ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН		ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛАБУГА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

06.03.2020 № 199

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының «2018-2020 елларга Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын раслау турында» 2018 елның 18 маендагы 619 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «2014-2021 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апрелендәге 289 санлы карары нигезендә, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының «2018-2020 елларга Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын раслау турында» 2018 елның 18 маендагы 619 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Карар исемендәге «2018 - 2020 еллар» сүзләрен, «2018 - 2022 еллар» сүзләренә алмаштырырга;

1.2. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «2014 -2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карары белән расланган, карарның преамбуласындагы «2014 - 2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру максатларында» сүзләрен, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «2014 - 2022 елларга

Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карары нигезендә» сүзләренә алмаштырырга;

1.3. «2018 - 2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын яңа редакциядә бәян итәргә (1 нче кушымта).

2. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыгарга тиеш.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемә алам.

Җитәкче урынбасары Л.Ф. Нургаянов

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитетының
“199” 06.03 ел
карарына 1 нче кушымта

«2018-2022 елларга Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программа

Программаның паспорты

Программының исеме	«2018-2022 елларга Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» (алга таба-Программа)
Программаны эшләү өчен нигез	Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы карары белән расланган «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «2015-2020 елларга «Торак» федераль максатчан программасы турында» 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы карары; Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «2014–2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карары; «2014-2015 елларда Татарстан Республикасында Россия гражданнарына - һәркем алырлык һәм уңайлы торак» «өстенлекле илкүләм проектын гамәлгә ашыру турында» 2014 елның 16 июлендәге 503 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары; «Торак шартларын яхшыртуда яшь гаиләләргә дәүләт ярдәме турында» 1999 елның 21 октябрендәге 2443 номерлы Татарстан Республикасы законы
Программаның координаторы	Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты; «Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре һәм спорт идарәсе» МКУ
Программаның максатлары	Билгеләнгән тәртиптә танылган яшь гаиләләргә торак проблемаларын хәл итүдә ярдәмгә мохтаҗларга өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү
Программаның бурычлары	- Яшь гаиләләргә эконом-класслы торак сатып алу яки эконом-класслы индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында катнашучыларга социаль түләүләр бирүне тәэмин итү; - яшь гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм

	башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен кредитлар бирүче оешмаларны җәлеп итү өчен шартлар тудыру.
Гамәлгә ашыру вакыты	2018-2022 еллар
Программаны үтәүчеләр	Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты; «Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре һәм спорт идарәсе» МКУ; Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы финанс-бюджет палатасы (килешү буенча), эконом-классллы торак урыннар бирү буенча вәкаләтле оешма (килешү буенча), федераль дәрәҗәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар (килешү буенча).
Программаны финанслау күләме, чыганаклары	Программа чараларын финанслау планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан бүлену нәтиҗәләре буенча билгеләнә. Финанслау күләме Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу нәтиҗәләре буенча ел саен ачыкланырга тиеш.

1. Программаның төп максатлары һәм бурычлары, программа чаралары, көтелгән соңгы нәтиҗәләр, программаны гамәлгә ашыру сроклары (вакыты).

Программа гражданнарның аерым категорияләренә торак сатып алуда яисә индивидуаль торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме күрсәтү системасын үстерүне күздә тота.

Программаның максаты- билгеләнгән тәртиптә танылган яшь гаиләләргә торак проблемаларын хәл итүдә ярдәмгә мохтаҗларга өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү.

Программаның бурычлары булып:

- -яшь гаиләләргә эконом-классллы торак сатып алу яки эконом-классллы индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында катнашучыларга социаль түләүләр бирүне тәэмин итү;

яшь гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен кредитлар бирүче оешмаларны җәлеп итү өчен шартлар тудыру./

Яшь гаиләләр -программада катнашучылар икътисад классллы торак сатып алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәҗәгать итә алалар.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары булып:

- яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип законнарда

билгеләнгән тәртиптә тану;

- программада катнашу өчен яшь гаиләләрнең исемлекләрен ел саен булдыру;
- программа чараларын гамәлгә ашыруга муниципаль берәмлек бюджетыннан бүлеп бирелә торган чаралар күләмен ел саен билгеләү;
- массакүләм мәгълүмат чараларында ярдәмче программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәэмин итү;
- яшь гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак сатып алуга таныклыклар бирү.

Социаль тәэмин итүнең Бердәм дәүләт мәгълүмат системасы системасында (алга таба - ЕГИССО) торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турында мәгълүматны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртип һәм күләм нигезендә һәм күләмнәре нигезендә һәм ЕГИССО операторы билгеләгән рәвешләр нигезендә урнаштыруны тәэмин итү.

2. Программаны ресурслар белән тәэмин итүне җайга салу

Программа чараларын финанслау планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан бүленү нәтиҗәләре буенча билгеләнә.

Финанслау күләме Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу нәтиҗәләре буенча ел саен ачыкланырга тиеш.

3. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Программаны гамәлгә ашыру механизмы программада катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтүнең өстәмә чараларын билгеләүне күздә тота.

Яшь гаиләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен социаль түләү программага 2 нче кушымтада китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә.

Яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 9 декабрендәге 931 санлы карары белән расланган «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы составына керүче «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы кагыйдәләре нигезендә бирелә һәм файдаланыла (алга таба – ярдәмче программа).

Социаль түләүне бирү шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алу (төзү) өчен кредит килешүе (займ килешүе), шул исәптән ипотека торак

килешүе буенча алынган өстәмә үз акчалары яки акчалары булу тора. Яшь гаилә тарафыннан өстәмә акча сыйфатында ана (гаилә) капиталы акчалары да файдаланылырга мөмкин.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм халык яшәешен тәэмин итү буенча бүлеге торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ яшь гаиләне һәм торак сатып алу (төзү) өчен үз акчалары яки кредит килешүе (займ килешүе), шул исәптән ипотека торак килешүе буенча алынган өстәмә акчалары булуын билгеләгәндә, Алабуга муниципаль районында «2014-2022 елларга яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә 4 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таянып эш итәләр.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының җирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык бирү тора.

