



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2019

пос. Октябрьский

КАРАР

41

**Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль
районының «Октябрьский авыл
жирлеге» муниципаль берәмлегенен
жирдән файдалану һәм төзелешләр
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү
турында проектны эзерләү хакында**

2004 елның 29 декабрдәге 190-ФЗ номерлы РФ Шәһәр төзелеше Кодексының 31, 32, 33 статьялары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы нигезендә, Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге Уставына таянып, Октябрьский авыл жирлеге Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерли башларга.

2. Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү комиссиясен төзү, аның составын 1 нче кушымта нигезендә расларга.

3. Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» проектны эзерләү комиссиясе турындагы Нигезләмәне расларга.

4. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә №3 кушымта нигезендә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү буенча эшләр үткәрү тәртибен һәм вакытын билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә 4 нче кушымта нигезендә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү буенча кызыксынган затлар тәкъдимнәрен комиссиягә жиберү тәртибен билгеләргә.

6. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, шулай ук Октябрьский авыл жирлегенә мәгълүмати стендларында урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземә калдырам.

**Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл жирлегенә Башлыгы**

Ш.Р. Азизов

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл жирлеге
Башкарма комитетының №41 08.04.2019 ел
карарына

Кушымта №1

**Югары Ослан муниципаль районы «Октябрьский авыл жирлеге»
муниципаль берлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә
үзгәрешләр керту проектын эзерләү буенча комиссия составы**

Азизов Шамиль Рамисович	Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл жирлеге Башлыгы, комиссия рәисе
Янгуразова Альфира Рашитовна	Октябрь авыл жирлеге Башкарма комитеты секретаре, комиссия секретаре.
Мингазов Закиулла Зиатдинович	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге Башлыгы (киләшү буенча)
Потапова Любовь Петровна	Югары Ослан муниципаль районының Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләшү буенча)
Пичугина Надежда Валерьевна	Югары Ослан муниципаль районы Советының юриск бүлеге Башлыгы (киләшү буенча)

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл жирлеге
Башкарма комитетының №41 08.04.2019
ел карарына

Кушымта №2

**Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының
«Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән
файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турында
проектны эзерләү комиссиясе турында
Нигезләмә**

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба - жирлек) жирдән файдалануны һәм төзелешләрне жайга салу системасының нәтижәле эшләвен тәмин итү һәм эзлекле рәвештә камилләштерү өчен жирдән файдалану һәм жирлек төзү кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча комиссия төзелә (алга таба - Комиссия).

Комиссия Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

Октябрьский авыл жирлеге Советының «Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге биләмэләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турында» карары кабул ителгәнчегә кадәр Комиссия даими эшли һәм үз эшчәнлеген башкара.

2. КОМИССИЯ СОСТАВЫ

2.1. Комиссия составы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге Башкарма комитеты карары белән раслана.

3. КОМИССИЯНЕҢ КОМПЕТЕНЦИЯСЕ

3.1. Комиссия компетенциясенә түбәндәгеләр керә:

3.1. Жирдән файдалану һәм төзелешләрне жайга салу системасын эзлекле формалаштыру, шул исәптән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр проектын эшләү, ә алга таба аларны тормышка ашыру процессын оештыру;

3.2. «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү проектын эшләү белән бәйле гражданнар һәм юридик затлар тәкъдимнәрен карау;

3.3. Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл жирлеге» муниципаль берәмлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр проекты буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткәру;

3.4. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Югары Ослан муниципаль районы «Октябрьский авыл жирлеге» Башлыгына халык алдында тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә чыгару, рекомендацияләр эзерләү һәм

аларны жибэрү.

4. КОМИССИЯ ЭШЧӨНЛЕГЕ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия кирәк булса, аена кимендә бер тапкыр жыела.

4.2. Комиссия утырышы комиссия әгъзаларының билгеләнгән саныннан кимендә өчтән икесе катнашса, хокуклы санала.

4.3. Комиссия карары комиссия әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигезләшкән очракта, рәис тавышы хәлиткеч булып тора.

4.4. Гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәре комиссия рәисе исеменә жибәрелә. Комиссия рәисе аларны ике атна дәвамында комиссия утырышларында карауны тәэмин итә.

4.5. Күрсәтелгән тәкъдимнәре карау нәтижеләре буенча 4.4 п. карар кабул ителә, ул беркетмәдә чагылдырыла.

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл жирлегенә
Башкарма комитетының №41 08.04.2019 ел
карамына

Кушымта №3

**Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының
«Октябрьский авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегендә жирдән
файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында
проектны эзерләү тәртібе һәм вакыты**

№	Эш исеме	Вакыт
1	Октябрь авыл жирлегенә биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү турында карар бастырып чыгару	08.04.2019- 11.04.2019
2	Октябрьский авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны комиссия тарафыннан эзерләү	07.05.2019 елга кадәр
3	Октябрьский авыл жирлегенә генераль планы, Октябрьский авыл жирлегенә техник регламент таләпләренә туры китереп, комиссия тарафыннан тәкъдим ителгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны тикшерү	09.04.2019 ел
4	Октябрьский авыл жирлегенә Башлыгының жирдән файдалану һәм техник регламентларның таләпләренә, Октябрьский авыл жирлегенә генераль планы таләпләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектның туры килүе яки туры килмәве турында бәяләмә эзерләү	12.04.2019 ел
5	Октябрьский авыл жирлегенә Башлыгы тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар үткәрү турында Карар кабул итү	12.04.2019 ел
6	Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча халык тыңлаулары үткәрү, беркетмәләрен эзерләү, халык тыңлаулары нәтижеләре турында бәяләмә эзерләү.	
7	Октябрьский авыл жирлегенә Башлыгына ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында халык тыңлаулары беркетмәләре, халык тыңлаулары нәтижеләре турында бәяләмәләр белән проект тәкъдим итү.	12.05.2019- 22.05.2019 еллар
8	Октябрьский авыл жирлегенә Башлыгы тарафыннан Октябрьский авыл жирлегенә Советына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны жиберү турында Карар кабул итү.	23.05.2019 ел

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл жирлеге
Башкарма комитетының №11
25.02.2019 ел карарына

Кушымта №4

**«Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге»
муниципаль берәмлегенә үзгәрешләр кертү турында Проектны эзерләү
буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жибәрү
тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл жирлеге Башкарма комитетының «Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү турында» Карары басылып чыккан көнненән (алга таба - кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проект) проектны эзерләү буенча эшләрне башкару вакыты дәвамында кызыксынган затлар жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү комиссиясенә (алга таба - Комиссия) кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү буенча тәкъдимнәр жибәрергә хокуклы.

2. Тәкъдимнәр почта аша яисә турядан-туры комиссиягә («жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү комиссиясенә» тамгасы белән) түбәндәге адрес буенча жибәрелергә мөмкин: 422580, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Октябрьский бистәсе, Үзәк урамы, 7 нче йорт, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл жирлеге Башкарма комитеты. Элемтә өчен телефоннар: 8(84379) 31-4-27.

3. Тәкъдимнәр язма рәвештә (бастырылып яисә ачыклап язылган почерк), аларны баян иткән затның имзасы белән, аның тулы фамилиясен, исемн, атасының исемн, теркәлү урынын һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп, язылган булырга тиеш. Язылмаган тәкъдимнәр, шулай ук кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләүгә карата мөнәсәбәтләре булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәрне теләсә нинди материаллар (кәгазьләрдә дә, магнитларда да) үз эченә ала. Жибәрелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия тәкъдимнәргә җавап бирми.

