

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
Урыссу шәһәр тибындагы поселогы Советы

КАРАР № 14

Урыссу штп

« 08 » 09 2020 ел

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы
"Урыссу шәһәр тибындагы поселогы" муниципаль берәмлегенең
муниципаль казна турында Нигезләмәсен раслау турында

РФ Гражданлык кодексының 125 һәм 215 статьялары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, шулай ук шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль казнасының финанс булмаган өлешен тәшкит итүче мөлкәтне исәпкә алу, нәтижәле идарә итү һәм мөлкәт белән эш итү, муниципаль казна составында халыкның ихтыяжларын тәмин итү өчен кирәкле мөлкәтне саклау максатларында, Ютазы муниципаль районы Урыссу шәһәр тибындагы поселогы Советы **КАРАР КАБУЛ ИТӘ:**

1. Кушымта итеп бирелгән Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы "Урыссу шәһәр тибындагы поселогы" муниципаль берәмлегенең муниципаль казна турындагы Нигезләмәсен расларга.

2. Әлеге карар рәсми басылып чыккан (халыкка житкерелгән) көненнән соң икенче көнне үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында **<http://pravo.tatarstan.ru>** веб-адресы, Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрендә **<https://jutaza.tatarstan.ru/>** веб-адресы буенча урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Урыссу шәһәр тибындагы поселогы
Башлыгы урынбасары

Р. М. Гарипов

Татарстан
Республикасы Ютазы муниципаль районының "Урыссу шәһәр
тибындагы поселогы" муниципаль берәмлегенең муниципаль казна
турында Нигезләмәсе

1бүлек.

Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Гражданлык кодексы нормалары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының "шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшләнә һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» муниципаль берәмлегенең гомуми максатларын, бурычларын, исәпкә алу, идарә итү тәртибен һәм күрсәтмәләрен билгели (алга таба - жирлекнең муниципаль казнасы).

2. Жирлекнең муниципаль казнасы составына муниципаль берәмлек бюджеты акчалары, муниципаль милек, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр белән оператив идарә итү һәм хужалык алып бару хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, муниципаль берәмлекнең мөлкәт хокуклары керә.

3. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының "Урыссу шәһәр тибындагы поселогы" муниципаль берәмлеге исемнән Ютазы муниципаль районы «Урыссу шәһәр тибындагы поселогы» Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

4. Казна мөлкәтен формалаштыруны һәм исәпкә алуны Башкарма комитет Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнарында һәм муниципаль норматив хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә башкара.

5. «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының "Урыссу шәһәр тибындагы поселогы" муниципаль берәмлеге бюджеты акчаларын куллануны исәпкә алу һәм контрольдә тоту бюджет процессын жайга салучы муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

6. Муниципаль казна мөлкәтен өченче затлар катнашында алыш-бирешкә жәлеп иткән очракта, милекнең турыдан - туры милекчесе - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» муниципаль берәмлеге тиешле хокукларны һәм бурычларны ала.

7. Жирлекнең муниципаль казнасын формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү һәм аның белән эш итүнең төп максатлары булып тора:

- 1) жирлекнең икътисади нигезен ныгыту;
- 2) гражданлык хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә жирлекнең икътисадый һәм финанс мөстәкыйльлеген тәэмин итү;
- 3) жирлек милке белән идарә итүнең, аның аерым объектлары белән максималь нәтижәле идарә итүне тәэмин итүнең яңа юлларын эшләү һәм гамәлгә ашыру өчен икътисадый алшартлар булдыру;
- 4) жирлекнең күчемсез милек, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында мөстәкыйль икътисадый сәясәтен тормышка ашыру;
- 5) жирлекнең муниципаль милек объектларынан коммерциячел файдаланудан керемнәрен арттыру;
- 6) жирлекнең милек объектларын саклау, арттыру;
- 7) инвестицияләр жәлеп итү һәм жирлек һәм тулаем район территориясендә эшмәкәрлек эшчәнлеген стимуллаштыру.

2 бүлек.

