
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2019

г. Бугульма

КАРАР

№ 19

**Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы
Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлегенә
коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү
муниципаль максатчан программасын раслау турында (Актуальләштерү)**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрена 131-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Жирлекләренә, шәһәр округларының коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларына таләпләргә раслау турында» 2013 елның 14 июнендә 502 номерлы карарын үтәү йөзеннән:

1. «Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлегенә коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» озак сроклы муниципаль максатчан программасын (Актуализация) расларга.

2. Әлеге карар массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үземдә калдырам.

М.В. Конков

1 нче кушымта
«Бөгелмә шәһәре» муниципаль берәмлеге
башкарма комитетының
2019 елның 05 ноябрендәге
19 номерлы карары белән расланды

«2016 - 2026 елларга Татарстан Республикасы
Бөгелмә муниципаль районының
Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлегенең
коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»
программасы (2019 елгы актуальләштерү)

ЭЧТӘЛЕК

Программа паспорты

Кереш

1 БҮЛЕК. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ КЫСКАЧА ХАРАКТЕРИСТИКАСЫ.

- 1.1. Муниципаль берәмлекнең кыскача характеристикасы.
- 1.2. Социаль-иқътисадый күрсәткечләр динамикасы.
- 1.3. Бөгелмә муниципаль районының социаль-иқътисадый үсеше
- 1.4. Демографик күрсәткечләр динамикасы
- 1.5. Хезмәт ресурслары.
- 1.6. Халыкның тормыш дәрәжәсе.
- 1.7. Торак фонды.
- 1.8. Коммуналь хезмәтләр
- 1.9. Генераль план (территориаль үсеш схемасы). Коммуналь инфраструктура системасын үстерү перспективалары.

2 БҮЛЕК. ЖЫЛЫЛЫК БЕЛӘН ТЭЭМИН ИТҮ СИСТЕМАСЫН КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ

- 2.1. Жылылык белән тээмин итү системаларын гамәлдәге оешмага анализ һәм эшчәнлек проблемаларын ачыклау.
- 2.2. Жылылык белән тээмин итү хезмәтләрен куллану тарифлары һәм нормативлары.
- 2.3. Жылылык белән тээмин итүнең гамәлдәге схемасын тасвирлау.
- 2.4. Инженер-техник анализ.
- 2.5. Жылылык белән тээмин итү чыганаclarы «ааж «бптс». Төп жиһазларның техник торышы технологик процессның характеристикасы. Ягулык белән тээмин итү, су белән тээмин итү һәм электр белән тээмин итү системасы.
- 2.6. Жылылык челтәрләре. Жылылык челтәрләренең гомуми характеристикасы. Жылылык югалту.
- 2.7. иқътисадый анализ.
- 2.8. жылылык белән тээмин итү системасы эшенең төп күрсәткечләре.
- 2.9. Жылылык белән тээмин итү өлкәсендә комплекслы үсеш программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары.
- 2.10. Жылылык белән тээмин итү системасы объектларын модернизацияләүгә чыгымнар.
- 2.11. Жылылык белән тээмин итү системасын модернизацияләү чараларын гамәлгә ашырудан нәтижә.
- 2.12. Социаль-иқътисадый шартларны исәпкә алып, гамәлдәге жылылык белән тээмин итү системасын үстерү фаразы. Гамәлдәге жылылык белән тээмин итү системасын (яңа төзелеш) үстерү фаразы.
- 2.13. Жылылык энергиясе кытлыгын каплау өчен яңа генерация куәтләрен кертү мөмкинлеген һәм максатчанлыгын билгеләү.
- 2.14. Жылылык белән тээмин итү системасы үсешен исәпкә алып, барлык төркемнәрнең (сәнәгать, торак фонд, социаль өлкә объектлары) йөкләнешләренә бәя бирү.
- 2.15. Жылылык энергиясен куллану күләмнәрен исәпкә алуны оештыру.
- 2.16. «бөгелмә птс» ааж жылылык белән тээмин итү системаларын төзү һәм модернизацияләү буенча чаралар планы.
- 2.17. Жылылык белән тээмин итү өлкәсендә планлаштырылган чараларның исемлеге һәм тасвирламасы.

3 БҮЛЕК. СУ БЕЛӘН ТЭЭМИН ИТҮ СИСТЕМАСЫН КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ.

- 3.1. Су белән тээмин итүнең гамәлдәге системасын анализлау һәм эшләү проблемаларын ачыклау.
- 3.2. Су алу корылмалары, су алу скважиналары. Технологик процессның характеристикасы. Технологик, механик һәм электр жиһазларының техник торышы. Санитар саклау зоналары булу.
- 3.3. Су чистарту корылмалары. Технологик процессның характеристикасы. Технологик, механик һәм электр жиһазларының техник торышы. Санитар саклау зоналары булу.
- 3.4. Су, су челтәрләре, суүткәргеч төөннәр (ВУ) һәм күтәрү насос станцияләре (ПВНС).
- 3.5. Су житештерү, бирү һәм куллану структурасы.
- 3.6. Су белән тээмин итү системасы балансы.
- 3.7. Су алу (жир өсте һәм жир асты), чистарту корылмалары, Ву, ПВНС, суүткәргечләр һәм урам тарату челтәрләре резервларын һәм дефицитын ачыклау.
- 3.8. Икътисадый анализ. Чыгымнар структурасын анализлау, чыгымнарның төп маддәләрен ачыклау.
- 3.9. Су белән тээмин итү системасы эшенең төп күрсәткечләре.
- 3.10. Энергияне саклау потенциалын исәпкә алып, су белән тээмин итү системасын модернизацияләү.
- 3.11. Су белән тээмин итү системасын модернизацияләүнең төп юнәлешләре, техник карарлар вариантларын эшләү, техник-икътисадый чагыштыру һәм оптималь вариант сайлау.
- 3.12. Социаль-икътисадый шартларны исәпкә алып, су белән тээмин итү системасының үсеш фазасы.
- 3.13. Су белән тээмин итү системасын (модернизацияләү һәм яңа төзелеш) үстерүне исәпкә алып, барлык төркемнәрнең (сәнәгать, торак фонды, социаль өлкә объектлары) йөкләнешләренә бәя бирү.
- 3.14. Кулланучылар өчен житештерелә торган товарларның (күрсәтелә торган хезмәтләрнең) сыйфатын арттыруга, төзелә һәм модернизацияләнә торган объектларны тоташтыруга, экологик хәлне яхшыртуга юнәлдерелгән су белән тээмин итү системаларын төзү һәм модернизацияләү чаралары планы.
- 3.15. 2016 елдан 2028 елга кадәр чорга су белән тээмин итү системасын үстерү (модернизацияләү һәм яңа төзелеш) чараларын гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжларын билгеләү.

4 БҮЛЕК. СУ БҮЛҮ СИСТЕМАСЫН КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ.

- 4.1. Су бүлү һәм агынты суларны чистарту системасын анализлау һәм эшләү проблемаларын ачыклау.
- 4.2. Канализация чистарту корылмалары. Технологик процессның характеристикасы. Технологик, механик һәм электр жиһазларының техник торышы.
- 4.3. Сулыктар-агынты суларны кабул итүчеләр, судан файдалану проблемалары
- 4.4. Агынты суларны жыю, транспортлау, чистарту, хужалык-көнкүреш канализациясенә чистарту корылмалары утырмасын эшкәртү структурасы.
- 4.5. Су бүлү системасы балансы.
- 4.6. Су бүлү һәм юынты суларны чистарту системалары корылмаларының һәм жиһазларының житештерү егәрлеге резервларын һәм дефицитын ачыклау.
- 4.7. Предприятие эшчәнлегенең икътисади күрсәткечләре. Чыгымнар структурасын анализлау, чыгымнарның төп маддәләрен ачыклау.
- 4.8. Су бүлү һәм юынты суларны чистарту системасының төп күрсәткечләре.
- 4.9. Су бүлү системаларын эксплуатацияләү проблемалары: ышанычлылык, сыйфат, экология ягыннан.
- 4.10. Норматив су бүлүне исәпләү. Су бүлү балансы (модернизацияне исәпкә алып норматив).

4.11. Энергияне сак тоту потенциалын исәпкә алып, ташландык суларны агызу һәм агып жыела торган суларны чистарту системасын модернизацияләү. Су бүлү системасын модернизацияләүнең төп юнәлешләре.

4.12. Гамәлдәге су бүлү системасы объектларын модернизацияләү буенча техник чаралар планын эшләү.

4.13. Социаль-иқтисадый шартларны исәпкә алып, су белән тәмин итү системасының үсеш фаразы.

4.14. Су бүлү һәм юынты суларны чистарту системасын үстерү (яңа төзелеш).

4.15. 2019 елдан 2028 елга кадәр чорга су бүлү һәм агынтыларны чистарту системаларын төзү һәм модернизацияләү буенча чаралар планы.

5 БҮЛЕК. КАТЫ КӨНКҮРЕШ КАЛДЫКЛАРЫН УТИЛЬЛӘШТЕРҮ (КҮМҮ).

5.1. Каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәт күрсәтү.

6 БҮЛЕК. КҮП ФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРНЫ МОДЕРНИЗАЦИЯЛӘҮ.

6.1. Күпфатирлы йортларның торышын анализлау.

6.2. Лифт хужалыгының торышы.

6.3. Барлык хезмәт төрләре буенча күпфатирлы йортларны төзекләндерү дәрәжәсен анализлау.

6.4. Күпфатирлы йортларның исәпкә алу приборлары белән тәмин ителешен анализлау.

6.5. Капиталь ремонтка ихтыяж.

6.6. Яңгыр канализацияләре системасын төзү һәм реконструкцияләү

7 БҮЛЕК. КОММУНАЛЬ ИНФРАСТРУКТУРАНЫ КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕКНЕҢ КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРЫН МОДЕРНИЗАЦИЯЛӘҮ ЧАРАЛАРЫНЫҢ ЖЫЕЛМА ПЛАНЫН ФОРМАЛАШТЫРУ.

7.1. Коммуналь инфраструктураны комплекслы үстерү һәм муниципаль берәмлектәге күп фатирлы йортларны модернизацияләү буенча Программа чараларының Жыелма планы.

8 БҮЛЕК. ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХЕЗМӘТЛӘРНЕҢ ҺӘРКЕМ ӨЧЕН МӨМКИН БУЛУЫН АНАЛИЗЛАУ.

8.1. Халыкның түләү сәләтен анализлау.

8.2 халыкның тормыш дәрәжәсе индексын исәпләү

НӨТИЖӘ

Программа паспорты

Программа исеме	2016-2026 елларга Бөгелмә муниципаль районы муниципаль берәмлегенә коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы (актуальләштерү)
Программа әзерләү өчен нигез	"Жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон» Россия Федерациясә Хөкүмәтенә «жирлекләренә, шәһәр округларының коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларына карата таләпләренә раслау турында " 2013 ел, 14 июнь, 502 нче карары» Россия Федерациясенә шәһәр төзелеш кодексы, 29.12.2004 ел, № 190-ФЗ Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы
Программаның төп эшләүчеләре	Бөгелмә муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад бүлегә; Бөгелмә муниципаль районы Башкарма комитетының торак-коммуналь хужалыгы, транспорт, юл хужалыгы һәм элемент бүлегә; Бөгелмә-Водоканал " ЖЧЖ»; "Бөгелмә жылылык чөлтәрләре предприятиесә" ААЖ»; "Торак-коммуналь хужалык департаменты» муниципаль унитар предприятиесә.
ПРОГРАММАНЫҢ ЗАКАЗЧЫСЫ	Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге башкарма комитеты
Төп чараларны үтәүчеләр	Бөгелмә муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад бүлегә; Бөгелмә муниципаль районы Башкарма комитетының торак-коммуналь хужалыгы, транспорт, юл хужалыгы һәм элемент бүлегә; Бөгелмә-Водоканал " ЖЧЖ»; "Бөгелмә жылылык чөлтәрләре предприятиесә" ААЖ»; "Торак-коммуналь хужалык департаменты» муниципаль унитар предприятиесә.
Программаның максатлары һәм бурычлары	Торак-коммуналь хезмәтләр күрсәтү сыйфаты стандартларын тәмин итү; Гамәлдәге нормативлар һәм стандартлар таләпләренә туры китереп, кулланучыларны коммуналь хезмәтләр белән сыйфатлы һәм ышанычлы тәмин итү;

	Коммуналь инфраструктура системаларын үстерүне планлаштыру; Коммуналь инфраструктура системаларының нәтижелелеген, тотрыклылыгын һәм ышанычлылыгын арттыру; Коммуналь инфраструктураны үстерү һәм энергия нәтижелелеген арттыру буенча икътисадый һәм оештыру механизмнарын формалаштыру һәм камилләштерү; Коммуналь инфраструктураның инвестицияләр жәлеп итүчәнлеген арттыру; Коммуналь инфраструктура субъектлары һәм кулланучылар мәнфәгатьләренәң баланслылыгын тәмин итү; Коммуналь инфраструктура базары субъектлары эшчәнлеген координацияләү; Конкурентлы мөнәсәбәтләрне үстерү; Тарифларны һәм өстәмә түләүләрне формалаштыру турында мәгълүматның үтемлелеген тәмин итү; Гамәлдәге төзелеш урыннарында коммуналь инфраструктураны арттыру һәм модернизацияләү мөмкинлеген тәмин итү, аларның торышын яхшыртуның һәм торак төзелеше күләмнәрен арттыруның максатчан параметрларын тәмин итү.
Программа сроклары һәм гамәлгә ашыру	2016-2026
Программаны финанслау чыганагы	Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Бөгелмә шәһәре» муниципаль берәмлеге бюджеты акчалары
Программа үтәлешен тикшереп торуну оештыру	Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты; ТР Төзелеш, архитектура һәм ТКХ министрлыгы; Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Бөгелмә шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты
Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре һәм социаль-икътисадый нәтижелелек күрсәткечләре	Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының» Бөгелмә шәһәре " муниципаль берәмлеге халкына күрсәтелә торган коммуналь инфраструктура системаларының һәм коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын арттыру

КЕРЕШ

Элеге Программа Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының, Бөгелмә муниципаль районының муниципаль берәмлеге Уставы, норматив-хокукый актлары нигезендә эшлэнгән.:

Бөгелмә муниципаль районы коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасы стратегик перспективада түбэндәге бурычларны хэл итүгә юнэлдерелгән:

- торак секторы үсеше һәм торак төзелеше өчен жир кишәрлекләрен комплекслы үзләштерү өчен шартлар тудыру;;

- халыкка коммуналь хезмәтләр күрсәтүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын арттыру;

- гамәлдәге төзелеш урыннарында коммуналь инфраструктураны арттыру һәм модернизацияләү мөмкинлеген тәмин итү, аларның торышын яхшыртуның һәм торак төзелеше күләмнәрен арттыруның максатчан параметрларын тәмин итү.;

- тарифларны жайга салуның нәтижәле системасын булдыру;

- биналар белән объект белән идарә итү һәм ресурслардан рациональ файдалану нигезендә торак күчемсез милек белән идарә итү буенча бизнес үсеше;

- шәһәрне һәм торак пунктларны су белән тәмин итү чыганакалары белән тәмин итү;

- халыкны сыйфатлы эчә торган су белән тәмин итү, экологик хәлне яхшырту.

1 БҮЛЕК. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ КЫСКАЧА ХАРАКТЕРИСТИКАСЫ

1.1. МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕКНЕҢ КЫСКАЧА ХАРАКТЕРИСТИКАСЫ

Бөгелмә муниципаль районы татарстан республикасының көньяк-көнчыгышында урнашкан, 1433,07 кв. М. Территорияне били, шул исәптән 26 кв.км. Шәһәр, 1407,07 кв. Км район, һәм самара һәм оренбург өлкәләре белән чиктәш. Бөгелмә шәһәре-федераль әһәмияттәге тимер юл станциясе, эре тимер юл узелы, «ювт аэро» аж бөгелмә авиапредприятиесе төрле юнәлештәге һава линияләренә хезмәт күрсәтә һәм бөгелмәне россиянең күп шәһәрләре белән тоташтыра.

Шәһәрнең рельефы тыныч, абсолют билгеләре 265 тән алып 295 м га кадәр тирәнлектә була.

Климатик районлаштыру картасы нигезендә шәһәр территориясе 1в төзелеш-климат районына карый.

Снип 2.01.01-82 "төзелеш климаты һәм геофизика" нигезендә, бөгелмә шәһәре климатының төп параметрлары түбәндәгечә::

Континенталь. Гыйнварның уртача температурасы -14,3°с, июльнең уртача температурасы 18,1°с.жылылык сезоны 222 көн. Жылылык чорының уртача температурасы -6,3°с. Салкын айның уртача температурасы -14,3°с. Жылылык проектлаганда исәп-хисап температурасы -33°с, вентиляция -19°с.

Жылылык чорында тышкы һава температурасының кабатлануы

Тем- пера- тура, °С	-40 -35	-35 -30	-30 -25	-25 -20	-20 -15	-15 -10	-10 -5	-5 0	0 +5	+5 +8	Барлыгы сәгать
сәгать	1	20	88	226	471	751	972	1106	932	761	5328

Бөгелмә шәһәре республика буйсынуындагы шәһәр, Татарстан Республикасының шул исемдәге районы административ үзәге.

1.2 Социаль-икътисадый күрсәткечләр динамикасы. 2013-2023 елларга

Бөгелмә муниципаль районының социаль-икътисадый үсешенң төп күрсәткечләре түбәндәге таблицада китерелде:

№ п/п	Күрсәткечләр	Үлчәү бердәм леге	хисап			бәяләү	фараз			
			2016 ел	2017 ел	2018 ел		2019 ел	2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	Даими халык саны	мең кеше.	107,42	106,42	105,80	105,10	104,90	104,80	104,70	104,70
2	Икътисадта эшләүчеләр саны	мең кеше.	57,20	57,30	57,28	57,15	57,01	57,01	57,0	57,0
3	Хезмәт хакы фонды	млн. сум	9 677	9 951	10 208	10 504	10 872	11 296	11 315	11 580
4	Бер хезмәткәргә исәпләнгән уртача айлык хезмәт хакы	сум	28 564	30 441	31 593	32 918	34 354	36 115	36 520	36 742

5	Тулаем территорияль продукт	млн. сум.	47 813	51 689	54 081	56 603	58 872	61 720	63 240	65 430
6	Үзлөрендө житештерелгән төяп жибәрелгән товарлар, башкарылган эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр күләме үз көчләрә белән	млн. сум.	14 559	12 493	13 889	14 649	15 420	16 248	16 820	17 360
7	Барлык төр хужалыкларда авыл хужалыгы продукциясе	млн. сум	1 073	1 390	1 790	2 250	2 420	2 630	2 650	2 657
8	Өстәлгән бәя күләме	млн. сум	25 088	29 980	29 870	29 980	30 580	31 191	31 420	31 670
9	Финанслауның барлык чыганакалары исәбеннән төп капиталга инвестицияләр күләме	млн. сум	6 202	5 742	7 569	8 920	8 540	7 680	7 600	7 650
10	Ваклап сату әйләнеше	млн. сум	14 449	14 684	15 023	15 755	16 471	17 329	17 480	17 670
11	Теркәлгән эшсезлек дәрәжәсе	%	0,64	0,43	0,49	0,52	0,52	0,52	0,50	0,50

1.3 Бөгелмә муниципаль районының социаль-икътисадый үсеше

Бөгелмә муниципаль районы предприятиеләре һәм оешмалары продукциясенә, эшләренә, хезмәт күрсәтүләренә тулаем күләме 2018 елда 53,9 млрд. сум тәшкил итте, үсеш темпы 101% (2017 елда 53,3 млрд.сум). Икътисад тармаклары буенча тулай күләм түбәндәгечә күренә (төп тармаклар):

Тармак исеме	Продукция күләме, млн. сум.		%
	2018	2017	
Сәнәгать	17 354	17 758	98
Геология	22 582	21 778	104
Транспорт һәм элементә	4 820	4 940	98
Фән	1 360	1 361	100
Төзелеш	3 470	3 370	103
АПК	1 131	1 332	85

Сәнәгать продукциясенң тулаем күләме 17,4 млрд. сум тәшкил итте, үсеш темпы 98%. 2018 ел нәтижеләре буенча әйдәп баручы өч сәнәгать предприятиесенең – «БКХП №1» ЯАЖ, катнаш азык заводы һәм «НПО НТЭС»ЖЧЖнең төп күрсәткечләре берникадәр кимегән. Төп сәнәгать предприятиеләренең сәнәгать житештерүе индексы (СЖИ) 96,3% (2017 елда 98%) тәшкил итте.

Эре һәм урта предприятиеләрдә эшләүчеләр саны 21 613 кеше тәшкил итте, үсеш темплары-99%; уртача хезмәт хакы-35,4 мең сум, үсеш темпы - 2017 ел белән чагыштырганда 109%.

2019 елның 1 гыйнварына эшсезлек дәрәжәсе икътисадый актив халык санының 0,42% ын тәшкил итте, эшсезләр саны 251 кеше тәшкил итте (Татарстан Республикасы буенча уртача эшсезлек дәрәжәсе – 0,50%; шул исәптән: Әлмәт р-ны – 0,74%, Лениногорск – 0,41%, Баулы – 0,64%, Түбән Кама – 0,82%, Казан шәһәре – 0,51%;%);

Кече бизнес

Кече эшмәкәрлек субъектларының гомуми саны 3177 берәмлек тәшкил итте - 2017 ел дәрәжәсенә карата 101 %, шуларның 3153 берәмлеге; :

- кече предприятиеләр – 771 берәмлек, 102 % (757 берәмлек).

- шәхси эшмәкәрләр-2351 берәмлек, 101% (2322).

Кече бизнес өлкәсендә эшләүчеләрнең гомуми саны 7717 кешегә, 2017 ел белән чагыштырганда 100,3% ка житте (7692 кеше).

Кече һәм урта бизнес субъектлары тарафыннан 13,9 млрд.сумлык продукция житештерелде, эшләр башкарылды һәм хезмәтләр күрсәтелде, 2017 ел белән чагыштырганда 100,2% (13,8 млрд. сум).

Кече бизнес предприятиеләрендә уртача хезмәт хакы – 18,8 мең сум-2017 елга карата 103 %, 18,2 мең сум.

1.4 Демографик күрсәткечләр динамикасы

2019 елның 1 гыйнварына исәп-хисап күрсәткечләре буенча Бөгелмә муниципаль районы халкы саны 109 102 кеше тәшкил итте (2014 елның 1 гыйнварына күрсәткечтән 54 кеше). Табигый кимү-161 кеше, миграция

хисабына үсеш 107 кеше. Узган ел белән чагыштырганда үлүчеләр саны 66 кешегә кимегән. Халык саны инде озак вакытлар түбәнәю тенденциясе белән характерлана (ел саен -0,5-0,7%); халыкның табигый кимүе күзәтелә (ел саен 0,1 – 0,2%).

Колачлау мәктәпкәчә белем бирү һәм сыйфаты мәктәп белем сизелерлек югарырак уртача күрсәткечләрдән; булган өч филиалы чит шәһәрләрдән югары уку йортлары.

Социаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты уртачадан югарырак; район пенсионерларның Югары саны белән дә (31,9 мең кеше, район халкының 29%), социаль ташламалар һәм гарантияләр хокукын гамәлгә ашыручы гражданның югары өлеше – 54%, яисә 58,5 мең кеше.

Бөгелмә шәһәре халкы саны динамикасы таблицада һәм рәсемдә күрсәтелгән.

Халык саны							
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
↘88317	↘87689	↘87193	↘86747	↘86085	↘85476	↘84522	↘83536

Бөгелмә шәһәре халкының яшәү шартларын яхшырту, хезмәт шартларын яхшырту, сәламәтлек саклау, мәгариф, социаль сәясәт системасын камилләштерү, икътисадка инвестицияләр жәлеп итү, эш урыннарын арттыру, шәхси ярдәмче хужалык шартларында үзмәшгульлекне үстерү, шулай ук торак шартларын яхшырту һәм коммуналь инфраструктура системалары эшчәнлегә хисабына мөмкинлекләр бар.

1.5. Хезмэт ресурслары

2018 елның гыйнвар-декабрь айлары өчен Татарстан Республикасының Хезмэт ресурслары балансы												
Муниципаль берәмлекләрнең исеме	2019 елның 1 гыйнварын а республиканың хезмэт ресурслары , мең кеше	шул исәптән эшкә яраклы халык (башлангыч мәгълүматлар), мең кеше	Мәшгуль халык саны, мең кеше (беренчел мәгълүматлар)								Эшсез халык саны (башлангыч мәгълүматлар) , мең кеше	
			Барлыгы бер ел эчендә уртача	үзәкләштерелгән тәртиптә исәпкә алына торган санны исәпкә алып, оешмалар хезмәткәрләре нең исемлек буенча уртача саны (башлангыч мәгълүматлар)	шул исәптән:		шәхси хезмәт белән һәм аерым граждандардан найм буенча, шул исәптән йорт хужалыгында сату өчен товарлар житештерү һәм хезмәтләр күрсәтү белән мәшгуль затлар; фермер хужалыкларында мәшгуль һәм рәсми рәсмиләштерелмәгән затлар (башлангыч мәгълүматлар)	шул исәптән:				
					эре һәм урта предприятиеләр хезмәткәрләренең исемлек буенча уртача саны (шул исәптән: елына 1 тапкыр хисап тотучы предприятиеләр, кварталга 1 тапкыр хисап тотучы, үзәкләштерелгән өстәмә)	кече һәм микропредприятиеләр хезмәткәрләренең исемлек буенча уртача саны (якынча мәгълүматлар)	фермер хужалыкларында	индивидуаль хезмәт белән мәшгуль булган һәм аерым граждандарның яллану буенча (башлангыч мәгълүматлар)	йорт хужалыгында сату өчен товарлар житештерү һәм хезмәтләр күрсәтү белән шөгыльләнүче; рәсми рәсмиләштерелмәгән мәшгульләр (башлангыч мәгълүматлар)			
Татарстан Республикасы												
Бөгелмә МР	73,2	67,3	57,3	29,5	21,6	7,7	13,9	0,1	4,3	9,5	5,9	

1.6. Халыкның тормыш дәрәжәсе. Халыкның акчалата керемнәре

Халыкның тормыш дәрәжәсе жан башына уртача керемнең минималь куллану бюджеты күләменә карата булуы белән характерлана.

Халыкның акчалата керемнәре территориянең икътисади үсешенә һәм кешеләрнең тормыш дәрәжәсе үсешенә иң гомумиләштерүче күрсәткечләрнең берсе булып тора. Моннан тыш, хезмәт хакы, акчалата керемнәр ала кертергә өченә керем нче эшмәкәрлек эшчәнлегә, нче кертемнәр банкларга, пенсия, стипендияләр, пособиеләр һәм төрлө түләүләр.

Жан башына акчалата керем 2018 елда 5% ка арткан һәм 20,4 мең сум тәшкил иткән (2017 елда 19,5 мең сум).

Минималь куллану бюджеты зурлыгы типлаштырылган гаилә әгъзасы өчен товарлар һәм хезмәт күрсәтүләр жыелмасының иң кирәкле кыйммәти чагылышыннан гыйбарәт.

2018 елда МПБ күләме 15,5 мең сум тәшкил иткән (2017 елга карата 106,9%, 14,5 мең сум).

2014 елдан башлап, яшәү дәрәжәсенең зурлыгы 1,38-1,4 берәмлек тәшкил иткән, ягъни жан башына уртача керем минималь куллану бюджетыннан якынча 50% ка арткан. Хәзерге вакытта жан башына уртача керем күләменә үсеш темплары МПБ күләменнән артта калу күзәтелә, шуңа күрә фаразланган бәяләү буенча БМР халкының тормыш дәрәжәсе 2019 елда 1,35 – 1,38 берәмлек тәшкил итәчәк, мондый тенденция (башка тигез шартларда) 2023 елга кадәр сакланачак.

1.7. Торак фонды

Шәһәрнең административ бүленеше юк. Тимер юл магистралә шәһәрне ике өлешкә-төньяк һәм көньяк өлешенә бүлә.

Шәһәрнең төп Күп катлы төзелешә Үзәк, Көнбатыш, Төньяк районнарында һәм проммаларында тупланган. Көнчыгыш районы зонасы.

Кече Бөгелмә, Подстанция һәм Югары поселок тирәсендә Утар тибындагы бер катлы агач төзелеш һәм коттедж тибындагы йорт бар.

Административ, мәдәни һәм ижтимагый биналар Үзәк районда урнашкан.

Торак фондын бүлү таблицада тәкъдим ителгән.

Күрсәткечләрнең исеме	№ юл	Торак биналарның гомуми мәйданы, мең м ²	Торак йортлар саны (индивидуаль-билгеләнгән биналар), берәмлекләр	Күп фатирлы торак йортлар саны, берәмлек
А	Б	1	2	3
Диварлар материалы буенча:	32	377,8	3	2
Таш	33	1211,2	1575	601
Кирпеч	34	143,1	1	55
Панель	35	58,8	225	8
Блоклы	36	13,4	11	44
Монолит	37	6	43	
Катнаш	38	325,5	5336	158
Агач	39	15,1	111	38

Төзелеш еллары буенча: до 1920	40	2,2	34	7
1921-1945	41	16	256	12
1946-1970	42	595,1	4388	496
1971-1995	43	1043,7	982	324
После 1995	44	493,9	1645	67
Тузганлык: от 0 до 30%	45	1490,6	2038	892
от 31% до 65%	46	625,8	4823	709
от 66% до 70%	47	24,1	188	65
Свыше 70%	48	10,4	256	38

1.8. Коммуналь хезмәтләр

Бүген Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Министрлыгында, ведомство карамагындагы оешма житәкчеләре һәм төзелеш министрлыгы хезмәткәрләре катнашында аппарат киңәшмәсе булды.

Жылылык белән тәмин итү

Бөгелмә шәһәрәндә жылылык энергиясен төп жибәрүче – «Бөгелмә ПТС " ААЖ котельныйлары»

Бөгелмә шәһәрәндә һәм якын-тирә авыл районнарында жылылык энергиясен гомуми куллану 381,12 мең Гкал тәшкит итә.

Бөгелмә шәһәрәндә һәм бизнес-районнарда жылылык энергиясен иң күп житештерүче - «Бөгелмә жылылык чөлтәрләре предприятиесе " ААЖ. Шәһәр һәм районда муниципаль милек һәм бюджет өлкәсе өчөн жылылык житештерүчеләр: Бөгелмә механика заводы котельные («Теплоэнергосервис+» ЖЧЖ, «РТЮ» ААЖ филиалы Жылылык-су белән тәмин итү буенча Куйбышев дирекциясенен Ульяновск региональ участогы котельные. Авыл жирлекләрендә мәдәният, сәламәтлек саклау һәм мәгариф объектлары аз егәрлектәге котельныйлардан жылы белән тәмин ителә.

