

СОВЕТ КАНАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫЦ
КАНАШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

27.05.2019

д. Канаш

КАРАР

№57-263

**Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районның
Канаш авыл жирлеген төзекләндерү кагыйдәләренә
үзгәрешләр керту турында**

06.10.2003 ел, № 131-ФЗ "Россия Федерациисендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" Федераль закон нигезендә, Югары Ослан муниципаль районы Канаш авыл жирлеге Уставына нигезләнеп, Канаш авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү объектлары чисталыгына һәм тәртиптә тотуга бердәм таләпләр билгеләү максатыннан, тирә-юнье төзекләндерү дәрәжәсен күтәру максатыннан,

**Югары Ослан муниципаль районы Канаш авыл жирлеге
карап қылды:**

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районның Канаш авыл жирлеген төзекләндерү кагыйдәләренә № 1 күшымта нигезендә үзгәрешләр кертергә.
2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районның Канаш авыл жирлеген төзекләндерү кагыйдәләрен яңа редакциядә расларга. (2 нче күшымта).
3. Өлөгө каарарны Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында, Югары Ослан муниципаль районның рәсми сайтында урнаштырырга, шулай ук Канаш авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында халыкка житкерергә.

Совет Рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл жирлеге
Башлыгы

Н.Н.Вальков

Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл жирлеге Советының
27 май 2019 ел № 57-263 карарына
1нче күшүмтә

**Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районнының
Канаш авыл жирлеген төзекләндөрү кагыйдәләренә
үзгәрешләр һәм өстәмәләр**

1. Кагыйдәләрнең 5 пунктындагы 33 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“стационар булмаган сәүдә объекты-инженер-техник тәэммин иту чөлтәрләренә технологик тоташтыру булмауга карамастан, инженер-техник тәэммин иту чөлтәрләренә технологик тоташтыру булу яки булмау сәбәпле жир участогы белән ныклы бәйләнмәгән вакытлы корылма яки вакытлыча корылма, шул исәптән күчмә корылма”;

2. Кагыйдәләрнең 5 пунктындагы 47 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: «якын-тире территория-мондый жир кишәрлеке барлыкка килгән һәм чикләре Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндөрү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта, бина, корылма, жир участогы янындагы Гомуми файдаланудагы территория»;

3. Кагыйдәләрнең 5 пунктындагы 67 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«төзекләндөрү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайламналар, яшелләндөрү элементлары, җиһазларның һәм бизәлешнәң төрле төрләре, шул исәптән биналарның фасадлары, төзелмәләр, корылмалар, кече архитектура формалары, стандарт булмаган корылмалар, мәгълүмат щитлары һәм территорияне төзекләндерүнен состав өлешләре буларак кулланыла торган курсаткечләр»;

4. Кагыйдәләрнең 9 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“9. Жирле өһәмияттәге автомобиль юлларын карап тоту һәм жыештыру муниципаль ихтыяжларны тәэммин иту өчен хезмәт курсатуға контракт төзегән махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла”;

5. Кагыйдәләрнең 12 пунктындагы 2 кече пунктын киләсе редакциядә бәян итәргә:

“2) гомуми файдаланудагы яшелләндөрелгән территорияләр чикләрендә муниципаль ихтыяжларны тәэммин иту өчен хезмәт курсатуға контракт төзегән вәкаләтле орган йә махсуслаштырылган оешма”;

6. Кагыйдәләрнең 19 пунктындагы 4 кече пунктын түбәндәге эчтәлекле сүзләр белән тулыландырырга:

“Наратлык борщевигын юк иту милектә булган жир кишәрлекләрендә, биләмәләрендә яки аннан файдалануда”;

7. Кагыйдәләрнең 35 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә

“35. Юлларны карап тотуны вәкаләтле орган, яисә муниципаль ихтыяжларны тәэммин иту өчен хезмәт курсатуға контракт төзегән махсуслаштырылган оешмалар гамәлгә ашыра”;

8. Кагыйдәләрнең 65 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“65. Урам һәм йорт яны яктыртуларын тышкы яктырту бердәм системасына тоташтырган карап тотуны һәм ремонтлауны вәкаләтле орган яки муниципаль ихтыяжларны тәэммин иту өчен хезмәт курсатуға контракт төзегән махсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра”.

9. Кагыйдәләрнең 74 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“74. Кече архитектура формаларын карап тоту гомуми файдалану территорияләрендә бирелгән жир участоклары чикләрендә жир кишәрлекләре хокукуна ия булучылар тарафыннан гамәлгә ашырыла-муниципаль ихтыяжларны тәэммин итү өчен хезмәт күрсәтүгә контракт төзегән оешма белән килешү нигезендә вәкаләтле орган тәэммин итә”;

10. Кагыйдәләрнең 86 пунктын тубәндәге редакциядә бәян итәргә:

“86. Жирләү урыннарын санитар карап тотуны вәкаләтле орган яисә муниципаль ихтыяжларны тәэммин итү өчен хезмәт күрсәтүгә контракт төзегән махсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра”;

11. Кагыйдәләрнең VIII кисәгендә тубәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:
“Канаш авыл жирлеге Советы тарафыннан өлөгө Кагыйдәләр белән билгеләнә торган форматларга туры китереп территорияләрнең тирә-як чикләре схемасын раслау юлы белән башкарыла”;

12. Кагыйдәләрнең 178 пунктын тубәндәге редакциядә бәян итәргә:

“178. Этләрне урамда йөртү, өч айга кадәрге көчекләр һәм вак күләмле этләрне йөрту очракларыннан тыш, поводок (этне тотып торучы бүтән җайланма), ошейник һәм борынча кулланып башкарылырга тиеш, әгәр алар махсус сумкага (контейнерга) яки аларны урамда йөртүче зат кулында булмаса. Билгеләнгән тәртиптә теркәлгән эт ошейнигында аның идентификацион номеры күрсәтелергә тиеш. Этләрне сәбәпсез урамда йөртү торак пунктлар чикләреннән тыш, шулай ук мондый урамда йөрергә рәхсәт итүче билгеләр куелган урыннарда рәхсәт итеп»;

13. 185 пунктның 5 кече пунктын тубәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5) Алкоголь, наркотик яки токсинлы исереклеге торышы булган затларга, яше яки сәламәтлеге аркасында этләрнең хәрәкәтен контролъдә тота алмаган затларга, урамда йөргәндә агрессив үз-үзен тотышына чик куя алмаган затларга, шулай ук ундурут яшькә житмәгән затларга, вак күләмле этләрне урамда йөрту очракларыннан тыш, этләрне урамда йөртергә».

**Совет Рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл жирлеге
Башлыгы**

Н.Н.Вальков

Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл жирлеге Советының
27 май 2019 ел № 57-263 карарына
2нче күшымта

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КАНАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕН ТӘЗЕКЛӘНДЕРҮ
КАГЫЙДӘЛӘРЕ**

1. Гомуми нигезләмәләр

1. Канаш авыл жирлеген тәзекләндерү кагыйдәләре (алга таба текст буенча - Кагыйдәләр) «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны үтәү йөзеннән,

әйләнә-тире мөхитне саклау, халыкның санитар - эпидемиологик иминлеге турында федераль канунга, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының башка норматив-хокукий актлары һәм Канаш авыл жирлегенең (алга таба-жирлек) муниципаль норматив-хокукий актлары нигезендә эшләнде.

2. Әлеге кагыйдәләр оештыру-хокукий формасына бәйсез рәвештә барлык юридик һәм физик затлар тарафыннан үтәлергә тиеш.

3. Әлеге кагыйдәләр жирлек территориясендә эшли һәм таләпләр билгели:

1) алар урнашкан биналарны (торак йортларны да кертеп), корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен, тиешле биналарның һәм корылмаларның тышкы күренешен карап тоту буенча;

2) төзекләндерү һәм аларны үтәү буенча эшләр исемлегенә;

3) бина милекчеләренең (аларда биналарның) һәм корылмаларның якын-тире территорияләрне төзекләндерүдә катнашу тәртибен билгеләүгә;

4) жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру (урамнарны яктырту, территорияне яшелләндерү, урам исемнәре һәм йортлар номерлары белән курсәткечләр кую, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту) буенча.

4. Территорияләрне төзекләндерү элементларын проектлау һәм урнаштыру шәһәр төзелеше һәм жир законнары, махсус нормалар һәм кагыйдәләр, дәүләт стандартлары, жирлекнең генераль планы, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, билгеләнгән тәртиптә расланган проект документлары нигезендә тормышка ашырыла.

2. Төп тәшенчәләр

5. Әлеге кагыйдәләрне гамәлгә ашыру максатларында түбәндәге тәшенчәләр кулланыла:

жирле әһәмияттәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлына бүләп бирелгән полоса чикләрендә һәм аларда урнашкан жир кишәрлекләрен яисә конструктив элементлар (юл полотносы, юл өслеге һәм мондый элементлар) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмалары-саклагыч юл корылмалары, ясалма юл корылмалары, житештерү объектлары, автомобиль юлларын төзекләндерү элементларын үз әченә алган транспорт инфраструктурасы объекты;

әлеге Кагыйдәләрдә каралган очракларда, архитектура яктыртылышы-кичке вакытта сәнгать-чагылдыру мөхитен формалаштыру, аерым торучы бинаны яки корылманы, биналар комплексын, мәдәни мирас объектларын, 1959нчы елдан өлкәнрәк төзү датасы белән, тарихи биналар, жирлек территориясендә урнашкан төзекләндерү элементлары, архитектура-ландшафт объектлары;

фасадның архитектур үзенчәлекләре-фасадның, әйләнә-тире шәһәр төзелеше мөхитенең конструктив һәм эстетик сыйфатларын чагылдыра торган бик яхши характеристика (стиль һәм композицион бөтенлек, ритм, ярашлылык һәм пропорциональ булу, визуаль кабул итү, ачык һәм ябык кинлекләр балансы);

фонсыз конструкцияләр- конструкция аерым хәрефләрдән, билгеләнүләрдән, билгеләрдән, декоратив элементлардан торган тышкы мәгълүмат чараларын әзерләү ысулы;

территорияне төзекләндерү - әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән чаralар комплексын тормышка ашыру максатында, жирлек территориясенең санитар һәм эстетик торышын тәэммин итүгә һәм яхширтуга, жирлек территориясен һәм аның территориясендә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, әйләнә-тире территорияләрне карап тотуга юнәлтелгән эшчәнлек;

вертикаль яшелләндерү- аларга стационар һәм мобиЛЬ яшел үсентеләр урнаштыру өчен, балкон, лоджия, галерея, терәк диварлар h.b. кертеп, биналарның һәм корылмаларның алгы өслекләрен куллану;

витрина-фасадның бер өлешен биләп торган totash пыяла рәвешендәге пыялалы тишек (тәрәзә, витраж) ;

барлыкка килгән төзелешнең тышкы күренеше - жирлекнең тышкы күренешен формалаштыручы биналарның һәм территорияләрнен архитектур-сәнгать һәм шәһәр төзелеше үзенчәлекләре;

яктыртуның тышкы ысулы-мәгълүмати конструкцияне яктырту ысулы, шул ук вакытта мәгълүмат қыры аңа жибәрелгән ут чыганагы белән яктыртыла;

квартал эчендәге (жирле) юл-магистраль урамнардан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен билгеләнгән автомобиль юлы;

төзекләндерүне торғызу-юлның бөтен кинлегенә асфальт катламын сыйфатлы торғызу, хужалык юлы, тротуар, бордюр таш урнаштыру, туфракның уңдырышлы катламын торғызу, газон үләннәре чәчү һәм бозылган урыннарга яшел үсентеләр утырту өчен тырмалау, газоннарга ремонт ясау, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндерүнен башка элементларын торғызуны үз эченә алган эшләр комплексы;

газон - утырту өчен, парк корылмалары һәм ландшафт композициясенең мәстәкыйль элементының фоны булган орлык чәчү өчен маxsus сайланган үлән орлыгы белән чәчелә торган үлән катламы, шулай ук табигый үлән үсемлеге;

жирлек территориясе-жирлек чикләрендәге территория;

декоратив-монументаль сәнгать-ул төзекләндерү элементлары, шул исәптән массакүләм йөрү биналары һәм корылмалары, гомуми файдаланудагы территорияләр өчен декоратив-сәнгать бизәлеше кулланып маxsus билгеләнгән кече архитектура формалары;

декоратив-сәнгать бизәлеше-монументаль яки декоратив скульптура, монументаль яки декоратив рәсем сәнгате, мурала, мозаика, орнамент, стрит-арта, инсталляция, барельеф, нәфис металл һәм объектның матурлыгы һәм имиджын арттыруга йогынты ясый торган декоратив-монументаль сәнгать элементлары;

мәгълүмат тапшыруның динамикалы ысулы-мәгълүмат алмашуны күз алдында tota торган электрон чыганакларны һәм таблоларны кулланып мәгълүмат тапшыру ысулы;

йорт-ишегалды корылмалары булган шәхси торак йорт һәм әлеге йорт урнашкан жир участогы;

ишегалды корылмалары-жир кишәрлекендә урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (нәүрәп, күгәрчен оялары, сарайлар h.b.);

бина-капиталь төзелеш объекты, ул автоном рәвештә төзелергә, төзекләндерелергә һәм кулланылырга мөмкин булган бердәм күләмле төзелеш системасын тәшкил итә (төзелешкә бер рәхсәт нигезендә төзелгән);

massakүләм йөрү корылмалары- биналарның гомуми мәйданы 1500 кв. метрдан

артып киткән сәүдә объектлары, административ биналар, күп функцияле үзәкләр, жәмәгать туклануы предприятиеләре, тамаша объектлары (мәдәни, спорт, театр, күңел ачу үзәкләре);

яшел үсентеләр-табигый һәм ясалма рәвештә барлыкка килгән агач-куак һәм үләннәр жыелмасы (шул исәптән парклар, урманнар, аеруча саклаулы табигать территорияләре, бульварлар, скверлар, бакчалар, газоннар, чәчәк түтәлләре, шулай ук аерым торучы агачлар һәм куакларны да кертеп);

жир кишәрлеге - аны аерым бер әйбер сыйфатында билгеләргә мөмкинлек бирә торган жир өслегенең бер өлеше;

жир эшләре-жирне чыгару, грунт жәю, жирлек территориясенең камилләштерелгән яки грунт катламын бозып яисә юлларны һәм тротуарларны жәю (каплау) белән бәйле эшләр;

инженерлық коммуникацияләре-инженерлық-техник тәэммин иту чөлтәрләре: сууткәргеч, канализация, жылышлық, торба үткәргечләр, электр тапшыру линияләре, әлемтә һәм башка инженерлық корылмалары, жирлек территориясендә булганнары яисә сузыла торган яки башка инженерлық корылмалары;

авыл жирлегенең тарихи территорияләре- махсус жирлек әһәмиятендәге территорияләр, аларга карата тышкы мәгълүмат урнаштыруның рәхсәт ителгән һәм рәхсәт ителми торган XI гасыр башыннан алып 1959нчы елга кадәрге чорда үзләштерелгән төрләре, шул исәптән мондый корылмаларга карата таләпләр, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре), аларны саклау һәм куллану турында Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән. Жирлекнен тарихи территорияләренең гомуми чикләре жирлек Башкарма комитетының муниципаль хокукий актлары белән раслана;

тубә яшелләндерү-аларда архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, чәчәк түтәлләре, бакчалары, агачлар һәм куаклар белән мәйданчыklар һәм башкалар) төзу өчен бина һәм корылмаларның тубәләрен куллану;

янғыр канализациясе (су канализациясе) - өске (янғыр, кар сулары), су сибү һәм дренаж суларын транспортлау өчен билгеләнгән (желоблар, янғыр кирәк-яраклары, лотоклар һәм торбалар) технологик бәйле инженерлық корылмалары комплексы;

яктылык - яктылык агымының характеристикасын алмаштыруны күздә тота торган (тәс, ачыклык, яндыру тәртибе h.б.) светодинамик нәтижә;

тышкы яктырту-тәүлекнен караңы вакытында магистральләрне, урамнары, мәйданнары, паркларны, скверларны, бульварларны, ишегалларын һәм жирлекнен жәяүлеләр юлларын яктырту өчен билгеләнгән элементлар жыелмасы;

килеп туган төзелешнен тышкы архитектур йөзен бозу-урнаштыруга рәхсәт ителгән һәм рәхсәт ителмәгән тышкы мәгълүмат урнаштыру чараларының төренә карата таләпләрне, шул исәптән әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән тышкы күренешләргә яки мондый конструкцияләрне урнаштыру урынына таләпләрне, гамәлдәге жирлек төзелешенең тышкы архитектур йөзен саклау зарурлыгын исәпкә алып, үтәмәү;

рәхсәтсез 50 кв. метрдан артык мәйданда һәм 30 куб. метрдан артык күләмдә чүплек-рәхсәтсез калдыклар ташлау (урнаштыру) яисә каты көнкүреш калдыклары, эре габаритлы төзелеш калдыклары, юридик яки физик затлар эшчәнлеге барышында барлыкка килгән башка чүп-чар ташлау;

стационар булмаган сәүдә объекты-инженер-техник тәэммин иту чөлтәрләренә технологик тоташтыру булмауга карамастан, инженер-техник тәэммин иту чөлтәрләренә

технологик тоташтыру булу яки булмау сәбәпле жир участогы белән ныклы бәйләнмәгән вакытлы корылма яки вакытлыча корылма, шул исәптән күчмә корылма;

яшелләндерү-муниципаль берәмлек мохитен үсемлек компонентларын актив куллану белән тәэммин итуче территорияне төзекләндерү һәм ландшафт ясау элементы, шулай ук инженерлык әзерлегенең төрле төрләре буенча эшләр үткәрү (вертикаль планлаштыру, террассалау, кронлаштыру һәм башкалар) һәм яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү: агачлар, шул исәптән эре агачлар, қуаклар утырту, үләнле газоннар, чәчәк түтәлләре, алпинарийлар һәм рокарийлар булдыру, махсус бакчалар һәм башкалар белән бәйле комплекслы процесс;

гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - гомуми файдалану территорияләрендә урнашкан скверлар, парклар, бакчалар һәм бульварлар;

чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - предприятиеләрнең, оешмаларның, учреждениеләрнең, торак кварталларның яшелләндерелгән территорияләре;

махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр-санитар зоналар, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, үсентеләр питомниклары;

аеруча саклаулы табигать территорияләре - су өслеге һәм һава тирәлеге, аларда аерым табигать саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм сәламәтләндерү әһәмияткә ия булган объектлар урнашкан, алар жирле үзидарә органнары каарлары белән тулысынча яки өлешчә хужалык куллануыннан алышынан һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән табигый комплекслар һәм объектлар урнашкан жир участоклары;

жәмәгать транспортын кәту тукталышы-жәмәгать транспортты тукталышлары, пассажирларны утырту һәм төшерү зонасы һәм жәмәгать транспортты пассажирларын кәту зонасы булган махсус жиһазландырылган мәйданчык;

