



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
« 11 » *марта* 2019 г.

г. Альметьевск

КАРАР
№ *349*

Об утверждении проекта
планировки и проекта
межевания территории для
объекта: «Строительство 2-х
РВС 5000 на УПСВ НГДУ
«Ямашнефть»»

В соответствии со ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры, на основании протоколов, заключения по результатам публичных слушаний (публикация в газете «Альметьевский вестник», 7 февраля 2019 г. №5), прошедших согласно постановлению главы Альметьевского муниципального района от 17 декабря 2018 г. № 180 «О назначении публичных слушаний»,

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для объекта: «Строительство 2-х РВС 5000 на УПСВ НГДУ «Ямашнефть»», расположенного на территории Старосуркинского сельского поселения Альметьевского муниципального района (Приложение №1).
2. Правовому управлению исполнительного комитета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству Мухаметзянова А.А.

Руководитель
исполнительного комитета района



М.Н. Гирфанов

Приложение №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «11» марта 2019 г. № 349

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

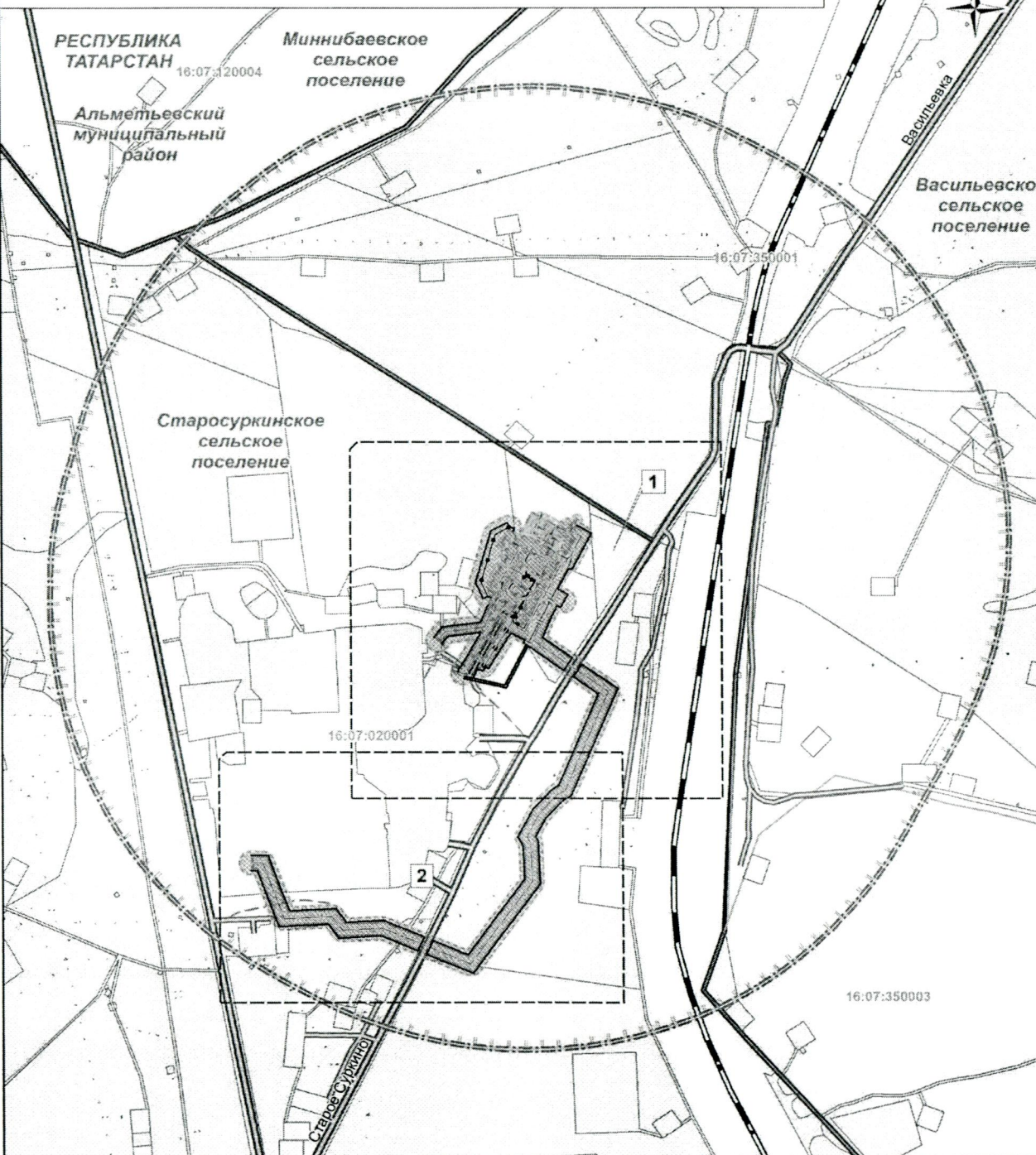
РАЗДЕЛ I

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Управляющий ООО «ПП «ЭнергоНефть Проект» ЭнергоНефть Проект Парфутдинов/



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
 - границы городских и сельских поселений
 - границы кадастровых кварталов
 - границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы фрагментов территории
- Зоны планируемого размещения**
- зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта трубопроводного транспорта
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта связи
 - зона размещения линейных объектов, подлежащих переносу, реконструкции, демонтажу
- Улично-дорожная сеть**
- существующая**
- железная дорога
 - автомобильные дороги с твердым покрытием
 - автомобильные дороги с переходным покрытием
 - полевые и лесные дороги
- планируемая**
- автомобильные дороги с переходным покрытием
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объектов**
- охранные зоны линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства
 - охранные зоны линий и сооружений связи
 - охранные зоны промышленных трубопроводов
 - санитарно-защитные зоны
- Инженерные коммуникации планируемые**
- линии электропередачи 6 - 10 кВ
 - линии электропередачи 0,4 кВ
 - нефтепроводы
 - водопроводы
 - газопроводы
 - газопроводы-отводы
 - канализационные трубопроводы
 - дождевая канализационная сеть
 - линии связи
- устанавливаемые красные линии**
- устанавливаемые красные линии

1. Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов разработан в составе 3-х листов (листы 1 - 3 раздела 1 настоящего проекта).
2. Указанный чертеж включает в себя чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов.
3. На листах 2-3 отображены фрагменты листа 1 в масштабе, обеспечивающем читаемость линий и условных обозначений чертежа красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов.
4. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют.
5. Перечень координат поворотных точек устанавливаемых красных линий приведен в приложении к настоящему разделу.
6. Перечни координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон размещения линейных объектов, подлежащих переносу, реконструкции, демонтажу, приведены в разделе 2 настоящего проекта.
7. Границы элементов планировочной структуры не отображены в связи с расположением проектируемого линейного объекта вне застроенных и подлежащих застройке территорий.
8. Размещение иных объектов федерального, регионального и местного значений в соответствии с документами территориального планирования или иными проектами в границах рассматриваемой территории не предусматривается.

Заказчик: НГДУ «Ямашнефть»			
Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта. «Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»			
Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
	ПП	1	3
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Масштаб 1 : 10000	

**ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Фрагмент 1

**РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН**

**Альметьевский
муниципальный
район**

**Старосуркинское
сельское
поселение**

**Васильевское
сельское
поселение**

16:07:150001

16:07:020001

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы адистровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- Зоны планируемого размещения**
- зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта трубопроводного транспорта
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта связи
 - зона размещения линейных объектов, подлежащих переносу, реконструкции, демонтажу

- Зоны планируемого размещения**
- поворотные точки зон планируемого размещения объектов
 - устанавливаемые красные линии
 - поворотные точки устанавливаемых красных линий

Изнаменательные коммуникации

- АВИАЦИОННЫЕ**
- линии электропередачи 6 - 10 кВ
 - линии электропередачи 0,4 кВ
 - нефтепроводы
 - газопроводы
 - газопроводы отводы
 - канализационные трубопроводы
 - дождевая канализационная сеть
 - линии связи

Улично-дорожная сеть

СОУЩЕСТВУЮЩАЯ

- железная дорога
- автомобильные дороги с твердым покрытием
- автомобильные дороги с переносным покрытием
- полевые и лесные дороги

ПЛАНИРУЕМАЯ

- автомобильные дороги с переносным покрытием
- внутриквартальная проезды

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объектов

- охранные зоны линейных электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны линий и сооружений связи
- охранные зоны промывочных трубопроводов
- санитарно-защитные зоны

1. Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов разработан в составе 3-х листов (листы 1 - 3 раздела 1 настоящего проекта).
2. Изменяемый чертеж выполнен в связи с тем, что границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (реконструкции) не зон планируемого размещения линейных объектов.
3. Существующие (линии устанавливаемых) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют.
4. Поворотные точки устанавливаемых красных линий приведены в приложении к настоящему чертежу.
5. Границы охранных зон поворотных точек зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон размещения линейных объектов, подлежащих переносу, реконструкции, демонтажу приведены в разделе 2 настоящего проекта.
6. Границы элементов планировочной структуры не отображены в связи с расположением проектируемого линейного объекта вне застроенной и застроенной территории.
7. Размещение линейных объектов федерального, регионального и местного значения в соответствии с документами территориального планирования или иными проектами в границах рассматриваемой территории не предусматривается.

Заказчик: ИДУ «Равнефть»

Проект планировки и проект изъятия территории для размещения объектов: «Строительство 3-х РЭС-6000 на ИДУ ИДУ «Равнефть»

Чертёж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	Страниц	Лист	Листов
	ГП	2	3

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

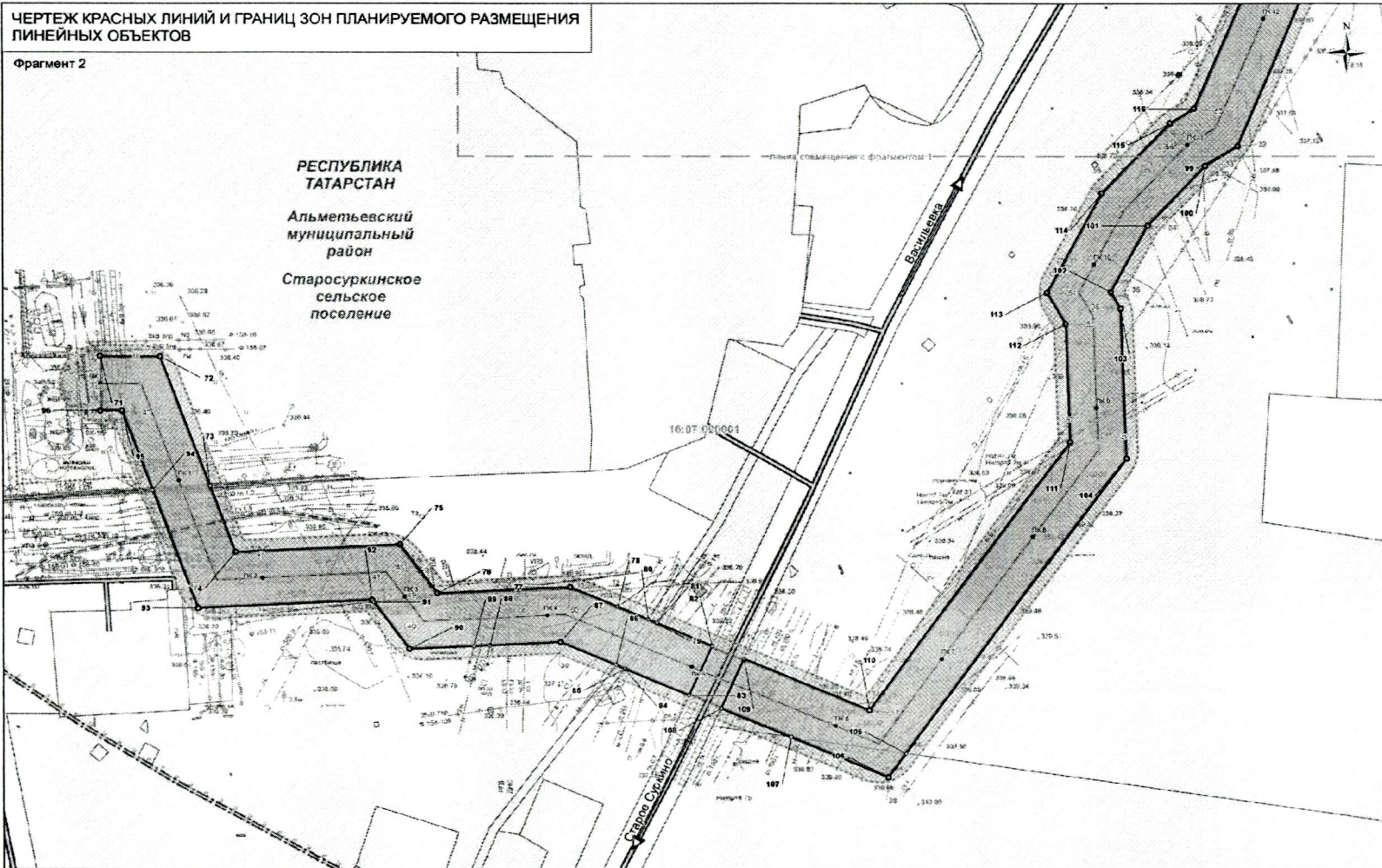
**ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Фрагмент 2

