



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29 » июнь 2020ел

г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 861

Элмәт муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
«Кредит акчаларын кулланып торак  
сатып алуға алдан рөхсәт бирү һәм  
аны балигъ булмаганнар катнашында  
залогка (ипотекага) тапшыру буенча  
дәүләт хезмәте күрсәтүнең  
административ регламентын  
раслау турында» 2020 елның  
27 гыйнварынdagы 76 номерлы  
каарына үзгәрешләр кертү хакында

Муниципаль хокукий актны гамәлдәге законнарга туры китерү сәбәпле,  
хокукий мониторинг нәтижәләре буенча

**БАШКАРМА КОМИТЕТ КАРАР БИРӘ:**

1. Элмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Кредит акчаларын кулланып торак сатып алуға алдан рөхсәт бирү һәм аны балигъ булмаганнар катнашында залогка (ипотекага) тапшыру буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2020 елның 27 гыйнварынdagы 76 номерлы каарына тубәндәге үзгәрешләрне кертергә:  
каарга 1 нче күшымтада:

2 бүлекнең 2.4 пунктын тубәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.4. Дәүләт хезмәтен күрсәту вакыты.	Опека һәм попечительлек бүлгениң 210-ФЗ статьясынdagы 1 һәм 2 өлешләрендә каралган алдан рөхсәт яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту кәгазе опекунга яисә попечительгә язма рәвештә мондый рөхсәт бирү турында гариза бирелгән көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча бирелергә тиеш. Мондый рөхсәт бирүдә опека һәм попечительлек органының баш тартуы мотивацияләнгән булырга	РФ ГК 37 ст. 21 ст. 48-ФЗ Федераль законы.»
---------------------------------------	--	---

1	2	3
	тиеш. Опека һәм попечительлек органы тарафыннан бирелгән алдан рәхсәт яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту суд тәртибендә опекун яисә попечитель, башка кызықсынган затлар, шулай ук прокурор тарафыннан дәгъва белдерелергә мөмкин.	

2 бүлекнең 2.5. пункттыннан 6 пункттасын төшереп калдырырга;

2 бүлекнең 2.6. пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.6. Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган һәм мәрәжәгать итүче тәкъдим итәргә хокуклы хезмәтләр күрсәтү өчен норматив хокукий актлар нигезендә киәклө документларның тулы исемлеге	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында белгеч тарафыннан ихтыяж булырга мөмкин булган документлар:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- балигъ булмаганны теркәү урыны буенча йорт кенәгәсеннән өзәмтә һәм финанс-лицей счеты (оригинал);</li> <li>- сатып алына торган фатирга йорт кенәгәсеннән (оригинал) өзәмтә;</li> <li>- сатып алына торган фатирга хокук билгели торган документларның күчermәләре (хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе h.b.).</li> </ul> <p>Күрсәтелгән документларны мәрәжәгать итүче мәстәкайль тапшырырга хокуклы.</p> <p>Мәрәжәгать итученең югарыда күрсәтелгән белешмәләр булган документларны тапшырмавы мәрәжәгать итүчегә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый.».</p>	
--	---	--

5 бүлекне яңа редакциядә бәян итәргә:

"5. Дәүләт хезмәтен курсәтүче органның, муниципаль хезмәтне курсәтүче органның, дәүләт хезмәте курсәтүче органның вазыйфаи затының, яисә муниципаль хезмәт курсәтүче органның, яисә дәүләт яисә муниципаль

хезмәткәрнен, күпфункцияле үзәкнен, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен, шулай ук дәүләт хезмәтләре күрсәту функцияләрен гамәлгә ашыручи оешмаларның яисә аларның хезмәткәрләренен каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) мөрәжәгать итүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү предметы.

5.1. Дәүләт хезмәтен алучылар судка кадәр тәртиптә дәүләт хезмәтен күрсәтүдә катнашучы опека һәм попечительлек органы хезмәткәрләренен каарларын һәм гамәлләрен (гамәл кылмавын) район башкарма комитетына, район башкарма комитеты житәкчесенең каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата - муниципаль берәмлек советына шикаять белдеру хокукуына ия.

КФУ, КФУ хезмәткәре каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата законнарда билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелә.

