



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20.04.2020

д. Ялкын

№12

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районының Ялкын
авыл жирлеге башкарма комитеты
арафыннан махсус инвестиция
контрактлары тәзү тәртибен раслау
турында

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 2014 елның 31 декабрендәге 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 маддәсендәге 4 өлеше нигезендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестиция контрактлары турында» 2015 елның 16 июлдәге 708 номерлы карары, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл жирлеге Уставының 49 маддәсенең 2 пунктындагы 4 абзацы нигезендә

карар кылам:

1. Түбәндәгеләрне расларга:

1.1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл жирлеге башкарма комитеты арафыннан 1 нче кушымта нигезендә махсус инвестиция контрактлары тәзү тәртибе.

1.2. Инвесторның 2 нче кушымта нигезендә махсус инвестиция контрактны тәзү турында гаризасы формасы.

1.3. 3 нче кушымтага махсус инвестиция контрактлары тәзү мөмкинлеген баялау буенча ведомствоара комиссия эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе.

3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталындагы жирлек сайтында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл жирлеге советы бинасында махсус мәгълүмат стендында халыкка житкерергә.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл
жирлеге
башкарма комитеты житәкчесе



И.В.Гущина

Ялкын авыл җирлеге башкарма
комитетының
2020 елның 20.04
12 номерлы карарына
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының
Ялкын авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан
махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба Тәртип) тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе, Россия Федерациясе һәм (яисә) Татарстан Республикасы, Алексеевск муниципаль районы катнашында төзелә торган махсус инвестиция контрактларыннан тыш, Ялкын авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү механизмын билгели.

2. Махсус инвестиция контракты Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл җирлеге муниципаль берәмлеге (алга таба - Ялкын авыл җирлеге) исемнән Ялкын авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет), махсус инвестиция контрактында каралган вакытка үз көчләре белән яисә башка затларны җәлеп итеп, Ялкын авыл җирлеге (алга таба - инвестор, җәлеп ителгән зат, инвестиция проекты) белән төзелә, яңартыла, яңа сәнәгать җитештерүен үзләштерә.

Махсус инвестиция контракты муниципаль берәмлек муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм индикаторларын үтәү максатларында Ялкын авыл җирлеге, алар кысаларында инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестиция контракты инвестиция проектының проект операция табышына чыгу вакытына 5 елга, әмма 10 елдан да артык булмаган бизнес-план нигезендә тигез вакытка төзелә.

4. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен инвестор Башкарма комитет карары белән расланган форма буенча, кушымта белән, башкарма комитетка түбәндәгеләрне тапшыра:

а) инвестиция проектына инвестицияләр салуны раслый торган документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчermәләрен (инвестиция проектын финанслау белән кредит шартнамәсе яисә җәлеп ителә торган инвестицияләрнең күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проекты гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыруга кадәр саклану турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә торган чаралар арасынан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвестор һәм (яисә) җәлеп ителгән зат йөкләмәләренең тәкъдим ителә торган исемлеге (ул җәлеп ителгән очракта);

г) белешмәләр:

- җитештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган сәнәгать продукциясенең характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;

- инвестиция проектына инвестицияләр күләме турында;

- инвестиция проекты гамәлгә ашыру барышында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижеләр (күрсәткечләр) турында, шул исәптән:

- җитештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты вакыты тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының вакыты тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- сәнәгать продукциясе бәйсендә файдаланыла торган материаллар һәм җит...

компонентлары (жиһазлары) бәйсендә махсус инвестиция контракты вакытын тамамлауға чыгарыла торган бәянең өлеше;

- инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор кабул иткән йөкләмәләрне үтәүне характерлый торган башка күрсәткечләр. Махсус инвестиция контракты тәзүдә жәлеп ителгән зат катнашкан очракта, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан имзалануыга тиеш.

5. Сәнәгий продукция житештерү оештырыла яисә модернизацияләнгән торган махсус инвестиция контрактын тәзү өчен, әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән бирелә торган гариза составында инвестор сәнәгать житештерүен тәзүне яисә модернизацияләүне һәм эш урыннары булдыруны, сәнәгать продукциясен чыгаруның төзелгән (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри тәртиптә гамәлгә ашыруны раслый торган түбәндәге документларны тапшыра:

б) проект документациясен эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын тәзүгә яисә реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуға, тәзүгә, илтәп житкерүгә, расконсервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнгән торган һәм (яисә) тотыла торган жиһазлар бәйсенең кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтәп жибәрү эшләренә.

