

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯСЕ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ИСКЕ УРМАНДЕЕВО АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ

КАРАР

3 нче номерлы

16.03.2020 ел.

**Татарстан Республикасы " Урмандеево авыл жирлеге"  
муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан  
махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибен раслау турында**

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 31.12.2014 ел, № 488-ФЗ  
Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше нигезендә, « Урмандеево авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Расларга: 1.1. 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы «  
Урмандеево авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты  
тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе.

1.2. 2 нче кушымта нигезендә, махсус инвестицион контракт төзү турында  
инвесторның гариза формасы.

1.3. Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча  
ведомствоара комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе.

2. Урмандеево авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Аксубай  
муниципаль районының рәсми сайтында өлеге карарны халыкка игълан итәргә:  
<http://aksubayevo.tatarstan.ru> һәм хокукий мәгълүмат порталында.

3. Өлеге карар халыкка игълан ителгән көннән үз көченә керә.

4. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Урмандеево авыл жирлеге башлыгы



В.З.Николаев

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының « Урмандеево авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус  
инвестиция контрактлары төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының « Урмандеево авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе (алга таба Тәртип) « Урмандеево авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү механизмын билгели, моңа Россия Федерациясә һәм (яисә) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестиция контрактлары керми.

2. Махсус инвестиция контракты Аксубай муниципаль районының « Урмандеево авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге (алга таба- Урмандеево авыл жирлеге) исеменнән « Урмандеево авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты (алга таба- Администрация), махсус инвестиция контрактында каралган срокка үз көчләре белән яисә башка затларны жәлеп итеп, юридик зат яисә индивидуаль эшкуар белән « Урмандеево авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба- инвестор, жәлеп ителгән зат, инвестиция проекты) яңа сәнәгать производствосы төзүгә, модернизацияләүгә һәм (яисә) үзләштерергә.

Махсус инвестиция контракты муниципаль берәмлек Урмандеево авыл жирлеге муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм индикаторларын бурычларын һәм (яисә) казанышларын хәл итү максатларында төзелә, алар кысаларында инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестиция контракты инвестиция проектының проект операциян табышына чыгу срогына 5 елга, әмма 10 елдан да артык булмаган бизнес-план нигезендә тигез срокка төзелә.

4. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен инвестор администрация карары белән расланган форма буенча, кушымта белән, администрациягә гариза бирә:

а) инвестиция проектына инвестицияләп салуны раслый торган документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчмәләрен (инвестиция проектын финанслау белән кредит шартнамәсе яисә жәлеп ителә торган инвестицияләрнең күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыруга кадәр саклану турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә торган чаралар арасынан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвестор һәм (яисә) жәлеп ителгән зат йөкләмәләренең тәкъдим ителә торган исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) белешмәләр:

- житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган һәм (яисә) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;

- инвестиция проектына инвестицияләп күләме турында;



- инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижеләр (күрсәткечләр) турында, шул исәптән:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының срогы тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- сәнәгать продукциясе бәясендә файдаланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясенә махсус инвестиция контракты срогын тәмамлауга чыгарыла торган өлеше;

- инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор кабул иткән йөкләмәләрне үтәүне характерлый торган башка күрсәткечләр.

Махсус инвестиция контракты тәзүдә жәлеп ителгән зат катнашкан очракта, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

5. Сәнәгий продукция житештерү оештырыла яисә модернизацияләнә торган махсус инвестиция контрактын тәзү өчен, әлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән бирелә торган гариза составында инвестор сәнәгать производствосын тәзүне яисә модернизацияләүне һәм эш урыннары булдыруны, сәнәгать продукциясен чыгаруның төзелгән (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри тәртиптә гамәлгә ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

а) яңа житештерү куәтләре тәзү өчен жир кишәрлекләрен сатып алуга яисә озак вакытка арендага алуга (инвестиция проектын гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге, инвестор яисә жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактан тыш);

б) проект документациясен эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын тәзүгә яисә реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, тәзүгә, илтәп житкерүгә, расконсервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яисә) тотыла торган жиһазлар бәясенә кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү эшләренә.

