.

«Жир кишәрлекләрен бер категориядән икенчесенә күчерү турында» 21.12.2004 ел, № 172-ФЗ Федераль законның 8 статьясындагы 1 өлеше нигезендә (алга таба - торак пунктларның чикләрен билгеләү яки үзгәртү, шулай ук жир кишәрлекләрен торак пунктлар чикләренә кертү йә торак пунктлар чикләренә кертү яисә мондый жирләр составындагы жир кишәрлекләрен башка категориягә күчерү яисә мондый жирләр составындагы жирләрне башка категориягә күчерү.

Шулай итеп, дөүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә 2010 елның 16 июнендәге хаты нигезендә. Муниципаль берәмлекнең генераль планын раслау процедурасы бозылмаган булса, генераль планын раслау турындагы акт Жир һәм жир кишәрлекләрен күчерү турындагы акт булып тора.

2012 елда Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Туйкә авыл жирлеге Башкарма комитетының 28.12.2012 ел, № 49 карары белән расланган Туйкә авыл жирлегенә генераль планы проекты үтәлдә. Гамәлдәге законнар нигезендә, әлеге генераль план проектының торак пунктлары территорияләренә расланган чикләре Туйкә авыл жирлегенә генераль планына үзгәрешләр кертү проектының гамәлдәге чикләре буларак кабул ителде.

Жирләрне торак пунктлар чикләренә кертү һәм жирләрне торак пунктлар чикләреннән чыгару Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 16.04.2018 ел, № 1383, Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 22.08.2017 ел, № 1-29/11295 хаты, шулай ук торак пунктлар һәм объектлар территорияләренә архитектура-планлаштыру бөтенлеген тәмин итү максатында тәкъдим ителә.

Жир кишәрлекләре һәм аларның өлешләре, шулай ук кадастр исәбенә куелмаган, Туйкә авыл жирлеге торак пунктлары чикләрен чикләргә кертү һәм алардан төшереп калдыру өчен тәкъдим ителә торган жирләр исемлеге 2.9.1 таблицасында күрсәтелгән.

Торак пунктларның чикләрен үзгәртү буенча чаралар 2.9.2 таблицасында күрсәтелгән.

2.9.1 Таблица

Чиккә кертелә торган һәм торак пунктлар территориясе чикләреннән чыгарыла торган эфир кишәрлекләре һәм аларның өлешләре Исемлеге

№п /п	Жир кишәрлегенең кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенең мәйданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган эфир кишәрлегенең мәйданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
Түйкә авылы								
Кертелә торган эфир кишәрлекләре								
1	16:02:060303:355	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге эфирләр	2267	1158	Торак пунктлар эфирләр	Торак төзелеше; капитал төзелеш объектларыннан жәмәгәтәчелек тарафыннан файдалану; гомуми файдаланудагы эфир участкалары (территорияләр)	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
2	16:02:060301:118	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен	Торак пунктлар эфирләре	2159,46	299	Торак пункт эфирләре	Торак йорт	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы

№п/п	Жир кишэрлегенен кадастр номеры	Рөхсэт ителгән куллану	Жирлэрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган-май категориясе	Планлаштырылган рөхсэт ителгән куллану*	Жир кишэрлеклэрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез хаты
3	16:02:060303				7	Торак пункт жирлэр	Гомуми файдаланудагы жир кишэрлеклэр (территориялэр)	Торак пункт территориясең күплеген архитектура - планлаштыру һәм тээмин итү
Кертелгән жирлэр барлыгы					1464			
Төшереп калдырыла торган жир кишэрлеклэр								
1	16:02:060303:356	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирлэр	44275	26520	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирлэр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннен искәрмә
2	16:02:060303:76	-	-	124762	3190	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирлэр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннен искәрмә
3	16:02:060303:93	-	-	200626	34	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннен искәрмә

№п/п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
						жирләр		
4	16:02:060301:223	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Торак пунктлар жирләре	4784	4784	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Байлык	Агросәнәгать комплексы объекты территориясенең бөтенлеген тәмин итү
5	16:02:060301				69	Сәнәгать жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	Ритуаль эшчәнлек	ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгынан хат.№ 1-29/11295 от 22.08.2017
Нәтижеләре төшереп калдырыла торган жирләр						34597		
Камышлы -Күл авылы								
Кертелә торган жир кишәрлекләре								
1	16:02:060208:255	-	-	45,43	45,43	Торак пунктлар жирләре	Байлык	Территориянең архитектура - планлаштыру

