



РЕШЕНИЕ

КАРАР

03.06.2020

г. Заинск

№ 183

«Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына үзгәрешләр кертү турында» карар проекты хакында»

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставының 84-85 статьялары нигезендә, Зэй муниципаль районы Зэй шәһәренең гамәлдәге Уставы нигезләмәләрен гамәлдәге законнарға туры китерү максатыннан, Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына үзгәрешләр кертү өчен тәкъдим ителгән проектны беренче укылышта кабул итәргә (кушымта).

2. Әлеге карарны «Новый Зай» һәм «Зэй офыклары» газеталарында бастырырга һәм Зэй муниципаль районының рәсми сайтында (zainsk.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Уставка кәргән тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча түбәндәге составта эшче төркем төзәргә:

1) Недошивина Елена Владимировна - эшче төркем житәкчесе, Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре башлыгы урынбасары;

2) Куликова Елена Владимировна - эшче төркем секретаре, Зэй муниципаль районы Зэй шәһәр Советының оештыру бүлеге башлыгы;

3) Ларина Альбина Равил кызы – эшче төркем әгъзасы, Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Советының законлылык, регламент һәм депутат этикасы буенча даими комиссиясе рәисе;

4) Кудряшов Владимир Валериевич - эшче төркем әгъзасы, Зәй муниципаль районы Советының юридик бүлеге башлыгы.

4. Уставка үзгәрешләр кертү проекты буенча гражданнар тәкъдимнәре һәм чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлауларда катнашу өчен гариза фамилия, исем, әтисенен исеме, туган ел, авторның яшәү урынын күрсәтеп, Зәй шәһәре, Крупская ур., 6 йорт адресы буенча (конвертка «Устав турында фикер алышу» дигән тамга белән). язмача жибәрелә, дип билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлауларны 2020 елның 16 июненә кичке сәгать 4кә түбәндәге адрес буенча үткәрүне билгеләргә: Зәй шәһәре, Крупская ур., 6 йорт, кече зал.

6. Гавами тыңлауларны Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Советының 15.11.2018 елның 15 ноябрәндәге 130 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Зәй шәһәрендә гавами тыңлауларны (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәгә таянып үткәргә. Гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү өчен җаваплылыкны Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Советының оештыру бүлегенә йөкләргә.

7. Эшче төркемгә Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Советының законлылык, регламент һәм депутат этикасы буенча даими комиссиясе белән берлектә Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча төзәтмәләрне карау эшен оештырырга.

8. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зәй муниципаль районы Зәй шәһәре Советының законлылык, регламент һәм депутат этикасы буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе



Р.Г.Кәримов

**Татарстан Республикасы Зэй
муниципаль районы Зэй шәһәре
Уставына үзгәрешләр кертү турында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, «Коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль законга, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына үзгәрешләр кертү сәбәпле, Зэй муниципаль районы Зэй шәһәренәң гамәлдәге Уставы нигезләмәләрен гамәлдәге законнарға туры китерү максатыннан, Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына кушымтага нигезләнеп үзгәрешләр кертәргә.
2. Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына кертелгән үзгәрешләргә дәүләт теркәвенә алу өчен Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә жиберәргә.
3. Дәүләт теркәвенә алганнан соң, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына кертелгән үзгәрешләргә билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга.
4. Әлеге карар дәүләт теркәве узганнан һәм билгеләнгән тәртиптә басылып чыкканнан соң үз көченә керә.
5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре башлыгы урынбасары Е.В. Недошивинага йөкләргә.

