



2020 елның 6 июле

41-РС номер

КАРАР

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны жайга салу турында «2017 елның 16 февралендәге 11-РС номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы " муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны жайга салу турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.33, 39.,36 статьялары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы Федераль законнары нигезендә, Лаеш муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә урнаштыруны жайга салу турында» 2017 елның 16 февралендәге 11-РС номерлы Татарстан Республикасы Лаеш районы Советы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны жайга салу турында нигезләмәгә 1 нче кушымта нигезендә үзгәрешләр кертергә (1 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм уздыру турындагы нигезләмәне расларга (2 нче кушымта)).

3. Әлеге карарны «Кама ягы» («Камская новь») район газетасында, Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы һәм интернет-телекоммуникация челтәрендәге Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында <http://laishevo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетына йөкләргә.

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны жайга салу турында «2017 елның 16 февралендәге 11-РС номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы " муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны жайга салу турында нигезләмәдә үзгәрешләр

11.7. П.п. 1. п. түбәндәге редакциядә баян итәргә: «НТО урнаштыру хокукына шартнамә электрон аукцион формасында торглар (алга таба - торглар, аукцион) үткөрү йомгаклары буенча 180 көнгә яисә вәкаләтле органның торглар үткәрмичә генә шартнамә төзү турындагы карары нигезендә һәм 180 көн эчендә НТО урнаштыру схемасы нигезендә һәм шартнамә төзү турындагы карары нигезендә төзелә.

2. 1.8 п. п. 1 өлешендә түбәндәгеләрне төшереп калдырырга: «Торгларны оештыручы булып Лаеш муниципаль районының «Жир» муниципаль унитар предприятиесе тора.

32.1. Пп. 2.п. НТОның түбәндәге төрләре белән тулыландырырга:

3) бахча хәрабәсе - бахча культураларын сату өчен билгеләнгән махсус жиһазландырылган конструкция;

4) чыршы базары - табигый ылыслы агачларны сату өчен майданчыктан гыйбарәт махсус жиһазландырылган вакытлы конструкция;

5) сезонлы кафе - махсус жиһазландырылган корылма, шул исәптән стационар предприятие каршында, ул жәмәгать туклануы предприятиеләрен урнаштыру майданчыгы була;

б) күчмә корылмалар (күчмә сәүдә объектлары) - автокибетләр (автолавкалар, автоприцеплар), автокафе, изотермик сыешлыклар һәм цистерналар, арбалар, лотоклар һәм сәүдә эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен башка махсус жайланмалар;

7) мобиль сәүдә объекты – товарларны эзерләү, урнаштыру, демонстрацияләү, сатып алучыларга хезмәт күрсәтү һәм товарлар сатканда сатып алучылар белән акчалата исәп-хисап ясау өчен махсус жиһазландырылган транспорт чарасы. Әлеге объектларга механик транспорт чаралары (автомобильләр, автоприцеплар) белән бергә хәрәкәт итү өчен билгеләнгән механик транспорт чаралары керә.

4. 3.1.1 Пп.. п. 3. яңа редакциядә баян итәргә: "элек НТО урнаштыру схемасы белән каралган урында урнашкан, элек НТО урнаштыру өчен элек төзелгән килешү буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәгән хужалык итүче субъект тарафыннан элек урнаштырылган НТО бер тапкыр яңа срокка урнашу өчен ".

5. П. 4. чыгару.

6. П. 6.4. п. 6. яңа редакциядә баян итәргә: "демонтажланган объектларны демонтажлауны, күчерүне, саклауны, транспортлауны оештыру әлеге Нигезләмә нигезендә хужалык итүче субъект тарафыннан гамәлгә ашырыла».

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм үткәрү турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм үткәрү турында нигезләмә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм үткәрү тәртибен (алга таба – нигезләмә) билгели.

1.2. Нигезләмә «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законы, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы Федераль законы, «Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы нигезендә эшләнгән.

1.3. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына аукцион катнашучылар составы буенча ачык һәм электрон аукцион рәвешендә уздырыла (алга таба - электрон аукцион).

1.4. Электрон аукцион предметы булып стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру чорында урнаштыру хокукы тора (алга таба - лот).

1.5. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы исемнән электрон аукцион уздыруны оештыруны Лаеш муниципаль районы башкарма комитеты (алга таба - вәкаләтле орган) яисә вәкаләтле орган исемнән эш итүче, вәкаләтле орган белән шартнамә нигезендә эш итүче, электрон майданчык операторы белән берлектә, махсулаштырылган оешма гамәлгә ашыра.

1.6. Электрон аукцион үткәрү Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районында стационар булмаган сәүдә объектларын (алга таба - комиссия) урнаштыру хокукына торглар үткәрү комиссиясе (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, аның составы Башкарма комитет карары белән расланган. Комиссия утырышында аның әгъзаларының гомуми саныннан кимендә 50 проценты катнашса, комиссия үз функцияләрен башкарырга хокуклы.