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

Альметьевский
муниципальный
район

Старосуркинское
сельское
поселение



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объектов
- зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта
- Зоны планируемого размещения объектов**
- поворотные точки зон планируемого размещения объектов
- устанавливаемые красные линии
- поворотные точки устанавливаемых красных линий
- Иные коммуникации**
- планируемые**
- автодорогоды
- Улично-дорожная сеть**
- Существующая**
- автомобильные дороги с твердым покрытием
- автомобильные дороги с переходящим покрытием
- полевые и лесные дороги
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объектов**
- охраняемые зоны промышленных трубопроводов
- санитарно-защитные зоны

1. Чертеж (красные линии и границы зон планируемого размещения линейных объектов) разработан в составе 3-х листов (листы 1-3 раздела 1 настоящего проекта).
2. Указанный чертеж включает в себя чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих первичной (безотступной) из зон планируемого размещения линейных объектов.
3. Существующие (или устанавливаемые) красные линии, подлежащие отмене красными линиями в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют.
4. Перенос координат поворотных точек устанавливаемых красных линий приведен в графическом и картографическом варианте.
5. Перенос координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон размещения линейных объектов, подлежащих парному реконструкции, демонтажу, переводом в раздел 2 настоящего проекта.
6. Границы элементов планировочной структуры не отображены в связи с расположением проектируемого линейного объекта вне застроенной и подлежащей застройке территории.
7. Ландшафтные зоны объектов федерального, регионального и местного значения в соответствии с документами территориального планирования или иными правовыми актами в границах рассматриваемой территории не градостроительству.

Заказчик: НГДУ «Ишчалнефть»

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Строительство
2-х РЭС-5000 на УТЭС-4 НГДУ «Ишчалнефть»

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
	ПП	3	3

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Масштаб 1:2000
Формат А4 х 2

Перечень координат устанавливаемых красных линий

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
часть				
1	2313896.83	361892.04	-	-
2	2313898.52	361891.65	102° 59' 102"	1.73
3	2313969.06	361875.58	102° 50' 102"	72.35
4	2314017.52	361970.33	27° 5' 27"	106.42
5	2314018.03	361971.32	27° 15' 27"	1.11
6	2314014.54	361973.77	305° 4' 305"	4.26
7	2314012.15	361975.45	305° 6' 305"	2.92
8	2314012.46	361976.18	23° 0' 23"	0.79
9	2314015.16	361982.64	22° 40' 22"	7.0
10	2313983.47	361998.77	296° 58' 296"	35.56
11	2313983.09	361998.15	211° 30' 211"	0.73
12	2313931.46	361914.85	211° 47' 211"	98.0
13	2313931.01	361915.13	301° 53' 301"	0.53
14	2313930.94	361915.03	214° 59' 214"	0.12
15	2313925.53	361918.39	301° 50' 301"	6.37
16	2313920.04	361909.51	211° 43' 211"	10.44
17	2313905.84	361914.16	288° 7' 288"	14.94
18	2313897.34	361893.3	202° 10' 202"	22.53
1	2313896.83	361892.04	202° 2' 202"	1.36
часть				
19	2313824.12	361974.18	-	-
20	2313828.35	361979.54	38° 16' 38"	6.83
21	2313837.27	361990.83	38° 18' 38"	14.39
22	2313914.04	361999.85	83° 17' 83"	77.3
23	2313879.4	361939.17	209° 43' 209"	69.87
24	2313868.11	361922.16	213° 34' 213"	20.42
25	2313865.1	361917.64	213° 39' 213"	5.43
26	2313863.08	361914.59	213° 30' 213"	3.66
27	2313860.66	361908.95	203° 13' 203"	6.14

часть				
28	2313931.15	362064.73	-	-
29	2313915.93	362028.65	202° 52' 202"	39.16
30	2313913.97	362024.0	202° 51' 202"	5.05
31	2313827.26	362013.81	263° 17' 263"	87.31
32	2313824.6	362013.5	263° 21' 263"	2.68
33	2313821.39	362009.43	218° 15' 218"	5.18
34	2313805.29	361989.06	218° 19' 218"	25.96
часть				
35	2313990.51	362239.47	-	-
36	2313992.69	362246.39	17° 29' 17"	7.26
37	2313981.25	362250.0	287° 30' 287"	12.0
38	2313975.51	362260.54	331° 25' 331"	12.0
39	2313938.51	362240.41	241° 27' 241"	42.12
40	2313902.17	362117.52	196° 28' 196"	128.15
41	2313919.9	362079.81	154° 49' 154"	41.67
42	2313930.76	362084.91	64° 50' 64"	12.0
43	2313938.59	362082.52	106° 58' 106"	8.19
часть				
44	2314134.71	362254.07	-	-
45	2314140.66	362250.79	118° 51' 118"	6.79
46	2314140.92	362251.26	28° 57' 28"	0.54
47	2314169.0	362235.69	119° 0' 119"	32.11
48	2314169.01	362235.69	90° 0' 90"	0.01
49	2314169.57	362235.38	118° 58' 118"	0.64
50	2314169.09	362234.47	207° 48' 207"	1.03
51	2314169.09	362234.45	180° 0' 180"	0.02
52	2314125.3	362150.23	207° 28' 207"	94.92
53	2314116.1	362149.89	267° 53' 267"	9.21
54	2314116.07	362149.82	203° 11' 203"	0.08
			207° 5' 207"	52.95

55	2314091.95	362102.68		
			119° 0' 119"	26.23
56	2314114.89	362089.96		
			209° 0' 209"	35.99
57	2314097.44	362058.48		
			298° 58' 298"	8.38
58	2314090.11	362062.54		
			206° 46' 206"	31.68
59	2314075.84	362034.26		
			202° 44' 202"	49.87
60	2314056.56	361988.27		
			125° 2' 125"	82.45
61	2314124.06	361940.92		
			212° 52' 212"	36.03
62	2314104.5	361910.66		
			305° 3' 305"	96.46
63	2314025.53	361966.06		
			305° 1' 305"	3.1
64	2314022.99	361967.84		
			207° 2' 207"	2.71
65	2314021.76	361965.43		
			207° 5' 207"	108.66
66	2313972.28	361868.69		
			282° 50' 282"	70.28
67	2313903.76	361884.31		
			282° 49' 282"	30.27
68	2313874.25	361891.03		
			-	-
часть				
69	2313875.58	361896.88		
			102° 50' 102"	19.18
70	2313894.28	361892.62		
			-	-
часть				
71	2313386.31	361478.59		
			90° 5' 90"	38.71
72	2313425.02	361478.53		
			159° 36' 159"	91.79
73	2313457.0	361392.49		
			159° 36' 159"	47.03
74	2313473.38	361348.41		
			87° 14' 87"	106.18
75	2313579.44	361353.52		
			144° 11' 144"	40.05
76	2313602.87	361321.04		
			87° 16' 87"	85.71
77	2313688.48	361325.12		
			112° 46' 112"	33.36
78	2313719.24	361312.21		
			112° 47' 112"	21.32
79	2313738.9	361303.95		
			90° 0' 90"	0.01
80	2313738.91	361303.95		
			112° 51' 112"	6.08
81	2313744.51	361301.59		
			112° 46' 112"	38.62
82	2313780.12	361286.64		
			204° 39' 204"	36.03
83	2313765.09	361253.9		
			292° 46' 292"	44.86
84	2313723.73	361271.27		
			270° 0' 270"	0.01

85	2313723.72	361271.27		
			292° 47' 292"	6.19
86	2313718.01	361273.67		
			292° 46' 292"	39.0
87	2313682.05	361288.77		
			267° 15' 267"	45.91
88	2313636.19	361286.58		
			267° 19' 267"	10.26
89	2313625.94	361286.1		
			267° 16' 267"	40.9
90	2313585.09	361284.15		
			324° 11' 324"	38.36
91	2313562.65	361315.26		
			324° 13' 324"	1.68
92	2313561.67	361316.62		
			267° 14' 267"	112.99
93	2313448.81	361311.18		
			339° 36' 339"	83.68
94	2313419.66	361389.62		
			339° 36' 339"	56.49
95	2313399.98	361442.57		
			270° 5' 270"	13.72
96	2313386.26	361442.59		
			-	-
часть				
97	2314145.84	361925.64		
			125° 3' 125"	100.28
98	2314227.93	361868.05		
			203° 15' 203"	272.71
99	2314120.27	361617.49		
			238° 26' 238"	24.97
100	2314098.99	361604.42		
			223° 31' 223"	53.89
101	2314061.88	361565.34		
			208° 21' 208"	49.57
102	2314038.33	361521.72		
			150° 6' 150"	12.78
103	2314044.7	361510.64		
			177° 55' 177"	99.98
104	2314048.32	361410.73		
			216° 20' 216"	241.91
105	2313904.95	361215.88		
			216° 20' 216"	19.64
106	2313893.31	361200.06		
			292° 46' 292"	68.38
107	2313830.26	361226.54		
			292° 46' 292"	48.38
108	2313785.65	361245.27		
			24° 15' 24"	36.01
109	2313800.45	361278.1		
			112° 47' 112"	87.49
110	2313881.11	361244.22		
			36° 20' 36"	220.67
111	2314011.89	361421.96		
			357° 55' 357"	78.52
112	2314009.04	361500.43		
			330° 7' 330"	23.93
113	2313997.12	361521.18		
			28° 22' 28"	74.42
114	2314032.48	361586.66		
			43° 31' 43"	63.39
115	2314076.13	361632.63		

			58° 27' 58"	18.27
116	2314091.7	361642.19		
			23° 15' 23"	232.04
117	2314183.3	361855.38		
			305° 3' 305"	69.05

118	2314126.77	361895.04		
			31° 55' 31"	36.06
97	2314145.84	361925.64		
			-	-

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»» разработаны в составе:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	1-3	1:10000 1:2000

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	2	1:25000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1-3	1:10000 1:2000
3	Схема конструктивных и планировочных элементов	5-7	1:10000 1:2000
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	8-10	1:10000 1:2000
5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	11-13	1:10000 1:2000

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертежи межевания территории	1-5	1:10000 1:2000

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и существующих земельных участков	1-3	1:10000 1:2000

Разработка схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории настоящим проектом не предусматривается согласно п.21 и п.22 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

Разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия настоящим проектом не предусматривается согласно п.23 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 8
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 13
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: 13
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 15
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 15
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 17

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Настоящим проектом предусматривается установление зон планируемого размещения объекта: «Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»».

Размещение планируемого объекта предусматривает размещение площадки для установки 2-х РВС, размещения промышленных трубопроводов и линии связи.

Проектом предусматривается размещение площадки для строительства 2-х резервуаров для хранения объемом 5000 м³. На проектируемой площадке планируется размещение следующих сооружений: резервуары вертикальные стальные (РВС-5000 №6, №7), площадка под задвижки РВС (П-1), емкость подземная дренажная, емкость подземная для сбора утечек, площадка под нефтенасосную, площадки для размещения средств пожаротушения, площадки для размещения электрооборудования (электрощитовая, станция управления, РУ-6 кВ, щитовая КИП), комплектные трансформаторные подстанции КТПК, иные сооружения, обеспечивающие технологический процесс размещаемых РВС. Перечень сооружений, планируемых к размещению на площадке РВС, их местоположение уточняется проектной документацией. На схемах, разрабатываемых в составе графических материалов настоящего проекта местоположение сооружений показано условно.