пыяла фасад-фасадның бөтен яссылыгы белән тоташ пыяладан эшләнгән фасад яки аның шактый өлеше;

яктырткычның ачык ысулы- ут чыганагы аны таратканда каршылыklарга очрамаган мәгълумат конструкциясен яктырту ысулы;

жирлек панорамасы-ачык кинлектән кабул ителә торган (яр буе, мәйдан, су объектлары акваторияләре, куренеп торган һәм күзәтү мәйданчыклары), жирлек биләмәсен һәм силуэтын ачып бирүче;

бинаның фасадларын (фасадларның төс яғыннан чишелеши) колористик хәл иту паспорты-жирлек территориясендә урнашкан аерым торган бинаның фасадын бер архитектура һәм төс чишелеши билгели һәм аның тышкы бизәлешенә таләпләрне билгели торган килешенгән һәм билгеләнгән тәртиптә расланган документ;

жирлек урамнарының перспективасы-композицион, стиль һәм сәнгать характеристикалары булган алдагы фронт һәм урамнарының силуэтын формалаштыручу жирлек мохит фрагментын визуаль кабул иту;

жәяүлеләр зоналары-транзит хәрәкәт иту максатларында һәм билгеле бер характеристикаларга ия булган жир өсте һәм жир өсте жәмәгать транспортты тукталышлары, хәзмәт күрсәтү объектларының, тарих һәм мәдәният һәйкәлләренең, рекреацияләрнең һ.б.ның югары концентрациясе, жәяүлеләр агымының суммар тыгызлыгы. Жәяүлеләр зоналары эспланадаларында, жәяүлеләр урамнарында, торак пункт мәйданының жәяүле өлешләрендә формалашырга мөмкин;

йорт яны территориясе-купфатирлы йорт урнашкан жир участогы, яшелләндерү һәм

төзекләндерү элементлары белән, әлеге йортка хезмәт күрсәтү, эксплуатацияләу һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән һәм күрсәтелгән жир кишәрлекендә урнашкан объектлар;

якын-тирә территория-мондый жир кишәрлеке барлыкка килгән һәм чикләре Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта, бина, корылма, жир участогы янындағы Гомуми файдаланудагы территория;

продуктив хайваннар һәм кош –сөт, йон, йомырка һәм башкалар кебек азық-төлек алу өчен берничә тапкыр яки даими кулланыла торган хайваннар һәм кошлар;

тышкы мәгълүмат чарапарын (паспорт) урнаштыру проекты-төзекләндерү элементының тышкы кыяфәтен һәм урнашу урынын билгели торган Башкарма комитет карары белән расланган, ә атап әйткәндә тышкы мәгълүмат чарапарын билгели торган һәм аны идентификацияләу өчен кирәkle башка белешмәләрне үз эченә алган билгеләнгән формадагы документ;

территорияне санитар чистарту-билгеле бер территориядән каты көнкүреш һәм зур габаритлы калдыкларны жыю, чыгару һәм утильләштерү (заарсызландыру);

ут коробкасы-тышкы мәгълүмат чарапарын өзөрләү ысулы, аның белән конструкция бер күләмдә яки эчке яктырткыч белән күләмле элементлар булып тора;

авыл хужалыгы хайваннары - терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясе житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, кыйммәтле меҳлы хайваннар, куяннар, умарталар һәм башкалар;

махсуслаштырылган оешмалар- төzelгән муниципаль контрактлар нигезендә жирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендә эшчәнлекнәң маҳсус төрләрен гамәлгә ашыруучы төрле оештыру-хокукий формадагы юридик затлар;

территорияләрне карап тоту-биналар, корылмалар, кече архитектура формалары, коймалар, төzelеш мәйданчыклары, яшел утыртмалар, жир кишәрлекендә урнашкан транспорт инфраструктурасы объектларын үз вакытында ремонтлау һәм карап тоту белән бәйле чарапар комплекси;

жирле әһәмияттәге юлларны карап тоту - юл, юл корылмаларының, юлларны комплекслы төзекләндерү элементларының транспорт-эксплуатация торышы тәэмин ителә торган эшләр комплекси;

тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы (вывеска) - бина, корылмаларны, шул исәптән кулланучыларга "Кулланучылар хокукларын яклау турында" Федераль законның 9нчы маддәссе кече нигезендә мәжбүри булган мәгълүматны житкерү өчен, шулай ук оешманың фирма исеме, урнашу урыны (адресы) һәм аның эш режимы турында мәгълүмат булган территорияне төзекләндерү элементы, шулай ук тиешле мәгълүматны үз эченә ала торган товар сату, хезмәт күрсәту урынында билгеләнә торган мәгълүмати конструкция булып тора, яки гадәти эшлекле әйләнеш аркасында урнаштырыла һәм реклама белән бәйле максатларны күздә тотмый. "Тышкы мәгълүматны урнаштыру чарапары" һәм "тышкы мәгълүмат чарасы" төшенчәләре бердәй;

супер графика-аны визуаль кабул итүне көчәйтә торган фасадларны архитектур-сәнгатьчә бизәү алымнарының (рәсем, орнамент, барельеф, мозаика) берсе;

тактиль катлам-өслек катламының фактурасын сизелерлек үзгәрту белән каплау;

аерым жирлек әһәмиятендәге территорияләр- жирлек территориясенең аерым статусына һәм (яки) югары мәдәни - рекреацион һәм социаль кыйммәтенә ия булган территориясенең әлеге Кагыйдәләр белән жирлекнәң тышкы архитектур йөзен саклау максатларында тышкы мәгълүмат урнаштыруның рөхсәт ителгән һәм рөхсәт ителмәгән

төрлөре, шул исәптән мондый корылмаларга карата таләпләр;

территорияләрне жыештыру-житештерү һәм куллану калдыкларын жыю, маxсус билгеләнгән урыннарга чыгару, башка чүп-чар, кар чыгару, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэммин итүгә һәм әйләнә-тирәлекне саклауга юнәлтелгән башка чарапар;

гомуми файдаланудагы территориияләр - жирлек мохитенең эстетикасына югары таләпләр куелган урамнар һәм гомуми файдаланудагы территориияләр;

вәкаләтле орган –үз компетенциясе чикләрендә жирлек территорииясен тәзекләндеру эшен оештыру, координацияләү һәм контролльдә тотуны гамәлгә ашыручи авыл жирлеге Башкарма комитеты;

фасад - бинаның тышкы яғы (төп, ян яғы, ишегалды);

фон конструкцияләре-хәрефләр, билгеләнүләр һәм декоратив элементлар фон өслегендә урнашкан тышкы мәгълүмат чарапарын әзерләү ысулы;

фриз – горизонталь сызық рәвешендәге фасадның яки козырекның декоратив элементы;

фронтон – тубәдән өстәрәк чыгып торучы бина фасадының йомгаклаучы өлеше, соңғы катның тәрәзәләренең өске өлешеннән алып яки фасадының чыгып торучы элементларының өске өлешенә кадәр үлчәнүче өлеше;

тәзекләндерүү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайламалар, яшелләндерүү элементлары, жиһазларның һәм бизәлешнең төрле төрләре, шул исәптән биналарның фасадлары, төзелмәләр, корылмалар, кече архитектура формалары, стандарт булмаган корылмалар, мәгълүмат щитлары һәм территорияне тәзекләндерүненең состав өлешләре буларак кулланыла торган курсәткечләр.

3. Жирлек территориияләрен тәзекләндерүү, карап тоту һәм жыештыру буенча гомуми таләпләр

6. Тәзекләндерүү, карап тоту һәм жыештыру өчен жирлек территорииясе һәм анда урнашкан барлык биналар (шул исәптән торак йортлар) һәм корылмалар (алга таба - биналар, корылмалар) керә.

7. Гомуми файдаланудагы территориияләрне, шул исәптән урамнар, юллар, жирле өhәмияттәге автомобиль юллары, яр буе, скверлар, пляжлар, башка объектлар белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләрен карап тотуны һәм жыюны оештыруны вәкаләтле орган үз вәкаләтләре чикләрендә гамәлгә ашыра.

8. Оештыру-хокукый рәвешләренә карамастан, физик һәм юридик затлар милек хокукундагы жир участогы территорииясен һәм аның янәшәсендәге территориияләрне, шулай ук гамәлдәге законнарда һәм әлеге Кагыйдәләрдә каралган күләмдә биналар, корылмалар территорииясен үз акчалары исәбеннән мөстәкыйль яисә маxсус оешмаларны жәлеп иту юлы белән карап тотуны һәм жыюны гамәлгә ашыралар.

Әгәр бина, корылма милек хокукунда яки башка әйбер хокукунда булса, яисә берничә кешегә мәжбүри хокукта булса, жыештырылыша тиешле территория милек хокукундагы өлешкә яки күчемсез милек объектында башка хокукка пропорциональ рәвештә билгеләнә.

Жир участогы территорииясендә төрле затларга караган берничә бина, корылмалар булса, территорияне карап тоту һәм жыештыру чикләре якларның килешүе белән билгеләнә ала.

Килешүе булмаганды, жыештырылырга тиешле территория барлык милекчеләр яки биналарның, корылмаларның хужалары (кулланучылары) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә.

Физик яки юридик зат карамагында булган жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, жир кишәрлекенең фактта барлыкка килгән чиге буенча жыештырылырга тиеш.

Әгәр бина, корылма милек хокуқында яки башка әйбер хокуқында булса, берничә кешегә мәжбүри хокукта булса, фасадны карап тоту яклар килешүе белән билгеләнә ала.

Килешүе булмаганды фасадны тоту милек хокуқындагы өлешкә яки күчемсез милек объектына башка хокукка пропорциональ рәвештә башкарыла.

9. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын карап тоту һәм жыештыру муниципаль ихтыяжларны тәэммин итү өчен хезмәт курсәтүгә контракт төзегән махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

10. Күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен карап тоту һәм жыештыру күпфатирлы йортлар белән идарә итүнен бер ысулына туры китереп башкарыла: торак милекчеләре ширкәте яки торак кооперативы яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы, күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы идарәче оешма (алга таба - идарәче оешмалар) тарафыннан.

11. Шәхси торак йортларның территорияләрен карап тоту һәм жыештыру мондый йортларның милекчеләре (яллаучылар) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

12. Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын карап тотуны һәм карауны гамәлгә ашыралар:

1) бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә-жир кишәрлекенең милекчеләре яисә башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә-муниципаль ихтыяжларны тәэммин итү өчен хезмәт курсәтүгә контракт төзегән вәкаләтле орган йә махсуслаштырылган оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр (предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр) һәм махсус билгеләнештәге (санитар зоналар, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) чикләрендә-элгеге объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә - күпфатирлы йортларда торак биналарның милекчеләре яки идарәче оешмалар;

5) жир өсте коммуникацияләренең, шул исәптән электр чөлтәрләре, яктырту чөлтәрләре, радиолинияларның сак зоналарында-курсәтелгән коммуникацияләренең хужалары;

6) жир асты коммуникацияләренең сак зоналарында (әгәр урнаштыру рәхсәт ителгән булса) - курсәтелгән коммуникацияләренең хужалары.

13. Урам һәм юллардан жир асты һәм өслек сулары бүләп бирү өчен билгеләнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын чистарту, янгыр канализациясе коллекторларын һәм янгыр кирәк-яраклары коеларын чистарту аларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

14 . Жәмәгать бәдрәфләрен урнаштыру һәм карап тоту тәртибе гамәлдәге законнар,

санитар кагыйдәләр һәм нормалар нигезендә билгеләнә.

Бәдрәфләрнең санитар һәм техник торышын, алар карамагында булган милекчеләр, хужалар, арендаторлар яки махсус оешмалар тәэммин итәләр.

15. Төзекләндерү әшләрен башкаруның вакытлылығы, объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәэммин итүне исәпкә алып, әшләрнең заказчысы тарафыннан билгеләнә.

16. Жирлек территориясен карап тоту һәм жыештыру чикләре физик һәм юридик затлар тарафыннан бирелгән жир кишәрлеге чикләре (әгәр жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән булса, фактта урнашкан жир участогы чиге буенча) һәм бина, корылма милекчеләренең әлеге Кагыйдәләрнең VIIIнче бүлеге нигезендә тирә-як территорияләрен төзекләндерүдә катнашу тәртибе нигезендә билгеләнә.

17. Вәкаләтле орган жирлек территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә карап тоту һәм жыештыру әшләренең үтәлешен контрольдә тота.

III. Алар урнашкан биналар, корылмалар һәм жир кишәрлекләрен, фасадлар һәм коймалар, юллар, шәхси торак йортлар, яңғыр канализациясе чөлтәрләре, смотр һәм яңғыр коесы, су жибәрү корылмалары, техник элемтә чарапары, тышкы яктырту объектлары, кече архитектура формалары, стационар булмаган объектлар, төзелеш әшләре, жирләү урыннары, автотранспорт чарапарының тышкы кыяфәтен, озак вакытлы һәм кыска вакытлы саклау стоянкаларын карап тоту буенча таләпләр.

Жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү

Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту буенча гомуми таләпләр

18. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен милекчеләр яки башка хокук ияләре мөстәкыйль рәвештә яки махсус оешмаларны үз акчалары хисабына жәлеп итү юлы белән гамәлгә ашыра.

19. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту, алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тотуны төзекләндерүне үз эченә ала:

1) биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту;

2) жир кишәрлеген жыештыру һәм санитар-гигиеник чистарту;

3) гражданнар, оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр эшчәнлеге нәтижәсендә барлыкка килгән житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм чыгару;

4) жир кишәрлекләрендә урнашкан яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын карап тоту һәм карау, милектә, биләмәләрендә яки аннан файдалануда булган жир кишәрлекләрендә наратлык борщевигын юк итү.

20. Бина фасадлары, корылмалар төзелеш өлешендә, декоратив бизәкләү һәм инженерлык элементларында төзелеш өлешендә куренми торган жәрәхәтләр булырга тиеш түгел һәм тиешле эстетик торышта булырга тиеш.

Бинаның фасады буяуына зыян килү фасадның гомуми мәйданының 1% тан артмаска тиеш.

Биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту

21. Биналарның, корылмаларның фасадларын қарап тоту үз эченә ала:

21.1. конструктив элементларны һәм фасадларны, шул исәптән керү ишекләре һәм козырекларны, балкон һәм лоджия, карниз, крыльцо һәм аерым баскычлар коймаларын, витриналарны, декоратив детальләрне һәм башка конструктив элементларны үз вакытында төзекләндерүне һәм торғызуны, аларны буяуны;

21.2. су ағып төшү урыннарының, су торбаларның һәм су ага торган торбаларның төзек хәлдә булуын һәм эшчәнлеген тәэммин иту;

21.3. герметизация, жәйләрне, ярыкларны һәм жимерелгән урыннарны тәзәтү;

21.4. керү төркемнәрен, отмосткаларны, цоколь тәрәзәләрен һәм подвалларга килү юлларын торғызу, ремонтлау һәм үз вакытында чистарту;

21.5. аларның торышы һәм эксплуатацияләү шартлары белән бәйле рәрештә фасад өслекләрен, шул исәптән фасад элементларын вакытында чистарту һәм юдыру;

21.6. тәрәзәләр һәм витриннарны, элмә такталарын һәм күрсәткечләрне үз вакытында юу;

21.7. язулардан, рәсемнәр, игъланнар, плакатлар һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән, шулай ук төшерелгән граффитидан чистарту.

22. Биналар, корылмалар, төзелгән-торак булмаган биналарның милекчеләре, һәм тиешле бурычлар йөкләнгән башка затлар:

22.1. кирәк булганда, әмма елга бер тапкырдан да ким булмаган, фасадларны чистартырга һәм юарга;

22.2. кирәк булганда, язын (жылыту системаларын сүндергәннән соң) һәм көзен (жылыту сезоны башланганчы) ике тапкырдан да ким булмаган, кагыйдә буларак, эчке һәм тышкы тәрәзәләрнең өслекләрен, балкон һәм лоджий ишекләрен, подъездларга керү ишекләрен чистарталар һәм юалар;

22.3. фасадның фактik торышын исәпкә алып, 5-6 ел эчендә дайими рәвештә агымдагы ремонт үткәрәләр;

22.4. фасадның аерым элементларына (цоколь, крыльцо, баскычлар, приямкалар, керү ишекләре, капка, цоколь тәрәзәләре, балконнар һәм лоджияләр, су торбалары, тәрәзә култыклары, линия ачышлары һәм башка конструктив элементлар) ремонт ясыйлар;

22.5. чыгып торучы фасад конструкцияләрен жимерелү куркынычы янаган очракта сак-кисәтү чаралары (коймалар, чeltәrlәр урнаштыру, элементның жимерелә торган өлешен демонтажлау) башкаралар;

22.6. әгәр мондый элмә эксплуатацияләнмәсә (арендатор (субарендатор) булмаса һәм башка очракларда) тышкы мәгълүматны (элмә) урнаштыру чарасын демонтажлыйлар.

23. Фасадларны кулланганда рөхсәт ителми:

23.1. биналарның һәм корылмаларның фасадлары өслегенә зыян кiterү (пычрату): су ағызы, буяуны куптару, ярыклар ясау, штукатурканы куптару, тышланган өлешкә, кирпечкә зыян кiterү, тимер-бетон конструкцияләрнең саклану катламын куптару h.b.;

23.2. панель араларындагы герметизацияне бозу;

23.3. штукатурка, тышланган өлеше, фасадларның ассы өлеше, биналар яки корылмаларның буяу катламын, шул исәптән тәрәзә, керү приямкалары конструкциясен бозу (куптару, пычрату);

23.4. биналарның һәм корылмаларның чыгып торучы алғы якларына: балконнар, лоджий, эркерлар, тамбурлар, карнизовлар, козыреклар h.b зыян кiterү (пычрату);

- 23.5. балкон коймалары, лоджий, парапетларны h.b. жимеру (пычрату);
- 23.6. вәкаләтле орган белән килештерелгән паспортсыз, бинаның фасадында hәм (яки) түбәсендә, тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары корылмасында, билгеләнгән такталардан, режимлы табличклардан тыш, урнаштыру hәм эксплуатацияләү;
- 23.7. аларны алга таба куллану максатында афишалар, иғъланнар, плакатлар hәм башка мәгълүмати-басма продукцияне биналарның hәм корылмаларның, шул исәптән капиталь булмаган, фасадларда, тәрәзәләрдә (шул исәптән тәрәзәнен әчке яғыннан), ишек hәм корылмаларның ишекләрендә (шул исәптән әчке яктан);

23.8. фасадларның архитектур, төсле чишелешиң үзгәртү, биналарның hәм корылмаларның милекчеләренең күпфатирлы йорттагы биналарның, корылмаларның хужасы ризалыгыннан башка бина hәм корылмаларның декоратив-нәфис бизәлешиң үзгәртү.

24. Рөхсәт ителә:

- 24.1. подъездларга кергәндә мәгълүмати стендлар урнаштыру;
- 24.2. антенналар hәм кабельләр, проект каары нигезендә, биналарның түбәсендә эфирлы телевидениене күмәк кабул итү системалары урнаштыру.

