



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«05» сентябрь 2019 ел

№1277

“Лениногорск муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча Административ регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге №210-ФЗ Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, «Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының кайбер карарларына үзгәрешләр кертү турында» 2010 елның 2 ноябрәндәге 880 нче карарына таянып, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 2016 елның 15 апрелендәге «Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында» 601 нче карары нигезендә, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1.Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең тәкъдим ителгән административ регламентын расларга.

2. Әлеге карарны рәсми публикатор - «Лениногорские вести» газетында бастырырга һәм Лениногорск муниципаль районы рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы рәсми мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), гражданнарға уңайлы мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Житәкче

Н.Р.Залаков

Э.А. Лебедева
5-18-61

Расланды

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитеты карары белән

«05» сентябрь 2019 ел № 1277

Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең тәкъдим ителгән административ регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге административ регламент Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт тәртибен һәм стандартын билгели (алга таба – муниципаль хезмәт).

1.2. Муниципаль хезмәтне алучылар (алга таба – мөрәжәгать итүче): Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясында күрсәтелгән органнар һәм учреждениеләр (кушымта №1).

1.3. Муниципаль хезмәт Татарстан республикасы Лениногорск муниципаль районы Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан күрсәтелә (алга таба – Палата).

1.3.1. Палата уранашкан урын: 423250 Татарстан Республикасы, Лениногорск шәһ., Тукай урамы, 7.

Эш графигы:

дүшәмбе – пәнжешәмбе: 8.00 - 17.15;

жомга: 8.00 - 16.00;

шимбә, якшәмбе: ял көннәре.

Ял һәм туклану вакыты эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнә.

Белешмә өчен телефон: (885595) 50161,54303.

Керү шәхесне раслаучы документлар буенча.

1.3.2. "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның рәсми сайты адресы (алга таба - «Интернет» челтәре): <http://leninogorsk.tatarstan.ru>.

1.3.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүмат алынырга мөмкин:

1) Башкарма комитет биналарында урнашкан муниципаль хезмәтләр турында гариза бирүчеләр белән эшләү өчен визуаль бәм текстлы мәгълүмат булган мәгълүмат стендлары аша. Мәгълүмат стендларында урнаштырылган мәгълүмат пунктларда (пунктчаларда) муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүматны үз эченә ала) 1.1, 1.3.1, 2.3, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 5.1 әлеге Регламентта.

2) «Интернет» челтәре аша муниципаль районның рәсми сайтында <http://chistopol.tatarstan.ru>;

3) Татарстан Республикасы дәүләт ыәм муниципаль хезмәтләр Порталында (<http://uslugi.tatarstan.ru/>);

4) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләр) бердәм порталында (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>);

5) Башкарма комитетта (бүлек):

телдән мөрәжәгать иткәндә-шәхсэн яки телефон буенча;

язма (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәжәгать иткәндә - кәгазьдә почта аша, электрон почта аша.

1.3.3.Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бүлек белгече тарафыннан муниципаль районның рәсми сайтында ыәм гариза бирүчеләр белән эшләү өчен Башкарма комитет биналарында мәгълүмати стендларда урнаштырыла.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү башкарыла:

Россия Федерациясе Гражданнар кодексының 30.11.1994 № 51-ФЗ (алга таба – РФ ГК) (Россия Федерациясе законнары жыелмасы, 05.12.1994, № 32, 3301 ст.);

Россия Федерациясе Жир кодексының 25.10.2001 ел, № 136-ФЗ (алга таба – ЗК РФ) (Россия Федерациясе законнары жыелмасы, 29.10.2001, №44, 4147 ст.);

«Мәжбүри пенсия иминияте системасында индивидуаль (шәхси) исәпкә алу турында» 01.04.1996 ел, № 27-ФЗ Федераль закон (алга таба – 27-ФЗ номерлы Федераль закон) (РФ законнары жыелмасы 01.04.1996, №14, 1401 ст.);

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 131-ФЗ номерлы Федераль закон) (РФ законнары жыелмасы, 06.10.2003, №40, 3822 ст.);

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 27.07.2010 №210-ФЗ Федераль закон (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жыелмасы, 02.08.2010, № 31, 4179 ст.);

Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 27.11.2014 елның 762 № - лы боерыгы белән «Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенең һәм жир кишәрлекләренең урнашу схемасын һәм территориянең кадастр планында жир кишәрлегенең һәм жир кишәрлекләренең урнашу схемасын электрон документ рәвешендә әзерләгәндә территориянең кадастр планында урнашу схемасын, жир кишәрлегенең һәм жир кишәрлекләренең кадастр планында урнашу схемасын әзерләүгә карата таләпләрне раслау турында", документи рәвешендә башкарыла (алга таба – №762 боерык) (хокукый мәгълүматның рәсми интернет-порталы <http://www.pravo.gov.ru> 18.02.2015);

Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 12.01.2015 ел, № 1 боерыгы (алга таба - №1 боерык) белән (Хокукый мәгълүматның рәсми интернет-порталы <http://www.pravo.gov.ru> 28.02.2015, 28.02.2015);

«Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ЗРТ номерлы Татарстан Республикасы законы (алга таба – 45-ЗРТ номерлы ТР Законы) (Республика Татарстан, № 155-156, 03.08.2004);

Муниципаль район Советының 2016 елның 7 декабрәндәге 106 номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы (алга таба-Устав);

Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитеты турында, 2016 елның 26 октябрдәгә 85 номерлы карары (алга таба – Лениногорск муниципаль районы Советы карары белән расланган) нигезендә);

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы турында Советның 2016 елның 15 ноябрдәгә 101 номерлы карары белән расланган нигезләмә (алга таба-палата турында Нигезләмә)

1.5. Әлеге Регламентта түбәндәгә терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең читтән торып эш урыны – «Дәүләт хезмәтләр һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру турындагы кагыйдәләргә раслау турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2012 елның 22 декабрдәгә 1376 номерлы карары белән расланган Дәүләт хезмәтләр һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру турындагы кагыйдәләргә 34 пункт нигезендә Татарстан Республикасының шәһәр бистәсендә (шәһәр округында) төзелгән дәүләт хезмәтләр һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгә территорияль аерымланган структур бүлекчәсе (офис).

техник хата - муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан жибәрелгән һәм документларга кертелгән мәгълүматлар (муниципаль хезмәт нәтижәсе) туры килмәүгә китергән хата (описка, басма, грамматик яки арифметик хата яки мондый хата), документлар нигезендә белешмәләр кертелгән документлардагы белешмәләргә туры килмәвен китергән хата (описка, басма, грамматик яки арифметик хата);

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтүне сорау аңлашыла (210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясының 2 пункты). Гаризаның тәкъдим ителә торган формасы әлеге Регламентка 1нче кушымтада китерелгән.

2. Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
2.1. Хезмәтнең исеме	Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бушлай бирү	РФ Жир кодексы, Нигезләмә
2.2. Турыдан-туры хезмәт күрсәтүче органның исеме	Палата	Палата турында Нигезләмә
2.3. Хезмәт күрсәтү нәтижәсенен тасвирламасы	Жир кишәрлеген бирү турында боерык, жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында хат.	РФ Жир кодексы
2.4. Хезмәт күрсәтү срогы	Гариза алынганнан соң 12 көн эчендә жир кишәрлеген милеккә бирү турында Карар кабул итү. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын туктатып тору каралмаган	
2.5. Закон яисә башка норматив хокукый актлары нигезендә хезмәт күрсәтүгә кирәкле булган документларның тулы исемлеге	1) гариза; 2) шәхесне раслаучы документлар; 3) вәкилнең вәкаләтләрен раслый торган Документ (әгәр мөрәжәгать итүче исеменнән вәкил эшли икән); 4) территорияләрнең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр жир кишәрлеген төзү каралган территорияне межалау проекты төзүгә һәм расланмаган булса)	Боерык №1

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>Мөрәжәгать итүче тарафыннан бирелә торган өстәмә документлар исемлеге, хезмәт күрсәтүләрдән файдаланучының категориясенә карап, №3 Кушымтада китерелгән.</p> <p>Муниципаль хезмәт алу өчен гариза бланкын гариза бирүче Башкарма комитетта шәхси мөрәжәгать иткәндә ала ала. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган.</p> <p>Гариза һәм кушып бирелә торган документлар гариза бирүче тарафыннан кәгазьдә түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:</p> <ul style="list-style-type: none"> шәхсэн (гариза бирүче исемнән ышаныч кәгазе нигезендә эш итүче зат); почта аша жибәрелгән. <p>Гариза һәм документлар шулай ук гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән кул куелган электрон документ рәвешендә, гомуми керүнең мәгълүмати-телекоммуникацион челтәрләре, шул исәптән «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша да тапшырылырга мөмкин (жибәрелгән)</p>	
2.6. Закон яисә башка норматив хокукый актлары нигезендә хезмәт	Ведомствоара хезмәттәшлек каналлары буенча мөрәжәгать итүченең шәхси шәхси счетының	Федераль закон №27-ФЗ

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
<p>күрсәтүгә кирәкле булган, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм бүтән оешмалар карамагындагы документларның тулы исемлеге</p>	<p>(Россия Федерациясе Пенсия фондында) иминият номеры турында белешмәләр, шулай ук хезмәт күрсәтүләрдән файдаланучыларның категориясенә карап, №3 кушымта нигезендә документлар һәм белешмәләр алына.</p> <p>Мөрәжәгать итүче тәкъдим итәргә хокуклы документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе өлеге регламентның 2.5 пункты белән билгеләнгән.</p> <p>Мөрәжәгать итүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган югарыда аталган документларны таләп итү тыела.</p> <p>Гариза бирүченең югарыда күрсәтелгән мәгълүматларны үз эченә алган документларны тапшырмавы гариза бирүченең хезмәт күрсәтүдән баш тартуына нигез булып тормый</p>	
<p>2.7. Дәүләт хакимияте органнары һәм аларның структур бүлекчәләре исемлеге, аларның норматив хокукый актларында каралган дәүләт хезмәте күрсәтү очракларында һәм хезмәт башкарма хакимият органы тарафыннан башкарылганда</p>	<p>Килештерү таләп ителми</p>	<p>Боерык №1</p>
<p>2.8. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле булган кирәкле документларның кабул итүдән баш тарту өчен</p>	<p>1) документлар тапшыру; 2) тапшырылган документларның өлеге регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
нигезләмәләрнең тулы исемлеге	<p>документлар исемлегенә туры килмәве;;</p> <p>3) документларда каршылыксыз төзәтүләр, аларның эчтәлеген берөзлексез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зыяннар булу.;</p> <p>4) документларны тиешле органга тапшырмау</p>	
<p>2.9. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки баш тарту өчен нигезләмәләрнең тулы исемлеге</p>	<p>Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.</p> <p>Нигезләр баш тарту өчен:</p> <p>1) жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән жир законнары нигезендә торгларны үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алу хокукына ия булмаган зат мөрәжәгать итте;</p> <p>2) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, әлеге хокукларга ия булган кеше мөрәжәгать иткән яисә Россия Федерациясе ЖК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән очраклардан тыш, даими (сроксыз) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп алу яисә аренда хокукында бирелгән булса,;</p> <p>3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, әгәр жир кишәрлеге гомуми файдаланудагы мөлкәткә караса, әлеге коммерцияле булмаган оешма яисә әлеге коммерцияле булмаган оешма эгъзасы гаризасы белән мөрәжәгать итү очракларыннан тыш,</p>	<p>РФ Жир кодексының 39.16нчы статьясы</p>

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>бакчачылык, дача хужалыгы яисә шәхси торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциячел булмаган оешмага бирелде;</p> <p>4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада гражданнарга яисә юридик затларга караган бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект, корылма (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) сервитут шартларында яисә жир кишәрлегендә РФ ЖК 39.36 статьясындагы 3 пунктында каралган объект урнашкан очрактан тыш) урнашкан., һәм бу аның рөхсәт ителгән файдалануы яки жир участогы бирелү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, төзелеп бетмәгән объектынң милекчесе мөрәжәгать итте;</p> <p>5) күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт яисә муниципаль милектә булган бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект, корылма (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) сервитут шартларында жир кишәрлегендә урнашкан яисә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, корылмаларның, биналарның, аларда биналарның, төзелеп бетмәгән төзелеш объектынң хужасы мөрәжәгать иткән очракта гына, дәүләт яисә муниципаль милектә булган бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект урнашкан.;</p>	