6. Әлеге Тәртипнең 5 нче пунктында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектынның бизнес-планы, инвестиция килешүенә (килешүләрнең) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамәнең (шартнамәләрнең) күчәрмәсе тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамәлгә ашыруда катнашу тәртибен билгели (булган очракта).

7. Махсус инвестиция контрактын тәзү өчен, аның барышында Россия Федерациясендә житештерелмәгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерү үзләштерелә торган махсус инвестиция контрактын тәзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүен һәм инвестиция проектын (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсен (булган очракта) үзләштерүен раслый торган документлар тапшыра.

8. Әлеге Тәртіпнең 4-8 нче пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 30 эш көненнән дә соңға калмыйча администрация аларны Урмандеево авыл жырлеге муниципаль берәмлеге башлығы тарафыннан имзаланган башлангыч нәтижә белән, инвесторның гаризасы һәм тапшырылган документларның әлеге Тәртіпнең 4-7 нче пунктларына, махсус инвестиция контрактлары тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба- комиссия) туры килүе турында жиберә.

Йомгак әзерләү тәртібе Администрация тарафыннан билгеләнә.

9. Администрация тарафыннан расланган махсус инвестиция контрактларын тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә нигезендә эш итүче комиссия тәкъдим ителгән инвестор шартларында махсус инвестиция контрактын тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Әлеге Тәртіпнең 9 нче пунктында күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның әлеге Тәртіпнең 4 нче пунктында күрсәтелгән инвестиция проекты характеристикаларына тәкъдим ителгән исемлеккә үзгәрешләр кертәргә хокуклы түгел.

11. Комиссия шушы Тәртіпнең 4-7 нче пунктларында күрсәтелгән документлар администрациягә кәргән көннән алып 60 эш көненнән дә соңға калмыйча « Урмандеево авыл жерлеге» муниципаль берәмлеге башлығына бәяләмә жиберә, анда түбәндәгеләр бар:

- а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);
- б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;
- в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган, кызыксындыру чаралары исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);
- г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);
- д) махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы;
- и) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижәләр;
- к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) модернизацияләнә торган, сәнәгать продукциясенең характеристикалары;
- л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;
- м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;
- н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия, махсус инвестиция контрактын тәзүнең мөмкин булмавы турында, карар булган бәяләмәне түбәндәге очракларда жиберә:

- а) инвестиция проекты, әлеге Тәртіпнең 2 нче пунктында күрсәтелгән, максатларга туры килми;
- б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртіпнең 4-8 нче пунктларына туры килми;
- в) инвестор гаризасында күрсәтелгән инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата, тәкъдим ителгән кызыксындыру чараларының, берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссиянең бәяләмәсе администрация тарафыннан махсус инвестиция контракты тәзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жиберелә.



Моның белән бергә, махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жиһбергән очракта, Администрация мондый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта), әлеге бәяләмәне исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проектын жиһбәрә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракты проекты алган көннән алып 10 эш көне эчендә Администрациягә имзаланган махсус инвестиция контрактын жиһбәрә, йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактына кул куюдан язма рәвештә рәсмиләштерелгән баш тартуын, яисә каршылыклар беркетмәсен (бәяләмәдәге махсус инвестиция контракты шартларына кагылышлы мәсьәләләр буенча).

16. Каршылыклар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дэвамьнда Администрация шундый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат бәлән (аны жәлеп иткән очракта) сөйләшүләр үткәрә.

17. Инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жиһбергәннән соң 20 эш көне эчендә Администрация тарафыннан алынмаган очракта, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яисә каршылыклар протоколы (аны жәлеп иткән очракта) яисә махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан очракта, инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактын алган көннән алып 10 эш көне эчендә « Урмандеево авыл жерлеге» муниципаль берәмлеге башлығы махсус инвестиция контрактына имза сала.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхәләр махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларга Администрация тарафыннан тапшырыла.