Также на проектируемой площадке планируется размещение внутривозрадных сетей: нефтепровода (надземного и подземного), трубопровода дренажного (надземного и подземного), трубопровода аварийного разлива нефти, газопровода (надземного), трубопровода утечек от насосов, пенопровода (надземного и подземного), водопровода противопожарного, трубопровода пресной воды самотечного, трубопровода охлаждения, канализации производственно-дождевой самотечной, канализации производственно-дождевой напорной, высоконапорного водовода, воздушной линии, электрической сети (подземной и по эстакаде), сети автоматизации по эстакаде, кабеля связи (подземного и по эстакаде).

Технологические трубопроводы относятся к группе А(б), категория трубопроводов - II.

Приняты трубы стальные:

подземные трубы для нефтепровода и дренажного трубопровода с наружным антикоррозионным покрытием по ТУ 1390-011-01284695, срок службы которых составляет не менее 12 лет, согласно письму НПУ «ЗНОК» и ППД № 1887/01-09 от 07.12.04. Конструкция наружного покрытия должна отвечать требованиям ГОСТ Р 51164-98.

надземные трубы следует окрасить краской БТ-177 (два слоя) по грунтовке ГФ-021 (два слоя), предварительно очистив от ржавчины и грязи. Оознавательную окраску выполнить согласно ГОСТ 14202-69.

надземные трубы для газопровода с внутренним антикоррозионным покрытием по ТУ 24.20.35-002-00136352-2017.

подземные трубы для газопровода с внутренним и наружным антикоррозионным покрытием по ТУ 24.20.35-002-00136352-2017.

Технологические трубопроводы прокладываются надземно на несгораемых опорах.

Дренажные трубопроводы и трубопровод к насосам прокладываются подземно.

На территории к зданиям и сооружениям предусмотрены проектируемые проезды, разворотные площадки, уширения проезжей части для специального транспорта и пожарной техники и подхода работающих.

Внешний подъезд к проектируемой площадке осуществляется с существующей щебеночной дороги по проектируемому подъезду.

Проектируемая территория строительства двух РВС-5000 относится к I классу опасности. В отношении территории строительства устанавливается санитарно-защитная зона размером 1000 метров от границ территории строительства. Населенные пункты, отдельные жилые дома, территории садоводческих и дачных объединений в границах устанавливаемой санитарно-защитной зоны отсутствуют.

В связи с размещением площадки РВС проектом предусматривается переустройство существующих инженерных сетей: нефтепроводов, водоводов.

Проектируемые промышленные трубопроводы размещаются за пределами проектируемой площадки РВС. Также за пределами площадки РВС предусматривается прокладка кабеля линии связи.

Проектом предусматривается строительство нефтепровода от площадки развития до площадки проектируемых РВС-5000, нефтепровода от проектируемых насосов до площадки развития, газопровода и напорных трубопроводов за пределами технологических площадок.

Промышленные нефтепроводы прокладываются подземно по профилю, предусматривающему возможность самокомпенсации от температурных деформаций и воздействия внутреннего давления, как в вертикальной, так и в горизонтальной плоскостях.

Глубина заложения промышленных нефтепроводов принята не менее 1 м до верхней образующей трубы

Дренажный трубопровод от площадки РВС пересекает проектируемую асфальтированную дорогу.

Угол пересечения с автомобильными дорогами должен быть, как правило, 90°, но не менее 60°.

При пересечении автомобильных дорог предусмотрена прокладка трубопроводов в защитных футлярах из стальных труб.

Диаметр футляра должен быть больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм. Футляры выполнить из трубы по ГОСТ 10704-91 Вст3сп. Для защиты наружной изоляции трубопровода используются опорно-направляющие кольца по ТУ1469-001-01297858-98, устанавливаемые на протаскиваемый сквозь кожух трубопровод в комплекте с герметизирующими манжетами по ТУ 2531-007-01297858-02.

Концы защитных футляров, устанавливаемые на участках переходов нефтепроводов через автодороги, выводятся на расстояние не менее 5 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи.

Заглубление участка трубопровода, прокладываемого под автомобильными дорогами, принимается не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей защитного футляра.

Общая протяженность проектируемых водоводов составляет – 2900 метров, проектируемых газопроводов – 350 метров, проектируемых нефтепроводов – 925 метров.

Протяженность сетей канализации - 552 метра, линий электропередачи напряжением 10 кВ – 270 метров, кабельной линии электропередачи 0,4 кВ – 650 метров, линии связи – 460 метров.

Протяженность переустраиваемых водоводов – 520 метров, нефтепроводов 208 метров.

Площадь проектируемой площадки для размещения РВС – 27249 кв.м.

Протяженность проектируемой подъездной дороги – 170 метров.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Размещение проектируемого объекта «Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»» планируется на территории Республики Татарстан, в границах Альметьевского муниципального района, на территории Старосуркинского сельского поселения.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта связи				
1	2314022.99	361967.84	-	-
			207° 5' 207"	111.36
2	2313972.28	361868.69		
			282° 49' 282"	100.54
3	2313874.25	361891.03		
			12° 49' 12"	6.0
4	2313875.58	361896.88		
			102° 49' 102"	19.17
5	2313894.28	361892.62		
			145° 11' 145"	3.08
6	2313896.03	361890.09		
			22° 9' 22"	2.1
7	2313896.83	361892.04		
			102° 49' 102"	74.09
8	2313969.06	361875.58		
			27° 5' 27"	107.54
9	2314018.03	361971.32		
			125° 2' 125"	6.06
1	2314022.99	361967.84		
			-	-
зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта (контур 1 из 2)				
1	2313952.99	362029.12		
			208° 32' 208"	125.68
2	2313892.93	361918.72		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
			244° 9' 24"	13.96
3	2313880.36	361912.64		
			145° 11' 145"	9.16
4	2313885.59	361905.11		
			213° 34' 213"	2.38
5	2313884.27	361903.13		
			203° 13' 203"	3.96
6	2313882.71	361899.49		
			293° 13' 293"	24.0
7	2313860.66	361908.95		
			23° 13' 23"	6.14
8	2313863.08	361914.59		
			33° 34' 33"	29.5
9	2313879.4	361939.17		
			29° 43' 29"	69.87
10	2313914.04	361999.85		
			263° 18' 263"	77.3
11	2313837.27	361990.83		
			218° 18' 218"	21.21
12	2313824.12	361974.18		
			308° 18' 308"	24.0
13	2313805.29	361989.06		
			38° 18' 38"	31.15
14	2313824.6	362013.5		
			83° 18' 83"	89.99
15	2313913.97	362024.0		
			22° 52' 22"	44.2
16	2313931.15	362064.73		
			119° 0' 119"	13.74
17	2313943.16	362058.07		
			119° 0' 119"	22.47
18	2313962.81	362047.17		
			208° 32' 208"	20.55
1	2313952.99	362029.12		
			-	-
зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта (контур 2 из 2)				
19	2314134.71	362254.07		
			118° 48' 118"	6.79
20	2314140.66	362250.79		
			28° 59' 28"	0.54
21	2314140.92	362251.26		
			118° 59' 118"	32.75
22	2314169.57	362235.38		
			207° 28' 207"	95.97
23	2314125.3	362150.23		
			267° 53' 267"	9.2
24	2314116.1	362149.89		
			207° 5' 207"	53.03
25	2314091.95	362102.68		
			118° 59' 118"	26.23
26	2314114.89	362089.96		
			208° 59' 208"	36.0
27	2314097.44	362058.48		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
			298° 59' 298"	8.38
28	2314090.11	362062.54	206° 46' 206"	31.68
29	2314075.84	362034.26	202° 44' 202"	49.86
30	2314056.56	361988.27	125° 2' 125"	209.34
31	2314227.93	361868.05	203° 15' 203"	272.71
32	2314120.27	361617.49	238° 25' 238"	24.97
33	2314098.99	361604.42	223° 31' 223"	53.89
34	2314061.88	361565.34	208° 22' 208"	49.57
35	2314038.33	361521.72	150° 6' 150"	12.79
36	2314044.7	361510.64	177° 55' 177"	99.97
37	2314048.32	361410.73	216° 20' 216"	261.55
38	2313893.31	361200.06	292° 46' 292"	229.13
39	2313682.05	361288.77	267° 16' 267"	97.07
40	2313585.09	361284.15	324° 11' 324"	40.04
41	2313561.67	361316.62	267° 14' 267"	112.98
42	2313448.81	361311.18	339° 36' 339"	140.17
43	2313399.98	361442.57	270° 4' 270"	13.72
44	2313386.26	361442.59	0° 4' 0"	36.0
45	2313386.31	361478.59	90° 4' 90"	38.71
46	2313425.02	361478.53	159° 36' 159"	138.82
47	2313473.38	361348.41	87° 14' 87"	106.18
48	2313579.44	361353.52	144° 11' 144"	40.05
49	2313602.87	361321.04	87° 16' 87"	85.71
50	2313688.48	361325.12	112° 46' 112"	208.93
51	2313881.11	361244.22	36° 20' 36"	220.66
52	2314011.89	361421.96	357° 55' 357"	78.52
53	2314009.04	361500.43	330° 6' 330"	23.94

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
54	2313997.12	361521.18		
			28° 22' 28"	74.42
55	2314032.48	361586.66		
			43° 31' 43"	63.39
56	2314076.13	361632.63		
			58° 25' 58"	18.27
57	2314091.7	361642.19		
			23° 15' 23"	232.04
58	2314183.3	361855.38		
			305° 2' 305"	209.07
59	2314012.15	361975.45		
			22° 44' 22"	7.79
60	2314015.16	361982.64		
			296° 58' 296"	35.56
61	2313983.47	361998.77		
			211° 47' 211"	98.73
62	2313931.46	361914.85		
			301° 48' 301"	0.54
63	2313931.01	361915.13		
			211° 46' 211"	0.12
64	2313930.94	361915.03		
			301° 47' 301"	6.37
65	2313925.53	361918.39		
			31° 42' 31"	4.1
66	2313927.68	361921.87		
			302° 54' 302"	16.08
67	2313914.18	361930.61		
			28° 19' 28"	25.59
68	2313926.32	361953.13		
			28° 19' 28"	79.38
69	2313963.99	362023.0		
			28° 19' 28"	20.57
70	2313973.75	362041.11		
			118° 51' 118"	47.12
71	2314015.02	362018.37		
			28° 50' 28"	232.76
72	2314127.33	362222.25		
			330° 13' 330"	9.91
73	2314122.41	362230.85		
			27° 54' 27"	26.28
19	2314134.71	362254.07		
			-	-
зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта трубопроводного транспорта				
1	2314032.24	362286.69		
			118° 21' 118"	91.71
2	2314112.94	362243.13		
			32° 23' 32"	37.18
3	2314132.85	362274.53		
			132° 38' 132"	11.6
4	2314141.38	362266.67		
			207° 54' 207"	14.26
5	2314134.71	362254.07		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
			207° 54' 207"	26.28
6	2314122.41	362230.85		
			150° 13' 150"	9.91
7	2314127.33	362222.25		
			208° 50' 208"	232.76
8	2314015.02	362018.37		
			298° 51' 298"	47.12
9	2313973.75	362041.11		
			208° 19' 208"	20.57
10	2313963.99	362023.0		
			208° 19' 208"	79.38
11	2313926.32	361953.13		
			208° 19' 208"	25.59
12	2313914.18	361930.61		
			122° 54' 122"	16.08
13	2313927.68	361921.87		
			211° 42' 211"	4.1
14	2313925.53	361918.39		
			211° 42' 211"	10.44
15	2313920.04	361909.51		
			288° 8' 288"	14.95
16	2313905.84	361914.16		
			202° 9' 202"	25.99
17	2313896.03	361890.09		
			325° 11' 325"	27.46
18	2313880.36	361912.64		
			64° 9' 64"	13.96
19	2313892.93	361918.72		
			28° 32' 28"	125.68
20	2313952.99	362029.12		
			28° 32' 28"	20.55
21	2313962.81	362047.17		
			299° 0' 299"	36.21
22	2313931.15	362064.73		
			299° 0' 299"	2.11
23	2313929.3	362065.75		
			29° 0' 29"	29.35
24	2313943.53	362091.42		
			299° 0' 299"	17.01
25	2313928.65	362099.67		
			29° 0' 29"	106.41
26	2313980.24	362192.73		
			299° 0' 299"	25.82
27	2313957.66	362205.25		
			29° 0' 29"	45.85
28	2313979.89	362245.35		
			119° 0' 119"	25.82
29	2314002.47	362232.84		
			28° 55' 28"	61.54
1	2314032.24	362286.69	-	-