Су белән тәмин итү

Бөгелмә шәһәрә һәм Бөгелмә районы жир асты чыганакларынан (артезиан скважиналары һәм каптажлары) су белән тәмин ителә. «Бөгелмә – Водоканал» ЖЧЖ 9 су алу жайланмасына хезмәт күрсәтә: М.Бөгелмә, Барәш, Чишмә, Ивановка, Соколка, Көнбатыш, Батыр, Коногоровка, Вязовка.

Электр белән тәмин итү

«Бөгелмә-500 кВ», №14» Бөгелмә-110 кВ», №78» Восточная», №3» Көнбатыш», №6» ОПХ», №42» Нефтемаш», №43» Южная», №47» Нефтяник», №31» Еновка», №21» Район «№23» Карабаш», №87» Карабаш II», №67» Солдатская Письмянкә», №63» Солдатская Письмянкә», Бирючевка» күргәзмәсе ачылды.

Электр энергиясен төп кулланучылар-сәнәгать предприятиеләре (41%) һәм торак-коммуналь сектор (34%).

Газ белән тәмин итү

Шәһәр һәм район коммуналь хужалыгы өчен табигый газ белән тәмин итүче – «Таттрансгаз» ЖЧЖ («Бугульмагаз» ЭПУ) - «Татгазинвест»ЯАЖ.

Шәһәр һәм районга табигый газ "Миңлебай-Тубанкул" һәм "Оренбург-Түбән Кама Промузел-Ремчуг-Бөгелмә"төп магистральләреннән жибәрелә.

Газ челтәрләре «Бугульмагаз»эксплуатацияләү-житештерү идарәсе тарафыннан эксплуатацияләнә. Шәһәрдә һәм районда газ куллануның 68%-тан артыгы шәһәрнең торак – коммуналь хужалыгына туры килә, шул исәптән 28% - ы-халыкка, ә сәнәгать предприятиеләренә-29% - ка якын.

1.9. Генераль план (территориаль үсеш схемасы).

Коммуналь инфраструктура системасын үстерү перспективалары Карта-схемасы (кушымта итеп бирелә)

Күп катлы төзелешнең төп территорияләре булып, шәһәр өлешенең Үзәк, Көнчыгыш һәм көнбатыш районнары аз кыйммәтле һәм тузган торакны сүтү хисабына да, территорияләрдән дә азат.

2 БҮЛЕК. ЖЫЛЫЛЫК БЕЛӘН ТӘМИН ИТҮ СИСТЕМАСЫН КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ

2.1. Жылылык белән тәмин итү системаларын гамәлдәге оешмага Анализ һәм эшчәнлек проблемаларын ачыклау

Бөгелмә муниципаль районында жылылык энергиясен төп тәмин итүче-Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе котельныйлары.

Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе балансында 28 котельный бар. Хәзерге чыганаclarның гомуми куәте 263,13 Гкал/сәг, тоташтырылган жылылык йөкләнеше 209,18 Гкал/сәг.

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ачык акционерлык жәмгыяте Россия Федерациясенең Гражданлык Кодексы нигезендә «акционерлык жәмгыятьләре турында» гы Федераль закон һәм Россия Федерациясенең башка норматив актлары нигезендә эшләп килә һәм устав нигезендә эшли.

Төп эшчәнлек төрләре:

Жылылык челтәрләре буенча жылылык энергиясен һәм кайнар суны житештерү, тапшыру һәм бүлү, тиешле сыйфатта тоту.

2.2. Жылылык белән тээмин итү хезмәтләрен куллану тарифлары һәм нормативлары.

2018 елда халык өчен жылылык белән тээмин итүгә расланган тариф - 693,08 сум/Гкал (НДСтан башка).

Жылылык энергиясенә тариф үсеше фаразы:

2019г-2,8%

2020г-4,2%

2021г-5,4%

2.3. Жылылык белән тээмин итүнең гамәлдәге схемасын тасвирлау

Бөгелмә шәһәрндә жылылык белән тээмин итү схемасы-табигый монополиядән, «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ - Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлегендә бердәнбер жылылык белән тээмин итүче оешма.

Киләчәктә көндәшләрнең булмавы, барыннан да элек, жылылык белән тээмин итү буенча хезмәтләр күрсәтү эшчәнлеген башлап жибәрү өчен зур капитал кертемнәр кирәклегә белән бәйле. Бу базар, бу:

- жылылык белән тээмин итү буенча хезмәт күрсәтүләрнең сезонлы характерындагы чикләнгән күләмдә булган базар;

- иң чик күләме буенча чикләнгән дәүләт дәрәжәсендә көйләнелә торган тарифлар базары һәм, нәтижәдә, хезмәт күрсәтү күләме чикләнгән;

- кулланучыларны жалеп итүгә юнәлдерелгән реклама продуктларының сыйфатына һәм санына бәйле булмаган базар;

- кулланучыларны башка тээминатчылардан үзенә жалеп итү мөмкинлегә булмаган базар, барлыкка килгән 100% табигый монополия нигезендә.

Юклык факт конкуренция булып тора уңай, чөнки бу үзенә күрә гарантия раслау билгеле бер күләмен сату. Шуңа күрә вакытта жиһазларның 100% тузган, 82,8% тузган, бу исә зур югалтуларга китерә һәм жылылык энергиясенә тарифның артуына китерә. Димәк, базарны саклап калуда төп фактор булып, әлегә инвестицион проектны гамәлгә ашыру нәтижәсендә, тулаем алганда, бөтен жылылык хужалыгының өзлексез эшләвен тээмин итү, авария хәлләренен алшартларын бетерү, сыйфатлы хезмәт күрсәтү, икътисадта давам ителә торган инфляция процесста хезмәт күрсәтү бәяләренен үсеш темпларын киметү тора.

Бөгелмә муниципаль районында жылылык энергиясен төп тээмин итүче-Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе котельныйлары.

Гамәлдәге жылылык чыганаclarы буенча төп гомуми мәгълүматлар таблицада бирелде:

Билгеләнгән егәрлек	248,7309 Гкал/ч (в т.ч. село 12,7911 Гкал/ч, шәһәр 235,9398 Гкал/ч)
Кушылган егәрлек	209,2067 Гкал/ч (81,1) профицит 15,9% (в т.ч. село 3,6868Гкал/ч (загрузка 28,8%) город 205,5199 Гкал/ч (загрузка 87,1%)
Жылылык челтәрләренен озынлыгы 2 торбалы исәпләүдә	154,319 км (в т.ч. шәһәр 140,488 км, село 13,831 км)
Жылыту челтәре (" 2 d)	125,561 км
Кайнар су белән тәмин итү челтәрләре ("2 d)	28,709 км
Жир өсте челтәрләре (2 d)	44,823 км
Жир асты челтәрләре ("2 d)	109,496 км
ТК	794 ед
Казаннар водогрейных	86 ед
Урта элемтә кпд	87,6 % (163,03 кг.у.т/Гкал)
Жылылык алмаштыру жайланмалары	94 ед
- шул исәптән пластик	54 от + 32 гвс = 86ед
- күн көпшәсе Кушылган егәрлек	2 от + 6 гвс = 8 ед

Котельный жиһазлары 1974-2018 елларда куллануга тапшырылган. Котельныйлар өчен төп ягулык булып табигый газ тора. Жылылык энергиясен котельнялардан жиберү 82-62°C температура графигы буенча башкарыла.)

Торак-коммуналь секторны үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү өч эре жылыту котельныйыннан (үзәк жылылык котельные №3, котельный 53 кв, котельный керамикасы) тормышка ашырыла.

Кулланучыларны тоташтыру жылылык алмаштыру системалары аша башкарыла. Жылылыкны жайга салу сыйфатлы. Бөгелмә шәһәре өчен тәкъдим ителә торган биналарга жылылык челтәрләре, жылылык һәм жылылык тапшыру чыганаclarы, энергияне сак тоту чаралары комплексына керә:

- Муниципаль котельныйларны реконструкцияләү.

- Котельныйларда, насос һәм ЦТПДА жылылык энергиясен исәпләү һәм жайга салу приборларын сатып алу һәм монтажлау, салкын һәм кайнар су чыгымы

- Технологик торба үткәргечләрнең пенополиуретан скорлупалары белән жылылык изоляциясе.

- Эре жылылык кулланучыларны кертүдә исәпкә алу приборларын һәм жайга салу төеннәрен урнаштыру.

- Жылылык челтәрен һәм котельныйларны реконструкцияләү.

Бөгелмә шәһәре котельныйларында кулланыла торган төп казаннар-ул КСВ, НР казаннары. Газда эшлэгән вакытта, югарырак китерелгән су котеллары өчен номиналь йөкләнеш булган очракта, шартлы ягулыкны тоту нормасы 166,57 кг.у. т./Гкал жылылык-1 тәшкил итә.

«Бөгелмә ПТС» ААҖ 19 бойлер эксплуатацияли. Бойлерные автоматлаштырылган һәм тоташтырылган системасына диспетчеризация һәм автоматического идарә итү. Әмма энергия саклау программасы нигезендә бойлерларга реконструкция эшләре дә каралган. Жылылык энергиясен һәм югары нәтиҗәле жылылык алмашу аппаратларын исәпкә алуның заманча төеннәрен урнаштыру.

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖнең үсеш планы табда тәкъдим ителде.8.10. Чыгымнарны һәм көтелүче икътисади нәтиҗәне исәпләү буенча конкрет чаралар китерелгән.

2.4. Инженер-техник анализ

Бөгелмә шәһәрендә һәм якын-тирә авыл районнарында жылылык энергиясен иң күп житештерүче - «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе»ААҖ. Шәһәрдә һәм районда муниципаль милек һәм бюджет өлкәсе өчен шулай ук Бөгелмә механика заводы котельныйлары да жылылык житештерә.

¹ «2015 елга жылылык энергиясе чыганаclarы тарафыннан жылылык энергиясен житештергәндә ягулыкны чагыштырма тоту нормативы» Татарстан Республикасы сәнәгать һәм сәүдә министрлыгының 30.09.2014 ел, № 338-ОД боерыгы белән расланган

2.5. «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ Жылылык белән тәмин итү чыганаclarы Технологик процессның характеристикасы һәм төп жиһазларның техник торышы. Ягулык белән тәмин итү, су белән тәмин итү һәм электр белән тәмин итү системасы

№ п/п	Жылылык белән тәмин итү чыганагы	Казаннар тибы	Кол-во казан	Уст.казанның куәте Гкал/час	Устан.объектның куәте Гкал/час	Казаннар билгеләү	Ел казаннар урнаштыру
1	PM3 котельные	ДКВ-6,5/13	1	4,290	4,2900	су жылыту	1974
		RS-D2500	1	2,155	2,1552	су жылыту	2017
2	Шәһәр Хастаханәсе Котельные	KCB-1,86	5	1,600	8,0000	су жылыту	1997
		TBF-1,5	3	1,500	4,5000	су жылыту	1973
3	53 кв. м. котельный	TBF-8M	3	5,700	17,1000	су жылыту	1981
4	3нче үзәк котельный	ПТBM-50	2	50,000	100,0000	су жылыту	1996, 1998
5	31 кв котельный	KCB-1,86	3	1,600	4,8000	су жылыту	2003
6	21 кв котельный	KCB-1,86	5	1,600	8,0000	су жылыту	1997
7	НГЧ-10 котельные	KBГ-7,56	1	6,500	6,5000	су жылыту	1993
		RS-D4000	1	3,448	3,4483	су жылыту	2018
		KBГ-4,65	1	4,000	4,0000	су жылыту	1995
8	46 кв. м котельный	KCB-2,9	2	2,500	5,0000	су жылыту	2003
9	8 мәктәп котельные.	RS-A400	2	0,345	0,6897	су жылыту	2017
10	Котельный согы	RS-A200	2	0,172	0,3448	су жылыту	2017
11	Котельный Птицевод	ДКВpB6,5/13-115	3	4,000	12,0000	су жылыту	2002
12	11 мәктәпнең котельные	KCB-2,9	3	2,500	7,5000	су жылыту	2002
13	105 кв котельный	KCB-2,9	4	2,500	10,0000	су жылыту	2001
14	Керамик " Котельные"	KCB-2,9	5	2,500	12,5000	су жылыту	2000-2010
15	38 кв котельный	KBГM-10	1	10,000	10,0000	су жылыту	1998
16	БЭЧ котельные	RS-P500	3	0,431	1,2931	су жылыту	2017
17	67 кв котельный	KCB-1,86	5	1,600	8,0000	су жылыту	2002
18	Шәһәр Бакчасы Котельные	KCB-1,86	3	1,600	4,8000	су жылыту	1998
19	Тау АХКсы котельные	HP-18-53	4	0,636	2,5440	су жылыту	1996-2004

20	Бөгелмә Шәһәре Котельные	HP-18-53	1	0,636	0,6360	су жылыту	1993
		HP-20 (0,5)	1	0,350	0,3500	су жылыту	1993
21	Бөгелмә АХКсы котельные	HP-18-53	3	0,636	1,9080	су жылыту	1991, 2003
22	Соколка авылы котельные	HP-18-53	1	0,636	0,6360	су жылыту	2000
		HP-20	1	0,350	0,3500	су жылыту	2000
23	Карабаш бистәсенең 4 нче номерлы котельные (мәктәпләр)	RS-A200	2	0,190	0,3800	су жылыту	2010
24	Карабаш 5 нче номерлы котельный (СОК)	KBГМ-2,5-9,5	1	2,150	2,1500	су жылыту	2002
		RS-D-1500	1	1,293	1,2931	су жылыту	2017
25	Блоклы модульде котельный 300 кВт д / с	Климат-100	2	0,082	0,1640	су жылыту	2007
		RS-A200	1	0,190	0,1900	су жылыту	2010
26	Блоклы модульде котельный 500 кВт тимер юл	RS-A200	3	0,190	0,5700	су жылыту	2009
27	Заря "АХК котельные"	HP-18-53	4	0,636	2,5440	су жылыту	1993, 1997
28	Парк урамындагы Мини котельный	КЧН-5К	1	0,060		су жылыту	2004
29	Деповская урамындагы Мини котельный	RS-H-40	1	0,034		су жылыту	2014

«Бөгелмә ПТС» ААҖнең 19 бойлары бар, алар 94 данә пластинчаталы жылылык алмаштыру җайланмалары белән җиһазландырылган, шуларның 53 ДТ - жылылык өчен, 41 шт - кайнар су белән тәмин итүгә.

Шәһәрдә һәм районда кулланыла торган ЦТП характеристикалары таблицада китерелгән:

№ п/п	ЦТП исеме	Адрес	Жылылык алмашу җиһазлары			Гомуми майданы өслеге нагрева, м²	1 жылылык алмашуны ң билгеләнгән өслеге.	Гомуми билгеләнгән өслөк Гкал/ч
			Жылылык алмаштыру аппаратының маркасы, билгеләү (ГВС, жылылык)		Кол -во			
1	Бойлерная Молгородка		от	НН№41	1	13,950	1,750	1,750
2	Бойлерная 4 "А"	Бугульма ш, Дзержинского ур.	от	НН №43	4	204,240	3,500	14,000
			гвс	НН №43	1	22,950	1,250	1,250
			гвс пл	НН№41	3	95,850	1,660	4,980
3	Бойлерная школы	12 Бугульма ш, Калинина ур,114а	от	НН№21	2	22,080	1,000	2,000
4	Бойлерная горбольницы	Бугульма ш, Герцена ур, 107а	гвс	НН№41	3	68,850	1,250	3,750

5	Бойлерная №1	БМЗ Бугульма ш, Радищева ур, 10б	гвс	НН№41	4	57,600	1,250	5,000
6	Бойлерная 53 кв	Бугульма ш., Вахитова ур,1а	от	НН№65	3	226,401	4,260	12,780
			гвс пл	НН№41	4	55,800	1,750	7,000
7	Бойлерная 75 кв	Бугульма ш, М.Джалиля ур,64а	от	НН№19	2	11,440	0,500	1,000
			гвс	НН№4А	2	1,932	0,100	0,200
8	Бойлерная УТТ	Бугульма ш, Нефтяников ур, 23а	от	НН№19	2	18,920	0,800	1,600
			гвс	НН№14	2	3,900	0,200	0,400
9	Бойлерная 38 кв	Бугульма ш, Вахитова ур,6а	от	НН№65	4	242,080	2,570	10,280
10	Бойлерная 32 кв	Бугульма ш, Вахитова ур,11а	от	НН№43	2	87,400	3,000	6,000
11	Бойлерная 51 кв	Бугульма ш, Гафиатуллина, ур,26 а	от	НН№43 (907498)	2	149,960	6,350	12,700
			от	НН№43 (907596)	1	71,300	6,050	6,050
			от	S41-IS16-140- TKTM76	1	45,700	8,000	8,000
12	Бойлерная 182 кв	Бугульма ш, М.Джалиля ур, 36 б	от	НН№43	4	134,320	3,000	12,000
			гвс	НН№41	2	27,900	1,750	3,500
13	Бойлерная 102 кв	г.Бугульма, Баумана ур,7а	от	НН№43 (907496)	2	141,680	6,000	12,000
			от	НН№43 (907596)	1	71,300	6,050	6,050
			от	S41-IS16-140- TKTM76	1	45,700	8,000	8,000
14	Бойлерная 22 кв	Бугульма ш, Баумана ур, 7а	от	S41-IS16-140- TKTM76	1	45,700	8,000	8,000
			от	НН№43 (907496)	1	71,300	6,050	6,050
			гвс	ТТАИ Севастополь ш	1		0,200	0,200
			гвс	325ТП=3м	1	24,400	0,200	0,200
15	Бойлерная 88 кв	Бугульма ш, Гафиатуллина ур, 45а	от	НН№43	1	33,580	3,000	3,000
			от	НН№42	1	46,920	2,300	2,300
16	Бойлерная 19 кв	Бугульма ш, Советская ур, 85	от	500ТП=6м				0,000
			от	НН№43	1	58,880	3,000	3,000
			от	НН№42	1	46,920	2,300	2,300
			гвс	530ТП	1	39,200	0,310	0,310
			гвс	ТТАИ Севастополь ш.	1		0,500	0,500

17	Бойлерная 95 кв	Бугульма ш, Якупова ур,126а	от	НН№43	2	74,520	2,600	5,200
			г	ТТАИ г.Севастополь	1		0,250	0,250
			гвс пл	НН№21	2	22,560	0,750	1,500
18	Бойлерная 92 кв	Бугульма ш, Якупова ур,55а	от	НН№43 (907503)	1	52,900	4,500	4,500
			от	S41-IS16-140- TKTM76	1	45,700	8,000	8,000
			гвс пл	НН№41	3	86,400	1,500	4,500
19	Бойлерная 40 кв	Бугульма ш Кольцова ур, 5	от	НН №43	3	68,850	1,250	3,750
	Всего				94	2990,003		295,492

Ягулык белән тәмин итү системасы

Котельныйларда ягулыкның төп төре-газ. Шәһәргә табигый газ Миңлебай-Тубанкул - Башкирия һәм Оренбург - Түбән Кама, промузел — Ремчуг - Бөгелмә төп магистральләреннән бирелә. Газ белән тәмин итүче - «Татгазинвест»ААЖ.

Су белән тәмин итү системасы һәм су эзерләү технологиясе

2007 елдан башлап «Бөгелмә-водоканал» ЖЧЖ предприятиегә Кама суын түгел, ә скважиналардан су жибәрә, шуның белән башлангыч суның катгыйлыгы арта. Котельныйларда һәм ЦТПЛАРДА су агызуны йомшарту өчен Na-катионит фильтрлар урнаштырырга кирәк.

Кама суының катылыгы 4,0-5,0 мг. экв/Л. 2007 елдан башлап чи суның каты күрсәткечләре-6,8-10,5 мг.экв/Л. чаралар программага кертелгән.

Химик чистартуның технологик схемасы бер һәм ике баскычлы Na-катионирование. Жылылык челтәрләренең ябык системаларында сендерелә торган суны эшкәртүне коррекцияләү өчен коррозия ингибиторы һәм ККФ – 3 антинакипин кулланыла.

Электр белән тәмин итү системасы

«Татэнергосбыт» ААЖ филиалы - Бөгелмә бүлекчәсе электр энергиясе белән тәмин итүче.

28 котельныйның 23е һәм 19 үзәк жылылык пунктының 9ы резерв электр белән тәмин ителми, бу шәһәр һәм районда объектларны сыйфатлы һәм өзлексез тәмин итү өчен бик кирәк.

Жылылык белән тәмин итү системаларын эксплуатацияләгәндә технологик процессларны автоматлаштыру һәм диспетчерлаштыру системасы.

Объектлар һәм халык белән элемент GSM модемнар һәм телефон элементәсе аша мәгълүмат житкерү юлы белән оператив диспетчерлык хезмәте аша башкарыла.

Объектларны автоматлаштыру-100%. ЦТПНЫ диспетчерлаштыру - 100%, котельныйларны - 89,3%.

Жылылык челтәрләренең ышанычлылыгын арттыру, хезмәт итү вакытын арттыру һәм аварияләрне киметү өчен альтернатив полиэтиленнардан торбалар

челтэрлэренен участокларын урнаштыру һәм алыштыру өчен кулланырга, шулай ук 25 елга кадәр ябык сукранлы ламинат белән капланган каты пенополиуретаннан жылылык изоляциясенен яңа төрләрэн кертергә кирәк.

2.6. Жылылык челтэрлэре. Жылылык челтэрлэренен гомуми характеристикасы. Жылылык югалту

Жылылык челтэрлэренен гомуми озынлыгы-154,319 км, шул исәптән: кайнар су белән тәмин итү челтэрлэре-28,709 км, жылыту челтэрлэре-125,561 км, Ду-600 мм жылылык челтэрлэренен максималь диаметры.

Жылылык челтэрлэрен жир асты, каналсыз һәм жир өсте челтэрлэре сузу. Жылылык челтэрлэренен торышы канәгәтләнәрлек. Магистраль челтэрлэренен төп өлеше 1989 елдан 2000 елга кадәр алмаштырылган.

«Бөгелмә жылылык челтэрлэре предприятиесе» ААЖ Жылылык белән тәмин итү системасының төп проблемалары булып тора:

- котельныйларны эксплуатацияләүнен югары срогы (уртача) - 31,3 ел;
- котельный биналарының тузу дәрәжәсе югары -74,0 %;
- котельный жиһазларының тузу дәрәжәсе югары булу сәбәпле, 100 %;
- котельныйларны автоматлаштыру системасы заманча таләпләргә туры килми;
- жылылык челтэрлэренен тузу дәрәжәсе югары-82,8 %;
- жылылык белән тәмин итү челтэрлэрендә югалтуларның югары дәрәжәсе-22,0 -23,0%;
- жир асты торбаүткәргечлэре коррозиясе;
- зыян күрүгә бәйле рәвештә транспортлауны технологик баш тарту-баш тартулар саны таблицада китерелгән.

Жылылык челтэрлэрендә зыяннарны (баш тартуларны) анализлау	2014	2015	2016	2017	2018
Елында	105	115	83	80	95
шул исәптән магистральләр жылылык челтэрлэре	16 (15%)	12(10%)	7(8%)	8(9%)	16(16%)
Квартал жылылык челтэрлэре	89(85%)	103(90%)	76(92%)	72(91%)	79(84%)
шул исәптән жылылык	57(64%)	73(70%)	51(67%)	44(61%)	40(51%)
шул исәптән, кайнар су белән тәмин итү	32(36%)	30(30%)	25(33%)	28(39%)	39(49%)

ААЖ Жылылык белән тээмин итү системасының гамәлдәге проблемаларын исәпкә алып

«Бөгелмә жылылык чөлтәрләре предприятиесе жылылык белән тээмин итү системасын үстерү максатларында тузуны киметүгә һәм Программаны тормышка ашыруның максатчан күрсәткөчләрәнә ирешүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы каралган. Казаннарны ремонтлауга бушатылган акчалар жылылык чөлтәрләрен ремонтлауга тотылачак.

Пенополиуретаннар нигезендә жылылык чөлтәрләрен һәм кайнар су белән тээмин итү чөлтәрләрен изоляцияләүнең яңа төре кертелде (ППУ скорлуплары белән 5,0 км жылылык чөлтәрләре Изоляцияләнде).

Жылылык белән тээмин итү системасының жылылык балансы

№ №	Корылма	Уст. егәрлек	Тоташтырылган йөкләнеш						
			Гкал/час						
пп	(котельная)	Гкал/ч	Qот	Qвент	Qтех макс	Qгв макс	Qс.н.кот	Qс.н.пре д	Qитого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Котельная 53 кв	17,1000	12,7899	0,1424	0,0000	4,4822	0,1546		17,5691
2	Центральная котельная № 3	100,00	88,3699	1,1669	0,0000	9,2608	1,2443		100,0419
3	Котельная 31 кв	4,8000	1,7998	0,0000	0,0000	0,0000	0,0178		1,8177
4	Котельная 21 кв	8,0000	2,7302	0,0000	0,0000	0,0000	0,0269		2,7571
5	Котельная РМЗ	6,4452	4,5559	0,0000	0,0000	0,8462	0,0386		5,4407
6	Котельная НГЧ-10	13,9483	8,4915	0,1320	0,0000	2,7161	0,1102		11,4498
7	Котельная 46 кв	5,0000	2,5608	0,0023	0,0000	0,0000	0,0201		2,5832
8	Котельная 8 школы	0,6897	0,7403	0,0000	0,0000	0,0000	0,0040		0,7443
9	Котельная СОК	0,3448	0,6083	0,0000	0,0000	0,0000	0,0152		0,6235
10	Котельная Птицевода	12,0000	3,8114	0,0000	0,0000	0,0000	0,0353		3,8467
11	Котельная 11 школы	7,5000	5,9388	0,0023	0,0000	0,0000	0,0679		6,0090
12	Котельная 105 кв	10,0000	7,5562	0,0562	0,0000	0,0000	0,0912		7,7036
13	Котельная "Керамик"	12,5000	7,8865	0,0000	0,0000	3,3192	0,1297		11,3354
14	Котельная горбольницы	12,5000	8,0920	0,5970	0,0000	2,4754	0,0789		11,2434
15	Котельная 38 кв	10,0000	8,7589	0,0000	0,0000	0,0000	0,2996		9,0585
16	Котельная 67 кв	8,0000	4,9860	0,0367	0,0000	0,0000	0,0691		5,0918
17	Котельная горсада	4,8000	3,8266	0,3217	0,0000	0,6226	0,0190		4,7900
18	Котельная СПК "Горный"	2,5440	0,4200	0,0021	0,0000	0,0000	0,0178		0,4398
19	Котельная М.Бугульмы	0,9860	0,6030	0,0000	0,0000	0,0000	0,0112		0,6142
	Котельная з/с "Восточный"		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		0,0000
20	Котельная СПК "Бугульминский"	1,9080	0,1431	0,0000	0,0000	0,0000	0,0128		0,1559
21	Котельная Соколка	0,9860	0,3636	0,0000	0,0000	0,0000	0,0105		0,3741
22	Котельная ПСХК "Заря"	2,5440	0,4246	0,0000	0,0000	0,0000	0,0141		0,4387
23	Кот. п.Карабаш №4 (школы)	0,3800	0,1484	0,0000	0,0000	0,0000	0,0016		0,1500
24	Кот. п.Карабаш №5 (СОК)	3,4431	1,4351	0,0270	0,0000	0,0000	0,0242		1,4863
25	Котельная БЭС	1,2931	1,1700	0,0000	0,0000	0,0000	0,0055		1,1755
26	Котельная по ул.Комарова д/с	0,3540	0,1295	0,0000	0,0000	0,0000	0,0004		0,1299

27	Котельная по ул.Комарова ж/д	0,5700	0,4578	0,0000	0,0000	0,1958	0,0004		0,6540
28	Котельная Деповская	0,0345	0,0240	0,0000	0,0000	0,0000	0,0001		0,0241
29	Бойлерная Парковая	0,0603	0,0380	0,0000	0,0000	0,0000	0,0001		0,0381
	Барлығы:	248,7309	178,8603	2,4866	0,0000	23,9183	2,5210	0,0000	207,7862

Котельныйлар буенча куелган егәрлек-248,7309 Гкал/сәг, йөкләнеш-209,2067 Гкал/сәг.

2.7. Икътисадый анализ

Жылылык белән тәмин итү объектларының икътисадый эшчәнлеген өчен йөкләнеше 30% ка кадәр булган авыл котельныйларын ябарга кирәк. Торак һәм социаль-мәдәни-көнүреш объектларын индивидуаль жылытуга күчәргә:

- тау котельные
- Бөгелмә шәһәре котельные
- Соколка котельные
- котельный Таң
- Бөгелмә котельные

2.8. Жылылык белән тәмин итү системасы эшенең төп күрсәткечләре

Бөгелмә шәһәрәндә жылылык энергиясен төп тәмин итүче-Бөгелмә жылылык челтәрләре ачык акционерлык жәмгыяте котельныйлары.

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ буенча факттагы жылылык энергиясе балансы таблицада китерелде.

Ай	Файдалы жибәрү жылылык энергиясе нче үз чыганакалары, (мең Гкал)	Үз чыганакалары белән жылылык энергиясен эшләр чыгару, (мең Гкал)	Үз ихтияжлары, (%)	Үз ихтияжлары, (мең Гкал)	Югалту, (%)	Югалт, (мең Гкал)
2014г	381,118	521,944	3,83	20,014	24,07	120,812
2015г	344,529	464,576	3,69	17,126	23,00	102,920
2016г	350,099	471,631	3,63	17,102	22,97	104,430
2017г	348,123	463,885	3,56	16,504	22,19	99,258
2018г	356,569	474,604	3,52	16,724	22,13	101,311

2019-2023 елларга жылылык энергиясен файдалы жибәрү күләме 348,123 мең Гкал булып дип фаразлана. Шулай ук вакытта жылылык челтәрләрендә жылылык энергиясен югалтулар кимү фаразлана. Баланс таблицада тәкъдим ителгән:

Ай	Файдалы жибэрү жылылык энергиясе нче үз чыганакалары, (мең Гкал)	Үз чыганакалары белән жылылык энергиясен эшләп чыгару, (мең Гкал)	Үз ихтияжлары, (%)	Үз ихтияжлары, (мең Гкал)	Югалту, (%)	Югалт, (мең Гкал)
2019г	348,123	449,479	3,53	15,897	19,71	85,459
2020г	348,123	450,326	3,53	15,897	19,67	85,459
2021г	348,123	450,326	3,53	15,897	19,67	85,459
2022г	348,123	450,326	3,53	15,897	19,67	85,459
2023г	348,123	450,326	3,53	15,897	19,67	85,459

Барлык жылылык белән тәэмин итү объектлары (котельныйлар-100% һәм бойлерлар-100%) ягулык-энергетика ресурсларын (газ, су, электр энергиясе) исәпкә алу приборлары белән тәэмин ителгән.

