

---

с.Старое Шаймурзино

15 нче ноябрь 2019 ел

№ 53/1

### Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлеге Уставына туры китерү максатларында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлеге советын Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлеге Советы карары белән расланды:

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Иске Шәйморза авыл җирлеге территориясендә түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлеге территориясендә, түбәндәге күләмнәрдә жир салымы ставкаларын билгеләп, жир салымын билгеләргә:

1) 0,3% жир кишәрлекләренә карата,

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирләргә карата торак пунктларда һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган зоналар составында булган жирләргә карата;

- оборонаны, куркынычсызлыкны, таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән;

2) 0,1% жир кишәрлекләренә карата:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш););

- шәхси хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә кулланылмаган (бирелгән)»;

3) 1,0% башка жир кишәрлекләренә карата;

4) 1 - 3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

5) торак пунктлардан читтә булган жир кишәрлекләре, категорияләре: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымыннан азат итәргә (Россия Федерациясе Салым кодексының 395 статьясында билгеләнгән):

- гражданлык күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мактаулы гражданы», «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлегенең Мактаулы гражданы» исеменә лаек булган гражданныр, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлеге территориясендә яшәүче;

- инвалид балалары булган гражданныр;

- жирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр парклар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата.

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү узган чордан соң килгән икенче айның беренче, икенче һәм өченче кварталларыннан соң жир кишәрлегенең кадастр бәясенең тиешле процент өлешенең 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыямнар турында законнарда билгеләнгән салым түләве рәвешендә салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук Россия Федерациясе Салым Кодексының 396 статьясындагы 10 пунктнда билгеләнгән тәртиптә салым ташламасы хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

6. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Шәйморза авыл җирлеге Советының «жир салымы турында» 2017 елның 16 октябрәндәге 25/21 номерлы карары (от редакциясендә) үз көчен югалткан дип санау 27.02.2018 № 30/2, 15.10.2018 № 40/1, 27.05.2019 № 49/1).

8. Әлеге карарны Иске Шәйморза авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында, Иске Шәйморза авыл җирлеге сайтында урнаштырырга, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга.



Иске Шәйморза авыл җирлеге башлыгы:

И.С.Бикчуров