5.2. Мөрәжәгать итүче шикаять белән мөрәжәгать итә ала, шул исәптән тубәндәгә очракларда:

1) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән запросны, дәүләт хезмәтен күрсәту турындагы гаризаны теркәү сробы бозылу;

2) дәүләт хезмәтен күрсәту сробы бозылу. Әгәр дә каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлеше белән билгеләнгән тәртиптә тиешле дәүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәту функциясе йәкләнгән булса, күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) мөрәжәгать итүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) дәгъва белдерелергә мөмкин;

3) мөрәжәгать итүчедән документларны яисә мәгълүматны таләп итү яисә Россия Федерациясе норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда дәүләт хезмәте күрсәту өчен тапшырылмаган яисә гамәлгә ашырылмаган гамәлләрне башкару;

4) дәүләт хезмәте күрсәту өчен Россия Федерациясе норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралган документларны мөрәжәгать итүчедән кабул итүдән баш тарту;

5) әгәр федераль законнарда һәм Россия Федерациясенең алар нигезендә кабул ителгән башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда баш тарту нигезләре каралмаган булса, дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту. Әгәр дә каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлеше белән билгеләнгән тәртиптә тиешле дәүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәту функциясе йәкләнгән булса, күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәк хезмәткәре каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) мөрәжәгать итүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) дәгъва белдерелергә мөмкин;

6) дәүләт хезмәтен күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукий актларында каралмаган Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралган түләүне таләп итү;

7) дәүләт хезмәте күрсәтүче органның, дәүләт хезмәте күрсәтүче

органдағы вазыйфаи затның, КФУнен, КФУ хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындағы 1 өлешиндә караптаган оешмаларның яисә аларның хезмәткәрләренең документларда дәүләт хезмәте күрсәту нәтижәсендә бирелгән документлардагы хаталарын һәм хаталарын тәзәтүдән баш тартуы яисә мондай тәзәтүләрнең билгеләнгән срокын бозу. Әгәр дә караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындағы 1.3 өлеши белән билгеләнгән тәртиптә тиешле дәүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәту функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) мәрәҗәгать итүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) дәгъва белдерелергә мөмкин;

8) дәүләт хезмәте күрсәту нәтижәләре буенча документлар бирү срокы яисә тәртибе бозылу;

9) туктатып тору нигезләре федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда карапмаган булса, дәүләт хезмәтен күрсәтуне туктатып тору. Әгәр дә караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындағы 1.3 өлеши белән билгеләнгән тәртиптә тиешле дәүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәту функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) мәрәҗәгать итүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) дәгъва белдерелергә мөмкин;

10) мәрәҗәгать итүчедән дәүләт хезмәте күрсәткәндә дәүләт хезмәте күрсәту өчен кирәклे документларны кабул итүдән баш тартканда яисә дәүләт хезмәте күрсәтүдә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындағы 1 өлешиңең 4 пунктында караптаган очраклардан тыш, документларның булмавы һәм (яисә) дәресслеге күрсәтелмәгән документларның яисә белешмәләрнең таләп итү. Әгәр дә караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындағы 1.3 өлеши белән билгеләнгән тәртиптә тиешле дәүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәту функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) мәрәҗәгать итүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) дәгъва белдерелергә мөмкин.

5.3. Дәүләт хезмәтен алучы шикаятьне нигезләү һәм карау өчен кирәкле мәгълүмат һәм документлар алуğa хокуклы.

5.4. Шикаять язмача кәгазьдә яки электрон формада бирелә.

Шикаять, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәреннән файдаланып, күпфункцияле үзәк аша, Әлмәт муниципаль районы сайтыннан (<http://almetyevsk.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы аша жибәрелә, шулай ук мәрәҗәгать итүчене шәхсән кабул иткәндә кабул ителә. КФУ, КФУ хезмәткәренең караптарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәреннән файдаланып, КФУнен рәсми сайты аша, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр

(функцияләр) бердәм порталы аша жибәрелә, шулай ук мәрәжәгать итүчене шәхсән кабул иткәндә кабул ителә. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындағы Г өлешиндә карап оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренең каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта аша, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәреннән файдаланып, КФУнен рәсми сайты аша, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы аша жибәрелә, шулай ук мәрәжәгать итүчене шәхсән кабул иткәндә кабул ителә.

5.5. Шикаятьне карау срокы - аны теркәгән көннән алыш унбиш эш көне эчендә. Дәүләт хезмәте курсатуче органның, КФУнен, 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындағы 1 өлешиндә карап оешмаларның баш тартуына карата шикаять белдерелгән очракта, мәрәжәгать итүчедән документларны кабул итудә яисә жибәрелгән басма хаталарны һәм хаталарны төзәтүдә яисә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срокын бозуга карата шикаять биргән очракта - аны теркәгән көннән алыш биш эш көне эчендә.

