
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

**ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЛАШМАН АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

423110, Лашман авылы, Советлар урамы, 55А йорт
Телефон (84396) 2-92-35
Факс (84396) 2-92-35
Email: Lash.Cmn2@tatar.ru

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАШМАНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

423110. село Лашманка, ул. Советская, д. 55А
Телефон (84396) 2-92-35
Факс (84396) 2-92-35
Email: Lash.Cmn2@tatar.ru

01.09. 2020

№ 10

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы
Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты тарафыннан
махсус инвестицион контрактлар
төзү тәртибен раслау турында

2014 елның 31 декабрдәгә 488-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән районы прокурорының 2020 елның 19 августындагы 712-р номерлы «Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» Федераль законны бозуларны бетерү хакында» күрсәтмәсен карап, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл жирлеге Башкарма комитеты **КАРАР ЧЫГАРДЫ.:**

1. Расларга:

1.1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан 1 номерлы кушымта нигезендә махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе.

1.2. 2 номерлы кушымта нигезендә махсус инвестицион контракт төзү турында инвестор гаризасы формасы.

1.3. Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствора комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе 3 номерлы кушымта нигезендә.

1.4. Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү комиссиясе составы 4 номерлы кушымта нигезендә..

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуда җаваплылыкны үз өстемә алам.

Лашман авыл жирлеге
башкарма комитеты җитәкчесе :

С.Х.Гыйльманова

1 кушымта
Лашман авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2020 елның 01 сентябрдәге
10 номерлы карарына

Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл жирлеге
башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар
төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзүнең әлеге тәртибе (алга таба Тәртип), Россия Федерациясе һәм (яки) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестицион контрактлардан тыш, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү механизмын билгели.

2. Махсус инвестицион контрактны Чирмешән муниципаль районының Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлеге исемненән (алга таба – Лашман авыл жирлеге) Чирмешән муниципаль районының Лашман авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет), үз көче белән яисә башка затларны жәлеп итеп, махсус инвестицион контрактта каралган вакытта Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә яңа сәнәгать производствосын төзү, йә модернизацияләү, һәм (яки) үзләштерү бурычын үз өстенә ала торган юридик зат яисә индивидуаль эшкуар белән төзи (алга таба - инвестор, жәлеп ителгән зат, инвестицион проект).

Махсус инвестицион контракт Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлегенң муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләренә һәм индикаторларына ирешү бурычларын хәл итү һәм (яки) ирешү максатларында төзелә, аның кысаларында инвестицион проектлар гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестицион контракт инвестицион проектның 5 елга, ләкин 10 елдан да артмаган инвестиция проектының бизнес-планы нигезендә проект операциян табышына инвестицион проектның чыгу вакытына тигез срокта төзелә.

4. Махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор Башкарма комитетка карар белән расланган форма буенча гариза бирә (2 номерлы кушымта), кушымта белән:

а) инвестицион проектка инвестицияләр кертүне раслый торган документларның (кредит шартнамәсе яки инвестиция проектын финанслау белән башлангыч кредит шартнамәсе яисә жәлеп ителә торган инвестицияләр күләмен раслый торган башка документлар) һәм махсус инвестицион контрактның вакыты тәмамланганчы саклау һәм (яки) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыру турында язма гарантия йөкләмәсенң билгеләнгән тәртиптә расланган күчермәләре;

б) инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим иткән муниципаль хокукый актларда каралган чаралар арасыннан сәнәгать өлкәсендә эшчәнлекне стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвесторның һәм (яки) жәлеп ителгән затның (аны жәлеп итү очрагында) тәкъдим ителә торган йөкләмәләр исемлегенә;

г) белешмәләр:

- махсус инвестицион контрактны үтәү барышында төзелә яки модернизацияләнә һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенң характеристикалары турында;

- инвестицион проект чаралары исемлегенә турында;

- инвестицион проектқа инвестицияләр күләме турында;

- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырылган нәтижәләр (күрсәткечләр) турында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре), шул исәптән түбәндәгеләрне кертеп:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестицион контракт вакыты тәмамлануга);

- махсус инвестицион контракт вакыты тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- махсус инвестицион контракт срогы тәмамлануга чыгарыла торган сәнәгать продукциясе бәясендә кулланыла торган чит ил материаллары һәм компонентлары (жиһазлары) бәясенә өлеш;

- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор тарафыннан кабул ителгән йөкләмәләрне үтәүне характерлаучы башка күрсәткечләр.

Жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактны төзүдә катнашуы очрагында, әлегә пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан да имзаланырга тиеш.