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
зона размещения линейных объектов, подлежащих переносу, реконструкции, демонтажу				
1	2313992.69	362246.39	-	-
			197° 28' 197"	7.26
2	2313990.51	362239.47		
			299° 0' 299"	12.14
3	2313979.89	362245.35		
			209° 0' 209"	45.85
4	2313957.66	362205.25		
			119° 0' 119"	25.82
5	2313980.24	362192.73		
			209° 0' 209"	106.41
6	2313928.65	362099.67		
			119° 0' 119"	17.01
7	2313943.53	362091.42		
			209° 0' 209"	10.18
8	2313938.59	362082.52		
			287° 1' 287"	8.19
9	2313930.76	362084.91		
			244° 48' 244"	12.0
10	2313919.9	362079.81		
			334° 48' 334"	41.67
11	2313902.17	362117.52		
			16° 28' 16"	128.15
12	2313938.51	362240.41		
			61° 27' 61"	42.12
13	2313975.51	362260.54		
			151° 27' 151"	12.0
14	2313981.25	362250.0		
			107° 28' 107"	12.0
1	2313992.69	362246.39	-	-

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, расположены подземные и надземные инженерные коммуникации, сооружения скважин нефтяного месторождения. Негативное воздействие планируемых в соответствии с настоящим проектом объектов на существующие объекты инженерной инфраструктуры возможно в период строительства планируемых объектов. В период их эксплуатации в штатном режиме негативное воздействие на существующие в границах территории проектирования объекты отсутствует.

На период строительства планируемых объектов необходимо осуществление следующих мероприятий:

Соблюдение требований СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» при пересечении проектируемых трубопроводов с существующими подземными коммуникациями. При невозможности соблюдения вышеуказанного требования проектируемый трубопровод

должен заключаться в защитный футляр с выводом концов на расстояние не менее 5 м в обе стороны от оси пересекаемой коммуникации, согласно ВСН 51-3-85, п.5.5.

Соблюдение требований СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» при пересечении проектируемых трубопроводов с существующими надземными коммуникациями.

Объекты капитального строительства планируемые, строящиеся отсутствуют.

Необходимость осуществления мероприятий по защите объектов капитального строительства строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия в границах территории проектирования не представлены. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Размещение проектируемого объекта «Строительство 2-х РВС-5000 на УПСН НГДУ «Ямашнефть»» и намечаемая в этой связи хозяйственная деятельность окажет определенное воздействие на окружающую среду.

Воздействие планируемых линейных объектов на состояние природных ресурсов будет выражаться:

- в возможном загрязнении почв в процессе проведения работ по строительству;
- в механическом нарушении почвенного покрова при работе строительной техники;
- в нарушении растительного покрова при проведении работ по строительству;
- в загрязнении атмосферного воздуха в период строительства, связанном с выбросами транспортных средств, разгрузке строительных материалов, сварочных работах и т.п.;
- в образовании промышленных и бытовых отходов в период строительства.

Штатная эксплуатация проектируемого объекта не связана с негативным воздействием на состояние окружающей среды.

В целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду должны быть предусмотрены следующие решения и мероприятия по охране окружающей среды:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

герметизация трубопроводов и технологического оборудования;

устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности;

оказание минимального ущерба естественной дренажной сети;

ограничение площади участка строительства минимальными технологически необходимыми размерами;

проведение рекультивации территории, складирование верхнего слоя почвы для дальнейшего его использования при рекультивации;

оснащение строительной площадки контейнерами для бытовых и строительных отходов, емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;

при проведении демонтажа участков нефтепроводов - установка поддонов для предотвращения попадания остатков нефти на грунт;

планировка поверхности и восстановление рельефа после проведения строительных работ;

противоэрозионная организация территории строительства;

ограждение траншей и котлованов для предотвращения случайного попадания в них животных в период строительства;

автоматизированный контроль параметров работы проектируемых участков нефтепроводов.

при производстве работ недопущение:

захламления территории строительными материалами, отходами и мусором;

слив и утечки горюче-смазочных материалов в неустановленных местах;

проезда транспортных средств по произвольным, не установленным маршрутам.

Строительство и эксплуатация проектируемых РВС связано с возможным загрязнением окружающей среды. Проектной документацией на строительство объекта должны быть приняты проектные решения, обеспечивающие максимальную герметизацию технологического процесса сбора и транспорта нефти.

В процессе эксплуатации оборудования, аппаратуры и коммуникаций, вследствие появления неплотностей за счет температурных деформаций и износа, в результате механического или коррозионно-эрозионного разрушения выделяется незначительное количество загрязняющих веществ.

К неорганизованным источникам могут относиться устанавливаемое технологическое оборудование, которое состоит из запорно-регулирующей арматуры, емкостей, обвязанных трубопроводами через фланцевые соединения. При длительной эксплуатации, вследствие вибраций, возможно ослабевание болтовых соединений фланцев, нарушение герметичности соединений, следствием чего возможен выброс части вредных веществ в атмосферу. Загрязнение атмосферного воздуха возможно сероводородом и углеводородами.

С целью максимального сокращения вредных выбросов в атмосферу и охраны окружающей среды при обеспечении вышеизложенных требований предусматриваются следующие технические решения:

максимально – герметизированная напорная однострунная система транспорта нефти и газа;

поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;

использование минимально – необходимого количества фланцевых соединений, трубопроводы системы транспорта нефти выполнены на сварке;

проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность повышенным давлением;

применение термообработанных трубопроводов и деталей;

комплексная защита трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;

защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;

контроль за состоянием воздушной среды с помощью газоанализаторов на всех открытых площадках объектов транспорта и подготовки нефти и газа;

озеленение территории промышленной площадки.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Район расположения проектируемых объектов не подвержен действиям опасных природных и техногенных процессов (оползни, селевые потоки, снежные лавины и т.п.), заболоченность отсутствует. Сейсмичность района, согласно карты В ОСР-97 СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» оценивается 6 баллами.

Защита от атмосферных перенапряжений и прямых ударов молний выполняется на основании требований РД 34.21.122-87. установкой стержневых отдельно стоящих молниеотводов.

Проектируемые промысловые нефтепроводы являются потенциально опасными. Опасным веществом проектируемых объектов являются нефть и попутный нефтяной газ, поступающие со скважин разрабатываемого месторождения, которая способна возгораться от источника зажигания, и самостоятельно гореть после его удаления.

На основании указанного факта и в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 г. № 116-ФЗ и Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 07.04.2011 г. № 168 «Об утверждении требований к ведению государственного реестра опасных производственных объектов в части присвоения наименований опасным производственным объектам для целей регистрации в государственном реестре опасных производственных объектов», проектируемый объект является опасным производственным объектом.

Разлив нефти на проектируемом объекте может привести к возникновению чрезвычайной ситуации. На объекте нефть находится в жидком состоянии, под давлением и может иметь значительный выход в окружающую среду при потере герметичности трубопровода.

Для исключения разгерметизации проектируемого участка нефтепровода и разлива нефти при эксплуатации, техническом обслуживании и ремонте трубопровода проектной документацией на строительство объекта предусматриваются особые конструктивно-технологические решения:

подземная прокладка нефтепровода;

изоляционное покрытие труб - заводское двухслойное полимерное покрытие специального исполнения;

сварной тип соединения труб и деталей трубопровода, обеспечивающий герметичность и высокую надежность трубопроводов;

изоляция сварных стыков трубопровода термоусаживающимися манжетами;

100% -контроль сварных стыков трубопроводов методом неразрушающего контроля (радиографическим, ультразвуковым);

контроль качества изоляции уложенного участка трубопровода;

применение оборудования, материалов имеющих соответствующие сертификаты и разрешения на применение;

Организационные и организационно-технические мероприятия, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов нефти, предусматривают:

соблюдение норм технологического проектирования;

автоматизированный контроль параметров работы нефтепровода и их аварийное отключение при снижении или повышении давления нефти в нефтепроводе менее или более установленных технологическими режимными картами;

периодические осмотры состояния трассы нефтепроводов, ежедневное наземное патрулирование, выполняемое обходчиками, и патрулирование на транспортных средствах патрульными подразделениями охраны с целью осмотра состояния охранной зоны нефтепровода и прилегающей к ней территории, выявления факторов, которые могут создать угрозу безопасности и надёжности эксплуатации нефтепровода: размыва, провисания, оголения, оползневых подвижек и принятием срочных мер по устранению выявленных нарушений.

поддержание в постоянной готовности сил ликвидации аварий;

создания и хранение аварийного комплекта средств ликвидации аварий;

организация физической защиты объекта;

комплекс организационных мероприятий, обеспечивающих связь с диспетчерскими службами соседних объектов.

Пожаробезопасность проектируемого объекта обеспечивается строгим соответствием проектных решений требованиям Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ППР № 390, и норм пожарной безопасности на объектах ПАО «Транснефть» и дочерних акционерных обществ.

При соблюдении правил технической эксплуатации, требований техники безопасности, а также требований взрывопожаробезопасности эксплуатация проектируемого объекта в безаварийном режиме безопасна.

При выполнении подключения проектируемых участков нефтепровода взрывопожаробезопасность обеспечивается применением взрывозащищенного оборудования и соблюдением мер пожаробезопасности:

перед началом основных работ в котловане (в месте врезки в существующий нефтепровод) пожарная автоцистерна устанавливается не ближе 30 м от места производства работ, разворачиваются пожарные рукава, производится опробование качества пены; не далее 3 м от края котлована выставляется пожарный пост;

проверка до начала работ и периодически в процессе работы отсутствия взрывоопасной концентрации нефтяных газов в зоне производства огневых работ; работы могут быть возобновлены только после выявления или устранения причин загазованности и восстановления нормальной воздушной среды не выше ПДК (300 мг/м³);

в местах приготовления, хранения и применения изоляционных материалов необходимо иметь комплект противопожарных средств (огнетушители, лопаты, ящик с сухим песком, технический войлок, багры и т.д.);

места производства газопламенных работ должны быть освобождены от сгораемых материалов в радиусе не менее 7 м, а от взрывоопасных материалов и установок (газовых баллонов) – 10 м;

применение взрывозащищенного оборудования и укомплектование общестроительной и специальной техники искрогасителями.

Настоящим проектом устанавливается охранная зона от проектируемых участков нефтепроводов в размере 25 м с каждой стороны. В охранной зоне запрещается разводить костры и складировать горюче-смазочные материалы. В пределах охранной зоны производится периодическая вырубка кустарника и другой растительности.

Стоянки машин и механизмов, площадки для оборудования, склады горюче-смазочных материалов должны размещаться за пределами охранной зоны нефтепровода.

На период строительства предусматривается ограждение места производства работ в радиусе 20 м от вскрытой траншеи, обозначение его предупредительными знаками.

Учитывая пожаропасность проектируемого объекта в целях предотвращения воздействия опасных факторов пожара, способных привести к распространению пожара на соседние объекты с соответствующими негативными последствиями, при проектировании, строительстве и реконструкции магистральных трубопроводов регламентируется расстояние от оси подземных и наземных (в насыпи) трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений. Размещение участков проектируемого нефтепровода осуществляется согласно требованиям п 6.12.3 СП 4.13130.2013.

Расстояние от проектируемых участков трубопровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов соответствует требованиям п. 7.14 СП 36.13330.2012 и п. 6.12.3 СП 4.13130.2013 и составляет не менее 75 м.

Проектируемый водовод не относится к пожаро- и взрывоопасным объектам, транспортируемая среда – вода.

Проектируемые газопроводы являются потенциально опасными.

Опасность представляют имеющие место на объектах газового хозяйства аварийные ситуации: взрывы и пожары, а также термическое воздействие пожара на окружающую среду, население и персонал.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного для проектируемого объекта могут являться:

аварии на объектах газового хозяйства, сопровождающиеся взрывами и пожарами, а также термическим воздействием пожара на окружающую среду, обслуживающий персонал, население;

аварии на потенциально опасных объектах в пределах размещения газопровода.

