



Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

2019 елның 16 нчы сентябрнән

№ 2738

КАРАР

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем оештыру турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы башкарма хакимияте органнарының, жирле үзидарә органнарының, башка органнар һәм оешмаларның үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында:

1. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү һәм аның составын № 1 кушымта нигезендә расларга.

2. 2 нче кушымта нигезендә эшче төркем турында нигезләмәне расларга.

3. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районында муниципаль берәмлекләреннән жирле үзидарә органнарына муниципаль берәмлек территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турындагы нигезләмәне эшлэгәндә һәм раслаганда әлеге норматив хокукый актка таянып эш итәргә тәкъдим итәргә.

4. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә веб-адрес буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга (игълан итәргә): <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмати-телекоммуникацион челтәрендә түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <http://laishevo.tatarstan.ru>.

5. Әлеге күрсәтмәненнән үтәлешен контрольдә тотуны үзем артыннан калдырам.

Житәкче

М. В. Фадеев

**Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районында
кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү
мәсьәләләре буенча эшче төркем**

1. Фадеев Михаил Владимир улы - Район Башкарма комитеты житәкчесе, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем рәйсе;
2. Тябин Виктор Эдуард улы - район Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары, эшче төркем рәйсе урынбасары;
3. Хисматова Эльвира Винер кызы - Лаеш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәйсе урынбасары, эш төркеме секретаре;

Эшче төркем:

4. Масленников Андрей Владислав улы: - Лаеш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәйсе;
5. Пермякова Вера Александр кызы: - Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм эшмәкәрлек бүлегә әйдәп баручы белгече;

Лаеш муниципаль районы
Башкарма комитетының 2019
елның 16 сентябрдәге 2738
номерлы карарына
2 нче Кушымта

**Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районында
кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү
мәсьәләләре буенча эшче төркем оештыру турында нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеменә (алга таба – эшче төркем) эшчәнлек тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы башкарма хакимият органнарының, жирле үзидарә органнарының, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты каршында оештырылган башка органнар һәм оешмаларның үзара хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркемнең максаты булып тора: "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкүарлыкны үстерү турында «2007 елның 24 июлдәге 209 – ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-209 – ФЗ номерлы Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның ин яхшы тәҗрибәләренә нигезләнгән Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкүарлык субъектларына (алга таба-КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм якын килүне тәмин итү;– Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә № 209-ФЗ законның (алга таба – исемлекләр) 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган муниципаль милек исемлеген тулыландыру чыганаclarын ачыклау;– Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча ин яхшы тәҗрибәләргә эшләр һәм (яки) тиражлау.–

1.4. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Эшче төркеме Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының муниципаль районнарында, шәһәр округларында оештырылган кече һәм урта эшкүарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем белән хезмәттәшлектә эшли.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә № 209-ФЗ Закон һәм башка федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты указлары, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарлары, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның эгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлегә һәм хәбәрдарлык принципнарында башкара.

2. Эш төркеменә бурычлары һәм функцияләре

2.1. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы башкарма хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары тарафыннан мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы башкарма хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, муниципаль районнардәгы һәм шәһәр округларындагы эш төркемнәре тарафыннан КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәм күрсәтү буенча гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлеген бәяләү.

2.3. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләр.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дәүләт

(муниципаль) милке составын анализлау нәтижеләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла: а) муниципаль мөлкәт реестрларыннан белешмәләр соратып алу, күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан, архивларның белешмәләре, казна һәм мөлкәт объектлары турында дәүләт (муниципаль) предприятиесе яки учреждениегә хужалык алып бару яисә оператив идарә хокукында беркетелгән башка документлар, шул исәптән тиешенчә файдаланылмый яисә файдаланылмый торган, шулай ук дәүләт милке чикләнгән жир кишәрлекләреннән (торақ урыннар һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка мөлкәтгән файдалы файдалану срогы биш елдан ким тәшкит итә); б) Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, мондый тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү; в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләренә тулыландыру турында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы башкарма хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектлары вәкилләреннән кергән тәкъдимнәренә карау.