Ризалык «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ санлы Федераль законның 9 маддәсе нигезендә рәсмиләштерелгән булырга тиеш.

Социаль түләүне яшь гаиләгә җиткерү механизмы сыйфатында торак урыны сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык (алга таба – таныклык) файдаланылачак, ул яшь гаиләнең программаны тормышка ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хуҗасы тарафыннан социаль түләүләр бирү өчен каралган чараларга хезмәт күрсәтү өчен дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләү алу өчен билгеләнгән банк счеты ачыла. Яшь гаилә-таныклык хуҗасы торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счеты килешүе төзи.

Яшь гаилә – таныклык хуҗасы программада катнашу өчен сайлап алынган, банк счеты ачылган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Программаны гамәлгә ашыруда катнашу өчен банкларны сайлап алу «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасының дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла. Банкларны сайлап алу шартлары ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан Россия Федерациясе Финанслар министрлыгы һәм Россия Федерациясе Үзәк банкы белән килешү буенча билгеләнә.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, ар-

хитектура һәм халык яшәешен тәэмин итү буенча бүлеге – программа координаторы түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

программада катнашучыларның эшен координацияләү;

программаны тормышка ашыруда методик ярдәм күрсәтү;

программаның дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән хезмәттәшлекне тәэмин итү;

программада катнашу өчен Алабуга муниципаль районы заявкасын яклау;

программа чараларын мониторинглау һәм нәтиҗәлелеген бәяләү;

программаның дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материалларын әзерләү.

4. Программаның социаль-икътисадый нәтиҗәлелеген бәяләү

Ярдәмче программаны гамәлгә ашыру һәм аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән федераль, Татарстан Республикасы бюджеты һәм муниципаль берәмлек бюджеты нәтиҗәлелеге хисабына тәэмин ителә:

бюджет акчаларыннан максатчан файдаланмау мөмкинлеген төшереп калдыру;

бюджет акчаларыннан файдалануның «ачыклыгы»;

социаль түләүләрнең күләмен исәпләү һәм бирү тәртибен дәүләт җайга салуы; бюджет акчаларын адреслы бирү;

торак сатып алу яисә индивидуаль торак төзү өчен яшь гаиләләр тарафыннан үз, кредит һәм заем акчаларын җәлеп итү.

Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыруның нәтиҗәлелеген бәяләү программага 1 нче кушымтада китерелгән бюджет акчаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырткан яшь гаиләләр саны индикатор нигезендә гамәлгә ашырылачак.

Торак шартларын яхшырткан яшь гаиләләрнең йомгаклау саны программаны финанслау күләмнәренә, яшь гаиләләр составының санына һәм муниципаль берәмлек буенча социаль түләүләр күләмен исәпләү өчен кулланыла торган гомуми торак мәйданының 1 кв.м уртача базар бәясенең күрсәткечләренә турыдан-туры бәйле.

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасына 1 нче кушымта

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү » муниципаль программасының МАКСАТЛАРЫ, БУРЫЧЛАРЫ, ИНДИКАТОРЛАРЫ, КҮРСӘТКЕЧЛӘРЕН (НӘТИҖӘЛӘРЕН) БӘЯЛӘҮ

Төп чараларның исеме	Башкаручылар	Үтәү вакыты	Ахыргы нәтиҗәләр сыйфатын бәяләү индикаторлары, үлчәү берәмлеге	Индикатор күрсәткечләре									Финанслау чыганагы күрсәтелгән финанслау, мең сумнарда								
				2014 ел	2015 ел	2016 ел	2017 ел	2018 ел	2019 ел	2020 ел	2021 ел	2022 ел	2014 ел	2015 ел	2016 ел	2017 ел	2018 ел	2019 ел	2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Максат исеме: Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танылган гаиләләргә торак мәсьәләләрен хәл итүдә дәүләт ярдәменең өстәмә чараларын күрсәтү																					
Максат исеме: Яшь гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен кредитлар бирүче оешмаларны җәлеп итү өчен шартлар тудыру																					
Муниципаль берәмлек проектын эшләү- яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү, программага үзгәрешләр кертү	Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты, Алабуга муниципаль районының балалар һәм яшьләр эшләре идарәсе	2018-2022 еллар	«2018-2022 елларга Алабуга районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын кабул итү, берәмлек																		

Программада катнашучы яшь гаиләләрне исәпкә алуны оештыру	Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты Алабуга муниципаль районы балалар һәм яшьләр эшләре идарәсе	2018-2022 еллар	Бирелгән белешмәләрнең исәбен алып бару социаль түләүләр алуга хокук турында түләнгән таныклыкларны, берәмлекләрне тапшыру	0	0	0	1	1	1	1*	2*	2*	0	0	0	1	1	1*	2*	
Бурыч иseme: Эконом класслы торак сатып алу яки эконом класслы индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирүне тәэмин итү																				
Яшь гаиләләргә бирелгән социаль түләүләр өчен субсидияләр күчерү	Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты, Алабуга муниципаль районы яшьләр эшләре һәм спорт идарәсе	2018-2022 еллар	Торак белән тәэмин итүчегә сатып алынган торак урыны өчен социаль түләүләр, берәмлекләр	0	0	0	1	1	1	1*	2*	2*								

*- планлаштырылган күрсәткеч

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасына
2 нче кушымта

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү

КАГЫЙДӘЛӘРЕ

1. Әлеге кагыйдәләр яшь гаиләләргә «2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләүләр бирү тәртибен билгели, алар торак урынын сату-алу килешүе бәясен түләү өчен (сату-алу килешүе бәясен түләү беренчел торак базарында эконом класслы торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән килешү бәясе составында күздә тотылган акчалардан тыш) (алга таба – торак урынына килешү); шәхси торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен, яшь гаилә яки ир белән хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба – кооператив) әгъзасы булган очракта, пай взносын түләү хисабына соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен (әлеге түләүдән соң торак урын яшь гаилә милкенә күчә); вәкаләтле оешма белән беренчел торак базарында яшь гаилә мәнфәгатьләрендә эконом класслы торак урыны сатып алу өчен, шул исәптән торак урынын сату-алу килешүе бәясен түләү (килешү нигезендә каралган очракларда) һәм (яки) күрсәтелгән оешма хезмәтләренә түләү өчен; торак кредиты, шул исәптән торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен ипотека яки торак займы алганда беренчел взнос түләү өчен; торак урыны сатып алуга яки торак йорт төзүгә торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак займнары буенча бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен (алга таба – кредитлар буенча бурычны түләү) (әлеге кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм займнардан һәм пенялардан тыш) җибәрелә ала. Программада катнашучы яшь гаиләнең социаль түләү алуга хокукы исемле документ — торак бүлмә сатып алуга социаль түләү алуга хокукы булуы

турында таныклык (алга таба — таныклык) белән раслана, ул кыйммәтле кәгазь булып саналмый.