Наиболее опасными участками газопровода с точки зрения влияния возможной аварии на население и персонал являются надземные участки (места установки задвижек).

Возможными причинами аварийной разгерметизации газопровода могут быть:

повышение давления выше расчетного;

физический износ;

внешняя и внутренняя коррозия;

механические повреждения.

Уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте на стадии проектирования и строительства обеспечивается путем:

выработки организационных, технических, технологических и конструктивных решений в строгом соответствии с требованиями действующих на территории Российской Федерации стандартов, норм и правил в области промышленной;

соблюдения безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;

применения коэффициентов надежности, определяющих вероятностный характер различных факторов, влияющих на несущую способность трубопроводов;

применения сертифицированного оборудования и материалов;

комплексной защиты трубопроводов и оборудования от коррозии;

контроля качества выполняемых работ на всех стадиях строительства;

проведения испытаний проектируемых объектов.

Уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте на стадии эксплуатации:

постоянный технический надзор за газопроводом и сооружениями на нем специальной газовой службой;

установление охранной зоны шириной 25 м от оси трубопровода в каждую сторону с целью обеспечения условий безопасной работы газопровода путем: – исключения проведения несанкционированных СМР, землеройных, взрывных и иных видов работ (за исключением сельскохозяйственных), способных в той или иной мере повредить технологическое оборудование либо коммуникации газопровода;

ограничения других видов деятельности, которая может нанести ущерб газопроводу (разведения открытого огня, складирования сырья, продукции, отсыпных материалов,

установки каких бы то ни было препятствий, ухудшающих доступ эксплуатирующего персонала к объектам газопровода и др.).

обозначение трассы газопровода связи на всем протяжении опознавательными знаками и предупредительными знаками.

Пожаробезопасность проектируемого объекта обеспечивается строгим соответствием проектных решений требованиям Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При соблюдении правил технической эксплуатации, требований техники безопасности, а также требований взрывопожаробезопасности эксплуатация проектируемого объекта в безаварийном режиме безопасна.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами, ликвидации и снижения тяжести их последствий, в проектной документации должны быть предусмотрены технические решения и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности возникновения и локализации пожара, защиту строительных конструкций от огня, безопасную эвакуацию населения, беспрепятственный ввод и передвижение сил и средств ликвидации чрезвычайной ситуации (пожарных расчетов и пожарной техники).

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья производственного персонала, однако они могут нанести ущерб проектируемому объекту, поэтому в проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных особо опасных погодных явлений.

Конструктивные элементы должны быть с учётом обеспечения их прочности, устойчивости, огнестойкости, морозостойкости и водонепроницаемости.

Учитывая подземное расположение проектируемых линейных объектов экстремальные ветровые нагрузки не окажут на него разрушительного воздействия. Поэтому принятия специальных мер, направленных на уменьшение опасного действия этого природного процесса, не требуется.

Защита подземных сооружений, узлов от коррозии, независимо от коррозионной активности грунта и района их прокладки, осуществлена комплексно: защитными покрытиями и средствами электрохимической защиты.

Согласно сведениям Главного управления МЧС России по Республике Татарстан и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 г № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и Приказом МЧС России от 11.09.2012 г. № 536 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемый объект (не отнесенный к категории по ГО) является не категоризованным.

Мероприятия по гражданской обороне проектом не предусматриваются.

Проектируемые воздушные линии электропередачи, линии связи не являются потенциально опасными объектами.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (ред. От22.04.2013г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ст.48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (ред. 23.07.2013г.) разработка подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в проектной документации на данный объект не требуется.

Соблюдение требований пожарной безопасности на стадии проектирования и строительства обеспечивается путем обеспечения соблюдением требований Постановления Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 г. при производстве работ.

Строительный объект и производственные территории должны соответствовать общим требованиям пожарной безопасности, установленным ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Принятые проектные решения обеспечивают требуемый уровень пожарной безопасности проектируемого объекта:

объект проектирования расположен с соблюдением противопожарных расстояний до населенных пунктов, промышленных объектов, лесных массивов в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012);

к проектируемому объекту обеспечен подъезд для пожарной техники в соответствии с требованиями Федерального Закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ;

Проектной документацией на строительство предусматривается система организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности проектируемого объекта на этапе его функционирования и эксплуатации.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями:

Заземление и молниезащита воздушных линий электропередачи напряжением 10кВ предусмотрена в соответствии с требованиями гл. 2.5 ПУЭ 7 изд. по типовой серии 3.407-150. Сопротивление заземляющих устройств ВЛ-6кВ не должно превышать 10 Ом в любое время года.

Привод и конструкция разъединителей, устанавливаемых на концевых опорах, должны быть заземлены путем прокладки заземляющего проводника (сталь 5х40мм) на глубине не менее 0,5м и присоединения его к контурному заземлению КТП.

Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции предусматривается защитное зануление и защитное заземление. Защитное зануление выполняется с помощью нулевой жилы питающего кабеля, а защитное заземление – присоединением металлических нетоковедущих частей электрооборудования к контуру заземления.

Информация о расположенных в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, существующих и планируемых источниках опасности возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, информация о границах зон с особыми условиями использования территории, установленных в отношении объектов, являющихся источниками опасности возникновения чрезвычайных ситуаций

техногенного характера, а также информация о границах зон с особыми условиями использования территории, определяющих территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера отображена на соответствующей схеме в составе раздела 3 проекта.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

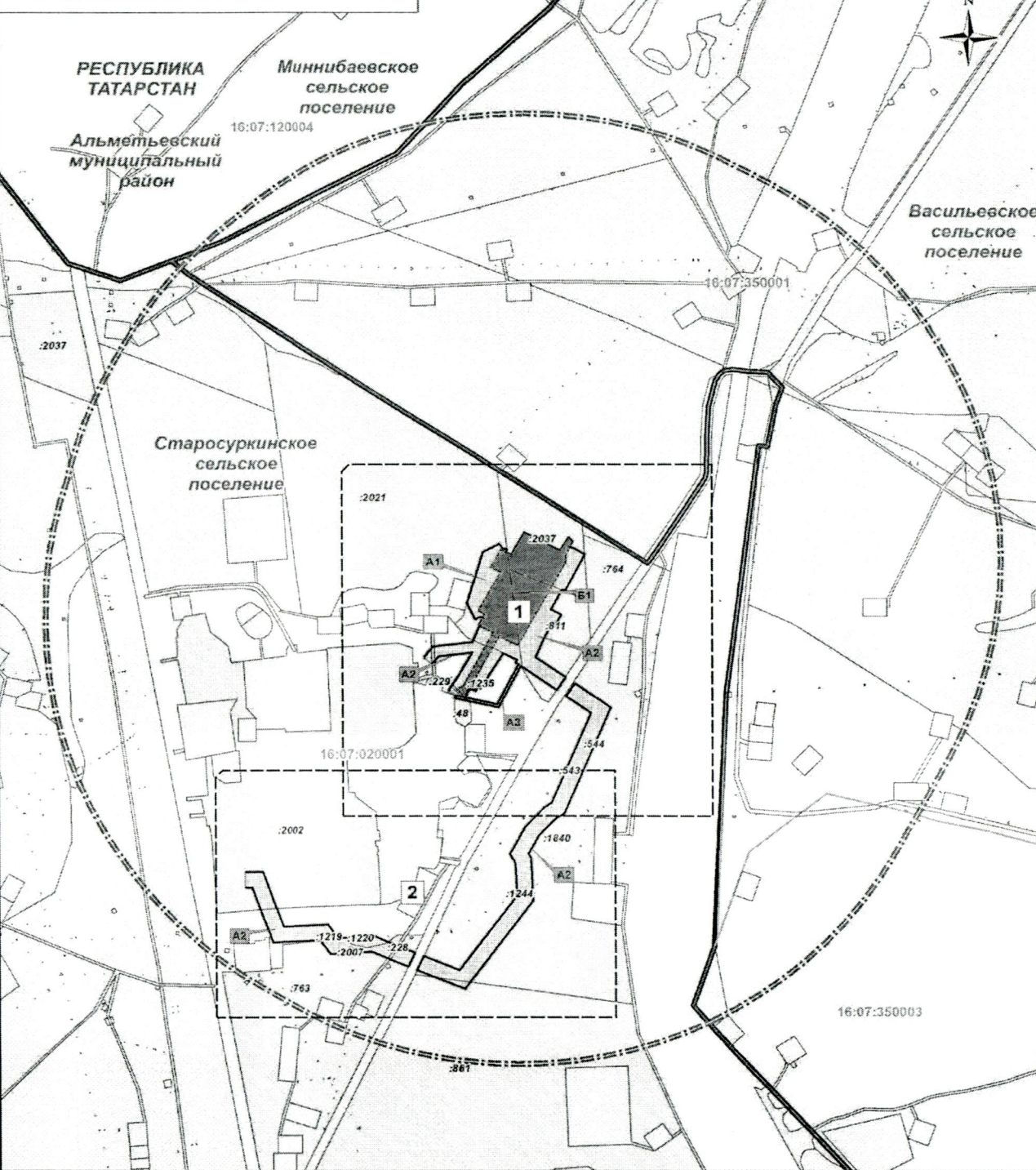
РАЗДЕЛ 1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Управляющий ООО «ПП «ЭнергоНефтьПроект/ЭнергоНефтьПроект» Шарафутдинов/



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии
- границы фрагментов территории
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участующих в межевании)

1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 5 чертежей, каждый чертеж - в составе 2 листов. Листы 2 - 3, 4-5 следует рассматривать совместно.
2. На листах 2-5 отображены фрагменты листа 1 в масштабе, обеспечивающем читаемость линий и условных обозначений чертежа межевания территории.
3. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
4. Границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления в краткосрочное пользование, отображены на листах 2 - 2 раздела 1 настоящего проекта.
5. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.
6. Границы зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.
8. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ «Ямашнефть»

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство 2-х РВС-5000 на УПСН НГДУ «Ямашнефть»

