

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ

СОВЕТ АРТАШСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422069, Республика Татарстан, Сабинский район,

д. Два поля Арташ, ул. Тукая, 61

тел. (84362) 44-7-15

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ АРТАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

422069, Татарстан Республикасы, Саба районы,

Ике басу Арташ авылы, Тукай урамы, 61 йорт

тел. (84362) 44-7-15

e-mail: [Art.sab@tatar.ru](mailto:Art.sab@tatar.ru)

РЕШЕНИЕ

КАРАР

26.11.2019

№27

Саба муниципаль районының Арташ  
Авыл җирлеге территориясендә җир салымы  
турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегеннән, Арташ авыл җирлеге  
Советы

Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Арташ авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:
  - 1.1. Гомуми файдаланудагы 1 – 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;
  - 1.2. Җи ркишәрлекләренә карата 0,3 процент:
    - 1.2.1. авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә караган яки торак пунктлардагы авыл хужалыгы куллануы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы тармагы өчен файдаланыла торган;
    - 1.2.2. торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш);
    - 1.2.3. эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчеле калып бару өчен сатып алынган (бирелгән), шулайук «Гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүләрен алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы

Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләре;

1.2.4. оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән;

1.3. Торак пункт чикләрендә урнашкан житештерү биналары, төзелмәләр, сәнәгать корылмалары, коммуналь хужалык, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,5 процент;

1.4. Кунакханәләр урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,6 процент;

1.5. Административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, Физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнәгать объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

1.6. Сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1 процент;

1.7. Түбәндәге жиркишәрлекләренә карата 1,5 процент:

1.7.1. торак пунктлардан читтә сәнәгать урнаштыру өчен билгеләнгән;

1.7.2. гаражлар, автостоянкалар урнаштыру өчен билгеләнгән ;

1.7.3. инженерлык челтәрләрен һәм башка юлларны урнаштыру өчен билгеләнгән;

1.8. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

2. Бердән күбрәк куллану төре рөхсәт ителгән жир кишәрлегенә карата, әлегә жир участогы өчен билгеләнгән кадастр бәясенә (салым базасы) туры килгәнтеренә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәк.

3. Салым түләү өчен түбәндәге тәртипне һәм срокларны билгеләргә:

3.1. салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

3.2. салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан салым түләү хисап чорыннан соң килгән айның 30 числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 тиешле салым ставкасының 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Салым ташламаларын бирергә:

4.1. түбәндәге категория салым түләүче физик затларны жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

4.1.1. Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

4.2. салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләренә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

4.2.1. зиратлар, үлэт базлары һәм гражданнарка берлекләре белән шөгыльләнүч еоешмаларга карата;

4.2.2. гомуми файдаланудагы жиркишәрлекләренә карата оешмаларга (парклар, аллеялар, скверларастында).

5. Әлегә карар белән билгеләнгән салым ташламаларының арендага (файдалануга) бирелә торган жир кишәрлекләренә (өлешләргә, кисәкләргә) кагылмавын билгеләргә.

6. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru>

Арташ авыл җирлегенең рәсми сайтында, түбәндәге адрес буенча:  
<https://saby.tatar.ru/artash> һәм Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы  
Арташ авыл җирлегенең мәгълүмат стендларына урнаштыру юлы белән халыкка  
игълан итәргә.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

Арташ авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 34  
номерлы «Саба муниципаль районы Арташ авыл җирлеге территориясендә җир  
салымы турында "гы карарының 1 пункты»;

Арташ авыл җирлеге Советының 2015 елның 26 маенда кабул ителгән 23  
номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Арташ авыл  
җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 34 номерлы «Саба  
муниципаль районы Арташ авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында  
"карары белән расланган Саба муниципаль районы Арташ авыл җирлеге  
территориясендә җир салымы турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү  
хақында" карары»;

Арташ авыл җирлеге Советының 2017 елның 20 маенда кабул ителгән 8 номерлы  
«Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Арташ авыл җирлеге  
Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 34 номерлы «Татарстан  
Республикасы Саба муниципаль районы Арташ авыл җирлеге территориясендә  
җир салымы турында "карары белән расланган Саба муниципаль районы Арташ  
авыл җирлеге территориясендә җир салымы турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр  
кертү хақында" карары»;

8. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, ләкин ул игълан ителгән көннән  
бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

Арташ авыл җирлеге башлыгы



А.Р.Аглямзянов