Стандарт талэбе исеме	Стандарт талэбе эчтэлеге	Дэүлэт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>6) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештәге чикләнгән булып тора һәм аны бирү жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;</p> <p>7) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүлэт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булып тора, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза, даими (сроксыз) файдалану яисә арендага жир кишәрлеге бирү турында гариза белән мөрәжәгать итсә, резервлау максатларында жир кишәрлеге бирү турындагы карарның гамәлдә булу срогыннан артып киткән сродка түләүсез файдалану, резервлау турында карарның гамәлдә булу срогыннан артып киткән очракта, резервлау максатларында жир кишәрлеге бирү очрагыннан тыш;</p> <p>8) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, әгәр жир кишәрлеге, мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, биналар хужасы яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, төзелгән территорияне үстерү турында килешү башка зат белән төзелгән территория чикләрендә урнашкан.;</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>9) күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында килешү башка зат белән төзелгән территория чикләрендә урнашкан территория яисә жир кишәрлеге, мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән очрақлардан тыш, территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән территория чикләрендә урнашкан һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән, күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле вәкил;</p> <p>10) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, аңа карата территорияне комплекслы үзләштерү турында яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән, һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документ нигезендә, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән зат мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән., аның белән территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән, бу затның әлеге объектларны</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>төзү буенча йөкләмәсен күздә тота;</p> <p>11) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткәрү турында хәбәр РФ Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган;</p> <p>12) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ ЗК 39.11 статьясындагы 4 пунктның 6 пунктчасында каралган, мондый жир кишәрлеге РФ ЗК 39.11 статьясындагы 4 пунктның 4 пунктчасы һәм вәкаләтле орган нигезендә төзелгән шартта, аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсен төзү хокукына аукцион үткәрү турында РФ ЗК 39.11 статьясындагы 4 пунктчасында каралган гариза алынды,;</p> <p>13) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ ЗК 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, дача хужалыгы алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр бастырып чыгарылды һәм урнаштырылды;</p> <p>14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, линияле объектны территорияне планлаштыру проекты нигезендә урнаштыру очракларыннан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>күрсәтелгән жир кишәрлегенән файдалану максатларына туры килми;</p> <p>15) соратып алына торган жир кишәрлеге, РФ ЖК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм куркынычсызлык ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлегенә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә кертелмәгән;</p> <p>16) бакчачылык, бакчачылык алып бару өчен гражданнар төзегән коммерцияле булмаган оешманың жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге мәйданы федераль закон нигезендә билгеләнгән чик күләмнән артып китә;</p> <p>17) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада, территориаль планлаштыруның расланган документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру документлары нигезендә, федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм әлеге объектлар төзелешенә вәкаләтле булмаган зат жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать итте;</p> <p>18) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы</p>	

Стандарт талэбе исеме	Стандарт талэбе эчтэлеге	Дэүлэт хезмэтен төзүчө норматив акт яки талэп
	<p>гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүлэт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүлэт программасы һәм әлеге биналар, корылмалар төзүгә вәкаләтле булмаган зат жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать итте;</p> <p>19) күрсәтелгән хокук рәвешендә жир кишәрлеген бирү рәхсәт ителми;</p> <p>20) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рәхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;</p> <p>21) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жирләрнең билгеле бер категориясенә кертелмәгән;</p> <p>22) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу срогы чыкмаган, һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән зат мөрәжәгать итте;</p> <p>23) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүлэт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынды һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлеген мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш, тартып алынган максатларга туры килми;</p> <p>24) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре «күчемсез милекнең дәүләт кадастры турында » Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш»;</p> <p>25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге мәйданы аның жир кишәрлеген урнаштыру схемасында, территорияне межалау проектында яисә урнашу урыны, чикләре, мәйданы һәм урман кишәрлекләренең башка санлы һәм сыйфатлы характеристикалары турында проект документларында күрсәтелгән мәйданнан артып китә, алар нигезендә мондый жир участогы төзелгән, ун проценттан артык</p>	
<p>2.10. Хезмәт күрсәтү өчен дәүләт салымын түләүнең һәм башка түләүләр тәртибе, размеры һәм нигезләре</p>	<p>Муниципаль хезмәт бушлай күрсәтелә</p>	
<p>2.11. Хезмәтләр күрсәтү өчен түләүләр, муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булып торган түләүләр (андый түләү турында мәгълүматны да кертеп) тәртибе, күләме һәм нигезләре.</p>	<p>Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
2.12. Дәүләт хезмәте күрсәтүгә һәм хезмәтнең нәтижәсен алуга сорау (Запрос) биргәндә, чиратта максималь көтү срогы	Чират булган очракта муниципаль хезмәт алуга гариза бирү - 15 минуттан да артмый. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда, чиратның Максималь көтү срогы 15 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Гариза бирүченең хезмәт күрсәтү турындагы соравын теркәү срогы	Гариза кергәннән соң бер көн эчендә. Ял (бәйрәм) көнендә электрон рәвештә кергән соратып алу ял (бәйрәм) көнендә икенче ял (бәйрәм) көнендә теркәлә	
2.14. Хезмәт күрсәтелүче биналарга карата таләпләр	Муниципаль хезмәт күрсәтү янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы белән жиһазландырылган, документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмати стендлар булган бинада башкарыла. Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге тәмин ителә (бинага уңайлы керү-чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү). Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текст һәм мультимедиа мәгълүматы гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып, урнаштырыла	
2.15. Хезмәтнең сыйфаты һәм файдалану күрсәткечләре	Муниципаль хезмәт күрсәтүләренең һәркем өчен мөмкин булуы күрсәткечләре булып тора: биначының жәмәгать транспортынан һәркем файдалана алырлык зонасында урнашкан булуы;	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>- кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган биналар булу;</p> <p>- мәгълүмати стендларда, «Интернет» челтәрендәге мәгълүмат ресурсларында, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;</p> <p>- инвалидларга аларга хезмәтләрне башкалар белән бертигез алырга комачаулый торган барьерларны узарга ярдәм итү.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты булмау түбәндәгеләр белән характерлана:</p> <p>- документлар кабул итү һәм бирү вакытында чиратлар булу;</p> <p>- муниципаль хезмәт күрсәтү срокларын бозу; - муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата шикаять;</p> <p>- муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гариза бирүчеләргә карата әдәпсез, игътибарсыз мөнәсәбәтенә карата шикаятьләр.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм муниципаль хезмәт нәтижәсе алган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүче вазыйфадарларның һәм мөрәжәгать итүченең бер тапкыр үзара</p>	

Стандарт таләбе исеме	Стандарт таләбе эчтәлеге	Дәүләт хезмәтен төзүче норматив акт яки таләп
	<p>хезмәттәшлеге күздә тотыла. Хезмәттәшлекнең давамлылыгы Административ регламент белән билгеләнә. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә (алга таба – КФҮ) муниципаль хезмәт күрсәткәндә, КФҮнең ерак урнашкан эш урыннарында консультация бирүне, документлар кабул итүне һәм бирүне КФҮ белгече башкара.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында (гариза электрон рәвештә бирелгәндә), КФҮләрдә алырга мөмкин.</p>	
2.16. Хезмәтне электрон формада күрсәтү үзенчәлекләре	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүне электрон формада алу тәртибе турында консультацияне Интернет-кабул итү бүлмәсе аша яисә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша алырга мөмкин.</p> <p>Әгәр законда муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза электрон формада Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша бирелә икән (гариза). http://uslugi.tatar.ru/ Фәрит Мөхәмәтшин "Бердәм Россия" партиясе рәисе Д. Медведевның төбәк ижтимагый кабул итү бүлмәсендә гражданнарны кабул итте (www.gosuslugi.ru/)</p>	