Совет Рәисе

Р.Г. Кәримов

Татарстан Республикасы
Зэй муниципаль районы
Зэй шәһәре Советының
“ ” _____ 2020 ел
_____ номерлы карарына
кушымта

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына
үзгәрешләр һәм өстәмәләр

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Зэй шәһәре Уставына
түбәндәге эчтәлектәге үзгәрешләрне кертергә:

1. 7 статьяның 1 өлешендәге 20 пунктны түбәндәге редакциядә бәян
итәргә:

«20) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш
кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнган
территорияне планлаштыру буенча документларны раслау, жирлек
чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү,
төзелеш өчен рөхсәтләр (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында,
башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), жирлек
территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә,
реконструкцияләгәндә объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү,
жирлекләренә шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын
раслау, жирләренә резервлау һәм жирлек чикләрендә муниципаль ихтыяжлар
өчен жир кишәрлекләрен алу, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше
кодексында каралган очракларда биналарны, корылмаларны карау һәм
мондый тикшерүләр барышында ачыкланган житешсезлекләренә бетерү
турында тәкъдимнә бирү, индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча
йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән
хәбәрнамәнең индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын
параметрларын билгеләнгән параметрлар буенча билгеләү һәм жир
кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын
урнаштыру мөмкинлеге турында хәбәрнамәне жибәрү, хәбәрнамәдә
күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йортын
параметрларының планлаштырыла торган параметрларына туры килмәве һәм
(яки) индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир
кишәрлегендә урнаштырырга ярамау турында хәбәр итү, авыл жирлекләре
территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак
төзелеше яки бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган
объектларының яки бакча йортларының төзелеше яки үзгәртеп корганда

шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәр итү, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә үз белдеге белән рөхсәтсез төзелгән бинаны сүтү турында карар кабул итү, үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, территорияне планлаштыру документлары белән билгеләнгән чик параметрларга туры китерү турында карарлар, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына карата мәжбүри таләпләргә туры китерү (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү), максатчан билгеләнеш буенча кулланылмаган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу турында карарлар кабул итү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтүне яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру;»;

2. 7.1 статьяның 1 өлешен түбәндәге эчтәлектәге 16 пункт белән тулыландырырга:

«16) «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру.»;

3. 29 статьяда:

1) 4 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4. Депутат, жирле үзидарәнең сайлаулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайлана торган вазыйфаи заты «Коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрдендәге 273-ФЗ номерлы Федераль законда һәм башка федераль законнарда билгеләнгән чикләүләр, тыюларны үтәргә, вазыйфаларны башкарырга тиеш.»;

2) түбәндәге эчтәлекле 5.2 өлешне өстәргә:

«5.2. Үз вәкаләтләрен даими нигездә гамәлгә ашыручы депутат, жирле үзидарәнең сайлаулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнең сайлана торган вазыйфаи заты хокуклы түгел:

1) эшмәкәрлек белән шәхсән яки ышанычлы затлар аша шөгыйльләнергә;

2) коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга, түбәндәге очрақлардан тыш:

а) сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлаулы органы, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппараты белән идарә итүдә, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милекчеләре ширкәтенең гомуми жылышында түләүсез нигездә катнашу;

б) Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи затына (Россия Федерациясе

субъекты дәүләт хакимиятенен югары башкарма органы житәкчесенә) алдан хәбәр итеп, коммерциячел булмаган оешма идарәсендә (сәясәи партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлаулы органы, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппараты белән идарә итүдә, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милекчеләре ширкәтенен гомуми жылышында түләүсез нигездә катнашудан тыш) түләүсез нигездә катнашу;

в) Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советында, муниципаль берәмлекләренен башка берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә күрсәтү, тәкъдим итү;

г) муниципаль берәмлек исеменнән оешманы гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталында өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгеләүче муниципаль хокукый актлар нигезендә, оештыручысы муниципаль берәмлек булган оешманың идарә органында һәм ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлекнен мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә күрсәтү, тәкъдим итү;

д) федераль законнарда каралган башка очраklar;

3) укутучылык, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш, бүтән түләүле эшчәнлек белән шөгыйльләнү. Шул ук вакытта укутучылык, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит ил дәүләтләре, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданныгы булмаган затлар акчалары хисабына гына финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенен халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса;

4) идарә органнары, попечительләр һәм күзәтчелек советлары, Россия Федерациясе территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәткә карамаган һәм аларның структур бүлекчәләре составына керергә, әгәр Россия Федерациясенен халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса”;