Бөгелмә шәһәрәндә жылылыкны кулланучылар һәм алар арасында жылылыкны бүлү таблицада күрсәтелгән.

Бөгелмә муниципаль районында жылылык кулану

№	Оешма исеме	Гомуми кулану		Планлаштырылган гомуми кулану		Планлаштырылган гомуми кулану		Планлаштырылган гомуми кулану	
		мең Гкал	мең сум	мең Гкал	мең сум	мең Гкал	мең сум	мең Гкал	мең сум
		2018г	2018г	2019г	2019г	2020г	2020г	2021г	2021г
1	Бюджет өлкәсен оештыруның торак- коммуналь секторы	252,142	503,738	245,300	512,133	252,142	547,429	252,142	570,239
2	Бюджет өлкәсен оештыру	65,695	131,248	68,730	143,493	65,695	142,631	65,695	148,574
3	Сәнәгать предприятиеләре								
4	Авыл хужалыгы								
5	Төзелеш								
6	Энергетика								
7	Башка	31,134	62,200	34,093	71,179	31,134	67,595	31,134	70,412
	Барлығы:	348,970	697,184	348,123	726,806	348,970	757,653	348,970	789,223

2019 елга Бөгелмә шәһәре торак фондының төп характеристикалары

Торак биналарның йөкләнеше	Биналар саны	йортларның гомуми мәйданы, кв. м	кол-икенче халык	Жылылык йөкләнеше, Гкал/сәг
барлығы биналар	611	1423008	60922	117,4
шул исәптән, су белән тәэмин итү	169	669110	24372	17,3

Бюджет өлкөсө учреждениеләре структурасы, аларны жылылык, су белән тээмин итү һәм вентиляция өчен куллану таблицада тәкъдим ителде:

**Бюджеттан финанслана торган учреждениеләр тарафыннан
жылылык энергиясен куллану**

Күрсәткечләр	Медицина учреждениеләре	Мәктәпләр	Югары уку йортлары, техникумнар	Балалар бакчалары	Жәмәгать Туклануы	Башкала р
Барлыгы объектлар саны	22	47	8	40		62
шул исәптән, су белән тээмин итү	15	6		19		6
Жылылык өчен куллану (Гкал/ел)	10811,0	18844,7	841,3	10133,1		19732,6
Жылылык белән тээмин итү системасына (Гкал/ел)	2909,8	745,4		1555,4		121,7
Жилләтүгә жылылык куллану(Гкал/ел)						
Технология						
Жылылык куллану барлыгы (Гкал/ел)	13720,8	19590,1	841,3	11688,5		19854,3

Бөгелмә муниципаль районының жылылык белән тээмин итү тарифлары

Жылылыкка тарифлар системасының төп элементы булып сәнәгать һәм аларга тиңләштерелгән кулланучылар, Халык өчен жылылыкка тарифлар тора.

2019-2021 елларда Бөгелмә шәһәрәндә Тарифлар динамикасы таблицада тәкъдим ителде:

Тарифны үзгәртү датасы	Тариф (сум/Гкал)					
	2019г.		2020г.		2021г.	
	Халык НДС белән	НДСсыз оешмалар	Халык НДС белән	НДСсыз оешмалар	Халык НДС белән	НДСсыз оешмалар
1 гыйнвардан	2064,78	1720,65	2121,01	1767,51	2243,80	1869,83
1 июльдән	2121,01	1767,51	2243,80	1869,83	2342,45	1952,04

**2.9. Жылылык белән тээмин итү өлкәсендә комплекслы үсеш программасын
гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары**

Жылылык белән тээмин итү иң мөһим приоритетларның берсе булып торырга тиеш, чөнки сыйфатлы жылылык белән тээмин итү һәр россиялене лаеклы һәм уңайлы тормыш тәшкил итә. Илнең ягулык-энергетика комплексының бүгенге торышыннан чыгып, энергетика комплексы эшчәнлегенең куркынычсызлыгын тээмин итү, барыннан да элек, көзгә - кышкы чорда халыкны

коммуналь электр һәм жылылык белән тәмин итү системаларында авария хәлләрен булдырмау, ягулык-энергетика ресурсларын рациональ һәм нәтижәле куллануны контрольдә тоту бик мөһим.

Котельный жиһазларынан файдалану срогы чыккан. Килеп туган хәлдә «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ Жылылык белән тәмин итү схемасын реконструкцияләү һәм модернизацияләү Бөгелмә шәһәрен үстерүдә һәм кулланучыларны ышанычлы һәм сыйфатлы жылылык белән тәмин итүдә актуаль, социаль әһәмиятле проблема булып тора.

Инвестиция программасы максатларда эшләнә:

-коммуналь комплекс системаларының тотрыклы эшләвен һәм үсешен тәмин итү;

-халыкка һәм башка кулланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүнең сыйфатын һәм ышанычлылығын арттыру;;

-жылылык белән тәмин итү һәм кайнар су белән тәмин итү системасы эшчәнлегенә нәтижәлелеген, тотрыклылығын һәм ышанычлылығын, норматив таләпләр нигезендә, рациональ булмаган чыгымнарны бер үк вакытта киметеп, арттыру.

Инвестицион программа түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

- гамәлдәге жылылык белән тәмин итү һәм кайнар су белән тәмин итү объектларын реконструкцияләү;

- мораль яктан искергән һәм физик яктан тузган төп чараларны заманча, энергия ресурсларын саклый торган чараларга алыштыру ; ;

- жиһазлар һәм жылылык челтәрләре эшендә аварияләр һәм баш тартулар саны кимү.

Тулаем алганда, инвестиция программасы, эшнәң туктаусыз булуын тәмин итеп, жылылык хужалыгының ышанычлы эшләү шартларын булдыруга, бөтен системаны техник яктан яңадан коралландыруга, ремонтара чорны арттыруга һәм тузганлык күрсәткечләрен киметүгә юнәлдерелгән. Әлеге проектның төп һәм әһәмиятле максаты булып, барыннан да элек, социаль якны хәл итү тора, чөнки жылылык белән тәмин итү хезмәтләрен төп кулланучы-халык.

2.10. Жылылык белән тәмин итү системасы объектларын модернизацияләүгә чыгымнар

Жылылык белән тәмин итү системасын модернизацияләүгә тотылган чыгымнар якынча 23660,15 мең сум тәшкил итә.

2.11. Жылылык белән тәмин итү системасын модернизацияләү чараларын гамәлгә ашырудан нәтижә

Икътисади нәтижә -22 907,88 мең сум (НДС белән 27 031,30 мең сум)

Үсеш планын тормышка ашыру ахырына кадәр барачак:

1. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң 3 711,453 мең м3 югары КПД казаннары хисабына газ экономияләү тәшкил итәчәк;

2. Бөгелмә районында насосларны алыштыру, жылылык челтәрләрен алыштыру, котельныйларны ябу хисабына электр энергиясен экономияләү 1 213,472 мең кВт / сәг тәшкил итәчәк;

3. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң жылылык челтәрләрен алмаштыру чарасын үтәгәндә су чыгымын киметү 10,101 мең м³ тәшkil итәчәк;

4. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң жылылык челтәрләрен алыштыру буенча чараны үтәгәндә югалтулар 7,259 мең Гкал тәшkil итәчәк.

Чараларның чыгымы 3,4 елдан 14,4 елга кадәр аерым диапазонда.2.12. Прогноз развития существующей системы теплоснабжения с учетом социально-экономических условий. Прогноз развития существующей системы теплоснабжения с учетом социально-экономических условий (новое строительство).

Әлеге программаны финанслау нигезендә.

2.13. Жылылык энергиясе кытлыгын каплау өчен яңа генерация куәтләрен кертү мөмкинлеген һәм максатчанлыгын билгеләү-предприятие жылылык профицита ия. 2019 елның 1 ноябренә булган мәгълүматларга караганда, чыганаclarның максималь йөкләнеше 20,5% тәшkil итә.

2.14. Жылылык белән тәмин итү системасы үсешен исәпкә алып, барлык төркемнәрнең (сәнәгать, торак фонд, социаль өлкә объектлары) йөкләнешләренә бәя бирү

Бөгелмә шәһәрнең

- 7 котельный жылылык белән дә, кайнар су белән дә тәмин итә;

- Шәһәрдә 4 котельный жылылык белән тәмин итүнең төп чыганаclarы булып тора

билгеләнгән егәрлеге 164 Гкал/сәг, шуның 3 котельный жылылык белән тәмин итү системасын божралауга ия

- 10 котельныйның сәгатенә 1,5 Гкал/сәгатьтән 7,5 Гкал/сәгәткә кадәр билгеләнгән егәрлеге бар. Квартал саен урнашкан, жылылык белән тәмин итү системасы божралары юк.

- 5 котельный авыл жирендәге торак пунктларда урнашкан.

2.15. Жылылык энергиясен куллану күләмнәрен исәпкә алуны оештыру

Предприятие жылылык һәм кайнар су белән тәмин итү ихтыяclarы өчен кайнар су белән тәмин итү буенча хезмәtlәр күрсәтә.

Жылылык энергиясен төп кулланучылар булып торалар:

- халык саны-66,81%

- бюджет – 22,27 %

- башка кулланучылар-10,92 %

Предприятиеләр котельныйлары белән жылытыла : 589 күп фатирлы торак йорт,

аларда 57,9 меңгә якин кеше яши.. Үзәк ГВС белән 162 йорт тәмин ителә, бу 25,9 мең кеше.

2018 елда жылылык энергиясен сатуның гомуми күләме 356,569 мең Гкал тәшkil иткән. 2019 елга жылылык белән тәмин итү хезмәtlәрен гамәлгә

ашыруның гомуми күләме 352,145 мең , 2020-23 елларга-348,970 мең Гкал жылылык булыр дип фаразлана.

«Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижелелеген арттыру һәм РФнең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2009 елның 23 ноябрендәге 261-ФЗ номерлы РФ Федераль законының 13.5 статьясы нигезендә 2012 елның 1 гыйнварыннан күп фатирлы йортларның барысы да кулланыла торган жылылык энергиясен исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборлар белән жиһазландырылырга тиеш. Кулланучыларны жылылыкны исәпкә алу приборлары белән тәмин итү 69% тәшкил итә.

«БТПС» ААЖ үсеше планында түбәндәге программалар каралган: 2019-2023 еллар чорында әлеге Программа бөтен үсешне үз эченә ала Бөгелмә шәһәрендә урнашкан жылылык энергиясе чыганаclarы гына түгел, ә предприятиеләр дә эшли.

2.16. «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААЖ Жылылык белән тәмин итү системаларын төзү һәм модернизацияләү буенча чаралар планы

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААЖ үсеш планы буенча 5 блок чаралар каралган. Үсеш планы буенча чараларны гамәлгә кертү ике ел эчендә каралган.

1. Жәйге чорда үзәк жылылык пунктларыннан кайнар су белән тәмин итүгә 4 үзәк Казан (4 берәмлек) урнаштыру буенча чаралар;
2. Казаннарны алыштыру өлешендә котельныйларны техник яктан яңадан жиһазландыру буенча чаралар;
3. Насос жиһазларын алыштыру буенча чара;
4. Жылылык челтәрләрен алыштыру буенча чаралар;
5. Башка чаралар.

Чыгымнарның гомуми суммасы 200 559,45 мең сум (НДС белән 236 660,15 мең сум) тәшкил итә);

Икътисади нәтижә -22 907,88 мең сум (НДС белән 27 031,30 мең сум).

Үсеш планын тормышка ашыру тәмамлануга без алачакбыз

1. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң 3 711,453 мең м3 югары КПД казаннары хисабына газ экономияләү тәшкил итәчәк
2. Бөгелмә районында насосларны алыштыру, жылылык челтәрләрен алыштыру, котельныйларны ябу хисабына электр энергиясен экономияләү 1 213,472 мең кВт / сәг тәшкил итәчәк
3. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң жылылык челтәрләрен алмаштыру чарасын үтәгәндә су чыгымын киметү 10,101 мең м3 тәшкил итәчәк
4. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң жылылык челтәрләрен алыштыру буенча чараны үтәгәндә югалтулар 7,259 мең Гкал тәшкил итәчәк.

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ комплекслы үсеш планы														
Проектның 1 елы												Өстәлгән бәягә салымсыз		
№	Чараның исеме	Жиһазлар кадр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (МВт)	Файдалану а тапшыру елы	Соңгы 5 елда технологик хокук бозулар саны	Тибы казаннар соң, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруга яқынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлаштырылган икътисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелеге
Жәйге чорда үзәк жылылык пунктларынан өзүнә исәпкә алып, жәйге чор өчен ГВС ихтыяжларына бойлерлы казаннар урнаштыру белән үзәк жылылык пунктларын реконструкцияләү														
1	Держинский урамындагы бойлерная урамындагы 4 «а» бинасында жәйге чорда ГВС ихтыяжлары өчен RSD-5000 1 казанын урнаштыру белән бойлерны реконструкцияләү				5,4			1*RS-D-5000	3 450,87	172,54	537,44	2 740,89	1 008,97	газ - 86,50 мең.м3, э.эн - 122,448 мең.кВтч, су- 3,082 мең.м3
2	Жәйге чорда ГВС ихтыяжлары өчен RSD-600 1 казаны куелган бойлер реконструкциясе				0,6			1*RS-A-600	1 195,00	100,00	314,65	780,35		
3	Жәлил урамы, 64б, Бөгелмә шәһәре буенча жәйге чорда ГВС ихтыяжлары өчен 1 RSA-200 котлавын куеп, бойлер реконструкциясе				0,13			1*RSA-200	986,35	150,00	298,42	537,93		
4	ГВС ихтыяжлары өчен жәйге чорда Нефтьчеләр урамы, 23а, Бөгелмә шәһәре бойлер УТТ бинасында 1 RSA-300 корылмасы куелган бойлер реконструкциясе				0,25			1*RSA-300	1 297,46	150,00	350,80	796,66		
								Барлығы	6 929,68	572,54	1 501,31	4 855,83	1 008,97	
Гамәлдәге котельный биналарында казаннарны алыштыру өлешендә ОБОНы модернизацияләү чаралары														
5	РМЗ котельныйларын яңарту өлешендә казаннарны алыштыру (ПСДГА төзәтмәләр кертү)	1*ДКВ-6,5/13, 1*RSD-2500	90,0	6,3	1,0			1*RS-D-2500 1*RS-D-1000(гвс)	3 878,85	100,00	722,76	3 056,09	395,99	газ 78,03 мең м3
6	НПЧ-10 котельныйен модернизацияләү өлешендә Казанны алыштыру (бер Казан 4 МВт планда 2018 ел)	1*КВГ-7,56; 1*КВГ4,5; 1*RSD-4000	91,4	13,5	3,3			2*RS-D-4000 (8,0 МВт)	4 897,50	122,00	663,50	4 112,00	826,54	газ - 162,86 мең.м.
7	31кв котельныйен модернизацияләү өлешендә 40 кв юл-транспорт һәлакәтендә казаннарны алыштыру	3*КСВ-1,86	85,5	5,9				2*RS-D-3000 (6МВт)	3 790,00	189,50	520,86	3 079,64	1 009,10	газ - 240,34 мең.м3
	40 кв котельняга 31 кв. кадр йөкләнеш тоташтыру (ППУ челтәрләрен монтаждау)	-	-	-	-			2д219=820м	3 803,39	180,00	961,39	2 662,00		

№ №	Чараның исеме	Жиһазлар кадр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (М Вт)	Файда лануг а тапш ыру елы	Соңгы 5 елда техноло гик хокук бозулар саны	Тибы казаннар соң, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруга якынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлашт ырылган икътисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелелеге
8	Казаннарны алыштыру өлешендә Шәһәр хастаханәсе котельныйларын модернизацияләү	5*КСВ-1,86, 3*ТВГ-1,5	86,6	13,2	3,0			4*RSD-3500 (14,0 МВт)	7 740,08	387,00	647,11	6 705,97	1 484,60	газ - 292,48 мең.м3
								Барлығы	24 109,82	978,50	3 515,62	19 615,70	3 716,23	
Насос жиһазларын алыштыру буенча чаралар														
	Насос жиһазларын алыштыру, шул исәптән	житештерүчәнлек , напор, егәрлек эл.иш						житештерүчәнлек, напор, егәрлек эл.иш						
9	-котельный Керамик (челтәрле)	315/50/90						347/45/61	257,00	0,00	12,85	244,15	161,14	эл.эн -36,96 мең.кВтч
10	- 105 кв котельный (челтәрле)	315/71/90						333/50/65	247,05	0,00	12,35	234,70	70,25	эл.эн -16,112 мең кВтч
11	- шәһәр бакчасы котельные (челтәрле)	315/71/75						211/45/37	191,05	0,00	9,55	181,50	446,34	эл.эн -102,37 мең кВтч
12	- бойлерная 4 "а" (челтәрле)	720/54/150						560/55/119	652,26	0,00	32,61	619,65	125,42	эл.эн -28,76 мең.кВтч
13	- Кече Бөгелмә котельные (челтәрле)	45/60/7,5						27/45/5	25,75	0,00	1,29	24,46	22,47	эл.эн -5,15 мең.кВтч
14	- Соколка котельные (челтәрле)	90/45/18,5						16/45/3	15,49	0,00	0,77	14,71	202,21	эл.эн -46,38 мең.кВтч
15	- Тау котельные (челтәрле)	65/54/40						19/45/3	15,49	0,00	0,77	14,71	600,25	эл.эн -137,67 мең кВтч
16	- Карабаш СОК котельные (челтәрле)	126/62/30						65/45/11	62,45	0,00	3,12	59,33	174,44	эл.эн -40,00 мең.кВтч
17	- котельный Керамик (черегән Керамик)	100/32/30						113/32/14	77,28	0,00	3,86	73,41	122,68	эл.эн -28,13 мең.кВтч
18	- НГЧ котельные (Казан)	200/90/90						126/40/20	107,81	0,00	5,39	102,42	960,98	эл.эн -220,41 мең.кВтч
19	- КС белән тәэмин итү системалары котельные	40/54/11						23/50/5	26,37	0,00	1,32	25,05	50,93	эл.эн -11,68 мең.кВтч
20	- 95 кв ГВС котельные	60/80/30						14/40/2	12,26	0,00	0,61	11,65	312,12	эл.эн -71,59 мең.кВтч
								Барлығы	1 690,24	0,00	84,51	1 605,73	3 249,23	
Башка чаралар														
21	ПТВМ-50 тибындагы казаннарны автоматлаштыру №3 үзәктә								20 000,00	800,00	4 989,23	14 210,77	2 009,33	газ 341,24 мең.м3, э/э 66,93 мең.кВтч
22	КВГМ-10 тибындагы Казан горелкасын алыштыру өлешендә 38 кв котельныйны техник яктан яңадан коралландыру	1*КВГМ-10 (1 бытбылдык)							350,00	12,00	38,00	300,00	72,15	газ - 14,21 мең.м3
23	Кошчылык котельныйларын януны автоматлаштыру белән модульләнган горелка смесительная горелкасын алыштыру өлешендә техник яктан яңадан коралландыру	2*ДКВр-6,5/13 (4							1 608,00	48,00	360,00	1 200,00	122,82	газ - 24,20 мең.м3
								Барлығы	21 958,00	860,00	5 387,23	15 710,77	2 204,30	

№	Чараның исе	Жиһазлар кадр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (МВт)	Файдалану а тапш ыру елы	Соңгы 5 елда техноло гик хокук бозулар саны	Тибы казаннар соң, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруға яқынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлашт ырылган иқтисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелелеге
	Бөгелмә районы объектлары буенча чаралар													
23	Вязовка авылы "Тау" АХКСЫ Тышкы урнаштыру казанын монтажлау (башлангыч мәктәп, Үзәк ур., 23)	4*HP-18	81,2	0,5				RSH	2 824,06	126,64	2 697,42			
14	Вязовка авылында "Горный" АХКСЫ Тышкы урнаштыру казанын монтажлау							RSH	2 447,85	147,11	2 300,73			
25	Вязовка авылында "Горный" АХКСЫ Тышкы урнаштыру казанын монтажлау							RSH	794,67	69,42	725,24			
26	Бөгелмә авылы Совхоз урамы, 1в адресы буенча урнашкан урта мәктәп (урта мәктәп)	2*HP-18	80,2	0,7				RSH	4 587,25	147,00	4 440,25			
27	Тышкы урнаштыру казанын монтажлау (балалар бакчасы Ягодка, Совхоз ур., 3) Бөгелмә авылы							RSH						
28	Кече Бөгелмә авылында (авыл мәдәнияте йорты, СП) тышкы урнашу казанын монтажлау							RSH						
29	Подлесный авылы "Бөгелмә" АХКсының тышкы урнашу казанын монтажлау (Аленушка ур., Үзәк ур.)	3*HP-18	81,8	0,2				RSH	2 270,93	76,11	2 194,82			
30	Тышкы урнаштыру казанын монтажлау (Башлангыч Мәктәп, Мәктәп ур., 6) "Заря" АХКсы, Ключи авылы	4*HP-18	80,0	0,5				RSH	4 596,41	199,43	4 396,98			
31	"Заря" АХКсы, Ключи авылы							RSH	1 971,72	73,92	1 897,80			
32	Соколка авылы (мәктәп, Полевая ур., 3а) Тышкы урнаштыру казанын монтажлау		83,5	0,4				RSH	2 559,48	73,93	2 485,54			
33	Тышкы урнаштыру казанын монтажлау (мәктәп-интернат, Полевая ур., 4а/2) Соколка авылы							RSH	3 266,79	75,22	3 191,56			
								Барлығы	25 319,15	988,79	24 330,36		0,00	

№ №	Чараның исе	Жиһазлар кадәр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (М Вт)	Файда лану а тапш ыру елы	Соңгы 5 елда техноло гик хокук бозулар саны	Тибы казаннар соң, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруға якынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлашт ырылган икътисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелелеге
Жылылык белән тәэмин итү чөлтәрләрөн алмаштыру чаралары														
34	Я. Гашек урамы буенча Сәйдәшев урамынан Гашек урамы, 38а адресы буенча горбәүткәргечләрне реконструкцияләү	2Д530=440м				1986	5	2Д325=440м	5 362,56	100,00	416,18	4 846,38	1 027,16	газ 155,38 мең.м3, ә/ә 41,597 мең.кВт, су 1,047 мең.м3 Жылы 1083 Гкал
								Барлыгы	5 362,56	100,00	416,18	4 846,38	1 027,16	
								Барлыгы	85 369,45	3 499,83	35 235,22	46 634,41	11 205,89	
								НДС белән	100 735,96					
Проектның 2 елы														
№ №	Чараның исе	Жиһазлар кадәр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (М Вт)	Файда лану а тапш ыру елы	Соңгы 5 елда техноло гик хокук бозулар саны	Тибы казаннар соң, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруға якынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлашт ырылган икътисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелелеге
Гамәлдәге котельный биналарында казаннарны алыштыру өлешендә ОБОны модернизацияләү чаралары														
1	46 кв котельный ЖБ модернизациясе казаннарны алыштыру (тоташтыру перспективасы белән Татнипинефть кулланучылар)	2*КСВ-2,9	86,8	3,9				2*RS-D-2000 (4,0 МВт)	3 044,44	152,22	562,39	2 329,83	336,14	газ - 66,20 мең.м3
2	11 мәктәп котельныйларын модернизацияләү өлешендә казаннарны алыштыру	3*КСВ-2,9	87,4	7,0				2*RS-D-3500 (7,0 МВт)	4 558,83	227,94	839,89	3 491,00	604,88	газ - 119,17 мең.м3
3	105 кв котельняда Модернизация казаннарны алыштыру	4*КСВ-2,9	88,6	9,0				3*RS-D-3000 (9 МВт)	5 273,82	263,69	533,49	4 476,64	724,42	газ - 142,71 мең.м3
4	Модернизация ОПО котельный керамика өлешендә казаннарны алыштыру	5*КСВ-2,9	88,8	13,5	4,2			4*RS-D-3500 (14,0 МВт)	7 740,08	387,00	647,11	6 705,97	1 625,39	газ - 320,21 т мең.м3
5	67 котельный ЖБ модернизацияләү өлешендә казаннарны алыштыру	5*КСВ-1,86	87,4	5,9				3*RS-D-2000 (6 МВт)	5 019,27	250,96	903,45	3 864,86	559,19	газ - 228,76 мең.м3
6	Котельный обо 21 өлешендә модернизацияләү казаннарны алыштыру	5*КСВ-1,86	86,2	3,2				2*RS-D-2000 (4,0 МВт)	4 353,98	217,70	1 235,08	2 901,20	455,74	газ - 89,78 мең.м3

№ №	Чараның исе	Жиһазлар кадр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (М Вт)	Файда лануг а тапш ыру елы	Соңгы 5 елда техноло гик хокук бозулар саны	Тибы казаннар соң, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруға якынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлашт ырылган икътисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелеге
7	Су белән тәмин итү системасына Казан урнаштыру өлешендә 53 кв котельный ЖБНЫ модернизацияләү	1*ТВГ-8	90,6	5,4				1*RS-D-5000	3 209,03	152,81	487,97	2 568,25	672,45	газ - 132,48 мең.м3
								Барлығы	33 199,45	1 652,32	5 209,38	26 337,75	4 978,21	
Жылылык белән тәмин итү челтәрләрен алмаштыру чаралары														
8	Нефтьчеләр урамы буенча № 3 ЦКДАН ЦК 4 "А" ДТПга кадр жылытылган су үткәргеч торбаларны реконструкцияләү"	2д 526=1425м						2д 325=1425м	17 091,00	100,00	5 845,00	11 146,00	3 378,33	газ 504,092 т мең.м3, э/э 134,952 мең.кВтч, су 3,397 мең.м3, Жылы 3513 Гкал
									17 091,00	100,00	5 845,00	11 146,00	3 378,33	
Башка чаралар														
9	Казаннарны калдык газларда кислород микъдарын контрольдә тоту датчиклары һәм приборлары белән котельный төтененең эшен автоматлаштыру белән тәмин итү	2*ДКВр-10/13							574,00	80,00	114,00	380,00	114,71	газ - 22,6 мең.м3
10	Казаннарны калдык газларда кислород микъдарын контрольдә тоту датчиклары һәм приборлары белән жиһазлау, котельныйның эшен автоматлаштырып, 53 кв.	2*ДКВр-10/13,							821,00	80,00	171,00	570,00	586,60	газ - 115,56 мең.м3
								Барлығы	1 395,00	160,00	285,00	950,00	701,31	
ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы балансында 19 кв котельный төзелеше буенча чаралар														
11	19 кв котельныйны төзелеп бетмәгән . Шәһәр бакчасы котельныйларының йөкләнешен 19 кв, 22 кв тоташтыру (шәһәр котельныйның, ЦТПНЫ бетерү) 22 кв)	2*КВГМ-10	86	15,3	1,42				8 615,70				939,29	газ - 192,4 мең.м3
	- бойлерная 22 кв. жылылык челтәрләрен монтажлау 257=450м			6,28	0,22				841,85	0,00	349,05	492,80		
	- шәһәр бакчасы котельные. 2д219=300м жылылык челтәрләрен монтажлау			5,56	0,72				2 430,18	0,00	861,66	1 568,52		
	- бойлерная 19 кв.			3,42	0,48				0,00	0,00	0,00	0,00		
								Барлығы	11 887,74	0,00	1 210,71	2 061,32	939,29	

№ №	Чараның исе	Жиһазлар кадр техник жиһазлар	КПД	Йөк, МВт	ГВС (М Вт)	Файда лануг а тапш ыру елы	Соңғы 5 елда техноло гик хокук бозулар саны	Тибы казаннар сон, техник яктан яңадан	Планны тормышка ашыруға якынча чыгымнар, мең сум	ПИР, мең сум	М Р, мең сум	материал, мең сум	Планлашт ырылган икътисади нәтижә, мең сум	Чараларны гамәлгә кертүдән планлаштырыла торган энергетика нәтижелелеге
Жылылык белән тәмин итү чөлтәрләрөн алмаштыру чаралары														
12	Дзержинский урамы буенча чокыр аша торбаүткәргечләрне реконструкцияләү	2д325м=100м, Дг219=100м, Дц159=100м				1983	5	2д273=100м, Дг219=100м, Дц159=100м	1 581,29	100,00	116,05	1 365,24	127,14	газ 30,909 мең.м3, э/э 8,275 мең.кВт, су 0,208 мең.м3, жылы 215 Гкал
13	Сәйдәшев урамындагы Я. Гашек урамынан торбаүткәргечләрне реконструкцияләү	2Д426=1187м				1987	9	2Д325=1187м	17 091,51	100,00	5 845,27	11 146,25	1 577,71	газ 351,342т мең.м3, э/э 94,058 мең.кВт, су 2,367 мең.м3 жылы 2448 Гкал
								Барлығы =	18 672,80	200,00	5 961,32	12 511,49	1 704,85	
Башка чаралар														
14	Жылылык белән тәмин итү объектарының технологик процессларын автоматлаштыру	18 ЦТП, 18							32 944,00					
								Барлығы	32 944,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								Барлығы	115 190,00	2 112,32	18 511,41	53 006,56	11 701,99	
								НДС белән	135 924,19	2 492,54	21 843,46	62 547,75	13 808,35	
								Барлығы	200 559,45	5 612,15	53 746,62	99 640,97	22 907,88	
								Барлығы НДС белән	236 660,15	6 622,34	63 421,02	117 576,35	27 031,30	
								Икътисад	1 ел	газ		1 395,240	мең.м3	
										су		4,129	мең.м3	
										электр энергиясе		976,187	мең.кВтч	
										жылы		1,083	мең.Гкал	
									2 ел	газ		2 316,213	мең.м3	
										су		5,972	мең.м3	
										электр энергиясе		237,285	мең.кВтч	
										жылы		6,176	мең.Гкал	
								Барлығы						
								:	газ			3 711,453	мең.м3	
									су			10,101	мең.м3	
									электр энергиясе			1 213,472	мең.кВтч	
									жылы			7,259	мең.Гкал	

**Проектның 1 елы п. 1-4. Жәйге чорда үзәк жылылык пунктларынан
өзүнә исәпкә алып, жәйге чор өчен ягулык-майлау
материаллары кирәк-яракларына үзәк жылылык пунктларында
казаннар урнаштыру буенча чаралар**

Үзәк жылылык пунктларында (182кв, 75кв, 4 «а», УТТ) казаннарны реконструкцияләү чаралары, 3-нче номерлы үзәк жылылык челтәрләренә эшен туктатып торыу белән, жәйге чорда ГВС ихтыяжлары өчен казаннарның эшен күздә тоты. 3-нче номерлы Үзәк жәйге чорда эшләгән вакытта йөкләнмәгән, Казан конденсацияләнгән, ПТВМ-50 пиклы казаннарның тузуы тизләнелә. Йөкләнеш

Үзәк жылылык пунктларынан (ЦТП 92кв, 22кв, 92кв, 19кв, г/б), шәһәр хастаханәсе котельныйларына күчәләр. 2Д114=260м, 2219=392м, 22273=527м, 23426=1145м, 2526=1562м челтәрләре өзелә һәм 3 нче үзәктән жылылык китерүчегә кудыру башкарылмый.