№п/п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
								у-көнчыгыш өлешен тәэмин итү
2	16:02:060208:254	-	-	245473	245473	Торак пункт жирләр	Торак төзелеше, гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләр (территорияләр), Запас	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
3	16:02:060208:683	Авыл хужалыгы кулланышының башка төрләр өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	25366	25366	Торак пункт жирләр	Торак төзелеше, гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләр (территорияләр), Запас	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
4	16:02:060208:682	Авыл хужалыгы кулланышының	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге	21116	21116	Торак пункт	-Гомуми файдаланудагы	Азнакай муниципаль

№п/п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
		башка төрләргә өчен	жирләр			жирләр	жир кишәрлекләргә (территорияләр); гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләргә (территорияләр).	районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелдәгә 1383 номерлы хаты
5	16:02:060208:681	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр	207	207	Торак пункт жирләр	Торак төзелеш	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелдәгә 1383 номерлы хаты
6	16:02:060202:45	Шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен	Торак пунктлар жирләр	1286	98	Торак пункт жирләр	Торак пункт жирләр	Жир кишәрлегенә киселешеннән искәртмә
7	16:02:060202				95	Торак пункт жирләр	Гомуми файдаланудагы жир	Торак пункт территориясе

№п /п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
							кишәрлекләре (территорияләр)	архитектура - планлаштыру бөтенлеген тәмин итү
8	16:02:060208				15	Торак пункт жирләре	Торак төзелешкә; гомуми файдаланудагы жир участкалары (территорияләр)	Торак пункт территориясенең күплеген архитектура - планлаштыру һәм тәмин итү
Кертелгән жирләр барлыгы					292415,43			
Төшереп калдырыла торган жир кишәрлекләре								
1	16:02:060207:98	-	-	84,73	83	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишәрлеге киселешеннән искәrmә
2	16:02:060207:13	-	Сәнәгать жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	5151,68	1046	Сәнәгать жирләре һәм башка махсус	Жир асты байлыкларыннан файдалану	Жир кишәрлеге киселешеннән искәrmә

№п /п	Жир кишэрлегенен кадастр номеры	Рөхсэт ителгән куллану	Жирлэрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/т өшереп калдырыла торган жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган-май категориясе	Планлаштырылган рөхсэт ителгән куллану*	Жир кишэрлекл эрен кертү/төшереп калдыру өчен нигез
						билгеләнеш тәге жирләр		
3	16:02:060207:38	-	Категория билгеләнмәгән	81053,8	15851	Авыл хужалыгы билгеләнеш эндәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннән искәrmә
4	16:02:060207:39	-	Категория билгеләнмәгән	396819,8	10607	Авыл хужалыгы билгеләнеш эндәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннән искәrmә
5	16:02:060207:53	-	-	1873782	5879	Авыл хужалыгы билгеләнеш эндәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннән искәrmә
6	16:02:060207				17	Авыл хужалыгы билгеләнеш эндәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Территориянең архитектура - планлаштыру-көнчыгыш өлешен тәэмин итү
Нәтижэләре төшереп калдырыла торган					33483			

№п /п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
жирләр								
Карамалы-Елга авылы								
Кертелә торган жир кишәрлекләре								
1	16:02:060203:201	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	12381	12381	Торак пункт жирләрә	-Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр); гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләре (территорияләр).	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
2	16:02:000000:4696	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	9381	9381	Торак пункт жирләрә	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
3	16:02:060203:200	Авыл хужалыгы производствосы	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге	341375	341375	Торак пункт	* Гомуми файдаланудагы	Азнакай муниципаль

№п/п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
		өчен	жирләр			жирләр	жир кишәрлекләре (территорияләр); Запас	районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
4	16:02:060205:49	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	114694	114694	Торак пункт жирләр	-Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр); гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләре (территорияләр).	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 16 апрелендәге 1383 номерлы хаты
5	16:02:060205:47	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	1627	1627	Торак пункт жирләр	-Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр); гомуми кулланылыштаг	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәэмин итү

№п /п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрнең кертү/төшереп калдыру өчен нигез
							ы жир кишәрлекләре (территорияләр).	
Кертелгән жирләр барлыгы				479458	479458			
Төшереп калдырыла торган жир кишәрлекләре								
1	16:02:060203:192	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге объектларны һәм авыл хужалыгы жирләрне урнаштыру өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	10303	931	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Байлык	Жир кишәрлеге киселешеннән искәrmә
2	16:02:060203:190	Авыл хужалыгы производствосы өчен	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	449662	101269	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишәрлеге киселешеннән искәrmә
3	16:02:060203:117			4,88	0,15	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишәрлеге киселешеннән искәrmә
4	16:02:060203:85			1	1	Сәнәгать жирләре һәм башка махсус билгеләнеш	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең архитектур-планлаштыру

