

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Полянка авыл жирлеге башкарма комитеты

КАРАР

24.04.2020 ел.

9-1 номерлы

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының
«Полянка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма
комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары тезү
тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 2014 елның 31
декабрендәге 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше,
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Полянка авыл жирлеге
башкарма комитеты нигезендә

КАРАР БИРӨ:

1. Расларга:

1.1. Татарстан Республикасы «Полянка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары тезү тәртибе» 1
нче кушымтасы нигезендә.

1.2. Махсус инвестиция контракттын тезү турында инвесторның белдерү
формасы 1 нче кушымта нигезендә.

1.3. Махсус инвестиция контрактлары тезү мөмкинлеген бәяләү буенча
ведомствоара комиссия эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе.

1.4. Махсус инвестиция контрактлары тезү мөмкинлеген бәяләү буенча
комиссия составы.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мөғлүматының рәсми
порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Спас муниципаль районының рәсми
сайтында (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Полянка авыл жирлеге башлыгы



Сибгатуллина .Г.Г. Сибгатуллина

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлегенең башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе

1. Әлеге Тәртип, Россия Федерациясе һәм (яисә) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестиция контрактларыннан тыш, Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү механизмын билгели.

2. Махсус инвестиция контракты Спас муниципаль районының Полянка авыл җирлеге (алга таба - Полянка авыл җирлеге) исемненнән Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Исполком) исемненнән үз өстенә махсус инвестиция контрактында каралган срокка үз көчләре белән яисә башка затларны җәлеп итеп, Полянка авыл җирлеге (алга таба - инвестор, җәлеп ителгән зат, инвестиция проекты) белән йөкләмәләрне кабул итүче юридик зат яисә индивидуаль эшкуар (алга таба - инвестор) белән төзелә, яисә яңартыла, һәм (яисә) муниципаль берәмлек территориясендә яңа сәнэгать җитештерүен үзләштерә.

Махсус инвестиция контракты муниципаль берәмлек муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм индикаторларын хәл итү һәм (яисә) инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла торган авыл җирлеге бурычларын хәл итү максатларында төзелә.

3. Махсус инвестицион контракт инвестицион проектның 5 елга, ләкин 10 елдан да артмаган инвестиция проектының бизнес-планы нигезендә проект операцион табышына чыгу вакытына тигез срокта төзелә.

4. Махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор Башкарма комитетка карар белән расланган форма буенча гариза бирә (2 нче кушымта), кушымта белән:

а) инвестицион проектка инвестицияләр кертүне (Кредит шартнамәсенә яки инвестиция проектын финанслау белән башлангыч Кредит шартнамәсенә яисә җәлеп ителә торган инвестицияләр күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында 10дан да ким булмаган яңа эш урыны булдыру турында махсус инвестиция контракты вакытын саклап калу һәм (яисә) аны төзү турында язма гарантия йөкләмәсенәң билгеләнгән тәртиптә расланган күчермәләрен (Кредит шартнамәсенә яисә инвестиция проектын финанслау белән башлангыч кредит килешүенә яисә инвестиция;

б) инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә торган муниципаль хокукый актларда каралган чаралардан сәнэгать өлкәсендә эшчәнлекне стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге;

в) тәкъдим ителә торган йөкләмәләр исемлеге инвестор һәм (яки) җәлеп ителгән зат (очракта, аны җәлеп итү);

г) мәгълүмат:

- махсус инвестицион контрактны үтәү барышында җитештерелә яки модернизацияләнә торган сәнэгать продукциясенәң характеристикалары турында;;

- инвестицион проект чаралары исемлеге турында;

- инвестицион проектка инвестицияләр күләме турында;

- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләр (күрсәткечләр) турында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре), шул исәптән:

-житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестицион контракт вакыты тәмамлануга кадәр);

- махсус инвестицион контракт вакыты тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- махсус инвестицион контракт срогы тәмамлануга чыгарыла торган сәнәгать продукциясе бәясендә кулланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясе өлешен;

- инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор тарафыннан кабул ителгән йөкләмәләрне үтәүне характерлаучы башка күрсәткечләр.

Жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактны төзүдә катнашуы очрагында, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза, шулай ук, жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

5. Сәнәгать продукциясен житештерү төзелә яисә модернизацияләнә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән тапшырыла торган гариза составында сәнәгать житештерүен булдыруны һәм модернизацияләүне, эш урыннарын булдыруны, сәнәгий продукция эшләр чыгаруның булдырылган (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри рәвештә гамәлгә ашыруны раслый торган документлар тапшыра. :

а) яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага алу (инвестицион проект гамәлгә ашырыла торган жир участогы инвестор яки жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактан тыш);

б) проект документларын эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, коруга, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яки) инконсервлана торган жиһаз бәясең кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләренә.

6. Әлеге Тәртипнең 5 пунктында каралган документлар булып инвестицион проектның бизнес-планы, инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында алдан килешү (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсе тора, ул инвестицион проектны гамәлгә ашыруда өченче затларның катнашу тәртибен билгели (булганда).

7. Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелә торган махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясе житештерү үзләштерелүен раслаучы документлар тапшыра. , - инвестицион проектны гамәлгә ашыру турында инвестицион килешү (килешүләр) яисә алдан килешү (шартнамәләр) күчәрмәсен (булганда).

8. Башкарма комитет әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 30 эш көннән дә соңга калмыйча, аларны, инвестор гаризаларының һәм әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына туры килү - килмәве турында муниципаль берәмлек башлығы имзалаган башлангыч бәяләмә белән, махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба-комиссия) карау өчен җибәрә.

Бәяләмәне әзерләү тәртибе башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

9. Карар белән расланган махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы Нигезләмә нигезендә эш итүче Комиссия инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Әлеге Тәртипнең 9 пункттында күрсәтелгән Бәяләмәне әзерләгәндә комиссия әлеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән инвестор һәм (яки) җәлеп ителгән зат йөкләмәләренә исемлегенә инвестор тәкъдим иткән инвестицион проект характеристикаларына үзгәрешләр кертәргә хокуклы түгел.

11. Комиссия Башкарма комитетка әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 60 эш көннән дә соңга калмыйча муниципаль берәмлек башлығына җибәрә Полянка авыл җирлегенә бәяләмә, анда асрала:

а) инвестор һәм җәлеп ителгән затның исеме (бу очракта аны җәлеп итү);

б) яңа сәнәгать җитештерүен булдыру һәм (яки) үзләштерү буенча инвестицион проект исеме;

в) инвесторга һәм (яки) җәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегенә (аны җәлеп иткән очракта);

г) инвестор һәм җәлеп ителгән зат йөкләмәләренә исемлегенә (бу очракта аны җәлеп итү);

д) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

и) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешеләргә тиешле нәтижеләргә ирешәргә һәм күрсәтелгән күрсәткечләренә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен);

к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында җитештерелә яки модернизацияләнгән торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе характеристикалары;

л) инвестицион проект чаралары исемлегенә;

м) инвестицион проектка инвестицияләп күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия түбәндәге очракларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә турында карар үз эченә алган бәяләмә җибәрә:

а) инвестицион проект әлеге Тәртипнең 2 пункттында күрсәтелгән максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән кызыксындыру чараларының берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсе Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контракт төзүдә катнашучы затларга аны алганнан соң 10 эш көнне эчендә җибәрелә.

Махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә турында карар үз эченә алган бәяләмә җибәргән очракта, Башкарма комитет шундый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм җәлеп ителгән затка (аны җәлеп иткән очракта), комиссиянең күрсәтелгән бәяләмәсен исәпкә алып, инвестор һәм җәлеп ителгән

зат йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проектын жиберә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт проекты алынганнан соң 10 эш көне эчендә Башкарма комитетка имзаланган махсус инвестицион контрактны, йә инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куйганнан (аны жәлеп иткән очракта) баш тартуын, йә каршылыklar беркетмәсен (төзелештә булган махсус инвестицион контракт шартларына кагылмаган мәсьәләләр буенча) жиберә.