Күрсәткечләр

25. Биналарның, корылмаларның фасадлары урам исемнәре hәм йортларның номерлары белән жиһазландырылырга тиеш. Күрсәткечләрдәге мәгълүмат Россия Федерациясе дәүләт теле hәм Татарстан Республикасы дәүләт телләре турындагы закон таләпләрен үтәп урнашырылырга тиеш.

26. Күрсәткечләрне чиста hәм тәзек хәлдә тотарга кирәк.

Керү тәркемнәре (узеллар)

27. Бина, корылмаларның керү тәркемнәрен яктырту жиһазлары, өслекләр белән бәйләнеш элементлары, инвалидлар hәм халыкның аз хәрәкәтләнүче тәркемнәре йәрер өчен жайламалар белән (пандуслар, култыкса h.b.), чүп-чар өчен урналар белән жиһазландырыла га кирәк.

Пандус кытыршы өслекле горизонталь сырлардан торган материалдан эшләнгән булырга тиеш. Пандуслар киртәләре булмаган очракта 75 мм биеклектәге киртәле борт hәм култыксалар карала. Бордюр пандусының авышлыгы 1:12 кабул ителә.

Пандус борылганда яки аның озынлыгы 9 м дан артык булганда кимендә hәр 9 м дан соң 1,5 x 1,5 м үлчәмле горизонталь мәйданчыкларны кинәш ителә. Төшү тәмамланганнан соң, горизонталь мәйданчыкларда дренаж жайламаларын проектларга кирәк. Горизонталь участокларны пандус башында hәм ахырында тирә-юнъдәге өслекләрдән текстура hәм тәс белән аерылып торган итеп башкарырга кирәк.

Баскычлар яки пандусның ике яғы буенча 800-920 мм биеклектә стенадан 40 мм ераклыгында түгәрәк яки түрүпочмаклы totka карала. Баскычлар озынлыгы 2,5 м hәм аннан да кубрәк булганда totka белән бүлү карала. Totkalарның озынлыгы hәр яктан пандус яки баскычның озынлыгыннан кимендә 0,3 метрга кубрәк билгеләнә. Totkanың конструкциясе кул металлга тимәслек итеп эшләнергә тиеш.

28. Керү тәркемнәрен проектлаганда, эксплуатацияләгәндә, биналарның, корылмаларның фасадларын яңартканда, үзгәрткәндә рөхсәт ителми:

28.1. гомуми файдалану территориясендә чыга торган фасадларда жир дәрәҗәсеннән 1,2 м биеклектә урнашкан биналарга, подвалга hәм цоколь катына керү

юлларын урнаштыру;

28.2. жәяүлеләр хәрәкәтенә комачаулаучы терәк элементлар (колонналар, стояклар h.b.) урнаштыру;

28.3. бинаның бөтен фасады комплекслы чишелешен исәпкә алып проект документларын эшкәртмичә ике һәм андан да күбрәк керү урыны урнаштыру (гамәлдәгеләрен исәпкә алып);

28.4. урам-юл чөлтәренең тротуарлар зонасында якын-тирә тротуарларга тротуарның минималь норматив киңлеге белән жиңел конструкцияләрдән (баскычлар, пандуслар, крыльцо, яшелләндерү) керү төркеме элементлары урнаштыру;

28.5. күпфатирлы йорт милекчеләренең ризалыгыннан башка күпфатирлы йортта керү группасын урнаштыру;

28.6. торак урыны милекчесе ризалыгыннан башка керү группасын урнаштыру өчен балкон куллану;

28.7. күпфатирлы йортларда урнашкан торак булмаган бүлмәләргә вәкаләтле орган белән килештермичә үз белдеге белән керү төркемнәрен урнаштыру.

Түбәләр

29. Биналар, корылмалар түбәләре, су бирү системасы элементлары, төтен чыга торган урыннар һәм вентиляция системалары төзек хәлдә булырга һәм теләсә нинди һава шартларында яшәүчеләр һәм жәяүлеләр өчен куркыныч тудырмаска тиеш.

30. Кышкы вакытта биналарның милекчеләре һәм башка хокукка ия булучылар, шулай ук күпфатирлы йортлар белән идарә итүче оешмалар тарафыннан түбәләрне кардан, боздан һәм боз сөңгеләреннән вакытында чистартып тору оештырылырга тиеш. Жәяүлеләр зоналарына чыккан якларда түбәне кардан чистарту участокларга киртә кую һәм барлық саклық чараларын үтәп һәм бары тик тәүлекнәң якты вакытында гына башкарылырга тиеш. Калган түбәдән, шулай ук яссы түбәсеннән кар ташлау эчке ишегалды территорияләренә башкарылырга тиеш. Түбәдән жәяүлеләр юлларына, жәмәгать транспортын көтү тукталышына, машиналар йөри торган өлешенә ташланган кар һәм боз кичекмәстән жыештырылырга тиеш.

31. Кар һәм боз ташлаганда, боз сөңгеләрен ваткан вакытта, түбәдә ремонт һәм башка эшләр башкарғанда, агач һәм куакларның, электр белән тәэммин итүнең һава линияләренең, яктырту һәм элемтә, юл билгеләре, юл светофорларының, юл коймаларының һәм юл курсаткечләренең, жәмәгать транспортын көтү павильоннарының, биналарның декоратив бизәлешенең һәм инженерлық элементларының сакланышын тәэммин итүче чаралар күрелергә тиеш. Күрсәтелгән элементлар зыян күргән очракта, алар түбәне чистарткан һәм зыян китергән зат хисабына торғызылырга тиеш.

32. Биналарның, корылмаларның түбәләреннән ага торган су жәяүлеләргә һәм жәяүлеләр зоналарына турыдан-туры эләгә алмый торган су үткәргече булырга тиеш. Улаклар, воронкалар, су агып төшү урыннары тоташ һәм жыелган су күләмен үткәругә исәпләнгән булырга тиеш. Жәяүлеләр зоналары булган биналар яғыннан чыга торган су агып төшү урыннары жәяүлеләр сукмакларыннан читкә чыгарга тиеш.

33. Рөхсәт ителми:

33.1. биналар, корылмалар түбәсенә түбәне эксплуатацияләү өчен билгеләнгән (көрәкләр, скрепкалар, ломнар) төzelеш материаллары, ремонт калдыклары, файдаланылмыр торган механизминар һәм башка предметлар кую;

33.2. биналарның түбәсеннән боз, кар һәм чүп-чарны воронкаларга, су торбаларына

ыргытырға.

Жир кишәрлекләрен тоту

34. Жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

34.1. чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан (боз катламыннан) көн саен жыештыру;

34.2. юлларны, күперләрне, урамнарны, тротуарларны, жәяүлеләр йөри торган юлларны бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртү;

34.3. карны чистарту һәм себерү;

34.4. кар һәм боз чыгару (барлық килгән кар-боз);

34.5. контейнер мәйданчыкларын, калдыкларның барлық тәрләре өчен контейнерлар, чүп-чар өчен урналар, эскәмияләр, кече архитектура формалары һәм башкалар урнаштыру һәм чистарту һәм техник яктан төзек хәлдә тоту;

34.6. чүп-чарны кабул итү камераларын, контейнерлар (бункерлар) һәм контейнер мәйданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;

34.7. янғыр һәм кар суларын ағызу;

34.8. каты көнкүреш, зур габарит һәм башка калдыкларны җыю һәм чыгару;

34.9. тузанны киметү һәм һаваны дымландыру өчен территориягә су сибү;

34.10. яшел үсентеләрнең сакланышын тәэммин итү һәм аларны карау;

34.11. коммуналь билгеләнештәге объектлар, инженерлық коммуникацияләре (корылмалар), юллар, тимер юллар, күперләр, жәяүлеләр кичүе, реставрация, археологик һәм башка җир эшләре алып барылғаннан соң, төзекләндерүнен бозылган элементларын яңадан торғызу;

34.12. гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләре нигезендә күзәту һәм янғыр кирәк-яраклары көеларын (янғыр канализациясен), жир асты коммуникацияләре көеларын (корылмаларын) карап тоту;

34.13. җир кишәрлекләрен киртәләү, шул исәптән җимерелгән (сүтеген) биналарны, корылмаларны урнаштыру һәм карап тоту, территориягә чит затлар үтеп керү һәм (яки) рөхсәтsez урыннарда чүп-чар ташлау мөмкинлеген бирми торган корылмалар, шулай ук аларны пычрактан, кардан һәм мәгълүмати-басма продукциядән вакытында чистартуны тәэммин итү.

Юлларны карап тоту

35. Юлларны карап тотуны вәкаләтле орган, яисә муниципаль ихтыяжларны тәэммин итү өчен хезмәт курсатуға контракт төзегән махсуслаштырылган оешмалар гамәлгә ашыра.

36. Юллар территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1) юлларны, тротуарларны, ясалма юл корылмаларын, квартал эчендәге юлларны ремонтлау;

2) тротуарлардан (жәяүлеләр зоналарыннан, юллардан) пычрак, чүп-чар, кар һәм бозны һәм юлларның йөрү өлешен, ясалма юл корылмаларын жыештыру;

3) юл катламнарын юу һәм су сибү;

4) газоннар һәм яшел үсентеләрне карау;

5) тышкы яктырту баганаларын һәм жәмәгать транспортты контакт чөлтәрен ремонтлау;

6) кече архитектура формаларын ремонтлау һәм буяу;

7) смотр һәм яңғыр кирәк-яраклары көеларын, тау қырындагы каналарны һәм ясалма юл корылмалары составына керүче ачык лотокларны төзү, ремонтлау һәм чистарту;

8) коймалар, киртәләр, турникетлар, кече архитектура формалары урнаштыру, ремонтлау һәм ел саен буяу;

9) ачык люкларны, юл катламына зыян килүне һәм коймалар урнаштыру максатыннан юл һәм юл йөрешенең торышын ачыклау өчен көндәлек мониторинг.

37. Юл катламнарын саклау максатларында рөхсәт ителми:

37.1. сейрәп йөк ташу;

37.2. йөк төяу-бушату эшләре вакытында рельслар, бүрәнәләр, тимер балкалар, торбалар, кирпеч, башка авыр предметларны төшереп калдыру һәм өөп кую;

37.3. машиналар йөрү өлешиндә һәм тротуарларда төзелеш материалларын һәм төзелеш калдыкларын өөп кую һәм (яки) урнаштыру.

38. Юлларны төзекләндерүнен әерым элементларына таләпләр:

38.1. жәяулеләр өчен тимер юл коймалары һәм тротуар баганаларын сезонлы буяу ел саен кышкы сезон тәмамланғаннан соң, төзекләндерү айлығы үткәру чорында гамәлгә ашырыла. Буяу алдыннан коймалар ремонтланырга, пычрактан чистартылырга тиеш;

38.2. юл тамгасы расланган паспортлар (схемалар) нигезендә, заказчы тарафыннан билгеләнгән чират буенча һәм тәртиптә юл тамгасын төшерү өчен үтәлергә тиеш;

38.3. юл тамгасы таләп ителә торган төс һәм ут-техник характеристикалар, эләктерү коэффициенты, эксплуатациянең бөтен чоры дәвамында мәйдан буенча сакланыш белән тәэммин итәлергә тиеш;

38.4. юл билгеләрен нығытуның конструкцияләре һәм системалары күрү шартларына һәм монтажлау мөмкинлекләренә карап сайлап алына;

38.5. юл билгеләре төзек хәлдә булырга, вакытында чистартылырга һәм юылырга тиеш.

Вакытлыча билгеләнгән юл билгеләре сәбәпләрен бетергәннән соң бер тәүлек эчендә бетерелә;

38.6. визуаль-коммуникация системасы элементлары: транспорт һәм жәяулеләр хәрәкәте юнәлешләрен күрсәткечләр, жирлекнең планлаштыру-структур элементларын күрсәткечләр юлларда һәм транспорт чишелешлирендә аларга хәрәкәт юнәлешен күрсәтү өчен билгеләнә.

Шәхси торак йортларны тоту һәм территорияне төзекләндеру

39. Хосусый торак йорт милекчеләре (яки) яллаучылар (алга таба - торак йортлар хужалары), әгәр законда яки килешүдә башкасы каралмаган булса:

39.1. торак йортларның алғы якларын, коймаларның (киртәләрнен), шулай ук йорт салу чикләрендә башка корылмаларның тиешле торышын тәэммин итәләр, аларны вакытында төзекләндереп, буяп торалар;

39.2. торак йортта урам исемен һәм йорт номерын күрсәтүчеләр төзек хәлдә тоталар;

39.3. тәүлекнен каранғы вакытында яктырту фонарьларын яндыралар (алар булғанда);

39.4. йорт территориясен тәртиптә тоталар һәм якындагы территориянең тиешле санитар торышын тәэммин итәләр;

39.5. йорт салу чикләрендә яшел үсентеләрне тәртиптә тоталар, куаклар һәм

агачларны санитар кисәләр, газуткәргечләрнең сак зонасында, кабель һәм нава электр тапшыру линияләрендә һәм башка инженерлык чөлтәрләрендә агачлар утыртуга юл күймыйлар;

39.6. каналарны һәм торбаларны су агу өчен чистарталар, язғы чорда ташу суларының агуын тәэммин ителәр;

39.7. бирелгән жир участогы чикләрендә үзәкләштерелгән канализация булмаса, санитар нормалар нигезендә чокыр, бәдрәф ясыйлар, чистартып һәм дезинфекция ясал торалар;

39.8. каты һәм зур габаритлы калдықларны махсус мәйданчыкларда урнаштырылган контейнерларга урнаштыралар;

39.9. билгеләнгән тәртип нигезендә каты көнкүреш һәм эре габаритлы һәм башка калдықларны вакытында жыюны һәм чыгаруны тәэммин ителәр.

40. Шәхси торак төзелеше территориясендә рөхсәт ителми:

40.1. йорт коймаларын шәхси торак чикләреннән ерак урнаштыру;

40.2. йорт биләмәләрендә һәм алар янәшәсендәге территорияләрдә яфракларны, теләсә нинди калдықларны һәм чүп-чарны яндыру;

40.3. күмер, савытлар, утын, зур габарит калдықлары, төзелеш материалларын йорт биләмәләреннән читтә өөргә;

40.4. йорт биләмәләреннән читтә транспорт чараларын юу;

40.5. йорт биләмәләреннән читтә ишегалды корылмалары төзү, ташландык чокырлар төзү;

40.6. әлеге территориянен урамнарында махсус транспорт һәм урып-жыю техникасының үтемлелеген кыенлаштыра торган коймалар урнаштыру;

40.7. территорияне тәзекләндерү әлементларын жимерергә һәм бозарга;

40.8. сүтеген (төзек булмаган) транспорт чарасын йорт биләмәләреннән читтә сакларга;

40.9. якын-тирә территорияне теләсә нинди калдықлар белән чүпләү;

40.10. сыек калдықларны, пычрак суларны ағызу өчен җайланмалар урнаштыру, житештерү калдықларын машиналар йөрү өлеشنә чыгару.

41. Хужалык һәм башка корылмалар төзү гамәлгә ашырылган очракта, участок хужасы тарафыннан якындагы территориядә төзелеш материалларын вакытлыча складлау (6 айга кадәр) рөхсәт ителә. Шул ук вакытта автотранспорт хәрәкәте тәэммин итепергә тиеш.

Яңғыр сулары канализациясе чөлтәрләре, карау һәм яңғыр көсөсү, су бирү корылмаларын карап тору

42. Күзәтү һәм яңғыр суларын кабул итү коелары, жир асты коммуникацияләре коелары, люклар (рәшәткәләр) ябык хәлдә булырга һәм транспорт һәм жәяүлеләрнең куркынычсыз хәрәкәтен тәэммин итүче төзек хәлдә булырга тиеш.

43. Күзәтү һәм яңғыр суларын кабул итү коеларын, камераларын һәм башка урыннарны карап торуны, чистартуны һәм төзек техник хәлдә булуын гамәлдәгә дәүләт стандартлары таләпләре белән туры китереп аларның хужалары тәэммин итә.

44. Яңғыр канализациясенең ведомство чөлтәрләрен карап тоту һәм эксплуатацияләү тиешле оешмалар хисабына башкарыла.

Хужалыксыз инженерлык коммуникацияләре һәм күзәтү коелары юлларны карап тотуны гамәлгә ашыручы махсус оешмалар тарафыннан тиешенчә куркынычсыз хәлдә

сакланырга тиеш.

45. Яңғыр сулары канализациясе коллекторларының сакланышы максатыннан, сак зонасы коллектор күчіреннен һәр якка 2 метрда урнаштырыла ;

46. Тиешле документларны рәсмиләштермичә һәм эксплуатацияләүче оешма, башка органнар белән язмача килемшиләштермичә яңғыр канализациясе коллекторларының сак зонасы чикләрендә гамәлдәге законда билгеләнгән очракларда рөхсәт ителми:

46.1. жир эшләре алып бару;

46.2. яңғыр сулары канализациясе чөлтәрләренә зыян китерү, су кабул иту люкларын шартлату яки жимерү;

46.3. сәүдә, хужалық һәм көнкүреш корылмалары төзү, урнаштыру;

46.4. сәнәгать, көнкүреш калдыкларын, чүп-чарны һәм башка материалларны ташлау.

47. су үткәрү, канализация, яңғыр сулары җайланмалары, системалар, чөлтәрләрнең һәм корылмаларның төзек булмауы аркасында урамнарны, биналарны, корылмаларны су басу, бозлавыклар хасил булу, шулай ук газоннарга, тротуарларга, урамнарга һәм ишегалды территорияләрен су ағызы рөхсәт ителми.

48. Авыл жирлеге территориясендә су ага торган коеларны һәм парга әйләндерү мәйданчыкларын урнаштыру рөхсәт ителми.

49. Яңғыр кабул итә торган коеларның рәшәткәләре дайми чистартылган хәлдә булырга тиеш. Аларның үткәрү сәләтен чиクリ торган рәшәткәләр һәм коеларны чүпләү рөхсәт ителми. Яңғыр канализациясенең күзәтү һәм яңғыр суларын кабул итә торган коеларны профилактика тикшерү һәм аларны чистарту елына ике тапкырдан да ким булмаган рәвештә башкарыла. Күзәтү һәм яңғыр суларын кабул иту коеларын чистартканнан соң, чыгарылган пычраткыч матдәләрнең барлық төрләре кичекмәстән чыгарылырга тиеш.

50. Күзәтү коеларның люклары машиналар йөрү өлеше, тротуарлар, жәяүлеләр һәм велосипед юлларын, яшел зоналарны бер дәрәжәдә тыгызлап башкарылырга тиеш.

Машиналар йөрү өлешендә, тротуарлар, жәяүлеләр һәм велосипед юллары, яшел зоналар белән тоташу урыны 2 см дан артмаска тиеш, яңғыр суларын кабул иту коелары- 3 см дан да артмаска тиеш.

51. Капкачлар яки рәшәткәләр жимерелгән яки юк булган коммуникацион коелар кимчелекләр табылганнын соң кичекмәстән чөлтәрдән файдаланучы оешма тарафыннан алдан кисетүче билгеләр белән билгеләнергә һәм билгеләнгән вакытка алыштырылырга тиеш.

