



**ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданина Т.А. Валиева на нарушение его конституционных прав и свобод пунктом 1 решения Казанской городской Думы от 1 ноября 2006 года № 10-13 «Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»**

город Казань

10 июля 2020 года

Конституционный суд Республики Татарстан в составе Председателя Ф.Г. Хуснутдинова, судей Ф.Р. Волковой, Л.В. Кузьминой, Э.М. Мустафиной, Р.А. Сахиевой, А.Р. Шакараева,

заслушав в судебном заседании заключение судьи Э.М. Мустафиной, проводившей на основании статьи 44 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан» предварительное изучение жалобы гражданина Т.А. Валиева,

**установил:**

1. В Конституционный суд Республики Татарстан обратился гражданин Т.А. Валиев с жалобой на нарушение его конституционных прав и свобод пунктом 1 решения Казанской городской Думы от 1 ноября 2006 года № 10-13 «Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма».

Оспариваемой нормой установлена учетная норма площади жилого помещения (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях) в размере 12 кв. м общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

Как следует из обращения и приложенных к нему копий документов, заявитель со своей супругой, дочерью и ее тремя несовершеннолетними детьми (всего 6 человек) зарегистрированы в комнате общежития общей площадью 26,05 кв. м. Совокупный уровень обеспеченности общей площадью на одного члена семьи составляет 4,34 кв. м (то есть намного меньше учетной нормы). Иного жилья гражданин Т.А. Валиев и совместно проживающие с ним родственники не имеют. Согласно копиям документов, приложенных к обращению, семья заявителя состоит на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий с 19 февраля 2010 года. Однако по прошествии уже 10 лет жилья по договору социального найма они так и не получили. В связи с тем, что очередь не движется, по его мнению, перспектив получения жилья как малоимущие граждане у них нет.

Таким образом, гражданин Т.А. Валиев приходит к выводу, что город Казань не может выполнить принятые на себя обязательства по обеспечению жильем малоимущих граждан в силу ограниченных бюджетных возможностей. Заявитель считает, что если бы размер учетной нормы жилого помещения в городе Казани не был равен 12 кв. м, а был бы меньше — нуждающихся в жилье граждан, признанных малоимущими, было бы меньше. И тогда самая нуждающаяся категория, к которой он причисляет себя, имела бы реальную перспективу получить жилье.

Исходя из изложенного, заявитель утверждает, что обжалуемое положение нарушает конституционные принципы равенства и справедливости, подрывает доверие граждан к действиям государства и на этом основании просит Конституционный суд Республики Татарстан признать пункт 1 решения Казанской городской Думы от 1 ноября 2006 года № 10-13 «Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» не соответствующим статьям 2, 13, 28 (часть первая), 55 Конституции Республики Татарстан.

2. Согласно статье 55 Конституции Республики Татарстан каждый имеет право на жилище; никто не может быть произвольно лишен жилища; органы

государственной власти и органы местного самоуправления поощряют жилищное строительство, создают условия для осуществления права на жилище.

Конституция Российской Федерации предусматривает, что реализация права на жилище малоимущими, иными указанными в законе гражданами, нуждающимися в жилище, обеспечивается путем предоставления его бесплатно или за доступную плату из государственных, муниципальных и других жилищных фондов в соответствии с установленными законом нормами (часть 3 статьи 40).

Согласно положениям статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации учетной нормой площади жилого помещения (далее — учетная норма) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (часть 4); учетная норма устанавливается органом местного самоуправления; размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления, установленной данным органом (часть 5).

Как указал Конституционный Суд Российской Федерации, часть 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации направлена на создание органами местного самоуправления условий для реализации права на жилище с учетом несовпадающих показателей жилищной обеспеченности в различных регионах Российской Федерации и сама по себе не может рассматриваться как нарушающая конституционные права граждан (Определение от 21 декабря 2011 года № 1831-О-О).

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

Таким образом, нормативные предписания об установлении размера площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, направлены на защиту конституционного права граждан на жилище, создают условия для осуществления этого права малоимущими гражданами, приняты Казанской городской Думой в пределах предоставленных ей полномочий, а также в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Конституцией Республики Татарстан. Из этого следует, что сами по себе правовые положения пункта 1 решения Казанской городской Думы от 1 ноября 2006 года № 10-13 «Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» не могут рассматриваться как нарушающие конституционные права граждан, в том числе и гражданина Т.А. Валиева, и, следовательно, не содержат неопределенности в вопросе их соответствия Конституции Республики Татарстан. В связи с этим согласно пункту 2 части первой статьи 46 во взаимосвязи с пунктом 1 части второй статьи 39 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан» жалоба заявителя не является допустимой.

Кроме того, формально оспаривая конституционность обжалуемых нормативных положений, заявитель фактически ставит перед Конституционным судом Республики Татарстан вопрос о необходимости внесения целесообразных с его точки зрения изменений в существующее нормативное правовое регулирование, что также к компетенции Конституционного суда Республики Татарстан не относится.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 3, пунктом 1 части второй статьи 39, пунктами 1 и 2 части первой статьи 46, частью пятой статьи 66, частями первой и второй статьи 67, статьями 69, 72, 73 и 101 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан», Конституционный суд Республики Татарстан

**определил:**

1. Отказать в принятии к рассмотрению жалобы гражданина Т.А. Валиева на нарушение его конституционных прав и свобод пунктом 1 решения Казанской городской Думы от 1 ноября 2006 года № 10-13 «Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма», поскольку она в соответствии с установленными требованиями Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан» не является допустимой, а разрешение поставленного заявителем вопроса Конституционному суду Республики Татарстан неподведомственно.

2. Определение Конституционного суда Республики Татарстан по данной жалобе окончательно и обжалованию не подлежит.

3. Копию настоящего Определения направить гражданину Т.А. Валиеву и в Казанскую городскую Думу.

4. Настоящее Определение подлежит опубликованию в «Вестнике Конституционного суда Республики Татарстан» и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU).

**№ 21-О**



**Конституционный суд  
Республики Татарстан**