«А» ЦТП 4 территориясендә RS-D-5000 казаны урнаштырыла. ГРПДАН газүткәргечне монтажлау, ГРУНЫ төзекләндерү кирәк.

182кв АТПДА гамәлдәге бинада RS-a-600 казаны, бина дивары буенча төтен торбасы монтажлана, ГРУНЫ төзекләндерү зарур.

75кв үзәк жылылык тапшыру станциясендә булган бинада RS-a-200 казаны, бина дивары буенча төтен торбасы монтажлана, газүткәргечләрне монтажлау һәм ГРУНЫ төзекләндерү зарур.

УТТ УТПДА гамәлдәге бинада RS-a-300 казаны, бина дивары буенча төтен торбасы монтажлана, газүткәргечләрне монтажлау һәм ГРУНЫ төзекләндерү зарур.

Монтажланган казаннар буенча чыгымнарны исәпкә алып, газ экономияләү 6 929,68 мең сум тәшкыл итәчәк, жылылык китерүчегә 122,448 мең кВт / сәг электр энергиясә экономияләнәчәк. Югалтулар 3,187 мең Гкал күләмендә кими.

**II 5-8. Гамәлдәге котельный биналарында казаннарны алыштыру
өлешендә ОБОНЫ модернизацияләү чаралары**

1. РМЗ котельныйларында казаннарны алыштыру өлешендә модернизацияләү (ПСДГА төзәтмәләр кертү)

РМЗ котельныйларында модернизациягә кадәр ДКВ-1974 елда 6,5/13 һәм 2017 елда RS-d-2500 урнаштырылган, суммар йөкләнеш 6,3 МВт, шул исәптән ГВС-1,0 МВт.

Модернизация үткәргәннән соң 1*RS-D2500 1*RS-D-1000 (гвс). Чараны гамәлгә ашыруга якынча чыгымнар 3 878,85 мең сум тәшкыл итәчәк, планлаштырылган икътисади нәтижә 395,99 мең сум тәшкыл итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәләлегә-78,03 мең м3 газны экономияләү.

2. «НГЧ-10» котельныйен Казанны алыштыру өлешендә модернизацияләү (2018 ел планында бер Казан 4 МВт). НГЧ-10 котельныйсында модернизациягә кадәр КВГ-7,56, 1995 елда - КВГ4,5, 2017 елда RS-D-4000 куелган, суммар йөкләнеш 13,5 МВт, шул исәптән ГВС-3,3 МВт. Модернизация

үткәргәннән соң 2*RSD-4000 (8,0 МВт). Чараны гамәлгә ашыруга якинча чыгымнар 4897,50 мең сум тәшкит итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 826,54 мең сум тәшкит итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәлелеге-газны экономияләү-162,86 мең м³

3. 40 кварталдагы үзәк жылылык пунктларын бетереп, казаннарны алыштыру өлешендә 31КВ котельныйен модернизацияләү.

2003 елда 3 * КСВ-1,86 котельныйда модернизациягә кадәр гомуми йөкләнеш 5,9 МВт урнаштырылган

Модернизациядән соң 2*RS-D-3000 (6 МВт). Чараны гамәлгә ашыруга якинча чыгымнар 3 790,00 мең сум тәшкит итәчәк.

40 квартал бойлер бетерелде һәм 2д219=820м торба сузылды.чараны реализациялеуге якинча чыгымнар 3 803,39 мең сум тәшкит итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 1 009,10 мең сум тәшкит итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәлелеге-газны экономияләү-240,34 мең м³

4. Шәһәр хастаханәсе котельныйларында казаннарны алыштыру өлешендә Модернизация.

Шәһәр хастаханәсе котельныйларында модернизациягә кадәр 5*КСВ-1,86, 3*ТВГ-1,5 1997, 1973 елда урнаштырылган, суммар йөкләнеш 13,2 МВт, шул исәптән ГВС 3,0 МВт. Модернизациядән соң 4*RSD-3500 (14,0 МВт).

Чараны гамәлгә ашыруга якинча чыгымнар 740,08 мең сум тәшкит итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 1 484,60 мең сум тәшкит итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәлелеге - газны экономияләү 292,48 мең м³.

II 20. Насос жиһазларын алыштыру буюнча чаралар

12 жылылык белән тәмин итү объектында Россия житештергән насос агрегатларын алыштыру күздә тотыла. Электр энергиясен экономияләү жылылык нагрузкасына һәм эш режимына бәйле рәвештә жиһазларны тиешле характеристикаларга (житештерүчәнлек һәм электр двигателенең егәрлеген киметү белән) туры китерү хисабына башкарыла. Электр энергиясен экономияләү 745,212 мең кВт / сәг булчак, ягъни гомуми куллану күләменең 4,0% ын тәшкит итәчәк.

II 21. ПТВМ-50 тибындагы казаннарны автоматлаштыру №3 үзәктә

Эшләр башкарыла:

а) гамәлдәге норматив-техник документларны, аерым алганда, федераль нормаларга һәм «газ бүлү һәм газ куллану системаларының куркынычсызлыгы турында» кагыйдәләргә, «газ бүлү һәм газ куллану системаларының куркынычсызлыгы турында»техник регламентка китерү максатында.

б) яну процессы белән идарә итүнең автоматлаштырылган системасын кертү һәм газ куллану һәм челтәр суын жибәрүнең номиналь параметрларын саклап калу

Кыскача тасвирламасы системасы

«ПТВМ» сериясенең су жылыткыч казаннары кайнар алу өчен кулланылчак

жылылык, вентиляция һәм кайнар су белән тәмин итү системаларында, шулай ук ТЭЦта куллану өчен аерым торучы котельняларда 150 оС кадәр температуралы су белән тәмин итү.

ПТВМ-100 казаннары ягулыкның капма-каршы ягында алты (сигез) горелка урнашкан уналты Газ-Мазут яки газ горелкалары белән жиһазландырылган. Югары яруста дүрт, ә Түбән яруста сигез (унике) тау урнашкан. Түбән ярусның топка уртасында урнашкан дүрт горелкасы, капма-каршы якларда бер-берсенә каршы, эреп утыра, алар саклагыч-запаль жайланмалар белән жиһазлана һәм калган горелкаларны яндыруны тәмин итә. Һәр горелка белән тәмин ителгән индивидуаль вентилятор.

Казан житештерүчәнлеген жайга салу эшләүче горелкалар санын үзгәртү һәм горелкалар егәрлеген жайга салу юлы белән катнаш башкарыла.

Функционал автоматика:

Казанның Куркынычсызлык Автоматикасы һәм жайга салу системасы казаннар белән идарә итүнең микропроцессор жайланмалары базасында төзелгән.

Контроллерлар газ ягулыгындагы Казанның куркынычсызлыгы таләпләрен, сәнәгать куркынычсызлыгы өлкәсендә федераль нормалар һәм кагыйдәләр, куркынычсызлык өлкәсендә РФ һәм ТС техник регламентлары, СП 62.13330.2011, СП 89.13330.2012, ГОСТ Р 54961-2012, ГОСТ 21204-97 нигезендә газ ягулыгында Казан эшенең иминлеген тәмин итә.

Казан белән идарә итү өчен 5 контроллер кулланыла, шуларның берсе- контроллер гомумкотллы һәм дүрт контроллер Казан горелкалары белән идарә итү өчен кулланыла (3 яки 4 горелоктан торган төркемгә бер контроллер).

Гомумкотловой контроллер түбәндәге функцияләргә башкара:

турында идарә итү задвижками су керү һәм чыгу Казан;

газ буенча гомумкотловой задвижкой һәм ПЗК (газда эшләгәндә) белән идарә итү);

мазутның гомумкотл задвижкасы һәм мазутның гомумкотыл клапаны белән идарә итү (мазутта эшләгәндә));

гомуми газүткәргечтәге газны жайга салу белән идарә итү турында);

турында автоматическое һәм дистанцион жайга салу рөхсәт топке Казан;

Казан горелокларын яндыру чираты һәм тәртибе белән идарә итү турында;

Казан чыккан вакытта су температурасы буенча яки Казанга газ чыгу буенча Казан егәрлеген автоматик жайга салу турында;

турында автоматическое яки дистанцион тоташтыру таләп ителгән саны горелок;

турында авария отключение Казан буенча общекотловых яклау каршындагы:

Казан чыгу вакытында су температурасын арттыру турында,

турында арттыру/киметү Басым су Казан чыгу,

Казан каршындагы газ басымын киметү турында (газда эшләгәндә),

Казан каршындагы мазут басымын киметү турында (мазутта эшләгәндә),

Казан аша су чыгымын киметү турында,

Казан ягындагы киеренкелекне киметү турында,

турында сүндерү факеллар растопочных горелок һәм (яки) факел бу топке,

турында авария отключении расточного горелка,

Казан төтен суырту турында (булганда),

электр энергиясен бирүне туктату яки дистанцион һәм автоматик идарә итү жайланмаларында һәм үлчәү чараларында көчәнеш бетү турында.

Горелочный контроллер башкара түбәндәге функцияләре:

газ клапаннарының герметиклыгын тикшерү турында;

турында автоматический розжиг горелки бу газ һәм кулдан мазуте;

турында автоматическое жайга салу нисбәтен ягулык-һава бу горелке;

турында защитное отключение горелки каршындагы:

горелка алдыннан газ басымын киметү/арттыру турында,

о кимү һава басымы алдында горелкой,

ут кабул итү турында,

турында отключении вентилятор горелки,

электр энергиясен бирүне туктату яки дистанцион һәм автоматик идарә итү жайланмаларында һәм үлчәү чараларында көчәнеш бетү турында.

Казан житештерүчәнлеген жайга салу

Казанның егәрлеген жайга салу Казанның газ үткәргеченә гомуми участогында урнашкан газ регуляторы белән дә, тоташтырылган горелкалар саны белән дә башкарыла. Горелкалар белән идарә итүнең төрле алгоритмнары Казан житештерүчәнлеген жайга салганда горелокларны тулысынча автоматик тоташтыру/өзеп куюны да, Казанның таләп ителгән йөкләнешенә карап, оператор сайлавы буенча горелокларны ярымаавтоматик тоташтыру һәм өзүне дә күздә тоту.

Растопочные горелки һәрвакыт эштә. Ярымаавтоматик тоташтыру/үтәлү горелокларын өзү Оператор тарафыннан тарафыннан кире булган саен. Сана эшлиүче горелок сайлана берсе-контроллер меню, тоташтыру/отключение горелок автомат рәвештә башкарыла.

Казан белән идарә итү өчен автоматика комплекты

1. Общекотловой шкаф кыпы һәм А белән билгеләнгән анда:

- контролер (контроллер составы, идарә һәм контроль каналларының санына карап, үзгәргә мөмкин);

- Казанның мемосхемасында һәм таблица рәвешендә аналог һәм дискрет датчиклардан сигналларны индикацияләү, Казанның аналогик параметрлары архивын алып бару өчен, диагональ операторның сенсор панеле 15 дюймов;;

- Казан регуляторлары белән дистанцион идарә итүнең башкарма механизмнары һәм тумблерларының нигезләмәсе Индикаторлары;;

- туклану блоклары, контроллер модульләрен һәм автоматлаштыру приборларын тукландыру өчен импульслы артык көчәнешләрдән саклану жайланмасы;

- тышкы жайланмаларны тоташтыру өчен клемными соединителями.

2. Горелочные шкафы кыпы һәм А белән билгеләнгән аларда:

- контролер идарә һәм контроль каналларының санына карап, контроллер составы үзгәргә мөмкин;

- отсечными клапанами арасында газ басымы Индикаторлары;

- Казан регуляторлары белән дистанцион идарә итү аппаратларын һәм тумблерларын ЧРП яки МЭО юллаучылар нигезләмәләре Индикаторлары белән;

- туклану блоклары, контроллер модульләрән һәм автоматлаштыру приборларын тукландыру өчен импульслы артык көчәнешләрдән саклану жайланмасы;

- тышкы жайланмаларны тоташтыру өчен клемм тоташтыргычлар белән.

3. Чыганаclar өзлексез туклану, КИП һәм А саклау өчен Нче кыска вакытлы көчәнеш утырту.

4. Газ, һава басымы, разрежения тибындагы АДН, Адрес.

5. Запальник факелларын контрольдә тоту өчен Ялкын датчиклары комплекты һәм горелок.

6. Су басымы датчиклары һәм сыек ягулык тибындагы АДМ-100.

7. Температура датчиклары комплекты (төтен газлары, су һ.б.).

8. Үлчәткеч эчтәлегә кислород " дымовые газлар.

9. Ягулык һәм су буенча чыгымнар (кирәк булган очракта – проект документлары нигезендә жиһаз төрләре китерелә).

10. Башкарма механизмнар, газ клапаннары комплекты (кирәк булган очракта – проект документлары нигезендә жиһаз типлары).

11. Комплекты ешлык преобразователей Эрман яки двигательләр белән идарә итү станцияләре дымососа двигательләр, вентиляторов, Казан рециркуляции насосы (булганда, технологик схемасында Казанның насоса).

12. Задвижкалар һәм 3 фазалы башкарма механизмнар белән идарә итүнең көч шкафы (кирәк булган очракта-проект документлары нигезендә китерелә).

«ПТВМ» казаннары өчен АСУ ТП « Диспетчер"»

Котельныйда казаннар санына карап, диспетчерлаштыру системасы котельняларны диспетчерлаштыру гомуми системасының бер өлеше дә, бер Казан өчен тормышка ашырылган булырга мөмкин.

Диспетчерлаштыру системасы Казан операторының яки котельныйның армаларыннан тора, анда күрсәтелә:

- Казанның Башкарма механизмнарының торышы, сигналларның аналог датчикларыннан әһәмияте, Казанның эш режимы күрсәтелә торган Казанның күпсанлы схемасы;;

- Казан параметрларының аналогик күрсәткечләрен графика агымдагы һәм архив әһәмиятендәге;

- автоматика эшендәге вакыйгалар журналы.

Диспетчерлаштыру системасы операторга мөмкинлек бирә:

- Казанның эш режимнарын күзәтергә;

1 Яңа материал-ны үзләштерү Дәрәслек, сүзлек белән эш итә белү, танып белү активлыгын үстерү Уку эшчәнлеген оештыра белү.;

- башкарырга удаленного жибәрү/Казан тукталышы;

- Казан житештерүчәнлеген жайга салу уставын үзгәртү;

- дистанцион режимга чыгарга һәм командалар буенча ПКның регуляторлары белән идарә итәргә (опция, кирәк булганда бирелә));

- газ буенча задвижка белән идарә итү (опция, кирәк булганда бирелә).

АСУ ТП китерү комплекты:

- SCADA-системасы;
турында АСУ ТП программалар белән тәмин итү;
- OPC-серверы;
турында мәгариф системасына үзгәреш кертелгән: RS интерфейс-485/USB;
турында АРМ оператор (персональ компьютер, принтер) - китерелә кирәк булганда.

Гамәлгә ашыру өчен диспетчеризация системасын үз көчебез белән без тәкъдим итәбез тасвирламасы беркетмә Modbus контролерлар өчен.

Регистрлар картасында Modbus адреслы киңлегенәң ячейкаларының тулы тасвирламасы, мәгълүмат тибын, саклау форматын, һәр ячейканың билгеләнешен күрсәтеп бирелә.:

- турында физик каналлар-аналоговые входы һәм чыгыш, дискретные входы һәм чыгу юллары;
р уставы, яклау;
турында мәгълүматлар турында кисәтү һәм авария сигнализациясе;
агрегатның, аның функциональ һәм алгоритмик өлешләренәң алмаш тасвирламалары турында.

Тасвирламасы эзерләнгән индивидуаль астында һәр заказ алу өчен тасвирламасын хәбәр итәргә кирәк спецификациясе номеры (заказ номеры). Диспетчерлаштыру системаларын эшләү өчен OPC-сервер кулланырга киңәш итәбез.

П.22. КВГМ-10 тибындагы Казан горелкасын алыштыру өлешендә 38 кв котельныйен модернизацияләү.

Чара катнашма горелканы КВГМ-10 казанында януны автоматлаштыру белән модульле модульле модульгә алыштыруны күздә тотта. Чыгымнарның якынча бәясе 350,0 мең сум газ экономияләү 14,21 мең м3 тәшкил итәчәк.

П.23 Котельня котельняларын ДКВр-В-6,5/13 тибындагы горелканы алыштыру өлешендә модернизацияләү.

Чара ике Казанда-В-6,5/13 котельнда януны автоматлаштыру белән модульле катнашма горелканы алмаштыруны күздә тотта. Горелканың паспорт мәгълүматлары буенча, ДКВр-В-6,5/13 тибындагы Казан буенча газ экономияләү 2,0% тәшкил итә. Чыгымнарның якынча бәясе 1608,0 мең сум газ экономияләү 24,20 мең м3 тәшкил итәчәк.

П.24-37. Бөгелмә районы объектлары буенча чаралар.

Чараларның үтәлеше Бөгелмә башкарма комитеты җаваплылыгында.

Чара тарафыннан кулланучыларны (социаль-мәдәни-көнкүреш объектларын) индивидуаль жылылык белән тәмин итүгә күчереп, эксплуатацияләүдән биш котельныйны чыгару күздә тотыла. Бөгелмә шәһәренәң «Балкыш» ЖЧЖ тарафыннан Бөгелмә районының социаль-мәдәни-көнкүреш объектларында тышкы урнашкан 8 Казанны монтажлау буенча проект-смета документлары тулысынча эшләнгән.

Чыгымнар суммасы 25 319,15 мең сум тәшкил итәчәк

24-26. Вязовка АВЫЛЫНЫП «Горный» АХКСЫ котельные. 5*НР-18 в казаннары урнаштырылды

1996 елда Казан КПД 81,2%. Суммар йөкләнеш 0,5 МВт.

Чара белән социаль-мәдәни-көнкүреш объектларында 3 Казан Тышкы урнаштыру каралган.

- Вязовка АВЫЛЫНЫП "Горный" АХКСЫНДА (башлангыч мектеп, Узек ур., 23) Тышкы урнаштыру казаны монтажлау.

- Вязовка АВЫЛЫНЫП "Горный" АХКСЫНДА (СДК) Тышкы урнаштыру казанын монтажлау.

- Вязовка АВЫЛЫНЫП "Горный" АХКСЫНДА (СП) Тышкы урнаштыру казаны монтажланды.

27-29. Бөгелмә Шәһәре Котельные. 2*НР-18 в тибындагы казаннар урнаштырылды

1993 елда. Казан КПД 80,2% . Суммар йөкләнеш 0,7 МВт.

Чара белән социаль-мәдәни-көнкүреш объектларында 3 Казан Тышкы урнаштыру каралган. Проектлар эшләнмәде.

- Бөгелмә авылы Совхоз урамы, 1в адресы буенча урта мәктәп) Тышкы урнашу казанын монтажлау;

- Бөгелмә а. м. Тышкы урнаштыру казанын монтажлау («Ягодка» балалар бакчасы, Совхоз ур., 3)

- Бөгелмә авылында Тышкы урнаштыру казаны монтажлау (мәдәният йорты, СП)

30. "Бөгелмә»АХКСЫ котельные. 1991 елда 3*НР-18 казаннары урнаштырылган. КПД 81,8%. Суммар йөкләнеш 0,2 МВт.

- "Бөгелмә" АПКсы Подлесный авылындагы тышкы урнашу казанын монтажлау (Аленушка ур., Узек ур.).

31-32. "Заря»АХКСЫ котельные. 1993 елда 4*НР-18 казаннары урнаштырылган. КПД казаннар 80,0%. Суммар йөкләнеш 0,5 МВт.

33-34. Соколка авылы котельные. 1993 елда 2*НР казаннары куелган. Казан КПД 83,5%. Суммар йөкләнеш 0,4 МВт.

II.34. Жылылык белән тәмин итү челтәрләрен алмаштыру чаралары

2. Я. Гашек урамы буенча Сәйдәшев урамынан Гашек урамына кадәрге 38а торбаүткәргечне реконструкцияләү

Жылытылган су торбаларын реконструкцияләүгә кадәр 2d530=440м жир өсте башкаруында, 1986 елдан бирле эксплуатацияләүдә салынган.

Реконструкциядән соң жир асты башкарылышында изоляция ППУДА 2d 325=440м торба үткәргече реконструкцияләнә. Чараны тормышка ашыруга якынча чыгымнар 5 362,56 мең .сум.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 1027,16 мең сум тәшкил итәчәк, газны, электр энергиясен, 41,597 мең кВтс электр энергиясен, 1,047 мең м3 суны, 1083 Гкал жылылык энергиясен экономияләү планлаштырыла

Проектның 2 елы

П.1-7. Булган котельныйлар биналарында казаннарны алыштыру өлешендә обо корылмаларын модернизацияләү чаралары

1. Казаннарны алыштыру өлешендә 46 кварталдагы ИПО котельняын модернизацияләү (ТатНИПИнефть кулланучыларын тоташтыру перспективасы белән) 46 кварталдагы котельныйны модернизацияләүгә кадәр 2*КСВ-2,9 2003 елда урнаштырылган, суммар йөкләнеш 3,9 МВт.

Модернизациядән соң 2*RS-D-2000 (4,0 МВт). Чараны гамәлгә ашыруга якынча чыгымнар 3 044,44 мең сум тәшkil итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 336,14 мең сум тәшkil итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәлелеге-газны экономияләү-66,20 мең м3

2. 11 мәктәпнең котельныйларын казаннарны алыштыру өлешендә модернизацияләү.

11 мәктәпнең котельныйларында модернизациягә кадәр 2002 елда 3 * КСВ-2,9 урнаштырылган, суммар йөкләнеш 7,0 МВт.

Модернизациядән соң 2*RS-D-3500 (7,0 МВт). Чараны гамәлгә ашыруга якынча чыгымнар 4 558,83 мең сум тәшkil итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 604,88 мең сум тәшkil итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәлелеге-газны экономияләү-119,17 мең м3

3. 105 кварталдагы котельныйда казаннарны алыштыру өлешендә Модернизация.

105 квартал котельнясы яңартылганчы 4 * КСВ-2,9 в урнаштырылган 2001 елда гомуми йөкләнеш 9,0 МВт

Модернизациядән соң 3*RS-D-3000 (9 МВт). Якынча чыгымнар чараны гамәлгә ашыру 5 273,82 мең сум тәшkil итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 724,42 мең сум тәшkil итәчәк, планлаштырыла торган энергетика нәтижәлелеге-газны экономияләү 142,71 мең м3

4. Пар казаннарын алыштыру өлешендә котельный керамикасын модернизацияләү.

Котельныйда Яңартылганчы Керамика 5*КСВ-2,9 2000-2010 елларда урнаштырылган, суммар йөкләнеш 13,5 МВт, шул исәптән ГВС-4,2 МВт.

Модернизациядән соң 4*RS-D-3500 (14,0 МВт). Якынча чыгымнар чараны гамәлгә ашыру өчен 7 740,08 мең сум акча кирәк булчак.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 1 625,39 мең сум тәшkil итәчәк, планлаштырылган энергетика нәтижәлелеге-газны экономияләү 320,21 мең м3

5. 67 кварталдагы казаннарны алыштыру өлешендә ЖБ котельныйларын модернизацияләү 67 квартал котельнясында модернизациягә кадәр 5 * КСВ-1,86, 2002 елда гомуми йөкләнеш 5,9 МВт.

Соң модернизацияләү 3*RS-D-2000 (6 МВт). Якынча чыгымнар чараны гамәлгә ашыру 5 019,27 мең сум тәшkil итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 559,19 мең сум тәшкил итәчәк, планлаштырыла торган энергетика нәтижәләлеге-газны экономияләү 228,76 мең м³

6. Казаннарны алыштыру өлешендә 21 кварталдагы ЖБ котельныйен модернизацияләү 21 квартал котельнясында модернизациягә кадәр 5*КСВ-1,86, 3 в урнаштырылган 1997 елда, суммар йөкләнеш 3,2 МВт.

Соң модернизацияләү 2*RS-D-2000 (4,0 МВт) якынча чыгымнар чараны гамәлгә ашыру 4 353,98 мең сум тәшкил итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 455,74 мең сум тәшкил итәчәк, планлаштырыла торган энергетика нәтижәләлеге-газны экономияләү-89,78 мең м³

7. 53 нче кварталдагы котельныйдагы Казан урнаштыру өлешендә Модернизация гвс 53 квартал котельныйында модернизациягә кадәр 1997 елда 1 * ТВГ-8 урнаштырылган, суммар йөкләнеш 5,4 МВт.

Модернизациядән соң 1*RS-D-5000 (5,0 МВт). Якынча чыгымнар чараны гамәлгә ашыру 3 209,03 мең сум тәшкил итәчәк.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 672,45 мең сум тәшкил итәчәк, планлаштырыла торган энергетика нәтижәләлеге-газны экономияләү 132,48 мең м³

П.8. Жылылык белән тәмин итү челтәрләрен алмаштыру чаралары

2. Нефтьчеләр урамы буенча № 3 ЦКДАН ЦК 4 "А" ДТПга кадәр жылытылган су үткәргеч торбаларны реконструкцияләү

Жылытылган су торбаларын реконструкцияләүгә кадәр 2д 526=1425м жир өсте башкаруында, 1986 елдан бирле эксплуатацияләүдә салынган.

Реконструкциядән соң 2Д 325=1425м диаметрлы труба үткәргече жир асты башкарылышында изоляция ППУ изоляцияләнә. Чараны тормышка ашыруга якынча чыгымнар 17 091,00 мең сум тәшкил итә. Планлаштырылган икътисади нәтижә 3 378,330 мең сум тәшкил итәчәк, газ 504,092 мең м³, электр энергиясе 134,952 мең кВт / сәг, су 3,397 мең м³, жылылык 3513 Гкал тәшкил итәчәк.

П.9. Котельный Птицевод төтенсосу эшен автоматлаштырып, читкә китә торган газларда кислород микъдарын датчиклар һәм приборлар белән тутыру.

Чара очып баручы газларда кислородны карап тотуны датчиклар һәм приборлар белән жиһазландыру, Птицево пар казаннары төтененә эшен автоматлаштыру белән тәмин итү, ДК-В-6,5/13 тибындагы казаннарны тутыруны күздә тоту. Интернет-ресурс мәгълүматлары буенча, газ экономиясе 2,0% тәшкил итәчәк. Чыгымнарның якынча бәясе 574,0 мең сум тәшкил итәчәк. Газны экономияләү 22,6 мең м³.

П.10. 53кв кв.метрлы пар казанының эшен автоматлаштырып, калдык газларда кислород микъдарын тикшереп торү датчиклары һәм приборлары белән тутыру.

Чара калдык газларда кислород микъдарын тикшереп торү датчиклары һәм приборлары белән жиһазландыру, ТВГ-8 тибындагы 53 кв. Интернет-ресурс мәгълүматлары буенча, газ экономиясе 2,0% тәшкил итәчәк. Чыгымнарның якынча бәясе 821,0 мең сум тәшкил итәчәк. Газны экономияләү 115,56 мең м3.

П.11. 19 кв. котельный төзелеше буенча чаралар

Котельный Совет ур., 85 адресы буенча урнашкан, КВГМ тибындагы ике казаны бар-11,63 (20,0 Гкал/сәг). "Бөгелмә шәһәрәндә 19 кв котельный төзелеше «проектының номеры - 10720, проектлаучы - » ТатНИПИнефть «Татар фәнни-тикшеренү һәм проект институты, Бөгелмә шәһәре.

2005 елда бу котельныйның бәясе 15,8 млн. сум тәшкил иткән. 19 кв. котельняны файдалануга тапшыру жылылык белән тәмин итү сыйфатын яхшыртырга, шәһәр котельныена, экспертиза чыгымнарын киметергә, котельныйга, ЦТПГА 22кв.экспертиза ясарга мөмкинлек бирәчәк.

П.12-13. Жылылык белән тәмин итү челтәрләрен алмаштыру чаралары

12. Дзержинский урамы буенча чокыр аша торбаүткәргечләрне реконструкцияләү

Жылылык челтәренә торбаүткәргечләр һәм ГВС челтәрен реконструкцияләүгә кадәр $2\text{д}325\text{м}=100\text{м}$, $\text{Дг}219=100\text{м}$, $\text{Дц}159=100\text{м}$ жир өсте башкаруында салынган иде 1983 елдан бирле эксплуатацияләнә.

Реконструкциядән соң торбаүткәргеч $22273=100\text{м}$, $\text{Дг}219=100\text{м}$, $\text{Дц}159=100\text{м}$ жир асты башкаруындагы ППУ изоляцияләр. Чараны гамәлгә ашыруга якынча чыгымнар 1 581,29 мең сум.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 127,140 мең сум тәшкил итәчәк, газны, электр энергиясен, 8,909 мең кВтс электр энергиясен, 0,275 мең кВтс суны, 0,208 мең м3 суны, 215 Гкал жылылыкны экономияләү планлаштырыла

13. Сәйдәшев урамындагы Я .Гашек урамынан торбаүткәргечләрне реконструкцияләү.

Каты су үткәргеч торбаларны реконструкцияләүгә кадәр $2426=1187\text{м}$ жир өсте башкарылышында, 1987 елдан файдалануга тапшырылды.

Реконструкциядән соң, жир асты башкарылышында изоляцияләнгән ППУ $23325=1187\text{мв}$ торба үткәргече реконструкцияләнде. Чараны гамәлгә ашыруга якынча чыгымнар 17 091,51 мең сум.

Планлаштырылган икътисади нәтижә 1 577,71 мең сум тәшкил итәчәк, газны экономияләүнең планлаштырылган энергетика нәтижәләлеге 351,342 мең м3, электр энергиясе 94,058 мең кВт / сәг, су 2,367 мең м3, жылылык 2 448 Гкал

П.14. Технологик процессларны автоматлаштыру.

Котельныйлар режимы белән идарә итү өчен технологик процессларны, аерым алганда, тышкы һава температурасына бәйле рәвештә жылылык

китерүченең температурасын арттыру яки киметү, шулай ук билгеләнгән температурада кайнар су бирү буенча температура режимын автоматлаштыру.

Автоматлаштырылган исәпкә алу, диспетчерлаштыру һәм жылылык энергиясен житештерү һәм тапшыруның технологик процесслары белән идарә итү системалары булмау сәбәпле, котельня эшенең гамәлдәге режимнарына оператив анализ ясап, аларга төзәтмәләр кертү буенча карарларны вакытында кертү мөмкин түгел.

Күп кенә котельныйларның эшен оператив контрольдә тоту максатыннан, ТЭП исәпләүдә катнашучы мәгълүматларны өзлексез жыю, агымдагы күрсәткечләрне норматив белән чагыштыру, нормалаштырылган күрсәткечләрне фактик яктан килештергән очракта идарәче карарлар эшләү, мәгълүматны саклау һәм икътисади булмаган режимнар барлыкка килү сәбәпләрен автоматик анализлау мөмкинлегенә бирә торган инструмент таләп ителә.