52. Инженерлық чөлтәрләрендә планлы эшләр вакытында канализация ағымнары якындағы кое - канализация чөлтәренә, су һәм жылыштырмалар чөлтәрләреннен су яңғыр канализациясенә ағызыла (булган очракта). Суны юлга чыгару тыела.

Су агу нәтижәләрен бетерү зыян күргән инженер чөлтәрләренең хужалары хисабына да башкарыла.

53. Яңғыр сулары канализациясе чөлтәрләренең техник торышы (шул исәптән люкларны, рәшәткәләрне вакытында ябу) алардан файдаланучы оешмалар тарафыннан тәэммин ителә.

Техник элемтә өткөрүлгөн күннөң күннө

54. Биналарны инженер-техник тәэммин иту өчен билгеләнгән кабель элемтә, телевидение, радио, Интернет һәм башка шундый чөлтәрләрне урнаштыру жир асты юлы

белән башкарыла (траншеяларда, каналларда, тоннельләрдә).

55. Биналарга тышкы коммуникацияләрне башка ысул белән (һава, жир өсте) үткәрү, эксплуатацияләүче оешмаларның тиешле техник шартларын алу шарты белән, аларны жир астында урнаштыру мөмкинлеге булмаган очракта гына рөхсәт ителә.

56. Асылмалы элемтә линияләрен һәм һава-кабель юлларын беркетү сыйфатында файдаланырга ярамый:

56.1. автомобиль юлларын төзекләндөрү элементлары: юл киртәләре, светофорлар, юл билгеләре урнаштыру өчен билгеләнгән элементлар һәм конструкцияләр;

56.2. фасадлар, түбәләр, бина стеналары (төтен чыга торган урыннар, вентиляция, телевидение һәм радио күмәк кабул итү системасы антенналары, фронтоннар, козыреклар, ишекләр, тәрәзәләр).

57. Рөхсәт ителми:

57.1. элемтә кабелен сузганда һава юлы белән бер бинадан икенчесенә кадәр юллар кисешү;

57.2. бүлгеч муфт шкафыннан тыш кабель запасларын урнаштыру.

58. Милекчеләр (хужалары) техник элемтә чарапарын (кабельләр, кабельләрне беркетү элементлары, булу һәм муфт шкафлары һәм башкалар), шулай ук алар ярдәмендә тоташтырыла торган техник жайламаларны (кимчелекләр булдырмау һәм/яки изоляция тышчасы булмау, буяу булмау, коррозия һәм/яки механик жәрәхәтләрен, чыбыклар һәм/яки аларны яктырту баганаларын һәм электр тапшыру линияләрен) тиешле халәттә карап тоталар.

Тышкы яктырту объектларын (чарапарын) карап тоту

59. Тышкы яктырту элементларына яктырткычлар, кронштейннар, терәкләр, чыбыклар, кабельләр, туклану чыганаклары (шул исәптән жыю, туклану пунктлары, идарә тартмалары) керә.

60. Урамнар, юллар, жәяүлеләр тротуарлары, торак кварталлар, ишегаллары, предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар территорияләре, шулай ук урам исемнәре һәм йортлар номерлары, юл билгеләре һәм курсәткечләр, тышкы мәгълүмат чарапары һәм витриналар тәүлекнәң караңы вакытында яктыртылырга тиеш.

61. Биналарның һәм корылмаларның милекчеләре милек формасына карамастан, биналарның һәм корылмаларның архитектур-нәфис яктыртылуы һәм эшчәнлеген проектлар буенча тәэмин итәргә тиеш.

62. Төп мәйданнарда һәм урамнарда яктыртучы яктырткычларның саны 3% тан артмаска тиеш.

63. Сафтан чыккан газразрядлы лампалары бу максатлар өчен максус билгеләнгән биналарда сакланырга һәм утильләштерү өчен максус предприятиеләргә чыгарырга тиеш.

Әлеге төр лампаларны жирлек чүплекләренә, чүп-чар эшкәртү заводларына чыгарырга ярамый.

64. Металл баганалар, кронштейннар һәм тышкы яктырту жайламаларының башка элементлары чисталыкта булырга тиеш, крен, коррозия булырга тиеш түгел һәм милекчеләр (хужалары, кулланучылар) тарафыннан киәк булганда, кимендә өч елга бер тапкыр буялырга тиеш, һәм төзек хәлдә сакланырга тиеш.

65. Урам һәм йорт яны яктыртуларын тышкы яктырту бердәм системасына тоташтырган карап тотуны һәм ремонтлауны вәкаләтле орган яки муниципаль

ихтыяжларны тәэмин итү өчен хезмәт күрсәтүгә контракт төзегән маңсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра.

66. Тышкы яктырту баганалары, жәмәгать (тимер юл) транспортның элемтә чөлтәре баганалары, саклагыч, бүлү киртәләре, юл корылмалары һәм жиһазлар элементлары буялырга, язулардан һәм теләсә кайсы мәғълүмати-басма продукциядән чистартылырга, төзек хәлдә һәм чисталықта буялырга тиеш.

67. Тышкы яктырту баганаларын алыштырганда, жәмәгать транспортның элемтә чөлтәре баганаасы курсәтелгән конструкцияләр сүтепергә һәм чөлтәр хужалары тарафыннан өч тәүлек эчендә чыгарылган буялырга тиеш.

Ауган тышкы яктырту баганалары тышкы яктырту баганалары хужасы тарафыннан чыгарыла, калган территорияләрдә - мондый ихтыяж булган (демонтаж) мизгелдән тәүлек дәвамында.

68. Жәмәгать (тимер юл) транспортның элемтә чөлтәре баганаларында һәм таянычларында урнаштырылган барлық элементларның һәм объектларның төзек һәм имин торышын һәм канәгатьләнерлек тышкы күренешен милекче (хужасы) тәэмин итә.

69. Үткәргечләр өзек булганда, терәкләр, изоляторлар зыян күргән очракта тышкы яктырту җайланмаларын файдалану рөхсәт ителми. Тышкы яктырту җайланмалары эшендә бозылупар булганда, электр үткәргечләре өзелгән очракта яки терәгенә зыян килү белән бәйле очраклар ачыклангач, кичекмәстән бетерелергә тиеш.

70. Тышкы яктырту җайланмалары чөлтәрләренә үткәргечләрне һәм кабельләрне үз белдеге белән тоташтыру һәм ялгау рөхсәт ителми.

71. Тышкы яктырту объектлары яки тышкы яктырту чаралары белән жиһазландырылган объектларның милекчеләре (хужалары), шулай ук тышкы яктырту объектларына (чараларына) хезмәт курсәтүче оешмалар:

71.1. урамнарны, юлларны тиешенчә яктыртуны, баганаларның һәм яктырткычларның, яктырту җайланмаларының сыйфатын күзәтеп торалар, бозылган яки зыян күргән очракта вакытында ремонт ясыйлар;

71.2. билгеләнгән тәртип нигезендә яктыртуны кабызуны һәм өзүне күзәтәләр;

71.3. тышкы яктыртуны рәсмиләштерү һәм урнаштыру, карап totу, эксплуатацияләү кагыйдәләрен үтиләр;

71.4. тышкы яктырту фонарьларын үз вакытында алмаштыралар.

72. Мачт тирәсен жыештыру һәм тротуарларда урнашкан жәмәгать транспортның контакт чөлтәре һәм тышкы яктырту баганалары жыештыру тротуарларны жыештыру өчен жаваплы затлар тәэмин итә.

Автоматик режимда (хезмәт курсәтүче персоналдан башка) эшләүче трансформатор һәм бүлгеч подстанцияләргә якын-тирә территорияләрне жыештыруны әлеге объектлар булган территория хужалары тәэмин итә.

Кече архитектура формаларын карап totу

73. Кече архитектура формаларына декоратив-сәнгате бизәлеше элементлары (скульптура, аерым торучы инсталляция, стрит-арт), аерым торучы курсәткечләр (стеллар), мобиЛЬ һәм вертикаль яшелләндерү җайланмалары, су җайланмалары, муниципаль жиһазлар, җирлек территориясендәге коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар керә.

74. Кече архитектура формаларын карап totу гомуми файдалану территорияләрендә бирелгән җир участоклары чикләрендә җир кишәрлекләре хокукуна

ия булучылар тарафыннан гамәлгә ашырыла-муниципаль ихтыяжларны тәэммин итү өчен хезмәт күрсәтүгө контракт төзегән оешма белән килешү нигезендә вәкаләтле орган тәэммин итә.

75. Кече архитектура формалары хужалары:

75.1. кече архитектура формаларын чиста һәм тәзек хәлдә тоталар;

75.2. язғы чорда кече архитектура формаларын план буенча карап тикшерәләр, аларны иске буяудан, күгәрекләрдән чистарталар, юдыралар, шулай ук ватылган элементларны алмаштыралар;

75.3. қышкы чорда кече архитектура формалары, шулай ук аларга якын килү юллары кар һәм боздан чистарталар;

75.4. тотып алынган тигез өслекле комлыкларны карап торалар, комлыкларда кимендә елга бер тапкыр комны алыштыралар;

75.5. балалар, спорт, хужалык мәйданчыклары һәм ял итү мәйданчыклары жиһазларының ныклыгы, ышанычлылыгы һәм куркынычсызлыгы таләпләренә туры килүен күзәтәләр;

75.6. фонтаннар эшләгән чорда су өслеген чүп-чардан көндәлек чистарталар.

76. Рөхсәт ителми:

76.1. кече архитектура формаларын тиешенчә файдаланмау (өлкәннәргә балалар өчен булган уен мәйданчыкларында ял итәргә, спорт мәйданчыкларында килем киптерергә һәм башкалар);

76.2. теләсә кайсы мәгълүмати-басма продукцияне кече архитектура формаларында урнаштырырга һәм ябыштырырга;

76.3. кече архитектура формаларын һәм аларның конструктив элементларын ватырга һәм бозырга;

76.4. фонтанда су коенырга.

Стационар булмаган объектларны карап тоту

77. Стационар булмаган объектларны урнаштыру муниципаль хокукий акт белән билгеләнгән тәртиптә мондый объектларны урнаштыру схемасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

78. Жир участогын арендалау килешүе срогоы чыкканнан соң стационар булмаган объект арендатор тарафыннан демонтажлана, ә жир участогы- бушатыла һәм беренчел халәткә китерелә.

79. Стационар булмаган объектларын хужалары булган юридик һәм физик затлар:

79.1. аларны ремонтлау һәм буяуны башкаралар. Ремонт, проект документациясе белән билгеләнгән буенча тышкы төрен һәм төсләрнең сакланышын исәпкә алып башкарылырга тиеш;

79.2. якын-тирә территориядә яшел үсентеләр, газоннар, бордюр ташы, кече архитектура формалары (алар булганды) сакланышын күзәтәләр, әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән таләпләр нигезендә әлеге территорияне карап торалар;

79.3. стационар булмаган объектлар янында урналар урнаштыралар, чүп савытларын көн дәвамында кирәк булганда чистарталар, әмма тәүлегенә бер тапкырдан да ким түгел, елга бер тапкырдан да ким булмаган чүп савытларын буйыйлар.

80. Рөхсәт ителми:

80.1. проектлар белән каралмаган корылмаларга янорма, козыреклар һәм башка корылмалар төзү;

80.2. стационар булмаган объектларга якын сәүдә-сұытқыч жиһазларын кую;

80.3. стационар булмаган объектларда һәм аларның түбәләрендә тара, товарлар, детальләр, көнкүреш һәм житештерү характерындагы башка предметлар куярга, шулай ук стационар булмаган объектларны склад максатлары өчен файдаланырга;

80.4. жиһазлар, калдыклар урнаштыру белән стационар булмаган объектлар арасында янгынга карши өзеклекләр тудыру.

Төзелеш эшләре житештерү урыннарын карап тоту

81. Төзелеш мәйданчыкларын һәм аның янәшәсендәге территорияләрне карап тоту, төзекләндерү, төзекләндерү эшләре тәмамланганнан соң, төзелеш һәм башка төр эшләрне торғызу төзүче жилкәсенә тәшә.

Төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары төзелеш чөлтәрләре белән ябылган булырга тиеш.

82. Башлаганчы, шулай ук төзелеш, ремонт һәм башка төр эшләрне башкару чорында да эшләргә кирәк:

82.1. авыл жирлеге Башкарма комитетының хокукий актлары таләпләре нигезендә төзелеш мәйданчыгы территориясенең бөтен периметры буенча типлаштырылган коймалар урнаштыру;

82.2. төзелеш мәйданчыгы коймасының гомуми тотрыклылыгын, ныклыгын, ышанычлылыгын, эксплуатацион куркынычсызлыгын тәэммин итәргә;

82.3. төзелеш мәйданчыгын койманың техник торышын, аның чисталыгын күзәтеп торырга, пычрактан, кардан, боздан, мәгълүмати-басма продукциядән һәм граффитидан вакытында чистартырга кирәк;

82.4. төзелеш мәйданчыгы территориясенә кергәндә, гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә җавап бирә торган төзелеш объектының мәгълүмат щитын урнаштырырга һәм аны тиешле хәлдә тотарга;

82.5. төзелеш мәйданы периметры буенча тышкы яктыртуны тәэммин итәргә;

82.6. төзелеш мәйданчыгына керү юлларын, урамнарын машиналар йәри торган өлешенә пычрак һәм чүп чыгармый торган итеп транспорт чарапарының тәгәрмәчләрен чистарту яки ю пунктларын жиһазландырырга кирәк;

82.7. төзелеш мәйданчыгы территориясендә каты көнкүреш, зур габарит һәм төзелеш калдыклары жыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункерлар булуны тәэммин итәргә;

82.8. төзелеш мәйданчыгыннан каты көнкүреш, зур габаритлы һәм төзелеш калдыкларын билгеләнгән тәртиптә чыгаруны оештыруны тәэммин итәргә;

82.9. төзелеш мәйданчыгы территориясеннән чистартылган һәм тиешле тәртиптә килештерелгән махсус билгеләнгән урыннарга карны чыгаруны тәэммин итәргә;

82.10. эшләр вакытында гамәлдәге жир асты инженер коммуникацияләрен, тышкы яктырту чөлтәрләрен, яшел утыртмаларны һәм кече архитектура формаларын саклауны тәэммин итәргә.

83. Төзелеш материаллары, жиһазлары, автотранспорт һәм күчмә механизмнар, ярдәмче биналар, эшчеләрнең һәм хезмәткәрләрнең вакытлыча урнашу өчен көнкүреш вагоннары, төзелеш калдыкларының транспорт партияләрен вакытлыча саклау һәм туплау урыннары төзелеш мәйданнары чикләрендә төзелеш оешмасы проекты нигезендә урнаштырыла.

84. Рөхсәт ителми:

84.1. гражданнынарын шәхси һәм ижтимагый иминлеген тәэммин итүгә бәйле коткару,

авария-торгызу һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш, 23.00 сәгатьтән 7.00 сәгатькә қадәр төзелеш, ремонт, йөк төяү-бушату һәм башка эшләрне оештыру һәм үткәру;

84.2. жирлек Башкарма комитетының тиешле рәхсәте (курсәтмәләре) булмаган юллар һәм тротуарларның йөрү өлешен тарайту яисә ябу;

84.3. чүп-чарны яндыру һәм төзелеш производствосы калдыкларын утильләштерү.

Жирләү урыннарын тоту

85. Этик, санитар һәм экологик таләпләр нигезендә бирелгән жирләү урыннарын карап тоту федераль законнар һәм муниципаль хокукий акт белән билгеләнгән жирләү урыннарын карап тоту кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

86. Жирләү урыннарын санитар карап тотуны вәкаләтле орган яисә муниципаль ихтаяҗларны тәэммин итү өчен хезмәт курсәтүгә контракт төзегән махсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра.

87. Жирләү урыннарын карап тотуга таләпләр:

87.1. зиратларда жәмәгать бәдрәфләре чиста һәм төзек булырга тиеш. Жәмәгать бәдрәфләре территорияләрендә урналар чистартылырга тиеш;

87.2. зират территориясендә калдыклар һәм чүп савытлары өчен контейнерлар чистартылырга тиеш. Калдыклар жыелган саен 3 көнгә кимендә бер тапкыр чыгарылырга тиеш;

87.3. ауган һәм авария хәлендә агачлар булу рәхсәт ителми. Авария хәлендәге агачлар табылган вакыттан алып тәүлек дәвамында алып ташланырга тиеш;

87.4. үлгәннәрнең каберләре яки каралмаган каберләр пычрактан һәм чүп-чардан чистартылырга, калкулык һәм каберлекләр белән жиһазландырылырга тиеш.

88. Кышкы чорда Күмү урыннарын тоту үзенчәлекләре:

88.1. зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар кинәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Боз катламнары булмаган тигез кар катламы булу рәхсәт ителә;

88.2. үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә тиеш. Юллар һәм тротуарларны кар явуга ук эшкәртү башланырга тиеш;

88.3. беренче чиратта кар чыгару, бозны төшерү һәм кар-боз өемнәрен бетерү үзәк һәм керү юлларында зарур;

88.4. жирләү урыннарының жәяүлеләр зоналарында бозлавыкка каршы кулланылган материалларны, юллардан чистартылган кар һәм бозны каберләргә, газоннарга, куакларга кую рәхсәт ителми.

89. Жәйге чорда жирләү урыннарын тоту үзенчәлекләре:

89.1. үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар, каберләр арасында узу һәм жирләү урыннарында гомуми файдаланудагы башка территорияләр төрле пычрактан чистартылырга тиеш;

89.2. яшел үсентеләрне санитар кису, чүп үләннәрен бетерү буенча чаралар ел саен башкарлырыгы тиеш.

90. Жирләнгән урынны, кабер өсләрендәге корылмаларны (крестлар, һәйкәлләр, плитәләр, склеплар һ.б.) карау, чәчәк һәм декоратив куаклар утырту, колумбарияне карау ирле-хатынлы, туганнары, яки мәрхүмнәң законлы вәкиле булган башка зат тарафыннан санитар таләпләрне мәжбүри үтәү белән башкарыла.

Автотранспорт чараларын озак вакытлы һәм кыска вакытлы саклау машина кую урыннарын карап тоту

91. Автотранспорт чарапарын озак вакыт һәм кысса вакытлы саклау машина кую урыннары (алга таба - машина кую урыннары) гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә машина кую урыннарын урнаштыру өчен бирелгән жири кишәрлеге хужасы (алга таба - хужасы) тарафыннан башкарыла.