2020 елның «16» март

карага 2 нче кушымта

## МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Урмандеево авыл жирлеге администрациясе тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртібе нигезендә, (алга таба-тәртип),

\_\_\_\_\_ (инвестор тулы исеме)

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Теркөлү адресы: \_\_\_\_\_

Почта адресы: \_\_\_\_\_

әлеге гаризага кушымтада күрсәтелгән шартларда

\_\_\_\_\_ (махсус инвестицион контракт предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

аның белән махсус инвестицион контракт төзүне сорый, ул аның аерылгысыз өлеше булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгә жәлеп ителә, (махсус инвестицион контрактны үтәү өчен инвестор тарафыннан башка затны жәлеп иткән очракта, аның тулы исеме күрсәтелә)

ул: \_\_\_\_\_ (инвесторга (бүлендек, бәйле жәмгыять тарафыннан жәлеп ителә торган затның инвесторга (инвестицион проектта катнашу өчен әлеге затны жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә), бу раслана, \_\_\_\_\_

(гаризага теркөлә торган, жәлеп ителә торган затның бүлендек/бәйле характерын раслый торган яисә инвестицион проектта катнашу өчен затны жәлеп итүнең бүтөн нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә) һәм әлеге гаризаның кушымтасында күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Моны чын-чынлап раслыйм:

1) каршы

\_\_\_\_\_ (инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта) бетерү процедурасы үткәрелми (юридик зат өчен), арбитраж судының банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлегенә административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмый;

2) соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе \_\_\_\_\_ сум тәшкил итә;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыйымнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы күрсәткечләре буенча активларның баланс бәясенәң \_\_\_\_\_ процентыннан артмый;

4) жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына күчәрилгән салымнар,

жыямнар һәм башка мәжбүри түлөлөр буенча бурычы узган календарь ел өчен  
хисап хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча активларның  
баланс бәясенәң \_\_\_ процентыннан артмый.  
Аффилицияле затлар дип хәбәр итәм

\_\_\_\_\_  
(инвесторның исеме күрсәтелә) тора

\_\_\_\_\_  
(инвесторның Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы  
нигезендә билгеләнә торган барлык аффилиацияләнгән затлары күчерелә), ә  
аффилирлы затлар тарафыннан күчерелә

\_\_\_\_\_  
(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта))  
тора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) Россия Федерациясе  
Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык  
аффилицияләнгән затлар күчерелә),

Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча  
ведомствоара комиссия тарафыннан өлеге гариза нигезендә махсус инвестицион  
контракт төзү мөмкинлеге турында карар кабул ителгән очракта,

\_\_\_\_\_  
(инвестор исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестицион контрактлар  
турында» 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте  
карары белән расланган өлеге гаризага һәм махсус инвестицион контрактның  
типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда махсус инвестицион  
контрактка кул куярга әзер.

Өлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: \_\_\_\_\_

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә өчен телефон һәм электрон  
почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага кушып бирелә торган документлар күчерелә).

Инвестор-оешма  
житәкчесе:

М.У.

(имза) (имзаны  
расшифровкалау)

Өлеге гаризада бәян ителгән һәм гаризага кушып бирелә торган документларда  
махсус инвестицион контрактны төзүдә һәм үтүдә катнашу нигезендә

\_\_\_\_\_  
дип раслый.

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

Оешма житәкчесе-жәлеп ителгән  
зат

(имза)

(имзаны  
расшифровкалау)

М.У.



Махсус инвестицион контракт төзү турында гаризага  
кушымта

(1 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы - \_\_\_\_\_ (ел).  
(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул тәртипнең  
4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор Йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында  
\_\_\_\_\_ буенча инвестицион проект гамәлгә  
ашырыла(сәнәгать житештерүе булдыру яки модернизацияләү), гамәлгә  
ашырылачак дип күрсәтелә

\_\_\_\_\_,  
(кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать житештерүенең  
исеме һәм адресы күрсәтелә), кушымта итеп бирелә торган бизнес-план  
нигезендә,

һәм сәнәгать производствосында әлеге кушымтаның 2.4. пунктында  
күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү  
операцияләрен, мондый операцияләрне башкару графигы нигезендә, башкаруны  
оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәмин  
итәргә:

\_\_\_\_\_  
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары) һәм  
инвестицион характердагы түбәндәге чыгымнарны үтәү:

т/б	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме (сум.)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алуға, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алуға, корылмага, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	



4.3.	төзелеш-монтаж эшләрөнө (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жиберү-көйләү эшләрөнө	
------	--	--

2.3. Инвестицион проектқа гомуми суммаға инвестицияләр кертергә:

(инвестицияләрнең гомуми суммасы сумнарда күрсәтелә (саннар һәм прописка белән).