6. Әлеге Тәртипнең 5 пунктында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектынның бизнес-планы, инвестиция килешүенең (килешүләрнең) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамәнең (шартнамәләрнең) күчәрмәсе тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамәлгә ашыруда катнашу тәртибен билгели (булган очракта).

7. Махсус инвестиция контрактын тәзү өчен, аның барышында Россия Федерациясендә житештерелмәгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерү үзләштерелә торган махсус инвестиция контрактын тәзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүен һәм инвестиция проектын (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсен (булган очракта) үзләштерүен раслый торган документлар тапшыра.

8. Әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 30 эш көненнән дә соңга калмыйча башкарма комитет аларны жирпек башлыгы тарафыннан имзаланган башлангыч нәтижә белән, инвесторның гаризасы һәм тапшырылган документларның әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына карап тикшерү өчен махсус инвестиция контрактлары тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - комиссия) туры килүе турында жибәрә.

Йомгак әзерләү тәртибе башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

9. Башкарма комитет тарафыннан расланган махсус инвестиция контрактлары тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә нигезендә эш итүче комиссия тәкъдим ителгән инвестор шартларында махсус инвестиция контракты тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Әлеге Тәртипнең 9 пунктында күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән инвестиция проекты характеристикаларына тәкъдим ителгән исемлеккә үзгәрешләр кертәргә хокукы түгел.

11. Комиссия шушы Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар башкарма комитетына кәргән көннән алып 60 эш көненнән дә соңга калмыйча жирпек башлыгына түбәндәгеләр кертелгән бәяләмә жибәрә:

а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);

б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;

в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

д) махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты;

и) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижәләр;

к) житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган сәнәгать продукциясенә характеристикалар;

л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;

м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия махсус инвестиция контрактын төзүнең мөмкин булмавы турында карар булган бәяләмәне түбәндәге очракларда жиберә:

а) инвестиция проекты әлеге Тәртипнең 2 пунктында күрсәтелгән максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4.8 пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата тәкъдим ителгән кызыксындыру чараларының берсе дә муниципаль хөкүмәт актларга туры килми.

14. Комиссиянең бәяләмәсе башкарма комитет тарафыннан махсус инвестиция контракты төзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жиберелә.

Шул ук вакытта махсус инвестиция контрактын төзү мөмкинлеге турында карар булган бәяләмә жиберелгән очракта, башкарма комитет мондый бәяләмә белән бер ук вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) әлеге комиссия бәяләмәсен исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге булган махсус инвестиция контракты проектын жиберә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракты проектын алган көннән алып 10 эш көне эчендә башкарма комитетка имзаланган махсус инвестиция контрактын жиберә, йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактына кул куюдан язма рәвештә рәсмиләштерелгән баш тартуын йә махсус инвестиция контрактына кул куюдан каршылыклар беркетмәсен (бәяләмәдәге махсус инвестиция контракты шартларына кагылышлы мәсьәләләр буенча).

16. Беркетмә алынган көннән алып 10 эш көне эчендә башкарма комитет инвестор яисә жәлеп ителгән зат белән мондый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестиция контрактына имза салу йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның махсус инвестиция контрактына кул куюдан баш тартуы өчен сөйләшүләр үткәрә.

17. Башкарма комитет инвесторга һәм жәлеп ителгән затка махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге турында карар булган бәяләмәне жибергән көннән алып 20 эш көне эчендә (аны жәлеп иткән очракта) һәм инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестиция контракты проекты (ул жәлеп ителгән очракта), махсус инвестиция контракты яисә каршылыклар беркетмәсе, яисә махсус инвестиция контрактын имзалаудан баш тарткан инвестор яисә жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактын имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактын алган көннән алып 10 эш көне дәвамында башкарма комитет житәкчеләр махсус инвестиция контрактына имза сала.

19. Махсус инвестиция контрактында барлык катнашучылар тарафыннан имзаланган Экземплярлар күрсәтелгән катнашучыларга махсус инвестиция контрактының башкарма комитеты тарафыннан тапшырыла.