92. Хужалар:

92.1. машина кую урыннары территориясенең бөтен периметры буенча коймалар урнаштыралар, ул механик йогынтысына һәм тышкы мөхит йогынтысына тотрыклы булырга тиеш;

92.2. машина кую урыннарының техник торышын, аларның чисталыгын күзәтәләр, пычрактан, кардан, боздан, мәгълүмати-басма продукциядән вакытында чистарталар;

92.3. материаллар туплау, комплектланган транспортны, төрле конструкцияләрне саклауга машина кую урыннары территорияләрендә юл күймайлар;

92.4. стоянкалар территорияләрен гамәлдәге нормалар һәм кагыйдә таләпләренә туры килә торган яктылыкны тигез бүлүне тәэмүн итә торган тышкы яктырту белән жиһазландыралар;

92.5. машина кую урыннары территорияләрендә автомобиль юу һәм ягулык-майлау материаллары агулы автомобильләрне кую рөхсәт ителми;

92.6. машина кую урыннары территорияләрен санитар һәм янгынга каршы кагыйдәләрне үтәп тоталар.

92.7. инвалидларның тукталышлар территориясенә тоткарлыксыз керә алышын тәэмүн итәләр һәм инвалидларның махсус автотранспорт чарапарын кую өчен 10% тан да ким булмаган урын (әмма бер урыннан да ким булмаган) бүлеп бирәләр, анда башка транспорт чарапары туктап тору тыела. Инвалидлар "Россия Федерациясенде инвалидларны социаль яклау турында" 1995нче елның 24нче ноябрендәге 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15нче маддәсе нигезендә бушлай махсус автотранспорт чарапарын парковкалау өчен урыннардан файдалана.

Жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү

93. Авыл жирлеге территориясен бәйрәмчә бизәү дәүләт һәм башка бәйрәмнәр, истәлекле вакыйгалар белән бәйле чарапар үткәру чорында башкарыла.

Бәйрәм (вакыйгалар) бизәлеше афиша, панно урнаштыру, декоратив элементлар һәм композицияләр урнаштыру, шулай ук бәйрәм (вакыйга) яктырткычлары (яктылык гирляндлары һәм элементлары, сеткалар, күләмле яктылык композицияләре, яктылык проекцияләре h.b.) урнаштыру күздә тотыла. Бәйрәм (вакыйга) бизәлеше конструкцияләре аерым торучы һәм (яки) бинаның фасадындағы конструкцияләр рәвешендә урнаштырыла ала.

Бәйрәм (вакыйга) уздыру элементларын әзерләгендә һәм урнаштырганда юл хәрәкәтен жайга салу техник чарапарының күрүчәнлеген киметергә, зыян салырга һәм начарайтырга ярамый.

IV. Төзекләндерү эшләре исемлеге һәм аларны үтәү вакыты аралыгын кертеп, жирлек территорияләрен чистарту тәртибе

Жирлек территориясен жыештыру һәм карап тотуга гомуми таләпләр

94. Жирлек территориясен жыештыру һәм карап тоту башкарыла:

1) жәйге чорда – 15нче апрельдән 14нче октябрьгә кадәр;

2) кышкы чорда-15нче октябрьдән 14нче апрельгә кадәр.

Әлеге сроклар һава шартларына бәйле рәвештә җирлек башкарма комитеты тарафыннан үзгәртелергә мөмкин.

95. Авыл җирлеге территориясен жыештыру түбәндәгеләрне үткәрү юлы белән башкарыла:

1) җирлек территориясен карап тоту, жыештыру буенча системалы эшләр;

2) җирлек Башкарма комитетының хокукый актлары нигезендә бердәм массакуләм чаралар (өмәләр).

96. Жәйге чорда җирлек территориясен жыештыру, юу, су сибү, себерү һәм башка эшләрне башкару максатыннан башкарыла һәм үз эченә ала:

96.1. ясалма өслекле территорияләрне себерү (коры һава торышында су сибү), тузан һәм урам-юл чeltәре объектларының һәм яңғыр сулары канализациясе белән жиһазландырылган ясалма өслекле башка территорияләрне юрга. Юл катламы, мәйданнар, тротуарлар һәм ясалма өслекле башка территорияләрне юу барлық кинлектә башкарыла;

96.2. яңғыр сулары канализациясе рәшәткәсендә чистарту;

96.3. бәтен территориядән чүп жыю;

96.4. ел саен, 1нче июньгә кадәр, кече архитектура формалары, бакча һәм урам жиһазлары, урналар, спорт һәм балалар мәйданчыклары, коймалар, бордюрларны буяу;

96.5. гомуми файдаланудагы территорияләрдә (үләннәр 15 см дан артык биекләтә) үләнне дайми рәвештә чабу (аннан файдалану чикләнгән территорияләрдән һәм маҳсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләрдән тыш) һәм тәүлек дәвамында чабылган үләнне жыештыру;

96.6. яфрак коелган вакытта тәүлегенә бер тапкыр коелган яфракларны жыю һәм чыгару;

96.7. бордюрларны юганнын соң янындагы чүп-чардан лотокларны жыештыру.

97. гомуми файдалану территориясен кышкы чорда жыештыру үз эченә ала:

97.1. юл өслекләрен һәм тротуарларны кардан, боздан һәм чүп-чардан чистарту;

97.2. тайгак яки бозлавык туганда-жәяүлеләр зоналарына, баскычларга ком сибү, бозлавыкка каршы материал белән юл катламнарын эшкәртү;

97.3. язғы чорда карны йомшару һәм кар сулары агуын оештыру.

98. Җирлек территориясендә башкарыла торган жыештыру эшләренең технологиясе һәм режимы һава шартларына бәйсез рәвештә транспорт чаралары һәм жәяүлеләрнең тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итәргә тиеш.

99. Кышкы чорда жәяүлеләр тротуарларын, җир өсте кичүләрен, баскычларны чистарту үзенчәлекләре:

99.1. жәяүлеләр өчен тротуарлар, җир өсте кичүләре, баскычлар күрсәтелгән корылмаларның жәяүлеләр өлеше кинлегендә кардан чистартылырга тиеш;

99.2 интенсив кар яву чорында жәяүлеләр тротуарлары, баскычлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә һәм чистартылырга тиеш;

99.3. бозлавык барлыкка килгәндә бозлавыкка каршы материаллар белән беренче чиратта баскычлар, аннары тротуарлар эшкәртелә.

Бозлавыкка каршы материаллар эшкәрту вакыты тайгак булу сәбәпле дүрт сәгатьтән артмаска тиеш;

99.4. яшел үсентеләрнең сакланышы һәм кар суларының агуын тәэмин итү шарты белән, бу максатлар өчен алдан билгеләнгән урыннарга химик реагентлар белән

пышратмаган эргөн карны газон яки шул максатларда билгелөнгөн урыннарга күярга рөхсәт ителә.

100. Жирлек территориясендә рөхсәт ителми:

100.1. урамнарда, мәйданнарда, яшел үсентеләр булган участокларда, скверларда, паркларда, газоннарда, пляжларда һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрдә чүпләү;

100.2. гамәлдәге законнар нигезендә жирләү урыннарыннан читтә гомуми файдалану территорияләрендә мемориаль кабер корылмаларын (истәлекле корылмалар, коймалар) урнаштыру;

100.3. бу максатка карамаган урыннарда транспорт чараларын чистарту, юу, техник хезмәт күрсәту;

100.4. биналар һәм корылмалар, һәйкәлләр, мемориаль такталар, агачлар, куаклар, кече архитектура формалары һәм башка төзекләндерү әлементларын жимерергә һәм зыян китерергә, шулай ук аларны үз белдеклеге белән үзгәртеп корырга һәм урнаштырырга;

100.5. бу максатка карамаган урыннарда, баганаларда, стеналарда, коймаларда, жәмәгать транспортны тукталышы урыннарында граффити ясарга, язарга, рәсем ясарга, мәгълумат-басма продукцияне ябыштырырга һәм элергә;

100.6. бирелгән жир кишәрлекләренең чикләреннән һәм (яки) киртәләреннән читтә милкен складларга һәм сакларга;

100.7. савытларны, сәнәгать товарларын һәм башка сәүдә предметларын тротуарларда, газоннарда, юлларда урнаштыру һәм өөп кую;

100.8. тиешле булмаган урыннарда кар өю;

100.9. тимер-бетон блоклар, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, корылмалар һәм башка җайлланмалар урнаштыру юлы белән юл һәм тротуарларны рөхсәтсез каплау.

101. Рөхсәт ителмәгән урыннарда калдыкларны урнаштырган затлар әлеге территорияне үз хисабына жыештырып, чистарталар, кирәк булганда жир кишәрлекен рекультивациялиләр.

20 тәүлек эчендә рөхсәтсез калдыклар ташлаган зат билгеләнмәсә, калдыкларны бетерү һәм санкцияләнмәгән чүплекләр территорияләрен рекультивацияләү әлеге территорияне жыештыру өчен җаваплы оешмалар тарафыннан (яки әлеге төр хезмәт килешүдә каралган очракта калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручи максуслаштырылган оешма тарафыннан) башкарыла.

101. Билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән һәм муниципаль милектә булган жир кишәрлекләрендә (территорияләрдә) барлыкка килгән чүплекләрне бетерү вәкаләтле орган тарафыннан тәэммин ителә.

Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын жыештыру

102. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын (алга таба - юллар) жыештыру машиналар йөрү өлешен, тротуарларны, жәмәгать транспортны көтү тукталышларын, ясалма юл корылмаларын, парковкаларны (парковка урыннарын) пышрак, чүп-чар, кар һәм боздан дайими чистартуны үз эченә ала.

103. Язғы-җәйге чорда юлларны жыештыру, юуны, су сибүне, урыннарда тузганны бетерүне, себерүне һәм башкаларны үз эченә ала.

Көзге-кышкы чорда юлларны жыештыру чүп-чардан, кар һәм боздан, пышрак, юлларга ком-тоз катнашмасы сибүне, тротуарларны коры ком сибүне күздә тота.

104. Юл буенда урнашкан урналарда чүплөрне чистарту көненә бер тапкырдан да ким булмаган, тукталыш мәйданчыкларында көнгө ике тапкыр башкарыла.

105. Жәмәгать транспортын көтү павильоннары тузанланмаган, буялган һәм чистартылған булырга тиеш, санкцияләнмәгән мәгълүмати-басма продукциядән, граффитидан чистартылған булырга тиеш. Кышкы чорда кардан чистартылырга тиеш.

106. Аерым элементлар буенча юлларны жәйге жыештыру буенча таләплөр:

106.1. машиналар йөрү өлеше юылырга һәм төрле пычрактан тулысынча чистартылырга тиеш. Жайга салу линияләре белән билгеләнгән күчеш, резерв полосалары ком һәм вак чүп-чарлардан дайми чистартылырга тиеш;

106.2. ике метрлы лоток зоналарында комлы нанос һәм пычраклық булырга тиеш түгел. Ком ешлыклары һәм төрле вак чүп-чар белән пычрануга рөхсәт ителә, алар маxсус машиналарның эш циклы арасында барлыкка килергә мөмкин;

106.3. юл кырылары зур габарит калдыкларыннан һәм башка чүптән чистартылырга тиеш.

107. Юлларны кышкы жыештыру буенча таләплөр:

107.1. кышкы чорда юлларны жыештыру үз эченә ала:

юл йөрү өлешен кардан һәм боздан чистарту, жәмәгать транспортын көтү тукталышларын себерү, кар көртләрен эттерү һәм карны ташу;

108. Рөхсәт ителми:

108.1. иртәнгә сәгать 8дән соң, юл йөрү өлешен жыештыручи зат белән килешү булмаганда, юл һәм юлларның йөрү өлешенә ишегалды территорияләреннән, предприятие, оешма территорияләреннән, төзелеш мәйданчыкларыннан, сәүдә объектларыннан чистартыла торган кар, бозны чыгарырга яки кучерергә;

108.2. бозлавыкка каршы реагент сыйфатында техник тоз һәм сыек хлористый кальцийны тротуарларда, жәмәгать транспортын көтү тукталышларында, паркларда, скверларда, ишегалларында һәм башка жәяүлеләр зоналарында һәм яшел үсентеләр булган территорияләрдә куллану;

108.3. пычранган ком-тоз катнашмасы белән кар, шулай ук ватылган бозны газоннарга, чәчәк түтәлләренә, куакларга һәм башка яшел үсентеләргә күчерү;

108.4. билгеләнгән тәртиптә килештерелмәгән урыннарда кар чыгару һәм өю;

108.5. кар өемнәрен формалаштырырга:

1) юллар һәм урамнар киселешендә бер дәрәҗәдә;

2) жәмәгать транспортын көтү тукталышыннан 20 метрга якын урында;

3) транспорт коймалары яки югары бордюр белән жиһазландырылган юл участокларында;

4) тротуарларда;

5) якын-тирә территорияләргә керү юлында;

108.6. юлга автотранспорт көпчәкләре белән туфрак һәм пычркны чыгару;

108.7. грунт, чүп-чарны, юеш төзелеш материалларын, жиңел савытларны, агачларны брезент белән капламыйча ташу, яки юлларны пычратуны булдырмыый торган башка материал белән каплау, шулай ук төзелеш катнашмаларын һәм эретмәләрне (шул исәптән цемент-комлы эремәне, известь, бетон катнашмаларын) аларны юлга, тротуар, юл кырыларына яки юлга якын газонга түгү мөмкинлеген булдырмыыйча транспортау.

Кешеләрнең күпләп булу һәм ял иту урыннарын жыештыру, санитар тоту һәм төзекләндерү

109. Ял иту һәм кешеләр күпләп була торган урыннарга түбәндәгеләр керә:

1) бистә урманнарында, пляжларда оештырылган мәйданнар, парклар, скверлар, яр буйлары;

2) актив ял иту һәм тамаша чаралары урыннары-стадионнар, уен комплекслары, ачык сәхнә мәйданчыклары һәм тд.;

3) сәүдә объектлары территорияләре (ваклап сату базарлары, сәүдә комплекслары, стационар булмаган ваклап сату чөлтәре объектлары комплекслары), жәмәгать туклануы, социаль-мәдәни билгеләнештәге, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары территорияләре;

4) административ һәм ижтимагый биналар, учреждениеләр янындагы территорияләр.

110. Барлық мәйданнарны, паркларны, скверларны, яр буйларын һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрне жыештыру:

110.1. кышкы чорда паркларда, бакчаларда, скверларда, яр буйларында һәм башка ял зоналарында юлларны чистартканда, яшел үсентеләрнен сакланышы тәэммин иту шарты белән, алдан ук шуши максатлар өчен билгеләнгән урыннарга вакытлыча химик реагентлар булмаган кар һәм кар суларын туплау рәхсәт ителә.

111. Ваклап сату базарларын жыештыру һәм санитар карап тоту:

111.1. ваклап сату базарлары территорияләре (алга таба - базар) төзекләндерелергә, бәдрәфләр, хужалық һәм контейнер мәйданчыклары, контейнерлар һәм чүп савытлары белән жиһазландырылырга, каты капламнар һәм яңгыр һәм кар сулары өчен авышлыклар, шулай ук сууткәргеч һәм канализация булырга тиеш;

111.2. базар территориясендә төп жыештыру аны япканин соң башкарыла. Көндез каты көнкүреш калдыклары белән тутырылган чүплекләрне чистарталар;

111.3. елның жәйге чорында базар территориясендә мәжбүри рәвештә атна саен дымлыштыру башкарыла;

111.4. базар территориясендә бер урна 40 кв. м мәйдан исәбеннән куела, шул ук вакытта алар арасында прилавка линиясе буйлап ераклык 10 метрдан артмаска тиеш;

112. Базар территориясендә һәм аның янында урнашкан оешмалар, сәүдә һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, киосклар, сәүдә палаткалары һәм павильоннары эшчәнлеге каты көнкүреш калдыкларын чыгару һәм урнаштыру буенча хезмәтләр күрсәтүгә килешү тәзмичә рәхсәт ителми.

113. Сәүдә һәм (яки) жәмәгать туклануы объектларын жыештыру һәм санитар тоту:

113.1. сәүдә һәм (яки) жәмәгать туклануы объектлары территорияләрен тулысынча чистарту тәүлегенә ике тапкырдан да ким (иртән һәм кич) башкарылмый. Көндез патруль жыештыру вакытында калдыклар белән тутырылган чүплекләр чистартыла;

113.2. сәүдә һәм (яки) жәмәгать туклануы объектларына керү юлында бер ук формада һәм төстә икедән дә ким булмаган урна куела;

113.3. вакытлыча урам сәүдәсе урыннарында 10 м радиуста газоннарда һәм тротуарларда савытларны һәм товарны урнаштыру рәхсәт ителми;

113.4. калдыкларны чыгару тәэммин ителә.

114. Башка сәүдә мәйданчыклары, стационар булмаган ваклап сату чөлтәре, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар территорияләрен жыештыру аларны япканин соң елның жылы вакытында алдан су сибеп башкарыла. Ағымдагы жыештыру көн дәвамында башкарыла. Көндәлек көнкүреш калдыкларын чыгару тәэммин ителә.

115. Халық күпләп була торган һәм ял итә торган урыннары төзекләндерү:

115.1. кешеләрнен күпләп ял иту һәм булу урыннары территориясендә төзекләндерү

элементларының мәжбүри исемлеге каты өслекләр (плитка яки асфальт рәвешендә), өслекләрнең тоташтыру элементлары, яшелләндерүү, эскәмияләр, чүп-чар өчен урналар һәм кече контейнерлар, урам техник жиһазлары, яктырту жиһазлары, архитектуралық декоратив яктырту жиһазлары, жирлек мәгълүмат йөртүчеләре, яшелләндерүү участокларын саклау элементларын (металл коймалар, маңсус капламалар h.b. рәвешендә) үз эченә ала;

115.2. пляжлардан тыш, ял итү һәм кешеләр күпләп була торган барлық территорияләргә дә каты өслекле яки утыртылган үлән яки яшел үсентеләр булган үсемлек грунт булырга тиеш;

115.3. ял итү һәм кешеләр күпләп жыела торган урыннар территорияләрендә яшелләндерүү участокларын чәчәк түтәлләре, газоннар, ялгыз, төркем утыртмалары, вертикаль, күптаруслы, яшелләндерүнен мобиЛЬ формалары рәвешендә проектларга кирәк;

115.4. кешеләр күпләп ял итү һәм булу урыннары жиһазландырылган һәм эшли торган бәдрәф кабиналары белән жиһазландырылырга тиеш;

115.5. пычранган саен фонтаннар, буалар, елга ярлары ял итү урыннары территорияләрендә яки кешеләр күпләп жыела торган урыннарда чистартылырга тиеш;

115.6. массакүләм чарапар үткәргәндә, аларны оештыручылар чарапар үткәру урынын жыештыруны, аның янәшәсендәге территорияләрне төзекләндерүне тәэмим итәләр. Чараны үткәру урынын жыештыру һәм аның янәшәсендәге территорияләрне төзекләндерү һәм бозылган төзекләндерү эшләрен торғызу тәртибе чараны үткәругә тиешле рәхсәт алу стадиясендә билгеләнә.