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм үтәү сроклары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны башкару үзенчәлекләре, шулай ук дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең ерак урнашкан эш урыннарында административ процедураларны башкару үзенчәлекләре

3. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр тәртибен тасвирлау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) мөрәжәгать итүчегә консультация бирү;
- 2) гариза кабул итү һәм теркәү;
- 3) жәмәгать фикер алышуларын яки халык тыңлаулары үткәрү һәм бәяләмә эзерләү;
- 4) муниципаль хезмәт нәтижәләрен эзерләү;
- 5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәләрен жибәрү.

3.2. Гариза бирүчегә консультация бирү

3.2.1. Мөрәжәгать итүче шәхсән, телефоны буенча һәм (яки) электрон почта аша консультацияләр алу тәртибе турында муниципаль хезмәт бүлегенә мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Бүлек белгече мөрәжәгать итүчегә консультация бирә, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен тапшырыла торган документлар формасы һәм башка мәсьәләләр буенча да, кирәк булганда гариза бланкын тугыруда ярдәм күрсәтә.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итү көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: документлар составы буенча консультацияләр, тапшырыла торган документлар формасы һәм башка мәсьәләләр алуға рөхсәт.

3.3. Гариза кабул итү һәм теркәү

3.3.1. Мөрәжәгать итүче үзе, ышанычлы зат яки КФҮ аша, КФҮнең еракта урнашкан эш урыны аша, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша рөхсәт бирү турында гариза бирә.

3.3.2. Бүлек белгече, гаризалар кабул итү алып баручы:

- мөрәжәгать итүченең шәхесен билгели;
- мөрәжәгать итүченең вәкаләтләрен тикшерә (Ышаныч Кәгазе буенча эш иткән очракта);
- өлеге регламентның 2.5 пунктында каралган документларның булу-булмавын тикшерә;

тәкъдим ителгән документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерә (документларның күчермәләрен тиешенчә рәсмиләштерә, документларда буйсынучылар, дөгъвалар, сызган сүзләр ыәм башка тиешле төзәтүләр булмау).

Искәрмәләр булмаган очракта бүлек белгече түбәндәгеләрне тормышка ашыра: махсус журналда планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәне кабул итә ыәм

терки;

мөрәжәгать итүчегә тапшырылган документларның күчермәләрен тапшыра, керә торган номерга бирелгән документларны кабул итү датасы, муниципаль хезмәт күрсәтүне үтәү датасы ьәм вакыты турында тамга белән;

планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәне Башкарма комитет житәкчесенә карап тикшерүгә жибәрә.

Документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигез булган очракта, Бүлек белгече, документларны кабул итүне алып баручы мөрәжәгать итүчегә планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә ьәм кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп теркәлә торган документлар кире кайтара.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гамәлгә ашырыла: кабул итү планлаштырылган төзелеш ьәм документлар турында 15 минут эчендә хәбәрнамә; гариза кергән вакыттан бер көн эчендә теркәлү;

планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәне ьәм документларны кергәннән соң бер эш көне эчендә караудан башка кире кайтару.

Процедураларның нәтижәсе: Башкарма комитет житәкчесенә карап тикшерүгә юнәлтелгән һәм планлаштырылган төзелеш турында кабул ителгән ьәм теркәлгән хәбәрнамә яки гариза бирүчегә планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә ьәм документларны кире кайтару.

3.3.3. Башкарма комитет житәкчесе планлаштырылган төзелеш турында белдерүне карый, башкаручыны билгели ьәм документларны бүлеккә жибәрә.

Әлеге кече пунктта билгеләнә торган Процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: башкаручыга жибәрелгән гариза.

3.4. Жәмәгать фикер алышуларын яки халык тыңлаулары үткәрү 3.4.1 Бүлек белгече рөхсәт ителгән төзелешнең, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читкә тайпылуга рөхсәт бирү турында карар проектын эзерли, аны билгеләнгән тәртиптә килештерә.

Әлеге кече пунктта билгеләнә торган Процедура гариза кергән вакыттан өч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: эзерләнгән карар проекты.

3.4.2. Бүлек белгече РФ ШК 5.1 маддәсе тәртибендә Ижтимагый фикер алышу яки карар проектын халык тыңлауны оештыра ьәм үткәрә.

Тыңлаулар нәтижәләре буенча рөхсәт бирү яки бирүдән баш тарту турында бәяләмә эзерли.

Әлеге кече пунктта билгеләнә торган Процедура жәмәгать фикер алышуы яисә халык алдында тыңлаулар уздырылган көннән ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: фикер алышу яки тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә.

Муниципаль берәмлек халкына аларны үткәрү турында хәбәр ителгән көннән алып жәмәгать фикер алышуы яки халык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә

бастырган көнгө кадәр жәмәгать фикер алышууы яисә халык тыңлаулары үткөрү вакыты муниципаль берәмлек уставы һәм (яки) муниципаль берәмлекнең вәкиллекле органы норматив хокукый акты белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.

3.5. Муниципаль хезмәт нәтижәләрен әзерләү

3.5.1. Бүлек белгече алынган бәяләмә нигезендә рөхсәт бирү яки бирүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Документ проектын Башкарма комитет җитәкчесенә (вәкаләтле затка) кул куюга җибәрә.

Әлеге кече пунктта билгеләнгән Процедура бәяләмә кергән вакыттан алып ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: Башкарма комитет җитәкчесенә (вәкаләтле затка) имза салуга юнәлдерелгән документ проекты.

3.5.2. Башкарма комитет җитәкчесе (вәкаләтле зат) әзерләнгән документ проектын имзалай һәм Бүлек белгеченә җибәрә.

Әлеге кече пунктта билгеләнә торган Процедура карар проектын кергән вакыттан алып бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: имзаланган һәм бүлеккә җибәрелгән документлар.

3.6. Гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсе бирү

3.6.1. Бүлек Белгече:

рөхсәт яки рөхсәт бирүдән баш тарту турында хат теркәлә;
төзүчегә рөхсәт бирү турында гаризада билгеләнгән ысул белән рөхсәт яки рөхсәт бирүдән баш тарту турында хат җибәрә.

