

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«ИННОПОЛИС ШӘҺӘРЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ ГРАЖДАННАРЫНЫҢ КЫРЫК  
ӨЧЕНЧЕ ЖЫЕНЫ

бнчы номерлы КАРАР

2020 елның 9 сентябре

Иннополис шәһәре

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында» карар проекты турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставының 83-85 статьясы нигезендә, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенә гамәлдәге Уставы нигезләмәләрен гамәлдәге законнарға туры китерү максатында

КАРАР ИТТЕ:

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында» карар проекты хупларга, аны Иннополис шәһәре мэры тәкъдим иткән карар проекты беренче укылышта кабул итәргә һәм тәкъдимнәрне, төзәтмәләрне һәм искәртмәләрне исәпкә алып, аның өстендә эшне дәвам итәргә (1 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту буенча килә торган тәкъдимнәрне кабул итү, исәпкә алу һәм карау буенча түбәндәге составта эшче төркем төзергә:

- Шағалиев Руслан Ринат улы - эшче төркем рәисе, Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе;

- Ушакова Жанна Владимировна - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары.

- Афанасьева Вероника Валерьевна - эшче төркем секретаре, Иннополис шәһәре Башкарма комитетының хокукый ярдәм бүлеге башлыгы;

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында» карар проектына гражданныр тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибен расларга (2нче кушымта).

4. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында» карар проекты буенча фикер алышуда гражданнырның катнашу тәртибен расларга (3 нче кушымта).

5. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту

турында» карар проекты буенча ачык тыңлауларны «\_\_\_» \_\_\_\_\_2020 ел 12.00 дә Иннополис шәһәре, Спорт урамы, 114 нче йорт, 1 нче бүлмә адресы буенча үткәргә.

6. Эшче төркемгә Иннополис шәһәрендә яшәүчеләрнең тәкъдимнәрен гомумиләштерергә һәм аларны гражданның жыенына кертергә.

7. «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге гражданның XXVII Жыенының 1 нче кушымтасының 1.4. пункты 2018 елның 6 мартынан үз көченә керә дип билгеләргә.

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Интернет челтәрендә Югары Ослан муниципаль районының мәгълүмат сайтында (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>), шулай ук Иннополис шәһәре мэриясе бинасында урнашкан махсус мәгълүмат стендында урнаштырырга.

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Рәислек итүче,  
Иннополис шәһәре мэры

Р. Р. Шагалиев

«Иннополис шәһәре» муниципаль  
берәмлеге гражданның  
XLIII жыенының 2020 елның  
9 сентябрдәгә 6 номерлы карарына  
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре»  
муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәгә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә:

1.1. Уставның 7 статьясындагы 1 өлешенә 21 пункттын түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«21) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын төзү, төзелешкә рөхсәт бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очрактан тыш), жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзүне, реконструкцияләүне гамәлгә ашырганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү, жирлекләргә шәһәр төзелеш проектлауның жирле нормативларын раслау, жирләргә резервлау һәм жирлек чикләрендә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен тартып алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактарда, биналарны, корылмаларны карап чыгу һәм мондый карау барышында ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында тәкъдимнәр бирү; индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын (алга таба - планлаштырылган төзелеш турында хәбәр итү) планлаштырыла торган төзү яисә реконструкцияләү турында (алга таба - планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамә) индивидуаль торак төзелеше объектынның яисә бакча йортынның билгеләнгән параметрларына һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булуы турында күрсәтелгән хәбәрнамә жиберү, индивидуаль торак төзелеше объектынның яисә бакча йортынның планлаштырылган параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектынның яисә бакча йортынның индивидуаль торак төзелеше объектларын яисә авыл жирлекләре территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә бакча йортларын төзегәндә яисә реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында белдерү, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүне билгеләнгән реконструкцияләүне жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре, территорияне планлаштыру документлары яисә капитал төзелеш объектлары параметрларына карата федераль законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләр (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү) белән йөкләргә, максатчан билгеләнеш буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу, рөхсәтсез корылманы жимерүне яисә аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше

кодексында каралган очрақларда билгелэнгэн таләпләргә туры китерү турында карар»;

1.2. Уставның 8 статьясындагы 1 өлешенең 12 пункты түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«12) «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә яшәүче хужасыз хайваннар белән эш итү эшчәнлеген тормышка ашырганда чаралар оештыру;