116. Халық күпләп ял итә торган урыннар территорияләрендә рәхсәт ителми:

116.1. савытларны һәм сәүдә жиһазларын моның өчен билгеләнмәгән урыннарда өөп куерга һәм сакларга ;

116.2. территорияне житештерү һәм куллану калдыклары белән пычрату;

116.3. автотранспорт чарапарын юарга һәм ремонтларга, файдаланылган ягулык-майлау сыйекчаларын ағызырга;

116.4. автостоянкалар, гаражлар, аттракционнар урнаштыру, билгеләнгән тәртипне бозып реклама конструкцияләре урнаштыру;

116.5. газоннарга, табигый һәм ясалма яшелләндерү объектларына зыян китерү;

116.6. кече архитектура формаларын бозу һәм аларны билгеләнгән урыннарыннан күчерү;

116.7. сыйек азық-төлек калдыкларын сатуратор жайлланмаларыннан суга, тротуарларга, газоннарга һәм бистә юлларына сибәргә;

116.8. автотранспорт чарапарының түләүле парковкаларын законсыз оештырырга;

116.9. стационар булмаган объектларны үз белдеге белән урнаштыру;

116.10. тротуарларның асфальт-бетон өслеген, якын-тирә яшел зоналарын һәм территорияләрне төзекләндерүнен башка элементларының бәтенлеген бозарга;

116.11. территориясендә сәүдә-сүйткыш жиһазларын урнаштыру;

116.12. халыкның каты көнкүреш калдыкларын жыю өчен билгеләнгән контейнерларга (бункерларга), калдыклар урнаштыру өчен идарәче оешмалар белән килешүе булмаса, каты көнкүреш калдыкларын контейнерларга (бункерларга) куярга;

116.13. тимер-бетон блоклар, багана, коймалар, шлагбаумнар, корылмалар һәм башка жайлланмалар урнаштыру юлы белән тротуарларны рәхсәтсез каплау;

116.14. сәүдә объектыннан читтә товар кую;

116.15. учак кабызырга, шул исәптән ачык уттан файдалануны құздә тоткан чарапар үткөрергә, мангальларны һәм ачык ут ярдәмендә ризық әзерләү өчен башка жайлланмалар кулланырга.

Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен жыештыру, карап тоту һәм тәзекләндереу

117. Йорт яны территориясен жыештыру:

117.1. жыештыру түбәндәге тәртиптә үткөрелергә тиеш: тротуарларны, жәяүлеләр юлларын (бозлавық һәм тайгак булган очракта - ком сибү), ә аннары ишегалды территорияләрен жыештыру;

117.2. кар чистартудан тыш, кар яуган вакытта башкарыла торган жыештыру 8.00 сәгатькә кадәр бара.

Механикалаштырылған жыештыруны машина тизлеге 4 км/сәг. кадәр көндезге вакытта үткөрергә рәхсәт ителә.

118. Жәйге жыештыру:

118.1. йорт яны территорияләрен жәйге жыештыру: себерү, юу яки кул белән, яки махсус машиналар ярдәмендә су сибү - күбесенчә иртәнгә һәм соңарып, кичке сәгатьләрдә башкарылырга тиеш;

118.2. тротуарларны бары тик ачык тротуарларда гына, туры сыйыклы юл белән каплый торган һәм биналардан урамның йөрү өлешенә юнәткән юлларга юарга кирәк;

118.3. көннең эссе вакытында тротуарларга су сибү кирәк булганда, тәүлегенә ике тапкырдан да ким булмаска тиеш.

119. Кышкы жыештыру:

119.1. түбәләрдә жыелған кар жиргә вакытында тәшерелергә һәм юл буе полосасына өелергә, ә кинә тротуарларда теземнәргә формалаштырылырга тиеш;

119.2. чистартылған кар тротуарлардан машиналар йөри торган юлдан соң кырый полоса өлешенә, ә ишегалларында-складлау урыннарына өелергә тиеш;

119.3. квартал эчендәге йөрү юлларыннан жыелған карны бер үк вакытта бортлы таш белән янәшә урнашкан өемгә һәм көртләргә салырга яки, кагыйдә буларак, роторлы кар чистарткычлар ярдәмендә юл кырыенда урнаштырырга кирәк;

119.4. урамнарың машиналар йөри торган өлешеннән газоннар белән аерылып торган 6 метрдан артык кинлектәге тротуарларда, карны тротуар уртасына алга таба чыгару өчен әттереп куярга рәхсәт ителә;

119.5. тротуарларда теземнәргә һәм өемнәргә кар салу эшләре кар яуган вакыттан соң алты сәгатьтән дә соңга калмыйча, ә калган территорияләрдә 12 сәгатьтән дә соңга калмыйча төгәлләнергә тиеш;

119.6. чиста, куллану калдыклары, ком-тоз катнашмасы һәм реагентлар белән пычранмаган ишегалдында, квартал араларындағы юллардан жыела торган карны яшел үсентеләргә зыян китермичә, кар суларын ерып жибәреп өөп куерга рәхсәт ителә;

119.7. тротуарларны һәм квартал эчендәге юлларны кулдан чистартканда кар тулысынча, кыргычлар астына кадәр жыелырга тиеш. Камилләшмәгән катламнар булган очракта, карны алга таба тығызлау өчен кар катламы калдырып, жыярга кирәк;

119.8. тайгак булса, юл катламнарын ком-тоз катнашмасы белән эшкәрту норма буенча 0,2-0,3 кг/м исәбеннән бүлгечләр ярдәме белән башкарылырга тиеш;

119.9. эшкәрткәннән соң йомшартылған боз кисәкләре этелергә яки себерелергә тиеш, аларның ачык грунтка, агачлар яки газоннарга эләгүенә юл куелмаска тиеш

120. Яз житү белән тормышка ашырыла:

120.1. канауларны юдырту һәм чистарту, кар сулары нормаль аксын өчен кирәк булган урыннарда су агуны тәэмін итү өчен чистарту;

120.2. системалы рәвештә люкларга һәм яңғыр сулары чөлтәренең кабул итү коеларына кар сұы күдіру;

120.3. кар зереп беткәннән соң ишегалды территорияләрен кардан һәм боздан чистарту.

121. Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен карап тоту:

121.1. күпфатирлы йортның йорт яны территориясен (алға таба - йорт яны территориясен) карап тоту үз эченә ала:

1) дайими жыештыру;

2) карау һәм яңғыр сулары коеларының люкларын һәм рәшәткәләрен, дренажларны, лотокларны, үткәргеч торбаларны ремонтлау һәм чистарту;

3) инженерлық чөлтәрләренең күзәтү коеларына, яңғында су белән тәэмін итү чыганакларына (гидрантларга, сұлықларга һ.б.) тоткарлыксыз керү мөмкинлеген тәэмін итү;

4) каты көнкүреш һәм зур габарит калдыклары жыю һәм чыгару;

5) яшелләндерү һәм булган яшел үсентеләрне карау;

6) кече архитектура формаларын карап тору, ағымдагы һәм капиталь ремонт.

122. Калдыкларның барлық тәрләре контейнерлар һәм бункерларга жыелырга тиеш, алар су үткәрми торған катламлы контейнер мәйданчыкларына, каты көнкүреш калдыкларын жыю нормаларына туры китереп, тиешле күләмдә жыелырга тиеш.

123. Күп фатирлы йортларда яшәүче гражданнар:

123.1. йорт яны территорияләрен чиста һәм тәртиптә тоталар;

123.2. каты көнкүреш һәм зур габаритлы калдыкларны бары тик маҳсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан маҳсус мәйданчыкларга гына урнаштырапар.

124. Идарәче оешмалар тәэмін итәләр:

124.1. каты көнкүреш калдыклары өчен контейнерлар урнаштыру;

124.3. расланган график нигезендә каты көнкүреш һәм зур габарит калдыклары чыгару;

124.4. контейнерлар (бункерлар) һәм контейнер мәйданчыклары, аларга керү урыннары чисталыкта һәм төзек хәлдә тоту;

124.5. подъездларга керү юлларында чүп-чар өчен урналар кую, эскәмияләр кую һәм аларны вакытында чистарту;

124.6. тайгак участокларны ком-тозлы һәм (яки) маҳсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән эшкәрту;

124.7. яшел үсентеләрне һәм газоннарны саклау һәм квалификацияле карау;

124.9. тышкы яктырту чарапарын төзек хәлдә тоту, караңғы төшү белән аларны кабызу.

125. Йорт яны территориясендә рәхсәт ителми:

125.1. яфракларны, калдыкларның теләсә нинди тәрләрен һәм чүп-чарны яндыру;

125.2. хужалық мәйданыннан тыш килем-салым, келәмнәр һәм башка предметларны элеп күярга;

125.3. контейнер мәйданчыкларына керү юлларын томаларга;

125.4. урам һәм юлларның машиналар йөри торған өлешенә, тротуарларга, газоннарга һәм яшел зоналарга контейнерлар (бункерлар) күярга;

125.5. йорт яны территорияләрен тотып алырга, шул исәптән шлагбаумнарны яки үтәлисез йөрү өчен автоматик юлларны, билгеләнгән тәртипне бозып рөхсәтсез күярга;

125.6. йорт ишегалларын рөхсәтсез төзөргө;

125.7. йорт яны территориясен тимер-томыр, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллар, шлак, көл һәм башка житештерү һәм куллану калдыклары белән булеп күярга, тараны складларга һәм сакларга;

125.8. юынтық суларны түгү, чүп-чарны һәм калдыкларны ташлау;

125.9. автотранспорт чараларына туләүле машина кую урыннары оештыру;

125.10. квартал эчендәге юлларны тимер-бетон блоклар, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка жайлланмалар урнаштыру юлы белән рөхсәтсез каплау;

125.11. машиналарны юу, ягулық материалларын ағызу, машинаның тормозын, тавышын көйләү;

125.12. кешеләр сәламәтлегенә һәм әйләнә - тирә мохиткә тискәре йогынты ясый торган теләсә нинди эшне башкарырга;

125.13. кунак йортларыннан кала, сәүдә һәм жәмәгать туклануы предприятиеләре, палаткалар, киосклар, лареклар, мини-базарлар, павильоннар, жәйге кафелар, житештерү объектлары, автомобилләрне, көнкүреш техникасын, аяк киемен вак-төяк ремонтлау предприятиеләре, шулай ук машина кую урыннары урнаштыру;

125.14. йорт яны территориясенең ишегаллары буйлап транспортның транзит хәрәкәтен тормышка ашыру;

125.15. учак кабызырга, шул исәптән ачык уттан файдалануны құздә тоткан чаралар үткәрергә, мангалларны һәм ачык ут ярдәмендә ризық эшкәрту өчен башка жайлланмалар кулланырга;

125.16. ел фасылына карамастан, яшелләндөрелгән территорияләрдә, балалар, спорт һәм хужалық мәйданчыкларында транспорт чараларын, шул исәптән комплектланмаган (төзек булмаган), урнаштыру, торғызу эшләрен мәжбүри үткәру шарты белән, бу территорияләрдә кирәклө эшләрне башкару очракларыннан тыш.

126. Идарәче оешмалар тәэмин итәләр:

126.1. яшел утыртмаларның сакланышын һәм бөтенлеген;

126.2. жәй көне коры һава шартларында газон, чәчәк тутәлләре, агачлар һәм қуакларга су сибү;

126.3. төзелеш материалларын, ком, чүп-чар, кар, боз һ.б. куймыйча газоннарның саклануы һәм бөтенлеге;

126.4. агачлар һәм қуаклар утырту, юллар чeltәren үзgәrtү һәм жиһазлар урнаштыру, агротехник шартларны саклап билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проектлар буенча гына яңадан планлаштыру.

127. Йорт яны территориясен төзекләндерү:

127.1. һәр йортның территориясендә, кагыйдә буларак, булырга тиеш:

1) килем киптерү өчен, килем-салым, келәмнәр һәм өй әйләнеше предметларын чистарту өчен хужалық мәйданчығы;

2) өлкәннәр өчен ял иту мәйданчығы;

3) балалар өчен уен һәм спорт мәйданчыкларын яшелләндерү һәм балаларның жәйге һәм кышкы яллы өчен кече архитектура формаларын кирәклө жиһазлар белән тәэмин иту.

128. Әгәр территориянең күләме мөмкинлек бирә икән, участок чикләрендә этләрне

йөртү өчен мәйданчык урнаштырылырга мөмкин.

129. Йортлар подъездлары каршындағы мәйданчыклар, юл йөрү һәм жәяулеләр юллары каты өслекле булырга тиеш. Каты өслек урнаштырганда кар һәм яңыр суларына ирken агу мөмкинлеге каралырга тиеш

130. Торак йортларга урнаштырылган жәмәгать билгеләнешендәге биналар йортның торак өлешеннән изоляцияләнгән керү юллары булырга тиеш, шул ук вакытта персонал автотранспортның тукталышы ишегалды территориясеннән читтә урнашырга тиеш.

131. Жәмәгать билгеләнешендәге биналар өчен материаллар, продукция ташу тәрәзәләр һәм фатирларга керү юллары урнашкан торак йорт ишегалды яғыннан рәхсәт ителми. Бушатуны торак йортларның тәрәзәсез яғыннан жир асты тоннельләре яки ябык дебаркадерлар, юллар яғыннан башкарапар.

132. Транспорт чарапарын квартал эчендәге территорияләрдә урнаштыру кешеләрне, шулай ук жыештыру һәм маxсус техникины тоткарлыксыз йөртүне тәэмим итәргә тиеш.

Шәхси торак төзелеше территорияләрен жыештыру

133. Торак йортлар хужалары көн саен жир кишәрлекен (шул исәптән кардан да) жыештыралар.

134. Шәхси торак төзелеше территориясендә рәхсәт ителми:

135.1. карны этеп чыгарырга, чүп-чарны ташларга, шлак ташларга, өй тирәсенә сыек көнкүреш калдыклары ағызырга;

135.2. юлларның йөрү өлешенә, ишегаллары һәм янәшәсендәге территорияләрдән чистартылган кар һәм боз чыгарырга яки күчерергә.

V. Территорияне төзекләндөрү элементларына таләпләр

136. Территорияне төзекләндөрүнен аерылгысыз компоненты булган территориияне төзекләндөрү элементлары булу проект документларында гамәлдәге закон таләпләре нигезендә эшләнергә һәм каралырга тиеш.

Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан территориияне төзекләндөрү элементларына проект документлары мәдәни мирас объектларын саклау, куллану, популярлаштыру һәм дәүләт тарафыннан саклау өлкәсендә вәкаләтле органнар белән килештерелә.

Озак вакыт яки дайми файдаланучы территориияне төзекләндөрүнен стационар элементлары аларны кулдан күчерү мөмкинлеген булдырмас өчен беркетелергә тиеш.

137. Төзекләндөрү элементларын, аларны торғызу һәм ремонтлау эшләрен дә кертеп, төзекләндөрү элементлары хужалары башкара.

Яшелләндөрү

138. Яшел үсентеләр территориияне төзекләндөрүнен мәжбүри элементы булып тора.

Төзекләндөрү эшләрен башкарғанда булган яшел үсентеләрне мөмкин кадәр саклап калырга кирәк.

139. Жирлек территорииясендә яшелләндөрүнен ике тәре кулланылырга мөмкин: стационар - үсемлекләрне грунтка утырту һәм үсемлекләрне мобиЛЬ - маxсус күчмә

савытларга утырту (контейнерлар, вазоннар h.б.).

Стационар һәм мобиЛЬ яшелләндерү архитектура-ландшафт объектларын (газоннар, бакчалар, чәчәк түтәлләре, куаклар һәм агачлар белән мәйданчыклар h.б.) төзү өчен рельефның табигый һәм ясалма элементларында, түбәләрдә (түбә яшелләндерү), биналарның һәм корылмаларның фасадларында (вертикаль яшелләндерү) кулланалар.

140. Яшелләндерү объектларын карап тоту - яшел үсентеләрне һәм яшелләндерелгән территорияләрне тәзекләндерү элементлары белән карау, зур булмаган деформацияләрне һәм күләмле корылмаларның конструктив элементларына зыянны бетерү, шулай ук жәйге һәм кышкы чорда күчмә кече формаларны җиештыру.

141. Яшел үсентеләр хужалары:

141.1. яшел үсентеләрне саклауны һәм квалификацияле карауны тәэммин итәләр;

141.2. елның жәй айларында коры һава шартларында газоннарга, чәчәк түтәлләренә, агачларга һәм куакларга су сибүне тәэммин итәләр;

141.3. газоннарын сакланышын һәм бөтенлеген тәэммин итәләр;

141.4. яшелләндерү объектларында сұлықлар булган очракта аларны чисталыкта тоталар һәм аларны 10 елга бер тапкырдан да ким булмаган капиталъ чистарталар;

142. Яшелләндерелгән территорияләрдә рөхсәт ителми:

142.1. аларның эшчәнлеген һәм хезмәт күрсәтүне тәэммин иту өчен билгеләнгән төзелешләрдән тыш төзелеш урнаштыру;

142.2. рөхсәтсез агач һәм куак утырту, газоннары һәм чәчәклекләрне юк иту;

142.3. агачларга һәм башка яшел үсентеләргә гамак, таган, турниклар, кер юу өчен бау, агачларга тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын, күрсәткечләр, афишаларны, игъланнар, агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл хәрәкәтендә катнашучыларны мәгълүмати тәэммин иту чараларын элергә, баганалардан, коймалардан, реклама щитларыннан, электр үткәргечләрдән, лампалардан чәнечкеle киртәләр тарттырып куярга;

142.4. стационар булмаган объектларны, шулай ук юл сервисы объектларын урнаштыру, шул исәптән автомобильләр кую урыннарын һәм парковкаларны ел фасылына карамастан урнаштыру;

142.5. төзелеш һәм башка материаллар, калдыклар, чүп-чар, бозлавыкка каршы материаллар һәм башка заарлы матдәләр, шулай ук ком һәм бозлавыкка каршы реагентлар белән пычранган кар, боз кисәкләрен өеп кую;

142.6. бакчалар казу;

142.7. йорт хайваннарын газоннарда һәм чәчәкләргә йөртергә;

142.8. яфракларны, үләнне, ботакларны яндыру, шулай ук аларны лотокларга һәм башка сүткәргеч җайланмаларга себереп төшерергә;

142.9. чүп-чарны газоннарга ташларга;

142.10. учак кабызырыга, шул исәптән ачык уттан файдалануны күздә totkan чаралар үткәрергә, мангалларны һәм ачык ут ярдәмендә ризык эшкәртү өчен башка җайланмалар кулланырга;

142.11. агачларны сок, сумала алу өчен кисергә, аларга башка механик жәрәхәтләр ясарга ;

142.12. яшелләндерелгән территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскәмияләрне, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарга;

142.13. агачларның тамырларын кәүсәсеннән 1,5 метрдан якын ераклыкта ачырга

həm a加чларның муенткаларын жир яки төзелеш калдықлары белəн күмəргә.

Киртəлəр

143. Киртəлəрне урнаштыру-төзеклəндəрүнен өстəмə элементы булып тора.

144. Киртəлəр аерыла:

- 1) билгелəнеш буенча (декоратив, саклагыч, аларның ярашуы);
- 2) биеклеге буенча (түбəн-1,0 м, урта-1,1-1,7 м, югары-1,8-3,0 м);
- 3) материал төре буенча (металл, тимер-бетон həm башкалар);
- 4) караш өчен үткенлек дəрəжəсе буенча (үтə күренмəле, тонык);
- 5) стационарлык дəрəжəсе буенча (даими, вакытлы, күчмə) həm башка киртəлəр.