Әлеге кече пунктта билгеләнә торган процедуралар документларга кул куелган көнне Башкарма комитет җитәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: гариза бирүчегә җибәрелгән муниципаль хезмәт нәтижәсе.

3.7. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү

3.7.1. Мөрәҗәгать итүче КФҮләрдә муниципаль хезмәт алу өчен, КФҮнең еракта урнашкан эш урынына мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

3.7.2. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү КФҮ эше регламенты нигезендә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3.7.2. КФҮдән муниципаль хезмәт алуга документлар кергәндә процедуралар әлеге Регламентның 3.3 - 3.5 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Муниципаль хезмәт нәтижәсе КФҮкә җибәрелә.

3.8. Техник хаталарны төзәтү.

3.8.1. Документтагы техник хаталар ачыкланган очракта, гариза бирүче бүлеккә тапшыра:

техник хаталарны төзәтү турында гариза (кушымта №1);

гариза бирүчегә техник хата булган муниципаль хезмәт нәтижәсе буларак бирелгән документ;

техник хаталар булуны раслаучы юридик көчкө ия документлар.

Документта күрсөтөлгөн белешмэлөрдө техник хаталарны төзөтү турында гариза гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкил) шәхсэн, яисә почта аша (шул исәптән электрон почта аша), йә дәүләт бәм муниципаль хезмәтләр күрсөтүнең бердәм порталы яисә күпфункцияле үзәге аша бирелә.

3.8.2. Документлар кабул итү өчен жаваплы белгеч техник хаталарны төзөтү турында гариза кабул итә, документлар белән гаризаны рәсмиләштерә бәм аларны бүлеккә тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган Процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: Бүлек белгеченә карауга юнәлдерелгән кабул ителгән бәм теркәлгән гариза.

3.8.3. Бүлек белгече документларны карый бәм хезмәт нәтижәсе булган документка төзәтмәләрне кертү максатларында әлеге Регламентның 3.5 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра бәм мөрәжәгать итүчегә (вәкаләтле вәкилгә) техник хата булган документның оригиналын тартып алу белән шәхсэн имза сала яисә мөрәжәгать итүче адресына почта аша (электрон почта аша) бүлеккә техник хата булган документның оригиналын тапшырганда документ алу мөмкинлегә турында хат жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган Процедура техник хаталар ачыкланганнан яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жибәрелгән хата турында гариза алганнан соң өч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән (жибәрелгән) документ.

4. Муниципаль хезмәт күрсөтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары

4.1. Муниципаль хезмәт күрсөтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklarын ачыклау һәм бетерү, муниципаль хезмәт күрсөтү процедураларының үтәлешен тикшерү, жирле үзидарә органы вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карарлар эзерләү үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары булып тора

- 1) муниципаль хезмәт күрсөтү буенча документлар проектларын тикшерү һәм килештерү. Тикшерү нәтижәсе булып проектларны визалау тора;
- 2) билгеләнгән тәртиптә башкарыла торган эшләр башкаруын тикшерү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсөтү процедураларының үтәлешен билгеләнгән тәртиптә тикшереп тору.

Контроль тикшерүләр план нигезендә (жирле үзидарә органы эшчәнлегенә ярты еллык яки еллык планнары нигезендә гамәлгә ашырыла) һәм планнан тыш

булырга мөмкин. Тикшерүләр уздырганда муниципаль хезмәт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр) белән бәйле барлык мәсьәләләр дә карала ала, яисә мөрәжәгать итүченең конкрет мөрәжәгәте буенча.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр кылуга контрольне гамәлгә ашыру һәм карарлар кабул итү максатларында Башкарма комитет житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедураларда билгеләнгән гамәлләр үтәлешен агымдагы контрольдә тоту Башкарма комитет житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары, шулай ук инфраструктура үсеше бүлеге белгечләре тарафыннан башкарыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфай затлар исемлеге жирле үзидарә органының структур бүлекчәләре һәм вазыйфай регламентлар турында нигезләмәләр белән билгеләнә.

Үткәрелгән тикшерүләр нәтижәләре буенча гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklары ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

4.4. Жирле үзидарә органы житәкчесе мөрәжәгать итүчеләрнең мөрәжәгатьләрен вакытында карап тикшермәгән өчен җаваплылык тотта.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсе житәкчесе (житәкчесе урынбасары) әлеге Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрнең вакытында һәм (яки) тиешенчә башкарылмавы өчен җавап бирә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә торган (гамәлгә ашырыла торган) карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен вазыйфай затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәткәндә Палатаның ачыклығы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм мөрәжәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлеге турында тулы, актуаль һәм ышанычлы мәгълүмат алу юлы белән гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай затының яки муниципаль хезмәткәрнең, КФҮ, КФҮ хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү тәртибе

5.1. Муниципаль хезмәт алучылар Башкарма комитетка яки муниципаль берәмлек Советына муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы Башкарма комитет хезмәткәрләренең гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр тәртиптә шикаять бирергә хокуклы.

Муниципаль хезмәтне алучылар муниципаль хезмәтне күрсәтүдә катнаша

Мөрәжәгать итүче шикаять белән, шул исәптән түбәндәге очраklарда да мөрәжәгать итә ала:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы үтенечне теркәүнең 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән вакытын бозу;

2) муниципаль хезмэт күрсәтү срогын бозу. Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренәң гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятне әгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

3) мөрәжәгать итүчедән муниципаль хезмэт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган

документларны яисә мәгълүматны сорау, гамәлләр кылуны таләп итү;

4) федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенәң башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган очракта гариза язучыдан муниципаль хезмэт күрсәтү өчен документларны кабул итүдән баш тарту;

5) муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту, әгәр дә баш тару өчен нигезләр федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актларда каралмаган булса.

Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренәң гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятне әгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

6) муниципаль хезмэт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның вазыйфай затының, КФҮ, КФҮ хезмәткәренәң, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның яки аларның хезмәткәренәң муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак бирелгән документларда алар тарафыннан жибәрелгән хаталарны төзүтүдән баш тартулары яки мондый төзәтүләр кертү срокларын бозулары.

Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренәң гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятне әгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган

күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижеләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору;

Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәрененң гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятне эгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

10) муниципаль хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән аларның булмавы һәм (яисә) аларның дәрәс булмавы муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмәт күрсәтүләрдән баш тартканда күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматларны таләп итү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешененң 4 пункттында каралган очраклардан тыш.

Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәрененң гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятне эгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

5.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай затының, муниципаль хезмәткәрененң, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житекчесенең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр почта аша, КФҮ аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрен, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның рәсми сайтың, дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләрененң бердәм порталын яки дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләрененң төбәк порталын файдаланып юллана, шулай ук гариза тапшыручыны шәхсән кабул иткәндә бирелә алалар.

КФҮ, КФҮ хезмәткәренененң карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрен, КФҮ рәсми сайтың, дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләрененң бердәм порталын яки дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләрененң төбәк

порталын файдаланып юллана, шулай ук гариза тапшыручыны шәхсән кабул иткәндә бирелә алалар.

210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрен, әлеге оешмаларның рәсми сайтларын, дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын яки дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталын файдаланып юллана, шулай ук гариза тапшыручыны шәхсән кабул иткәндә бирелә алалар.

5.3. Шикаять теркәлгән көннән алып унбиш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, күпфункцияле үзәкнең, оешманың мөрәжәгать итүчедән документлар кабул итүдән баш тартуы яисә жибәрелгән опечаткалар һәм хаталарны төзәтүдә яисә билгеләнгән срокны бозу очрагында - теркәлгән көннән соң биш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш.

5.4. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүмат булырга тиеш:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, аның вазыйфай затының исеме, яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, аның вазыйфай затының, аның житәкчесенә һәм (яки) 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган органның, аларның житәкчеләре һәм (яки) хезмәткәрләренә исемнәре;

2) гариза бирүче – физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта), яшәү урыны турында мәгълүмат яисә гариза бирүче – юридик зат булганда исеме, урнашу урыны турында мәгълүмат, шулай ук элементә өчен телефон номеры, электрон почта адресы (булган очракта) һәм җавап бирүчегә жибәрелергә тиеш почта адресы;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай заты яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында мәгълүматлар;

4) мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай заты яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренә гамәлләре (гамәл кылмаулары) белән алар нигезендә риза булмаган дәлилләре. Мөрәжәгать итүче тарафыннан гариза бирүченә дәлилләрен раслаучы документлар (булганда) яки аларның күчермәләре бирелергә мөмкин.

5.5. Шикаятыне карау нәтижеләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаяты канәгатьләндерелә, шул исәптән кабул ителгән карарны кире кагу, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән мөһер һәм хаталарны төзәтү, мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасының норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлары белән каралмаган акчаларны кире кайтару рәвешендә дә;

2) шикаятыне канәгатьләндерүдән баш тарта.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килүче көннән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчегә язма рәвештә һәм мөрәжәгать итүченең теләге буенча электрон формада шикаятыне карау нәтижеләре турында дәлилләнгән җавап жибәрелә.

5.6. Шикаяты канәгатьләндерелергә тиешле дип танылган очракта гариза язучыга жибәрелә торган җавапта, муниципаль хезмәт күрсәткәндә киткән житешсезлекләрне тиз арада төзәтү максатыннан, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк яки 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешма тарафыннан гамәлгә ашырыла торган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә,

шулай ук килеп туган уңайсызлыklar өчен гафу үтенеп, мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәтне алу максатларында алга таба башкарырга кирәк булган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә.

5.7. Шикаяты канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта гариза язучыга жибәрелә торган җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаяты бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.8. Шикаятыне карау барышында яисә карап тикшерү нәтижеләре буенча административ хокук бозу составы билгеләре яки вазыйфай затның жинаяты эше билгеләре ачыкланганда шикаятыне карау вәкаләтләре бирелгән хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына юллый.

5.9. Шикаяты мөрәжәгать итүче җавапта канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаяты бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.10. Шикаятыне карау барышында яки нәтижеләре буенча административ хокук бозу яки жинаяты составы билгеләре ачыкланган очракта, шикаятыләрне карау вәкаләте бирелгән вазыйфай зат, хезмәткәр гамәлдәге материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына жибәрә.

Кушымта №1

Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына

Россия Федерациясе Жир кодексыннан выписка

Статья 39.5. Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеге гражданга яки юридик шәхескә түләүсез бирү очраклары.

Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеге гражданга яисә юридик затка вәкаләтле орган карары нигезендә түләүсез бирелә:

1) төзелгән территория чикләрендә төзелгән жир кишәрлеге, аңа карата аны үстерү турында шартнамә төзелгән затка, аның белән әлеге шартнамә төзелгән затка;

2) мондый жир кишәрлегендә урнашкан дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалар булган дини оешманың жир кишәрлеге;

3) бакчачылык, яшелчәчелек алып бару һәм гомуми файдаланудагы мөлкәткә кагылышлы коммерцияле булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир кишәрлеге коммерциячел булмаган әлеге

оешмага яисэ федераль законда каралган очрактарда элеге коммерциячел булмаган оешма эгъзаларының гомуни милкенэ;

4) РФ ЗК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы нигезендэ, граждандга жир кишэрлеген рөхсэт ителгэн файдалану нигезендэ билгелэнгэн чорда файдаланган очракта, биш ел узгач жир кишэрлеген РФ ЖК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы нигезендэ түләүсез файдалануга бирелгэн көннэн соң, элеге граждан мондый жир кишэрлегеннэн билгелэнгэн чорда файдаланган;

5) РФ ЖК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы нигезендэ түләүсез файдалануга жир кишэрлеге бирелгэн көннэн соң биш ел узгач, элеге граждан мондый жир кишэрлегеннэн билгелэнгэн рөхсэт ителгэн файдалану нигезендэ файдаланган һәм муниципаль берәмлектэ эшлэүнең төп урыны һәм Россия Федерациясе субъекты законы белэн билгелэнгэн белгечлек буенча эшлэгэн һәм билгелэнгэн белгечлек буенча файдаланган очракта, жир кишэрлеген Россия Федерациясе субъекты законы белэн билгелэнгэн;

6) өч һәм аннан да күбрэк балалары булган граждандарга Россия Федерациясе субъектларының дәүләт хакимияте органнары тарафыннан билгелэнгэн жир кишэрлеген бирү. Россия Федерациясе субъектларының дәүләт хакимияте органнары тарафыннан мондый граждандарның торак урыннарына мохтажлар буларак исәптэ торырга яки мондый граждандарның аларны элеге исәпкэ кую өчен нигезлэре булуын, шулай ук мондый граждандарга, аларның ризалыгы белэн, аларга жир кишэрлеге бирү урынына торак урыннары белэн тээмин итү буенча башка социаль ярдэм чараларын бирү мөмкинлеге билгеләнүне таләп итү каралырга мөмкин.;

7) федераль законнарда каралган очрактарда граждандарның аерым категориялэренэ элеге статьяның 6 пунктчасында күрсәтелмэгэн бүтэн категориялэрдэге граждандарга һәм (яисэ) коммерциягэ карамаган оешмаларга Россия Федерациясе субъектлары законнарында каралган очрактарда граждандарның аерым категориялэренэ федераль законнарда каралган очрактарда жир кишэрлеген бирү турында;

8) даими (сроксыз) файдалану хокукында дини оешмага бирелгэн һәм асыл хужалыгы житештерүе өчен билгелэнгэн жир кишэрлеген, бу оешма өчен Россия Федерациясе субъектлары законнарында каралган очрактарда.