Мондый предприятиеләрнең төп проблемасы-кулланыла торган ресурслар (газ, электр энергиясе, су) өчен бурыч арта бара, шул ук вакытта, максималь мөмкин булган оптималь режимда жылылык энергиясен эшләп чыгару максатыннан, котельня эшенә оператив идарә итү өчен инструмент юк. Кагыйдә буларак, котельный эшенә анализ ясау мөмкинлегенә ай ахырында барлыкка килә, тәүлеклеклек ведомостьларны эшкәртү нәтижәләре буенча һәм төзәтмәләр кертү мөмкин түгел инде. Шулай ук экономияле булмаган режимнарның барлыкка килү сәбәпләрен дә аңлап булмый.

Шулай ук челтәр торбаүткәргечләре буенча жылылык энергиясен транспортлау нәтижәлелегенә дә бәяләнми.

Килеп туган исәпкә алу системасы буенча, суммар ял һәм абонентларга түләүгә күрсәтелгән суммар гамәлгә ашыру анализлана. Шул ук вакытта, бу очракта да баланс, аңлашыла, бу сәбәбе булып тора - коммерция яки технологик югалтулар.

Оператив анализ буенча инструмент алу һәм жылылык энергиясен житештерү һәм транспортировканың технологик процессын оптимальләштерүче карарлар кабул итү максатыннан чыгып, «режимнарны планлаштыру " программа продуктын гамәлгә кертү тәкъдим ителә»

Кертү максатлары булып тора:

- оптималь режимны сыйфатлы планлаштыру һәм тулаем предприятие жиһазларының составы хисабына жылылык энергиясен житештерүгә чыгымнарны киметү;

- котельный жиһазларының оптималь эш режимын билгеләү белән бәйлә мәсьәләләрен хәл иткәндә, ПТО һәм предприятиенең оператив персоналын югары хезмәт житештерүчәнлеген һәм сыйфатын тәмин итү ; ;

- исәп-хисап мәгълүматының дөрөсләгән тәмин итү;

- хисап формалаштыру һәм хәрәкәт итү процессын автоматлаштыру.

Автоматлаштыру бурычлары:

- сынаулар вакытында алынган жиһазларның техник характеристикалары буенча мәгълүматлар базасын алып бару;

- төп һәм ярдәмче жиһазларның эш режимнары буенча мәгълүматлар базасын алып бару;

- котельный жиһазларының эшен исәпкә алу журналын алып бару;
- теләсә кайсы хисап чорында мәғлүматларны саклау һәм эшкәртү белән тәэмин итү;
- ТЭП анализы дәрәслеген һәм оперативлығын арттыру;
- мәғлүмат үлчәү системаларынан алынган беренчел мәғлүматларны, исәп-хисап чорына бәйсез рәвештә уздырыла торган исәп-хисапларның арадаш һәм ахыргы нәтижәләрен үз эченә алган мәғлүматларның Бердәм саклагычын формалаштыру.;
- түбән дәрәжәдәге системалардан алынган беренчел мәғлүматларның дәрәслегенә логик контроль;
- станциянең мәғлүмат-үлчәү системаларынан мәғлүматлар керү процессы темпында котельныйларның ТЭПын исәпләү өчен автоматик мәғлүматлар формалаштыру;
- ПТО исәп-хисап төркеменә энергетика жайланмасы эшенең агымдагы нәтижәлелеге һәм аның аерым элементларын тәкъдим итү, бу режимнарға төзәтмәләр кертергә һәм жиһазларны ремонтлау вакытын фаразларга мөмкинлек бирә;
- киләчәктә жиһазларның экономиялелеген, ышанычлылығын һәм эффективлығын анализлау өчен, план биремнәрен һәм ремонт графикларын исәпкә алып, агрегат һәм аерым котельныйлар буенча жиһазлар эшенең техник-икътисадый күрсәткечләрен исәпләү;
- технологик ихтыяжларга, жылылык энергиясен эшләп чыгаруга, жибәргә һәм югалтуларга су куллануны исәпкә алу, жылылык энергиясе буенча балансларны исәпкә алу.;
- 3 техник, макет, жылылык буенча акт формасы күләмендә факттагы һәм норматив ТЭПЛАРНЫ исәпләүне автоматлаштыру; котельныйларда эшләүче жиһазлар туплау биремә;
- формалаштыру процессын автоматлаштыру һәм житекчелеккә корпоратив хисап бирү;
- аерым котельныйлар һәм тулаем предприятие эшенең нәтижәлелеге турында хисап документларын төзү;
- хисап төркемендә хисап документларын алуға кадәр барлык бурычларны үз эченә алган программа белән тәэмин итүне куллануга нигезләнгән заманча компьютер технологияләрен куллану.;
- кәгазь документлар әйләнеше күләмен киметү.

Икътисади нәтижә

Котельный эшенең нәтижәлелегенә тәсир итә торган системаны гамәлгә кертү нәтижәләре:

- мәғлүмат бирүнең оперативлығын арттыру: система кызыксынган бүлекчәләргә (ПТО, бухгалтерия, ремонтны планлаштыру бүлегенә һ. б.) котельный эше буенча технологик мәғлүмат бирү процессын автоматлаштырырга мөмкинлек бирә.);
- карарлар кабул итүнең оперативлығын арттыру: автоматлаштыру вакытында беренчел мәғлүматлар һәм исәп-хисап күрсәткечләренә керү тәэмин

ителә, бу карарлар кабул итү вакытын киметә һәм Стратегик идарә итү өчен вакытны азат итә;

- эшчәнлекне контрольдә тотуны арттыру: автоматлаштырганда идарәче аппаратның беренчел мәгълүматларга һәм исәп-хисап күрсәткечләренә керү мөмкинлегенә тәмин ителә, бу станция эшчәнлегенә контрольне көчәйтергә мөмкинлек бирә;

- «кеше» факторы хисабына югалтулар һәм чыгымнарның кимүе: системаны керткәндә «кеше» факторына бәйле югалтуларны киметү, барыннан да элек, технологик дисциплинаның сизелерлек яхшыруына бәйле. Тәҗрибә күрсәткәнчә, бу икътисади нәтиҗәлелекне арттыруда мөһим резервларның берсе булып тора;

- идарәне яхшырту хисабына технологик процессларның нәтиҗәлеләген арттыру: чагыштырма чыгымнарны һәм Идарәнең нәтиҗәлерәк системасы хисабына югалтуларны киметү. Система шулай ук, ВАХТАЛАР эшенең нәтиҗәлеләген анализларга һәм оператив персоналны мотивацияләү процессын корырга мөмкин булган алмаш ТЭПЛАРГА исәп тотарга мөмкинлек бирә;

- яңа хезмәткәрләрне укуга бәйле чыгымнарны киметү: системада станциянең ТЭП исәпләү модели саклана, исәпләү модели эчендә навигацияне җиңеләйтә торган инструментлар каралган. Димәк, системаны яңа гамәли белгечләр әзерләү өчен комплекслы уку мөһим буларак карарга мөмкин;

- персоналларга йөкләнешне киметү: ТЭП автоматлаштырылган, персонал тактик бурычларга күбрәк вакыт бирә.

Булган мәгълүматларга караганда, әлеге комплексны гамәлгә керткәндә газ куллануны киметү гамәлдәге күрсәткечләрдән 3-5% ка җитә.

Чыгымнарның якынча бәясе 32 944,0 мең сум тәшкил итәчәк.

2.17. Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә планлаштырылган чараларның исемлегенә һәм тасвирламасы.

«Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә эшчәнлекнең жайга салынулы төрләрне хәл итүче оешмаларның инвестицион программаларын, шулай ук мондый программаларның составына һәм эчтәлегенә карата таләпләрне килештерү һәм раслау тәртибе турында» 05.05.2014 ел, № 410 РФ Хөкүмәте карарының 9 пункты таләпләренә нигезендә инвестицион программа кысаларында түбәндәге чараларны тормышка ашыру күздә тотыла:

Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә комплекслы үсеш программасында каралган казанышлар күрсәткечләренә пландагы күрсәткечләр.

«Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә эшчәнлекнең жайга салынулы төрләрне хәл итүче оешмаларның инвестицион программаларын, шулай ук мондый программаларның составына һәм эчтәлегенә карата таләпләрне килештерү һәм раслау тәртибе турында» 05.05.2014 ел, № 410 РФ Хөкүмәте карарының 9 пункты нигезендә инвестицион программаның тиешле чараларын гамәлгә ашыру нәтиҗәсендә ирешелгән түбәндәге күрсәткечләрнең пландагы әһәмияте бар (инвестицион программага кертелә торган чаралар составына бәйле рәвештә):

-2020 елда жылылык китерүчене транспортлауга электр энергиясенен чагыштырма чыгымы 38,48 кВт/Гкал, 2021 г-38,15 кВт/Гкал; 2022г-37,74 кВт/Гкал тәшкил итәчәк

- 2020ел-162,73 гк жылылык энергиясе берәмлеген һәм (яки) жылылык китерүчегә шартлы ягулыкның чагыштырма чыгымы.ут.Гкал, 2021г 160,92 кг.т/Гкал, 2022г 158,85 кг. т/Гкал

- жылылык белән тәмин итү системасы объектларының тузу проценты, инвестицион программаны гамәлгә ашыра башлау өчен, объектларның тузу проценты бүлөп бирелгән (%);

- жылылык челтәрләре буенча жылылык энергиясен тапшырганда жылылык энергиясен югалту (85,459 Гкал/ел һәм жылылык энергиясен файдалы жибәрүдән 19,67 %);

- үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү системаларының әйләнә-тирә мохитне саклау турындагы РФ законнары нигезендә билгеләнә торган экологик нәтижелелеге күрсәткечләре;

—үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү системасы объектларының ышанычлылык күрсәткечләре-ышанычлы, ышанычлылык дәрәжәсе 0,80.

2020-2021 елларга жылылык белән тәмин итү өлкәсендә «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ инвестицион программасы чараларын гамәлгә ашыру нәтижәсендә ирешелгән күрсәткечләрнең пландагы күрсәткечләре таблицада күрсәтелгән.

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү объектларының ышанычлылык һәм энергетика нәтижелелеге күрсәткечләре «объектларның ышанычлылык һәм энергетика нәтижелелеге күрсәткечләрнен факттагы күрсәткечләрен раслау турында " 16.05.2014 ел, № 452 РФ Хөкүмәте карары таләпләре нигезендә билгеләнде шулай ук жылылык белән тәмин итү өлкәсендә эшчәнлекнең жайга салынулы төрләрэн хәл итүче оешма тарафыннан әлеге пландагы күрсәткечләргә ирешүне билгеләү һәм 15.05.2010 ел, № 340 РФ Хөкүмәте карарына үзгәреш кертү турында».

Икътисади нәтижелелеккә бәя бирү.

«Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ нең жылылык белән тәмин итү өлкәсендә 2020-2021 елларга инвестиция программасын гамәлгә ашыру кысаларында, нигездә, социаль нәтижеләргә ирешүгә, шулай ук энергетика ресурсларын экономияләү хисабына объектларның ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергия нәтижелелеге күрсәткечләренә ирешүгә юнәлдерелгән чараларны гамәлгә ашыру каралган.

Инвестицион программа чараларының икътисадый нәтижелелеген бәяләү күрсәткәнчә, үсеш планын тормышка ашыру тәмамлануга без барыбер дә ирешәчәкбез:

1. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң 3 711,453 мең м3 югары КПД казаннары хисабына газ экономияләү тәшкил итәчәк

2. Бөгелмә районында насосларны алыштыру, жылылык челтәрләрен алыштыру, котельныйларны ябу хисабына электр энергиясен экономияләү 1 213,472 мең кВт / сәг тәшкил итәчәк

3. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң жылылык челтәрләрен алмаштыру чарасын үтәгәндә су чыгымын киметү 10,101 мең м³ тәшkil итәчәк

4. Планны гамәлгә ашыруның икенче елыннан соң жылылык челтәрләрен алыштыру буенча чараны үтәгәндә югалтулар 7,259 мең Гкал тәшkil итәчәк.

Карала торган инвестицион программа түбәндәге күрсәткечләр белән характерлана:

Үз-үзен аклауның гади вакыты 8,3 ел тәшkil итә.

Дисконтлау ставкасын исәпкә алып, чыгымнарны кайтаруның дисконтацияләнгән вакыты 9,5% проектны гамәлгә ашыра башлаганнан 4,3 ел тәшkil итә.

Проектның чиста агымдагы бәясе 9,5% дисконтлау ставки һәм 10 ел планлаштыру интервалы булганда 51180,2 мең сум тәшkil итә. Уңай зурлыгы NPV раслый максатка ярашлылыгы акча кертү карала торган проект.

Проект рентабельлегенә эчке нормасы (IRR), ягъни проект зыянга китермәгән заем акчалары буенча процент ставкиның рәхсәт ителгән дәрәжәсенә югары чиге еллык 16,5% тәшkil итә.

Социаль нәтижеләлеккә бәяләү.

Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә «Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖнең инвестицион программасында каралган чараларны гамәлгә ашыру 2020-2021 елларга социаль нәтижеләргә ирешүгә юнәлдерелгән һәм мөмкинлек бирәчәк:

- кулланучылар өчен үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү хезмәтләре белән тәмин ителеш дәрәжәсен һәм үтемлелеген арттыру;

- кулланучылар өчен жылылык белән тәмин итү хезмәтләрен күрсәтү сыйфатын арттыру;

- Бөгелмә ш. жылылык белән тәмин итү системасының ышанычлылыгын арттыру;

- Бөгелмә шәһәре территориясендә авария хәлләренә юл куймаска.

2. Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә комплекслы программаны тормышка ашыру куркынычын бәяләү.

«2020 – 2021 елларга жылылык белән тәмин итү өлкәсендә Бөгелмә жылылык челтәрләре предприятиесе " ААҖ нең инвестицион программасын тормышка ашыруга финанс-икътисадый куркынычларга йогынты ясарга мөмкин.

Инвестицион программаны тормышка ашыруга йогынты ясаучы төп фактор булып хәзерге вакытта килеп туган икътисади вәзгыять тора. Бөтендөнья икътисадының тотрыксызлыгы шартларында эшчәнлекнең барлык өлкәләренә тискәре йогынты ясаучы түбәндәге хәвеф - хәтәрләр килеп чыгарга мөмкин:

1. Житештерү-технологик куркынычлар:

- күрсәтелгән эш күләмен үтәмәү, чараларны тормышка ашыру графигын бозу;;

- чараларны тормышка ашыру срокларын үтәмәү;

- недопоставка материаллар һәм жиһазлар.

Сәбәпләре: подрядчы оешмалар ягыннан эшләрне вакытында башкармау (проект оешмасы, төзелеш-монтаж оешмалары, сәүдә-сатып алу компанияләре).

2. Финанс-икътисади хәтәр:

- инвестиция программасын финанслауда өзеклек куркынычы.

Сәбәпләре: проектны финанслау тулы күләмдә түгел – инвестицион программаны тормышка ашыру куелган максатларга ирешергә мөмкинлек бирмәячәк, һәм, нәтижәдә, жылылык белән тәмин итү системасын үстерү буенча эшләрне фаразланган үтәүгә чыгарга мөмкинлек бирмәячәк.

- икътисади законнарның тотрыксызлыгына һәм агымдагы икътисадый вазгыятькә бәйлә хәвеф-хәтәрләр.

Сәбәпләре: тариф сәясәтен үзгәртү, салым салына торган базаны үзгәртү һәм түләнә торган салымнар буенча ставкалар күләмен арттыру ягына таба.

- процент куркынычы.

Сәбәпләре: РФ Үзәк банкы рефинанслау ставкасын, Я төп банк ставкасын күтәрү, нәтижә буларак, кредит буенча процент ставкасын арттыру.

- күрсәтелгән коммуналь хезмәтләр өчен түләүләрне жыю дәрәжәсенен кимү куркынычы.

- жылылык энергиясен житештерү һәм тапшыру эшчәнлекнең жайга салынулы төре булып торганга күрә, предприятиенен барлык чыгымнарын үз эченә алмый торган жылылык энергиясенә тарифны жайга салучы орган тарафыннан урнаштыруга бәйлә хәвеф-хәтәр эшчәнлекнең жайга салынулы төре булып тора

- инфляцияне көчәйтү куркынычын, энергия чыганаclarына тарифлар арту һәм шуңа бәйлә рәвештә житештерү чыгымнарын арттыру, жылылык энергиясенә тариф энергия чыганаclarына бәяләрнең реаль үсешен исәпкә алмыйча билгеләнсә, проектның чыгымын каплау вакытын арттырырга мөмкин.

3. Сату куркынычы:

Проектны тормышка ашырганда төп сату куркынычы-жылылык энергиясен сату күләмнәрен киметү.

Югарыда санап үтелгән хәвеф-хәтәрләрдән инвестицион программаны финанслауда өзеклек чыгу куркынычы аеруча реаль күренеш булып тора. Нәкъ менә житәрлек дәрәжәдә яки вакытында финанслау программаның өзелү куркынычы белән яный.

3. Хәвеф-хәтәрләрне киметү чаралары үз эченә алырга тиеш:

1. Килешү шартларын бозган очракта якларның юридик нәтижәләрен һәм җаваплылыгын күздә тоты торган тиешле бүлеккә үз эченә алган шартнамәләр төзү.

2. Финанслау күләме нигезендә инвестицион программа чараларының үтәлешенә төзәтмәләр кертү мөмкинлеген.

3. Проектлаштыру, житештерү, төзелеш, эксплуатация һәм җиһазлар алып бару тәҗрибәсә зур булган фирмалар проектын эшләүгә һәм гамәлгә ашыруга җәлеп итү.

4. Инженер-технологик контроль процедураларын, программаны гамәлгә ашыру процессында аларның ешлыгын нигезләү.

5. Проектны гамәлгә ашыруда турыдан-туры катнашучы якларның үзара хезмәттәшлегенә буенча, шулай ук җәлеп ителгән оешмалар белән хезмәттәшлек буенча документларны җентекләп эшләү һәм әзерләү.

6. Инвестицион программалар мониторингы.

Инвестицион программа мониторингы инвестицион программаның үтәлешен, шул исәптән инвестицион программалар чараларын тормышка ашыру нәтижәсендә ирешелгәннәрен, оешмалар эшчәнлегенә максатчан күрсәткечләрне контрольдә тотуны күздә тоты.

3. БҮЛЕК. СУ БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ СИСТЕМАСЫН КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ

3.1. Су белән тәэмин итүнең гамәлдәге системасын анализлау һәм эшләү проблемаларын ачыклау.

Бөгелмә шәһәрне һәм Бөгелмә районының торак пунктларын су белән тәэмин итү 31 артезиан скважинасынан һәм 66 капитацияләнгән Чишмәдән башкарыла. Су саклау зоналарының торышы канәгатьләнәрлек. Ел саен лицензия шартлары һәм судан файдалану килешүләренә нигезендә су хужалыгы һәм су саклау чаралары планнары раслана. Квартал саен башкарылган чаралар буенча Татарстан Республикасы Экология һәм табигый байлыктар министрлыгына Хисап бирелә.

3.2. Су алу корылмалары, су алу скважиналары. Технологик процессның характеристикасы. Технологик, механик һәм электр җиһазларының техник торышы. Санитар саклау зоналары булу.

Бөгелмә муниципаль районының су белән тәэмин итү системасына Бөгелмә шәһәрнең 9 су алу җайланмасы һәм баш корылмалар, бер су алу җайланмасы һәм Бөгелмә районы буенча 25 су алу җайланмасы, суүткәргеч челтәрләр, күтәрү насос станцияләре, су башнялары, Чиста су резервуарлары керә. Бөгелмә шәһәрне буенча тәүлеклеклек су бирү уртача 19 777.6 м³ тәшкил итә, Карабаш ш. т. б. 838.4 м³/тәүлек, Бөгелмә районы буенча 1 071.0 м³/тәүлек.

Шәһәр ихтияжлары өчен су бирү түбәндәге су алу жайланмалары белән башкарыла:

1. **«Кече Бөгелмә» су алу жайланмасы** 1974 елдан бирле файдаланыла, проект егәрлеге тәүлегенә 7600 м³ тәшкил итә. СУ 6 артскважинадан һәм 3 каптаж-Чишмәдән алына. Артезиан скважиналары 8-25-125 ЭЦВ электр насослары белән жиһазландырылган. Насос станциясе-ЦНС - 300/180 - 1 шт. үзәк һәм ЦНС - 300/240-2 шт. лы насослар, һәрберсе 300 м³/сәгатьле һәрберсе бар: һәрберсе 50 м³ сыйдырышлы бер резервуар һәм 200 м³ сыешлыгы 200 м³ булган ике резервуар.

D=530 мм су үткәргече буенча су БМЗ насос станциясенә бирелә, аннары шәһәр чөлтәрләренә, өлешчә Бөгелмә шәһәренә баш корылмаларына керә.

2. **«Родничный» су алу жайланмасы** 1988 елдан бирле файдаланыла, проект егәрлеге тәүлегенә 1590 м³. Су алу 4 каптаж-Чишмәдән башкарыла. Насос станциясе ЦНС-105/98-2 шт. (1-эшче + 1-резерв) житештерүчәнлеге 105 м³/сәг. Каптаж-чишмәдән су 100 м³ сыешлы резервуарга килә, ә аннары d=327 мм су үткәргеч буенча «Бәрәш» су алу жайланмасы резервуарларына күчә. D=100 мм суүткәргеч буенча суның бер өлеше Бакирово, Иске Исак, Н.Исаково һәм Сугышлы авылларында бирелә.

3. **«Ивановка» су алу жайланмасы** 1986 елдан бирле файдаланыла, проект куәте 1590 м³/тәүлек, 2 каптаж – Чишмәдән тора. Насос станциясе насослар белән жиһазландырылган: ЦНС-105/147 – 1 шт һәм К - 90/55 – 1 шт. чишмәдән су 25 м³ һәм 60 м³ сыйдырышлы резервуарларга килә, ә аннары d= 250 мм су үткәргеч буенча «Бәрәш»су алу жайланмасы резервуарларына күчә.

4. **«Бәрәш» су алу жайланмасы** 1980 елдан бирле файдаланыла, проект егәрлеге 1549 м³/тәүлек, 3 каптаж-Чишмәдән тора. Насос станциясе насослар белән жиһазландырылган: ЦНС-300/240 – 1, ЦНС-180/255 – 1 һәм ЦНС-300/180 – 1, проект житештерүчәнлеге – 4729 м³/тәүлек, фактик – 3200 м³/тәүлек. Су резервуарларга керә: 100әр м³ күләмле ике һәм 75 м³ күләмле бер сумлык ике сумма, аннан d=530 мм су үткәргеч буенча БМЗ насос станциясенә күченә, ә аннары шәһәр чөлтәрләренә керә.

5. **«Сокольский» су алу жайланмасы** 1979 елдан бирле файдаланыла, проект егәрлеге 499 м³/тәүлек, ЭЦВН 6-10-140 һәм ЭЦВ 6-16-110 электр насослары белән жиһазланган 2 артскважинадан тора. Су V=400 м³ резервуарына бирелә, ә аннары, насос ярдәмендә К-90/55, водовод буенча d= 150 мм шәһәр чөлтәренә тапшырыла.

6. **«Көнбатыш» су алу жайланмасы** 1969 елдан бирле файдаланыла, проект егәрлеге 4600 м³, 11 капитацияләнган Чишмәдән тора. Каптаж-чишмәдән су резервуарларга килә: V= 100 м³ һәм V= 60 м³. Аннары ЦНС насосы 180/343 (1-Эш + 1-резерв) баш Корылмалар резервуарларына d=273 мм суүткәргеч буенча күчерелә.

7. «Батыр» су алу жайланмасы-тәулегенә 4000 м³ проект егәрлеге. ул 7 каптациялэнгән Чишмәдән һәм 1 артезиан скважинасыннан тора. Каптажлардан һәм скважиналардан су $V = 60\text{ м}^3$ (10 данә) резервуарларына керә. Аннары ЦНС насослары 38-116, ЦНС 60-297 (3 шт.), ЦНС насослары 60-195 (5 насосан 3 эшче, 2 резерв) водоводлары буенча $d=273$ мм шәһәрнең төп корылмаларына тапшырыла.

8. «Вязовка» су алу жайланмасы 2007 елдан башлап проект житештерүчәнлеге 16125 м³/тәүлек кулланыла. Су 7 артезиан скважинасыннан һәм 1 каптаждан алына. Майданчыкта 60 куб. м күләмле 16 резервуар һәм 400-210 -4 шт. насослы насос станциясе (3 эш. һәм 1 резерв.). Резервуарлардан су шәһәрнең баш корылмаларына $d= 500$ мм торба үткәргече буенча куела.

9. «Коногоровка» су алу жайланмасы 2007 елдан бирле кулланыла, проект житештерүчәнлеге – 5875 м³/тәүлек. Су алу 2 каптаждан һәм 1 нче артезиан скважинасыннан башкарыла. Майданда 60 куб. м. резервуар һәм насослы насос станциясе урнашкан-100-65-200 – 2 данә һәм насосы алмаштырылды СМ 100-65-200/2 – 1 шт. (2 кб. һәм 1 резерв.). Резервуарлардан су "Вязовка"су алу насос станциясе резервуарларына $d=350$ мм торбаүткәргеч буенча күчерелә.

10. Баш Корылмалар 1961 елдан бирле эксплуатацияләнә, аларда "Коногоровка", "Вязовка", "Западный", "м.Бөгелмә", "Батыр"су алу жайланмаларыннан килгән хлорлау ясала. Төп корылмалар территориясендә 2000 м³, ике мең кубометр күләмдәге өч жир асты тимер-бетон резервуары урнашкан. Бөгелмә шәһәрнең су үткәргеч челтәрләрендә төп корылмалардан су бирү тәулегенә 20,5 мең м³ тәшкил итә. Суны зарарсызландыру натрий гипохлориты белән житештерелә. Хлораторда ДМЕ-12-6 тибындагы дозатор-насос, К-90/80, житештерүчәнлеге 90 м³/сәгать булган Үзәк насос урнаштырылган. Жиһазларның техник торышы канәгатьләнәрлек.

Натрий гипохлоритының хлоратор, чыгым склады һәм химия-Бактериология лабораториясе бар.

Бөгелмә районына 26 су алу жайланмасы тәкъдим ителде:

1. «Әлки» су алу жайланмасы - Карабаш ш.т. б., фактик житештерүчәнлеге 838,4 м³, 3 катаж-Чишмәдән тора. Карабаш ш. т. п. суүткәргеч челтәрләренә каптаж-чишмәләрдән су $\phi 219$ мм су үзе килә.

2. Батыр авылы су алу жайланмасы - 1 каптаж (самотек) 40,7 м³/тәүлек

3. Су алу жайланмасы – 1 арт. тәулегенә 0 м³ скважина

4. Иске Сумароково авылының су алу жайланмасы-2 каптаж, тәулегенә 65,6 м³

- 5 су алу жайланмасы Соколка авылы-1 арт. скважина 50,9 м3/тәүлек
6. Петровка авылы су алу жайланмасы-1 арт. скважина 46,2 м3/тәүлек
7. Наратлы авылының су алу жайланмасы-1 каптаж һәм 1 скв. Тәүлегенә 45,2 м3
8. Жиңү п. су алу-1 арт. скв. Тәүлегенә 41,3 м3
9. Елховка авылы су алу жайланмасы - 1 каптаж (самотек) тәүлегенә 1,2 м3
10. Сумароково авылының су алу жайланмасы - 3 каптаж, тәүлегенә 44,4 м3
11. Якты Ялан авылы су алу жайланмасы-1 арт. скважина 8,3 м3/тәүлек
12. Алга - 1 арт. скважина 6,3 м3/тәүлек
13. Сосновка авылы су алу жайланмасы-1 арт. скважина 4,6 м3/тәүлек
14. Су алу жайланмасы-1 арт. скважина тәүлегенә 2,5 м3/тәүлек
15. Су алу жайланмасы д.з. Роща – 10 каптаж, 1 арт. Скважина 95,8 м3/тәүлек
16. Подгорный бистәсенә су алу жайланмасы – 119,2 м3/тәүлек
17. Надеждино авылы су алу жайланмасы - 1 каптаж (самотек) 1,6 м3/тәүлек
18. Ключи авылының су алу жайланмасы-1 арт. скважина 58,8 м3/тәүлек
19. Чирково авылы су алу жайланмасы – 1 каптаж 13,5 м3/тәүлек
20. Су алу жайланмасы Ефановка авылы – 1 арт. скважина 16,8 м3/тәүлек
21. Су алу жайланмасы, Тат. Димская – 3 каптаж (самотек) 45,3 м3/тәүлек
22. Вязовка бистәсенә су алу жайланмасы - 1 каптаж (самотек) 108,1 м3/тәүлек
23. Александровка авылы су алу жайланмасы – 1 каптаж (самотек) 14,0 м3/тәүлек
24. Березовка бистәсе су алу – 1 арт. скважина 75,4 м3/тәүлек
25. Спас авылының су алу жайланмасы-3 каптаж, 1 арт.скважина тәүлегенә 72 м3/тәүлек
26. Су алу Прогресс – 1 арт. Скважина 95,9 м3/тәүлек

Бөгелмә районында 6 арттыру насос станциясе бар:

1. Сосновка авылы ВНС – тәүлегенә 0,48 мең м³ житештерүче, 20-60 га бер насос белән жиһазланган, автоматлаштырылган режимда эшли;
2. Подгорный п. ВНС-тәүлегенә 1,2 мең м³ житештерүчәнлек белән, ике насос белән жиһазландырылган-80-50-200 (1 Эш. 1 резерв.), ул автомат режимда эшли;
3. Иске Сумароково авылы ВНС, тәүлегенә 0,6 мең м³ житештерүче, ике насос белән жиһазланган-65-50-160 (1 Эш. 1 резерв.), ул автомат режимда эшли
4. Тәүлегенә 2,4 мең м³/тәүлегенә ВНС, 100-65-250 һәм 100-80-160 (1 Эш. 1 резерв.), тәүлек буга эшли;
5. Спас авылы ВНСЫ-житештерүчәнлегә 1,44 мең м³/тәүлек, 65-65 ЦНС насослары һәм 60-120 (1 Эш, 1 резерв.), ул автомат режимда эшли;
6. ВНС д. з.Роща – житештерүчәнлегә 1,2 мең м³/тәүлек, 80-50-200 (1 Эш насосы) ике насос белән жиһазландырылган. 1 резерв.), ул автомат режимда эшли.

"Бөгелмә-Водоканал" ЖЧЖ скважиналардан һәм капитациялэнгэн чишмэлэрдэн су ала, аннан соң турыдан-туры челтэргэ биреп, яки арттыру насосына, аннары кулланучыга, технологик процесска һәм конкрет су алу корылмалары составына бэйле рэвештэ, су ала.