2. Төп терминнар

2.1. Автоматлаштырылган система (АС) - электрон майданчык операторының аппарат-программа комплексы.

2.2. Аккредитацияләү - мөрәжәгать итүчегә оператор регламенты таләпләре нигезендә операторның ябык өлешендә эшләү мөмкинлеген бирү.

2.3. Шартнамә - электрон аукцион йомгаклары буенча яисә башлангыч бәя буенча Россия Федерациясе Граждан кодексында, башка федераль законнарда һәм

муниципаль хокукый актларда каралган тәртиптә вәкаләтле орган һәм сәүдә субъекты арасында төзелгән стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә.

2.4. Оператор - аның дәүләт теркәве билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе территориясендә гамәлгә ашырылган, аның яшәеше өчен программа-аппарат чараларына ия булган, электрон аукционнар уздыруны тәмин итә торган сайлап алынган электрон мәйданчыкка ия оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, капиталның килеп чыгу урынына һәм килеп чыгу урынына бәйсез юридик зат.

2.5. Электрон аукцион жинүчесе - әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокукның иң зур бәясен тәкъдим иткән зат.

2.6. Гаризаларның беренче өлешләрен карау беркетмәсе - гариза бирүчене аукционда катнашучы дип тану һәм сәүдә сессиясенә кергү турында белешмәләр булган комиссия рәйесе һәм секретаре тарафыннан имзаланучы беркетмә.

2.7. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсе - электрон аукцион буенча сәүдә сессиясен уздырганнан соң электрон мәйданчык операторы тарафыннан төзелгән беркетмә.

2.8. Йомгак ясау беркетмәсе - комиссия рәйесе һәм секретаре тарафыннан имзаланучы беркетмә - электрон аукционда катнашучыны жинүче дип тану турында һәм электрон аукцион нәтижәләре турында белешмәләр булган беркетмә.

2.9. Электрон аукционда катнашучы - шәхси эшмәкәр, оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, капитал булу урынына һәм килеп чыгу урынына бәйсез рәвештә юридик зат.

2.10. Электрон аукционда катнашучы - электрон аукционда катнашуга гариза биргән һәм Комиссия карары белән электрон аукционда катнашучы дип танылган мөрәжәгать итүче.

2.11. Электрон документ - мәгълүматның электрон-цифрлы формада, шул исәптән кәгазь документларының сканланган версияләрендә күрсәтелгән документ..

2.12. Электрон цифрлы имза - электрон рәвештә башка мәгълүматка электрон рәвештә (имзалана торган мәгълүматка) тоташкан яисә мондый мәгълүмат белән башка рәвештә бәйләнгән һәм мәгълүматны имзалаучы затны билгеләү өчен файдаланыла торган мәгълүмат.

3. Вәкаләтле орган яисә махсушлаштырылган оешма вәкаләтләре

3.1. вәкаләтле орган яисә вәкаләтле орган исеменнән эш итүче, вәкаләтле орган белән шартнамә нигезендә эш итүче, махсушлаштырылган оешма:

1) стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукының башлангыч (минималь) бәясен бәяләү турындагы хисап нигезендә бәяләү эшчәнлегенә турында Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштыруга шартнамә төзүгә хокукның базар бәясен бәяләү турындагы хисап нигезендә билгели;

2) аукцион үткәрү турында хәбәр итә;

3) мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан заявканы тәмин итү срокларын һәм шартларын билгели;

4) заявканы кабул итә башлау һәм төгәлләү даталарын, электрон аукцион уздыру датасын билгели;

5) электрон мәйданчыкта электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәр әзерләүне һәм бастырып чыгаруны оештыра;

6) мөрәжәгать итүчегә аукцион документациясе нигезләмәләрен мөрәжәгать иткән датадан ике эш көне эчендә соратып алуны жибәрә;

7) аукцион документациясенә заявканы кабул итү тәмамланган датага кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча үзгәрешләр кертү турында карар кабул итә. Аукцион документациягә кертелүче үзгәрешләр электрон мәйданчыкта урнаштырыла.

8) электрон аукцион уздырудан баш тарту турында карар кабул ителгән очракта электрон мәйданчыкта тиешле мәгълүматны урнаштыра, мондый баш тарту гаризалар кабул итү тәмамланган датага кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча кабул ителгән очракта.

9) электрон мәйданчыкта электрон аукцион нәтижеләре турында мәгълүмат урнаштыра. вәкаләтле орган яисә вәкаләтле орган исеменнән гамәлдә булган махсулаштырылган оешма, әгәр мөрәжәгать итүче - электрон аукционда катнашучы электрон мәйданчыкта урнаштырылган үзгәрешләргә кертеп, аукцион документациясе белән танышмаган булса, җаваплы була алмый.

10) стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына шартнамәләр проектларын эзерли

11) стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына шартнамәләр шартларының үтәлешен тикшереп тора;

12) әлеге нигезләмәдә каралган һәм Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләргә үти;

4. Электрон мәйданчык операторының вәкаләтләре

4.1. Электрон мәйданчык операторы түбәндәге хокукларга ия:

1) электрон мәйданчык операторы хезмәтләрен әлеге нигезләмә нигезендә күрсәтергә;

2) Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарында һәм әлеге нигезләмәдә билгеләнгән тәртип нигезендә электрон мәйданчыкның эшкә сәләтлеләгән һәм эшләвен тәмин итәргә;

4.2. Электрон мәйданчык операторы түбәндәгеләргә бурычлы:

1) электрон аукцион уздыруның өзлексез булуын, электрон аукцион уздыру өчен кулланыла торган программа һәм техник чаралар эшчәнлегенә ышанычлы булуын, электрон аукцион тәмамлану вакытына бәйсез рәвештә анда катнашуга аукционда катнашучыларның бертигез дәрәжәдә керү мөмкинлеген тәмин итәргә;

2) электрон мәйданчыкта аккредитация расланганнан соң мөрәжәгать итүчегә электрон аукционда катнашуга керү мөмкинлеген тәмин итәргә;

3) электрон аукционнар уздыру өчен вәкаләтле органга яисә махсулаштырылган оешмага шәхси кабинеттан файдалану мөмкинлеген тәмин итәргә;

5) аукционда катнашуга заявканы (алга таба - заявканы) һәм аларга кушымта итеп бирелә торган документлар кабул итәргә;

б) заявканы исәпкә алуны һәм теркәүне алып барырга;

7) катнашучыларга аларның заявкасына карата кабул ителгән карар турында хәбәр итәргә;

8) электрон аукцион үткәргү беркетмәсе төзәргә;

9) гариза бирүчеләр, катнашучылар һәм аукционда жиңүче белән заявканы кабул итү һәм кире кайтару буенча исәпләүләр башкарырга;

10) электрон мәйданчыкта техник житешсезлекләр барлыкка килгән очракта барлык мөрәжәгать итүчеләргә, электрон аукционда катнашучыларга һәм мондый житешсезлекләр турында вәкаләтле органга хәбәр итәргә, шулай ук яңа аукционның датасы һәм вакыты турында.

4.3. Әлеге нигезләмәдә каралган һәм Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләргә башкарырга.

5. Комиссия вәкаләтләре

5.1. Комиссия хокукы:

- 1) үзләренә беркетелгән документлар белән электрон аукционда катнашуга заявканы карарга;
- 2) мөрәжәгать итүчеләрне электрон аукционда катнашучылар дип тану яисә мөрәжәгать итүчеләрне электрон аукционда катнашудан баш тарту турында карарлар кабул итәргә һәм заявканың беренче өлешләрен карау беркетмәсен рәсмиләштерергә;
- 3) электрон аукцион жиңүчесен билгеләргә;
- 4) электрон аукцион нәтижәләрен ясау беркетмәсен рәсмиләштерергә;
- 5) Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарына каршы килми торган әлеге нигезләмәдә каралган башка кирәкле функцияләрен башкарырга.

6. Гариза бирүчеләргә - электрон аукционда катнашучыларга таләпләр

6.1. Электрон аукционда шәхси эшмәкәр, милекнең оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә юридик зат, булган урыны, шулай ук капитал барлыкка килү урыны яки электрон мәйданчыкта аккредитация узган шәхси эшкүар, юридик зат катнаша ала.

6.2. Электрон аукционда катнашучылар Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килергә тиеш, шул исәптән түбәндәгеләр кирәк:

1) юридик затны, шәхси эшмәкәрне юкка чыгару факты булмау һәм юридик затны, шәхси эшмәкәрне яисә гражданның банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында арбитраж суд карарларының булмавы;

2) заявка биргән көнгә административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә эшчәнлекне туктатып тору факты булмау.

7. Электрон аукционда катнашу өчен заявка тәмин итү һәм электрон аукцион адымы

7.1. Электрон аукционда заявка бирү өчен мөрәжәгать итүче түбәндәгеләрне санап китә: акча: 1) заявканы тәмин итү буларак электрон аукцион уздыру турында мәгълүмат аша - стационар булмаган сәүдә объекты яисә жәмәгать туклануы объекты урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясенә 50 проценты күләмендә; 2) электрон аукционда катнашу өчен түләү сыйфатында электрон мәйданчык операторы санына - лотның башлангыч бәясенә карап һәм электрон аукцион үткәрү турында мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән күләмдә оператор билгеләгән күләмдә;

7.2. Электрон аукцион адымы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясенә 5 (биш) проценты күләмендә билгеләнә.

8. Электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәр һәм аукцион документациясе

8.1. вәкаләтле орган яисә вәкаләтле орган исеменнән гамәлдә булган махсулаштырылган оешма әлеге нигезләмә нигезендә электрон хәбәр итүне һәм аукцион документларны электрон мәйданчыкта: <http://sale.zakazrt.ru>. адресы буенча бастырып чыгара.

8.2. Электрон аукцион үткөрү турында мэгълүмат хэбэрнамэсе электрон аукционда катнашуга заявклар бирү датасына кадэр кимендэ 10 (ун) эш көнендэ электрон майданчыкта вэкалэтле орган яисэ махсулаштырылган оешма тарафыннан урнаштырыла..

8.3. Аукцион документларда түбэндэге мэгълүмат булырга тиеш:

1) вэкалэтле органның яисэ махсулаштырылган оешманың исеме, урнашу урыны һәм контактлы телефон номеры;

2) мөрэжэгать итүчелэргэ талэплэр;

3) объектның рэвеше һәм майданы, аны урнаштыру урыны һәм вакыты турындагы мэгълүматны, махсулашуын, стационар булмаган сәүдэ объекттын урнаштыруга хокукның башлангыч (минимал) бэясен үз эченэ алган лот (лотлар) турында белешмэлэр;

4) стационар булмаган сәүдэ объектның типлаштырылган проекты яисэ күчмэ корылмаларга талэплэр булганда;

5) гаризаның этэлэгенэ, формасына, рэсмилэштерүенэ һәм составына карата талэплэр;

6) гаризаны тээмин итү күлэме, аны кертү срогы һәм тэртибе;

7) заявкларны кабул итэ башлау һәм тэмамлану датасы һәм вакыты;

8) заявкларны карау датасы һәм вакыты;

9) заявкларны чакыртып алу тэртибе һәм вакыты;

10) электрон аукцион уздыру датасын, вакытын һәм тэртибен;

11) аукцион документлар белән танышу тэртибе;

12) электрон аукцион уздырганнан соң шартнамэ төзү срогы;

13) стационар булмаган сәүдэ объекттын урнаштыру хокукына шартнамэ проекты.

8.4. вэкалэтле орган яисэ вэкалэтле орган исеменнэн гамэлдэ булган махсулаштырылган оешма аукцион документациясенэ үзгэрешлэр кертү турында карар кабул итэргэ хокуклы. Электрон аукцион предметын үзгэртү рөхсэт ителми. вэкалэтле орган яисэ вэкалэтле орган исеменнэн гамэлдэ булган махсулаштырылган оешма күрсэтэлгэн үзгэрешлэрне мондый карар кабул ителгэн көннэн алып бер көн эчендэ, эмма заявкларны кабул итү тэмамланган көнгэ кадэр биш эш көненнэн дэ соңга калмыйча, электрон майданчыкта урнаштыра.

8.5. вэкалэтле орган яисэ вэкалэтле орган исеменнэн эш итүче махсулаштырылган оешма электрон аукцион уздырудан баш тарту турында карар кабул итэргэ хокуклы. вэкалэтле орган яисэ махсулаштырылган оешма вэкалэтле орган исеменнэн мондый карар кабул ителгэн вакыттан алып бер көн эчендэ электрон майданчыкта баш тарту турында хэбэр урнаштыра, эмма заявкларны кабул итү тэмамланган көнгэ кадэр биш эш көненнэн дэ соңга калмыйча.

9. Гаризалар кабул итү тэртибе

9.1. Электрон аукционда катнашуга заявкларны электрон майданчыкта аккредитация алган затлар гына бирэ.

9.2. Электрон аукционга заявка гариза бирүче тарафыннан ике өлештэ һәм аукцион документациясе тарафыннан билгелэнгэн форма һәм срокларда һэр лотка карата тапшырыла. Гаризаның һэр өлеше электрон цифрлы имза белән имзалана, гаризаның ике өлеше берьюлы бирелэ.

9.3. Гаризаның беренче өлешендэ түбэндэгелэр булырга тиеш:

1) аукцион документация нигезендэ Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендэ стационар булмаган сәүдэ объекттын урнаштыру хокукын

сатып алуға ризалык; 2) электрон аукцион уздыру датасы һәм электрон аукцион номеры турында мәғлүмат.