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	5

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Масштаб 1 : 10000

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 1

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

Альметьевский
муниципальный
район
2021

Старосуркинское
сельское
поселение

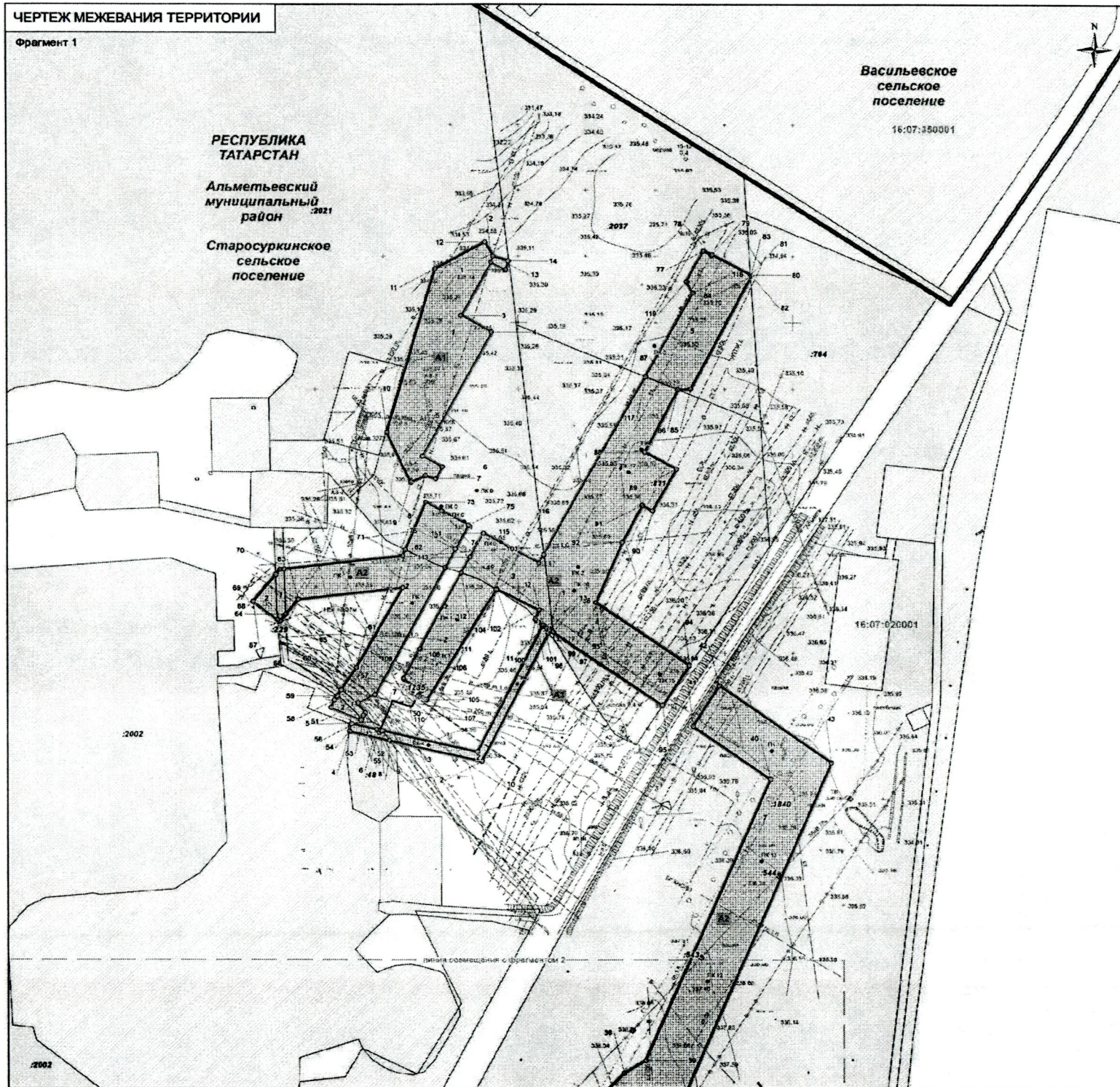
Васильевское
сельское
поселение

16:07:350001



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы поселков и сельских населенных пунктов
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта
- части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта
- поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участующих в межевании)



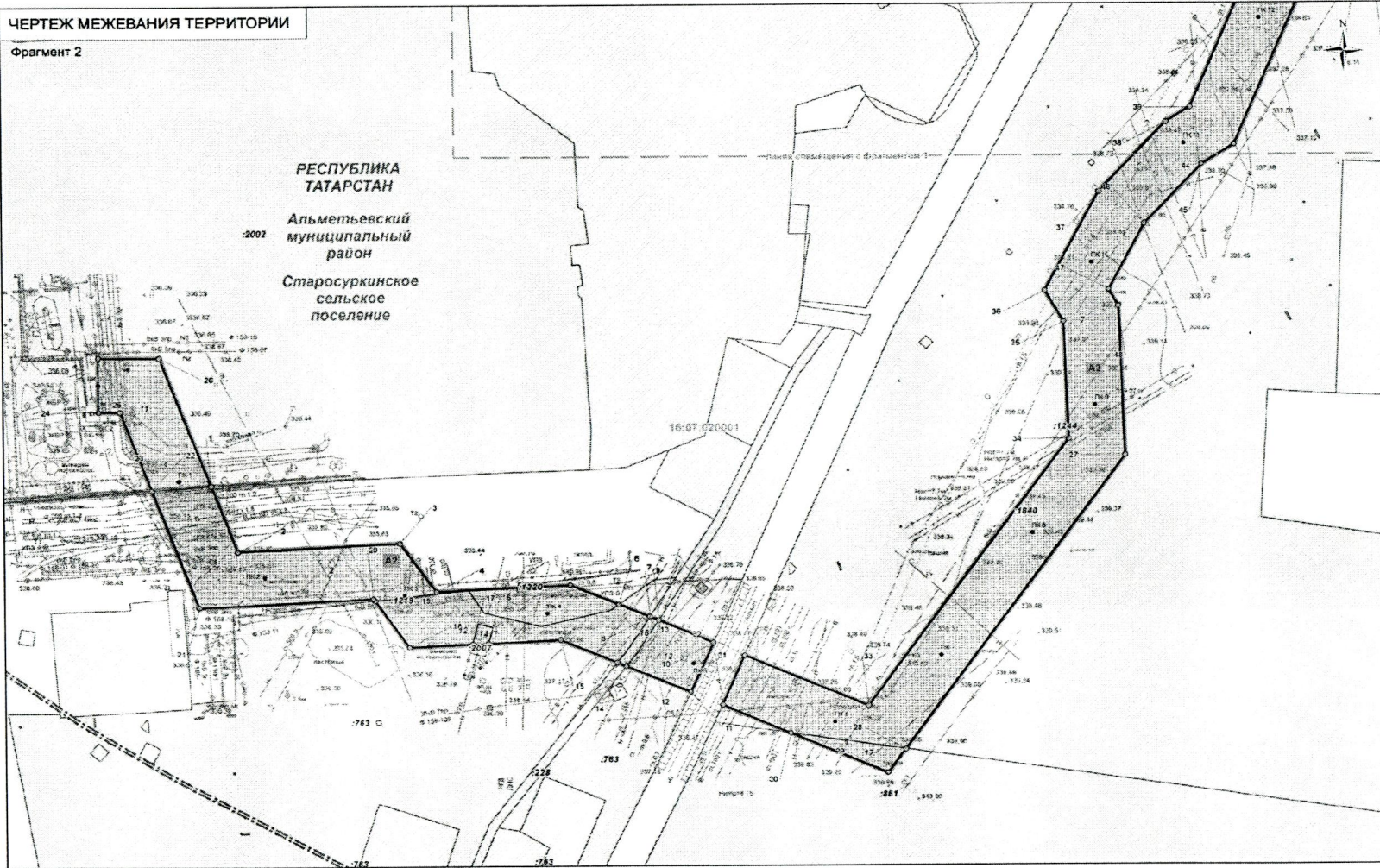
1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 3 листов
2. Границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, отображены на листах 4-5 раздела 1 настоящего проекта.
3. Существующие (за исключением установленных) красные линии, подлинные отмены красные линии с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
4. Плоскостные виды раздельного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек на границах представлены в разделе 2 настоящего проекта.
5. Границы зон действия публичных ограничений не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия публичных ограничений в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предоставляемых в пользование для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ «Рязаньнефть»			
Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство 2х РЭС 6000 на УТВСН НГДУ «Рязаньнефть»			
Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	2	5
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Грехифическая часть		Масштаб 1 : 2000	

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 2

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН
Альметьевский
муниципальный район
Старосуркинское
сельское поселение



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта
- части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта
- поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участующих в межевании)

1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 5 листов.
2. Границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, отображены на листах 4-5 раздела 1 настоящего проекта.
3. Существование (или отсутствие) красных линий, подлежащих отмене красные линии в границах территории и их координаты указаны в проекте межевания, отсутствуют.
4. Плоскостные виды референсного использования образуемых земельных участков, перечень координат поворотных точек их границ, представлены в разделе 2 настоящего проекта.
5. Данные для размещения публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действий указанных в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ «Ямалнефть»

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Строительство 2-х ПЭС-3000 на УТ ВС-НГДУ «Ямалнефть»

Чертеж: межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ГМ	3	5

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Гражданская часть

Масштаб: 1:2000

Формат А4 х 2

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 1

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

Альметьевский
муниципальный
район

Старосуркинское
сельское
поселение

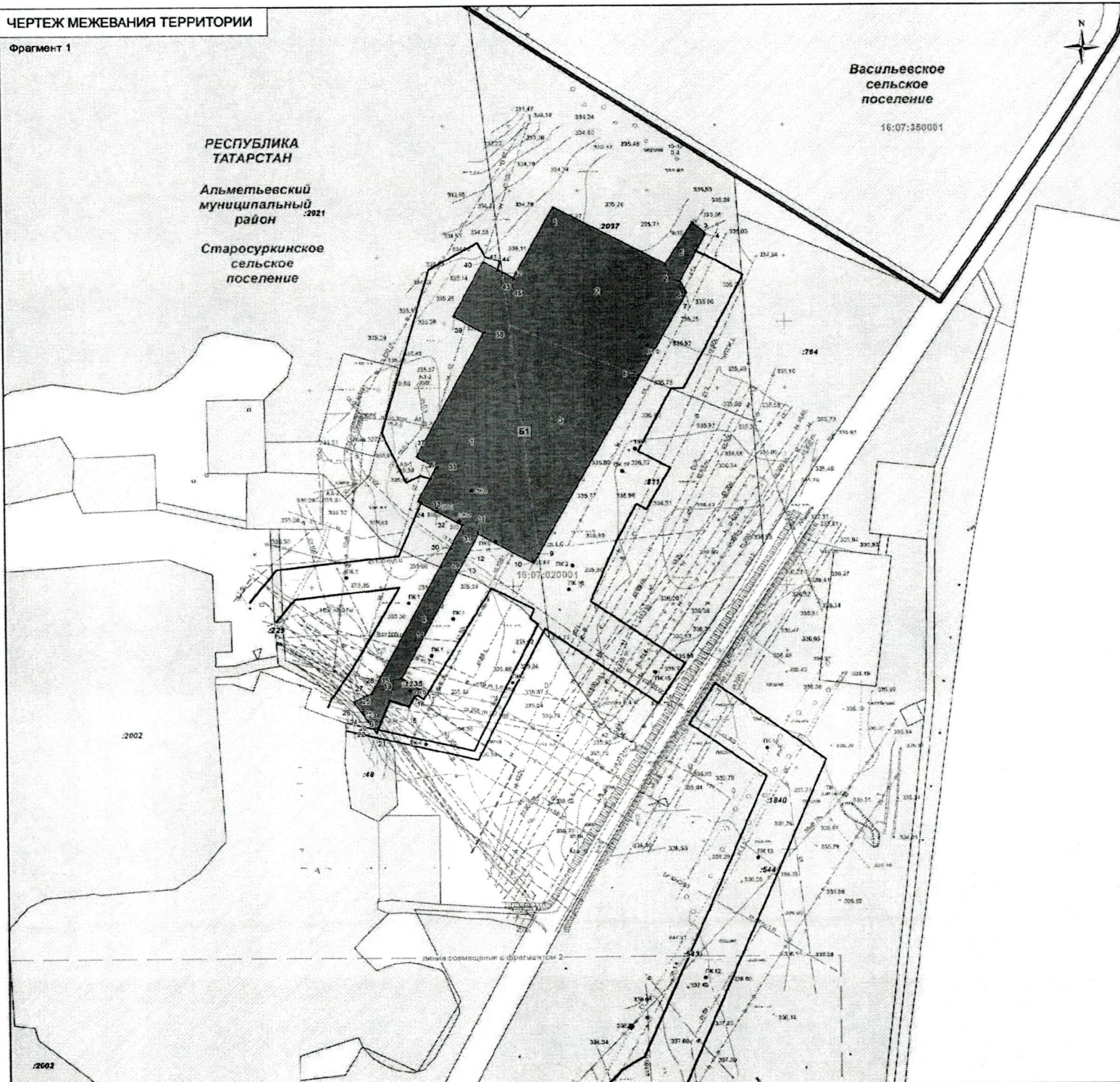
Васильевское
сельское
поселение

16:07:380001



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование
- части образуемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование
- поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование
- границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участующих в межевании)



1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 2 чертежей, каждый чертеж - в составе 5 листов. Листы 2, 3, 4 - 5 следует рассматривать совместно.
2. Существующие (ранее установленные) красные линии, подпадающие под действие красной линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
3. Границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления в краткосрочное пользование, обозначены на листе 2, 3 раздела 1 настоящего проекта.
4. Плоскостные координаты используемых образуемых земельных участков, перечня координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.
5. Границы земельных участков, не образованные в Едином государственном реестре недвижимости, зарегистрированных границах действительных ограничений в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ «Ямалнефть»