3) 6 өлешнен икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Депутатның, жирле үзидарәнен сайлаулы органы әгъзасы, жирле үзидарәнен сайлана торган вазыйфаи затының вәкаләтләре "Коррупциягә каршы тору турында" 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль закон, "Дәүләт вазифаларын биләүче затларның һәм кешеләренен чыгымнары белән керемнәре тәңгәл килүенә контроль турында" 2012 елның 03 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы Федераль закон, "Аерым категория гражданнырга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (кертәмнәр) ачу һәм аларга ия булуны, кулдагы акча средстволарын һәм кыйммәтләрен саклауны, чит ил финанс инструментларына ия булу һәм (яки) файдалануны тыю турында" 2013

елның 07 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнгән чикләүләренә, тыюларны сакламаганда, вазифалары вакытыннан алда туктатыла, әгәр «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә башкасы каралмаган булса»;

4) 8 өлештә «жирле үзидарәнең сайлана торган вазыйфай заты» сүзләреннән соң «яки күрсәтелгән затларга карата башка җаваплылык чараларын куллану турында» сүзләрен өстәргә;

5) түбәндәге эчтәлеккә 10 өлеш белән тулыландырырга:

«10. Үзенең керемнәре, чыгымнары, милкә һәм милек характерындагы йөкләмәләре турында дәрәс булмаган яки тулы булмаган белешмәләр биргән, шулай ук хатынының (иренең) һәм балигы булмаган балаларының керемнәре, чыгымнары, милкә һәм милек характерындагы йөкләмәләре турында белешмәләр бирмәгән депутатка, жирле үзидарәнең сайлаулы органы эгъзасына, жирле үзидарәнең сайлана торган вазыйфай затына карата, әгәр мәгълүматларны бозып күрсәтү ул кадәр үк житди булмаса, түбәндәге җаваплылык чаралары кулланыла ала:

1) кисәтү ясау;

2) депутат, жирле үзидарәнең сайлаулы органы эгъзасын шәһәр Советындагы вазыйфадан, жирле үзидарәнең сайланулы органынан азат итү, аның вәкаләтләре чоры туктатылганчы, шәһәр Советында вазыйфа биләү хокукыннан мәхрүм итү;

3) вәкаләтләрен даими нигездә гамәлгә ашыру хокукыннан мәхрүм итеп, даими нигездә вәкаләтләренә гамәлгә ашырудан азат итү;

4) шәһәр Советында, жирле үзидарәнең сайлаулы органында аның вәкаләтләре срогы тәмамланганчы вазыйфаларны биләүне тыю;

5) вәкаләтләре срогы тәмамланганчы даими нигездә вәкаләтләр башкаруны тыю.»;

6) түбәндәге эчтәлеккә 11 өлешне өстәргә:

«11. Депутатка, жирле үзидарәнең сайлаулы органы эгъзасына, жирле үзидарәнең сайлана торган вазыйфай затына әлегә статьяның 10 өлешендә күрсәтелгән җаваплылык чараларын куллану турында карар кабул итү тәртибе Татарстан Республикасы Законы нигезендә муниципаль хокукый акт белән билгеләнә.»;

4. 42 статьяның 3 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Шәһәр башлыгы әлегә Уставның 29 статьясы 3 пункттында күрсәтелгән вазыйфаларны башкара алмый, шулай ук хокуклы түгел:

1) эшмәкәрлек белән шәхсән яки ышанычлы затлар аша шөгыйльләнергә;

2) коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашу, түбәндәге очраклардан тыш:

а) сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлаулы органы,

муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппараты белән идарә итүдә, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милекчеләре ширкәтенең гомуми жыелышында түләүсез нигездә катнашу;

б) Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи затына (Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житәкчесенә) алдан хәбәр итеп, коммерциячел булмаган оешма идарәсендә (сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлаулы органы, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппараты белән идарә итүдә, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милекчеләре ширкәтенең гомуми жыелышында түләүсез нигездә катнашудан тыш) түләүсез нигездә катнашу;

в) Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советында, муниципаль берәмлекләрнең башка берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә күрсәтү, тәкъдим итү;