16. Каршылыklar протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Башкарма комитет шундый каршылыklarны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул кюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат белән сөйләшүләр үткәрә.

17. Башкарма комитет инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергәннен соң 20 эш көне эчендә, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яки каршылыklar протоколы проекты (аны жәлеп иткән очракта), Башкарма комитет тарафыннан 20 эш көне эчендә алынмаган очракта, махсус инвестицион контракт яки каршылыklar беркетмәсен тутырганнан соң (аны жәлеп иткән очракта), инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт алынганнан соң 10 эш көне эчендә муниципаль берәмлек башлыгы Полянка авыл жирлегенә махсус инвестицион контракт төзи.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхәләре Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контрактта катнашучыларга тапшырыла.

Полянка авыл жирлегенә башкарма комитетының 24.04.20 20елның

№ 9-1 карарына

2 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактын төзү турында гариза

Полянка авыл жирлегенә администрациясе тарафыннан махсус инвестиция контракты төзү тәртибенә ярашлы рәвештә (алга таба - тәртип), _____

(инвесторның тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Төркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

кушымтада күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестиция контракты төзүне сорый _____

(махсус инвестиция контракты предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә) аның аерылгысыз өлеше булган чын белдерүгә. Махсус инвестиция _____ контрактны _____ үтәүгә _____ жәлеп ителә, _____

(инвестор махсус инвестицион контрактны үтәү өчен башка затны жәлеп иткән очракта, махсус инвестицион контрактны имзалауда катнашчак махсус инвестицион контрактның тулы исеме күрсәтелә (аның исеме күрсәтелә)

(инвесторга: бүлендек, бәйле жәмгыятькә карата жәлеп ителә торган затның нәрсә булуы яисә инвестицион проектта катнашу өчен әлеге затны жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә)

Инвесторга карата бу раслана, _____

(жәлеп ителүче затның бүлендек/бәйлелек характерын раслый торган йә инвестиция проектында катнашу өчен затны жәлеп итүнең башка нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә)

һәм ул әлеге белдерүгә кушымтада күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Чын раслыйм:

1) _____

(инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта) күрсәтелә

юкка чыгару процедурасы (юридик зат өчен) үткөрелми, арбитраж судның банкрот дип тану (юридик зат, шәхси эшмәкәр) һәм конкурс производствосын ачу турында, аның (аларның) эшчәнлегенә Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмаган;

2) соңгы хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе Полянка сум тәшкил итә;

3) Теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы яисә бюджеттан тыш дәүләт фондлары узган календарь ел өчен бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенә соңгы тәмамланган хисап чорында проценттан артмый;

4) исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча жәлеп ителгән затның теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә узган календарь ел өчен дәүләт фондларының бурычы (аны жәлеп иткән очракта) соңгы тәмамланган хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенә _____ проценттан артмый.

аффилирланган затлар дип хәбәр итәм _____

(инвесторның исеме күрсәтелә)

булалар _____,

(инвесторның 53.2 маддәсе нигезендә билгеләнә торган барлык аффилирланган затлары санап чыгарыла. Россия Федерациясе Граждан кодексы),

ә аффилирланган затлар була _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (ул жәлеп ителгән очракта)

_____ (жәлеп ителгән затның барлык аффиляцияләнгән затлары санап чыгарыла (ул жәлеп ителгән очракта),

Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган

Ведомствоара комиссия әлеге гариза нигезендә махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлегенә турында карар кабул иткән очракта, шуны раслыйм.

(инвесторның исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестиция контрактлары турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы карары белән расланган әлеге гаризага һәм махсус инвестиция контрактының типовой

формасына туры килә торган шартларда махсус инвестиция контрактына кул куярга әзер.

Әлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(электрон почтаның фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә телефоны һәм адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага теркәлә торган документлар санап үтелә).