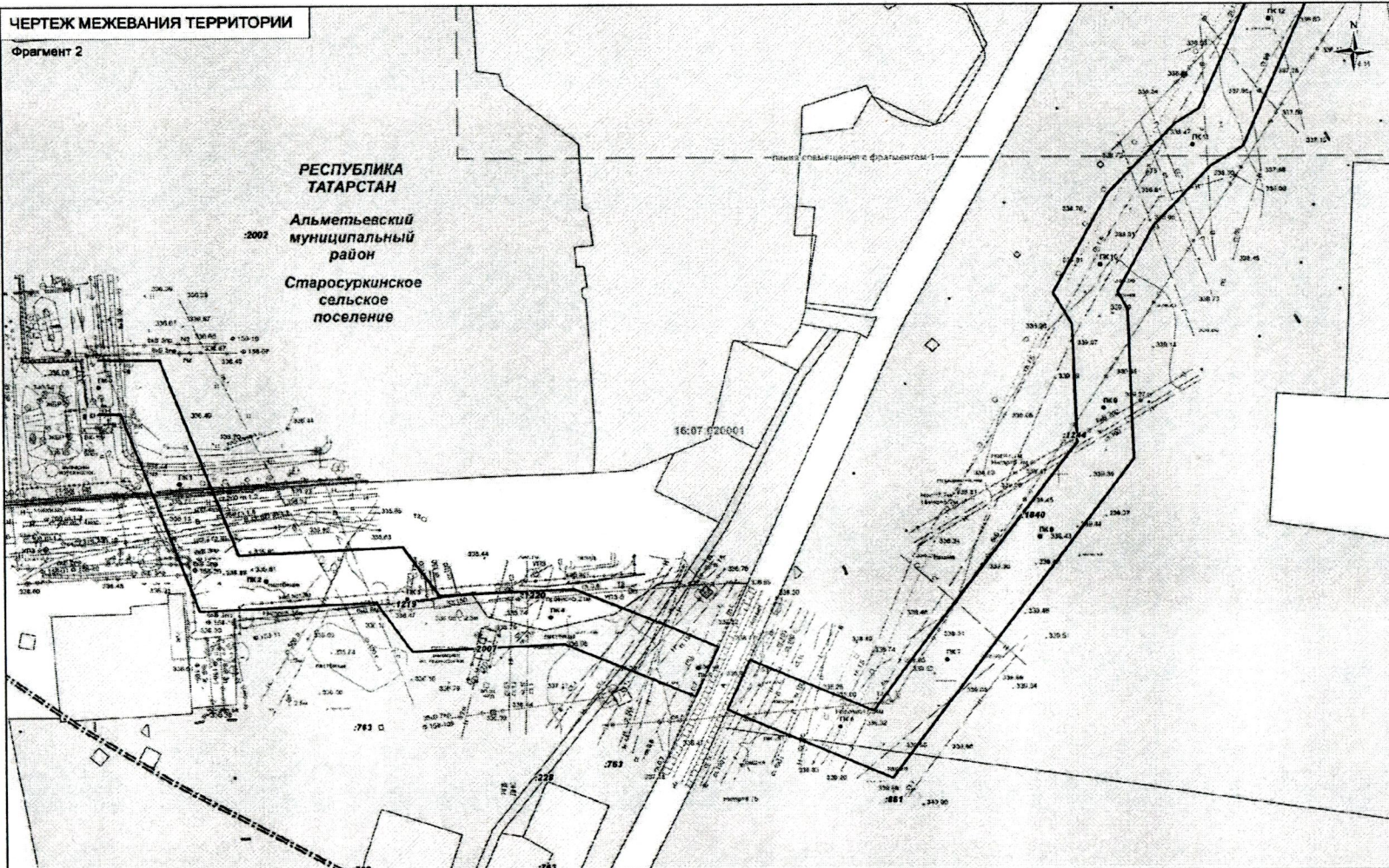
Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство 2х РЭС-6000 на УТРСН НГДУ «Ямалнефть»

Чертеж межевания территории	Студия	Лист	Листов
	ГМ	4	5
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть			Масштаб 1 : 2000

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 2

**РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН**
-2002
**Альметьевский
муниципальный
район**
**Старосуркинское
сельское
поселение**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии
- границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участков в кооперации)

1. Чертежи межевания территории разбиты на состав 2 чертёй, каждая чертёж - в составе 2 листов. Листы 2-3, 4-5 следует рассматривать совместно.
2. Существующие (более установленные) красные линии, подложные старые красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
3. Границы образуемых земельных участков, предназначенных для разграничения и фрагментарного пользования, обозначены на листе 2 - 3 раздела 1 настоящего проекта.
4. Планы для реального использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ, представленные в разделе 2 настоящего проекта.
5. Данные для действия публичной карты не обозначены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действительных обрабатываемых в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предназначенных и наделены для государственного и муниципального нужд.

Заказчик: НГДУ «Гашинское»

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Строительство 2-х РЭС-5000 на УТ-824 НГДУ «Гашинское»

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	5	5

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Масштаб 1: 2000

формат А4 х 3

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»» разработаны в составе:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	1-3	1:10000 1:2000

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	2	1:25000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1-3	1:10000 1:2000
3	Схема конструктивных и планировочных элементов	5-7	1:10000 1:2000
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	8-10	1:10000 1:2000
5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	11-13	1:10000 1:2000

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертежи межевания территории	1-5	1:10000 1:2000

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и существующих земельных участков	1-3	1:10000 1:2000

Разработка схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории настоящим проектом не предусматривается согласно п.21 и п.22 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

Разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия настоящим проектом не предусматривается согласно п.23 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА

1. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание	6
2. Предложения по установлению сервитутов на период строительства и период эксплуатации в пределах территории проектирования	6
3. Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)	6
4. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории	9
5. Ведомости координат	14

1. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

Территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, расположена в юго-восточной части Республики Татарстан, в южной части Альметьевского муниципального района. Проектируемые объекты размещаются в границах Старосуркинского сельского поселения Альметьевского муниципального района.

Территория, подлежащая межеванию, расположена в пределах кадастрового района 16:07 и кадастрового квартала 16:07:020001.

В границах территории проектирования расположены земельные участки, относящиеся к следующим категориям земель:

земли сельскохозяйственного назначения;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности и иного специального назначения.

2. Предложения по установлению сервитутов на период строительства и период эксплуатации в пределах территории проектирования

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости в пределах проектируемой территории зоны действия публичных сервитутов отсутствуют.

Настоящим проектом установление сервитутов не предусматривается.

3. Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)

Проектом межевания решались следующие задачи:

формирование земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование (до 12 месяцев) на период проведения работ по строительству объекта;

формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование на период эксплуатации объекта;

координирование объектов землепользования.

Для решения поставленных задач проектом межевания предлагается следующее:

1. Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование (до 12 месяцев) на период проведения строительно-монтажных работ, предназначенных для размещения следующих объектов:

полосы отвода для строительства линейных объектов (линий электропередачи, нефтепроводов, водоводов, линий связи).

Границы полосы отвода формируются по границам установленной проектом планировки территории зоны размещения объектов, с учетом красных линий.

Для размещения проектируемых промысловых трубопроводов границы зон размещения определены исходя из требований СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых трубопроводов. Ширина полосы отвода для нефтепроводов, газопроводов, канализационных трубопроводов, в том числе для переустройства существующих газопроводов и нефтепроводов диа-

метром до 150 мм принята равной 24 метрам, для водоводов, в том числе для переустройства существующих, диаметром до 150 мм принята равной 36 метрам.

Для размещения проектируемых линий связи границы зон размещения определены исходя из требований СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых линий связи. Ширина полосы отвода для проектируемых объектов принята равной 6 метрам.

Общая площадь формируемых земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование – 85279,5 кв.м (8,53 га)

Указанные земельные участки являются многоконтурными, в проекте применено обозначение вида «Ах».

Для частей земельных участков, образуемых для предоставления в краткосрочное пользование принято обозначение вида «х».

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Назначение	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
А1	для переустройства нефтепровода	6606,93
А2	для размещения промысловых трубопроводов	77429,00
А3	для размещения линии связи	1243,55

2. Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование для размещения проектируемой площадки 2-х РВС-5000 с подъездной автомобильной дорогой.

Границы формируемого земельного участка сформированы по границам устанавливаемой проектом планировки территории зоны размещения объекта с учетом размеров размещаемых сооружений.

Планируемая категория земель для формируемого участка – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Планируемый вид разрешенного использования формируемых земельных участков для предоставления в долгосрочное пользование – «Трубопроводный транспорт, код 7.5».

Общая площадь формируемых земельных участков для предоставления в долгосрочное пользование для размещения площадки 2-х РВС-5000 – 31487 кв.м (3,1487 га).

Для формируемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование, в проекте принято обозначение вида «Бх», для их частей – обозначение вида «х».

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Назначение	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
Б1	для размещения площадки 2-х РВС-5000 с подъездной автомобильной дорогой	31487,00

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, участвующих в межевании, их правовых характеристиках и площадях; сведения об образуемых земельных участках, в том числе сведения о частях образуемых земельных участках их площади и планируемый вид разрешенного использования; представлены в пункте 4 «Технико-экономические показатели проекта межевания территории» настоящего раздела.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в пункте 5 «Ведомости координат» настоящего раздела.

Координирование объектов землепользования выполнено картометрическим методом в местной системе координат МСК-16.

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

4. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка	Назначение	Планируемый вид разрешенного использования*	Планируемая категория земель**	Условный номер части образуемого земельного участка	Площадь части образуемого земельного участка/площадь существующего земельного участка (части земельного участка) который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование, кв.м.	Кадастровый номер существующего земельного участка (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Кадастровый номер единого земельного пользования	Местоположение существующего земельного участка	Категория земель существующего земельного участка	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровая стоимость существующего земельного участка, руб.	Форма собственности существующего земельного участка		
A1	для переустройства нефтепрода	без изменений	без изменений	1	6606.9	16:07:020001:2021		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	244685	670436.9	Частная собственность		
A2	для размещения промышленных трубопроводов	без изменений	без изменений	1	346.6	16:07:020001:229		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, АО Рассвет	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов; Док. грунтовая дорога с16550-с15750; Раз.исп.	1019	252630.46	Частная собственность		
				2	16425.8	16:07:020001	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				3	3491.0	16:07:020001:2021		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	244685	670436.9	Частная собственность		
				4	10915.7	16:07:020001:811	16:07:000000:1496	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино	Земли сельскохозяйственного назначения	Пасвный фонд	36404	93557.23	Частная собственность		
				5	3479.0	16:07:020001:2037		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское	Земли сельскохозяйственного назначения	Пасвный фонд	73495	178592.85	Частная собственность		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

					поселение, ООО "Суркино"								
				6	0.3	16:07:020001:764	16:07:000000:2219	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования (пашня)	17070	43699.73	-
				7	32813.3	16:07:020001:1840		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	235263	625799.58	-
				8	9.0	16:07:020001:544		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов; Док. Опоры ВЛ-35 ПС 158-врезка к ВЛ-35 ПС 109; Раз.исп.	9	2212,11	-
				9	9.0	16:07:020001:543		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов; Док. Опоры ВЛ-35 ПС 158-врезка к ВЛ-35 ПС 109; Раз.исп.	9	2235,69	-
				10	1.0	16:07:020001:1235	16:07:000000:1562	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Эксплуатация ВЛ фидер 158-11	1	247.92	-
				11	3612.6	16:07:020001:2002		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, СКХ Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	Для производственных и непроизводственных целей	220946	55428723.02	Частная собственность

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

								ки, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
								Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования(пашня)	134931	345423.08	-
								Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Эксплуатация ВЛ фидер 158-11	1	247.68	-
								Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, СКХ "Нива"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	площадка ЦПС, п/ст, КНС93	196	48576.64	Частная собственность
								Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Эксплуатация ВЛ фидер 158-11	1	247.84	-
								Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, АО Рассвет	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Для размещения промышленных объектов; Док. грунтовая дорога с9517,ГЗУ7см-улучш. щеб. дорога; Раз.исп.	2685	665450,40	Частная собственность

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

									деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
				17	652.8	16:07:020001:861	16:07:000000:1497	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Паевый фонд	1361688	3935278.55	Частная собственность	
				18	1.0	16:07:020001:1244	16:07:000000:1562	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Эксплуатация ВЛ фидер 158-11	1	247.76	-	
				19	1.0	16:07:020001:1840		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	235263	625799.58	-	
А3	для размещения линии связи	без изменений	без изменений	1	158.6	16:07:020001:48		Республика Татарстан, р-н Альметьевский, СКХ "Нива"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов; Док. скв.16550; Раз.исп.	2310	573087.90	Частная собственность	
				2	1073.4	16:07:020001	-	-	-	-	-	-	-	-
				3	11.4	16:07:020001:2021		Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	244685	670436.9	Частная собственность	
Б1	для размещения площадки 2-х РВС-5000 с подъездной автомобильной	Трубопроводный транспорт (код 7.5)	Земли промышленности	1	11178.7	16:07:020001:2021	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосур-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	244685	670436.9	Частная собственность		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

