

Республика Татарстан
СОВЕТ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА
ДЖАЛИЛЬ САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Ахмадиева, д.26, п. Джалиль, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

Татарстан Республикасы
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ЖӘЛИЛ ШӘҺӘР ТИБЫНДАГЫ ПОСЕЛОК
СОВЕТЫ

Ахмадиев урамы, 26 йорт, Жәлил поселогы, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

РЕШЕНИЕ
12.05.2020 ел

КАРАР
№174

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 26 июлендәге 228-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 2 августындагы 283-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставының 89-90 статьясы белән, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Жәлил шәһәр тибындагы поселогы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. №1 кушымта нигезендә 2015 елның 17 декабрендә кабул ителгән Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә.

2. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге башлыгына 2005 елның 21 июлендәге 97-ФЗ номерлы «муниципаль берәмлекләр уставларын дөүләт теркәвенә алу турында» Федераль законда билгеләнгән тәртиптә әлеге карарны дөүләт теркәвенә алырга.

3. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы Хокукый мәгълүматның рәсми порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Сарман муниципаль районының шәһәр тибындагы Жәлил поселогы башлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Жәлил шәһәр тибындагы
поселогы Советы Рәисе



Р.Ә. Кәримов

Сарман муниципаль районы
Жәлил шәһәр тибындагы поселогы
Советының 12.05.2020 ел
174 номерлы карарына 1 нче кушымта

«Жәлил шәһәр тибындагы поселогы»
муниципаль берәмлеге башлыгы,
Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Жәлил шәһәр тибындагы поселогы
Советы Рәисе



Р.Ә. Кәримов

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Жәлил шәһәр тибындагы поселогы Советының 2015 елның 17 декабрдә 18 нче номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

1. 7 статьяда:

1.1. 1 өлешнең 21 пункттында «, шулай ук шәһәр урманнарын, жирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан аеруча саклана торган табигый территория урманнарын куллануны, саклауны, саклауны, яңадан торгызуны оештыру» сүзләрен төшереп калдырырга.

1.2. 1 өлешнең 22 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«22. жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рөхсәтләр бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә, үзгәртеп корганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү., жирлекләрнең шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларын раслау, жирләрне резервлау һәм жир кишәрлекләрен муниципаль ихтыяжлар өчен алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында рекомендацияләр бирү, индивидуаль торак төзелеш объектны яки бакча

йортын төзү яки реконструкциялэу турында хэбэрнамэдэ күрсэтелгэн хэбэрнамэнең (алга таба - - индивидуаль торак төзелеше яисэ бакча йорты объектының планлаштырыла торган (параметрлары һәм жир кишәрлегендэ индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыру мөмкинлеге, индивидуаль торак төзелеше яисэ бакча йорты параметрларын планлаштырыла торган төзү турында хэбэрнамэдэ күрсэтелгэн индивидуаль торак төзелеше яисэ бакча йорты параметрларының билгелэнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисэ) жир кишәрлегендэ индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хэбэрнамэ, шәхси торак төзелеше яисэ бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектының яки үзгәртеп корылган объектларының яки жирлек территорияләрендэ урнашкан бакча йортларының төзелеш яки реконструкцияләгәндэ шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисэ туры килмәве турында хэбэрнамәләр, Россия Федерациясе граждандар законнары нигезендэ, үз белдекләре белән төзелешне сүтү турында Карар кабул итү, үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш объектларын үзгәртеп кору, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгелэнгән капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, территорияне планлаштыру буенча документациянең, яисэ федераль законнарда билгелэнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләренң чик параметрларына туры китерү турында карарлар (алга таба - - максатчан билгеләнеше буенча кулланылмаган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу, үз белдеге белән корылманы сүтү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда билгелэнгән таләпләргә туры китерү турында карарлар кабул итү.);»

1.3. 1 өлешнең 28 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

28) авыл хужалыгы житештерүен үстерү, авыл хужалыгы продукциясе, чимал һәм азык-төлек базарын киңәйтү өчен шартлар тудыру, кече һәм урта эшқуарлыкны үстерүгә ярдәм итү, социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларга, хәйрия эшчәнлегенә һәм волонтерлыкка (волонтерлыкка) ярдәм итү);»

1.4. 1 өлешнең 39 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

39) «кадастр эшчәнлеге турында» 2007 елның 24 июлендәге 221-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Комплекслы кадастр эшләрен башкаруны оештыру һәм территориянең карта-планын раслау.»