Ялкын авыл җирлеге башкарма
комитетының
2020 елның 20.04
12 номерлы карарына
2 нче кушымта

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Ялкын авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контракт
төзү тәртибе (алга таба - тәртип) нигезендә

(инвесторның тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Төркөлү адресы: _____

Почта адресы: _____

кушымтада күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестиция контракты төзүне
сорый

(махсус инвестиция контракты предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче
варианты күрсәтелә)

аның аерылгысыз өлеше булган әлеге гаризага.

Махсус инвестиция контрактын үтәүгә җәлеп ителә.

(инвестор махсус инвестиция контрактын үтәү өчен башка затны җәлеп иткән
очракта, ул махсус инвестиция контрактын имзалауда катнашчак, аның тулы исеме
күрсәтелә)

ул _____

(инвесторга карата җәлеп ителә торган затның кайсы булуы күрсәтелә: бүлек, бәйлә
жәмгыять, яисә әлеге затны инвестиция проектында катнашу өчен җәлеп итүнең башка
нигезе күрсәтелә),

инвесторга карата бу раслана _____

(җәлеп ителүче затның бүлендек/бәйлелек характерын раслый торган йә инвестиция
проектында катнашу өчен затны җәлеп итүнең башка нигезен раслый торган документлар
реквизитлары күрсәтелә)

һәм ул әлеге белдерүгә кушымтада күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Чын раслыйм:

1) каршы _____

(инвесторның һәм җәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны җәлеп иткән очракта)
юкка чыгару процедурасы (юридик зат өчен) үткәрелми, арбитраж судның банкрот
дип тану (юридик зат, шәхси эшмәкәр) һәм конкурс производствосын ачу турында, аның
(аларның) эшчәнлегенә Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясенең
кодексында каралган тәртиптә туктатылмаган;

2) соңгы хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча инвестор
активларының баланс бәясе _____ сум төшкил итә.

3) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга исәпләнгән салымнар, җыемнар һәм
башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы яисә узган календарь ел өчен
дәүләт фондлары активларының баланс бәясенә соңгы тәмамланган хисап чорында
баланс бәясенә _____ процентыннан артмый;

4) исәпләнгән салымнар, җыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча җәлеп
ителгән затның теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә узган календарь ел өчен
дәүләт фондларының бурычы (аны җәлеп иткән очракта) соңгы тәмамланган хисап
чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларының баланс бәясенә

_____ процентыннан артмый.
Хәбәр итәм, аффилирланган затлар булып _____ торалар.
(инвесторның исеме күрсәтелә)

Алар _____,
(инвесторның 53.2 мaddәсе нигезендә билгеләнә торган барлык аффилирланган затлары санап үтелә. Россия Федерациясе Граждан кодексы),
аффилирланган затлар булып _____ торалар.
(жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта) күрсәтелә)

Алар _____
(жәлеп ителгән затның барлык аффилирланган затлары (аны жәлеп иткән очракта) санап чыгарыла, алар Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 53.2 мaddәсе нигезендә билгеләнә).

Чын раслыйм, ведомствоара комиссия әлеге гариза нигезендә махсус инвестиция контрактны төзү мөмкинлеге турында карар кабул иткән очракта

_____ (инвесторның исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестиция контрактлары турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы карары белән расланган әлеге гаризага һәм махсус инвестиция контрактның типовой формасына туры килә торган шартларда махсус инвестиция контрактна кул куярга әзер.

Әлеге гариза буенча контактлы зат булып: _____ тора.
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә телефоны һәм электрон почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага теркәлә торган документлар санап үтелә).

Инвестор-оешма житәкчесе			
	(имза)		(имзаны киңәйтү)

М.П.

Чын раслыйм, _____
(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

әлеге белдерүдә баян ителгән һәм гаризага теркәлә торган документларда билгеләнгән шартларда махсус инвестиция контрактын төзүдә һәм башкаруда катнашу нигезендә шуны раслыйм.

Оешма житәкчесе - жәлеп ителгән зат			
	(имза)		(имзаны киңәйтү)

М.П.