Киртəлəрне проектлау аларның урнашу урынына həm гамəлдəге дəүлəт стандартлары, сертификациялəнгən эшлənmələr каталогларына, индивидуаль проектлау проектларына бəйле рəвештə башкарыла.

145. Мədəni мирас объектлары территориялəрен койма белəн əйлəндəреп алуны əлеге территориялəр өчен билгелəнгən шəhər төзелешенең архитектур йəзен формалаштыра.

Өслеклəрне каплау

146. Жир өслеге капламы жирлек территориясендə куркынычсыз həm uңайлы хəрəkəт шартлары тəэмmin итə, шулай ук жирлек төзелешенең архитектур йəзен формалаштыра.

Тəзеклəндəрү максатлары өчен түбəндəge капламалар билгелəнгən:

- 1) каты (капиталь) капламалар - монолит яки жыелма капламнар, шул исəптən асфальтобетоннан, цементобетоннан, табигый ташлардан башкарылган;
- 2) йомшак (капиталь булмаган) капламалар-табигый халəттə, тыгызланган яки ныгытылган күшүлмаларда булган табигый яки ясалма материаллардан (шул исəптən ком, вак таш, гранит, керамзит, резин валчыклары) башкарыла торган капламнар;
- 3) газон капламнары-үлən капламын əзерлəy həm утырту буенча маxsus технологиялəр буенча башкарыла торган каплау;
- 4) катнаш капламалар - капламнарны (рəшəткəle плитка яки газон рəшəткəse, газонга күмелгən яки йомшак катлам) берлəштерүче капламалар.

147. Каплау тəрлəren сайлап алуны аларның максатчан билгелənеше нигезендə гамəлгə ашырырга кирək:

1) каты - мəмкин булган чик йəklənешне, характеристын həm хərəkət составын, проектлау вакытында гамəлдə булган янгынга каршы талəплəрне исəpkə алып;

2) йомшак-аерым территориялərне тəзеклəндəргəndə аларның маxsus үзенчəлеклəren исəpkə алып (шул исəптən балалар, спорт мəйданчыклары, этлərне урамда йəрту өчен мəйданчыклар, җəяүлелəр юллары);

3) ин экологик булган газон həm катнаш.

Каты каплау тəрлəre коры хəлдə 0,6dan ким булмаган, юеш хəлдə 0,4tən ким булмаган тоташтыру коэффициены белəн кытыршы өслекле булырга тиеш.

Өслеклəрнең totashuы

148. Өслекнен totashu элементларына, гадəttə, тərle tərdəge борт ташлары, пандуслар, баскычлар керə.

Борт ташлары

149. Юл борт ташлары тротуар һәм машиналар йөрү өлеше кисешкән урында, машиналар йөрү өлеше дәрәжәсеннән кимендә 150 мм артык булырга, юл өслеге ремонтланган очракта да сакланырга тиеш.

Транспорт газонга керергә мөмкин булган урыннарында газонга керүне булдырмау өчен югары бортлы таш куллану зарур.

Газон белән жәяүлеләр коммуникацияләре капламы тоташкан жирдә, газон биеклегеннән кимендә 50 мм артучы бакча бортын урнаштырырга мөмкин, бу газонны саклый һәм аның хезмәт итү вакытын арттырып, үсемлек пычрагы, чүп-чар эләгүне булдырмый кала.

Жәяүлеләр зоналары территориясендә төрле типтагы каплау өчен табигый материаллар (кирпеч, агач, валуннар, керамик борт h.б) кулланырга мөмкин.

Баскычлар, пандуслар

150. Жәяүлеләр коммуникацияләреннән 60 промильдән артык авыш булса, баскычлар урнаштыруны күздә тотарга кирәк.

Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм башка объектлар урнашкан урыннарда жәяүлеләр коммуникацияләрендә, инвалидлар һәм картлар йортларында баскычлар 50 промильдән артык авыш булса, аларга һичшиксез, пандус куюны күз алдында тотарга кирәк.

Бордюр пандусының авышлылығы 1: 12 кабул ителә.

Төшү һәм күтәрелеш вакытында баскычларның беренче баскычларын ачык контраст буяулар белән аерып буярга кирәк.

Тышкы баскычларның барлық баскычлары бер марш чикләрендә баскычларның кингелеге һәм биеклеге буенча бертерле билгеләнә.

Пандусны томалап торучы конструкцияләр булмаса, 75 мм биеклектәге киртәле бортикны һәм тотканы күз алдында тотарга кирәк.

Пандус башында һәм ахырында горизонталь юл участоклары тирә-юнъдәге өслекләрдән текстура һәм тәс белән аерылып тора.

Ике як буенча да баскычлар яки пандуслар 800-920 мм биеклектә түгәрәк яки турыпочмаклы, кул белән тоту өчен уңайлы һәм дивардан 40 мм биеклектә торган тотка карала.

Мәйданчык

151. Жирлек территориясендә түбәндәге мәйданчыклар бар: балалар уйнар өчен, өлкәннәр өчен ял итү, спорт белән шөгыльләнү, чүп жыю урыннары, этләрне урамда йөрту һәм дрессировкалау, автомобиль кую урыннары.

Теркәлгән мәдәни мирас һәйкәлләре һәм аеруча саклаулы табигать территорияләре зоналары чикләрендә мәйданчыкларны урнаштыру һәйкәлләрне саклау, табигатьтән файдалану һәм әйләнә-тирә мохитне саклау буенча вәкаләтле органнар белән килештерергә тәкъдим ителә.

Йорт яны территорияләре, кагыйдә буларак, балалар өчен уен һәм спорт мәйданчыклары белән тәэммин итelerгә тиеш. Мәйданчыклар төзек һәм имгәнү куркынычы булмаган инвентарь белән тәэммин итelerгә тиеш.

Балалар мәйданчыклары

152. Балалар мәйданчықлары төрле яшь төркемнәре өчен аерым мәйданчықлар яки яшь мәнфәгатьләренә қагылышлы комплекслы уен мәйданчықлары буларак оештырыла.

Балалар мәйданчығында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбәндәгеләрне үз эченә ала: йомшак өслек төрләре, газонлы мәйданчық өслеген тоташтыру эlementлары, яшелләндерү, уен жиһазлары, эскәмияләр һәм урналар, яктыру жиһазлары.

Торак йортлар һәм ижтимагый биналар төрәзәләреннән мәктәпкәчә яштәге балалар мәйданчықлары чикләренә кадәр ераклық 10 метрдан да ким булмаска тиеш, кече һәм урта мәктәп яшендәге - 20 метрдан да ким булмаска тиеш, комплекслы уен мәйданчықлары - 40 метрдан да ким булмаска, спорт-уен комплекслары - 100 метрдан да ким булмаска тиеш.

Балалар өчен уен мәйданчықлары контейнер мәйданчықларыннан 20 метрдан да ким булмаска тиеш

153. Балалар мәйданчықлары булырга тиеш:

153.1. җәй көне тигез булмаган өслекне ком салу белән планлаштыру;

153.2. иртәнге вакытта себерергә һәм юешләтергә;

153.3. мәйданчықта коймалар һәм корылмалар елга бер тапкырдан да ким булмыйча буялырга, ә ремонт- кирәк булганда гына башкарлырыга тиеш;

153.4. транзит җәяүлеләр хәрәкәтеннән, юллардан, борылу мәйданчықларыннан, кунак тукталышларыннан, калдыклар өчен контейнерлар урнаштыру мәйданчықларыннан, автотранспорт чараларын дайми һәм вакытлыча саклау участокларыннан аерым торырга тиеш.

Имгәнүләр булмасын өчен мәйдан территориясендә чыгып торучы тамыр яки ассы ботак, җир өслеге естендә урнашкан иске, киселгән жиһазлар (стойкалар, фундаментлар) булыу рөхсәт ителми (кагыйдә буларак, турниклар һәм качельлар).

Якын-тирә территорияләрне реконструкцияләгәндә балалар мәйданчықлары территориясендә эш алып бару һәм төzelеш материалларын урнаштыру рөхсәт ителми.

Яктыру жиһазлары, кагыйдә буларак, мәйданчық урнашкан территорияне яктыру режимында эшләргә тиеш.

Яктыру жиһазларын 2,5 метрдан ким биеклектә урнаштыру рөхсәт ителми.

Уен жиһазларын урнаштыру куркынычсызлык норматив параметрларын исәпкә алып башкарлырыга тиеш.

154. Балалар мәйданчықларын карап тоту һәм аларда куркынычсызлыкны тәэмим итү өчен җаваплылык аларны гамәлгә ашыручи затларга йөкләнә.

Спорт мәйданчықлары

155. Спорт мәйданчықлары халыкның барлық яшь төркемнәре өчен дә физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән.

Спорт мәйданчығы территорияне төзекләндерү эlementларының мәжбүри исемлеген үз эченә ала: йомшак яки газон өслеге (җәйге чорда), спорт жиһазлары.

Спорт мәйданчықлары яшелләндерелә һәм койма белән әйләндереп алына. Яшелләндерү мәйданчығы периметры буенча урнаштырыла, вертикаль яшелләндерү кулланырга мөмкин. Койманың биеклеге 2,5-3 м тәшкил итә, бер-берсенә карата мәйданчықлар тоташкан урында-1,2 м дан да ким түгел.

Спорт жиһазлары спорт, физкультура мәйданчықларында яки рекреация составында маҳсус жиһазландырылган җәяүлеләр коммуникацияләрендә (сәламәтлек

сукмакларында) урнаштырыла. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендәге спорт жиһазлары завод эшләп чыгарган, шулай ук махсус эшкәртелгән өслекле бүрәнәдән һәм бруслардан эшләнгән булырга мөмкин (ярыклар, сколлар һ.б.булмау).

Ял мәйданчыклары

156. Торак тәзелеше территориясендә өлкән халыкның тыныч ял итү һәм өстәл уеннары өчен билгеләнгән ял мәйданчыклары оештырырга мөмкин. Торак йортларның тәрәзәләреннән тыныч ял итү мәйданчыклары чикләренә кадәр ераклык 10 метрдан да ким булмаска тиеш, тавышлы өстәл уеннары мәйданчыклары - 25 метрдан да ким булмаска тиеш.

Ял мәйданчыгында тәзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге гадәттә үз өченә ала: каты өслек тәрләре, газонлы мәйданчык өслеген тоташтыру элементлары, яшелләндерү, ял итү өчен эскәмияләр, эскәмияләр һәм өстәлләр, урналар (ким дигәндә, һәр эскәмиядә берәр), яктырту жиһазлары.

Мәйданчыкны каплау плиткалар рәвешендә проектларга тәкъдим ителә. Ял итү мәйданчыклары һәм балалар мәйданчыклары белән бергә балалар уеннары зонасында каты өслек урнаштырырга кинәш ителми.

Парклар территорияләрендә үләндә ял итү өчен мәйданчыклары оештырылырга мөмкин.

Этләрне йөрту өчен мәйданчыклар

157. Этләрне йөрту өчен мәйданчыклар вәкаләтле органнар белән билгеләнгән тәртиптә килешенгән урыннарда урнаштырыла.

Этләрне урамда йөрту мәйданчыгы территориясендә тәзекләндерү элементлары исемлеге төрле өслек тәрләре, коймалар, эскәмияләр, урналар, экскрементларны утильләштерү өчен контейнер, яктырту һәм мәгълүмати жиһазларны үз өченә ала. Периметраль яшелләндерүне карау тәкъдим ителә.

Этләрне йөрту өчен мәйданчыклары микрорайоннан һәм торак районның гомуми файдалану территорияләреннән, яшел утыртмалардан ирекле, метрополитен линияләренең техник зоналарында һәм гомуми жирлек магистральләрендә, беренче һәм икенче поясларның су белән тәэммин итү чыганакларының санитар зонасыннан читтә 110 кВттан артык булмаган көчәнешле электр тапшыру линияләре астында урнашырга тиеш.

Торак билгеләнешендәге территорияләрдә урнашкан этләрне йөрту өчен мәйданчыклар күләме 400-600 кв. м чикләрендә кабул ителә, башка территорияләрдә - 800 кв. м. га кадәр, килеп туган тәзелеш шартларында, булган территориаль мөмкинлекләрдән чыгып, мәйданчыкларның киметелгән күләме кабул итепергә мөмкин.

Мәйдан чигеннән торак һәм жәмәгать биналары тәрәзәләренә кадәр ераклык 25 метрдан да ким булмаска тиеш, ә балалар учреждениеләре, мәктәпләр, балалар, спорт мәйданчыклары, ял мәйданчыклары участокларына кадәр - 40 метрдан да ким булмаска тиеш.

Мәйданчык коймасы, кагыйдә буларак, 1,5 метрдан да ким булмаган жиңел металл челтәрдән башкарыла. Элемент һәм койма секцияләре арасындагы ераклык, аның тубән яғы һәм жирие хайваннар өчен мәйданчыктан чыгып китәргә яки үзенә жәрәхәт ясарга тиеш түгел.

Мәйданчык территориясендә мәйданчыкны файдалану кагыйдәләре белән

мәгълүмати стенд урнаштырылған булырга тиеш.

158. Йорт хайваннары хұжалары үз хайваннарының экспрементларын мөстәкыйль рәвештә жыюны һәм утильләштерүне башкарапар.

Эт хұжалары хайваннарының башка хайваннарга һәм кешеләргә куркыныч йогынтысын булдырмый калырга, шулай ук тирә-юнъдәгеләр өчен санитар нормалар нигезендә тынычлықны тәэммин итәргә, гамәлдәге санитар-гигияна һәм ветеринария кагыйдәләрен үтәргә тиеш.

Машина тору мәйданчыклары

159. Авыл җирлеге территориясендә түбәндәге төр машина тору урыннары урнашкан: автомобильләрне қыска вакытлы һәм озаклап саклау.

Автотранспорт чараларын озак вакыт һәм қыска вакыт эчендә саклау участогында төзекләндеру элементларының мәжбури исемлеге түбәндәгеләрдән гыйбарәт: каты өслек төрләре, өслекләрне тоташтыру элементлары, коймалар, чүп-чар өчен урналар яки кече контейнерлар, яктырту жиһазлары, мәгълүмат жиһазлары (курсәткечләр).

Автотранспорт чараларын озак һәм қыска вакытлы саклау участокларына керү юллары жәяүлеләр юлларының төп юнәлешләре белән кисешергә тиеш түгел.

Автотранспорт чараларын озак вакыт һәм қыска вакытлы саклау участогы аша транзит жәяүлеләр юлларын оештыру рөхсәт ителми.

Автотранспорт чараларын озак вакыт һәм қыска вакытлы саклау участогы калган территориядән 3 метрдан да ким булмаган яшел үсентеләр полосасыннан изоляцияләнергә мөмкин.

Кече архитектура формалары

160. Кече архитектура формаларын урнаштыру төзелеш, биналарны һәм корылмаларны реконструкцияләү һәм капиталь ремонтлау проект документлары, шулай ук “Төзекләндеру” яки эскиз тәкъдимнәре проектлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Кече архитектура формаларын проектлаганда һәм сайлаганда сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогларыннан файдаланырга кинәш ителә. Авыл җирлегенең үзәге, бистәдәге күп функцияле үзәкләр һәм кече архитектура формалары зоналары өчен проектлар шәхси проект эшләнмәләре нигезендә проектланырга тиеш.

161. Кече архитектура формаларына карата төп таләпләр булып тора:

161.1. архитектура һәм ландшафт тирәлеге характерына, территорияне төзекләндеру элементларына туры килү;

161.2. материалларның югари декоратив һәм эксплуатацион сыйфатлары, тышкы мөхит йогынтысын исәпкә алып, аларны озак вакыт дәвамында саклап калу;

161.3. ныктық, ышанычлылық, конструкциянең куркынычсызлығы.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

162. Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары.

162.1. Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан ухоженными булырга тиеш.

Тышкы мәгълүмат чаралары, билгеләнгән такталардан һәм режимлы табличкалардан тыш, вәкаләтле орган белән килештерелгән паспорт нигезендә тышкы мәгълүмат чаралары, билгеләнгән такталардан һәм режимлы табличкалардан тыш, вәкаләтле орган белән килештерелгән паспорт нигезендә урнаштырыла.

Тышкы реклама həm məgъlumat urnaştyru çaralary xújalary alarny tieshle xalət belən təэмин itə, тышкы реклама həm məgъlumat çaralaryn urnaштыру урыннарын үз вакытында ремонтлый həm жyештыра.

Тышкы реклама həm məgъlumatny alargə reklama яki məgъlumatni xəbər urnaштырмыйча urnaштыru həm eksplyuatasiyləy, məgъlumat kyryna зyян kiterü, shulay uк тышкы reklama çaralaryn həm məgъlumatny poliэtilen plenka həm bашка materiallar belən kaplaу rəхsət itelmi.

Реклама яки məgъlumatni konstrukция xújası territorияne təzekləndərune həm (яки) fasadnyıq тышкы күreneshen montajlaу (demontaj) bulgach өч təүlek échendə torgyza.

Тышкы reklama həm məgъlumat urnaштыru çaralary, alarnyıq fundamentaly blogy bulganda, fundamentaly blok belən berğə sütelergə tiesh.

Тышкы reklama həm məgъlumat çaralaryn urnaштыrganda korylmalarpaga зyян kiterü, shulay uк alarnyıq bətenlegen, nyklygyn həm totryklylygyn kimetü rəхsət itelmi.

162.3. Тышкы məgъlumatny urnaштыru çaralary tūbəndəge tərdə bulyrga məmkin:

- divar konstrukciası;
- dekorativ panno;
- konsole konstrukciası;
- tūbə konstrukciası;
- vitrinaly konstrukciası;
- учреждение тактасы;
- rejimli tablichka;
- modul'le təzeləsh;
- küləmme-prostranstvolny kompozisiya;
- shit konstrukciası;
- flagly kompozisiya;
- maxsuslashtryylgan təzeləsh.

162.4. Тышкы məgъlumatny urnaштыru çaralaryna gomumi taləplər:

тышкы məgъlumatny urnaштыru çaralaryn projektlaу, əzerləy həm urnaштыru Rossiya Federasiyası xalıklarynyıq mədəni miras obyektlary (tarix həm mədəniyat həйkəlləre) turynnda təzeləsh normalary həm kagyidələre, Rossiya Federasiyası zakonnarы taləplərenə, alarny saklaу həm kуллану taləplərenə turu kiterip bашkarlyrga tiesh;

тышкы məgъlumat çaralarynda məgъlumat Rossiya Federasiyası dəyələt tele həm Tatarstan Respublikası dəyələt tel'ləre turyndagы закон taləpləren үtəy belən urnaштыrylgaga tiesh.

İke həm annan da kubrək tel kуллану ochagynnda tekstlar échtələge həm teknik bizəleshə buencha oxshaş, dəres həm aňlaeşly itep éşlənгən bulyrga tiesh.