Әлеге кагыйдәләр Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы карары белән расланган «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында» (алга таба - федераль дәүләт программасы) программасы кысаларында, яшь гаиләләргә торак сатып алу (төзү) һәм алардан файдалану өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшь гаиләнең социаль түләү алуга хокукы исемле документ – торак урыны сатып алуга яки шәхси торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турында таныклык (алга таба – таныклык) белән раслана, ул кыйммәтле кәгазь булып тормый.

3. Федераль программа белән билгеләнгән форма буенча таныклык бирү Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан, яшь гаиләнең планлаштырылган елда социаль түләүне алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелүе турында карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

4. Таныклыкның гамәлдә булу срогы таныклыкта күрсәтелгән бирү датасыннан алып 7 айдан да артмаска тиеш.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга яшь гаилә, шул исәптән бер һәм аннан да күбрәк баласы булган, ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булган бер ата-анадан торган, бер һәм аннан да күбрәк баласы булган тулы булмаган яшь гаилә (шул ук вакытта тулы булмаган гаиләдә балалар ир белән хатын яисә ата-ана иждивениесендә булырга тиеш) түбәндәге шартларга туры килгәндә, дәгъва кылырга мөмкин:

а) ярдәмче программаның дәүләт заказчысы яшь гаиләне планлаштырылган елда социаль түләү алуга дәгъва кылучылар исемлегенә кертү турында карар кабул иткәндә, ир белән хатынның һәрберсенең яше яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың яше 35 тән артмый;

б) яшь гаилә әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылган;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирүче керемнәре яки торак өчен исәпләнгән (уртача) бәясен түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә җитәрлек башка акчалар булуы.

Яшь гаилә программада катнашучы дип таныклык бирү датасыннан һәм банк тарафыннан банк счетына күчерелгән акчаларны сатып алынучы торак урыны өчен түләү хисабына күчерү турында счет бүлүченең карары үтәлгәнчегә кадәр, шул исәптән торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен ипотека яки торак займы алганда беренчел взнос түләү өчен; торак урыны сатып алуга яки торак йорт төзүгә торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак займнары буенча бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү яисә кооператив әгъзасы тарафыннан пай взносының калган өлешен түләгәнчегә кадәр программада катнашучы булып танылa.

6. Әлеге кагыйдәләрдән чыгып, торак урынына мохтаҗлар дигәндә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук 2005 елның 1 мартыннан соң Россия Федерациясе Торак кодексының 51 маддәсе белән билгеләнгән нигезләр буенча гражданнарны социаль найм шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтаҗлар дип танылган, мохтаҗ буларак исәпкә куюга бәйсез рәвештә, яшь гаиләләр аңлашыла.

7. Яшь гаиләнең торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясен программа кысаларында күрсәтелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә түләү өчен кредит алырга яисә башка акчалар алырга мөмкинлек бирә торган җитәрлек керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары 3 нче кушымтада билгеләнгән.

8. Социаль түләүне кулланып торак шартларын яхшырту хокукы яшь гаиләгә программа кысаларында бары тик бер тапкыр гына бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

әлеге кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торак бәясеннән 30 процент –балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

- әлеге кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торак бәясеннән 35 процент –бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен, шулай ук бер яшь ата-анадан һәм бер яки аннан да күбрәк баласы булган тулы булмаган яшь гаиләләр өчен.

Пай взносын тулысынча түләү хисабына соңгы түләү өчен социаль түләүләр кулланылган очракта, аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм калган пай калдыгын түләү буенча бурыч калдыгы суммасы белән чикләнә.

Социаль түләүләр торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм торак займнарын түләү өчен кулланылган очракта, әлеге кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләрне үтәү вакыты чыккан өчен башка процентлардан, штрафлардан, комис-

сиялардән һәм пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм төп бурыч калдыгы һәм ипотека торак кредитыннан яки займнан файдаланган өчен процентлар түләү буенча калган бурыч суммасы белән чикләнә, бу кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен штрафлар, комиссияләр һәм пенялардан тыш.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү әлеге кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданы күләменнән, яшь гаилә әгъзалары саныннан һәм Алабуга муниципаль районы буенча торакның гомуми мәйданы 1 кв. м. нормативы бәясеннән чыгып башкарыла. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен, Алабуга муниципаль районы буенча торакның 1 кв. метры бәясе нормативы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча торакның 1 кв. метрының уртача базар бәясеннән югары булмаган күләмдә билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданины булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясе гражданнары булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле сандагы гаилә өчен билгеләнгән гомуми мәйдан күләменнән чыгып башкарыла.

12. Социаль түләү күләме билгеләнә торган торак бинаның гомуми мәйданы размеры тәшкил итә:

- ике кешеле гаилә (яшь ир белән хатын яки бер яшь ата ана һәм бала) өчен – 42 кв. метр;
- өч яки аннан да күбрәк кешеле гаилә өчен (яшь ир белән хатын, бер һәм аннан да күбрәк бала яки бер яшь ата-ана, бер һәм аннан да күбрәк бала) – 1 кешегә 18 кв. метр.

13. Социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе түбәндәге формула буенча билгеләнә:

СтЖ = Н х РЖ, биредә:

СтЖ – социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н – әлеге кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләргә туры китереп билгеләнә торган торакның гомуми мәйданының 1 кв. метр бәясе нормативы;

РЖ – әлеге кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак бинаның гомуми мәйданы размеры.

14. Социаль түләү күләме дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түләү алырга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлекләрен раслау да-

тасына исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу вакыты дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Әлеге кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүдән файдалану максатларында программада катнашу өчен, бурычның төп суммасын каплау өчен социаль түләүдән һәм торак кредитлары буенча процентлар түләүдән, шул исәптән ипотека, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пенялардан тыш, яшь гаилә Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районының яшьләр эшләре һәм спорт идарәсенә түбәндәге документларны тапшыра:

а) җирле үзидарә органы тарафыннан яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тану турында әлеге кагыйдәгә 1 нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә гариза (бер нөсхә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп мөрәҗәгать итүчегә кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслаучы документлар күчермәләре;

в) никах турында таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) әлеге кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә, социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертү турында ике нөсхәдә гариза, торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар белән;

д) яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының җирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан «Шәхси мәгълүматлар турында» Федераль законның 9 маддәсе нигезендә яшь гаилә әгъзалары турында шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә язма ризалыгы;

е) әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тануны раслаучы документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирүче керемнәре яки торак өчен хисап (уртача) бәясен түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә җитәрлек башка акчалар булуын раслаучы документ;

з) һәр балигъ булган гаилә әгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәбен теркәүне раслый торган документның күчермәсе.

Яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танылуын раслаучы документы булган очракта, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Әгәр яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип та-

нуны раслаучы документны үз инициативасы буенча тапшырмаса, әлеге документ Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан закон нигезендә соратып алына.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тануны раслаучы документ булып тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тану һәм яшь гаиләнең торак өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлештә керемнәрнең яисә башка акчаларның булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге кагыйдәләрнең 4 нче кушымтасында китерелгән.

16. Төп бурыч суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен ипотека, торак займнары буенча процентларны түләү максатында программада катнашу өчен, әлеге кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләрне үтәүне вакытында үтәмәгән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә яшәү урыны буенча җирле үзидарә органына әлеге кагыйдәләрнең 15 пункты «б – г», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә һәм түбәндәге документларны тапшыра:

ипотека торак кредиты средстволарын (займнарын) кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе (шәхси торак йорт төзелеп бетмәгән очракта ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

кредит күчермәсе (займ килешүе) килешүе;

яшь гаилә кредит килешүе төзегән вакытка әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаҗ дип табылуны раслый торган документ;

кредитордан (займ бирүчедән) төп бурыч калдыгы суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (займнан) файдаланган өчен процент түләү буенча бурыч суммасы турында белешмә.

17. Яшь гаилә исеменнән әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар аның балигъ булган әгъзаларының берсе яки тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән вәкаләтләре булганда башка вәкаләтле зат тарафыннан тапшырылырга мөмкин.

18. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларда булган мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра әлеге документлар тапшыру датасыннан 8 календарь көн эчендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тану яисә аны торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танудан баш тарту турында карар кабул итә. Яшь гаиләгә тиешле карар кабул ителгән көннән соң 5 календарь көн эчендә җирле үзидарә органы тарафыннан кабул ителгән карар

турында язма рәвештә хәбәр итеп.
19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танудан – планлаштырылган елда социаль түләү алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен нигез булып тора:
а) яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән 35 яшьтән артканда, ир яисә хатынның берсенең яисә тулы булмаган гаиләдәге ата-анасының берсе;
б) әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яки тулысынча тапшырмау;
в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрес булмавы;
г) моңа кадәр, ана (гаилә) капиталы акчаларыннан тыш, социаль түләүләр яисә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт ярдәменең башка рәвешләреннән файдаланып, торак шартларын яхшыртуга гамәлгә ашырылган хокук.
20. Программада катнашу турында гариза белән әлеге кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган нигезләрне бетергәннән кабат мөрәҗәгать итәргә мөмкин.
21. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньгә кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыгын тикшерү уздыра һәм алдагы елның 1 июненә кадәр программада катнашу өчен исәптә торучы яшь гаиләләрнең социаль түләүне алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм әлеге исемлекләрне ярдәмче программаның дәүләт заказчысы соравы буенча тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен яшь гаилә 1 майга кадәр җирле үзидарә органына әлеге кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында, шулай ук кагыйдәләргә 4 кушымтаның 3, 4, 11, 13-16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшыра.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны (шул исәптән гаилә составы, даими яшәү урыны, мөлкәти хәл) тапшырганда, мәгълүматлар үзгәргән очракта, яшь гаилә 10 календарь көн эчендә язма рәвештә Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетына мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында хәбәр итә. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр кергән көннән соң 10 календарь көн эчендә яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыгын билгеләү һәм түләү сәләтен тикшерү буенча кабат эш алып бара.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар буларак исәптә торганда яшь гаилә аерылышкан очрак-

та, программада атнашу өчен, аның торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыгын һәм түләү сәләтен раслау шарты белән, тулы булмаган яшь гаилә кала.

Ел саен тикшерү барышында яки торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыкны кабат билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыкны һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яки) яшь гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәптән төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты 30 календарь көн эчендә яшь гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар исәбеннән төшерү турында карар кабул итә. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәптән төшерү турында карарда исәптән төшерү нигезләре булырга тиеш. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәптән төшерү турында карар шундый карар кабул ителгән көннән соң 3 эш көне эчендә яшь гаиләгә бирелә яки җибәрелә.