Махсус инвестицион контракт төзү турында гаризага
КУШЫМТА

(1 нче вариант)

I. Махсус инвестиция контрактының вакыты - _____ (ел).

(4 тәртип пункты нигезендә исәпләнә торган инвестиция контрактының тәкъдим ителә торган вакыты күрсәтелә)

II. Инвесторның бурычлары:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты дәвамында инвестиция проектын гамәлгә ашыру _____

(яңа төзү яки модернизацияләү тормышка ашырылачагы күрсәтелә)

сәнәгать житештерүе _____,

(сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)

кушымтада бирелә торган бизнес-план нигезендә һәм әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен башкару графигы нигезендә сәнәгать производствосында шундый операцияләрне башкару графигы белән башкаруны оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәмин итәргә:

_____;
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап чыгарыла

һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны кертү:

п/п	Чыгым исеме	Махсус инвестиция контракты гамәлдә булган чорда чыгымнар күләме (сумнарда)
1	2	3
1.	Яңа житештерү куәтләре булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яисә озак вакытка арендага алу чыгымнары	
2.	Проект документациясен эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзү яисә реконструкцияләү чыгымнары	
4.	Жиһаз сатып алу, корылма ясау, житештерү, илтәп житештерү, расконсервацияләү һәм модернизацияләү чыгымнары, шул исәптән:	
4.1.	жиһазлар сатып алуга, корылмага, әзерләүгә	
4.2.	таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына	

4.3.	төзелеш-монтаж (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жиберү эшләрәнә	
------	--	--

2.3. Инвестиция проектына гомуми суммага инвестицияләр кертергә

(сумнарда инвестицияләрнең гомуми суммасы (цифрлар һәм язмача) күрсәтелә)
Инвестицияләр чыганагы булып түбәндәгеләр тора:

(инвестицияләр чыганагының тасвирламасы: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестиция проектына гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган инвестиция шартнамәсендә катнашучыларның үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция шартнамәсендә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar),

бу раслана _____

(һәрбер инвестицияләр чыганагы, мәсәлән, кредит шартнамәсе яисә инвестиция проектына финанслау белән башлангыч кредит шартнамәсе буенча инвестицияләр керту мөмкинлеген раслый торган документ(лар) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүне (алга таба - продукция) тәмин итәргә:

п/п	Продукция исеме	Продукция коды ОКП нигезендә	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукция салымнарының булу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерелә башларга тиешле хисап чоры	Һәр хисап чоры ахырына продукция житештерү күләме (сумнарда)	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу вакыты төмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <***>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында (хисап чорына тигез)

(инвестор тәкъдим иткән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы төмамлануға кадәр түбәндәгеләр күрсәткечләргә ирешүне тәмин итәргә <***>:

п/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры	Икенче хисап чоры ахырына	n-хисап чоры ахырына	Махсус инвестицион контрактның

		ахырына күрсәткечнең әһәмияте	күрсәткечнең әһәмияте	күрсәткечнең әһәмияте <****>	гамәлдә булу вакыты тәмамлану күрсәткеченен әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	Реализациялән- гән продукция күләме (мең сум)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум). шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил житештерүе өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларын ың (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Барлыкка килгән эш урыннары саны (шт.)				
6.	<****>				

2.6.

(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә алырга әзер башка
йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндөгә йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәлар-
санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына керту өчен стимуллаштыру чараларының төхъдим ителә торган исемлеге:

п/п	Стимуллаштыру чарасы исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзенә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яисә жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан төхъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә төхъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юкпыгы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслауны документ реквизитларына сылтама ясала, әлеге документны гаризага кушып.

<*> Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия вакыты, яраклылык вакыты яки хезмәт итү вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә генә карамаган башка үзлекләре.

<***> Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

<****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләргә күрсәтеп, багана саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты давамында хисап чорлары санына тигә булырга тиеш.

<*****> Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләргә) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тугырылмый.

(2 нче вариант)

I. Махсус инвестиция контрактының вакыты - _____ (ел).
(4 тәртип пункты нигезендә исәпләнә торган инвестиция контрактының тәкъдим
ителә торган вакыты күрсәтелә)

II. Инвесторның бурычлары:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать
житештерүенә мөмкин булган иң яхшы технологияләрне гамәлгә кертү буенча инвестиция
проектын _____ ашыру
_____ тормышка _____

(сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)
_____ (әйләнә-тирә мөхитне саклау буенча тиешле чаралар планы нигезендә (әйләнә-тирә
мөхитне саклау өлкәсендәге Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән II
яисә III категория объектларында эшчәнлек алып бара торган сәнәгать предприятиесендә
файдалана алу мөмкинлеге булган иң яхшы технологияләр әйләнә-тирә мөхитне саклау
өлкәсендәге Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән сәнәгать
предприятиесендә гамәлгә кертелгән очракта күрсәтелә)/экологик нәтижелелекне күтәрү
программасы белән теркәлә торган программада (әгәр иң яхшы технологияләр әйләнә-
тирә мөхитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән I
категория объектларында эшчәнлек алып бара торган сәнәгать предприятиесендә
кертелгән очракта күрсәтелә).