Оешма житәкчесе

Чын раслыйм, _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

әлеге гаризада бәян ителгән һәм гаризага беркетелгән документларда күрсәтелгән шартларда махсус инвестиция контрактын төзүдә һәм башкаруда катнашу нигезендә.

Оешма житәкчесе - жәлеп ителгән зат _____

(имза) (имзаны расшифровкалау)

матбугат урыны

Махсус инвестиция контрактын
төзү турындагы гаризага кушымта

I. Махсус инвестиция контрактының срогы - _____ (ел).

(4 нче пункт нигезендә исәпләнә торган инвестиция контрактының тәкъдим ителә торган срогы күрсәтелә)

II. Инвесторның бурычлары:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты дәвамында инвестиция _____ проектын _____ гамәлгә _____ ашыру

_____ (сәнәгать житештерүен булдыру яисә модернизацияләү гамәлгә ашырылачагы турында күрсәтелә)

_____ (сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)

кушымтада бирелә торган бизнес-план нигезендә һәм әлеге кушымтаның 2.4 пункттында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен башкару графигы нигезендә сәнәгать производствосында шундый операцияләрне башкару графигы белән башкаруны оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәэмин итәргә: _____

_____ (бизнес-планда күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап чыгарыла)

инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны кертү:

П/п	Чыгым исеме	Махсус инвестиция контракты гамәлдә булган чорда чыгымнар күләме (сум)

			ы турында белешмэлэр <*>		а	житештерү күләме (сумнарда)	
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне (хисап чоры тигез) тәмин итәргә (инвестор тәкъдим итә торган хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким була алмый) һәм махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамлангач<*>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <****>	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вақыты тәмамлану күрсәткеченең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	реализацияләнгән продукция күләме (мең сумнарда)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтми	Күрсәтми	Күрсәтми	

5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (шт.)				
6.	<****>				

2.6. _____

(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә алырга эзер башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге:

П/п	стимуллаштыру чарасы исеме	стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзенә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестиция контрактына керту өчен инвестор тәкъдим итә торган өстәмә шартлар: _____

инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юклығы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, әлеге документны гаризага кушып.

< ** > Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә генә карамаган башка үзлекләре.

< *** > Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

< **** > Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләрне күрсәтеп, багана саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

< ***** > Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

< ***** > Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Полянка авыл җирлеге башкарма комитетының
24.04. 2020 елның № 9-1 карарына
3 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән җитәкчелек итә.

3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составында түбәндәгеләр керә:

а) комиссия рәисе - Полянка авыл җирлеге башлыгы;

б) комиссия рәисе урынбасары - Полянка авыл җирлеге башлыгы урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы - _____ (киләшү буенча).

г) комиссия әгъзасының 2 әгъзасы - Полянка авыл җирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Полянка авыл җирлеге башкарма комитетының ____ карары белән раслана.

6. Аның Рәйсе карары буенча Комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин):

а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 эгъза) төзелгән - сәнәгый продукция житештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында, инвестицион проект кысаларында житештереләчәк сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк.;

7. Комиссия рәйсе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслай.

8. Комиссия рәйсе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәйсе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокукы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның эгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокукы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәйсе кушуы буенча аның эгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жибәрелә.

13. Комиссия эгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия эгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия эгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия эгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияле булу очрагында, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тотуны белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында Карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия Бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегенә (аны жәлеп иткән очракта));

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләренә исемлегенә (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешеләргә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләренә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлегенә;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзаланган. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү Полянка авыл жирлегенә администрациягә тарафыннан башкарыла.

Полянка авыл жирлегенә башкарма комитетының
24.04.2020 елның № 9-1 карарына
4 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлегенә бәяләү буенча
комиссия составы

1. Председательствующий - глава Сибгатуллина Гильсиня
Габдрахмановна

2. заместитель главы – Кочетков Николай Александрович

3. депутат Сёмушкин Юрий Анатольевич

4. депутат Ашмарин Валентин Александрович