Су белән тээмин итүнең барлык чыганаclarына да 2008 елда расланган "Бөгелмә шәһэре һәм Бөгелмә районы су алу жайланмаларын санитар саклау зоналары проекты"бар.

Технологик, механик һәм электр жиһазларының техник торышы канэгатылэнерлек. Ел саен су алу жайланмаларына капитал һәм агымдагы ремонт эшлэре үткэрелэ.

■ 3.3. Су чистарту корылмалары.

Бөгелмә шәһэрэндэ һәм Бөгелмә районында су чистарту корылмалары юк.

3.4. Су, су челтәрләре, суүткәргеч узеллар (ВУ) һәм күтәрү насос станцияләре (ВНС).

"Бөгелмә-Водоканал" ЖЧЖ барлыгы 535,3 км суүткәргеч челтәргә хезмәт күрсәтә, шул исәптән: Бөгелмә шәһәрндә 335,0 км, Карабаш ш.т. п. 28,0 км, Бөгелмә районы буенча 172,3 км. Бөгелмә шәһәрндә суүткәргеч челтәрләрнең тузуы-59 %, Бөгелмә районында-63 %.

Суүткәргеч челтәре: диам. 20 мм-700 мм-сталь-522,26 км, диам. 50 мм-400 мм-чугун-11,7 км, диам. 80 мм-160 мм-полиэтилен-1,3 км.

Бөгелмә шәһәрндә 4 нче арттыру насос станцияләре бар:

1.житештерүчәнлегә 20,0 мең м³ булган III күтәрелеш насос станциясе 400/210 ЦНС насослары белән жиһазландырылган;

2. Ворошилов ур., 20 «а» насос станциясе, житештерүчәнлегә 90 м³/сәгать, 2 данә булган КМ-90/55 насослары белән жиһазландырылган. V= 200 м³ резервуары бар;

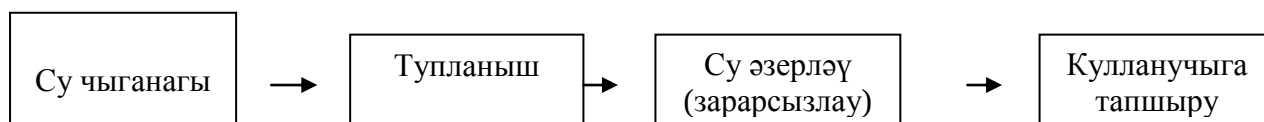
3. Космонавтлар ур., 1 буенча насос станциясе, житештерүчәнлегә 65 м³/сәг.;

4. насос станциясе, М.Жәлил ур., 22 «а», житештерүчәнлегә 50 м³/сәгать.

Ел саен капитал һәм агымдагы ремонт планы буенча суүткәргеч челтәрләрне алмаштыру, коеларны ремонтлау, насосларны ревизияләү һәм ремонтлау буенча эшләр башкарыла. Технологик һәм электр жиһазларының техник торышы канәгатьләнәрлек.

3.5. Су житештерү, бирү һәм куллану структурасы

Халыкка, сәнәгать предприятиеләренә һәм социаль-мәдәни көнкүреш предприятиеләренә эчә торган су бирү өчен, "Бөгелмә-Водоканал" ЖЧЖ Жир асты һәм өслек чыганаclarыннан су ала, туплана, зарарсызлана, соңыннан кулланучыларга тапшырыла.

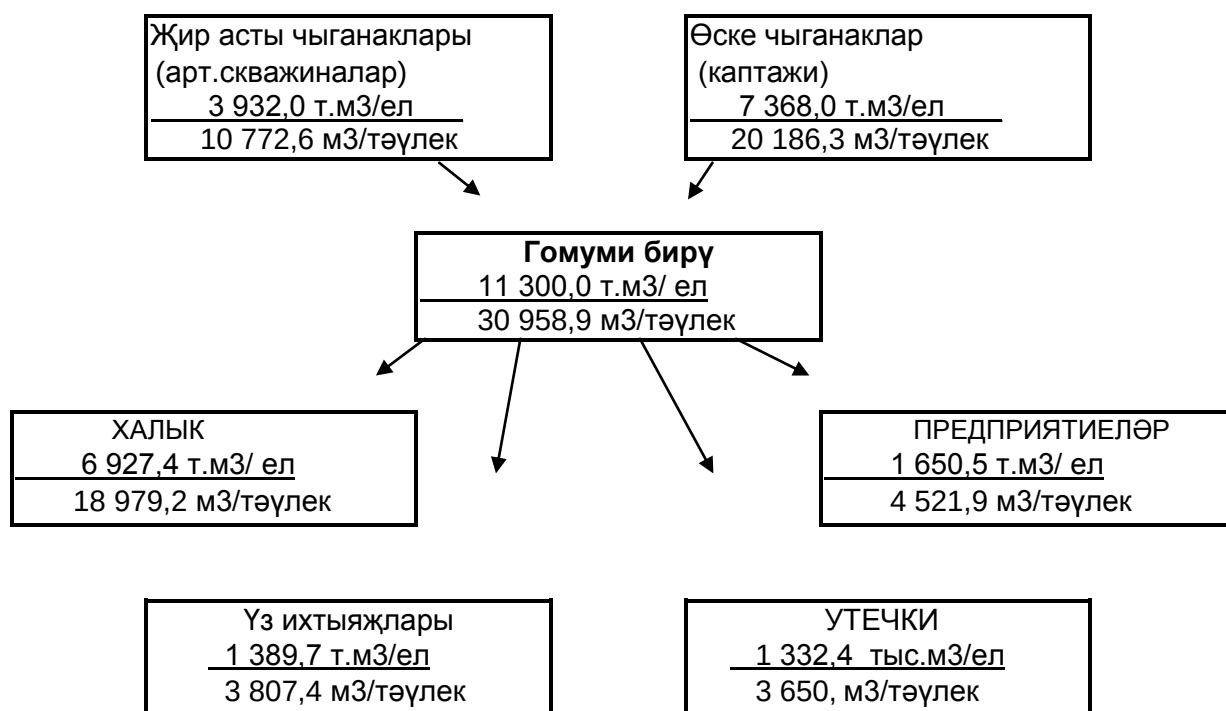


3.6. Су белән тәмин итү системасы балансы

Баланс системы водоснабжения представлен в балансовой схеме и в балансовой таблице на 2019-2028 гг.

«Бөгелмә-Водоканал» ЖЧЖ буенча 2019 - 2028 елларга Бөгелмә шөһәре баланс схемасы

Су куллану



№ п/п	Муници- паль берәмлек	Оешма- ның аталышы	Су күтәрел де	Коммуна ль- көнкү- реш ихтыяжл ары өчен су чыгымна ры	Читтән су алынды	Чистарту корылмал ары аша су жибәрел- гән белешмә	Су то- закка китере лде	Су югалт улар	Куллану чыларга су жибәрел гән	Предприятие ихтыяжларына су чыгымнары				Башка сууткәрг ечләргә су жибәрел гән	Кулланучылар категорияләре буенча су жибәрелгән							Исәпләү прибор- лары буенча эчә торган сыйфат- тагы суны реализация ләү күләме	Нормативлар буенча эчәргә яраклы сыйфатлы суны гамәлгә ашыру күләме
										Барлы гы, шул исәпт ән	чистарту корылмал арына	юдырт уга	башка		Барлы гы	Бюджет кулланучылары			Халык		Башка кулланучылар		
																Барлык дәрәжәдә ге бюджетл ардан финансла нучылар	Феде- раль бюджет	Регио-наль бюджетт	Муниципаль бюджет				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Барлыгы		7917	6642	0	0	7913	1275	5248	1390	0	1273	0	117	5248	300	17	117	166	3802	1488	5513	77
1	Бөгелмә МР	«Бөгел- мә- Водока- нал» ЖЧЖ	7917	6642	0	0	7913	1275	5248	1390	0	1273	0	117	5248	300	17	117	166	3802	1488	5513	77
	Барлыгы		8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
1	Бөгелмә МР	«Бөгел- мә- Водока- нал» ЖЧЖ	8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
	Барлыгы		8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
1	Бөгелмә МР	«Бөгел- мә- Водока- нал» ЖЧЖ	8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
	Барлыгы		8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
1	Бөгелмә МР	«Бөгел- мә- Водока- нал» ЖЧЖ	8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
	Барлыгы		8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579
1	Бөгелмә МР	«Бөгел- мә- Водока- нал» ЖЧЖ	8125	6817	0	0	8121	1308	5423	1390	0	1273	0	117	5423	278	14	108	156	3734	1374	4807	579

3.7. Су алу (өслөк һәм жир асты), чистарту корылмалары, ВРУ, ПВНС, суүткәргечләр һәм урам тарату челтәрләре резервларын һәм дефицитын ачыклау.

Бөгелмә муниципаль районы төзелешен үстерү планы нигезендә, " В "микрорайонында, Бөгелмә шәһәренең яңа төзелеш микрорайонында," Сосновка" микрорайонында төзелешләр саны арта, шуңа күрә бу районнарда челтәр төзү зарур, бу элге районнарда суүткәргеч челтәрләрнең куәтләрән арттырачак.

Су белән тәмин итү системасының нормаль эшләвенең төп проблемасы:

- су белән тәмин итү челтәрләрнең югары авариялелек;
 - суүткәргеч челтәрләрнең югары физик тузуы (66га кадәр) %);
 - суүткәргеч насос станцияләренең югары тузуы (55 % ка кадәр).
 - телемеханика һәм автоматлаштыру системасының булмавы:
 - Иске технологияләрне куллану-искергән насос жиһазларын заманча энергия саклавына алыштыру кирәк:
 - хосусый йортлар төзелеше зонасында водоводларның булуы;
 - «Подстанция» районында, «В» мкрда, мкрда йортлар төзелеше үсеше.
- "Көнбатыш" микрорайоны."Наратлык" су кытлыгына һәм челтәрдә кан басымының кимүенә китерә;
- суны исәпкә алу приборларыннан башка куллану һәм санкцияләнмәгән тоташтыру-югары процент су үтүнең төп сәбәпләре.

3.8. Икътисадый анализ. Чыгымнар структурасын анализлау, чыгымнарның төп маддэләрән ачыклау.

Чыгымнар структурасын анализлау, чыгымнарның төп статьяларын ачыклау ел эчендә жибәрелгән суның үзкыйммәтенең Хисап калькуляциясендә тәкъдим ителгән.

**«Бөгөлмә-Водоканал» ЖЧЖ су белән тәмин итү хезмәте
күрсәтүнең үзкыйммәтен калькуляцияләү**

№ п/п	Күрсәткечләр	Ед. изм.	Өстәргә МО	
			Эчә торган су	
			факт2018 ел	План 2019 ел
A.1	A.2	A.3	1	3
	Оешма НДС түләүче булып торамы			
I	Табигый күрсәткечләр			
1	Су күтәрелде	м3	7916800	8124501,00
2	Предприятиенң хужалык ихтыяжларына су чыгымнары	м3	3997,00	3997,00
3	Су читтән алынган	м3	0,00	0,00
4	Чистарту корылмалары аша үткәрелде (белешмә)	м3	0,00	0,00
5	Су таратылды	м3	7912823,00	8120524,00
6	Су югалту челтәрәндә	м3	1274737,85	1308216,49
		%	16,11	16,11
7	Технологик ихтыяжларга су чыгымнары барлыгы, шул исәптән:	м3	1389699,00	1389699,00
7.1	чистарту корылмаларына	м3	0,00	0,00
7.2	бу промывку	м3	1273206,00	1273206,00
7.3	башка	м3	116493,00	116493,00
8	Су сату күләме	м3	5248386,15	5422608,51
9	Предприятиенң үз ихтыяжларына су чыгымнары	м3	0,00	0,00
10	Башка сууткәргечләргә су жибәрелде	м3	0,00	0,00
11	Кулланучылар категорияләре буенча су жибәрелде-барлыгы, шул исәптән:	м3	5248386,15	5422608,51
11.1	халык	м3	3682965,92	3718751,00
11.2	бюджет кулланучылары	м3	236198,21	267013,51
11.3	башка кулланучылар	м3	1329222,02	436844,00
12	Исәпкә алу приборлары буенча эчә торган сыйфатлы суны сату күләме	м3	4710440,33	5422608,51
13	Нормативлар буенча эчә торган сыйфатлы суны сату күләме	м3	537945,82	0,00
II	Жибәрелгән (кулланылган) суның тулы үзкыйммәте			
1	Материаллар (химик реагентлар)	мең сум	268,14	501,18
2	Электр энергиясен сатып алу чыгымнары (электр энергиясе чыгымнарын исәпкә алмыйча, цех һәм гомумэксплуатация чыгымнары)	мең сум	62 201,71	60 441,65
3	Төп житештерү персоналына хезмәт өчен түләү чыгымнары	мең сум	10 763,38	13 187,41
4	Төп житештерү персоналының хезмәт өчен түләү чыгымнарыннан социаль ихтыяжларга күчерү	мең сум	3 357,42	4 107,84

5	Житештерү билгелэнешендәге төп чараларны амортизацияләү	мең сум	1 694,65	1 318,28
6	Төп жиһазларны арендау, шуларның:	мең сум	0,00	0,00
7	Житештерү максатындагы төп чараларны ремонтлау һәм техник хезмәт күрсәтү, шул исәптән:	мең сум	16 917,52	17 869,83
7.1	капиталь ремонт	мең сум	5 429,89	5 622,77
7.2	агымдагы ремонт	мең сум	11 487,63	12247,06
8	Су өчен түләү алынган ягынан	мең сум	0,00	0,00
9	Чит оешмалар тарафынан технологик процессның аерым стадияләрендә күрсәтелә торган хезмәтләр	мең сум	0,00	0
10	Цех чыгымнары	мең сум	7 834,75	6 188,97
11	Гомуми эксплуатация чыгымнары	мең сум	50 125,17	57 911,34
12	Башка турыдан-туры чыгымнар	мең сум	2 124,23	2 436,82
13	Чыгымнар нәтижәсе	мең сум	155 286,98	163 963,31
14	Гамәлгә ашырылмый торган чыгымнар	мең сум	0,00	0,00
15	Барлыгы чыгымнар буенча тулы үзкыйммәте	мең сум	155 286,98	163 963,31
16	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүне тормышка ашыру коэффициенты	мең сум	1,00	1,00
17	Тормышка ашыру чыгымнары	мең сум	155 286,98	163 963,31
18	Расланган уртача тарифлар (тарифка расланган өстәмәне исәпкә алып), НДСтан башка:			
18.1	халык өчен	сум/м3	29,32	30,24
18.2	бюджет оешмалары өчен	сум/м3	29,28	30,24
18.3	башка кулланучылар өчен	сум/м3	29,30	30,24
18.4	өчен башка сууткәргеч	сум/м3	0,00	0,00
18.5	НДС тан башка су белән тәмин итү хезмәте күрсәтүгә тарифка карата расланган өстәмә түләү	сум/м3	0	0
19	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүдән оешма Кереме	мең сум	153 853,93	163963,31
20	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүне реализацияләүдән оешма керемдә инвестиция өлеше	мең сум	0	0
21	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүне тормышка ашырудан оешманың финанс нәтижәсе:			
21.1	Зыян	мең сум	1433,05	0,00
21.2	Табыш, шул исәптән:	мең сум	0	0,00
21.2.1	Житештерүне үстерүгә табыш	мең сум	0,00	0,00
21.2.2	Социаль үсешкә табыш	мең сум	0	0,00
21.2.3	Табыш өчен бүләкләү	мең сум	0,00	0,00

21.2.4	Табыш башка максатларга	мең сум	0,00	0,00
21.2.5	Салымнар, жыемнар, түлүүлөр, относимые финанс нәтижәсе:	мең сум	0	0,00
21.2.5.1	салым табышка каршындагы ОСН	мең сум	0	0,00
21.2.5.2	башка салымнар һәм түлүүләр	мең сум	0,00	0,00
22	Финанслау чыганаclarы буенча житештерү программасын тормышка ашыру өчен оештыру чыгымнарында каралган акча	мең сум	18 051,33	18 383,29
23.1	амортизация	мең сум	521,15	513,47
23.2	табыш (табышка салымны исәпкә алмыйча)	мең сум	0,00	0,00
23.3	ремонт фонды	мең сум	16 917,52	17 869,83
23.4	башка чыганаclar	мең сум	612,66	0,00
24	Финанслау чыганаclarы буенча инвестицион программаны тормышка ашыруга оештыру чыгымнарында каралган акча	мең сум	0,00	985,12
24.1	амортизация	мең сум	0,00	804,81
24.2	табыш (табышка салымны исәпкә алмыйча)	мең сум	0,00	0,00
24.3	өстәмә кыйммәт салымы	мең сум	0,00	0,00
24.4	тоташтыру өчен түләү	мең сум	0,00	180,31
24.5	башка чыганаclar	мең сум	0,00	0,00

3.9. Су белән тәмин итү системасы эшенең төп күрсәткечләре

Күрсәткечләр энергияне саклауга, челтәрдә су югалтуларын киметүгә, электр энергиясенә чыгымнарны киметүгә, электр двигательләрен энергияне саклауга, ешлык үзгәртеп коруларга юнәлдерелгән.

Су белән тәмин итү системасы эшенең төп күрсәткече – чыганаclarдан алынган су һәм кулланучыларга жиберелгән, ягъни бирү һәм сату арасындагы баланс-су югалу (су агу). Хәзерге вакытта су агу 16,11% тәшкил итә.

Су белән тәмин итү системасы эш күрсәткечләре-кулланучыларга өзлексез су бирү, бирелә торган суның сыйфаты (СанПиН 2.1.4.1074-01 "эчәргә яраклы су" таләпләренә туры килә), челтәрләрдәге, су алу корылмаларында, арттыру насос станцияләрендәге аварияләрне киметү, товарлардан һәм хезмәт күрсәтүләрдән

файдалану мөмкинлеген тээмин итү, оешманың житештерү куәтләрнен кулланылган күләмгә туры килүен тээмин итү, инженер-экологик таләпләрне тээмин итү.

3.10. Энергияне сак тоту потенциалын исәпкә алып, су белән тээмин итү системасын модернизацияләү

Норматив суны куллануны исәпләү өчен, Бөгелмә шәһәре һәм Бөгелмә муниципаль районы халкы тарафыннан салкын суның факттагы чыгымын билгеләү буенча бәйсез технологик экспертиза үткәрелде. Бер кешегә су куллану нормасы 1,85 м³/аен тәшкил иткән. (су жыю колонкаларыннан) 11,06 м³/м³ кадәр. (ванналар һәм тиз эшли торган газ жылыткычлары һәм күп нокталы разборлар белән).

3.11. Су белән тээмин итү системасын модернизацияләүнең төп юнәлешләре, техник карарлар вариантларын эшләү, техник-икътисадый чагыштыру һәм оптималь вариант сайлау.

Су белән тээмин итү системаларын модернизацияләүнең төп юнәлеше- электр энергиясе чыгымнарының икътисади вариантын сайлау.

2019-2028 елларда планлаштырылган:

Электр энергиясенә чыгымнарны киметү өчен шулай ук “Ивановка», «Коногоровка»ВНСларында насосларның электр двигательләрен салмак кына җибәрү зарур.

Модернизацияләү максатларында шулай ук су белән тээмин итүнең инженерлык челтәрләрен: «В» мкр, «Көнбатыш» суүткәргечен, Ленин ур., 4, Чапаев, Б. Хмельницкий, кирпич, 20а һ. б. ларга алмаштырырга кирәк.

«М.Бөгелмә»насос станцияләренең бикле-көйләү арматурасын алмаштырырга. Шулай ук «Родничный», «М.Бөгелмә», «Батыр»насос станцияләренең насос җиһазларын алмаштырырга кирәк.

2019-2028 елларда гамәлдәге су белән тээмин итү системасы объектларын төзү һәм модернизацияләү буенча техник чаралар планы эшләнде (таблицада күрсәтелгән).

Су белән тәмин итү системасын модернизацияләүгә чыгымнар-152 587,5 мең сум.

2019-2028 елга электр энергиясе чыгымнарын оптимальләштерү белән бәйле су белән тәмин итү системасын модернизацияләүдән нәтижәне электр жиһазлары (насослар һәм электр двигательләре) сайлаганнан соң билгеләргә кирәк.

Бөгелмә авылында, мкрда яңа микрорайоннарны су белән тәмин итү системасын киңәйтүгә бюджеттан финанслау кирәк. Наратлык, «В» микрорайоны, Подстанция. Финанслау проектын билгеләргә кирәк.

3.12. Социаль-иқтисадый шартларны исәпкә алып, су белән тәмин итү системасының үсеш фаразы.

Бөгелмә муниципаль районы төзелешен үстерү планы нигезендә "В" микрорайонында, Бөгелмә шәһәренең яңа төзелеш микрорайонында, "Сосновка" микрорайонында, "Подстанция" районында шәхси торак йортлар төзү планлаштырыла. Шуңа бәйле рәвештә халык санын яңадан бүлү бара. Гамәлдәге су белән тәмин итү системасы объектларын төзү һәм модернизацияләү буенча техник чаралар планын төзөргә һәм 2019-2028 елларда проект-смета документларын төзөргә кирәк. Бу әлеге районнарда су челтәрләре егәрлеген арттырырга һәм су белән тәмин итү буенча товарлар һәм хезмәт күрсәтүләрдән файдалану мөмкинлеген тәмин итәргә мөмкинлек бирәчәк.

"М. Бөгелмә" су алу жайланмасы скважинасын торгызсаң, "Подстанция" районында яңа су чыганакларын төзекләндерсәң, яңа куәтләр кертү мөмкинлеген бар.

3.13. 2019 елдан 2026 елга кадәрге чорга су белән тәэмин итү (модернизацияләү һәм яңа төзелеш) системасын үстерүне исәпкә алып, барлык төркемнәрнең (сәнәгать, торак фонды, социаль өлкә объектлары) йөкләнешләренә бәя бирү.

- Модернизацияләгәндә күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты арта.
- Коммуналь инфраструктураны модернизацияләү халык өчен, шулай ук шәһәрне һәм башка торак пунктларны үстерү өчен уңайлы шартлар тудыра.
- Иске жиһазларны яңа буын энергияне сак тотуга алыштыру эшләре башкарыла.

3.14. Кулланучылар өчен житештерелә торган товарларның (күрсәтелә торган хезмәтләрнең) сыйфатын арттыруга, төзелә һәм модернизацияләнә торган объектларны тоташтыруга, экологик хәлне яхшыртуга юнәлдерелгән су белән тәэмин итү системаларын модернизацияләү чаралары планы.

Су белән тәэмин итү системаларын модернизацияләү буенча чаралар планы 2019-2028 елларда эшлängән.

3.15. 2019 елдан 2028 елга кадәрге чорга су белән тәэмин итү системасын үстерү (модернизацияләү һәм яңа төзелеш) чараларын гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжларын билгеләү.

2019-2028 елларда су белән тәэмин итү системасын үстерү чараларын гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжлары 152 587,5 мең сум тәшкил итә.

4 БҮЛЕК. СИСТЕМАЛАРНЫҢ БЕРЕНЧЕ КҮРСӨТКЕЧЕ

4.1. Су бүлү һәм агынты суларны чистарту системасын анализлау һәм эшләү проблемаларын ачыклау.

«Бөгелмә-Водоканал» ЖЧЖнә барлығы 168,4 км канализация челтәре хезмәт күрсәтә, шуларның 14,8 км-Карабаш ш.т. п. Канализация челтәрләренә гомуми озынлыгынан 6,8 км – напорные, 161,6 км-үзлектән агу челтәрләре.

7 нче тоташтыручы канализация насос станцияләре, шул исәптән Карабаш һәм Березовка бистәләрендә.

Герцен ур., 67 адресы буенча проект эшчәнлегә 2,0 мең м³/тәүлек булган КНС 250-4/6 – 3 данә булган өч насос белән жиһазландырылган, 50 м³ сыйдырышлы резервуар бар ;

Есенин ур. буенча проект житештерүчәнлегә тәүлегенә 3,8 мең м³ булган КНС 3 нче СМ-144/46 насослары белән жиһазландырылган. 25 м³ сыйдырышлы резервуар бар;

Кутузов ур., проект житештерүчәнлегә тәүлегенә 3,0 мең м³ булган КНС 2 нче СМ-144-6 насослары белән жиһазландырылган. 10 м³ сыйдырышлы резервуар бар.

Чайковский ур. буенча КНС – проект житештерүчәнлегә-тәүлегенә 0,96 мең м³, 3 нче СМ насослары белән жиһазландырылган-100-65-200.

Комсомол ур., 23а буенча КНС – проект житештерүчәнлегә тәүлегенә 30,0 мең м³, СМ насослары белән жиһазландырылган-100-65-200 1 данә. V=60 м³ резервуары бар

Карабаш бистәсендә КНС, проект житештерүчәнлегә тәүлегенә 3,6 мең м³, өч насос белән жиһазландырылган: СМ-80-25–1 шт. һәм СМ-2 шт.50 м³ резервуар бар.

КНС Березовка бистәсендә, 0,121 мең м³/тәүлегенә 80-25 насосы белән.

Канализация челтәрләре: диам. 100 мм-400 мм-чугун-27,2 км, диам. 200 мм-500 мм-сталь-0,9 км, диам. 100 мм-400 мм-полиэтилен-11,0 км, диам. 100 мм-600 мм-керамика-87,5 км, диам. 100 мм-500 мм-асбестоцемент-30,3 км, диам. 200 мм-800 мм-тимер юл-бетон-11,5 км.

Бөгелмә районының башка торак пунктларында канализация насослары юк.

КНС коллекторларының, челтәрләренен, технологик, механик һәм электр жиһазларының техник торышы канәгәтләнәрлек. Канализация челтәрләренен – 67%, канализация насос станцияләренен 70,5% тузган.

Ел саен капитал һәм агымдагы ремонт планы буенча канализация челтәрләрен, коеларны, насосларны алыштыру һәм ремонтлау буенча эшләр башкарыла.

4.2. Канализация чистарту корылмалары. Технологик процессның характеристикасы. Технологик, механик һәм электр жиһазларының техник торышы.

«Бөгелмә-Водокнал» ЖЧЖ хезмәт күрсәтүендә канализациянең чистарту корылмалары (ОСК) тулысынча биологик чистартылып тора: Бөгелмә шәһәрендә проект житештерүчәнлегенә - 22,0 мең м³/тәүлек, фактта 22,2 мең м³/тәүлек, тузгану 69% тәшкил итә, шуңа бәйле рәвештә ОСК корылмаларын реконструкцияләү кирәк. Карабаш бистәсендә проект житештерүчәнлегенә 0,6 мең м³/тәүлек булган, фактта 0,618 мең м³/тузган, тузган-74 %, яңа чистарту корылмалары төзәргә кирәк.

Бөгелмә районының башка торак пунктларында канализация чистарту корылмалары юк. Юынты сулар пычрак чокырга жыела һәм Бөгелмә шәһәренен чистарту корылмаларына чыгарыла.

4.3. Сулыктар-агынты суларны кабул итүчеләр, судан файдалану проблемалары.

Бөгелмә муниципаль районының су бүлүдәге төп проблемалар булып торалар:

1. Бөгелмә шәһәре канализациясенен чистарту корылмаларын реконструкцияләү һәм модернизацияләү.

2. Бөгелмә шәһәрендә канализация челтәрләренен үткәрү мөмкинлегенә житәрлек түгел.

Предприятиедә Бөгелмә ш. һәм Карабаш ш. т. п. канализациянең чистарту корылмалары эшли. Агынты суларны кабул итүче Бөгелмә Зәе һәм Дала Зәе елгалары.

Әмма, Карабаш бистәсенең ОСКЛАРЫ агып жыела торган суның норматив сыйфатын тәэмин итә алмый, чөнки физик һәм мораль яктан искергән.

«Бөгелмә-Водоканал» ЖЧЖнең табигать саклау чаралары планнары белән, НДС нормативларына ирешү һәм объектлар буенча финанслау эзләнүләренә ирешү максатларында, предприятие гаризалар бирү юлы белән төрле федераль һәм республика программаларында катнаша.

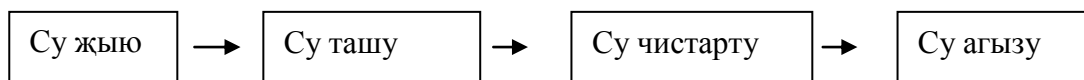
Бөгелмә шәһәренең ОСК модернизациясе кирәк. Модернизацияләү максатларында түбәндәгеләрне эшләргә кирәк.

- Тузган рәшәткәне алыштыру.
- Алыштыру системасы азрации бу азротенках.
- Отстойникларны ремонтлау.
- Фильтр-пресс – 2шт сатып алу.

Хәзерге вакытта Карабаш бистәсенең Яңа ОСК – 107,0 млн. сумлык проект төзелеше алып барыла.

4.4. Агынты суларны жыю, транспортлау, чистарту, хужалык-көнкүреш канализациясенең чистарту корылмалары утырмасын эшкәртү структурасы.

"Бөгелмә-Водоканал" ЖЧЖ эшчәнлегенең төп төрләрәннән берсе-халыктан, сәнәгать предприятиеләреннән һәм социаль-мәдәни-көнкүреш предприятиеләреннән агып жыела торган суларны кабул итү һәм аларны канализация чистарту корылмаларыннан чистарту. Канализация челтәрләре буенча канализация чистарту корылмаларына агынты суларны жыю һәм ташу башкарыла. Чистартылган юынты сулар Бөгелмә Зәй елгасына һәм Дала Зәе елгасына агызыла. Бөгелмә ш.канализациянең чистарту корылмаларында ләм майданчыкларына йөкләнешне киметү өчен утырышны эшкәртү өчен фильтр-пресс урнаштырылды. Явым-төшем фильт-прессыннан соң алга таба киптерү өчен ләм майданчыкларына юнәлтелә.