Әгәр исәптән төшергәч, яшь гаиләнең программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәпкә кую хокукы яңадан барлыкка килсә, исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Программада катнашу өчен яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ буларак исәптән төшерү нигезләре:

а) яшь гаилә тарафыннан исәптән төшү турында гариза бирү;

б) әлеге кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган нигезләрнең берсен югалту;

в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәү урынына күчү;

г) тапшырылган яки сорау буенча алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган мәгълүматларны ачыклау, шулай ук җирле үзидарә органы вазыйфаи затларының, исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә хокуксыз гамәлләрен ачыклау;

д) социаль түләү яисә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт ярдәменең башка рәвешләрен кулланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы соравы буенча Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты:

а) 30 көн эчендә әлеге кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтаҗлыкны һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләргә планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында хәбәр итә;

б) әлеге кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документларда булган мәгълүматларны тикшерүне гамәлгә ашыра һәм 10 көн эчендә социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр не исемлеккә кертү яки кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан күрсәтелгән срокларда торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыкны раслаган программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен җитәрлек булган башка акчаларны һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүне алу теләген (алга таба - тиешле елда социаль түләүне алу теләген белдергән) язмача белдергән, кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә тапшыра.

Социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. Планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Беренче чиратта әлеге исемлеккә 3 һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан исәпкә алу урыны буенча социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән чыгу турында гариза бирү;

б) әлеге кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торак бәясенең күрсәтелгән социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә керемнәрнең яисә башка акчалата чараларның булмавы;

г) яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән никахны өзү;

д) яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен кирәкле документлар тапшырмавы.

Әлеге пунктның «а» һәм «в» – «д» пунктчалары программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числосына кадәр Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына билгеләнгән форма буенча социаль түләүләр бирүгә бүлеп бирелгән акчалардан файдалану турында хисап тапшыра.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан күрсәтелгән хисап билгеләнгән вакытта тапшырылмаган очракта, Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын социаль түләүләр бирү өчен Алабуга муниципаль районы бюджетына күчерү узган

хисап чоры өчен хисап тапшырганчы туктатыла.
27. Алабугамуниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирүгә каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәр алганнан соң, биш эш көне эчендә хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирүче ысул белән яшь гаиләләргә тиешле елда социаль түләү алу өчен документлар тапшыру кирәклеге турында хәбәр итә, шулай ук бу таныклык буенча бирелә торган социаль түләүләрне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.
28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алганнан соң 15 эш көне эчендә Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр - аларның яшь гаиләләренә - социаль түләүләр алуга дәгъва кылучыларга таныклык рәсмиләштерү һәм аларны яшь гаиләләргә бирү буенча дәгъвалау өчен социаль түләүләр алуга дәгъва кылучылар исемлеген тапшыра.
29. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң, 10 эш көне эчендә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлеге чираты тәртибендә социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләргә таныклыклар рәсмиләштерү һәм бирү оештыра.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан хисаплана, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу вакыты дәвамында үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бланкында күрсәтелгән таныклык бирү датасына башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлеп бирелгән һәм социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчалар нинди дә булса нигезләр буенча файдаланылмаса, әлеге суммага таныклык Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган, социаль түләүләр алу өчен резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирелә.
30. Таныклык алу өчен, яшь гаилә таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклеге турында хәбәр алганнан соң, 30 эш көне эчендә үзенең даими яшәү урыны буенча Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетына таныклык бирү турында гариза (иректе рәвештә) һәм кагыйдәләргә 4 нче кушымтада китерелгән

документларны җибәрә.

Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләүләр алуга язма ризалык бирә.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге документларда булган мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклык бирүдән баш тарту өчен нигез булып тора:

әлеге кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;

әлеге кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны т апшырмау яки тулысынча тапшырмау;

тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрес булмавы;

32. Яшь гаиләләр программада катнашучылар исемлегеннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан исәпкә алу урыны буенча аларны программада катнашучылар исемлегеннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алу хокукы турында таныклыкны кире кайтару турында гариза бирелгән;

б) әлеге кагыйдәләрнең 22 пунктындагы «в» һәм «д» пунктчаларында һәм 25 пунктының «в» һәм «г» пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Яшь гаиләнең бирелгән таныклыкны алыштыруны таләп иткән хәле туганда, яшь гаилә таныклык биргән органга, аны алыштыру турында, мондый алыштыруны таләп иткән хәлләрне күрсәтеп, һәм әлеге шартларны раслаучы документлар теркәп, гариза тапшыра.

Әлеге хәлләргә таныклыкны югалту (урлау) яки бозу, яшь гаиләгә таныклык таныклыгын тиешле срокта банкка тапшырырга мөмкинлек бирмәгән башка сәбәпләр керә.

Гариза алган көннән алып 30 календарь көн эчендә таныклык биргән орган яңа таныклык бирә, анда алыштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм гамәлдә булу срогы күрсәтелә.

34. Социаль түләү таныклык хуҗасына тиешле акчаларны программада катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган средсволарга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта (алга таба-банк) ачылган банк счетына күчерү юлы белән бирелә.

Таныклык хуҗасы аны бирү датасыннан бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Банкка аны бирү датасыннан бер ай вакыт үткәннән соң тәкъдим ителгән таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Әлеге вакыт үткәннән соң таныклык хуҗасы әлеге кагыйдәләрнең 34 пунктында каралган тәртиптә таныклык биргән Тукай муниципаль районы Башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән мәгълүматларның таныклыкның

хуҗасының шәхесен раслаучы документында күрсәтелгән мәгълүматларга туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка үз вакытында бирүне тикшерә.

Банк, мәгълүматларның туры килмәве ачыкланган очракта, банк счеты килешүе төзүдән баш тарта һәм таныклыкны аның хуҗасына кире кайтара, ә калган очракларда таныклык хуҗасы белән банк счеты килешүе төзи һәм социаль түләү сыйфатында тәкъдим ителгән акчаларны исәпкә алу өчен банк счетын ача.

35. Яшь гаиләгә - программада катнашучы гаиләгә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән бер бала туганда (уллыкка алынганда) торакның уртача бәясенең кимендә 5 проценты күләмендә өстәмә социаль түләү, программа катнашучысына таныклык бирү датасыннан алып, банкның сатып алына торган торак урынына түләү счетына күчерелгән акчаларны банк счетына күчерү турындагы күрсәтмәсен үтәве датасына кадәр, программага 5 нче кушымтада билгеләнгән тәртиптә, Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.