2.6. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр эшләү: а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт составын формалаштыру һәм тулыландыру, киңәйтү; б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм таләп ителми торган объектларны башка мөлкәткә яисә алардан файдалану буенча (мөлкәт составын анализлау нәтижеләре буенча, КУЭ субъектлары мөрәжәгәтләре саны, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар йомгаклары буенча); в) Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, дәүләт (муниципаль) преференцияләре бирүнең ташламалы шартларын билгеләү; г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү; д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен жаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтижеләлеге күрсәткеләрен эшләү; е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәмин итү; ж) «Интернет " мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль милекне исәпкә алу, аның турында белешмәләренә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү»; з) муниципаль мөлкәт белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук гавами-хокукый белем бирү потенциалын мондый ярдәмне киңәйтү өчен файдалануга юнәлдерелгән чараларны кертү.

2.7. Жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча укыту чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча федераль хакимият органнары, шулай ук «кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Өлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, эшче төркем хокуклары:

3.1. Үз утырышларында мәсьәләләренә эшче төркем компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар, шулай ук башка белгечләр жәлеп итәргә тиеш.

3.4. Тикшерү үткөрүгә вәкаләтле дәүләт (муниципаль) күчөмсез милек объектларын, аларга карата тикшерү уздырырга һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчөмсез милек объектлары исемлеген тикшерүне үткөрүгә вәкаләтле органнарга җибәрергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча дәүләт (муниципаль) күчөмсез милек объектларын тикшерүне үткөрүгә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә күчөмсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, тикшерүне үткәрүдә билгеләнүче вәкилләр аша катнашырга.

3.6. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы башкарма хакимият органнарына, жирле үзидарә органнарына эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр бирергә.

4. Эшче төркем эшчәнлегә тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем Рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасарыннан, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора. 4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре, киңәш биру тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндезге яки көндезге-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) кирәк булганда, ләкин ярты елга бер тапкырдан да ким булмаган формада үткәрелә.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышның көн тәртибе, утырышны үткөрү вакыты, урыны һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, эшче төркем секретаре тарафыннан утырыш үткәрелгән көнгә кадәр 30 эш көненнән дә соңга калмыйча җибәрелә.

4.5. Эшче төркем утырышларын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары үткәрә.

4.6. Эшче төркем рәисе: эшче төркем эшчәнлеген оештыра;– эшче төркем утырышын үткөрү вакыты һәм урыны турында Карар кабул итә;– эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;– эшче төркем утырышларын алып бара;– эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;– эшче төркем эшчәнлегә барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;– эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя–

4.7. Эшче төркем секретаре: эшче төркем утырышына эзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;– эшче төркем әгъзалары игътибарына эшче төркем утырышының көн тәртибен җиткерә;– эшче төркем әгъзаларына утырышлар үткөрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;– эшче төркем утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;– эшче төркем эшен алып бара;– эшче төркем утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.–

4.8. Эшче төркем әгъзалары: эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;– эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;– эшче төркем карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;– эшче төркем секретаренә эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тәкъдим итәләр.–

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше катнашса, хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем эгъзалары аның утырышларында хокуксыз катнашалар. Эшче төркем эгъзасы булмаган очракта, утырышта каралучы мәсьәләләр буенча үз фикерен язма рәвештә тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эшче төркем эгъзалары эшче төркем утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар эшче төркем утырышы беркетмәсенә керә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр эгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары эшче төркем эгъзаларының билгеләнгән срокта эшче төркемнең булмавы тарафыннан бирелгән язма фикерләргә исәпкә алып, утырышта катнашучы эгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашучы эшче төркем эгъзалары аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып үткәрү турында Карар кабул иткәндә, сораштыру юлы белән эшче төркем эгъзаларына мәжбүри рәвештә эшче төркем секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта читтән торып тавышка чыгарылган мәсьәләләр буенча утырыш үткәрү турында карарда читтән торып күрсәтелгән срокта кадәр дәлилләнгән позицияне тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы эгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы эгъзалар саны эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә $\frac{2}{3}$ булырга тиеш. Тавышларның тигезлеге очрагында эшче төркем житәкчесенә, ул булмаганда – эшче төркем житәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч булып тора.

4.16. Эшче төркем карарлары дөүләт хакимиятенә башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем секретаре тарафыннан эшче төркем утырышын уздыру датасыннан алып 10 эш көне эчендә рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзаланган.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә күрсәтелә: эшче төркем утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;– протокола беркетмә номеры; эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан эшче төркем эгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;– эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар; эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү йомгаклары–

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

5. Оештыру-техник тәэмин итү эшче төркем эшчәнлегенә

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм эшқуарлык бүлегенә башкара.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетының әлегә карарның 1 нче кушымтасы нигезендә даими нигездә эшли.