г) муниципаль берәмлек исемнән оешманы гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталында өлешләр) белән идарә итү тәртибен билгеләүче муниципаль хокукый актлар нигезендә, оештыручысы муниципаль берәмлек булган оешманың идарә органында һәм ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлекнең мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә күрсәтү, тәкъдим итү;

д) федераль законнарда каралган башка очраklar;

3) укытучылык, фәнни һәм башка ижади эшчәнлектән тыш, бүтән түләүле эшчәнлек белән шөгыйльләнү. Шул ук вакытта укытучылык, фәнни һәм башка ижади эшчәнлек бары тик чит ил дәүләтләре, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданны һәм гражданлыгы булмаган затлар акчалары хисабына гына финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса;

4) идарә органнары, попечительләр һәм күзәтчелек советлары, Россия Федерациясе территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәткә карамаган һәм аларның структур бүлекчәләре составына керергә, әгәр Россия Федерациясенең халыкара килешүендә яки Россия Федерациясе законнарында башкача каралмаган булса”;

5.48 статьяда:

1) 3 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) территорияль планлаштыру, жирдән һәм башка табигый ресурслардан файдалану, әйләнә-тирәлекне саклау өлкәсендә:

- шәһәрнең генераль планы проектын һәм шәһәрнең башка шәһәр төзелеше документациясе проектларын эшли һәм шәһәр Советы раславына кертә, аларның тормышка ашырылуын тәмин итә;

- шәһәр чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирә, шәһәр территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзөгәндә, үзгәртеп корганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирә (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, башка федераль законнарда каралган очрактардан тыш);

- муниципаль милектә булган жирләрдән рациональ файдалануны һәм саклауны планлаштыруны һәм оештыруны гамәлгә ашыра;

- законнарда билгеләнгән тәртиптә шәһәр территориясендәге жир кишәрлекләрен бирә һәм ала;

- шәһәр чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыра;

- муниципаль урман контролен гамәлгә ашыра;

- Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактарда биналарны, корылмаларны карауны гамәлгә ашыра һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган житешсезлекләргә бетерү турында күрсәтмәләр бирә;

- халыкка экологик хәл турында мәгълүмат бирә, тиешле органнарда предприятиеләрнең, учреждениеләрнең, оешмаларның әйләнә-тирә мохиткә куркыныч тудыра, табигатьтән файдалану турында законнарны боза торган гамәлләре турында хәбәр итә;

- шәһәр территориясендә дөвалау-савыктыру урыннарын һәм жирле әһәмияттәге курортларны үстерүне һәм саклауны тәмин итә, шулай ук жирле әһәмияттәге махсус сакланыла торган табигый территорияләрдән файдалану һәм аларны саклау өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыра;

- шәһәр ихтияжлары өчен ясалма жир кишәрлекләре булдыру өчен кирәкле эшләрне башкаруны тәмин итә, федераль закон нигезендә ясалма жир участогы булдыру турында килешү төзү хокукына ачык аукцион үткәрә;

- "Кадастр эшчәнлегенә турында" 2007 елның 24 июлендәге 221-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә комплекслы кадастр эшләрен башкаруда катнаша;

- индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын планлаштырыла торган төзү яисә реконструкцияләү турында күрсәтелгән хәбәрнамәгә (алга таба - планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәгә) индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булуы турында хәбәрнамә, индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының планлаштырылган параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир

кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектынның яисә бакча йортынның индивидуаль торак төзелеше объектларын яисә авыл жирлекләре территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә бакча йортларын төзегәндә яисә реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамәләр жибәрә, Россия Федерациясе гражданлык закоҗнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү турында, үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү яисә аны капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына карата мәжбүри таләпләргә туры китерү турында карар кабул итә (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү), максатчан билгеләнеш буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген тартып алу турында карарлар кабул итә, үз белдеге белән төзелгән корылманы жимертү яисә аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерүне хәл итә;»;

2) 4 пунктның өченче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«- торак биналарны торак булмаган биналарга һәм торак булмаган биналарны торак бина итеп күчерү турында билгеләнгән тәртиптә карар кабул итә, күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп коруны һәм янадан планлаштыруны килештерә, билгеләнгән тәртиптә муниципаль һәм шәхси торак фондынның торак урыннарын яшәү өчен яраксыз, күпфатирлы йортларны, Россия Федерациясе яки Татарстан Республикасы милкендә булган күпфатирлы йортлардан тыш, авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип таба;»;