36. Социаль түләү алуга хокук турында таныклык алу өчен яшь гаилә - социаль түләүгә тиешле елда социаль түләүгә дәгъва кылучы, социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклеге турында хәбәрнамә алганнан соң 15 эш көне дәвамында даими яшәү урыны буенча җирле үзидарә органына мондый таныклык (ирекле рәвештә) бирү турында гариза һәм программага 4 нче кушымтада күрсәтелгән документларны җибәрә. Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту соңыннан Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

«2018 - 2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә карата
1 нче кушымта
Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенә

ГАРИЗА

Түбәндәге составтан торган яшь гаиләне «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү» максатчан программасын; «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын һәм «2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тануны сорыйм (алга таба - Программа):

ирем: ____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
паспорт: серия ________ № ________, бирелгән __________________________
«___» ___________________ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
хатыным: ____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
паспорт: серия _________ № __________, бирелгән ______________________
_______________________________________ «____» ______________ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
балалар: ____,
(Ф. И. А.и., туган көне)

туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____
(кирәкмәгәнне сызарга)
серия __________ № __________, бирелгән) _________________________
____ «____» __________ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____;
(Ф. И. А.и., туган көне)
туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____
(кирәкмәгәнне сызарга)
серия __________ № ______________, бирелгән) ______________________

____ «____» ____________________ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренең 21 пункты (программаның 3 нче кушымтасы) нигезендә яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен кирәкле документларны ел саен бирү кирәклеге турында хәбәр ителде.

«Россия Федерациясе гражданнарын торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү» максатчан программасының яшь гаиләләрен торак белән тәэмин итү буенча «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәэмин итүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының; «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының яшь гаиләләрен торак белән тәэмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым (ык) һәм аларны үтәргә йөкләмә алам (алабыз).

1) ______________________________________ __________ _____________;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасы Ф.И.А.) (имза) (дата)
2) ______________________________________ __________ _____________;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасы Ф.И.А.) (имза) (дата)
3) ______________________________________ __________ _____________;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасы Ф.И.А.) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:
1) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
2) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
3) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
4) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
5) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек буенча аның белән бергә тапшырыла торган документлар кабул ителде

20__ елның «____» _______________
(вазыйфаи зат) (имза, дата) (гариза кабул иткән затның имзасының тулысынча чагылышы)

«2018 - 2022 елларга Алабуга
муниципаль районында яшь гаиләләрне
торак белән тәэмин итү» программасын
гамәлгә ашыру кысаларында яшь
гаиләләргә торак сатып алуга социаль
түләүләр бирү кагыйдәләренә карата
2 нче кушымта
Алабуга муниципаль районы Башкарма
комитеты җитәкчесенә

ГАРИЗА

Түбәндәге составтан торган яшь гаиләне «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү» максатчан программасын; «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын һәм «2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын (алга таба - Программа) тормышка ашыру кысаларында __________ елда социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүегезне сорыйм:

ирем: ____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
паспорт: серия _________ № __________, бирелгән ________________________
«____» ________________________ шәһәр,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
хатыным: ____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
паспорт: серия ____________ № _____________, бирелгән _________________
____ «____» _____________ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
балалар: ____,
(Ф. И. А.и., туган көне)

туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____
(кирәкмәгәнне сызарга)
серия __________ № ___________, бирелгән) __________________________
____ «____» ______________ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____;
____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____
(кирәкмәгәнне сызарга)
серия __________ № ____________, бирелгән) ____________________

_____________________________________ "____" __________________ ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____

«Россия Федерациясе гражданнарын торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү» максатчан программасы «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак белән һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» максатчан программасының һәм «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының яшь гаиләләрен торак белән тәэмин итү чарасында __________________елда катнашу шартлары белән таныштым (ык) һәм аларны үтәргә йөкләмә алам (алабыз).

1) ____________________________________ _____________ ________________;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасы Ф.И.А.и.) (имза) (дата)
2) ____________________________________ _____________ ________________;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасы Ф.И.А.и.) (имза) (дата)
3) ____________________________________ _____________ ________________.
(балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.и.) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен гаризага түбәндәге документлар теркәлә::
1) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
2) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
3) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
4) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

5) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

6) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек буенча аның белән бергә тапшырыла торган документлар кабул ителде
«___» _______________ 20___ ел

____
(гариза кабул иткән затның имзасының тулысынча чагылышы)

«2018-2022 елларгаАлабуга муниципаль
районында яшь гаиләләрне торак белән
тәэмин итү» муниципаль программасына
3 нче кушымта

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлешендә яшь гаиләне җитәрлек керемнәре йә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен башка акчалары булган дип тану тәртибе һәм шартлары

1. Әлеге тәртип «2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба - программа кагыйдәләре) нигезендә эшләнгән һәм яшь гаиләне торак сатып алуга бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торак сатып алу өчен җитәрлек керемнәре йә башка акчалары булган дип тану кагыйдәләрен регламентлаштыра.
2. «Алабуга муниципаль районында 2018-2022 елларга яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашу өчен яшь гаилә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен җитәрлек акчаларга ия булырга тиеш.
3. Яшь гаиләнең торак өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен җитәрлек акчалары булмаган очракта, яшь гаилә торак урын сатып алуга кредит яисә заем алу өчен җитәрлек керемнәргә яисә индивидуаль торак төзелеше объектын төзүгә (шул исәптән яшь гаиләнең шәхси торак урынын төзүдә төгәлләнмәгән килеш) ия булырга тиеш.

2015-2022 елларга «Торак» федераль максатчан программасының «Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыруда катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танылган яшь гаилә һәм (яисә) планлаштырыла торган елда социаль түләүне алу теләген белдергән яшь гаилә тиешле документлар белән әлеге тәртипкә кушымта нигезендә гариза тутыра.

Әлеге тәртипкә гариза тутырў формасы программа кагыйдәләренә 1 нче һәм 2 нче кушымталар нигезендә гаризаларга кушымта итеп бирелә.