5. Сәнәгать продукциясен житештерүе төзелә яисә модернизацияләнә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен, инвестор әлегә Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән тапшырыла торган гариза составында сәнәгать житештерүен булдыруны яки модернизацияләүне һәм яңа эш урыннарын булдыруны, сәнәгий продукция эшләп чыгаруның булдырылган (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри рәвештә гамәлгә ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

а) яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага алу (инвестицион проект гамәлгә ашырыла торган жир участогы инвестор яки жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактан тыш);

б) проект документларын эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзү яки реконструкцияләү өчен;

г) төп чараларны сатып алу, кору, төзү, китерү, консервациядән чыгару һәм модернизацияләүгә (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлешенә модернизацияләнә торган һәм (яки) консервациядән чыгарыла торган жиһаз бәясенә кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләренә.

6. Элеге Тәртипнең 5 пункттында каралган раслаучы документлар булып инвестицион проектның бизнес-планы, инвестицион килешүнең (килешүләрнең) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында башлангыч шартнамә (шартнамәләр) күчermәсе тора, алар инвестицион проектны гамәлгә ашыруда өченче затларның катнашу тәртибен билгели (булганда).

7. Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә кертелгән сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерү бара торган махсус инвестицион контрактны төзү өчен, инвестор элеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән документлар белән тапшырыла торган гариза составында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерелүен раслаучы документларны һәм инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында инвестицион килешү (килешүләр) яисә башлангыч шартнамә (шартнамәләр) күчermәсе (булганда) тапшыра.

8. Башкарма комитет элеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 30 эш көненнән дә соңга калмыйча аларны, инвестор гаризасы һәм элеге Тәртипнең 4-7 пунктларына бирелгән документларның туры килүе турында Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлеге башлыгы имзалаган башлангыч бәяләмә белән, махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - комиссия) карау өчен жиберә.

Бәяләмәне эзерләү тәртибе Башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

9. Карар белән расланган Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә нигезендә эш итүче комиссия инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә эзерли.

10. Элеге Тәртипнең 9 пункттында күрсәтелгән бәяләмәне эзерләгәндә, комиссия элеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән инвестор һәм (яки) жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлегенә, инвестор тәкъдим иткән инвестицион проект характеристикаларына үзгәрешләр кертергә хокуклы түгел.

11. Комиссия Башкарма комитетка элеге Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 60 эш көненнән дә соңга калмыйча Лашман авыл жирлеге муниципаль берәмлеге башлыгына бәяләмә жиберә, анда күрсәтелә:

а) инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);

б) яңа сәнәгать житештерүен булдыру һәм (яки) үзләштерү буенча инвестицион проект исеме;

в) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге;

г) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (аны жәлеп иткән очракта);

д) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты;

и) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләр һәм элеге нәтижәләрне үлчәү күрсәткечләре (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләре);

к) житештерүе махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

л) инвестицион проект чаралары исемлеге;

м) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия түбәндәге очрақларда махсус инвестицион контракт төзи алмау мөмкинлеге турында карарны үз эченә алган бәяләмә жибәрә:

а) инвестицион проект әлеге Тәртипнең 2 пункттында күрсәтелгән максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми;

в) инвестор һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата тәкъдим ителгән инвестор гаризасында күрсәтелгән кызыксындыру чараларының берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсе Башкарма комитет тарафыннан алынганнан соң 10 эш көне эчендә махсус инвестицион контракт төзүдә катнашучы затларга жибәрелә.

Махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карарны үз эченә алган бәяләмәне жибәргән очракта, Башкарма комитет шундый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта), комиссиянең күрсәтелгән бәяләмәсен исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проектын жибәрә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт проекты алынганнан соң 10 эш көне эчендә Башкарма комитетка имзаланган махсус инвестицион контрактны, йә язма рәвештә төзелгән инвестор яки жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тартуын, йә каршылыклар беркетмәсен (бәяләмәдә булган махсус инвестицион контракт шартларына кагылмаган мәсьәләләр буенча) жибәрә.

16. Каршылыклар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Башкарма комитет шундый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка имза кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка имза куюдан баш тартуын алу өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат белән (аны жәлеп иткән очракта) сөйләшүләр үткәрә.

17. Башкарма комитет инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карарны үз эченә алган бәяләмәне, һәм инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проектын жибәргәннән соң 20 эш көне эчендә махсус инвестицион контрактны, яки каршылыклар протоколын, яки махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарту алмаган очракта инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Лашман авыл җирлеге муниципаль берәмлеге башлыгы инвестор һәм җәлеп ителгән зат тарафыннан (аны җәлеп иткән очракта) имзаланган махсус инвестицион контракт алынганнан соң 10 эш көне дәвамында махсус инвестицион контрактка имза куя.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхэләре Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контрактта катнашучыларга тапшырыла.