3) 9 пунктның өченче абзацында “7 статьяның 1 пунктындагы 8, 9, 15 һәм 19 пунктчалары белән» сүзләрен “7 статьяның 1 өлешендәге 7.1-9, 15 һәм 19 пунктлары белән» сүзләренә алмаштырырга;

б. 82 статьяда:

1) 3 өлештә:

а) 1 пунктны үз көчен югалткан дип танырга;

б) 3 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) коммерция яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашу, түбәндәге очраклардан тыш:

а) сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлаулы органы, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппараты белән идарә итүдә, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-

төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милекчеләре ширкәтенен гомуми жыелышында түләүсез нигездә катнашу;

б) Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфай затына (Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенен югары башкарма органы житәкчесенә) алдан хәбәр итеп, коммерциячел булмаган оешма идарәсендә (сәяси партия, һөнәри берлек органы, шул исәптән жирле үзидарә органында төзелгән беренчел профсоюз оешмасының сайлаулы органы, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппараты белән идарә итүдә, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчемсез милек милекчеләре ширкәтенен гомуми жыелышында түләүсез нигездә катнашудан тыш) түләүсез нигездә катнашу;

в) Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советында, муниципаль берәмлекләренен башка берләшмәләрендә, шулай ук аларның идарә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатләрен түләүсез нигездә күрсәтү, тәкъдим итү;

г) муниципаль берәмлек исеменнән оешманы гамәлгә куючы (акционер, катнашучы) вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен яисә муниципаль милектә булган акцияләр (устав капиталында өлешләр белән) белән идарә итү тәртибен билгеләүче муниципаль хокукый актлар нигезендә, оештыручысы муниципаль берәмлек булган оешманың идарә органында һәм ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлекнен мәнфәгатләрен түләүсез нигездә күрсәтү, тәкъдим итү;

д) федераль законнарда каралган башка очраklar;»;

в) түбәндәге эчтәлекле 3.1 пунктны өстәргә:

«3.1) эшмәкәрлек белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыйльләнергә;»;

г) 5 пунктта «Россия Федерациясе» сүзләрен «Россия Федерациясе. Беркетмә чарасына, хезмәт командировкасына яки башка рәсми чарага бәйле рәвештә үзе алган бүләкне тапшырган муниципаль хезмәткәр аны Россия Федерациясе норматив хокукый актлары белән билгеләнгән тәртиптә сатып алырга мөмкин;» сүзләренә алмаштырырга;

д) 10 пунктны «, шулай ук сәяси партияләр, башка ижтимагый берләшмәләр һәм дини берләшмәләр, әгәр аның вазыйфай бурычларына әлегә оешмалар һәм берләшмәләр белән үзара хезмәттәшлек керә икән» дигән сүзләр белән тулыландырырга;

2) түбәндәге эчтәлекле 5 өлешне өстәргә:

«5. Россия Федерациясе норматив хокукый актлары белән билгеләнгән вазыйфалар исемлегенә кертелгән муниципаль хезмәт вазыйфасын биләгән граждан, муниципаль хезмәттән азат ителгәннән соң ике ел дәвамында, хезмәт килешүе шартларында оешмада вазыйфалар биләргә һәм (яисә) әлегә оешмада федераль законнарда каралган очраklarда граждан-хокукый килешү

шартларында эш башкарырга хокуклы түгел, әгәр әлеге оешма белән муниципаль (административ) идарә итүнең аерым функцияләре муниципаль хезмәткәрнең вазифаи (хезмәт) бурычларына, муниципаль хезмәткәрләрнең хезмәт тәртибенә карата таләпләрне үтәү һәм мәнфәгатьләр конфликтын жайга салу буенча тиешле комиссия ризалыгыннан башка кәргән булса, ул Россия Федерациясе норматив хокукий актлары белән билгеләнә торган тәртиптә бирелә.».