Гаризага теркәлә торган документларның исемлеге, бирелә торган

социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә гаиләнең керемнәре яисә торакның исәп-хисап (уртача) бәясе өчен җитәрлек башка акчалар булуын раслый торган документлар исемлеге программада 4 нче кушымтада китерелгән.

4. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) «Ир яисә хатын): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында ир яисә хатынның фамилиясе, исеме, атасының исеме исем килеш килеш һәм саннар белән туу датасы күрсәтелә;

2) «Паспорты: бирелгән сериясе, номеры, бүлекчә коды» юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Шул ук вакытта паспортта күрсәтелгән күрсәткечләрнең гаризага кертелә торган мәгълүматларга каттый туры килүе тәэмин ителергә тиеш;

3) «Балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме исем килеш һәм саннар белән туу датасы күрсәтелә;

4) «Туу турында таныклык (14 яшькә җиткән бала өчен паспорт): сериясе, номеры, бирелгән» юлында 14 яшькә җитмәгән бала туу турында таныклык күрсәткечләре яисә 14 яшькә җиткән баланың паспорт күрсәткечләре күрсәтелә;

5) «Адрес буенча яши» юлында ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны күрсәтелә, шул исәптән шәһәрнең исеме, урамнары, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) «Күләмендәге социаль түләү алуга дәгъва кылып» юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисап нәтиҗәсе күрсәтелә:

- балалары булмаган яшь гаиләләр өчен торакның исәп-хисап (уртача) бәясенең 30 проценты;

- бер һәм аннан күбрәк балалары булган яшь гаиләләр өчен торакның исәп-хисап (уртача) бәясенең 35 проценты;

7) «Торак сатып алуга исәп-хисап бәясе» юлында программа кагыйдәләренең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә;

8) «Гомуми мәйдан» юлында программа кагыйдәләренең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынның гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;

9) «Торакның гомуми мәйданының 1 кв.м бәясенең нормативы» юлында муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв.м бәясенең нормативы күрсәтелә, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танылган һәм 10 пунктта билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган;

10) «Бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә» юлында формула буенча башкарылган исәп нәтиҗәсе күрсәтелә:

Смс = Стж - СЖмс , биредә:

С мс - бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән торакның исәп-хисап (урта) бәясенең бер өлеше һәм яшь гаилә түли торган, шул исәптән ипотека торак кредитын яисә заемны кулланып, мөстәкыйль рәвештә;
Стж - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;
СЖмс - яшь гаиләгә торак сатып алуга социаль түләү.

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләнең торак сатып алуга (төзүгә) бирелә торган социаль түләү күләме артып киткән өлешендә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен җитәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшь гаиләне җитәрлек дип тану тәртибенә һәм шартларына кушымта
Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесенә

«2014-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләнең торак сатып алуга (төзүгә) бирелә торган социаль түләү күләме артып киткән өлешендә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен җитәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшь гаилә гаризасы.

Яшь гаилә, түбәндәге составта:
ирем: ____;
(Ф. И. А.и., туган көне)
паспорт: серия ___________ № __________, бирелгән _____________________
«____» _____________________ шәһәр,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
хатыным: ____;
(Ф. И. А.и., туган көне)
паспорт: серия _________ № _________, бирелгән ________________________
«____» ___________________ шәһәр,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
балалар:____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____
(кирәкмәгәнне сызарга)
серия _________ № _________, бирелгән) ____________________________
____ «____» ___________________ ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
балалар:____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____
(кирәкмәгәнне сызарга)
серия _________ № _________, бирелгән) ____________________________
____ «____» ___________________ ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____
балалар:____,
(Ф. И. А.и., туган көне)
туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен –паспорт)
____

(кирәкмәгәнне сызарга)
серия _________ № _________, бирелгән) ____________________________
____ «____» __________________ ел,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
«2014-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләнең торак сатып алуга (төзүгә) ___________________ кв.м гомуми мәйданы___________ сумлык хисап кыйммәтле торак сатып алуга бирелә торган_________сум күләмендәге 1 кв.м. гомуми мәйданлы торакның _________сумлык норматив кыйммәте белән социаль түләү алуга дәгъва итүче түбәндәге составындагы яшь гаилә бирелә торган социаль түләү(______) күләменнән артып киткән өлешендә үзенең торак кыйммәтенә түләү өчен җитәрлек керемнәре йә башка акчалары булу турында белдерә .

1) ____ __________; ___________
(Гаиләнең балигъ булмаган әгъзасы Ф.И.А. и.) (имза) (дата)

2) ____ __________; ___________
(Гаиләнең балигъ булмаган әгъзасы Ф.И.А. и.) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

4) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

5) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

6) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

7) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

8) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге буенча кабул ителде
«____»________________ 20___ шәһәр

____
(вазыйфаи зат) (имза, дата) (имзаның тулысынча чагылышы)

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль
районында яшь гаиләләрне торак
белән тәэмин итү» муниципаль
программасына 4 нче кушымта

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә хисап (уртача) бәясен түләү өчен җитәрлек күләмдә керемнәре яки башка акча средстволары бар дип тану өчен кирәкле документлар исемлеге

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм торак өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә хисап (уртача) бәясен түләү өчен җитәрлек күләмдә керемнәре яки башка акча средстволары бар дип тану өчен түбәндәге документлар тапшырыла:
1) гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документлар күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.);
2) никахлашу турында таныклык күчермәсе (аерылышу турында);
3) торак бинаның гомуми мәйданы күрсәтелгән финанс-шәхси счеты;
4) бирү датасын күрсәтеп, йорт кенәгәсеннән өземтә (оригинал);
5) теркәү урыны буенча биләп торган торак урынына, шулай ук милек карамагында булган башка торак биналарга соңгы 5 елга хокук билгеләү документларының күчермәләре (социаль найм килешүе, хосусыйлаштыру килешүе, сату-алу килешүе, бүләк итү килешүе, хокукны теркәү турында таныклык һ.б.), шәхси торак төзелеше объектларында яшәүчеләр өчен - әлеге объектка техник паспорт;
6) 1991 елдан теркәлгән урыннардан архив белешмәләре, прописканың адресын, датасын, өземтә датасын, торак бинаның гомуми мәйданы һәм яшәүчеләр санын күрсәтеп;
7) күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан гамәлдәге күчемсез милек объектларына аерым затның хокуклары турында, 2000 елның 1 гыйнвареннән торак бинада теркәлгән барлык гражданнарга Россия Федерациясе территориясендә аны читләштерү буенча алыш-бирешләр гамәлгә ашыру турында өземтә (дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмә);
8) граждан өчен 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматлар буенча барлык капиталь төзелеш объектларына теркәлгән хокуклар булуны (булмау) раслаучы теркәлгән күчемсез милек булу (булмавы) турында техник инвентаризация бюросыннан белешмә – торак урынында теркәлгән бар-

