

**ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ
МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ЮГАРЫ
ЯХШЫЙ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

423765, Югары Яхший авылы, Яна ур.,
17 йорт



**СОВЕТ
ВЕРХНЕЯХШЕЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН**

423765, село Верхнее Яхшеево, ул.Новая
дом 17
№9 24.05.2019 ел

КАРАР

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар милкенә салым буенча салым базасын салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып билгеләү тәртибен куллануның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрдәгә 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Югары Яхший авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы авыл жирлеге Территориядә мәжбүри түләнергә тиешле физик-затлар милкенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкалары күләмендә урнаштырырга:

1) 0,1 процент гаражлар һәм машина-урынга карата; майданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан; Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында. Салым түләүчене сайлау буенча бер гараж яки машина кую урынына; аларның майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен бирелгән жир участкаларында урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары; 0,2 процента в отношении: квартир; частей квартир; комнат;

2) торак йортлар; торак йортларның бер өлешенә карата

3) 0,3 процент;

проектлана торган очракта төзелеп бетмәгән объектлар мондый объектлар торак йорт буларак билгеләнгән; составына бер генә торак йорт керә торган Бердәм күчемсез комплекс;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары; Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары; 2 процента в отношении:

кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары; 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Салым ташламаларын бирү:

1) ташлама ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йорттагы фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының 30 квадрат метры кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы өлешләп милектәге һәр кеше өчен аның бу фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә. Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләмичә исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

2) 18 яшькә кадәр өч һәм аннан да күбрәк балалары булган гаиләләргә ташлама бирергә;

Инвалид балаларның ата-аналары (уллыкка алуучылар, опекунар, попечительлар), тулы дәүләт тәэминаты булган балалардан тыш.

Салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә:

1) фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

2) торак йорт яки торак йортның бер өлеше;

3) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 пунктының 14 пунктчасында күрсәтелгән бина яки корылма;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 пунктының 15 пунктчасында күрсәтелгән хужалык төзелеше яисә корылмасы;

5) гараж яки машина-урын.

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның салым түләүченең теләге буенча бер объектына карата бирелә. Салым ташламасы салым түләүче тарафыннан салым түләүченең милкендә булган һәм салым түләүче тарафыннан эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым объектына карата түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым ташламасы, салым салуның мондый объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннардан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларына карата бирелми.».

Салым ташламаларына хокукы булган физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турында гариза тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документларны тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасына хокукны раслаучы документлар булып түбәндәгеләр тора: әлеге салым буенча салым түләүче дип танылган физик затның шәхесен таныклаучы документ, шулай ук аның исеменә бирелгән күп балалы гаилә таныклығы, яисә ул булып торган өч һәм аннан күбрәк бала туу турында таныклык.

5. Салым ташламасы бирелә торган салым салуның сайланган объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан елның 1 ноябренә кадәр салым чоры булып торган салым органына тапшырыла, аннан башлап күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла;

9. Актаныш муниципаль районы Югары Яхшый авыл жирлеге Советының 10.11.2014 елның №13 «физик затларның милкенә салым» турындагы (үзгәрешләре белән 13.08.2018 ел ел№ 20, 17.01.2019 ел № 1) карарын үз көчен югалткан дип санарга.

6. Әлеге карар 2019 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

10. Әлеге карарны мәгълүмат стендларында урнаштыру юлы белән халыкка житкерү Югары Яхшый авыл жирлеге сайтында, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында.

Югары Яхшый авыл жирлеге
башлыгы, рәисе:



Зиннатуллина 3.Г.Зиннатуллина