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәэмин итәргә
_____ (әйләнә-тирә мөхитне саклау чаралары планында яисә экологик нәтижелелекне арттыру
программасында күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап үтелә)

2.3. Инвестиция проектына гомуми суммага инвестицияләр кертәргә _____
(сумнарда инвестицияләрнең гомуми суммасы (цифрлар һәм язмача) күрсәтелә)

Инвестицияләр чыганагы булып түбәндөгеләр тора:

_____ (инвестицияләр чыганагының тасвирламасы: инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар
нигезендә инвестиция проектын гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган инвестиция
шартнамәсендә катнашучыларның үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция
шартнамәсендә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar).
бу раслана

_____ (һәрбер инвестицияләр чыганагы, мәсәлән, кредит шартнамәсе яисә инвестиция
проектын финанслау белән башлангыч кредит шартнамәсе буенча инвестициялар кергү
мөмкинлеген раслый торган документ(лар) күрсәтелә)

2.4. Сәнәгать житештерүендә түбәндәге иң яхшы кулай технологияләрне кертәргә
(алга таба - НДС):

П/п	НДС исеме	НДС белешмәсенең атамасы, анда НДС тасвирламасы бар
1	2	3

2.5. Сөнөгать житештерүендө түбэндөгө технологик жиһазларны файдалануға кертергә:

п/п	Жиһазлар исеме	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатация характеристикалары	Жиһазларны эксплуатациягә керту вақыты (жиһазлар файдалануға тапшырылачак хисап чоры күрсәтелә)
1	2	3	4

2.6. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында (_____ хисап чорына тигез) (инвестор тәкъдим иткән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел) һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға түбэндәгә күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә <*>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <*>	Махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу вақыты тәмамлану күрсәткеченен әһәмияте
1.	Тиешле чыгарып ташлаулар нормативлары, мөмкин булган ташлаулар нормативлары, шул исәптән:				
1.1.	Пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1.					
2.	Гамәлгә кертелгән технологик жиһазлар, шул исәптән <***> :				
2.1.	Әлеге Кушымтаның 2.5 п. нигезендә жиһазларның исеме күрсәтелә				
2.2.					

2. n				
3.	<****>			

2.7. _____
(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә алырга әзер башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <****>:
(инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге:

п/п	Стимуллаштыру чарасы исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзенә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яисә жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

_____.
(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертүгә тәкъдим итә)

<*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә - тирә мохитне саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән / экологик нәтижәлелекне күтәрү программасына туры килергә тиеш.

<*> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән баганалар саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигеә булырга тиеш.

<***> Күрсәткечнең әһәмияте "Кертелгән/Кертелмәгән" форматында жиһазларны файдалануга тапшыру планлаштырылган хисап чоры буенча түлә.

<****> Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын тормышка ашыруның багана нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

			документның исеме һәм реквизитлары				
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында (хисап чорына тигез)

(инвестор тәкъдим иткән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булмаса тиеш түгел)

Һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тамамлануга кадәр түбәндәге күрсәткечләргә ирешүгә тәъмин итәргә <***>:

п/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п-хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <***>	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты тамамлану күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	Реализациялэнгән продукция күләме (мең сум)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум). шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1.	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2.	региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3.	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил житештерүе өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	

5.	Барлыкка килгән эш урыннары саны (шт.)				
6.	<***>				

2.6.

(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә апырга өзәр башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндөгә йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге:

пп	Стимуллаштыру чарасы исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзөнә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яисә жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләгә буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә апарны инвестор махсус инвестицион контрактка кертүгә тәкъдим итә)

<*> Сәнәгать продукциясенә түбәндөгә характеристикалары күрсәтелә функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия вакыты, яраклылык вакыты яки хезмәт итү вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә генә карамаган башка үзлекләре.

