

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Азнакай шәһәре Советы (өченче чакырлыш)
КАРАРЫ

Азнакай шәһәре

№ 191-44

«24» август 2020 ел

Татарстан Республикасы Азнакай район Советының 2020 елның 16 июнендәге 177-43 номерлы «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм чаралары турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында

Гамәлдәге законнарга туры китерү максатыннан, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 6 августындагы 1497-р номерлы «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 22 апрелендәге 821-р номерлы боерыгына үзгәрешләр кертү турында» карарын игътибарга алып,

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Азнакай шәһәре Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай район Советының 2020 елның 16 июнендәге 177-43 номерлы «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм чаралары турында» карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 1 пунктта:

- а) пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

а) Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 3 апрелендәге 434 номерлы «Яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә хәл начараю шартларында иң күп зыян күргән Россия икътисады тармаклары исемлеген раслау турында» карары белән расланган, арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектларының Бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, социаль юнәлешле коммерцияле булмаган оешмалар - ижтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар реестрына кертелгән ижтимагый файдалы хезмәтләр башкаручылар - Россия икътисадының тармаклары исемлеге буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып баручы коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән, яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә килеп туган хәлнең начараюю шартларында зыян күргән 7 эш көне эчендә, 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр аренда түләүләрен түләүдән азат итү һәм 2020 елның 1 июленнән

2020 елның 1 октябренә кадәр аренда түләүләрен түләүне кичектереп тору турында өстәмә килешүләр төзи.

Арендатор, алар турында мәгълүмат юридик затларның бердәм дәүләт реестрында яисә 2020 елның 1 апреленә шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында күрсәтелгән, икътисадый эшчәнлекнең төп яки өстәмә төрләре буенча билгеләнә.

Өстәмә килешүләр, күрсәтелгән төр икътисадый эшчәнлек төрләрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен аннан файдалану максатларында, муниципаль мөлкәтне арендага бирүне күздә тоткан аренда шартнамәләренә һәм әлеге төр эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслаучы документлар булганда, Татарстан Республикасы территориясендә гадәттән тыш хәлләр югары эзерлек режимы кертелгән көнгә булган торышта Татарстан Республикасы дәүләт казнасын тәшкил итүче дәүләт мөлкәтен арендау шартнамәләре буенча, шул исәптән жир кишәрлекләрен арендау буенча үткән чор өчен аренда түләүләре буенча үтәлмәгән бурычлары булмаган очракта, арендаторлар белән аренда килешүләренә төзелә;

- б) «кече һәм урта эшкуарлык субъектлары» сүзләреннән соң «социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар турында» сүзләрен өстәргә.

2. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

2.1. «2. Әлеге карарның 1 пунктындагы а) пунктчасында күрсәтелгән арендага алучылар белән өстәмә килешүләр түбәндәге шартларда төзелә:

аренда түләве буенча бурыч 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түләнергә тиеш түгел, әмма 2023 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча, этаплап, айга бер тапкырдан да артмыйча, аренда килешүе буенча айлык аренда түләве күләменнән артмый торган түләүләр белән түләнергә тиеш;

кичектерүгә бәйле рәвештә, арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын сакламау (шул исәптән мондый чаралар аренда килешүендә каралган очракларда) белән бәйле рәвештә, чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яки башка җаваплылык чаралары кулланылмый;

кичектереп тору белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләргә билгеләү рөхсәт ителми;

аренда килешүен вакытыннан алда өзгәндә аренда түләве буенча бурыч бер үк вакытта түләнә.».

3. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм

Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны законлылык, хокук тәртибе, депутат этикасы һәм жирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис

М.З.Шәйдуллин