163. Тышкы məgъlumat çaralaryn urnaштыru rəхsət itelmi:

1) күpfatiirlı torak йортlarynyıq fasadlarynynda:

- torak bina chiklərendə, torak bulmagan bina belən turıdan-turys alyp torgan berenche həm ikenche kat arasynda urnaштыrylgan konstrukciasılərdən tısh;

- torak йорт gabaritlarynynda urnaşkan keše jaşəmi torgan binalarnyıq chiklərennən tısh, məgъlumat konstrukciasısen urnaштыruchy zat tarafyınnan 1,5 metrden da artmagan həm torak bulmagan bina belən turıdan-turys alyp torgan berenche həm ikenche katlar

арасында урнашкан конструкцияләрдән тыш, алып торган торак йорт габаритларында урнашкан торак булмаган биналарның чикләреннән тыш;

- тәрәзә һәм ишек проемларын, шулай ук витражларны һәм витриналарны тұлсызынча яки өлешчә каплау рәвешендә, шул исәптән, әлеге Кагыйдәләрдә каралған очраклардан тыш, алдан тәзелгән биналарда;

- поджиялар, балконнар конструкцияләрендә, әгәр бу керу тәркеменең проект тәкъдиме белән каралмаган булса;

- бер ишек булғанда бер конструкциядән артық;

2) торак булмаган бина фасадларында:

- биш катлы биналарда вертикаль консоль конструкцияләре;

- әлеге Кагыйдәләрдә каралған очраклардан тыш, иkenче кат тәрәзәләренең түбән дәрәҗәләреннән югарырак;

3) керу тәркемнәре фриз, козырекларында:

- бер ишек булғанда бер конструкциядән артық;

- керу тәркемнәре фризасында урнашкан тәрәзәләрдә, фон конструкцияләре рәвешендә;

4) - мәдәни мирас объектларында, тарихи биналарда тәзелеш датасы белән 1959 елга кадәр:

- фон конструкцияләре, ут тартмалары, динамик конструкцияләрдән тыш, витриналы һәм консоль конструкцияләр, декоратив панно;

- жемелдәвекле ут кулланып;

- архитектура фоны белән бергә булмаган контрастлы һәм бай төсле ут;

5) әлеге объект проектында каралмаган 400 кв. метрдан артык мәйданлы административ-офис, сәүдә, мәдәни-куңел ачу, спорт объектларында;

6) шәхси яки күпфатирлы торак йортлар территориясендә аерым торучы конструкцияләр рәвешендә;

7) бу Кагыйдәләрдә каралған очраклардан тыш, биналарда үтә қуренмәле проемнары ябучы һәм чикләүче витриналар, тәрәзәләр, аркалар, архитектур детальләр һәм декоратив-сәнгать бизәлеше, суперграфика;

8) эркерларда, колонналарда, пилястраларда, балконнарда;

9) мемориаль такталардан 2,0 метрга якын арада;

10) адреслы атрибутиканы томалауучы (урам исемнәре һәм йортлар номерлары курсаткечләре);

11) мәгълүмат кырының гомуми мәйданыннан 10% тан артык булған "Кулланучылар хокукларын яклау түрүнда" Федераль законның 9нчы маддәсе (оешманың фирма исеме (атамасы), аның урнашу урыны (адресы) һәм аның әш режимы түрүнда мәгълүмат) нигезендә мәжбүри булмаган мәгълүмат, аерым алганда, товарлар һәм хезмәтләр исемлеге, аренда түрүнда мәгълүмат, биналарны сату, модульле конструкцияләр рәвешендәге әлмә такталардан, шулай ук щит һәм витрин конструкцияләрдән тыш;

12) тексттан башка гына сурәтләрне үз әченә алган;

13) тәсе буенча фасадның архитектур фоны белән туры килмәү;

14) яктыртуның ачык ысулын кулланып.

VI. Коммуникацияләрне тәзегендә, ремонтлаганды, реконструкцияләгендә жир әшләрен үткәрүгә төп таләпләр

164. Грунтны казу яки юл катламнарын ачу (жир асты коммуникацияләрен сузу, реконструкцияләү яки ремонтлау, свай һәм шпунт кую, электр тапшыру линияләрен, элемтә баганаларын урнаштыру (алмаштыру), яктырту баганалары, грунтны планлаштыру, инженерлық эзләнүләре вакытында эшләр һәм башка эшләр) белән бәйле эшләр бары тик Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелгән язма рөхсәт (жир эшләрен житештерүгө ордер) булганда гына башкарыла.

165. Жирлек территориясен төзекләндерү белән бәйле жир, төзелеш һәм ремонт эшләрен оештыру һәм үткәрү тәртибе, жир эшләрен башкаруга ордер ясау һәм алу Муниципаль хокукий актларның билгеләнгән таләпләре нигезендә башкарыла.

166. Яшел утыртмаларны сүтәргә яки күчереп утыртырга кирәк булганда, тиешле тәртиптә Башкарма комитет каарын рәсмиләштерергә һәм яшел утыртмаларны сүтәргә яки күчереп утыртырга кирәк.

167. Жирлек юллары буенча хәрәкәтне вакытлыча чикләу яки туктату вәкаләтле орган тарафыннан юлның ике яғында заказчылар һәм эшләр житештерүчеләр, эшләр сроклары, карап чыгу мөмкин булган маршрутлар турында кирәклө барлык мәгълүматны үз эченә алган мәгълүмат щитын урнаштыру белән мәжбүри рәвештә бирелгән рөхсәт нигезендә гамәлгә ашырыла. Курсателгән щитның рәвеше һәм эчтәлеге рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен тиешле административ регламенты белән билгеләнә.

168. Яраклылык вакыты чыккан ордерлар буенча коммуникацияләрне төзегендә, төзекләндергендә жир эшләрен башкару рөхсәтсез дип санала.

VII. Уңайлыштырмаларның таләпләре

169. Торак мохитне, урамнары һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәту объектларын проектлаганда өлкән яштәге кешеләр һәм инвалидлар өчен торак пунктларның мохитеннән файдалану мөмкинлеген, әлеге объектларны картлар һәм инвалидлар хәрәкәт итә торган элементлар һәм техник чаралар белән тәэммин итүне күздә тотарга тәкъдим ителә.

Өлкән яштәге затлар һәм инвалидлар йөри торган техник чараларны һәм жиһазларны проектлау, төзү, урнаштыру заказчы тарафыннан расланган проект документациясе нигезендә яңа төзелеш вакытында тормышка ашырырга тәкъдим ителә.

VIII. Бина (алардагы биналарның) һәм корылмаларның милекчеләренең якын-тирә территорияне төзекләндерүдә катнашу тәртибе

170. Жирлек территорияләренең тиешле санитар торышын тәэммин итү, әйләнә-тирә мохитне пычратудан саклау һәм яклау буенча чараларны тормышка ашыру максатыннан, жирлек территориясен килешү буенча жыештыру һәм санитар карап тоту өчен хужалык итүче субъектларга һәм физик затларга беркетелә.

171. Хужалык итүче субъектлар һәм физик затлар, әгәр законда яки килешүдә башкасы каралмаган булса, якындан территорияне жыештыру һәм санитар карап тотуны түбәндәгә тәртиптә башкарырга хокуклы:

171.1. идарәче оешмалар-куп фатирлы йортларның йорт яны территориясе, шулай ук төп фасадның 5 метр радиуста яки урамның машиналар йөри торган өлешенә кадәр күп фатирлы йорт территориясе каршындан жир участогы (объект юл буенда урнашкан

очракта);

171.2. социаль өлкө учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территорияләр, шулай ук төп фасадның 10 метр радиуста урнашкан территорииясе каршынdagы жир участогы яисә урамның машиналар йөри өлешенә кадәр (юл буенда объект урнашкан очракта) башка яктан-10 м радиуста;

171.3. күпфатирлы торак йортларда кеше яшәми торган биналарны эксплуатацияләүче затлар бинаның бөтен озынлыгы дәвамында якынdagы территориияне, киңлеге - 10 м яисә юл бордюрына кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), идарәче оешма белән килешү булмаган очракта, тирә - юньне жыештырырга хокуклы;

171.4. сәнәгать предприятиеләре һәм барлык милек формаларын оештыру - аларга керү юллары, тротуарлар, алар янындагы коймалар, санитар-сак зоналары. Предприятиеләрнең санитар-сак зоналары гамәлдәге санитар кагыйдәләр һәм нормалар таләпләренә туры китереп билгеләнә;

171.5. төзүче - төзелеш мәйданчыкларының якын-тирә территориияләре һәм аларга керү юллары, гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре нигезендә 50 м радиуста;

171.6. торак йортлар хужалары - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә (яки жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, фактта урнашкан жир кишәрлеге чиге буенча) һәм яисә урамның машиналар йөри торган өлешенә кадәр 5 м (объект юл буенда урнашкан очракта);

171.7. стационар булмаган объектлар (лотоклар, киосклар, павильоннар һәм башка стационар булмаган сәүдә объектлары) һәм сезонлы кафелар хужалары - жир кишәрлеге объектын урнаштыру өчен бирелгән территория һәм тышкы чиктән 10 м ераклыкта һәм урамның машиналар йөри торган өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта);

171.8. базарларның идарә компанияләре, сәүдә һәм жәмәгать туклануы оешмалары (рестораннар, кафе, кибетләр) - бирелгән жир участогы чикләрендә һәм участок чикләреннән 50 м радиуста якын-тирә территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

171.9. биналарның милекчеләре яки башка хокукка ия булучылар - бина периметры, корылма яки бирелгән жир участогы чикләре һәм участок чикләреннән 10 м радиуста якын-тирә территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

171.10. автомобиль юлына бүләп бирелгән полоса чикләрендә һәм башка жир кишәрлекләрендә урнашкан ягулык станцияләре-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә һәм участок чикләреннән 50 м радиуста урнашкан территория һәм урамның машиналар йөри торган өлешенә кадәр;

171.11. гараж кооперативлары-бирелгән жир участогы чикләрендә, участок чикләреннән 50 м радиуста урнашкан территория һәм урамның машиналар йөри торган өлешенә һәм аларга керү юлларына кадәр;

171.12. жирләү урыннары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә һәм участок чикләреннән 10 м радиуста якын-тирә территория;

171.13. гомуми файдаланудагы территориияләр - бурыйчлар вәкаләтле органга йөкләнә;

171.14. жир кишәрлекләре хокукуна ия булучылар - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә (яки жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, фактта урнашкан жир участогы чиге буенча) һәм жир участогының тышкы чигеннән 5 м ераклыкта яки урамның машиналар йөри торган өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта);

171.15. автотранспорт чарапарын озак һәм кыска вакытлы саклау тұкталышлары хүжалары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория һәм аның янәшәсендәге территория жир кишәрлекенең тышкы чигеннән 10 м ераклықта һәм урамның машиналар йөри торған өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта).

Канаш авыл жирлөгө Советы тарафыннан әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнә торған форматларга туры китереп территорияләрнең тирә-як чикләре схемасын раслау юлы белән башкарыла

IX. Йорт хайваннарын һәм кошларны тоту

172. Йорт хайваннарын һәм кош-кортларны қарап тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлар китерелгән зыян өчен аларның хүжалары гамәлдәге РФ законнары белән билгеләнгән тәртиптә жаваплы.

173. Йорт хайваннары хүжалары үз хайваннарының экскрементларын мәстәкыйль рәвештә жыюны һәм утильләштерүне башкарапар.

174. Авыл жирлегендә яшәүче авыл хүжалығы терлекләрен (сыер, сарық, кәҗә, дунғыз һәм башкалар) һәм кошларны тоту шәхси торак йорт яны участоклары территорияләрендә рәхсәт ителә.

175. Барлық продуктив хайваннар (мөгезле эре терлек, кәҗәләр, сарыклар, дунғызлар, атлар), гражданнарның яшәү урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә ел саен яңадан теркәү юлы белән, биркаланырга һәм теркәлергә тиеш.

176. Йорт хайваннарын жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торған көтү урыннарында хүҗасы күзәтүе астында яки аның күшү буенча башка затның күзәтүе астында рәхсәт ителә.

177. Йорт хайваннарын 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгатькә кадәр урамда йөрту рәхсәт ителә. Башка вакытта урамда һәм торак йортларның ишегалларында тынлыкны тәэммин иту өчен хүжалар чарапар күрергә тиеш.

178. Этләрне урамда йөрту, өч айга кадәрге көчекләр һәм вак күләмле этләрне йөрту очракларыннан тыш, поводок (этне тотып торучы бүтән җайланма), ошейник һәм борынча кулланып башкарылырга тиеш, әгәр алар махсус сумкага (контейнерга) яки аларны урамда йөртүче зат кулында булмаса. Билгеләнгән тәртиптә теркәлгән эт ошейнигында аның идентификацион номеры күрсәтелергә тиеш. Этләрне сәбәпсез урамда йөрту торак пунктлар чикләреннән тыш, шулай ук мондый урамда йөрергә рәхсәт итүче билгеләр куелган урыннарда рәхсәт ителә.

179. Хүжалар йорт хайваннарының һәм кошларның ишегалларының, тротуарларның, урамнарның, паркларның, газоннарның, балалар мәйданчыклары, скверларның, мәйданнарның, шулай ук торак йортларның подъездларының пычрануына юл куймаска тиеш. Эт, мәчетләр һәм башка вак хайваннарны урамда йөргәндә, хүҗасы үз вакытында мәйданчыкларда чүп контейнерларына ташларга тиешле йорт хайваннарының экскрементларын тулысынча жыюны тәэммин итә торған кирәк-яраклар булдырырга тиеш.

180. Этне бәйдән махсус урыннарда гына ычкындырырга була. Махсус билгеләнгән мәйданчыклар булмаганда, жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торған буш урыннарда, һәм башка урыннарда йөру рәхсәт ителә.

181. Этләрне өйрәту бары тик яхши итеп әйләндереп алынган мәйданнарда яки жирлек территориясеннән читтә генә алышп барыла ала.

182. Йорт хайваннарын юл буйлап бары тик тәүлекнәң якты вакытында гына күп барырга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң яғына якынрак күп барырга кирәк. Йорт

хайваннарын грунт юллары һәм сукмаклардан бару мөмкинлеге булганда асфальт түшәлгән юл буенча күп бару тыела.

183. Урамнарда йорт терлекләрен калдырганда, хужалары яшел үсентеләрне бозудан һәм терлек күп баруга киткән чыгымнары каплый.

184. Йорт кәжәләре йорт яны территориясенең эчендә генә яки кәтүлекләрнең хужалары күзәтүе астында гына булырга тиеш.

185. Рөхсәт ителми:

1) хайваннары балалар мәйданчыкларына, мәктәпләр, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, сырхауханәләргә, азық-төлек кибетләренә кертергә;

2) йорт хайваннарын урамда, пляжларда йөрту һәм сұлыкларда аларны коендыру;

3) тыю язы булган очракта, учреждениегә хайваннары керту;

4) торак пунктлар территориясендә караучысыз хайваннар һәм кошларны чыгару;

5) алкоголь, наркотик яки токсингилди исереклеге торышы булган затларга, яше яки сәламәтлеге аркасында этләрнең хәрәкәтен контролъдә тота алмаган затларга, урамда йөргәндә агрессив үз-үзен тотышына чик күя алмаган затларга, шулай ук ундүрт яшкә житмәгән затларга, вак күләмле этләрне урамда йөрту очракларыннан тыш, этләрне урамда йөртергә;

6) балкон, поджияләрдә, торак йортларның гомуми файдалану урыннарында (чиктәш фатирлар коридорлары, баскычлы читлекләр, чарлаклар, подвал һәм башка ярдәмче биналарда) йорт хайваннарын һәм кошларын дайими totu;

7) маҳсус чарапар (күргәзмәләр һәм башкалар) үткәрү урыннарыннан тыш, әлеге урыннарда йорт хайваннарының булуы.

186. Йорт хайваннары һәм кош хужалары бурычлы:

1) хайваннар авыруларын кисәтүне һәм терлекчелек продуктларына ветеринария-санитария мөнәсәбәтләрендә иминлекне тәэммин итә торган хужалық һәм ветеринария чарапарын гамәлгә ашырырга, әйләнә-тирә мохитнең терлекчелек калдыклары белән пычрануына юл куймаска, шулай ук ел саен яңадан рәсмиләштерү чорында мәжбүри дәвалау-профилактика чарапарын үткәрергә;

2) хайваннар тору урынына дайими контроль ясарга;

3) хайваннар чирләгәндә һәм алар еғылган очракта, шулай ук алар үзләрен шикле тотканда кичекмәстән ветеринария учреждениеләре белгечләренә хәбәр итәргә. Алар килеп житкәнче авыру билгеләре булган хайваннары аерып куерга;

4) терлекләрне карау, диагностика тикшеренүләре, саклау прививкалары һәм дәвалау-профилактик эшкәртү өчен ветеринария белгечләре таләбе буенча бирергә.

187. Үлгән терлекләрне күмү маҳсус билгеләнгән урында маҳсуслаштырылган оешма тарафыннан башкарыла.

188. Үз территорияләрендә каравылчы этләре булган оешмалар бурычлы:

1) этләрне гомуми нигезләрдә теркәргә;

2) этләрне ныклы бәйдә тотарга;

3) килүчеләрнең хайваннар янына килү мөмкинлеген булдырмаска;

4) территориягә кергәндә кисәту язы булган очракта, этләрне эштән туктатылган вакыттан алып яхши киртәле территориядә генә бәйдән ычкындырырга.

189. Жәмәгать урыннарында озата баручылардан башка гына булган күзәтүчесез хайваннар тотылырга тиеш.

190. Күзәтүчесез хайваннарны аулау жирле үзидарә органнары белән төзелгән килешү буенча махсуслаштырылган предприятие яки башка зат тарафыннан башкарлырыга мөмкин.

191. Карапчысыз хайваннарны тоту буенча чарапарны гамәлгә ашыру хайваннарга карата гуманлы мөнәсәбәт һәм ижтимагый әхлак нормаларын үтәү принципларына нигезләнә.

192. Рөхсәт ителми:

1) судның тиешле карапыннан башка фатирлардан һәм шәхси йортлар территориясеннән хайваннарны алып чыгарга;

2) кибет, даруханәләр, коммуналь хезмәт курсату предприятиеләре янында этләрне бәйдән ычкындырырга;

3) ветеринария органнары тәкъдименнән башка тоту өчен приманкалар кулланырга.

X. Кагыйдәләрнең үтәлешен контролъдә тоту

193. Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар жирлек территориясен төзекләндерү буенча әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән таләпләрне үтәүне тәэмин итәләр.

194. Әлеге кагыйдәләрне бозган өчен административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә (федераль законнарда һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында каралган нормаларны һәм кагыйдәләрне үз эченә алган, аларны үтәмәгән өчен административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе Кодексы нигезендә җаваплылык билгеләнгән әлеге кагыйдә нигезләмәләрдән тыш) җаваплылык каралган.

195. Төзекләндерү өлкәсендәге закон таләпләрен һәм муниципаль хокукый актларны үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка тарту әлеге таләпләрне үтәүдән һәм жибәрелгән житешсезлекләрне бетерүдән азат итми.