Инвестицияләр чыганагы булып тора:

(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar),

бу раслий \_\_\_\_\_,

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектны финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен (алга таба - продукция) житештерүне үзләштерүне тәэмин итәргә):

т/б	Продукция исеме	ОКП нигезендә продукция коды	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукцияләрнең салымнары булу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерү башланган хисап чоры	Һәр хисап чоры ахырына продукция житештерү күләме (сумнарда)	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <*>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында \_\_\_\_\_ тигез): (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган хисап чоры, ул бер елдан да ким булмаса тиеш түгел) һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға кадәр күрсәтелә. <\*\*\*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең өһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең өһәмияте	n -хисап чоры ахырына күрсәткечнең	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы





		норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар: \_\_\_\_\_

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<\*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юклыгы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, әлеге документны гаризага кушып.

<\*\*\*> Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<\*\*\*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

<\*\*\*\*> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<\*\*\*\*\*> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<\*\*\*\*\*> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Махсус инвестицион контракт  
төзү турында гаризага кушымта  
(2 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы - \_\_\_\_\_ (ел).  
(инвестор төкөдим иткөн инвестицион контракт срогы күрсөтөлө, ул Тәртипнең  
4 пункты нигезендө исәпләнө)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдө булу срогы дөвамында  
сәнәгатъ производствосына иң яхшы технологияләрне кертү буенча инвестицион  
проект гамәлгә ашырыла

\_\_\_\_\_;  
(сәнәгатъ житештерүенең атамасы һәм адресы күрсөтөлө), әйләнә-тирә  
мохитне саклау буенча чаралар планы нигезендө (әйләнә-тирә мохитне саклау  
өлкәсендө Россия Федерациясе законнары нигезендө билгеләнгән II яки III  
категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнәгатъ предприятиесендө иң  
яхшы үтемле технологияләр кертелсә)/экологик нәтижәлелекне күтөрү  
программасы (иң яхшы үтемле технологияләр сәнәгатъ предприятиесендө  
гамәлгә кертелсә, күрсөтөлө), әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендө Россия  
Федерациясе законнары нигезендө билгеләнгән I категорияле объектларда  
эшчәнлекне гамәлгә ашыра.

2.2. Инвестиция проектының түбөндөгө чараларын тормышка ашыруны  
тәэмин итәргө:

\_\_\_\_\_;  
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные  
в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения  
экологической эффективности)

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммасы \_\_\_\_\_ инвестицияләр  
кертәргө.

(сумнарда (саннар һәм сүзләр белән) инвестицияләрнең гомуми суммасы  
күрсөтөлө)

Инвестицияләр чыганагы булып тора:

\_\_\_\_\_;  
(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегө турындагы  
законнар нигезендө инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә  
торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдө  
катнашучыларның акчалары, башка чыганақлар), нөрсә  
раслана

\_\_\_\_\_;  
(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки  
инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе буенча  
инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы (раслый торган) документ (-лар)  
күрсөтөлө)

2.4. Сәнәгатъ производствосында түбөндөгө иң яхшы технологияләрне (алга  
таба - ИЯТ) кертү):

т/б	ИЯТ атамасы	ИЯТ белешмәсе атамасы, анда ИЯТ тасвирламасы бар
1	2	3



2.5. Сәнәгать производствосында түбөндөгө технологик жиһазларны кулланышка кертү:

т/б	Жиһаз атамасы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатацион характеристикалары	Жиһазларны кулланышка кертү вакыты (жиһазларның кулланышка тапшырылачак хисап чоры күрсәтелә)
1	2	3	4

2.6. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбөндөгө күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында \_\_\_\_\_ тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

и һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга <\*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n- хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <*>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Рөхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, рөхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, шул исәптән:				
1.1.	пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1. n					
2.	Файдалануга тапшырылган технологик жиһазлар, шул исәптән <***>:				
2.1.	Өлеге Кушымтаның 2.5 пункты нигезендә жиһазның исеме күрсәтелә				
2.2.					
2. n					
3.	<*** ** >				

2.7. \_\_\_\_\_  
(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга өзөр  
булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <\*\*\*\*\*>:

\_\_\_\_\_ (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның  
йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының  
тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим  
ителгән өстәмә шартлар:

\_\_\_\_\_ (инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары  
күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим  
итә)

<\*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион  
контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә  
ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга җыенмый икән, ул тиешле графада  
"0" күрсәткечен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә - тирә мохитне  
саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән / экологик нәтижәлелекне күтөрү  
программасына туры килергә тиеш.