<***> Инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә апырга жыенмаган очракта, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

<****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләрне күрсәтеп, багана саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор теләгәнчә инвестиция проектын тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлегә бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тугызылмый

Ялкын авыл жирлеге
башлыгының
2020 елның 20.04
12 номерлы карарына
3 нче кушымта

Махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген баяләү буенча ведомствора
комиссия турында Нигезләмә

1. Өлеге Нигезләмә махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген баяләү буенча ведомствора комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актларын муниципаль хокукый актлар белән житәкчелек итә.

3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составында түбәндәгеләр керә:

а) комиссия рәисе - _____ авыл жирлеге башлыгы;

в) комиссиянең 1 әгъзасы - _____ (киләшү буенча).

г) комиссия әгъзасының 2 әгъзасы - _____ авыл жирлеге советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы _____ авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе күрсәтмәсе белән раслана.

6. Аның рәисе карары буенча һәр конкрет утырышта катнашу өчен комиссия эшенә жирле үзидарәнең кызыксынган органнары һәм тавыш хокукына ия оешмалар вәкилләре (алга таба - тавыш хокукына ия катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать һәм сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлеккә ярдам итү инфраструктурасы өлкәсендәге эшчәнлек субъектлары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестиция контракты (5 әгъза) төзелә - сәнәгать продукциясен житештерүне оештыру аягы модернизацияләү һәм (яисә) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестиция контрактны төзелгән очракта, аңа карата житештерү инвестиция проекты кысаларында үзләштереләчәк сәнәгать продукциясе Россия Федерациясендә житештерелгән аналогларның булмавы турында документ булмаган очракта;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, вакытларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтлардә комиссияне тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмаганда аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен комиссия түбәндәгеләргә хокуклы:

а) үз компетенциясенә керә торган мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен түләүсез нигездә экспертлар - фәнни оешмалар һәм инженер-техник профильле белгечләр жәлеп итәргә, алар тавыш бирүдә һәм комиссия карарларын кабул итүдә катнашмый.

10. Комиссия утырышларын булдыруны һәм уздыруны вәкаләтле орган билдирә.

кимендә ике тапкыр тәэмин итә (махсус инвестиция контрактлары төзү турында гаризалар булганда).

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының кимендә яртысы катнашса, карарлар кабул итү өчен хокукы диг санала.

12. Комиссиянең булчак утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкпе материаллар комиссия рәисе кушуы буенча вәкаләтле орган тарафыннан комиссия утырышына үткөзү кененә кадәр бер айдан да соңга кадмыйча комиссия әгъзаларына һәм катнашучыларга жиберелә.

Комиссия әгъзалары һәм тавыш бирү хокукына ия катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышканда бертигез хокукларга ия.

Комиссия карары комиссиянең булмаган әгъзаларының һәм тавыш хокукына ия катнашучыларның язма фикерләрен исәпкә алып, комиссия утырышында катнашучыларның һәм тавыш хокукына ия катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм тавыш хокукына ия катнашучылар, конкрет махсус инвестиция контрактына карата мәсьәләләргә караганда, Россия Федерациясенең законнары нигезендә инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата аффипировандык булган очракта, үз-үзләрен тоту турында белдерергә тиеш.

16. Материалларны карау һәм тикшерү нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында карар кабул ителә.

17. Инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән шартларда махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә түбәндәгеләр белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегенә (ул жәлеп ителгән очракта);

б) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлегенә (ул жәлеп ителгән очракта);

в) махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты;

г) инвестиция проектының гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләргә (оллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) бирелә торган нәтижәләр;

д) житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган сәнәгать продукциясенә характеристикалар;

е) инвестиция проекты чаралары исемлегенә;

ж) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

Комиссия карарлары беркетмә белән расмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучы барлык әгъзалар (тавыш бирү хокукына ия катнашучылар) тарафыннан имзалана. Комиссиянең булмаган әгъзалары (тавыш бирү хокукына ия катнашучылар) биргән язма фикерләр беркетмәгә кушылтып ител бирелә.

Комиссия әшчәнлеген маълумати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү Ялкын авыл жирлегенә башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районының Ялкын авыл
жирлегенә
башкарма комитеты житәкчесе



И.В.Гуцина