№п/п	Жир кишэрлегенен кадастр номеры	Рөхсэт ителгән куллану	Жирлэрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган-май категориясе	Планлаштырылган рөхсэт ителгән куллану*	Жир кишэрлекл эрен кертү/төшереп калдыру өчен нигез
						тәге жирләр		бөтенлеген тәэмин итү
5	16:02:060203:84			1	1	Сәнәгать жирләрә һәм башка махсус билгеләнеш тәге жирләр	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәэмин итү
6	16:02:060203:83			1	1	Сәнәгать жирләрә һәм башка махсус билгеләнеш тәге жирләр	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәэмин итү
7	16:02:060203:82			1	1	Сәнәгать жирләрә һәм башка махсус билгеләнеш тәге жирләр	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәэмин итү
8	16:02:060203:53			5579,18	6	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлеге киселешеннән искәрмә

№п/п	Жир кишэрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишэрлегенен майданы, кв. метр	Планлаштырылган-май категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишэрлекләрэн кертү/төшереп калдыру өчен нигез
						жирләр		
9	16:02:060203:30			7585	1132	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлегенен киселешенен искәрмә
10	16:02:060203:60			298968,3	11509	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Жир кишэрлегенен киселешенен искәрмә
11	16:02:060203:90			1	1	Сәнәгать жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәмин итү
12	16:02:060203:89			1	1	Сәнәгать жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәмин итү
13	16:02:060203:88			1	1	Сәнәгать жирләре	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Территориянең

№п /п	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Рөхсәт ителгән куллану	Жирләрнең категориясе	Кадастр буенча жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Кертелгән/төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенен мәйданы, кв. метр	Планлаштырылган-май категориясе	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләр эрен кертү/төшереп калдыру өчен нигез
						Һәм башка махсус билгеләнеш тәге жирләр		архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәэмин итү
14	16:02:060203				5570	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы	Территориянең архитектур-планлаштыру бөтенлеген тәэмин итү
Нәтижеләре төшереп калдырыла торган жирләр					120424,15			

* РФ Икътисади үсеш министрлыгының «жир кишәрлекләр рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында» 2014 елның 1 сентябрдәге 540 номерлы боерыгы нигезендә

2.9.2 Таблица

Туйкә авыл җирлегендә торак пунктларның чикләрен билгеләү буенча чаралар исемлеге

№ п /п	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмл еге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдә ге	Кушым та	Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп- хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)</i>									
1	Туйкә авылы	торак пункт территориясе	жир кишәрлекләрен торак пунктның проект чигенә кертү	га	-	0,1464	+	+	Туйкә авыл жирлегенә генераль планы
		торак пункт территориясе	жир кишәрлекләрен торак пункт чикләренә кертү	га	3,4597	-	+	+	
2	Камышлы - Күл авылы	торак пункт территориясе	жир кишәрлекләрен торак пунктның проект чигенә кертү	га	-	29,2415	+	+	Туйкә авыл жирлегенә генераль планы
		торак пункт территориясе	жир кишәрлекләрен торак пункт чикләренә кертү	га	3,3483	-	+	+	
3	Карамалы- Елга авылы	торак пункт территориясе	жир кишәрлекләрен торак пунктның проект чигенә кертү	га	-	47,9458	+	+	Туйкә авыл жирлегенә генераль планы
		торак пункт территориясе	жир кишәрлекләрен торак пункт чикләренә кертү	га	12,0424	-	+	+	