5.6. Шикаятьтә тубәндәге мәгълүмат булырга тиеш:

1) 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындағы 1 өлешиндә карап оешмәте курсатуче органның, дәүләт хезмәте курсатуче органның вазыйфаи затның, яисә дәүләт яисә муниципаль хезмәткәрнен, КФУнен, аның житәкчесенең һәм (яисә) хезмәткәренең, оешмаларның, аларның житәкчеләренең һәм (яисә) хезмәткәрләренең, каарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять бирелә торган органның атамасы;

2) гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңғысы - булган очракта), гариза бирүченең - физик затның яшәү урыны турында мәгълүматлар, гариза бирүченең - юридик затның урнашу урыны турында белешмәләр, шулай ук элемтә өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (булган очракта) һәм гариза бирүчегә жавап жибәрелергә тиешле почта адресы (булганда);

3) дәүләт хезмәте курсатуче органның, дәүләт хезмәтен курсатуче органдагы вазыйфаи затның, яисә дәүләт яисә муниципаль хезмәткәрнен, КФУнен, КФУ хезмәткәренең, Федераль законның 16 статьясындағы 1 өлешиндә карап оешмаларның шикаять белдерелә торган каарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында белешмәләр;

4) мәрәжәгать итүе дәүләт хезмәтен курсатуче органның, дәүләт хезмәтен курсатуче органдагы вазыйфаи затның, йә дәүләт яисә муниципаль хезмәткәрнен, КФУнен, КФУ хезмәткәренең, 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындағы 1 өлешиндә карап оешмаларның, аларның хезмәткәрләренең каары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) белән килешми торган дәлилләр.

5.7. Мәрәжәгать итүе тарафыннан мәрәжәгать итүченең дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) яисә аларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин.

5.8. Шикаятьне карау нәтижәләре буенча тубәндәге каарларның берсе кабул ителә:

1) Шикаять, шул исәптән кабул ителгән каарны гамәлдән чыгару, жибәрелгән басмаларны һәм хаталарны дәүләт хезмәте курсату нәтижәсенә бирелгән документларда төзәтү, мәрәжәгать итүчегә туләту Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда карапмаган акчаларны кире кайтару рәвешендә канәгатьләндерелә;

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тарта.

Әлеге пунктта күрсәтелгөн карап кабул ителгөн көннең иртәгесеннән дә соңға калмыйча, мәрәжәгать итүчегө язма рәвештә һәм мәрәжәгать итүченән теләге буенча электрон рәвештә шикаятыне карау нәтижәләре турында дәлилләнгән жавап жибәрелә.

5.9. Шикастьне мөрәжәгать итүчегө жавапта канәгатындерергө тиешле дип танылган очракта, дәүләт хезмәтен күрсәтүче орган, КФУ яисә Федераль законның 210-ФЗ номерлы 16 статьясындагы 1 өлешендә каралған оешма тарафыннан ачықланған хоқук бозуларны кичекмәстән бетерү максатларында башкарыла торған гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән үңайсызлықтар өчен гафу үтенәләр һәм мөрәжәгать итүчегө дәүләт хезмәтен алу максатларында башкарырга тиешле алга таба гамәлләр турында мәгълүмат курсателә.

5.10. Шикаятын мөрәжәгать итүчегә жавап итеп канәгатьләндерелмәгән очракта, кабул ителгән каарның сәбәпләре турында дәлилләр, шулай ук кабул ителгән каарга шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.11. Шикаятын тикшеру барышында яисә нәтижәләре буенча административ хокук болу яисә жинаять билгеләре ачыкланган очракта, вазыйфаи зат, шикаятын карау буенча вәкаләтләр бирелгән хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына жибәрә.».

2. Район Башкарма комитетының хокук идарәсенә (Ханнанова Э.Б.) өлеге каарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга, Татарстан Республикасы Хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга ([PRAVO.TATARSTAN.RU](http://PRAVO.TATARSTAN.RU)).

3. Өлөгө карап рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Элеге каарарның үтәлешиң тикшереп торуны район Башкарма комитети житәкчесенең икътисад буенча урынбасары А.Н. Подоваловка йөклөргө.

## Район Башкарма комитеты житәкчесе



М.Н. Гирфанов