2 кушымта
Лашман авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2020 елның 01 сентябрендәге
10 номерлы карарына

Махсус инвестицион контракт төзү турында гариза

_____ авыл жирлеге Башкарма комитеты махсус инвестицион контракт төзү тәртибе (алга таба - тәртип) нигезендә,

_____ (инвесторның тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

элегә гаризага кушымтада _____

(махсус инвестицион контракт предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестицион контракт төзүне сорый, ул аның аерылгысыз өлеше булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгә жәлеп ителә

(инвестор махсус инвестицион контрактны үтәү өчен махсус инвестицион контрактны имзалауда катнашчак башка затны жәлеп иткән очракта, аның тулы исеме күрсәтелә), ул булып тора

(инвесторга карата жәлеп ителә торган затның нәрсә булуы күрсәтелә: бүлендек, жәмгыятькә бәйлә, яисә инвестицион проектта катнашу өчен элегә затны жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә)

инвесторга карата, бу раслана, _____

(гаризага теркәлә торган, жәлеп ителә торган затның бүлендек/бәйлә булуын раслый яисә инвестицион проектта катнашу өчен затны жәлеп итүнең башка нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә)

һәм элегә гаризага кушымтада күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Элегә белән раслыйм:

1) каршы _____

(инвестор һәм жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) исеме күрсәтелә)

бетерү процедурасы (юридик зат өчен) үткәрелми, арбитраж судының (юридик затны, индивидуаль эшкуарны) банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмаган;

2) соңгы тәмамланган хисап чоры өчен бухгалтерлык хисаплылығы мәғлүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе тәшкил итә _____ сум;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы тәмамланган хисап чоры өчен бухгалтерлык хисаплылығы мәғлүматлары буенча активларның баланс бәясенә _____ процентыннан артмый;

4) узган календарь ел өчен жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына күчерелгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча бурычлары соңгы тәмамланган хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәғлүматлары буенча активларның баланс бәясенә _____ процентыннан артмый.

Аффилированный затлар дип хәбәр итәм _____
(инвестор исеме күрсәтелә)

булып торалар _____,
(Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган инвесторның барлык аффилированный затлары санап үтелә), ә аффилированный затлар _____
(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта))

булып торалар _____
(Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган инвесторның барлык аффилированный затлары саналып үтә),

Әлеге белән раслыйм, әлеге гариза нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә турында махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия тарафыннан карар кабул ителгән очракта (инвестор исеме күрсәтелә)

әлеге гаризага һәм 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы «Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестицион контрактлар турында» Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган махсус инвестицион контрактның типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда махсус инвестицион контрактка имза куярга әзер.

Әлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элементә өчен телефон һәм электрон почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага кушып бирелә торган документлар санап үтелә).

Оешма житәкчесе

Әлеге белән раслыйм, _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

әлеге гаризада һәм гаризага кушып бирелә торган документларда бәян ителгән шартларда махсус инвестицион контрактны төзү һәм үтәүдә катнашуга риза.

Оешма - жәлеп ителгән зат житәкчесе

(имза)

(имза расшифровкасы)

КУШЫМТА
Махсус инвестицион
контракт төзү турында гаризага

I. Махсус инвестицион контракт вакыты - _____ (ел).
(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт вакыты күрсәтелә, ул тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында
инвестицион проект гамәлгә ашырыла

_____ (нәрсә тормышка ашырылачак дип күрсәтелә - яңа төзү яки модернизацияләү)
сәнәгать житештерүенең

_____ (сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)
кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә һәм әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен сәнәгать производствосында башкаруны оештыру, кушымта итеп бирелә торган мондый операцияләргә башкару графигы нигезендә.

2.2. Инвестицион проектның киләсе чараларын үтәүне тәмин итергә: _____;

_____;
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары санап үтелә)
һәм инвестицион характердагы киләсе чыгымнарны тотырға:

П/п	Чыгымның исеме	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу чоры өчен чыгым күләме (сум)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендау чыгымнары	
2.	Проект документациясен төзүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Җиһазлар сатып алуга, коруга, житештерүгә, китерүгә, консервациядән чыгаруга һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	Җиһазларны сатып алуга, коруга, ясауга	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	
4.3.	төзелеш-монтаж эшләре (җиһазларга карата) һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләре	

2.3. Инвестицион проектка инвестицияләр кертергә гомуми күләмдә _____

(инвестицияләрнең гомуми күләме күрсәтелә сумнарда (сан һәм сүз белән)
Инвестицияләр чыганагы булып тора:

_____,
(инвестицияләр чыганагы тасвирламасы: үз чаралары, заем/кредит чаралары, инвестиция эшчәнлеге турындагы закон нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган инвестицион килешүдә катнашучыларның чаралары, башка чыганаclar),
ул раслана _____.