<\*> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны  
махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары  
санына тигез булырга тиеш.

<\*\*\*> Күрсәткечнең әһәмияте җиһазларны файдалануга тапшыру  
планлаштырылган хисап чоры буенча «Кертелгән/кертелмәгән» форматында  
тутырыла

<\*\*\*\*> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның  
башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<\*\*\*\*\*> Өлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта  
тутырылмый.





			сөнәгать продукциясен ө керуен раслый торган документның атамасы һәм реквизитлар ы		күләме (сумнар да)	вакытка продукция житештер ү күләме (сумнарда )	
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында һисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (һисап чоры бер елга тигез) (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган һисап чоры, ул бер календарь елдан да ким булмаса тиеш түгел)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга кадәр <\*\*\*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче һисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче һисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п- һисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <***>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум.)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум.)				
3.	Түләү планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1.	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2.	Региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3.	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сөнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	



	компонентларының (жиһазларының) бәясә өлешә (%)				
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә.)				
6.	<***>				

2.6. \_\_\_\_\_  
(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер  
булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндөгә йөкләмәләрне ала <\*\*\*\*\*>:

\_\_\_\_\_ (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның  
йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының  
тәкъдим ителгән исемлегә:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим  
ителгән өстәмә шартлар:

\_\_\_\_\_ (инвестор теләгә буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары  
күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертүгә тәкъдим  
итә)

<\*> Сәнәгать продукциясенә түбәндөгә характеристикалары күрсәтелә:  
функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган функцияләр исемлегә, куллану  
өлкәсә, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки  
хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик  
нәтижелеләгә (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик,  
химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган  
башка үзлекләре.

<\*\*\*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус  
инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә  
булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмый икән,  
ул тиешле графада «0» күрсәткечен күрсәтә.

<\*\*\*\*> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны  
махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары  
санына тигез булырга тиеш.

<\*\*\*\*\*> Инвестор теләгә буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның  
башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.



<\*\*\*\*\*> Өлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдө катнашмаган очракта  
тутырылмый.

**Махсус инвестицион контрактлар тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча  
ведомствоара комиссия турында нигезләмә**

1. Өлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба- комиссия) эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.
2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән эш итә.
3. Комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.
4. Комиссия составына керә:
  - а) комиссия рәисе - \_\_\_\_\_ авыл җирлеге башлыгы;
  - б) комиссия рәисе урынбасары-Беловка авыл җирлеге администрациясе башлыгы урынбасары;
  - в) комиссиянең 1 әгъзасы – \_\_\_\_\_ (киләшү буенча).
  - г) комиссиянең 2 әгъзасы- \_\_\_\_\_ авыл җирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).
5. Комиссия составы \_\_\_\_\_ авыл җирлеге башлыгы күрсәтмәсе белән раслана.
6. Аның рәисе карары буенча комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы җирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба- катнашучылар) җәлеп ителергә мөмкин:
  - а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән- сәнәгий продукция җитештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт тәзү очрагында, инвестицион проект кысаларында җитештерелчәк сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә җитештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк;
7. Комиссия рәисе:
  - а) комиссия эшен оештыра;
  - б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;
  - в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;
  - г) җирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;
  - д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.
8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.
9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокукы:
  - а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле җирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеленгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;
  - б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез җәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия әгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия әгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияләнгән очракта, үз-үзләрен аямайча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тоту турында белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегенә (аны жәлеп иткән очракта);

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләрен исемлегенә (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләрен үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен);

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлегенә;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлегенә (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү \_\_\_\_\_ авыл җирлегенә администрациясе тарафыннан башкарыла.

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы

Урмандеево авыл җирлегенә Башкарма комитеты җитәкчесе:

В.З.Николаев