9.4. гаризаның икенче өлешендә булырға тиеш:

1) мөрәжәгать итүче турында белешмәләр, шул исәптән юридик затның исеме һәм урнашу урыны, фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм шәхси эшқуарның яисә үз-үзен мәшгуль гражданның яшәу урыны, почта адресы, ИНН, заявканы кире кайтару һәм (яисә) шартнамә төзү өчен банк реквизитлары, контакт телефоны номеры; кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арасында электрон аукцион үткәрелгәндә - мөрәжәгать итүченең күрсәтелгән категориягә каравын раслый торған белешмәләр;

2) аукцион документларында күрсәтелгән стационар булмаған сәүдә объектын урнаштырғанда мәжбүри булған шартларны үтәүгә ризалык;

Электрон аукцион үткәрү турында мәғлүмат житкерүнең рәсми сайтында юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчермәсен урнаштыру датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаған вакытта алынған; электрон аукцион үткәрү турында хәбәрнамәнең рәсми сайтында индивидуаль эшқуарларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләр күчермәсен урнаштыру датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаған вакытта алынған; тиешле дәүләт законнары нигезендә (чит ил затлары өчен) юридик яисә физик затны индивидуаль эшқуар буларак дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның яисә үз-үзен эш белән тәмин иткән гражданның электрон аукцион уздыру турында электрон мәғлүмат сайтында урнаштыру датасына кимендә алты ай кала күчерелгән күчермәләрен;

4) мөрәжәгать итүче - юридик зат исемненнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрен раслый торған документның (физик затны билгеләп кую яисә сайлау турында карар күчермәсе яисә мондый физик затны ышанычнамәсез катнашучы исемненнән эш итү хокукына ия булған вазыйфага билгеләнү турында боерык күчермәсе (алга таба - житәкче). Әгәр катнашучы исемненнән башка зат гамәлдә булса, заявқада шулай ук мөрәжәгать итүче исемненнән гамәлләрне гамәлгә ашыруга ышанычнамә күчермәсе, мөрәжәгать итүче мөһере белән таныкланған һәм мөрәжәгать итүче (юридик затлар өчен) житәкчесе яисә әлегә житәкче вәкаләтле зат тарафыннан имзаланған булырға тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә мөрәжәгать итүченең вәкаләтле житәкчесе тарафыннан имзаланған очракта, заявқада шулай ук мондый затның вәкаләтләрен раслый торған документның күчермәсе булырға тиеш.;

5) мөрәжәгать итүченең гамәлгә кую документлары күчермәләрен (юридик затлар өчен);

6) мөрәжәгать итүчене - юридик затны юкка чыгару турында, арбитраж судның мөрәжәгать итүчене - юридик затны, индивидуаль эшқуарны яисә үз-үзен биләгән гражданны банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында, мөрәжәгать итүченең эшчәнлеген туктатып тору турында Россия Федерациясе кодексында каралған тәртиптә карар булмау хакында гариза.

9.5. Мөрәжәгать итүче электрон аукционның һәр предметына (лотка) карата электрон аукционда катнашуга бер генә заявка бирергә хокуклы.

9.6. Электрон мәйданчык операторы гаризаны түбәндәге очрақларда кабул итүдән баш тарта:

1) электрон документлар әйләнеше турындагы таләпләрне бозып электрон аукционда катнашуга заявка бирү булса;

2) әгәр бер мөрәжәгать итүче тарафыннан элек бирелгән заявкалар мөрәжәгать итүче тарафыннан кире алынмаған булса, электрон аукционда бер үк лотка карата ике һәм аннан күбрәк гариза биргән булса. Бу очракта мөрәжәгать итүчегә әлегә лотка карата бирелгән электрон аукционда катнашуга барлык заявкалар кире кайтарыла;

3) заявкaлар бирү сpогы тәмaмлaнгaннaн сoң элeктpон aукциoндa кaтнaшугa гaризa aлгaндa;

4) эгәр гaризa бирүчeдән aккpедитaция кaгыйдeләрeн бoзып элeктpон aукциoндa кaтнaшугa зaявкa aлcaң. Мөрәжәгaть итүчeгә элeктpон aукциoндa кaтнaшудaн бaш тaрту өчeн күрсәтeлгән нигeзләр иcемлeгe тулы булa.

9.7. Мөрәжәгaть итүчe зaявкaны элeктpон aукциoндa кaтнaшу өчeн зaявкaларны зaявкaларны кaбул итү тәмaмлaнгaн дaтaгa кaдәр тeләсә кaйсы вaкыттa чaкыpтып aлыpгa хoкуклы.

9.8. Oпepaтop элeктpон aукциoндa кaтнaшугa зaявкaлар биргән мөрәжәгaть итүчeләр туpындa, хeзмәттәшлeкнeң бapлык яклapына кaрaтa, вәкaләтлe oргaн aдрeсына зaявкaларның икeнчe өлeшләрeн кaрaугa жибәргәнчe, бeлeшмәләрнeң кoнфидeнциaльлeгeн тәэмин итә.

9.10. Элeктpон aукциoндa кaтнaшугa зaявкaлар бирү сpогы тәмaмлaнгaннaн сoң бeр гeнә гaризa бирeлгән яисә бeр гeнә зaявкa дa бирeлмәгән oчpактa, элeктpон aукциoн узмaгaн дип тaнылa.