Жирлек муниципаль казнасы составын һәм мөлкәтен формалаштыру тәртибе

1. Жирлекнең муниципаль казнасын тәшкил итә торган объектлар булып тора:
 - 1) жирлек бюджеты акчалары;
 - 2) «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының “шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» муниципаль берәмлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән мөлкәт, шул исәптән:
 - элек муниципаль милеккә тапшырылган;
 - торак һәм торак булмаган аерым торучы биналар;
 - торак йортларга беркетеп төзелгән (алар эченә салынган), әмма торак фонды объектлары булмаган корылмалар (торак булмаган биналар);
 - торак биналар;
 - биналарның милекчеләренең гомуми өлешле милкендә булган бердәм күчемсез мөлкәт комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өлеш;
 - төзелмәләр, корылмалар, инженерлык һәм коммуналь инфраструктура объектлары, башка хужалык корылмалары);
 - гомуми файдаланудагы автомобиль юллары, шул исәптән саклау юл корылмалары һәм ясалма юл корылмалары;
 - парклар, скверлар, урман участкалары, буалар;
 - күчемсез мөлкәтнең бүтән объектлары;
 - 3) «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» муниципаль берәмлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемле милек:
 - машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материаллар запаслары;
 - кыйммәтле кәгазьләр;

- Ютазы муниципаль районының «шәһәр тибындагы Урыссу поселогы» интеллектуаль милек объектлары, шул исәптән аларга махсус хокуклар;

- архив фондлары һәм архив документлары;

- программа продуктлары һәм информатсион мәгълүмат базалары;

- башка күчемсез милек;

4) «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы "Урыссу шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең башка мөлкәт хокуклары.

2. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль милкенә гражданлык хокукларының аерым объектларына хокукын алу һәм аларны жирлек муниципаль казна милкенә кертү нигезләре булып тора:

1) жирлекнең муниципаль казнасы хисабына яңа объектлар төзү;

2) Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль казнасы акчасына гражданлык хокук мөнәсәбәтләре объектларын муниципаль милеккә сатып алу, сату-алу һәм башка килешүләр нигезендә сатып алу;

3) Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогының хужалык жәмгыятьләре мөлкәтен оештыруда катнашуы;

4) муниципаль милеккә, федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм муниципаль милеккә дәүләт милкен чикләү закончалыгына ярашлы, объектларны Ютазы муниципаль районы Урыссу шәһәр тибындагы поселогы муниципаль милкенә тапшыру;

5) ташландык әйберләргә, шулай ук билгеләнгән тәртиптә хужасыз дип табылган һәм бу унайдан Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль милкенә гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә күчкән әйберләргә Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсе муниципаль милке хокукын алуы;

б) катнашучысы, акционеры Башкарма комитет булып торган хужалык жәмгыятең бүленгән табыш өлешен алу;

7) аны ликвидацияләгәндә, хужалык жәмгыяте табышының бүленгән (исәпләнгән), ләкин түләнмәгән өлеше түләвен, хужалык жәмгыяте акционерлары, анда катнашучылар арасында бүленергә тиешле мөлкәтне алу;

8) «Бөлгенлек (банкротлык) турында» 26.10.2002 ел, №127-ФЗ Федераль закон нигезендә, бурычлы оешма кредиторларының таләпләрен түләп бетергәннән соң калган ихтыяжсыз мөлкәтне тапшыру;

гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр.

3. Жирлекнең муниципаль казнасы милкенә муниципаль милек объектларын кертү нигезләре булып шулай ук тора:

1) муниципаль учреждениегә яки казна учреждениесенә оператив идарә итү хокукында яисә учреждениегә яисә казна предприятиесе тарафыннан әлегә мөлкәт сатып алуға милекче тарафыннан бүлеп бирелгән акчалар исәбеннән сатып алынган артык, файдаланылмый яки кулланылмый торган мөлкәтне тартып алу;

2) гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль предприятие, учреждениегә хужалык алып бару, оператив идарә итү, оператив идарәгә тапшырылган мөлкәттән баш тартуга бәйлә рәвештә, әлегә милек хужасы тарафыннан үзләренә беркетелгән муниципаль милеккә хужалык алып бару хокукын туктату;

3) Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогының ликвидацияләнгән муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләрендәге милек кредиторларының таләпләрен канәгатьләндерүдән соң калган милкен тапшыру.

4. Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсе муниципаль милкенә сатып алынган, әлегә Нигезләмәнең 2 пунктында саналган, шулай ук әлегә Нигезләмәнең 3 пункты нигезендә муниципаль казна милкенә кертелергә тиешле объектларны муниципаль казна милкенә кертү аны алга таба куллануны һәм аны карап тоту һәм эксплуатацияләүгә акча бүлеп бирүне билгеләүче Башкарма комитет карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль милек объектларын жирлекнең муниципаль казасы составыннан төшереп калдыруның нигезе булып түбәндәгеләр турында Башкарма комитет карары тора:

- муниципаль казна мөлкәтен муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә хужалык алып бару, оператив идарә хокукларында беркетү турында;

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы милкен Россия Федерациясенә, Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә тапшыру турында;

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль милкенә түбәндәге нигезләр буенча муниципаль милек хокукын туктату турында карарлары:

- гражданлык-хокукый килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүлөк итү, алыштыру);

- суд карарларын үтәгәндә;

- милек эштән чыкканда (при гибели имущества);

- мөлкәт исәптән төшерелгәндә;

- милекче карары буенча милек ликвидацияләнгәндә.