2.10. Экологик хэлнэ оптимальлэштөрү чаралары

1.1.1 нче Таблица

Туйкэ авыл жырлегендэ тормышка ашырылырга тэкъдим ителгэн чаралар исемлеге

Объектларның исеме	Чараның төре	Төзелеш чираты		Искәрмә
		Чират	исәп-хисап вақыты	
Чүпләкләрне бетерү, киләчәктә территорияне рекультивацияләү белән	инженер-техник, оештыру чарасы	+		2 берәмлек
Торак төзелеш чикләренә кадәр санитар-яклау зонасы күләмен киметү максатыннан Туйкэ авылы төзелеш материаллары складын оптимальлэштөрү	инженер-техник, оештыру чарасы	+		
Биотермик чокырлар санитар-яклау зонасын (бетерү) киметү буенча чаралар үткөрү	оештыру чарасы	+		2 берәмлек
Торак төзелеш чикләренә кадәр санитар-яклау зонасы күләмен киметү максаты белән юл-транспорт һәлакәтләрэн оптимальлэштөрү	оештыру чарасы	+		
Ындыр табагын урнаштыруны нигезләү максаты белән атмосфера һавасына һәм атмосфера һавасына физик йогынтыларны үлчәүгә тикшерүләр үткөрү	оештыру чарасы	+		
Яр буе саклау полосасында урнаштыру белән бәйлә рәвештә терлекләр өчен кудыру территориясенә бер өлешен ябу	оештыру чарасы	+		
"Татнефть" ГАЖ нефть чыгару объектларының санитар-яклау зоналары режимын оештыру һәм үтәү буенча чаралар үткөрү	оештыру чарасы	+		
Яр буе полосалары чикләрендә халыкның су объектларына керүен тәэмин итүне оештыру	оештыру чарасы	+		
Туйкэ, Карамалы-Елга авыллары зиратларының санитар-яклау зонасында урнашкан торак төзелешен үзгәртеп кору	оештыру чарасы			физик тузу буенча
Промысел торбаүткәргечләренә минималь рөхсәт ителгән ара зоналарын оештыру һәм үтәү буенча	оештыру чарасы	+		

чаралар үткөрү				
Яшеллэндерү системасын оештыру	яңа төзелеш	+		
АГРОСӨНӨГАТЬ комплексы объектларын урнаштыру өчен майданчыкларның санитар-яклау зонасын оештыру 50 м күлөмдө куркынычның V классыннан да югары түгел	оештыру чарасы	+		2 берәмлек
50 м күлөмдө авыл зиратын урнаштыру өчен майданчыкның санитар-яклау зонасын оештыру	оештыру чарасы	+		
"Татнефть" ГАЖ нефть скважиналарын урнаштыру өчен 300 метр күлөмдө санитар-яклау зонасын оештыру»	оештыру чарасы	+		2 берәмлек
100 м күлөмдө тимер юлның санитар аермасын оештыру	оештыру чарасы	+		

2.11. Инженерлык инфраструктурасын үстерү чаралары

Су белән тәэмин итү буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.1

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘХӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Авыл жирлеге территориясе	Су алу	Оештыру	шт	2	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
2	Камышлы авылы-Күл	Су алу	ПИР	шт	1	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
3	Карамалы-Елга авылы	Су алу	ПИР	шт	1	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
4	Камышлы авылы-Күл	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Төзелеш	чакрым	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
5	Карамалы-Елга авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Төзелеш	чакрым	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
6	Туйкә авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Капиталь ремонт	чакрым	7,0	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
7	Карамалы-Елга авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Капиталь ремонт	чакрым	2,0	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
8	Камышлы авылы- Күл	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Капиталь ремонт	чакрым	1,5	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
9	Су белән тәэмин итү системасы	Су куллануны исәпкә алу узеллары	Оештыру	шт	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

Канализация буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.2

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Авыл җирлеге территориясе	Автоном канализация системасы	Төзелеш	шт	-	-	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

Территорияларне санитар чистарту буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.3

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (ЖИРЛЕК) ӘҤӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Авыл жирлеге территориясе	Территорияне планлы-даими санитар чистарту	Оештыру	данә	1	+	+	Туйкә авыл жирлегенәң генераль планы
2	Авыл жирлеге территориясе	Контейнерлар	Оештыру	шт	12	+		Туйкә авыл жирлегенәң генераль планы
3	Авыл жирлеге территориясе	Контейнерлар	Оештыру	данә	15		+	Туйкә авыл жирлегенәң генераль планы
4	Авыл жирлеге территориясе	Чүплекләр	Рекультивация					Туйкә авыл жирлегенәң генераль планы

Жылылык белән тээмин итү буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.4

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вақыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Туйкә авылы	"Мәктәп-балалар бакчасы" комплексы өчен БМК төзү	Төзелеш	данә	1	+		Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
2	Туйкә авылы	Проектлана торган күп функцияле үзәк өчен БМК төзелеше	Төзелеш	данә	1	+		Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