9.11. Элeктpон aукциoндa кaтнaшугa зaявкaларны тaпшыpу, чaкыpтып aлу һәм кирe кaйтapу нәтижәләрe буeнчa элeктpон aукциoндa кaтнaшугa зaявкaлар рeестpындa бeр зaявкa булca, гaризaның бeрeнчe өлeшe туpындaгы бeлeшмәләр бeлән бeр үк вaкыттa гaризaның икeнчe өлeшe кaрaугa жибәрeлә.

10. Гaризaларның бeрeнчe өлeшләрeн кaрaу тәpтибe

10.1. Комиссия зaявкaларның бeрeнчe өлeшләрeн тикшeрә, мoндый тикшeрү вaкыты зaявкaлар бирү сpогы тәмaмлaнгaннaн сoң биш эш көнeннән aртып китә aлмый.

10.2. Гaризaларның бeрeнчe өлeшләрeн кaрaу тәмaмлaнгaч, комиссия комиссия рәисe һәм сeкрeтaрe тaрaфыннaн имзaлaнгaн гaризaларның бeрeнчe өлeшләрeн кaрaу өчeн язмa бeркeтмә тәзи. Күрсәтeлгән бeркeтмәдә һәр гaризaны кeртү яисә кирe кaгу туpындa кaрaрлaр бap, oпepaтopгa бeркeтмәгә имзa салынгaн көннeң иртәгeсeннән дә сoңгa кaлмыйчa жибәрeлә һәм элeктpон мәйдaнчыктa бaстыpып чыгaрылa.

10.3. Бeркeтмәнeң элeктpон мәйдaнчыгындa oпepaтop тaрaфыннaн зaявкaларны кaрaу вaкытыннaн aлып бeр сәгaть эчeндә бapлык мөрәжәгaть итүчeләргә aларның гaризaларына кaрaтa кaбул итeлгән кaрaрлaр туpындa хәбәрләр жибәрeлә.

10.4. Элeктpон aукциoн түбeндәгe oчpаклaрдa булмaгaн дип тaнылa:

- 1) зaявкaлар бирү сpогы тәмaмлaнгaннaн сoң бeр гeнә гaризa бирeлгән булca;
- 2) зaявкaлар бирү сpогы тәмaмлaнгaннaн сoң бeр гeнә зaявкa дa бирeлмәгән булca;
- 3) эгәр комиссия бapлык мөрәжәгaть итүчeләргә дә элeктpон aукциoндa кaтнaшугa кeртүдән бaш тaрту туpындa кaрaр кaбул итсә. Эгәр aукциoн дoкyмeнтлapындa икe лoт һәм aннaн дa күбрәк кaрaлгaн булca, элeктpон aукциoн мoндый кaрaр кaбул итeлгән лoтлaр буeнчa узмaгaн дип тaнылa.

10.5. Элeктpон aукциoн әлeгe нигeзләмәнeң 10.4 пyнктының 2, 3 пyнктчaсындa күрсәтeлгән сәбәп буeнчa узмaгaн дип тaбылгaн oчpактa, вәкaләтлe oргaн яңa элeктpон aукциoн үткәрү туpындa игълaн итәргә хoкуклы. Яңa элeктpон aукциoн игълaн итeлгән oчpактa вәкaләтлe oргaн aның шaртлapын үзгәртeргә хoкуклы.

10.6. Мөрәжәгaть итүчe зaявкaларның бeрeнчe өлeшләрeн кaрaу туpындa бeркeтмәнe комиссия тәзeгән вaкыттaн бaшлaп элeктpон aукциoндa кaтнaшучы стaтусын aлa.

11. Элeктpон aукциoн oештыpу һәм уздыpу

11.1. Электрон аукцион электрон майданчыкта көнөнө һәм күрсәтелгән вакытта мәгълумати хәбәрнамәдә үткәрелә.

11.2. Электрон аукцион үткәрелә башлаган вакыттан алып катнашучы лот бәясе турында үз тәкъдимнәрен бирергә хокуклы.

11.3. Әгәр катнашучы лот бәясе турында тәкъдим биргән булса, электрон аукционның башка катнашучысы тарафыннан тәкъдим ителгән бәягә тигез булса, алданрак кергән лотның бәясе турындагы тәкъдим иң яхшысы дип таныла.

11.4. Электрон майданчыкта аукцион адымы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясенә 5 (биш) процентын тәшкил итә.

11.5. Лотның электрон аукцион уздыру вакытында катнашучы тарафыннан бирелгән һәр тәкъдиме электрон цифрлы имза белән имзалана.

11.6. Электрон аукцион уздырганда лот бәясе турындагы тәкъдим тиенгә кадәр төгәллек белән теркәлә.

11.7. Электрон аукционда катнашучылар агымдагы максималь тәкъдимне аукцион адымы зурлыгына арттыруны күздә тоткан лот бәясе турында тәкъдимнәр бирәләр.

11.8. Лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы аукционда жиңүче дип таныла.