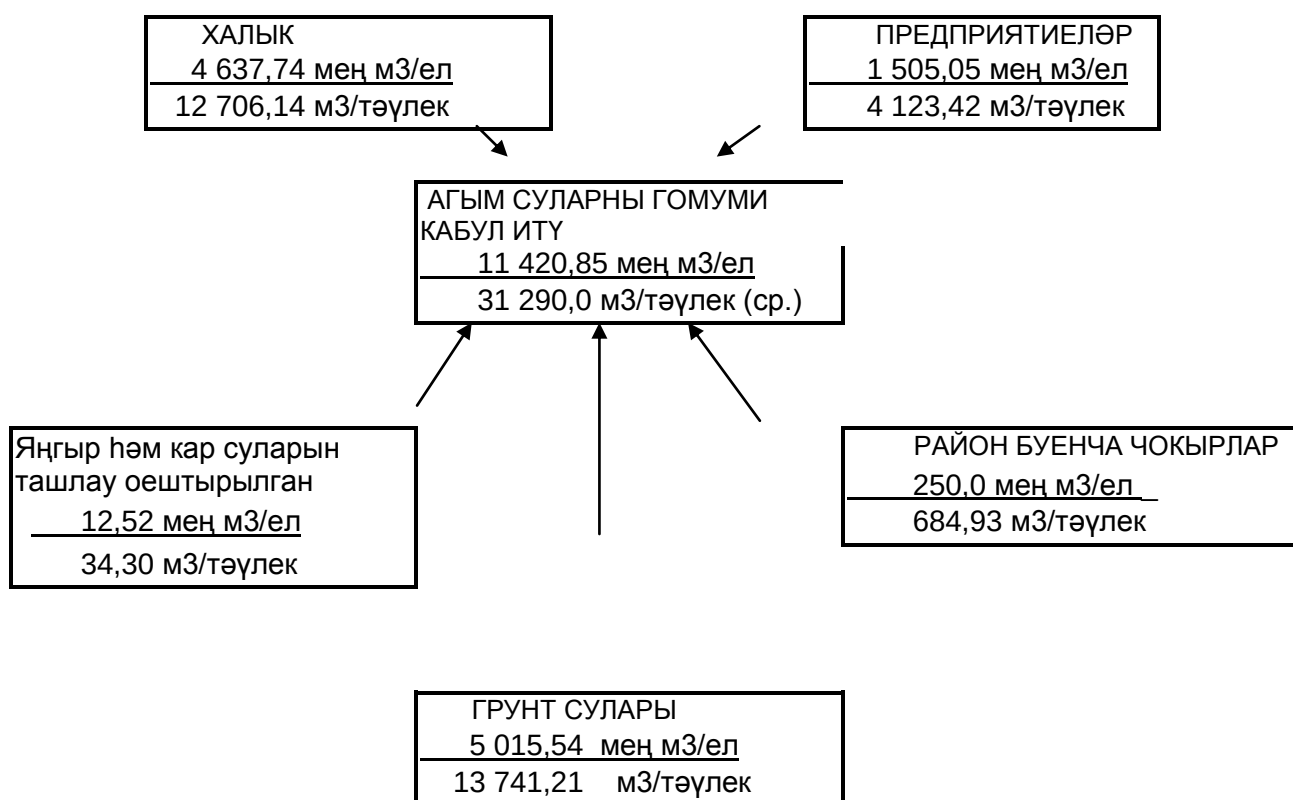


4.5. Су бүлү системасы балансы

Су белән тәмин итү системасы балансы 2019-2028 елларга баланс схемасы һәм баланс таблицасында тәкъдим ителгән.

«Бөгелмә-Водоканал» ЖЧЖ буенча 2019 - 2028 елларга Бөгелмә шәһәре баланс схемасы

Су бүлү



мең м3														
№ п/п	Муниципаль берәмлек	Оешм- аның аталы- шы	Агым сулары жибөрелгән, барлығы	Предприя- тиенең хужалык ихтыяж- лары	Кулланучылар категорияләре буенча					Үзара чистарту корылмалар ы аша гамәлгә ашырылды	Агымсулар башка канализацияләргә күчерелгән		Чистартмыйча ташландык сулар	
					Барл- ыгы	Барлык дәрәжәдәге бюджетлардан финансланучыла р	Халык	Башка	Башка канализацияләрдән яисә аерым канализация челтәрләреннән агып төшүче сулар кабул ителгән		Барлығы	Чистар ту корыл малар ына	Канализация челтәренә	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Барлығы		4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
1	Бөгелмә МР	«Бөгел-мә- Водока- нал» ЖЧЖ	4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
	Барлығы		4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
2	Бөгелмә МР	«Бөгел-мә- Водока- нал» ЖЧЖ	4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
	Барлығы		4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
3	Бөгелмә МР	«Бөгел-мә- Водока- нал» ЖЧЖ	4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
	Барлығы		4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
4	Бөгелмә МР	«Бөгел-мә- Водока- нал» ЖЧЖ	4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
	Барлығы		4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0
5	Бөгелмә МР	«Бөгел-мә- Водока- нал» ЖЧЖ	4021	0	4021	472	3374	777	0	4021	0	0	0	0

4.6. Су бүлөп чыгару һәм агып төшүче суларны чистарту системасы корылмаларының һәм жиһазларының житештерү куәтләренен резервларын һәм дефицитын ачыклау.

Бөгелмә муниципаль районы төзелешен үстерү планы нигезендә “В” микрорайонында төзелешләр саны арта, шуңа күрә бу районда канализация челтәрләре куәтләрен арттырырга кирәк.

4.7. Предприятие эшчәнлегенен икътисадый күрсәткечләре.

Чыгымнар структурасын анализлау, чыгымнарның төп маддәләрен ачыклау. Чыгымнарның структурасын анализлау, чыгымнарның төп статьяларын ачыклау бер ел эчендә агып төшә торган сыеклыкның үзкыйммәтен Хисап калькуляциясендә күрсәтелгән.

Су бүлү хезмәте күрсәтүнең үзкыйммәтен калькуляцияләү Бөгелмә-Водоканал " ЖЧЖ"

	Күрсәткечләр	Ед. изм.	Факт 2018 ел	План 2019 ел
A.1	A.2	A.3	1	3
	Оешма НДС түләүче булып тора			
I	Табиғый күрсәткечләр			
1	Барлыгы агынты су кабул ителде	м3	4021567,02	3952080,95
2	Предприятиенен технологик ихтыяжлары	м3	0,00	0,00
3	Агынты суларны сату күләме (пропущен)	м3	4021567,02	3952080,95
3.1	Хужалык ихтыяжлары	м3	0,00	0,00
3.2	Кулланучылар категорияләре буенча-барлыгы, шул исәптән:	м3	4021567,02	3952080,95
3.2.1	халык	м3	2985049,44	29585049,44
3.2.2	бюджет оешмалары	м3	343821,85	343821,85
3.2.3	башка кулланучылар	м3	692695,73	623209,66
3.2.4	башка канализацияләрдән яки аерым канализация челтәрләреннән агынты сулар кабул ителде	м3	0,00	0,00
4	Үз чистарту корылмалары аша үткәрелде	м3	4021567,02	3952080,95
5	Башка канализацияләргә агынты су тапшырылды:	м3	0,00	0,00

5.1	чистарту корылмаларына	м3	0,00	0,00
5.2	канализация челтәренә	м3	0,00	0,00
6	Ташландык суларны чистартмыйча	м3	0,00	0,00
II Агып чыккан сыеклыкның тулы үзкыйммәте				
1	Материаллар (химик реагентлар)	мең сум.	1 193,63	1 272,47
2	Электр энергиясен сатып алу чыгымнары (электр энергиясе чыгымнарын исәпкә алмыйча, цех һәм гомумэксплуатация чыгымнары)	мең сум.	15 590,64	13 480,13
3	Төп житештерү персоналына хезмәт өчен түләү чыгымнары	мең сум.	7 568,12	7 945,75
4	Төп житештерү персоналының хезмәт өчен түләү чыгымнарыннан социаль ихтыяжларга күчерү	мең сум.	2 222,98	2 407,56
5	Житештерү билгеләнешендәге төп чараларны амортизацияләү	мең сум.	778,33	691,05
6	Арендалау төп чаралары, аларның:	мең сум.	0,00	0,00
7	Житештерү максатындагы төп чараларны ремонтлау һәм техник хезмәт күрсәтү, шул исәптән:	мең сум.	11 568,57	10 420,18
7.1	капиталь ремонт	мең сум.	1 557,67	1 457,60
7.2	агымдагы ремонт	мең сум.	10 010,90	8962,58
8	Чит оешмалар тарафыннан технологик процессның аерым стадияләрендә күрсәтелә торган хезмәтләр	мең сум.	0	1 272,47
9	Цех чыгымнары	мең сум.	8 052,47	9 747,99
10	Гомуми эксплуатация чыгымнары	мең сум.	12 293,73	18477,08
11	Башка турыдан-туры чыгымнар	мең сум.	0	0
12	Чыгымнар нәтижәсе	мең сум.	59 268,47	64 442,21
13	Гамәлгә ашырылмый торган чыгымнар	мең сум.	0	0,00
14	Барлыгы чыгымнар буенча тулы үзкыйммәте	мең сум.	59 268,47	64 442,21
15	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүне тормышка ашыру коэффициенты	ед.	1,00	1,00
16	Тормышка ашыру чыгымнары	мең сум.	59 268,47	64 442,21
17	Расланган уртача тарифлар (тарифка расланган өстәмәне исәпкә алып), НДСтан башка:			
17.1	халык өчен	сум/м3	14,38	15,57
17.2	бюджет оешмалары өчен	сум/м3	14,35	15,57
17.3	башка кулланучылар өчен	сум/м3	14,32	15,57
17.4	башка канализацияләр яки аерым канализация челтәрләре өчен	сум/м3	0	0,00
17.5	НДСтан башка су бүлү хезмәте күрсәтүгә тарифка расланган өстәмә түләү	сум/м3	0	0,00
18	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүдән оешма Кереме	мең сум.	57 789,05	64 442,22

18.4	башка канализацияләргә яки аерым канализацион челтәрләргә	мең сум.	0,00	0,00
19	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүне реализацияләүдән оешма керемдә инвестиция өлеше	мең сум.	0,00	0,00
20	Кулланучыларга хезмәт күрсәтүне тормышка ашырудан оешманың финанс нәтижәсе:			
20.1	Зыян	мең сум.	1 479,43	0,00
20.2	Табыш, шул исәптән:	мең сум.	0,00	0,00
20.2.1	Житештерүне үстерүгә табыш	мең сум.	0,00	0,00
20.2.2	Социаль үсешкә табыш	мең сум.	0,00	0,00
20.2.3	Табыш өчен бүләкләү	мең сум.	0,00	0,00
20.2.4	Табыш башка максатларга	мең сум.	0,00	0,00
20.2.5	Салымнар, жыйымнар, түләүләр, относимые финанс нәтижәсе:	мең сум.	0	6,98
20.2.5.1	салым табышка каршындагы ОСН	мең сум.	0	6,98
20.2.5.2	башка салымнар һәм түләүләр	мең сум.	0,00	0,00
21	Челтәрләргә тоташтыру өчен түләү	мең сум.	0,00	0,00
22	Финанслау чыганаclarы буенча житештерү программасын тормышка ашыру өчен оештыру чыгымнарында каралган акча	мең сум.	12 407,53	11 111,23
22.1	амортизация	мең сум.	263,89	691,05
22.2	табыш (табышка салымны исәпкә алмыйча)	мең сум.	0,00	0,00
22.3	ремонт фонды	мең сум.	11 568,57	10 420,18
22.4	башка чыганаclar	мең сум.	575,07	0,00
23	Финанслау чыганаclarы буенча инвестицион программаны тормышка ашыруга оештыру чыгымнарында каралган акча	мең сум.	514,44	0,00
23.1	амортизация	мең сум.	514,44	0,00
23.2	табыш (табышка салымны исәпкә алмыйча)	мең сум.	0,00	0,00
23.3	өстәмә кыйммәт салымы	мең сум.	0,00	0,00
23.4	тоташтыру өчен түләү	мең сум.	0,00	0,00
23.5	башка чыганаclar	мең сум.	0	0,00

4.8. Су бүлү һәм юынты суларны чистарту системасының төп күрсәткечләре.

Су бүлү һәм юынты суларны чистарту системасы эшенең төп күрсәткече булып тора:

- юынты суларны агузының рөхсәт ителгән нормативларына ирешү;
- өзлексез һәм ышанычлылык;
- абонентларга хезмәт күрсәтү сыйфаты күрсәткечләре;
- агынты суларны чистарту сыйфаты күрсәткечләре;
- су бүлү системаларының бәясе һәм эш нәтижәлелеге чагыштырмасы.

Проблемалар 4.3. п .да тасвирланган.

4.9. Су бүлү системаларын эксплуатацияләү проблемалары: ышанычлылык, сыйфат, экология ягыннан.

- Еш кына чугунных Люк белән колодцев, бу влечет артыннан чыгымнарны эксплуатацияләүгә инженерлык системаларын. Шуңа бәйле рәвештә, хәзерге вакытта әкреләп полимер люкларга күчү бара.

- Халыкның су чыгару системасыннан дәрәс файдаланмавы, чөнки канализация торбаүткәргечләреннән чүплекләргә бетергәндә чүпрәкләр һәм төзелеш чүп-чары чыгарыла, алар подвал бүлмәләрен су басуга китерә.

- Юынты суларны чистарту сыйфатының туры килмәве.
- Су бүлү инженерлык челтәрләренең югары тузуы.
- Искергән кулланыла торган технологияләр.
- Кайбер урам коллекторларының үткәрү сәләте житәрлек түгел.

4.10. Норматив су бүлүне исәпләү. Су бүлү балансы (модернизацияне исәпкә алып норматив).

Норматив суны исәпләү өчен, Бөгелмә шәһәре һәм Бөгелмә муниципаль районы халкы тарафыннан салкын суның факттагы чыгымын билгеләү буенча бәйсез технологик экспертиза үткәрелде. Экспертиза нигезендә бер кешегә 3,96 куб. м /айга су бүлү нормалары кабул ителде. (суүткәргеч һәм канализация белән) айга 11,08 куб.

м. кадэр. (ванналар һәм тиз эшли торган газ жылыткычлары һәм күп нокталы разборлар белән).

4.11. Энергияне сак тоту потенциалын исәпкә алып, ташландык суларны агызу һәм агып жыела торган суларны чистарту системасын модернизацияләү. Су бүлү системасын модернизацияләүнең төп юнәлешләре.

- Су бүлү системаларын модернизацияләүнең төп юнәлеше-заманча технологияләр керту, энергия саклаучы жиһазлар сатып алу.

Шулай ук, Бөгелмә ш. КНСДА ешлык үзгәртеп корулар һәм насосларны салмак жибөрү системаларын урнаштыру, насосларны энергия саклаучы жайланмаларга алыштыру зарур.

- Су бүлү системасы эшенең ышанычлылыгын арттыру максатында канализация челтәрләрен реконструкцияләү.

- Бөгелмә шәһәренең чистарту корылмаларын реконструкцияләү һәм модернизацияләү.

- Энергияне саклау программасын тормышка ашыру.

- Су белән тәмин итү системасы эшенең бәясе һәм нәтижелелеге чагыштырмасы.

- ОСКда агып жыела торган суларны чистарту сыйфатын яхшырту.

4.12. Гамәлдәге су бүлү системасы объектларын модернизацияләү буенча техник чаралар планын эшләү

Гамәлдәге ташландык суларны агызу системасы объектларын модернизацияләү буенча техник чаралар планына ешлык үзгәртеп корулар, насосларны салмак жибөрү һәм КНСГА насосларны алыштыру системаларын урнаштыру, челтәрләрнең үткәрүчәнлек сәләтен арттыру, Бөгелмә ш. ОСК реконструкцияләү һәм модернизацияләү чаралары кертелгән. Ш.т. п. яңа ОСК төзелешен тәмамлау һәм файдалануга тапшыру. Карабаш.

Су бүлү системасын модернизацияләүгә бюджеттан 60 876,2 мең сум акча кирәк.

Су бүлү системасын модернизацияләүдән нәтижә якынча 0,0801 млн. сум тәшкил итәчәк (2020-2022 еллар өчен.)

4.13. Социаль-иқтисадый шартларны һәм халык саны динамикасын исәпкә алып, гамәлдәге су бүлү һәм агып жыела торган суларны чистарту системасын үстерү фаразы

Су бүлү һәм юынты суларны агызу хезмәтләре сыйфатын яхшырту өчен су объектларына ташланыр алдыннан Бөгелмә ш. ОСКны реконструкцияләргә һәм модернизацияләргә, шулай ук инженерлык челтәрләрен һәм корылмаларын реконструкцияләргә кирәк. Тукай, Ленин, Воровский урамнарындагы канализация челтәрләрен алмаштыруга проект документлары бар-челтәрләрнең куәтен арттыру. Челтәрләр ташкын чорында су күләмен үти алмый. Проектлар искергән, аларны заманча таләпләргә туры китереп яңадан карарга кирәк.

2019 елда Карабаш бистәсендә ОСК төзелеше башкарылды. ОСКны 2020 елга кадәр файдалануга тапшыру планлаштырыла.

4.14. Су бүлү һәм юынты суларны чистарту системасын үстерү (яңа төзелеш)

"М.Бөгелмә", "Сосновка", "В", "Постанция" микрорайоннары төзелеше белән бәйлә рәвештә, бу районнарда канализация насос станцияләре һәм басым коллекторлары төзү зарур. Моның өчен аларны төзелеш планына кертү максатында проект документациясен эшләргә кирәк.

Төзелеп килүче "М.Бөгелмә", "Сосновка", "В", "Постанция" микрорайоннары өчен ташландык суларны агызу системаларын яңа төзүгә чыгымнар проект буенча билгеләнәчәк.

Ташландык суларны агызу системасын камилләштерү һәм агынтыларны чистарту буенча техник чаралар планын тормышка ашыруның нәтижәсе – юынты суларны чистарту сыйфатын яхшырту, әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынтыны киметү, товарлар һәм хезмәт күрсәтүләрдән файдалану мөмкинлеге.

Бу перспективага буенча баланс, тәкъдим ителгән п. 4.5. 2019 елдан 2028 елга кадәрге чорга су бүлү һәм ағынтыларны чистарту (модернизацияләү һәм яңа төзелеш) системасының үсешен исәпкә алып, үзгәрешләр көтелми.

4.15. 2019 елдан 2028 елга кадәрге чорга су бүлү һәм ағынтыларны чистарту системаларын төзү һәм модернизацияләү буенча чаралар планы

2028 елга кадәрге чорга түбәндәге чаралар кертелгән: су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агуның инженерлык челтәрләрен алмаштыру; су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агуның инженерлык челтәрләрен алмаштыру; вкста запорлы арматураны алыштыру; ВНСДА йөзә торган насосларны алыштыру; КНС биналарын ремонтлау һәм реконструкцияләү; КНС биналарын ремонтлау һәм реконструкцияләү; КНС насосларын алыштыру; ОСК корылмаларын реконструкцияләү; коллекторларны алыштыру проектларын эшләү.

Төзелеп килүче "М.Бөгелмә", "Сосновка", "В", "Подстанция" микрорайоннары үсешенә бәйле рәвештә, бу районнарда канализация насос станцияләре, үзлектән агучы һәм этелгеч коллекторлар төзү зарур. Бу чараларга чыгымнарны проект белән билгеләргә кирәк.

2019 елдан 2028 елга кадәрге чорга ташландык суларны агу системасын үстерү (модернизацияләү һәм яңа төзелеш) чараларын гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжы 60 876,2 мең сум тәшкил итә.

**Финанслау чыганаклары буенча модернизациялуга чыгымнар
таблицалярда китерелгән:**

№ п/п	Төп чаралар объектларын ың атамасы, төп техник характеристи калары	Объек тны модер низац иялү буенча эшләр бәясе мөң сум.	Инвестицияләр ихтыяжы еллар буенча разбивке мөң сум.										
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	ИТОГО
2	Бөгелмә ш. су белән тәэмин итү чөлтәрләре												
2.1.1	«В» м/р су урынын (в-да калкып чыгу) d=400 - 2,4 км.	19 600 400- ПИР	400	4 900 (0,6 км)	4 900 (0,6 км)	4 900 (0,6 км)	4 900 (0,6 км)	-	-	-	-	-	20 000
2.1.2	«Көнбатыш» су алу жайланмасынн ан d=300-12 км баш корылмаларына кадәр суүткәргөч алыштырылды.	72000 ПИР- 2000	-	-	-	-	-	-	-	ПИР- 2000	36000 (6км)	360 00 (6км)	7400 0
2.1.3	«Көнбатыш» су алу жайланмасы Иске ВНС бинасын алыштыру.	1200 ПИР- 150,0	150	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	1350
2.1.4	«Бөгелмә» су алу жайланмасы насос станциясендө бикле арматураны алыштыру (d=200-5 ДТ, d=250-3 ДТ).	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280
2.1.5	"Ивановка" су алу жайланмасы йөзү жайланмасы.	130	-	-	130	-	-	-	-	-	-	-	130
2.1.6	Ешлык эверелдергөчө урнаштыру	80	-	-	-	-	-	-	-	-	80	-	80
2.1.7	"Родничный» су алу жайланмасы 105-98 – 2 шт.	5 000	-	-	-	5000	-	-	-	-	-	-	5000

2.1.8	"Бөгелмә" су алу жайланмасы 300-180-2 данә ЦНС насосларын алыштыру.	14 000	-	-	-	1400 0	-	-	-	-	-	-	14 000
2.1.9	"Батыр» су алу жайланмасы ЦНС насосларын алыштыру 60-297-4 данә.	1 000	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	-	1 000
2.1.1 0	Ленин урамы, 4 йорт, d=100-0,1км буенча су басу	350	-	-	-	-	350 (0,1км)	-	-	-	-	-	350
2.1.1 1	Чапаев урамындагы су алыштыру, 1-35, Ду100-0,46м	1 610	-	-	-	-	-	161 0 (0,46км)	-	-	-	-	1610
2.1.1 2	Б. Хмельницкий урамындагы (Кр. Армейская-Пушкин) Ду100-0,14м су басуы	490	-	-	-	-	-	490 (0,14км)	-	-	-	-	490
2.1.1 3	Кирпичная ур., 20а, Ду100-0,025км буенча су алыштыру.	87,5	-	-	-	-	-	8 7,5 (0,025км)	-	-	-	-	87,5
2.1.1 4	Космонавтлар урамы буенча 5 (ВНС), Ду100-0,02м буенча су алыштыру.	70	-	-	-	-	-	-	70 (0,02 км)	-	-	-	70
2.1.1 5	Чайкина урамы, Ду=50-0,16км буенча су алмаштыру.	480	-	-	-	-	-	-	-	480 (0,16 км)	-	-	480
2.1.1 6	Гоголь (Ворошилов-Алиш), Ду100-0,16км урамындагы су алыштыру.	560	-	-	-	-	-	-	-	560 (0,16 км)	-	-	560
2.1.1 7	Инициатив тыкрык буенча су алыштыру, Ду100-0,18км	540	-	-	-	-	-	-	-	-	540 (0,18 км)	-	540
2.1.1 8	Некрасов (Комсомольска я-Некрасова) буенча су алмаштыру Ду100 -0,18км	630	-	-	-	-	-	-	-	-	630 (0,18км)	-	630

2.1.1 9	Пржевальский ур., 20-24 йорт, Ду100-0,18км су басу.	650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650 (0,1 8км)	650
	БАРЫСЫ:	121307 ,5	830	6100	5030	2390 0	6250	218 7,5	70	3040	3725 0	366 50	121 307, 5
2.2	Бөгелмә районы (су белән тээмин итү)												
2.2.1	Пгт. Карабаш - су белән тээмин итү челтәрләрен мкр белән алыштыру. «Тепличный» (Дружба ур., Гашек, Сәлимгәрәев, Тепличная, Алиш) d=100 мм - 4,0 км.	14 000	-	-	3500 (1км)	3500 (1км)	3500 (1км)	350 0 (1к м)	-	-	-	-	14 00 0
2.2.1	Ст. Сумароково авылы - су юлы каптажлардан =150 -1,0км.	3500	-	-	3500 (1км)	-	-	-	-	-	-	-	35 00
2.2.2	Яшел чыршы авылы - су ташуны Караңгыдан алып авылга кадәр - d=100 мм - - 1,5 км.	5250	-	-	-	5250 (1,5к м)	-	-	-	-	-	-	52 50
2.2.3	Чирково авылы -Мәктәп урамы, d= 50 мм-0,15 км араны алмаштыру.	525	-	-	--	-	525 (0,15 км)	-	-	-	-	-	52 5
2.2.4	Вязовка п. водовода Полевая d= 100 мм - 1.0 км.	3500	-	-	-	-	-	35 00 (1 к м)	-	-	-	-	35 00
2.2.6	Тау асты -су үткәргечне башнядан алып торак йортларга кадәр d = 100 -0,13 км алмаштыру.	455	-	-	-	-	-	-	455 (0,1 3км)	-	-	-	455

[illegible]

3.1.4	Бөгөлмә шәһәренң ОСК аэротенкалары н ремонтлау-4 секция	2961,0	-	2961,0	-	-	-	-	-	-	-	-	2961,0
3.1.5	Бөгөлмә ш. оскдагы корылмаларны ремонтлау	2148,0	2148,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2148,0
3.1.6	Чайковский ур., 6, d=200-0,25 км канализация челтәрләрән алыштыру	1039,8	1039,8 (0,25 км)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1039,8
3.1.7	Замена сетей Ворошилов ур., 15, d=200 -45 м канализациясе	225	-	225 (0,045 км)	-	-	-	-	-	-	-	-	225,0
3.1.8	КНС стан Есенин урамындагы Борынгы коллекторны алмаштыру d=300-1,45км.	13438,4	-	-	13438,4 (1,45 км)	-	-	-	-	-	-	-	13438,4
3.1.9	Есенин урамындагы КНС реконструкция се.	160	-	-	-	160	-	-	-	-	-	-	160,0
3.1.10	Герцен ур., 67 нче йорт буенча КНС, насосларны энергияне саклаучы жайланмаларга алыштыру	8000	-	-	-	8000	-	-	-	-	-	-	8000,0
3.1.13	КНС Чайковский 22а, насосларны алыштыру	1400	-	-	-	-	1400	-	-	-	-	-	1400,0
3.1.14	КНС Чайковский 22а, электр двигательләрән саллы жибәрүне урнаштыру	600	-	-	-	-	-	600	-	-	-	-	600,0
3.1.15	Гашек урамындагы (Воровский-Тукай) канализация коллекторын алыштыру проектын эшләү, d=400 на d=600-920м.	500	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	500,0

3.1.1 6	Тукай урамындагы канализация коллекторын (66 дан алып Гоголь урамына кадәр), d=400 не d=600 алмаштыру проектын эшләү	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	500,0
	БАРЫСЫ:	34806,2	4146,3	6061,5	13438,4	8160	1400	600	0	0	500	500	34806,2
3.2	Бөгелмә районы (кан-я)												
3.2.1 1	Д. 300 мм канализация коллекторын алыштыру Карабаш ш. т. п. Комсомол урамы-0,5 км	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	2000 (0,5км)	-	2000
3.2.1 2	Карабаш ш. т. п., ду - 325 мм -0,29 км ОСКда чыгарылышны алыштыру	1160	-	-	1160 (0,29 км)	-	-	-	-	-	-	-	1160
3.2.1 3	КНСтан алып Кама Тамагы ш.тп ОСКГА кадәр басым коллекторын алыштыру. Карабаш d=350 l=3,7 км	18 500 ПИР-500	500	9250 (1,85 км)	9250 (1,85 км)	-	-	-	-	-	-	-	19 000
3.2.1 4	Кызыл Армия коллекторын төзү зонасыннан чыгару 7, d=200 l=0,25 км	1000 ПИР-250	-	-	-	-	250	1000 (0,25км)	-	-	-	-	1250
3.2.1 5	Больничный-Кубанская-Кртыкрыгы коллекторын төзү зонасыннан чыгару. Армия урамы, d=300 l=0,27 км	1080 ПИР-250	-	-	-	-	-	-	250	1080 (0,25 км)	-	-	1330

3.2.1 6	Шәһәр тибындагы Аксубай бистәсе коллекторын төзү зонасыннан чыгару Карабаш, Тукай урамы- Комсомольск ая урамы, d=300 l=0,27 км	1080 ПИР- 250	-	-	-	-	-	-	-	-	250	108 00 (0,2 7км)	133 0
	БАРЫСЫ:	2607 0	500	9250	1041 0	0	250	100 0	250	1080	2250	108 0	2607 0
	Барлыгы:	6087 6,2	4646, 3	1531 1,5	2384 8,4	8160	1650	160 0	250	1080	2750	158 0	6087 6,2

**2019-2028 елларга су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу
системаларын реконструкцияләүгә гомуми чыгымнар**

Исем	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Барлыгы
Су белән тәмин итү, мең сум.	830	6100	12030	32650	10275	9187,5	525	3340	40300	37350	152587,5
Су бүлү, мең сум.	4646,3	15311,5	23848,4	8160	1650	1600	250	1080	2750	1580	60876,2
БАРЫСЫ:	5476,3	21411,5	35878,4	40810	11925	10787, 5	775	4420	43050	38930	213462,7

**Комплекслы төзелеш тээмин итү өчен 2019-2028 еллар чорында
коммуналь инфраструктура объектарының өстәмә егәрлекләрен
кертергә кирәк**

Исем	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Бар- лыгы
Су белән тээмин итү, мең сум.		0,6	2,6	3,1	1,85	2,625		0,72	7,66	7,0	26,155
Су бүлү, мең сум.	0,25 (Чайк овског о,6)	2,328	3,59			0,25	0,15	0,25	0,5	0,27	7,588
БАРЫСЫ:	0,25	2,928	6,19	3,1	1,85	2,875	0,15	0,97	8,16	7,27	33,743

5 БҮЛЕК. КАТЫ КӨНКҮРЕШ КАЛДЫКЛАРЫН УТИЛЬЛӘШТЕРҮ (КҮМҮ).

5.1. Каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәт күрсәтү.

РФ Хөкүмәтенен 2016 елның 5 сентябрендәге 881 номерлы карары белән расланган каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча региональ операторларны (ТКК) сайлап алу буенча Россия Федерациясе субъектларының вәкаләтле башкарма хакимият органнары тарафыннан үткәрелгән тәртиптә һәм Татарстан Республикасы территориясендә региональ оператор эшчәнлегенен көнчыгыш зонасы буенча каты көнкүреш калдыклары белән эш итү буенча региональ операторларны конкурс нигезендә сайлап алу кагыйдәләре белән каралган тәртиптә үткәрелгән конкурс нәтижәләре буенча, «Татарстан Республикасы территориясендә каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча региональ операторлар эшчәнлеген гамәлгә ашыру кагыйдәләрен раслау турында» 2018 елның 20 декабрендәге 1188 номерлы карары, «Татарстан Республикасы территориясендә каты коммуналь калдыклар жыю (шул исәптән аерым жыелма) тәртибен раслау турында» 2018 елның 21 декабрендәге 1202 номерлы карары белән, «ГРИНТ» жаваплылыгы чикләнгән җәмгыятенә Татарстан Республикасының төбәк операторы эшчәнлегенен көнчыгыш зонасы территориясендә каты көнкүреш калдыклары белән эш итү буенча региональ оператор статусы бирелде.