1.3. Уставның 28.1. статьясының 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«2. Әлеге статьяда каралган гражданның җыены анда «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегендә сайлау хокукына ия булган яшәүчеләрнең яртысыннан артыгы катнашуда хокуклы. «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегендә бер үк вакытта «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегендә сайлау хокукына ия кешеләрнең яртысыннан артыгы бергә булу мөмкинлеге булмаса, әлеге Устав нигезендә гражданның җыены этаплап, гражданның җыенын үткөрү турында Карар кабул ителгәннән соң бер айдан да артмаган вакыт эчендә үткөрелә. Шулай ук вакытта элекке гражданның җыенында катнашкан затлар тавыш бирүдә катнашучының алдагы этаптарында катнашмый. Градданның җыенында катнашучыларның яртысыннан артыгы тавыш бирсә, халык җыены карары кабул ителгән дип санала. »

1.4. Уставның 34 статьясындагы 1 өлешенең 2 пункты түбәндәге редакциядә бәян итергә:

2) зат тарафыннан үз керемнәре, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында, шулай ук хатынының (иренең) һәм балигы булмаган балаларының керемнәре, мөлкәте һәм мөлкәти характердагы йөкләмәләре турында, шулай ук, федераль законнарда башкача билгеләнмәгән булса, белә торган дәрәҗә булмаган яки тулы булмаган белемләре тапшыру»;

1.5. Уставның 35 статьясындагы 3 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«3. Иннополис шәһәре мэры «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге гражданның җыенында 5 (биш) елга сайлана».

1.6. Уставның 37 статьясындагы 3 өлешенең 1 һәм 2 пунктларын түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«Иннополис шәһәре мэры хаклы түгел:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегенә белән шәхсән яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә;  
2) түбәндәге очрақлардан тыш, коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга:

а) сәяси партия белән идарә итүдә, һөнәри берлек органы, шулай ук исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлану органы тарафыннан түләүсез нигездә катнашу, башка иҗтимагый оешма, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативлары съездында (конференциясендә) яисә гомуми җыелышында, күчмәс мөлкәт милекчеләре ширкәтендә катнашу;

б) коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә (сәяси партия, һөнәри берлек органы, шулай ук исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан, башка иҗтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчмәс милек милекчеләр ширкәтенең гомуми җыелышында

катнашу (конференция) катнашудан тыш) катнашу (Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи затына (Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житәкчесе) Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән тәртиптә;;

в) Россия Федерациясе субъектының муниципаль берәмлекләре советында, башка муниципаль берәмлекләренә берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү;  
г) муниципаль берәмлек муниципаль берәмлекне гамәлгә куючы (катнашучы) муниципаль берәмлек булган оешма идарә органнарында һәм ревизия комиссиясендә оешманы гамәлгә куючы (акционер) тарафыннан оешманы гамәлгә куючының вәкаләтләрен муниципаль берәмлек исемнән гамәлгә ашыру тәртибен йә муниципаль милектәге акцияләр (устав капиталындагы өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә түләүсез нигездә тапшыру;  
д) федераль законнарда каралган башка очраklar»;

1.7. Уставның 37 статьясындагы 1 өлешенең 4 пункты түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4) Россия Федерациясенең халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, попечительлек яки күзәтчелек советлары, чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәтнеке булмаган һәм Россия Федерациясе территориясендә эш итүче башка чит ил коммерцияле булмаган оешмалары һәм аларның структур бүлекчәләре составына керергә.

Иннополис шәһәре мэры «Коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда, 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы «Дәүләт вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп тору турында» Федераль законда, «Аерым категориядәге затларга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертәмнәр) ачуны һәм булдыруны, акчалар һәм кыйммәтле әйберләренә чит ил финанс инструментларына ия булуны һәм (яисә) алардан файдалануны тыю турында» 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән чикләүләренә, тыюларны үтәргә, үз бурычларын үтәргә тиеш.

Иннополис шәһәре мэрының вәкаләтләре Иннополис шәһәре мэры «Коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда, 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы «Дәүләт вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп тору турында» Федераль закон, «Аерым категориядәге затларга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертәмнәр) ачуны һәм булдыруны, акчалар һәм кыйммәтле әйберләренә чит ил финанс инструментларына ия булуны һәм (яисә) алардан файдалануны тыю турында» 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән чикләүләренә, тыюларны, үз бурычларын үтәмәсә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда башкасы каралмаган булса, туктатыла

Иннополис шәһәре мэры граждандан, административ яки жинаять эше яки административ хокук бозу эше буенча яклаучы яисә вәкил (законлы вәкиллек очраklarыннан тыш) буларак катнаша алмый»;

1.8. Уставның 39 статьясындагы 1 өлешенең 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

3) «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 74.1 статьясы һәм әлегә Уставның 40 статьясы нигезендә отставкага жиберү»;