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы документ(лар) күрсәтелә, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән башлангыч кредит килешүе)

2.4. Киләсе сәнэгать продукциясен (алга таба - продукция) житештерүне үзләштерүне тәмин итәргә:

П/п	Продукция исеме	Гомумроссия продукция классификаторы нигезендә продукция коды	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукциянең салымнары булу/булмау турында белешмәләр <*>	Продукцияне житештерү башлангыч тиешле хисап чоры	Продукцияне житештерү күләме (сумнарда) һәр хисап чорына	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукциянең характеристиклары <***>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәмин итәргә (хисап чоры тигез)

(инвестор тәкъдим иткән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга кадәр <***>:

П/п	Күрсәткечнең исеме	Күрсәткечнең мәгънәсе беренче хисап чоры ахырына	Күрсәткечнең мәгънәсе икенче хисап чоры ахырына	Күрсәткечнең мәгънәсе п-хисап чоры ахырына <****>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы ахырына күрсәткечнең мәгънәсе
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (шт.)				
6.	<****>				

2.6. _____
(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга эзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән зат йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

П/п	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Кызыксындыру чарасы кулланыла торган зат (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар: _____

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң аналогы булган Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе булмавы күрсәтелгән очракта, сәнәгать продукциясенәң Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама китерелә, гаризага күрсәтелгән документның кушымтасы белән.

<***> Сәнәгать продукциясенәң түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологичносте, клиник нәтижәлелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең бары тик тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<****> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыйенмый икән, ул тиешле графада күрсәткечнең мәгънәсен "0" дип күрсәтә.

<*****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән баганалар саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлегә бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә жәлеп ителгән зат катнашмаган очракта тутырылмый.

3 кушымта
Лашман авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2020 елның 01 сентябрдәге
10 номерлы карарына

Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара
комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтә актлары, Татарстан Республикасы законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәтә актлары, муниципаль хокукый актлар белән эш итә.

3. Комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында комиссия төзелә.

4. Комиссия составына керә:

а) комиссия рәисе - _____ авыл жирлеге башлыгы;

б) комиссия рәисе урынбасары - _____ авыл жирлеге башлыгы урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы - _____ (киләшү буенча).

г) комиссиянең 2 әгъзасы - _____ авыл жирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы _____ авыл жирлеге Башкарма комитеты карары белән раслана.

6. Комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен рәисе карары буенча тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - тавыш бирү хокукы белән катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм кысаларында махсус инвестицион контракт төзелә торган шул ук тармакның сәнәгать өлкәсендә эшчәнлеккә ярдәм итү инфраструктурасы оешмалары вәкилләре (5 әгъза), - инвестицион проект кысаларында житештереләчәк сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары юклыгы турында документ булмаган сәнәгый продукция житештерүне төзүне яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә комиссияне тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукы булган катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен комиссия хокуклы:

а) аның компетенциясенә керүче мәсьәлэләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен тавыш бирүдә һәм комиссия карарларын кабул итүдә катнашмый торган экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итү.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм тавыш бирү хокукы белән катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча вәкаләтле орган тарафыннан жибәрелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм тавыш хокукы белән катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәлэләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары, булмаган комиссия әгъзаларының һәм тавыш бирү хокукы белән катнашучыларның язма фикерләрен исәпкә алып, комиссия әгъзаларының һәм тавыш бирү хокукы белән катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм тавыш бирү хокукы белән катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәлэләрне караганда аффилированносте булу очрагында, үз кандидатурасын тәкъдим итүдән читләштерүне (самоотвод) белдерергә тиеш.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегенә;

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) йөкләмәләре исемлегенә;

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты;

г) инвестицион проектны гамэлгэ ашыру барышында ирешелергэ тиешле нәтижәләр һәм күрсәтелгән нәтижәләрне үлчи торган күрсәткечләр (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләре);

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучы барлык комиссия әгъзалары (тавыш бирү хокукы белән катнашучылар) тарафыннан имзалана. Булмаган комиссия әгъзалары (тавыш бирү хокукы белән катнашучылар) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәмин итү Лашман авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

4 кушымта
Лашман авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2020 елның 01 сентябрдәге
10 номерлы карарына

Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү
комиссиясе составы

1. _____ авыл жирлеге башлыгы –
2. _____ авыл жирлеге башлыгы урынбасары –
3. _____
4. _____ авыл жирлеге депутаты -
5. _____ авыл жирлеге депутаты -