лык гражданнарга да;
9) ИНН күчермәләре – яшь гаиләнең барлык әгъзаларына да;
10) иминият таныклыклары күчермәләре – яшь гаиләнең барлык әгъзаларына да;
11) оешма җитәкчесе яисә аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм оешманың мөһере белән расланган гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында белешмәләрне үз эченә ала торган оешма реквизитлары белән эшләү урыныннан белешмә;
12) хезмәт кенәгәсенең күчермәсе (оешма җитәкчесе яки кадрлар бүлеге җитәкчесе имзасы белән расланган барлык битләр, «хәзерге вакытта эшли» тамгасы белән);
13) узган һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча);
14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алиментлар алу турында белешмә (әгәр бар икән);
15) яшь гаиләнең банк кертеме булуын раслаучы документлар;
16) алдагы календарь елы һәм агымдагы елның алдагы хисап чоры өчен салым инспекциясе тамгасы белән декларация (эшмәкәр өчен), вмененный керемгә салым түләү турында таныклык (соңгы алты айга).

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль
районында яшь гаиләләрне торак
белән тәэмин итү» муниципаль
программасына 5 нче кушымта

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләүләр бирү кагыйдәләре

1. Әлеге кагыйдәләр «2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында (алга таба – программа) катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләүләр бирү механизмын билгели.

Әлеге кагыйдәләр программа кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга юнәлдерелгән.

2. Яшь гаиләгә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән бер бала туганда (уллыкка алынганда), программада катнашучыга таныклык бирү датасыннан банк тарафыннан аның счетына күчерелгән акчаларны алынган торак урыны өчен түләү хисабына күчерү турында карар үтәлгәнчегә кадәр, өстәмә социаль түләү бирелә.

Өстәмә социаль түләү Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан таныклык бирелгән датага билгеләнә торган торак бәясенең 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе программа кагыйдәләре белән билгеләнгән формула буенча таныклыкны бирү датасына билгеләнә.

3. Бер бала туганда (уллыкка алынганда) яшь гаилә 20 эш көне дәвамында бала туу турында таныклыкның нотариаль расланган күчермәсен (уллыкка алу турындагы документ күчермәсен) теркәп гариза бирә һәм элек бирелгән социаль түләү алу хокукы турында таныклык күчермәсен Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетына тапшыра.

4. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты тапшырылган документлар нигезендә ай саен программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуга яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм аны хисап аеннан килүче айның 10 числосына кадәр «2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы (алга таба – ярдәмче программа) дәүләт заказчысына - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына тапшыра.

5. Ярдәмче программаның дәүләт заказчысы:

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм халык яшәешен тәэмин итү бүлеге тәкъдим иткән исемлекләр нигe-

зендә Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетына программаны тормышка ашыруда каралган акчалар чикләрендә өстәмә социаль түләүләрне гамәлгә ашыруга бюджет ассигнованиеләре турында хәбәр итә;

финанслау өчен гариза формалаштыра һәм аны хисап аеннан соң килүче айның 15 числосына кадәр, программаның дәүләт заказчысының шәхси счетына акча күчерү өчен, Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына тапшыра;

5 эш көне дәвамында аның шәхси счетына акча кергән көннән соң аларны Алабуга муниципаль районы бюджетына максатчан кулланыр өчен күчерә.

6. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты яшь гаиләнең банк счетына күчерү юлы белән Алабуга муниципаль районы бюджетына акча кергән көннән соң 10 эш көне дәвамында өстәмә социаль түләү башкара.

7. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты ай саен, хисап аеннан соң килүче айның 10 числосына кадәр ярдәмче программа дәүләт заказчысына Татарстан Республикасы бюджетыннан бер бала туганда (уллыкка алынганда) яшь гаиләгә өстәмә социаль түләү бирү өчен алынган акчаларны максатчан файдалану турында хисап бирергә тиеш.

«2018-2021 елларга Алабуга муниципаль
районында яшь гаиләләрне торак белән
тәэмин итү» программасында катнашучы-
яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка
алынганда) өстәмә социаль түләү
бирү кагыйдәләренә 1 нче кушымта

Башкарма комитет җитәкчесе
Алабуга муниципаль районы

____
(җитәкченең Ф.И.А.и.)

____
гГариза бирүче Ф.И.А. и. тулысынча)

яшәүче(-аңа) адрес буенча:

____
(почта адресы тулысынча)
____
(элемтә өчен телефон)

ГАРИЗА

«2018-2022 елларга Алабуга муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре нигезендә, бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүегезне сорыйм:
(____) торак сатып алуга яки индивидуаль торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларга), бала туу турындагы таныклыкның (яисә баланың уллыкка алу өчен хокук билгели торган документларның) нотариаль расланган күчермәсе нигезендә торак сатып алуга яисә индивидуаль торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларга) мең сум акча каралган.

Мәгълүмат:
1. Социаль түләү алуга таныклык номеры:
____
2. Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы:
«_____» ___________ 20__ ел.
3. Туу турында таныклык: серия _________ № ________________
муниципаль берәмлек Башкарма комитетының ГХАТ бүлеге тарафыннан бирелде
____
(бирү датасы)
4. Бала Ф.И.А.и. ____
____
5. Баланың туган көне: ____

___________________ ____
(дата) (имза) имзаның тулысынча чагылышы)