

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ТҮКЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**

423732, Түке авылы, Илтимер ур.,  
2 йорт, тел. 3-44-61



**СОВЕТ ТЮКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ АКТАНЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

423732, село Тюково, ул. Илтимерова,  
дом 2, тел. 3-44-61

**КАРАР**

2020 елның 6 апреле

№ 8

Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Түке авыл жирлеген проектлау буенча жирле нормативларны раслау турында.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының «Шәһәр төзелеше проектларының жирле нормативларын әзерләү һәм раслау "29,4 статьясы һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 56 статьясы, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының "Түке авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Түке авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Түке авыл жирлегенә шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын расларга.
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы, Актаныш районы, Түке авылы, Илтимер урамы, 2 нче йорт адресы буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының рәсми сайтында «Түке авыл жирлеге» бүлегендә урнаштырырга.
3. Әлеге карар рәсми халыкка игълан ителгән көннән үз көченә керә.

Түке авыл жирлеге башлыгы :



Нуртдинов Р.М.

Кушымта

Татарстан Республикасы

Актаныш муниципаль районы

Түке авыл җирлеге

Совет карары буенча

2020 елның 6 апреле № 8

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТҮКЕ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕН ПРОЕКТЛАУ  
БУЕНЧА ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАРНЫ РАСЛАУ ТУРЫНДА

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР 3
2. ИСӘП-ХИСАП КҮРСӘТКЕЧЛӘРЕН КУЛЛАНУ КАГЫЙДӘЛӘРЕ ҺӘМ ӨЛКӘСЕ 4
3. ТҮКЕ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНЕҢ ҚЫСКАЧА ХАРАКТЕРИСТИКАСЫ
4. ТӨП ӨЛӘШЕ 5

4.1. Авыл җирлеге халкын электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны ағызу объектлары белән тәмин итүнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган максималь дәрәжәдә файдаланылуының исәп-хисап күрсәткечләре;

4.2. Торак пунктлар чикләрендә автомобиль юллары һәм җирле эһәмияттәге объектларга караган транспорт объектлары белән тәмин ителешнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган максималь дәрәжәдә файдаланылуының исәп-хисап күрсәткечләре;

4.3. Авыл җирлеге халкының социаль яклауга мохтаж гражданның хокукларын тәмин итү максатларында гамәлгә ашырыла торган торак төзелеше объектлары белән тәмин ителешнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль үтемлеген максималь дәрәжәдә тәмин итү дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре;

4.4. Авыл җирлеге халкының ял итү, массакуләм ял итү, ял итү объектлары белән тәмин ителешнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуы дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре;

4.5. Авыл җирлеге халкының физик культура һәм массакуләм спорт объектлары белән тәмин ителешенең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булганның 8

4.6. Авыл жирлеге халкын мәгълүматлаштыру һәм элементә объектлары белән тәэмин итүнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булганның 8

4.7. Авыл жирлеге халкының көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару объектлары белән тәэмин ителешнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган кадәр мөмкин булган дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре;

4.8. Авыл жирлеге халкын төзекләндерү һәм яшелләндерү объектлары белән тәэмин итүнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган максималь дәрәжәдә файдаланылуының исәп-хисап күрсәткечләре;

4.9. Авыл жирлеге халкының ритуаль хезмәтләре күрсәтү объектлары белән тәэмин ителешнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган максималь дәрәжәдә үтемле булу дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре;

4.10. Авыл жирлеге халкын социаль тәэмин итү һәм социаль яклау объектлары белән тәэмин итүнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган кадәр мөмкин булганның исәп-хисап күрсәткечләре;

## 5. ЖИРЛЕКНЕҢ ЖИРЛЕ ӘҤМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАРЫНДА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ХАЛКЫНЫҢ НОРМАТИВ ИХТЫЯЖЫН БИЛГЕЛӘУ, ӘЛЕГЕ ОБЪЕКТЛАРНЫ УРНАШТЫРУ БУЕНЧА ТӘКЪДИМНӘР

5.1. Авыл жирлеге халкының электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу объектларында норматив ихтыяжын билгеләү, әлеге объектларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр

5.2. Авыл жирлеге халкының торак пунктлар чикләрендә урнашкан транспорт объектларында норматив ихтыяжын билгеләү, күрсәтелгән объектларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр

5.3. Торак төзелеше объектларын урнаштыру буенча тәкъдимнәр 13

5.4. Авыл жирлеге халкының мәдәният, массакуләм ял, физик культура һәм массакуләм спорт объектларында норматив ихтыяжын билгеләү, әлеге объектларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр

5.5. Мәгълүматлаштыру һәм элементә объектларын урнаштыру буенча тәкъдимнәр

5.6. Авыл жирлеге халкының көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару объектларында норматив ихтыяжын билгеләү, әлеге объектларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр

-----22

5.7. Авыл жирлеге халкының төзекләндерү һәм яшелләндерү объектларында норматив ихтыяжын билгеләү, әлеге объектларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр

5.8. Зиратларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр 16

## 6. ИСӘП-ХИСАП КҮРСӘТКЕЧЛӘРЕН НИГЕЗЛӘУ БУЕНЧА МАТЕРИАЛЛАР

## 1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Түке авыл җирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативлары (алга таба-нормативлар) Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары һәм Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының норматив-хокукый актлары нигезендә эшләнде.

1.2. Әлеге нормативлар белән җайга салынмаган мәсьәләләр «техник җайга салу турында» 27.12.2002 ел, № 184-ФЗ Федераль закон таләпләре нигезендә, Россия Федерациясе территориясендә гамәлдә булган законнар һәм норматив-техник документлар белән җайга салына.

1.3. Әлеге нормативлар, оештыру-хокукый формаларына бәйсез рәвештә, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Түке авыл җирлеге территориясендә үз эшчәнлеген алып баручы барлык шәһәр төзелеше эшчәнлегенә субъектлары өчен мәҗбүри.

1.4. Шәһәр төзелеше проектларының җирле нормативларын раслау, аларга үзгәрешләр керту федераль законнар, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Түке авыл җирлеге җирле үзидарә органнарының норматив хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

1.5. Әлеге нормативлар авыл җирлеге халкының җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешенең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләрен; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булганның максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләрен билгели.

1.6. Авыл җирлеге халкының тәэмин ителешенең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре һәм авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре билгеләнә торган җирле әһәмияттәге объектларга түбәндәге өлкәләргә карый торган объектлар керә::

Халыкны электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу;

авыл җирлекләре чикләрендә җирле әһәмияттәге автомобиль юллары, җирле әһәмияттәге транспорт объектлары;

социаль яклауга мохтаж гражданның хокукларын тәэмин итү максатларында гамәлгә ашырыла торган торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында;

мәдәният, массакүләм ял, ял;

мәгълүматлаштыру һәм элемент;

физик культура һәм массакүләм спорт;

көнкүреш калдыкларын җыю һәм чыгару;

төзекләндерү һәм яшелләндерү;

ритуаль хезмәтләр күрсәтү;

социаль тээмин итү нәм социаль яклау.

1.7. Нормативлар үз эченә түбәндәге өлешләрне ала:

төп өлеш (авыл жирлеге халкының жирле әһәмияттәге объектлар белән тээмин ителешенең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуы дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре;);

нормативларның төп өлешендә булган исәп-хисап күрсәткечләрен нигезләү буенча материаллар;

нормативларның төп өлешендә булган исәп-хисап күрсәткечләрен куллану кагыйдәләре һәм өлкәсе;

авыл жирлеге халкының жирле әһәмияттәге объектларга булган ихтыяжын билгеләү, әлеге объектларны урнаштыру буенча тәкъдимнәр;

авыл жирлегенең кыскача характеристикасы.

## 2. ИСӘПЛӘҮ КҮРСӘТКЕЧЛӘРЕН КУЛЛАНУ КАГЫЙДӘЛӘРЕ ҺӘМ ӨЛКӘСЕ

2.1. Түке авыл жирлегенең территориаль планлаштыру документларын, Түке авыл жирлеге территорияләренә карата эшләнелә торган территорияне планлаштыру документларын эзерләү, Килештерү, раслау һәм тормышка ашыру вакытында әлеге нормативлар белән билгеләнә торган исәп-хисап күрсәткечләре кулланыла.

2.2. Шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары дәүләт һакимияте һәм жирле үзидарә органнары, контроль һәм күзәтчелек органнары тарафыннан карарлар кабул итү өчен кулланыла