

---

Иске Чүпрәле авылы

## КАРАР

2019 елның 15 ноябре

№ 60/5

### Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлеге Уставына туры китерү максатларында, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлеге Советы карар чыгарды:

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Иске Чүпрәле авыл жирлеге территориясендә түләү мәжбүри булган жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлеге территориясендә, түбәндәге күләмнәрдә жир салымы ставкаларын билгеләп, жир салымын билгеләргә:

1) жир кишәрлекләренә карата 0,3%,

- караган мөрәҗәгать жирләргә авыл хужалыгы билгеләнешендәге яки к жирләргә составында зоналар авыл хужалыгы куллану торак пунктларында һәм файдаланыла торган авыл хужалыгы тармагы өчен;

- оборонаны, куркынычсызлыкны, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән;

2) жир кишәрлекләренә карата 0,1%:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);

- шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыйльләнүләрен

алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләре»;

3)) Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05%;

4) Торак пунктлардан читтә урнашкан жир кишәрлекләре, категорияләре: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр.

5) башка жир кишәрлекләренә карата 1,0%;

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымыннан азат итәргә (Россия Федерациясе Салым кодексының 395 статьясында билгеләнгән):

- граждан күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мактаулы гражданы», «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлегенең Мактаулы гражданы» исемнәренә лаек булган, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлеге территориясендә яшәүче гражданныр үзләренең жир кишәрлекләренә карата;

- тәрбиясендә инвалид балалары булган гражданныр;

- жирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр парклар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата.

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү узган чордан соң килгән икенче айның беренче, икенче һәм өченче кварталларыннан соң жир кишәрлегенең кадастр бәясенә тиешле процент өлешенә 1/4 күләмдә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм жыемнар турында законнарда билгеләнгән салым түләве рәвешендә салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыра, шулай ук салым түләүченә Россия Федерациясе Салым Кодексының 396 статьясындагы 10 пунктында билгеләнгән тәртиптә салым ташламасы хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

6. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 2017 елның 20 октябрәндәге 31/1 номерлы ( редакциясендә) карарын үз көчен югалткан дип санау 01.03.2018 № 37/2, 02.10.2018 № 48/2, 14.05.2019 № 55/1).