3 бүлек.

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль казасы милкен йөкләү

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль казасында исәпкә алына торган мөлкәткә түбәндәгеләр йөкләнергә мөмкин:

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы бурычларын тәмин итү (шул исәптән закладка салу белән).

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль казнасының мөлкәтен закладка салу тәртибе Россия Федерациясенә, Татарстан Республикасының норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә;

-Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы шартнамәләре буенча йөкләмәләрне үтәү белән;

- ачык куллану йөкләмәләре, аны өзлексез файдалануны тәмин итү хәлендә тоту буенча йөкләмәләрне үтәү белән;

- суд карары үтәлүгә бәйле рәвештә килеп чыккан йөкләмәләрнең үтәлеше белән;

- мөлкәтнең аерым төрләрен куллану буенча өченче затларның хокуклары белән.

2. Гражданлык әйләнешендәге объектның йөкләнүләре һәм чикләү сроклары Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль милке реестрында чагылыш таба.

3. Мөлкәт (предприятие, милек комплексы, бина һәм башка күчемсез милек) Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы бурычлары буенча ипотека белән йөкләнергә мөмкин.

4. Жирлекнең муниципаль казнасы акчалары Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы гарантияләре белән йөкләнергә мөмкин. Йөкләмәләрне үтәү өчен резервлана торган акчалар күләме Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы бюджетын раслаганда билгеләнә.

4 бүлек .

Муниципаль казна объектларын исәпкә алу

1. Жирлекнең муниципаль казнасы Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсе карамагында, аның файдалануында була.

2. Жирлекнең муниципаль казнасы мөлкәтен гомуми исәпкә алуны Башкарма комитет башкара.

3. Жирлек бюджетының акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына бюджет төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәмин ителә.

4. Муниципаль казнаның милкен исәпкә алуны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы алып бара.

5. Жирлек муниципаль казнасының һәм аларның хәрәкәтен исәпкә алу Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль милке Реестрының тиешле бүлегенә мәгълүматлар кергү юлы белән башкарыла. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу поселогы муниципаль казнасының мөлкәте гамәлдәге законнар нигезендә бухгалтер исәбендә чагылырга тиеш.

Жирлекнең муниципаль казнасы милкен исәпкә алу мәгълүматларының дөреслеген тәэмин итү өчен муниципаль казнага инвентаризация үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булу-булмавы, аның торышы һәм бәясе яки яңадан бәяләү тикшерелә һәм документлар белән раслана. Казна милкенен төренә бәйле рәвештә инвентаризациянең вакытлыча һәм тулылыгы муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

Жирлекнең муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә кертү нәтижәсендә алына торган керемнәр Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге милке булып тора.

Муниципаль казна мөлкәтенең аерым объектларын исәпкә алуда чагылдыру өчен бәйсез бәяләү уздыру Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

5 бүлек.

Муниципаль казна милке белән идарә итү, аны файдаланудан кәргән керемнәргә исәпкә алу

1. Мөлкәт һәм шәхси мөлкәти булмаган хокукларны һәм бурычларны сатып алу һәм гамәлгә ашыру, шулай ук муниципаль казна милкенен, шул исәптән суд, муниципаль берәмлек исеменнән милекченең хокукларын яклауны тәэмин итү Башкарма комитет тарафыннан гамәлгә ашырыла.

2. Жирлекнең муниципаль казнасы мөлкәте белән идарә итү һәм эш итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

3. Жирлекнең муниципаль казнасы мөлкәтен, шул исәптән мөлкәт һәм милек булмаган хокукларын исәпкә алуны Башкарма комитет башкара.

6 бүлек.

Муниципаль казна

милке белән идарә иткәндә һәм эш иткәндә муниципаль берәмлекнең хокукларын һәм мәнфәгатьләрен үтәүне тәэмин итү

1. Муниципаль казнаның сакланышын һәм милкен максатчан файдалануны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Контроль-хисап палатасы тикшерә.

2. Физик һәм юридик затларга ия булуга һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган муниципаль казна объектларын тоту, эксплуатацияләү, иминиятләштерү, реконструкцияләү, яңарту һәм ремонтлау чыгымнары жирлек бюджеты хисабына башкарыла.

3. Милекне ачыклауга, кадастр исәбенә куюга һәм хужасыз, варисы булмаган һәм башка мөлкәтне суд тарафыннан тануга, шулай ук аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алу чыгымнары жирлек акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла.