2. 29 статьяның 6 өлешен түбэндәге редакциядә бәян итәргә:

«6. Депутат, жирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфай заты «коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда һәм башка федераль законнарда билгеләнгән чикләүләргә, тыюларны, бурычларны үтәргә тиеш. Депутат, жирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфай заты вәкаләтләре «коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда, «дәүләт Вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп тору турында» 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы Федераль законда, «аерым категория затларның аерым категорияләренә счетлар ачуны һәм аларга ия булуны тыю турында» 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән чикләүләргә, тыюларны, бурычларны үтәмәгән очракта вакытыннан алда туктатыла), Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында кулдагы акча һәм кыйммәтләргә сакларга, чит ил финанс инструментларына ия булырга һәм (яки) файдаланырга», әгәр әлегә Федераль законда башкасы каралмаган булса.»

3. 32 статьяның 1 өлешендәге 5 пункттын үз көчен югалткан дип танырга.

4. 42 статьяда:

4.1. 3 өлешне түбэндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Авыл жирлегә башлыгы әлегә Уставның 29 статьясындагы 3 өлешендә күрсәтелгән вазыйфаларны били алмый, шулай ук хокуклы түгел:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә;

2), түбэндәге очраклардан тыш, коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга:

а) сәяси партия, һөнәр берлеге органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан түләүсез Идарәдә катнашу, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милек милекчеләр ширкәтенең гомуми жыелышында (конференция) катнашу;;

б) коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә (сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында, жирлекнең сайлау комиссиясе аппаратында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлау органы тарафыннан, башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж

кооперативларының гомуми жыелышында катнашу (конференция), түләүсез нигездә катнашу, Татарстан Республикасы Президенты (Татарстан Республикасы Премьер-министры) тарафыннан Татарстан Республикасы Законында билгеләнгән тәртиптә алдан хәбәр ителгән.

в) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре советында, башка муниципаль берәмлекләрнең берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында жирлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү;

г) жирлек исеменнән оешманы гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталындагы өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә жирлекнең идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә, гамәлгә куючы (акционер) булган оешманың идарә итү органнарында һәм Ревизия комиссиясендә жирлек мәнфәгатьләрен бушлай тәкъдим итү;);

д) федераль законнарда каралган башка очраклар;

3) башка түләүле эшчәнлек белән шөгыльләнәргә, мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш. Шул ук вакытта мөгаллимлек, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит ил дәүләтләре, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданнылыгы булмаган затлар акчалары хисабына гына финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса;

4) Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, Попечительләр һәм күзәтчелек советлары, Россия Федерациясе территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәтнеке булмаган һәм аларның структур бүлекчәләре составына керергә.»

4.2. 5 өлешне түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«5. Жирлек башлыгы елга бер тапкырдан да ким булмаган эшчәнлек нәтижәләре, жирлекнең башкарма комитеты һәм аның карамагындагы башка жирле үзидарә органнары эшчәнлегенә нәтижәләре, шул исәптән жирлек Советы тарафыннан куелган мәсьәләләргә хәл итү турында жирлек Советы алдында хисап тоту».

5. 47 статьяда:

5.1. 1 өлешнең 3 пунктына түбәндәге эчтәлекле 8 пунктча өстәргә:

«- Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә, үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтү, үз белдеге белән корылган корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкция объектларының, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән чик параметрларына, территорияне

планлаштыру документларына яисә федераль законнарда билгеләнгән капиталъ төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләргә туры китерү турында карарлар кабул итә.»

5.2. 1 өлешнең 7 пункттындагы 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

« - каты коммуналь калдыкларны жыю (шул исәптән аерым туплану) һәм транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнаша;»

5.3. 2 өлешнең 13 пункттында «яшәүче хужасыз хайваннарны тоту һәм тоту чаралары» сүзләрен «Яшәүче хужаларсыз хайваннар белән эш итү эшчәнлеге» сүзләренә алмаштырырга.

5.4. 3 өлешнең 1 һәм 3 пунктларында «Россия Федерациясе субъектлары» сүзләрен «Татарстан Республикасы» сүзләренә алмаштырырга.