Газ белән тээмин итү буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.5

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вақыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Туйкә авылы	Газ белән тээмин итү челтәрләрен төзү	Төзелеш	км	-	+		Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
2	Камышлы авылы-Күл	Газ регулятор пункты (ГРП) төзү	Төзелеш	данә	-	+		Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
3	Камышлы авылы- Күл	Газ белән тәэмин итү челтәрләрен төзү	Төзелеш	км	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
4	Карамалы-Елга авылы	Газ регулятор пункты (ГРП) төзү)	Төзелеш	данә	-		+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
5	Карамалы-Елга авылы	Газ белән тәэмин итү челтәрләрен төзү	Төзелеш	км	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

Электр белән тәэмин итү буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.6

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вақыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Камышлы авылы-Күл	10(6)/0,4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанциясен төзү	Төзелеш	кВА	120	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
2	Камышлы авылы-Күл	10(6) кв. 0,4 кВ электр тапшыру линияләрен төзү	Төзелеш	км	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
3	Карамалы-Елга авылы	10(6)/0,4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанциясен төзү	Төзелеш	кВА	185	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
4	Карамалы-Елга авылы	10(6) кв. 0,4 кВ электр тапшыру линияләрен төзү	Төзелеш	км	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
5	Туйкә авылы	0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен төзү	Төзелеш	км	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы
6	Авыл жирлеге территориясе	10(6) кв. 0,4 кВ лы ЛЭПны реконструкцияләү	Реконструкция	км	-	+	+	Туйкә авыл жирлегенең генераль планы

Челтэрлэр буенча чаралар исемлеге

Таблица 2.11.7

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чараның төре	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр).	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
<i>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҤӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР</i>								
1	Туйкә авыл жирлеге территориясе	Телефон	Оештыру	Проектлаштырыла торган торак төзелешенә телефоннар саны	58	+		Туйкә авыл жирлегенә генераль планы
2	Туйкә авыл жирлеге территориясе	Телефон	Оештыру	Проектлаштырыла торган торак төзелешенә телефоннар саны	124		+	Туйкә авыл жирлегенә генераль планы

2.12. Территорияне инженер эзерлэу чаралары

Таблица 2.12.1

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чаралар атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмл еге	Егәрлек		гамәлгә ашыру вакыты вакыты		Чара чыганагы
						гамәлд эге	яңа (өстәмә)	беренче чират (2020 елга кадәр)	исәп- хисап вакыты (2025- 2035 еллар)	
Жирле әһәмияттәге чаралар										
1	Авыл жирлеге территориясе		Куркыныч табигать процессларының күренешләренә Мониторинг	Оешма-онлайн				+	+	Авыл жирлегенең генераль планы
2	Авыл жирлеге территориясе		Район территориясен куркыныч табигый процесслардан саклау буенча чаралар эшләү	Оешма-онлайн				+	+	Авыл жирлегенең генераль планы

**2.13.Гражданнар оборонасы чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары
исемлеге**

Таблица 2.13.1

№п /п	Урнашкан урыны	Объектның атамасы	Чаралар атамасы	Чараның төрө	Бердәм үлчәү	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
							Чират	Исәп- хисап вакыты	
1	Торак пункт территориясе	Сөйләм сиренная урнаштыру (PCY)	Булдыру, Хәбәр итү системасын	Оештыру, яңа төзелеш	данә	4	+	+	Авыл жирлегенең генераль планы
2	Авыл жирлеге территориясе	Потенциаль куркыныч объектлар	Локаль хәбәр итү системасын булдыру һәм(яки) ярдәм итү	Оештыру, яңа төзелеш	данә	2	+	+	Россия Федерациясенең дәүләт программасы "Халыкны һәм территорияләрне гадәттән тыш хәлләрдән яклау, янгын куркынычсызлыгын һәм су объектларында кешеләр иминлеген тәэмин итү" (расланган Хөкүмәт Карары белән Россия Федерациясе 2014 елның 15 апреле, N 300)
3	Авыл жирлеге территориясе	Янгын пирсы	Янгын саклау объектларын төзү	Яңа төзелеш	данә	1	+		2014-2024 елларга Татарстан Республикасында халыкны һәм территорияләрне гадәттән тыш хәлләрдән яклау, янгын куркынычсызлыгын һәм су объектларында кешеләр иминлеген тәэмин итү " дәүләт программасы" (ТР Министрлар Кабинетының 2013 елның 2 ноябрдәгә карары) N 837)
4	Авыл жирлеге территориясе		Куркыныч табигать процессларының күренешләренә Мониторинг	Оештыру			+	+	Авыл жирлегенең генераль планы
5	Авыл жирлеге территориясе		Территорияләрне куркыныч табигый процесслардан саклау буенча чаралар эшләү	Оештыру			+	+	Авыл жирлегенең генераль планы