24.06.1998 ел, №89 - ФЗ «житештерү һәм куллану калдыклары турында» Федераль Законның 24.7 статьясындагы 1 һәм 2 пунктлары (алга таба-Закон) нигезендә, төбәк операторы каты көнкүреш калдыклары белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтүгә килешүләр төзи. Аның нигезендә региональ оператор каты көнкүреш калдыкларын әлеге килешүдә билгеләнгән жыелма урыннарда да (мәйданчыкларда) кабул итәргә һәм аларны транспортлауны, эшкәртүне, зарарсызландыруны, күмүне Россия Федерациясе законнары нигезендә тээмин итәргә, ә ККК милекчесе региональ оператор хезмәтенә билгеләнгән тәртиптә расланган бердәм тариф чикләрендә билгеләнгән бәядән түләргә йөкләнә.

6 БҮЛЕК. КҮП ФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРНЫ МОДЕРНИЗАЦИЯЛӘҮ.

Күпфатирлы йортларның торышын анализлау.

2019 елның 1 гыйнварына Бөгелмә районы һәм Бөгелмә шәһәре торак фонды 2 986,4 мең кв.метр тәшкил итә, бу-15832 йорт, шул исәптән: гомуми мәйданы 1871,7 мең кв. метр булган 1704 күпфатирлы йорт (шәһәр торак фондының 56,2%).

Торак фонды белән идарә итү 874 КФЙ башкара:

457 КФЙНЫҢ алты идарәче компаниясе-1148 мең кв. метр мәйданлы,

507,5 мең кв.метр мәйданлы 8 торак милекчәсе ширкәте, 180 йортта яшәүчеләр – 99,6 мең кв. метр мәйданлы идарәне сайлады.

Мәйданы 1114,7 кв. м. булган 14128 йортның шәхси корылмалары

Күп фатирлы торак йортлар, дивар материаллары буенча, түбәндәге төрләр буенча бүленә: кирпич йортлар – 67%; панель йортлар – 6%; блоклы – 1,1%, агач һәм катнаш – 17,4%.

Тузу проценты буенча күп фатирлы торак йортларны бүлүгә була:

0% тан 30% ка кадәр-853,5 мең кв. метр мәйданлы 892 йорт,

31% тан 65% ка кадәр-755,2 мең кв. м мәйданлы 709 йорт,

66% тан 70% ка кадәр-65 йорт, мәйданы 105,1 мең кв. м.,

70% тан артык - 65,1 мең кв. м. мәйданлы 38 йорт.

Бөгелмә районы һәм Бөгелмә шәһәре торак фонды төзелгән еллар буенча бүленгән:

1920 елга кадәр барлык торак фондтан 0,2% яки КФЙДАН 0,4% ка кадәр;

1921-1945 - 2,3 % бөтен торак фондыннан яки КФЙДАН 1,1 % ;

1946-1970 елларга кадәр төзелеш йортлары-барлык торак фондтан -49,5% яки КФЙДАН 35,9 % ;

1971-1995 елларда массакүләм серияле төзелеш йортлары-бөтен торак фондының 19,6% яки КФЙДАН 53,6 % ;

Яңа йортлар (1995 елдан соң төзелгән корылмалар) - барлык торак фондтан 28,2% яки КФЙДАН 8,8%.

Беренче төркем-тузган һәм авария хәлендәге фонд.

Бөгелмә-борынгы шәһәр (18 гасыр ахырында нигез салынган) шәһәрдә 1930 еллар уртасына кадәр төзелгән күп фатирлы йортлар күп. Тузган торакны бетерү Республика программасын (1996-2004 еллар) тормышка ашыру нәтижәсендә, күп фатирлы йортларның күбесе бетерелде.

Шәһәрдә һәм районда 63,1 мең кв.м. мәйданлы 604 тузган һәм авария хәлендәге йорт бар, шул исәптән, 4,5 мең кв. м. мәйданлы 14 йорт.

Күчерү өчен кирәкле чаралар күләме – 48,6 млн.сум.

Икенче төркем-1969 елга кадәр күп фатирлы торак йортлар.

Әлеге төркемгә, шул исәптән, 1938-1959 елларда Бөгелмә шәһәрендә төзелгән 4 - 22 фатирдан торган проблемалы бер катлы һәм ике катлы йортлар да керә, шул исәптән гомуми мәйданы 91 358,5 мең кв. метр булган 190 йорт, андый йортларның тузу дәрәжәсе 55% тан югары булган очракта, йортларның

конструкциясе вакыт таләпләренә туры килми: фундаментлар, кагыйдә буларак, бут, катлыара агач капламалар, өлешчә төзекләндерү – кайнар су, душ, ванналар юк, инженерлык челтәрләрен эксплуатацияләү вакыты чыккан. 2008 елдан 2018 елга кадәр 105 йортта капитал ремонт ясалган. Әлеге торак фонды зыянга эшли, һәм әлеге йортларга хезмәт күрсәтү икътисади яктан максатка ярашлы түгел. Күп кенә йортлар турыдан-туры идарә итү ысулына күчте.

Өченче төркем-1970-95 еллардагы массакүләм серияле төзелеш йортлары.

Күп фатирлы йортларның саны - 915. Кагыйдә буларак, мондый йортлардагы фатирлар керү бүлмәләре, кечкенә кухнялар, тар коридорлар бар, бу заманча таләпләргә туры килми, уңайлылык дәрәжәсе югары түгел. Тышкы коймаларның түбән жылылык саклау сыйфатлары мондый йортларның жылылык энергиясен куллануның югары дәрәжәсенә төп сәбәбе булып тора һәм биналарның жылылык саклау буенча заманча таләпләргә җавап бирми (койма конструкцияләре аша жылылыкны югалту 40% ка кадәр). Әлеге категория торак фондының Начар торышының төп сәбәбе-тиешле техник хезмәт күрсәтү булмау һәм йортларның «ремонтланмаган» дәрәжәсенә җиткән.

Дүртенче төркем - яңа йортлар.

1995 елдан соң файдалануга тапшырылган йортларның саны-150 берәмлек, бу күпфатирлы торак йортларның гомуми саныннан 8,8% тәшкил итә.

Йортлар энергияне саклау һәм яшәү уңайлылыгы буенча заманча таләпләргә туры килә, исәпкә алу приборлары белән җиһазландырылган. Капитал ремонт үткәрү таләп ителми. Әлеге төркем йортларының норматив торышын тәмин итү техник эксплуатацияләү һәм ремонт эшләре буенча билгеләнгән норматив срокларда комплексның үтәлеше белән тәмин ителергә тиеш.

1.1. Лифт хужалыгының торышы.

Бөгелмә шәһәренә торак йортларында 112 лифт эксплуатацияләнә, шулардан:

2 лифт (1,9%) 2017 елда үз норматив срогын хезмәт иткән, яңаларына алыштырылган.

1 лифт (0,9 %) 2018 елда үз норматив срогын хезмәт күрсәткән, Яңа лифтка алмаштырылган.

2020 елга кадәр 8 лифт алмаштырылырга тиеш, бу лифтларның гомуми саныннан 7,1% тәшкил итә, шул исәптән еллар буенча:

2019 елда-5 102 949 сумлык 3 лифт.

2020ел-8 800 000 сумлык 5 лифт.

Лифтларны алыштыру кыйммәтле лифт җиһазларын алыштыру гына түгел, ә лифт шахталарын ремонтлау буенча билгеле бер күләмдә төзелеш эшләрен үз эченә ала.

Лифтның Озак вакытка сузылган торышы чыгымнарын киметү өчен дә, аны алыштырганда да, хезмәт иткән лифтларны эксплуатацияләүнең рөхсәт ителгән срогын модернизацияләү, ягъни лифтның аерым зур һәм тормыш өчен мөһим

төөннөрөн (идарэ итү станциясе, электр разводка, лебедка, кабиналар купесы, шахта ишеклөрөн) алмаштыру, лифтларны модернизациялэу лифт жиһазларын сатып алу чыгымнарын, төзелеш-монтаж эшлэре күләмен сизелерлек киметэчэк, лэкин лифтын хезмэт итү срогы нибары 6 ел тэшкил итэчэк.

Шулай ук модернизациялэу процессында искергэн диспетчерлык жиһазларын да яңартырга кирэк.

Бу эшлэрне торак йортка капитал ремонт ясау барышында гына түгел, лифтлардан файдалану рөхсэт ителгэн вакыттан соң да башкарырга кирэк.

Торак-коммуналь хужалык оешмаларының энергия нәтижелелеген күтэрү һәм шушы нигездә яхшырту - коммуналь түләүләр үсешен тоткарлау, шулай ук ТКХ объектларын энергия белән тээмин итү өчен фасадларны жылыту һәм энергетика ресурслары чыгымын исәпкә алу приборларын урнаштыру һәм аларны куллануны контрольдә тоту, энергия куллануга автоматлаштырылган идарэ итү системаларын булдыру буенча чаралар үткәрергә кирэк.

1.2. Бөгелмә шәһәре буенча КФЙ төзекләндерү дәрәжәсен анализлау.

Бөгелмә районында бер үк вакытта үзәкләштерелгән су, су бүлү, жылылык, газ һәм кайнар су белән тээмин ителгән Күпфатирлы йортларның өлеше 98,3% тэшкил итә.

Хезмэт күрсәтү:

- жылыту – 99,9%, шул исәптән үзәкләштерелгән жылылык пунктларына-93,7%%

- су белән тээмин итү-100%, шул исәптән үзәкләштерелгән 99,9%

- су белән тээмин итү - 99,9%, шул исәптән үзәкләштерелгән 98,9%%

- кайнар су белән тээмин итү-98,3%, шул исәптән үзәкләштерелгән 40,1%%

- газ белән тээмин итү (Челтәр, сыекландырылган) – 98,9%.

1.3. Күпфатирлы йортларның исәпкә алу приборлары белән тээмин ителешен анализлау.

Энергияне саклау һәм энергетик нәтижелелекне күтэрү һәм Россия Федерациясенең 23.11.2009 ел, № 261-ФЗлы аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турындагы Федераль закон нигезендә, күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренең гомуми милкен тотуга киткән чыгымнарны милекчеләр түлэргә тиеш. Бу-гомумйорт исәпләү приборларының ролен арттыра, алар ярдәмендә йорт газоннарга су сибү өчен кулланылган кайнар һәм салкын суның күләмен, күпфатирлы йорт янында тротуарларны жыештыру, подъездларны дымлы жыештыру һ. б. исәпкә алырга мөмкин. Шуңа бәйле рәвештә халык коммуналь ресурсларны исәпкә алу буенча индивидуаль (фатир) приборларны (алга таба – фатирлы исәпләү приборларын) урнаштыра башлады. Соңгы елларда датчиклар-чыгымнар аеруча зур әһәмияткә ия-ТКХ реформасы бөтен гаеп белән башланган. Әлегә су һәм электр энергиясе өчен счетчиклар урнаштырмаган күчемсез милек хужалары элеккеге нормативтан югарырак түлэргә мәжбүр. Су белән тээмин итү буенча коммуналь хезмәтләр өчен түләү ел саен арта һәм арта бара. Коммуналь-көнкүреш өлкәсендә инфляция фаразлары юатырлык түгел, һәм бу халыкны экономиялэу турында уйланырга мәжбүр итте.

Бөгелмә районы һәм Бөгелмә шәһәре буенча барлыгы шәхси исәпкә алу приборлары куелды:

- кайнар су белән тәэмин итү буенча исәпләү приборлары 10982;
- газ чыгымын исәпләү приборлары-18794;
- ЭЛ. исәпләү приборлары. энергия – 35354;
- салкын су белән тәэмин итү буенча исәпләү приборлары – 29268.

Фатир исәпкә алу приборларын гамәлгә кертүдән эффект булганда, коммуналь ресурсларны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларны урнаштыру максатка ярашлы түгел.

Фатирдагы исәпкә алу приборларыннан аермалы буларак, гомумйорт исәпләгечләре куллану күләмнәрен генә түгел, ә сыйфат параметрларын (басым, температура һ.б.) контрольдә тотарга мөмкинлек бирә, аларны үтәмәү куллану күләмнәренә (әйтик, салкын су басымы артканда, кайнар су температурасы төшкәндә һ. б.) артуына китерергә мөмкин. Моннан тыш, исәпкә алу буенча гомумйорт приборлары үзәк жылылык пунктынан алып, ресурс белән тәэмин итүче оешмалар белән исәп - хисап ясаганда, йортка кадәр булган юлда су югалтуларын төгәл билгеләргә, күпфатирлы йортның су һәм жылылык белән тәэмин итү системаларында агымнарны ачыкларга, шулай ук ресурсларны саклау өчен реаль мөмкинлекләр бирә. Бары тик гомумйорт исәпкә алу приборын урнаштыру гына су агуның (йорт чөлтәрләрендә яки чөлтәрләрдә жылылык белән тәэмин итүче оешмалардан өйгә кадәр) кайда булуын һәм ресурсларны югалтуга кемнең зыян китергән – идарәче яки жылылык белән тәэмин итүче оешма билгеләргә мөмкинлек бирәчәк. Бу-эшнең принципияль яңа алымы, аның кысаларында жылылык белән тәэмин итүче оешма энергия ресурсларын югалту буенча чыгымнарны йортта яшәүчеләргә күчерә алмый, ә бу югалтулар шактый зурлыкка җитәргә мөмкин. Жылылыкны исәпкә алу буенча гомумйорт приборлары урнаштыру жылылык һәм кайнар су хезмәтләре өчен түләүне киметү буенча нәтиҗәле чара булып тора. Күпфатирлы йортта жылылыкны исәпкә алу приборларын мәҗбүри кую-киләчәккә бер адым һәм ресурсларны куллануны контрольдә тоту инициативасын хуплау. Мондый чара кулланыла торган ресурсларның күләмен контрольдә тоту гына түгел, ә коммуналь хезмәтләр өчен счетларда экономияләү мөмкинлегенә дә бирә.

Бөгелмә районында 874КФЙ. Исәпкә алуны оештыру өлешендә федераль закон таләбе тузган һәм авария хәлендәге объектларга, сүтелергә тиешле объектларга, шулай ук егәрлеге 5 КВт ким булган объектларга (электр энергиясен исәпкә алуга карата) һәм исәпкә алу приборын урнаштыруның техник мөмкинлегенә булмаган объектларга кагылмый.

2019 елның 1 гыйнвары торышына, Бөгелмә шәһәрендә хезмәт күрсәтүгә тоташтырылган күп фатирлы йортларны исәпкә алу буенча гомумйорт приборлары белән тәэмин ителеш тәшкил итә:

- жылыту системаларында-65%
- кайнар су белән тәэмин итү системаларында-91,1%
- салкын су белән тәэмин итү системаларында-68,4%
- электр белән тәэмин итү системаларында-97,1%

1.1. Капиталь ремонтка ихтыяж

21.07.2007 ел, № 185-ФЗ «Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» гы Федераль закон үз көченә кергәнче, капитал ремонт Бөгелмә муниципаль районы хисабына үткәрелде. Капиталь ремонтны финанслау күләме бик аз булды, капитал ремонт сайлап алып барылды, һәм төзекләндерү проблемасын хәл итмәде, КФЙ тузу проценты артты.

Капиталь ремонт программасын эшләү зарурлыгы муниципаль берәмлектәге торак фондының техник торышыннан канәгатьсезлек тудырудан, күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткәрүнең норматив срокларын бозудан, күп санлы мөрәжәгатьләрдән һәм халыкның яшәү шартларына карата шикаятеннән килеп чыккан.

Күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткәрүнең төп чаралары булып тора:

- күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау буенча проект документациясен эшләү һәм аның дәүләт экспертизасы;
- капитал ремонт үтәлешенә төзелеш контролен тормышка ашыру;
- КФЙда энергетика тикшерүләре үткәрү;
- күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау буенча түбәндәге эш төрләрен яхшыртылган эксплуатация характеристикалары белән озак вакытлы материаллар кулланып үткәрү ; :
- электр, жылылык, су белән тәмин итү, су бүлү йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау;;
- коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын һәм әлеге ресурсларны (жылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ) куллануны жайга салу һәм идарә итү һәм аларны куллануны жайга салу төеннәрен урнаштыру яки алмаштыру ;);
- кирәк булганда, лифт шахталарын ремонтлау яки ремонтлау өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын ремонтлау яки алыштыру;

- түбәне ремонтлау, шул исәптән, вентиляциясез түбәне яңадан кору, түбәгә чыгу урнаштыру;

- КФЙ гомуми милегенә караган подвал бүлмәләрен ремонтлау;
- фасадны жылыту һәм ремонтлау;
- КФЙ йортының фундаментын ремонтлау;
- КФЙ подъездларын ремонтлау;
- КФЙ янгынга каршы саклау системасын ремонтлау.

2008 елдан алып 2015 елга кадәр Бөгелмә муниципаль районы, финанслауның барлык чыганаclarын да (федераль, республика һәм муниципаль бюджетлар, халык милекчеләре чараларын) исәпкә алып, күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткөрүне күздә тоткан «тораc-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» Федераль законны тормышка ашыруда актив катнашты. Бу чорда районда гомуми мәйданы 1143,3 мең кв.м. булган 490 йорт ремонтланган, 43058 кеше (19890 гаилә) тораc шартларын яхшырткан.

Шуңа да карамастан, 558 мең кв.м. мәйданлы (күп фатирлы йортларның гомуми мәйданының 36% ы) тагын 310 йорт ремонтка мохтаж дип табылган.

2010 елда акчаларны туплау һәм КФЙ капитал ремонтна чыгымнарны финанслау өлешендә үзгәрешләр булды. Акча региональ оператор (региональ Фонд) счетында формалаша, шул ук вакытта керемнәрне һәм чыгымнарны исәпкә алу системасы идарәче компания һәм тулаем һәр йорт буенча алып барыла.

Шуның белән бергә, Татарстан Республикасында 2008 елдан бирле эшләнгән һәм капитал ремонт программасын тормышка ашыруның эффективлыгын күрсәткән (Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм тораc-коммуналь хужалык министрлыгы системасы, региональ оператор системасы, казначейлык исәбе системасы, подрядчы оешмаларны квалификацияле сайлап алу, Дәүләт тораc инспекциясе һәм биналарның милекчеләре ягыннан эшләрне башкаруны тикшереп тору, проект-смета документларына дәүләт экспертизасы).

2016-2020 еллардан башлап йортларга капитал ремонт ясау өчен 1029,686 млн.сум акча кирәк (фасадларны һәм түбәләрне жылыту чараларын исәпкә алып).:

- жылылык, су белән тәмин итү, ташландык суларны агызу, электр белән тәмин итү системаларының йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, түбәне ремонтлау, фасадны, подъездларны ремонтлау, лифт жиһазларын алыштыру, гомуми суммасы 986,326 млн. сумга;

- ПСД эшләү һәм экспертиза, 33,497 млн. сумлык техник паспортлар әзерләү;;

- технадзор 9,863 млн. сумлык.

Йорт эчендәге инженерлык системаларын (ХВС, ГВС, жылылык белән тәмин итү, ташландык суларны агызу) ремонтлауны финанслауга карата пландагы акча ихтыяжы 228,994 млн.сум тәшкил итә.

Эксплуатация срогы 20 елдан артык булган торак йортларда гомуми файдаланудагы урыннарда электр үткәргечләрнең һәм электротехник жиһазларның канәгатьләнмәслек торышы теркәлә. Күпчелек торак йортларның электр үткәргечләре бер үк вакытта төрле заманча көнкүреш техникасын кертүгә исәпләнмәгән. Нәтижәдә, электр челтәрләре артык йөкләнә, бу еш кына кыска ялганышларга һәм янгыннарда, йортларда яшәүчеләрнең көнкүреш техникасы сафтан чыгуга китерә. Программа чаралары белән йорт эчендәге электр үткәргечләрне ремонтлау һәм электротехник жиһазларны алыштыру буенча 41,824 млн.сумга эшләр планлаштырыла.

Йорт эчендәге инженерлык системаларын капитал ремонтлау һәм газ, жылылык һәм электр энергиясен, кайнар һәм салкын суны куллануны исәпкә алу буенча гомумийорт һәм фатир приборлары урнаштыру энергетика ресурсларын куллануны киметергә, торак-коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрергә мөмкинлек бирәчәк.

Кайбер торак йортларда түбәләрнең түбәсен ябу очраklары күзәтелә, бу торак йортларга су үтеп керүгә, түбәнең һәм агач конструкцияләрнең жылылык изоляциясе катламын бозуга, электр үткәргечләр сафтан чыгуга һәм биналарның фасадлары жимерелүгә китерә.

Электролитик конденсаторларның үткәрүчәнлегә, электролитик конденсаторлар һәм электролитик конденсаторлар, электролитик конденсаторлар, электролитик конденсаторлар, электролитик конденсаторлар, электролитик конденсаторлар, электролитик конденсаторлар һ.б. кебек эшләр белән тәмин ителә.

Программа проектында түбәләрне ремонтлау эшләрен финанслауга 329,461 млн. сум каралган.

Биналарның фасадларының торышы күп очракта шәһәрнең тышкы кыяфәтен билгели. Күп кенә йортларның фасадлары дистәләрчә еллар ремонтланмаган: йортлардагы штукатурка коелган, кирпич өеме һәм су агып төшә торган торбалар жимерелгән, тәрәзә тышлыклары яраксыз хәлгә килгән. Атмосфера явым-төшемнәре жимерелү сәбәпле, биналарның фундаментларын юалар һәм торак йортларның подвалларына үтеп керә.

Күп кенә панель йортларда панельләрнең тоташкан урыннарын герметизацияләү жимерелү күзәтелә, бу исә тундырылу һәм жөй ага башлауга китерә, магариф плесени һәм жылылык югалту 10-15%. Панельара ямаулыктар арасындагы аерым участокларны сайлап алу буенча ремонт эшләре килеп туган хәлне тамырдан яхшыртмый, шуңа күрә панельара жөйләрне ремонтлау һәм герметиклаштыру эшләре бара.

Программа проектында фасадларны 368,488 млн. сумлык ремонтлау һәм жылыту, шулай ук 1,212 млн. сумлык подъездларны ремонтлау һәм 17,383 млн. сумлык лифт жиһазларын алыштыру каралган.

Фасадларны капитал ремонтлау эшләрен башкару төзелеш конструкцияләрен саклап калырга, йортның жылылык изоляциясен, шулай ук биналарның тышкы кыяфәтен яхшырттырга мөмкинлек бирчәк.

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары Татарстан Республикасы территориясендә КФЙ гомуми милеген капитал ремонтлау буенча төбәк программасы расланды. Әлеге программаны гамәлгә ашыру вакыты-2014-2043 еллар. Программага ТР территориясендә урнашкан, РФ Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә авария хәлендә

һәм сүтелергә тиешле дип танылган КФЙдан тыш, барлык күпфатирлы йортлар да кертелә.

7 БҮЛЕК. ОММУНАЛЬ ИНФРАСТРУКТУРАНЫ КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕКНЕҢ КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРЫН МОДЕРНИЗАЦИЯЛӘУ ЧАРАЛАРЫНЫҢ ЖЫЕЛМА ПЛАНЫН ФОРМАЛАШТЫРУ

7.1. Коммуналь инфраструктураны комплекслы үстерү һәм муниципаль берәмлектәге күп фатирлы йортларны модернизацияләү буенча Программа чараларының Жыелма планы.

Коммуналь инфраструктураны комплекслы үстерү һәм күпфатирлы йортларны модернизацияләү буенча Программа чараларының Жыелма планы жентекләп һәм объект буенча торак-коммуналь хужалыкның һәр тармагында 2, 3, 4, 6 бүлекләрендә карап тикшерелде.

8 БҮЛЕК. ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХЕЗМЭТЛӘРНЕҢ ҺӘРКЕМ ӨЧЕН МӨМКИН БУЛУЫН АНАЛИЗЛАУ

8.1. Халыкның түләү сәләтен анализлау.

Бөгелмә муниципаль районының социаль-икътисади хәле динамикасы Бөгелмә муниципаль районының 2030 елга кадәр социаль-икътисади үсеш стратегиясе белән тасвирлана.

Тормыш сыйфаты индикаторы характерлаучы параметрлар жыелмасы белән билгеләнә:

- халыкның байлыгы (гражданның керемнәре);
- хезмәт тормышының сыйфаты;
- социаль өлкәнең сыйфаты;
- тормыш иминлеге.

Тормыш сыйфатын яхшырту өчен 2026 елга түбәндәге Параметрларга ирешергә тиеш:

аз керемле гражданны саны 4,5 тән артмый%;

социаль өлкәнең инфраструктура белән тәэмин ителеше-норматив дәрәжәдә;

торақ белән тәэмин ителеш – гомуми мәйданның кв. м.) - 26 кв. м.;

"Татар-информ" мәгълүмат агентлыгы

8.2. Халыкның тормыш дәрәжәсе индексын исәпләү. Хезмәт хакы мониторингы.

Шәһәр һәм районның уңышлы социаль-иқтисади үсешендәге иң мөһим юнәлешләрнең берсе-хезмәт хакы үсеше нигезендә халыкның тормыш дәрәжәсен күтәрү.

Соңгы елларда исәпләнгән хезмәт хакы артты, 2019 елның гыйнвар-сентябрь айларында бер хезмәткәргә уртача хезмәт хакы 37,4 мең сум тәшкил итте.

2019 елда уртача айлык хезмәт хакы дәрәжәсе минималь куллану бюджеты күләменнән 2,5 тапкырга (14735 сум) артып киткән.

11 2019 елга минималь хезмәт хакы дәрәжәсеннән түбәнрәк булган Бөгелмә муниципаль районы предприятиеләре табылмаган.

2018-2019 елларда Бөгелмә муниципаль районы халкының тормыш дәрәжәсе индексын исәпләү (бәяләү)

№ п/п	Методикадагы күрсәткечнең исеме һәм билгеләнеше	Исәпләү әһәмияттәге индикатора К	Ед.изм.	Индикатор әһәмияте	
				2018 ел	2019 ел (бәяләү)
	<i>ВТП</i>		<i>тыс. руб.</i>	53897000	54597660
	<i>Саны</i>		<i>ч</i>	105120	103820
1	ВТП Дның жан башына тулай территорияль продукт	Районның ВТП / район халкы саны (сум)	тыс. руб.	512,7	525,9
	<i>ДДН</i>		<i>руб.</i>	18331	19100
	<i>ПМ</i>		<i>руб.</i>	8709	9295
2	ПС халкының жан башына уртача акча керемнәренә сатып алу сәләте	Халыкның жан башына уртача акчалата керемнәре / яшәү минимумы күләме (жан башына уртача)		2,1	2,1
	<i>ЧН түбәнрәк ПМ</i>		<i>чел.</i>	7623	6840
	<i>ЧН</i>		<i>чел.</i>	105120	103820
3	Халыкның ярлылык дәрәжәсе Б	Керемнәре яшәү минимумы күләменнән түбәнрәк булган халык саны / халык саны (ярлылык коэффициенты)	Ед.	0,073	0,066
	<i>ДДН (макс. 10%)</i>		<i>тр</i>	23642	24780
	<i>ДДН (мин. 10%)</i>		<i>тр</i>	8830	9214

4	НД керемнәре буенча тигезсезлек дәрәжәсе (коэффициенты фондлары)	Халыкның уртача акчалата керемнәре 10% иң тәэмин ителгән халыкның уртача акчалата керемнәре күләме/ халыкның уртача акчалата керемнәре 10% аз тәэмин ителгән		2,67	2,68
	<i>сатып алырга товар</i>		<i>тр</i>	5209600	5129352
	<i>Гомуми таләп. халык чыгымнары</i>		<i>тр</i>	14080000	14248200
5	Дәрәжәсе хәрчелек СБ	Халыкның азык-төлек товарларына чыгымнары күләме / халыкның куллану чыгымнары гомуми күләме		0,37	0,36
	<i>артым саклаудагы</i>		<i>тр</i>	131245	142560
	<i>ДДН үсеше</i>		<i>тр</i>	575000	589400
6	Саклауга һәвәслек (чик) ССБ	Банклардагы рубль счётларына кертемнәрдә халыкның саклаудагы акчаларының артуы/ халыкның акчалата керемнәренә гомуми артуы		0,228	0,242
	<i>авто</i>		<i>ед.</i>	33640	33820
	<i>ЧН</i>		<i>чел.</i>	105120	103820
7	ЭА икътисади активлары белән тәэмин ителеш	Халыкның үз автомобильләре саны/ халык саны		0,320	0,326

$K = PC * B * ND * CB * CCB * EA$ аннан соң алтынчы дәрәжәдә бу тамырдан чыгарырга

Шул рәвешле, халыкның тормыш иминлеге индексы:

$K1 (2018г.) = 2,1 * 0,073 * 2,67 * 0,37 * 0,228 * 0,320 = 0,011$ (тамыр алтынчы дәрәжәдә) = 0,472

$K2 (2019г.) = 2,1 * 0,066 * 2,68 * 0,36 * 0,242 * 0,326 = 0,0105$ (тамыр алтынчы дәрәжәдә) = 0,468

$K2/K1 * 100\% = 99,15\%$

НӘТИЖӘ

Программаның төп максаты-муниципаль берәмлек коммуналь комплексы системаларының тотрыклы эшләвен һәм үсешен тәмин итү.

Шул ук вакытта төп чараларга юнәлдерелгән булырга тиеш:

- шәһәрнең коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерүне тәмин итүгә бюджет һәм бюджеттан тыш акчалар жәлеп итү;;
- гамәлдәге котельныйлар һәм жылылык челтәрләре төзүне, реконструкцияләүне һәм комплекслы яңартуны (модернизацияләүне) тәмин итә торган механизмнарны гамәлгә кертү.

Программаның төп бурычлары булып тора:

- жиһазлар эшендә аварияләр һәм баш тартулар санын киметү;
- челтәрләрнең үткәрү сәләтен арттыру;
- коммуналь инфраструктура системаларында югалтуларны киметү;
- мораль яктан искергән һәм физик яктан тузган жиһазларны алыштыру;
- гамәлдәге челтәрләргә яңа төзүчеләргә тоташтыру мөмкинлеген тәмин итү.

Әлеге программаны тормышка ашыру кысаларында Коммуналь хезмәтләрне кулланучыларга ышанычлы һәм тотрыклы хезмәт күрсәтү, коммуналь инфраструктура объектларының тузуын киметү күздә тотыла. Программа гамәлдә булу нәтижәсендә коммуналь инфраструктураның төп фондларын модернизацияләүгә һәм реконструкцияләүгә ихтыяжны максималь рәвештә гамәлгә ашыру, проблемалы участокларда авария-торгызу эшләре урынына челтәр һәм жайланмаларны планлы-кисәтү эшләрен башкару планлаштырыла.

Программа чараларын финанслау Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты акчалары хисабына, федераль һәм республика бюджеты акчаларын жәлеп итеп башкарыла.

Программаны финанслау федераль, республика бюджетыннан финанслашу шартларында жирле бюджетка субсидияләр рәвешендә финанслауны күздә тотыла. 2016-2026 елларга Программаны финанслау күләме фараз характерына ия һәм киләсе финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң ел саен билгеләнгән тәртиптә тәгаенләнергә тиеш.