1.9. Уставның 43 статьясындагы 1 өлешенең 4 пунктындагы дүртенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

« - торак биналары торак булмаган биналарга һәм торак булмаган бинаны торак биналарга күчерү турында билгеләнгән тәртиптә карар кабул итә, торак биналары үзгәртеп коруны һәм яңадан планлаштыруны килештерә, билгеләнгән тәртиптә муниципаль һәм шәхси торак фондының торак урыннарын, күпфатирлы йортларның, Россия Федерациясе яки Россия Федерациясе субъекты милкендә булган барлык торак биналары авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йортлардан тыш, яшәү өчен яраксыз дип таний»;

1.10. Уставның 43 статьясындагы 2 өлешенең 14 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«14) жирлек территориясендә яшәүче хужаларсыз хайваннар белән эш итү буенча эшчәнлекне тормышка ашырганда чаралар оештыру»;

1.11. Уставның 82 статьясындагы 1 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Муниципаль финанс контроле бюджет хокук мөнәсәбәтләрен жайга сала торган хокукый актлар, Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларыннан физик затларга бүтән түләүләр буенча гавами норматив йөкләмәләр һәм йөкләмәләр бирә торган хокукый актлар нигезләмәләрен, шулай ук дөүләт (муниципаль) контрактлары, шартнамәләр (килешүләр) шартларын үтәүне тәэмин итү максатларында гамәлгә ашырыла»;

1.12. Уставның 82 статьясындагы 2 һәм 3 өлешләрендә «бюджет хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә» сүзләрен төшереп калдырырга.

«Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге  
гражданның XLIII җыенының  
2020 елның 9 сентябрдәгә 6 номерлы карарына  
2 нче кушымта

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» карар проекты буенча гражданның тәкъдимнән исәпкә алу тәртибе

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» карар проектына тәкъдимнәр түбәндәгә адрес буенча кабул ителә: 420500, Иннополис шәһәре, Спорт урамы, 114 йорт, 1 нче бүлмә, эшче төркем секретаре Афанасьева В. В. кушымта итеп бирелә торган үрнәк нигезендә төзәтмәләр таблицасы рәвешендә язма рәвештә:

№/№	Пункт, пунктча, статья	Карар проекты тексты	Төзәтмәләр тексты	Төзәтмәне исәпкә алып, проект тексты	Төзәтмә авторы (Ф. И. А.и., адрес, эш/уку урыны, телефон)

Тәкъдимнәр «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» карар проектын урнаштырганнан соң, эш көннәрендә 09.00 сәгатътән 18.00 сәгаткә кадәр Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында кабул ителә.

Белешмәләр өчен телефон: 8(843) 212-27-24, кәрәзле телефон 89372883292.

Рәислек итүче,  
Иннополис шәһәре мэры

Р. Р. Шагалиев

«Иннополис шәһәре»  
муниципаль берәмлеге  
гражданның XLIII  
Жыенының 2020 елның 9  
сентябрдәге 6 номерлы  
карамына 3 нче кушыпта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре  
«муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында» карар  
проекты турында фикер алышуда» гражданның катнашу тәртібе

1. Ачык тыңлауларда катнашу өчен гаризалар 420500, Татарстан Республикасы, Югары Ослан муниципаль районы, Иннополис шәһәре, Спорт урамы, 114 йорт, 1нче бүлмә, Иннополис шәһәре Башкарма комитеты В. В. адресы буенча тапшырыла. Афанасьевага шәхсән яки почта аша (конвертта «Устав турында фикер алышу» тамгасы белән). Гаризалар эш көннәрендә 9.00 сәгатътән 18.00 сәгатъкә кадәр кабул ителә.

2. Халык тыңлауларында үзләренең тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән язма гариза биргән Иннополис шәһәрендә яшәүчеләр катнаша.

3. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка, Иннополис шәһәренең барлык кызыксынган халкы катнаша ала.

4. Катнашучыларны теркәү ачык тыңлаулар башланьрга бер сәгатъ кала башлана.

5. Ачык тыңлауларда катнашучылар, чыгыш ясау хокукы белән, гариза бирү вакытына карап, чират тәртібендә үз тәкъдимнәрен аргументацияләү өчен чакырыла.

6. Ачык тыңлауларда катнашучыларның чыгышлары 5 минуттан артык дәвам итәргә тиеш түгел.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүче рәхсәте белән сораулар бирергә хокукы.

8. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткәргә комачауларга хокукы түгел.

9. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан уздыру тәртібе бозылган очракта, рәислек итүче аларны утырыш залыннан чыгаруны таләп итәргә хокукы.

Рәислек итүче,  
Иннополис шәһәре мэры

Р. Р. Шағалиев