11.9. Соңгы тәкъдимне кабул итү мизгеленнән яисә электрон аукцион башлану вакытыннан алып ун минут эчендә лотның бәясе турында бер генә тәкъдим бирелмәсә, әлегә лот буенча электрон аукционның автомат рәвештә төгәлләнүе башкарыла.

11.10. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсе электрон аукцион тәмамланганнан соң 30 (утыз) минут дәвамында оператор тарафыннан электрон майданчыкта урнаштырыла.

11.11. Электрон аукцион уздыру беркетмәсендә электрон майданчыкның адресы; электрон аукционның датасы, башлануы һәм тәмамлануы; стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясе; тәкъдимнәр керү вакытын күрсәтеп, электрон аукционда катнашучылар тарафыннан билгеләнгән тәртип номерлары, электрон аукционда катнашучылар тарафыннан электрон аукционда катнашуга бирелгән гаризалар күрсәтелгән, алар лот бәясе турында тиешле тәкъдимнәр ясаган, әлегә тәкъдимнәр керү вакытын күрсәтеп, стационар булмаган сәүдә объектын (лот бәясе) урнаштыруга хокукның бәясе турындагы барлык максималь тәкъдимнәр күрсәтелә.;

11.12. Электрон аукцион үткәрелә башлаганнан соң ун минут эчендә электрон аукционда катнашучыларның берсе дә лот бәясе турында тәкъдим бирмәгән булса, электрон аукцион узмаган дип таныла. Күрсәтелгән вакыт тәмамланганнан соң утыз минут эчендә оператор электрон сәүдә майданчыгында электрон аукционны узмаган дип тану турында беркетмә урнаштыра (электрон майданчык адресы, электрон аукцион башлану датасы, вакыты һәм тәмамлану, лотның башлангыч (минималь) бәясе күрсәтелә һәм аны вәкаләтле органга жиңбәрә.

12. Электрон аукционда катнашуга заявканың икенче өлешләрен карау һәм йомгалар ясау

12.1. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсен электрон майданчыкта урнаштырганнан соң бер сәгать эчендә оператор вәкаләтле органга яисә махсулаштырылган оешмага электрон аукцион уздыру беркетмәсен, электрон аукционда катнашучылар биргән электрон аукционда катнашуга заявканың икенче өлешен һәм аккредитацияләнгән катнашучылар реестрыннан белешмәләрен жиңбәрә..

12.2. Комиссия электрон аукционда катнашуга заявканың аукцион документларында билгелэнгән таләпләргә туры килүенә икенче өлешләрен карый.

12.3. Заявканың икенче өлешләрен, шулай ук аккредитациялэнгән катнашучылар реестрыннан белешмәләренә карауның гомуми срогы электрон аукцион үткәрү беркетмәсе электрон мәйданчыгында урнаштырылган көннән алып өч эш көннән артып китә алмый.

12.4. Комиссия заявканың икенче өлешләрен электрон аукционда катнашуга аукцион документларында каралган таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгәнчегә кадәр карый. Заявканың икенче өлешләрен карау лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучы биргән гаризадан башлана һәм электрон аукционда катнашуга заявканың ранжировкасын исәпкә алып гамәлгә ашырыла. Электрон аукционда кимендә ун катнашучы һәм биш заявка күрсәтелгән таләпләргә туры килгән очракта, комиссия аукционның барлык катнашучылары тарафыннан бирелгән гаризаларның икенче өлешләрен карый. Әлеге заявканы карау лотның иң түбән бәясен тәкъдим иткән катнашучы биргән гаризадан башлана һәм заявканың ранжировкасын исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

12.5. Гаризалар аукцион документларында билгелэнгән таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгән очракта, шулай ук электрон аукционда катнашучыларның барысы тарафыннан да бирелгән гаризаларның икенче өлешләре карау нигезендә кабул ителгән очракта, күрсәтелгән таләпләргә бердән артык заявка туры килүе турында карар кабул ителгән очракта, комиссия тарафыннан электрон аукцион нәтижеләрен ясау беркетмәсе рәсмиләштерелә, ул заявканы карау тәмамланган көнне комиссия рәисе һәм секретаре тарафыннан имзаланган.

12.6. Беркетмәдә электрон аукционда катнашуга заявканың тәртип номерлары турында белешмәләр бар, алар ранжирланган һәм үзләренә карата аукцион документациясендә билгелэнгән таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгән һәм электрон аукционда катнашуга заявканың икенче өлеше аукционда катнашуга заявканың аукцион документациясендә билгелэнгән таләпләргә туры килүе яисә туры килмәве турында карар белән каралган.

12.7. Лотның һәм заявкасының иң югары бәясен аукцион документациясә таләпләренә туры китерүче электрон аукционда катнашучы электрон аукционда жиңүче дип таныла.