Кушымта №1

Муниципаль милектэ булган жир участогын бушлай милеккэ бирү буенча муниципаль хезмэт күрсэтүнең административ регламентына

_____ (муниципаль берәмлек жирле үзидарэ органы
исеме)

алдыннан _____
(физик затлар өчен-шәхесне раслаучы документның фамилиясе, исеме, атасының исеме
(булган очракта), яшәү, реквизитлары, ИНН)

_____ (юридик затлар өчен - ЕГРЮЛ, ОГРН атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукый формасы,
дәүләт теркәве турында белешмәләр)

_____ (почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

**Гариза
жир кишәрлеген бушлай бирү турында**

Сездән _____ сорыйм,

(РФ ЖК 39.5 ст.белән каралган нигез күрсәтелә).

житкерү _____

(жир кишәрлеген файдалануның максаты күрсәтелә)

мәйданы _____ рөхсәт ителгән куллану төре белән кв.
м. _____, жир категориясеннән _____, Лениногорск
муниципаль районы (шәһәр округы), торак пункт адресы буенча
урнашкан _____ ур. _____, милеккә,
торгларны үткәрмичә, бушлай.

Өстәмә белешмәләр (түбәндә күрсәтелгән шартлар булганда тутырыла):

жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу турындагы карар реквизитлары;

жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яки) әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта, территорияль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау турындагы карар реквизитлары;

соратып алына торган жир кишәрлеге төзелгән яисә аның чикләре әлеге карар нигезендә аныкланган очракта, жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы карар реквизитлары.

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә (скан күчермәләре):

Физик затлар:

1) шәхесне раслаучы документ күчермәсе (гражданин өчен);

2) вәкилнең вәкаләтләрен раслый торган Документ (әгәр мөрәжәгать итүче исеменнән вәкил эшли икән);

3) территорияләрнең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр жир кишәрлеген төзү каралган территорияне ызанлау проекты төзүгә һәм расланмаган булса).

Юридик затлар:

1) вәкилнең вәкаләтләрен раслый торган Документ (әгәр мөрәжәгать итүче исеменнән вәкил эшли икән);

2) территорияләрнең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр жир кишәрлеген төзү каралган территорияне ызанлау проекты төзүгә һәм расланмаган булса).

(дата)

(имза)

(ФИО)

Муниципаль милектэ булган жир участогын бушлай милеккэ бирү буенча муниципаль хезмэт күрсөтүнең административ регламентына

Сатулар үткәрмичә генә жир участогы алу хокукын раслаучы документлар исемлегеннән өзөмтә

(Россия Икътисадый үсеш министрлыгы боерыгына кушымта
2015 елның 12 гыйнвары № 1)

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуга гариза бирүченең хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
11.	Жир кодексының 39.5 статьясы 1 подпункты	Милеккә бушлай	Төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзөгән зат	Төзелгән территория чикләрендә барлыкка килгән, аңа карата аны үстерү турында килешү төзелгән жир участогы	Төзелгән территорияне үстерү турында килешү * Соратып алына торган жир кишәрлеге турында күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өзөмтә) * Территорияне межалау буенча расланган проект һәм расланган проект * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуга гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
					ЕГРЮЛдан өземтә
12.	Жир кодексының 39.5 статьясы 2 подпункты	Милеккә бушлай	Милкендә бина яисә дини корылма яисә хәйрия билгеләнешендәге корылма булган дини оешма	Дини характердагы биналар урнашкан жир участогы	Мондый бинага, корылмага хокукны раслаучы (билгели) Документ, корылма ЕГРНда теркәлмәгән булса Соратып алына торган жир кишәрлегенә, әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), мөрәжәгать итүченә хокукларын раслый (билгели) Документ) Мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүчеләр) хәбәренә, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмаларның Исемлеге

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуга гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
					<p>булган, анда мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм адреслы ориентирлары күрсәтелгән</p> <p>* Соратып алына торган жир кишәрлеге турында күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өзөмтә)</p> <p>Сораштырыла торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты турында (бина һәм (яисә) корылма турында ЕГРНнан өзөмтә)</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә</p>

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуға гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлеге хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
13.	Жир кодексының 39.5 статьясы 3 подпункты	Милеккә бушлай	Бакчачылык, яшелчәчелек өчен гражданның тарафыннан жир кишәрлеге бирелгән коммерциячел булмаган оешма	Бакчачылык, яшелчәчелек алып бару өчен гражданның тарафыннан төзелгән һәм коммерциячел булмаган оешманың гомуми файдаланудагы милкенә караган коммерциячел булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир участогы	Жир кишәрлеге алу турында коммерциячел булмаган оешма органы карары * Территорияне межаллау буенча расланган проект Коммерциячел булмаган берләшмә территориясен оештыру һәм төзү проекты (территорияне ызанлау буенча расланган проект булмаган очракта)) * Соратып алына торган жир кишәрлеге турында күчәтсез милек объекты турында ЕГРНнан өзәлтә) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өзәлтә

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуга гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
14.	Жир кодексының 39.5 статьясы 3 подпункты	Гомуми милеккә бушлай	Бакчачылык, яшелчәчелек өчен гражданның тарафыннан жир кишәрлеге бирелгән коммерциячел булмаган оешма әгъзалары	Бакчачылык, яшелчәчелек алып бару өчен гражданның тарафыннан төзелгән һәм коммерциячел булмаган оешманың гомуми файдаланудагы милкенә караган коммерциячел булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир участогы	Коммерциячел булмаган оешмада гариза бирүченә әгъза булуын раслаучы Документ * Территорияне межаллау буенча расланган проект Коммерциячел булмаган берләшмә территориясен оештыру һәм төзү проекты (территорияне ыланлау буенча расланган проект булмаган очракта)) * Соратып алына торган жир кишәрлеге турында күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә) * Әгъзасы булып торган коммерциячел булмаган оешма турында ЕГРЮЛдан

