

Республика Татарстан

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУРТЫШ-ТАМАКСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Советская, д. 47, с. Муртыш-Тамак

423358

Телефон: 4-52-05

Татарстан Республикасы

САРМАН

МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МОРТЫШТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет урамы, 47 йорт, Муртыштамак авылы,
423358

Телефон: 4- 52-05

КАРАР

23.09.2019

№ 36

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Муртыштамак авыл жирлеге территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар билгеләү хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Муртыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Муртыштамак авыл жирлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә таянып, Муртыштамак авыл жирлеге Советының 2007 елның 27 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган Муртыштамак авыл жирлеге карары

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Муртыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләү:

- халык алдында тыңлауларны оештыручы-Муртыштамак авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын әзерләү буенча комиссия;
- ачык тыңлауларны үткөрү вакыты-2019 елның 16 сентябре, 14 сәгать;

үткэрү урыны - Мортыштамак авылы, Совет урамы, 47 нче йорт, мәдәният йорты бинасында;

- ТР Мортыштамак авылы, Совет урамы, 47, Мортыштамак авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннөрөндә 8.00 сәгатъән 16.00 сәгатъкә кадәр (төшке аш вакыты 12.00 дән 13.00 сәгатъкә кадәр) буенча язма тәкъдимнәр һәм кисәтүләр кертелә ала торган адрес.

4. Мортыштамак авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссия:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Мортыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге жирләрәннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәргә;

- гавами тыңлауларны үткэрү нәтижеләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

-Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Мортыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны Сарман муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндәге рәсми сайтында веб-адрес буенча урнаштырырга:
<http://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

5. Әлеге карарны түбәндәге веб-адрес буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Сарман муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндәге рәсми сайтында түбәндәге адрес буенча урнаштырылган: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru).

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны авыл жирлеге башкарма комитеты җитәкчесенә йөклим.

Мортыштамак авыл жирлеге
башкарма комитеты рәисе



Ғадиуллин И.Н.

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Мортыштамак авыл жирлеген башлыгы карарына кушымта

2009 елның 23 сентябреннән

Жирдән файдалану Кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Мортыштамак авыл жирлеген «муниципаль берәмлегенен һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләренен территорияләрен чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» Татарстан Республикасы Законына үзгәрешләр кертү хакында

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Мортыштамак авыл жирлеген Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Мортыштамак авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген жирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә кертәргә. №11, түбәндәгелә шәһәр төзелеш зоналарына карата жир кишәрлекләренен чик (минимал һәм (яки) максимал) күләмнәрен һәм капитал төзелеш объектларын реконструкцияләвен, рөхсәт ителгән иң чик параметрларын, шулай ук жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануны чикләүләрен өстәп, үзгәрешләр:

1) 15 статьяның 1 пунктна 1.1 пунктчасы өстәргә. киләсе эчтәлектә:

«1.1. Әгәр мондый кире кагу рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеш Регламентында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү максатыннан чыгып, ун проценттан да артмаган күләмдә генә рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының рөхсәт ителгән иң чик параметрларын кире кагуга рөхсәт сорап мөрәжәгать итәргә хокуклы.»;

2) 27 статьяның 5 пунктндагы 3 пунктчасын «проектлы» сүзләрен «әлегә шәһәр төзелеш кодексының 48 статьясындагы 15 өлешенә нигезендә расланган проект кодексының " сүзләренә алмаштырырга»;

3) 27 статьяның 5 пунктндагы 4 пунктчасында «капитал төзелеш объектынның проект документларына экспертиза бәяләмәсе» сүзләрен «капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору, шул исәптән әлегә проект документларында, линиялә объектларны да кертәп, капитал төзелеш объектларын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта проект документларына экспертиза бәяләмәсе " сүзләренә алмаштырырга.»;

4) 27 статьяның 5 пункттын түбәндәге эчтәлекле 4.2 һәм 4.3 пунктлары белән өстәргә::

"4.2) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3,8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын эзерләүне гамәлгә ашыручы затлар эгъзасы булып торучы һәм әлеге кодекс нигезендә әлеге зат тарафыннан әлеге кодекс нигезендә архитектура-төзелеш проектлавын оештыру буенча белгеч тарафыннан проектның баш инженеры вазыйфасында расланган үз-үзен көйләүче оешма эгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3_8 өлешендә проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта;

4.3) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3,9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау;"

5) 28 статьяның 5 пункттында «Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә» сүзләрен «шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, шул исәптән шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3_8 һәм 39 өлешләрендә каралган тәртиптә " сүзләренә алмаштырырга»;

6) 28 статьяның 10 пункттындагы 1 абзацында «техник регламентлар, башка норматив актлар» сүзләрен «энергетика нәтижәләлегенә карата» сүзләрен «энергетик нәтижәллек таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан тыш») сүзләренә алмаштырырга, «жиһазланышка карата» сүзләрен «жиһазланышка карата» сүзләренә алмаштырырга.

7) 29 статьяның 3 пункттындагы 9 пунктчасына «проект документлары» сүзләреннән соң «(шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3_8 һәм 39 өлешләре нигезендә кертелгән үзгәрешләр исәпкә алынган проект документациясен да кертеп) " сүзләрен өстәргә»);

8) 36 статьяның 7 пункттындагы 2 абзацын үз көчен югалткан дип танырга.