12.8. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә төзү хокукы бердәнбер заявка биргән затка, күрсәтелгән заявка аукцион документларында каралган таләпләргә һәм шартларга, шулай ук электрон аукционда бердәнбер катнашучы дип танылган затка аукцион документациясендә каралган шартларда стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясенә электрон аукцион үткәрүе турында мәгълүмат житкерүдә күрсәтелгән стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукының башлангыч (минималь) бәясенә тигез бәясенә туры килгән очракта, тапшырылырга мөмкин.

12.9. вәкаләтле орган электрон аукцион нәтижеләрен ясау беркетмәсе урнаштырылган көннән алып биш эш көне эчендә электрон мәйданчыкта, шартнамә төзелә торган электрон аукционда катнашучы тарафыннан тәкъдим ителгән лот бәясен кертү юлы белән төзелә торган килешү проектын операторга жиңәрә. Оператор бер сәгать эчендә кергән килешү проектын электрон аукцион жиңүчесенә жиңәрә.

12.10. Килешү проектын алганнан соң электрон аукцион жиңүчесе электрон мәйданчык операторына электрон аукционда катнашучы исемнән эш итәргә хокукы булган затның электрон имзасы белән көчәйтелгән шартнамә проектын электрон мәйданчыклар эшләү шартлары нигезендә юллый. Оператор электрон аукцион

жиңүчесеннән кeргән вәкәләтлe орган яисә махсуслаштырылган оешма адресына шартнамәне бер сәгать эчендә жибәрә.

12.11. вәкәләтлe орган яисә вәкәләтлe орган исеменнән гамәлдә булган махсуслаштырылган оешма өч эш көнe эчендә вәкәләтлe орган исеменнән эш итәргә хокукы булган затның электрон имза белән көчәйтелгән электрон имзасы куелган шартнамәне электрон мәйданчыкларның эшләве шартлары нигезендә операторга жибәрергә тиеш. Оператор бер сәгать эчендә килешүне электрон аукцион жиңүчесенә жибәрә.

12.12.Шартнамә әлеге нигезләмәнең 12.22 пункты нигезендә оператор тарафыннан шартнамә жибәрелгәннән соң төзелгән дип санала. Шартнамәне теркәү вәкәләтлe орган яисә вәкәләтлe орган исеменнән эш итүче махсуслаштырылган оешма тарафыннан гамәлгә ашырыла.

12.13. Килешү төзелә:

1) электрон аукцион жиңүчесе белән;

2) аукцион жиңүчесен билгеләнгән сroкта төзүдән баш тартканда - лот бәясенәң тәкъдим ителгән электрон аукционнан соң килүче иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционның башка катнашучысы белән;

3) заявкасы һәм документлары тиешле аукцион документлары комиссиясе тарафыннан танылган бердәнбер мөрәжәгать итүче белән;

4) заявканың икенче өлешләрен карау нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан бердәнбер катнашучы дип танылган электрон аукционда катнашучы белән.

12.14. Әлеге нигезләмәнең 11.24 пунктының 2 пунктында күрсәтелгән очракта, электрон аукцион жиңүчесе килешү төзү хокукын югалта һәм гаризаны тәмин итү хокукын югалт, аңа кире кайтмый һәм вәкәләтлe орган исәбендә яисә махсуслаштырылган оешма счетында кала.

12.15. Әлеге нигезләмәнең 11.24 п. ларында күрсәтелгән затлар лот буенча килешү төзүдән читләшкән очракта, шушы лот буенча электрон аукцион узмаган дип таныла һәм вәкәләтлe орган торгларга лотны кабат куярга хокуклы.

13. Гаризаны кире кайтару тәртибе

13.1. Мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан заявканы тәмин итү буларак кертелгән акчалар биш эш көнe дәвамында кире кайтарыла:

1) мөрәжәгать итүчеләргә - электрон аукцион уздырудан баш тарту турында хәбәрнамә электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән;

2) гариза бирүчегә заявканы кире алуға бәйлә рәвештә - заявканы кабул итү тәмамланган көнгә кадәр;

3) электрон аукцион узмаган дип танылган очракта - электрон мәйданчыкта заявканың беренче өлешләрен карау беркетмәсе урнаштырылган көннән башлап;

4) электрон аукционда катнашучыларга - электрон аукционга йомгак ясау беркетмәсенәң электрон мәйданчыгында урнаштырылган көннән алып, жиңүче һәм жиңүче тәкъдим иткән лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучыдан тыш;

5) жиңүче тарафыннан тәкъдим ителгән лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучыга, - жиңүче белән килешү төзелгәннән соң.

13.2. Электрон аукцион жиңүчесенә яки килешүне төзүдән читләшкән жиңүче тәкъдим иткән лоттан югары бәя тәкъдим итүче электрон аукцион катнашучысына заявканы тәмин итү сыйфатында кертелгән акчалары кире кайтарылмый, алар вәкәләтлe орган яисә махсуслаштырылган оешма исәбендә кала.