№ п/п	Сатулар үткэрмичэ генэ жир кишэрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түлүсез бирелэ торган хокук төре	Мөрэжэгаты итүче	Жир участогы	Сатулар үткэрмичэ генэ жир кишэрлеге сатып алуга гариза бирүченен хокукын раслый торган һәм жир кишэрлегенэ хокук алу турында гаризага теркэлэ торган документлар <1>
					Өземтэ
15.	Жир кодексының 39.5 статьясы 4 подпункты	Милеккэ бушлай	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисэ муниципаль берәмлек территориясендэ аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы белән гамэлгэ ашыру өчен жир кишэрлеге түлүсез файдалануга бирелгән граждан	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яки крестьян (фермер) хужалыгы белән шөгылльләнү өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән кулланыш нигезендэ биш елдан артык кулланыла торган жир кишэрлеге	* Күчемсез милек турында ЕГРН нан өземтэ
16.	Жир кодексының 39.5 статьясы 5 подпункты	Милеккэ бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча муниципаль берәмлекләрдэ төп эш урыны буенча	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектэ урнашкан шәхси	Эшкэ алу турында боерык, хезмэт кенэгәсеннән өземтэ яки хезмэт килешүе (контракт) * Соратып алына торган жир кишэрлеге турында күчемсез милек объекты турында

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуға гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлеге хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
			эшләүче граждан	торақ төзелеш яисә шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	ЕГРНнан өземтә)
17.	Жир кодексының 39.5 статьясы 6 подпункты	Милеккә бушлай	Өч һәм күбрәк балалары булган гаиләләр	Жир кишәрлекләре бирү очрақлары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләре бирү шартларын раслаучы документлар * Соратып алына торган жир кишәрлеге турында күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә)
18.	Жир кодексының 39.5 статьясы 7 подпункты	Милеккә бушлай	Гражданның аерым категорияләре һәм (яисә) федераль закон белән билгеләнә торган гражданнар	Жир кишәрлекләре бирү очрақлары Россия Федерациясе субъекты законы	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләре бирү шартларын раслаучы

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуға гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
			төзегән коммерциячел булмаган оешмалар	белән билгеләнә	документлар * Соратып алына торган жир кишәрлеге турында күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өзөмтә)
19.	Жир кодексының 39.5 статьясы 7 подпункты	Милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнүче гражданның аерым категорияләре	Жир кишәрлекләре бирү очрақлары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләре бирү шартларын раслаучы документлар
20.	Жир кодексының 39.5 статьясы 8 подпункты	Милеккә бушлай	Даими (сроксыз) файдалану хокукында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән жир кишәрлегенә ия	Жир кишәрлекләре бирү очрақлары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләре бирү шартларын раслаучы документлар

№ п/п	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир участогыбушлай яки түләүсез бирелә торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир участогы	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге сатып алуға гариза бирүченә хокукын раслый торган һәм жир кишәрлеге хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар <1>
			булган дини оешма		

<1> Документлар төп нөсхәдә (Документлар һәркем файдалана алырлык булса) яки жир кишәрлегенә хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты раслаган күчермәләрдә тапшырыла (күчермәләрендә).

Татарстан Республикасы Президенты р.н. Миңнехановның Россия Федерациясе Президенты, 2001, N 44, 4147; 2014, N 26, 3377 ст.

"Дәүләт һәм муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре белән идарә итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алына. Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соратып алына торган жир кишәрлеге турында) жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага кушымта итеп бирелми һәм соратып алына торган жир кишәрлеге барлыкка килсә, жир кишәрлеге бирүне алдан килештереп, жир кишәрлеге биргәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Төзелеп бетмәгән төзелеш объектына, бинага, корылмага хокук бердәм дәүләт реестрында әлеге хокукны дәүләт теркәвенә алу мизгеленә карамастан, федераль закон үз көченә кергән очракта, күчәмсез милек объекты турында (соратып алына торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә тәмамланмаган төзелеш объекты турында) ЕГРНнан өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алынмый.

Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына

«Административ регламентларны эшләү һәм раслау тәртибен оптимальләштерүгә бәйле рәвештә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 13 июнендәге 676 номерлы карарын бастыруга бәйле рәвештә, дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын эшләү һәм раслау Кагыйдәләренең 16 пункты) административ регламентка кушымтага китерү турында таләп (Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 16.08.2011 ел, №373 карары белән расланган Дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау Кагыйдәләренең 16 пункты) үз көчен югалтты.

Тиешле үзгәрешләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 2 ноябрәндәге 880 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибенә кертү өчен әзерләнде.

Кушымта №5

Муниципаль милектэ булган жир участогын бушлай милеккэ бирү буенча муниципаль хезмэт күрсэтүнең административ регламентына

ТР ПКМ №593 «КФҮнең ерактан торып эш урыны» терминын билгеләүгә үзгәреш кертү сәбәпле төшереп калдырылды

Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына

Татарстан Республика
“Лениногорск муниципаль
районы” Милек һәм жир
мөнәсәбәтләре Палатасы рәисенә

Техник хатаны төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм
_____(му
ниципаль хезмәт күрсәтү атамасы)
Язылган: _____

Дәрәс мәгълүматлар: _____

Кертелгән техник хатаны төзәтергә һәм муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

Техник хаталарны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта мондый карарны жибәрүгезне сорыйм:

- электрон документны E-mail адресына жибәрү юлы белән: _____;
- почта жибәрүендә түбәндәге адрес буенча:

Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны жыю, системага салу, туплау, саклау, аныклау (үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), блокау, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук персонал мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле бүтән гамәлләр кабул итүне дә кертеп) мин тәкъдим итә торган затның ризалыгын, шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында алар нигезендә карарлар кабул итүне дә кертеп, раслыйм.

Минем шэхесемэ кагылышлы һәм минем затка тэкъдим ителгән, шулай ук гаризага мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрөс дип раслыйм. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза биргән вакытта бу документлар гамәлдә һәм андагы мәгълүматлар дөрөс.

_____ / _____
(дата) (имза) (Ф.И.Ә.и.)

Кушымта (белешмә)

Муниципаль милектә булган жир участогын бушлай милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына

**Муниципаль хезмәт күрсәтүгә җаваплы
һәм аны күрсәтүне контрольдә тотучы вазыйфаи затларның реквизитлары**

Лениногорск муниципаль районы Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

Вазифа	Телефон	Электрон адрес
Палата рәисе	5-48-08	Sultanova.Rezeda@tatar.ru
Палата белгече	5-43-03	palata.izo@tatar.ru

Лениногорск муниципаль районы Советы

Вазифа	Телефон	Электрон адрес
Башлык	5-03-46	Ryagat.Husainov@ @tatar.ru