ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯР ЧАЛЛЫ ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

29 март 2019ел № 1626

Башкарма комитетның 2015 елның 25 февралендәге 7414 нче карары белән расланган 2016, 2017, 2018 елларга Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт үткәрү буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы планына үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы муниципаль планын актуальләштерү максатында, Россия Федерациясе Торак кодексының 168 маддәсенең 7 бүлегенә, Татарстан Республикасының «Татарстан Республикасында күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт үткәрүне оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ санлы Законының 10 маддәсенең 11 бүлегенә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы планнарын раслау тәртибен билгеләү турында» 2017 елның 20 мартындагы 155 нче карарына, Шәһәр Советының 2007 елның 21 февралендәге 19/8 нче карары белән расланган Муниципаль хокукый актлар системасы турында нигезнамәнең 5.24, 5.25 пунктларына туры китереп, күп фатирлы йортлардагы торак милекчеләренең гомуми җыелышларының беркетмәләре нигезендә

К А Р А Р Б И Р Ә М:

1. Башкарма комитетның 2015 елның 25 февралендәге 7414 нче карары

белән (Башкарма комитетның 2016 елның 22 сентябрендәге 4903 нче, 2018 елның 29 июнендәге 3721 нче карарлары редакциясендә) расланган 2016, 2017, 2018 елларга Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт үткәрү буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы планына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 3 нче «Күп фатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү күләмнәре» бүлеген түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Күп фатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү күләмнәре

Т/с	Күп фатирлы йортта капиталь ремонт үткәрүнең эш төрләре	Үлчәү берәмлеге	2016 ел	2017 ел	2018 ел
			Күләме	Күләме	Күләме
1	Йорт эчендә җылылык белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	метр	156111,4	103406,41	226947,4
2	Йорт эчендә кайнар су белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	метр	137169,67	104176	116187,4
3	Йорт эчендә салкын су белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	метр	69676,53	52762	65884,5
4	Йорт эчендә су бирүнең инженерлык системасын ремонтлау	метр	42032,9	36551	57559,5
5	Йорт эчендә электр белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	кв.м.	52407,7	15124	58364,7
6	Исәпләү приборларын, җайга салу узелларын урнаштыру	данә	8	22	0,00
7	Подвалны ремонтлау	кв.м.	9142,57	4284,4	0,00
8	Түбәләрне ремонтлау	кв.м.	55233,8	122783,2	42492,6
9	Лифт җиһазларын ремонтлау/алмаштыру	данә	61	48	92
10	Фасадны ремонтлау	кв.м.	151536,8	251742,6	238223,98
11	Фасадны җылыту	кв.м.	446	0,00	0,00
12	Янгынга каршы автоматика һәм төтен бетерү системаларын урнаштыру	кв.м.	20971,3	6000	18539,8
13	Подъездларны ремонтлау	кв.м.	92070,1	54314	15600,4
14	Техник паспортлар ясау	данә	150	99	92
15	Фундаментны ныгыту	кв.м.	11000	0,00	0,00

Кыска вакытлы муниципаль планга кертелгән ремонт төрләре буенча күп фатирлы йортлар реестры аңа 1-9 нчы кушымталарда күрсәтелгән.»;

2) 4 нче «Ресурс белән тәэмин итү » бүлеген түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4. Ресурс белән тәэмин итү

Татарстан Республикасы бюджеты акчалары, шәһәр бюджеты финанславы, торак милекчеләре ширкәтләре, торак кооперативлары, торак төзелеше кооперативларының яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативларының яисә күп фатирлы йорттагы торак милекчеләренең акчалары Кыска вакытлы муниципаль планны финанслау чыганаклары булып тора.

Кыска вакытлы муниципаль план чараларын финанслауның гомуми күләме 3 528 489 810,36 сумны тәшкил итәчәк, шул исәптән:

- Татарстан Республикасы бюджетыннан – 926 907 953,33 сум;
- шәһәр бюджетыннан – 802 041 000,00 сум;
- торак милекчеләре ширкәтләре, торак кооперативлары, торак төзелеше кооперативлары әгъзаларыннан яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативларыннан яисә күп фатирлы йортлардагы торак милекчеләреннән – 1 799 540 857,03 сум.».

Финанслау чыганаклары	Финанс средстволары, барлыгы, сум		
	2016 ел	2017 ел	2018 ел
Татарстан Республикасы бюджеты акчалары	329 564 653,30	293 690 550,03	303 652 750,00
Шәһәр бюджеты акчалары	267 347 000,00	267 347 000,00	267 347 000,00
Торак милекчеләре ширкәтләре, торак кооперативлары, торак төзелеше кооперативлары яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативларыннан яисә күп фатирлы йортлардагы торак милекчеләре акчалары	566 334 314,82	559 519 296,23	673 687 245,98
Барлыгы	1163 245 968,12	1 120 556 846,26	1 244 686 995,98

3) 5 нче «Күп фатирлы йортларда капиталь ремонт уткәрүгә финанс средстволарының күләме» бүлеген түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Күп фатирлы йортларда капиталь ремонт уткәрүгә финанс средстволарының күләме

Т/с	Күп фатирлы йортта капиталь ремонт уткәрүнең эш төрләре	Финанслауга ихтыяҗ, сум		
		2016 ел	2017 ел	2018 ел
1	Проект-смета документларын эшләү һәм экспертизалау	9952479,53	11656610,14	19454017,44
2	Техник күзәтчелек	11330008,44	11614565,47	12621755
3	Йорт эчендә җылылык белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	266203706,51	172838474,14	296664379,25
4	Йорт эчендә кайнар су белән тәэмин итүнең инженерлык	199579861,36	137961677,54	136631660,05

	системасын ремонтлау			
5	Йорт эчендә салкын су белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	86086330,68	60738812,48	65126255,44
6	Йорт эчендә су бирүнең инженерлык системасын ремонтлау	67080651,85	57205995,24	94104387,59
7	Йорт эчендә электр белән тәэмин итүнең инженерлык системасын ремонтлау	15116464,66	11387638,47	12198235,87
8	Исәпләү приборларын, җайга салу узелларын урнаштыру	7115663,92	12932996,82	0,00
9	Подвалны ремонтлау	4589065,81	4718477,93	0,00
10	Түбәләрне ремонтлау	75271597,79	167530819,33	60355541,35
11	Лифт җиһазларын ремонтлау/алмаштыру	110081153,64	96942094,43	145001695,62
12	Фасадны ремонтлау	223249813,26	342464668,96	376757813,74
13	Фасадны җылыту	4800000	0,00	0,00
14	Янгынга каршы автоматика һәм төтен бетерү системаларын урнаштыру	6560912	7871797,43	6757991,19
15	Подъездларны ремонтлау	38417528,65	16200978,7	7491079,79
16	Фундаментны ныгыту	29136657,18	0,00	0,00
17	Техник паспортлар ясау	8674072,84	8491239,18	11522183,65
	Барлыгы	1163245968,12	1120556846,26	1244686995,98

4) 7, 8, 9 нчы кушымталарны әлеге карарга 1, 2, 3 нче кушымталарда каралган редакциядә бәян итәргә.

2. Башкарма комитетның шәһәр хуҗалыгы һәм халык яшәешен тәэмин итү идарәсенә әлеге карарны «Интернет» челтәрендә торак-коммуналь хуҗалыгының дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырырга.

3. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә әлеге карарны рәсми бастырып чыгаруны, шулай ук «Интернет» челтәрендә Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет Җитәкчесенең беренче урынбасары И.С. Зуевка йөкләргә.

Башкарма комитет
Җитәкчесе Р.Ә. Абдуллин