дорогой							кинское сельское поселение					
	2	10514.2	16:07:020001:2037				Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение, ООО "Суркино"	Земли сельскохозяйственного назначения	Паевый фонд	73495	178592.85	Частная собственность
	3	7759.8	16:07:020001:811	16:07:000000:1496			Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино	Земли сельскохозяйственного назначения	Паевый фонд	36404	93557.23	Частная собственность
	4	2015.1	16:07:020001	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5	0.9	16:07:020001:229				Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, АО Рассвет	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов; Док. грунтовая дорога с16550-с15750; Раз.исп.	1019	252630,48	Частная собственность
	6	17.6	16:07:020001:48				Республика Татарстан, р-н Альметьевский, СКХ "Нива"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов; Док. скв.16550; Раз.исп.	2310	573089,90	Частная собственность/table>

* Установлен в соответствии с Классификатором, утвержденным Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

** Условные обозначения:

Земли промышленности - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

5. Ведомости координат

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
A1				
1	2313990.51	362239.47	-	-
			298° 58' 298"	12.14
2	2313979.89	362245.35	209° 0' 209"	45.85
3	2313957.66	362205.25	119° 0' 119"	25.82
4	2313980.24	362192.73	209° 0' 209"	106.4
5	2313928.65	362099.67	119° 0' 119"	17.01
6	2313943.53	362091.42	209° 1' 209"	10.18
7	2313938.59	362082.52	286° 58' 286"	8.19
8	2313930.76	362084.91	244° 50' 244"	12.0
9	2313919.9	362079.81	334° 49' 334"	41.67
10	2313902.17	362117.52	16° 28' 16"	128.15
11	2313938.51	362240.41	61° 27' 61"	42.12
12	2313975.51	362260.54	151° 25' 151"	12.0
13	2313981.25	362250.0	107° 30' 107"	12.0
14	2313992.69	362246.39	197° 29' 197"	7.26
1	2313990.51	362239.47	-	-
A2 (контур 1 из 4)				
1	2313457.0	361392.49	-	-
			159° 36' 159"	47.03
2	2313473.38	361348.41	87° 14' 87"	106.18
3	2313579.44	361353.52	144° 11' 144"	40.05
4	2313602.87	361321.04	87° 16' 87"	85.71
5	2313688.48	361325.12	112° 46' 112"	33.36
6	2313719.24	361312.21	112° 47' 112"	21.32
7	2313738.9	361303.95	90° 0' 90"	0.01
8	2313738.91	361303.95	112° 51' 112"	6.08

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
9	2313744.51	361301.59		
			112° 46' 112"	38.62
10	2313780.12	361286.64		
			204° 39' 204"	36.03
11	2313765.09	361253.9		
			292° 46' 292"	44.86
12	2313723.73	361271.27		
			270° 0' 270"	0.01
13	2313723.72	361271.27		
			292° 47' 292"	6.19
14	2313718.01	361273.67		
			292° 46' 292"	39.0
15	2313682.05	361288.77		
			267° 15' 267"	45.91
16	2313636.19	361286.58		
			267° 19' 267"	10.26
17	2313625.94	361286.1		
			267° 16' 267"	40.9
18	2313585.09	361284.15		
			324° 11' 324"	38.36
19	2313562.65	361315.26		
			324° 13' 324"	1.68
20	2313561.67	361316.62		
			267° 14' 267"	112.99
21	2313448.81	361311.18		
			339° 36' 339"	83.68
22	2313419.66	361389.62		
			339° 36' 339"	56.49
23	2313399.98	361442.57		
			270° 5' 270"	13.72
24	2313386.26	361442.59		
			0° 4' 0"	36.0
25	2313386.31	361478.59		
			90° 5' 90"	38.71
26	2313425.02	361478.53		
			159° 36' 159"	91.79
1	2313457.0	361392.49		
			-	-
A2 (контур 2 из 4)				
27	2314048.32	361410.73		
			216° 20' 216"	241.91
28	2313904.95	361215.88		
			216° 20' 216"	19.64
29	2313893.31	361200.06		
			292° 46' 292"	68.38
30	2313830.26	361226.54		
			292° 46' 292"	48.38
31	2313785.65	361245.27		
			24° 15' 24"	36.01
32	2313800.45	361278.1		
			112° 47' 112"	87.49
33	2313881.11	361244.22		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
34	2314011.89	361421.96	36° 20' 36"	220.67
35	2314009.04	361500.43	357° 55' 357"	78.52
36	2313997.12	361521.18	330° 7' 330"	23.93
37	2314032.48	361586.66	28° 22' 28"	74.42
38	2314076.13	361632.63	43° 31' 43"	63.39
39	2314091.7	361642.19	58° 27' 58"	18.27
40	2314183.3	361855.38	23° 15' 23"	232.04
41	2314126.77	361895.04	305° 3' 305"	69.05
42	2314145.84	361925.64	31° 55' 31"	36.06
43	2314227.93	361868.05	125° 3' 125"	100.28
44	2314120.27	361617.49	203° 15' 203"	272.71
45	2314098.99	361604.42	238° 26' 238"	24.97
46	2314061.88	361565.34	223° 31' 223"	53.89
47	2314038.33	361521.72	208° 21' 208"	49.57
48	2314044.7	361510.64	150° 6' 150"	12.78
27	2314048.32	361410.73	177° 55' 177"	99.98
			-	-
A2 (контур 3 из 4)				
49	2313945.38	362015.13	-	-
50	2313892.93	361918.72	208° 32' 208"	109.75
51	2313880.36	361912.64	244° 11' 244"	13.96
52	2313885.59	361905.11	145° 13' 145"	9.17
53	2313885.52	361905.01	214° 59' 214"	0.12
54	2313884.27	361903.13	213° 37' 213"	2.26
55	2313882.81	361899.73	203° 14' 203"	3.7
56	2313882.71	361899.49	202° 37' 202"	0.26
57	2313860.66	361908.95	293° 13' 293"	23.99
			23° 13' 23"	6.14

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
58	2313863.08	361914.59		
			33° 30' 33"	3.66
59	2313865.1	361917.64		
			33° 39' 33"	5.43
60	2313868.11	361922.16		
			33° 34' 33"	20.42
61	2313879.4	361939.17		
			29° 43' 29"	69.87
62	2313914.04	361999.85		
			263° 17' 263"	77.3
63	2313837.27	361990.83		
			218° 18' 218"	14.39
64	2313828.35	361979.54		
			218° 16' 218"	6.83
65	2313824.12	361974.18		
			308° 7' 308"	1.83
66	2313822.68	361975.31		
			308° 19' 308"	22.17
67	2313805.29	361989.06		
			38° 19' 38"	25.96
68	2313821.39	362009.43		
			38° 15' 38"	5.18
69	2313824.6	362013.5		
			83° 21' 83"	2.68
70	2313827.26	362013.81		
			83° 17' 83"	87.31
71	2313913.97	362024.0		
			22° 51' 22"	5.05
72	2313915.93	362028.65		
			22° 52' 22"	39.16
73	2313931.15	362064.73		
			119° 0' 119"	13.73
74	2313943.16	362058.07		
			119° 1' 119"	22.47
75	2313962.81	362047.17		
			208° 32' 208"	20.55
76	2313952.99	362029.12		
			208° 32' 208"	15.93
49	2313945.38	362015.13	-	-
A2 (контур 4 из 4)				
77	2314134.71	362254.07	-	-
			118° 51' 118"	6.79
78	2314140.66	362250.79		
			28° 57' 28"	0.54
79	2314140.92	362251.26		
			119° 0' 119"	32.11
80	2314169.0	362235.69		
			90° 0' 90"	0.01
81	2314169.01	362235.69		
			118° 58' 118"	0.64
82	2314169.57	362235.38		

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
			207° 48' 207"	1.03
83	2314169.09	362234.47		
			180° 0' 180"	0.02
84	2314169.09	362234.45		
			207° 28' 207"	94.92
85	2314125.3	362150.23		
			267° 53' 267"	9.21
86	2314116.1	362149.89		
			203° 11' 203"	0.08
87	2314116.07	362149.82		
			207° 5' 207"	52.95
88	2314091.95	362102.68		
			119° 0' 119"	26.23
89	2314114.89	362089.96		
			209° 0' 209"	35.99
90	2314097.44	362058.48		
			298° 58' 298"	8.38
91	2314090.11	362062.54		
			206° 46' 206"	31.68
92	2314075.84	362034.26		
			202° 44' 202"	49.87
93	2314056.56	361988.27		
			125° 2' 125"	82.45
94	2314124.06	361940.92		
			212° 52' 212"	36.03
95	2314104.5	361910.66		
			305° 3' 305"	96.46
96	2314025.53	361966.06		
			305° 1' 305"	3.1
97	2314022.99	361967.84		
			305° 3' 305"	6.06
98	2314018.03	361971.32		
			305° 4' 305"	4.26
99	2314014.54	361973.77		
			305° 6' 305"	2.92
100	2314012.15	361975.45		
			23° 0' 23"	0.79
101	2314012.46	361976.18		
			22° 40' 22"	7.0
102	2314015.16	361982.64		
			296° 58' 296"	35.56
103	2313983.47	361998.77		
			211° 30' 211"	0.73
104	2313983.09	361998.15		
			211° 47' 211"	98.0
105	2313931.46	361914.85		
			301° 53' 301"	0.53
106	2313931.01	361915.13		
			214° 59' 214"	0.12
107	2313930.94	361915.03		
			301° 50' 301"	6.37
108	2313925.53	361918.39		

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
			31° 42' 31"	4.09
109	2313927.68	361921.87		
			302° 55' 302"	16.08
110	2313914.18	361930.61		
			28° 19' 28"	25.58
111	2313926.32	361953.13		
			28° 19' 28"	65.54
112	2313957.42	362010.82		
			28° 20' 28"	13.84
113	2313963.99	362023.0		
			28° 19' 28"	20.57
114	2313973.75	362041.11		
			118° 51' 118"	47.12
115	2314015.02	362018.37		
			28° 48' 28"	7.64
116	2314018.7	362025.06		
			28° 51' 28"	153.44
117	2314092.74	362159.45		
			28° 50' 28"	71.7
118	2314127.33	362222.25		
			330° 13' 330"	9.91
119	2314122.41	362230.85		
			27° 54' 27"	26.28
77	2314134.71	362254.07		
			-	-
A3				
1	2314021.76	361965.43		
			-	-
			207° 5' 207"	108.66
2	2313972.28	361868.69		
			282° 50' 282"	70.28
3	2313903.76	361884.31		
			282° 49' 282"	30.27
4	2313874.25	361891.03		
			12° 48' 12"	6.0
5	2313875.58	361896.88		
			102° 50' 102"	19.18
6	2313894.28	361892.62		
			145° 19' 145"	3.08
7	2313896.03	361890.09		
			22° 18' 22"	2.11
8	2313896.83	361892.04		
			102° 59' 102"	1.73
9	2313898.52	361891.65		
			102° 50' 102"	72.35
10	2313969.06	361875.58		
			27° 5' 27"	106.42
11	2314017.52	361970.33		
			27° 15' 27"	1.11
12	2314018.03	361971.32		
			125° 3' 125"	6.06
13	2314022.99	361967.84		
			207° 2' 207"	2.71

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПВСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2314021.76	361965.43	-	-
Б1				
1	2314032.24	362286.69	-	-
2	2314112.94	362243.13	118° 21' 118"	91.71
3	2314132.85	362274.53	32° 22' 32"	37.18
4	2314141.38	362266.67	132° 39' 132"	11.6
5	2314134.71	362254.07	207° 53' 207"	14.26
6	2314122.41	362230.85	207° 54' 207"	26.28
7	2314127.33	362222.25	150° 13' 150"	9.91
8	2314092.74	362159.45	208° 50' 208"	71.7
9	2314018.7	362025.06	208° 51' 208"	153.44
10	2314015.02	362018.37	208° 48' 208"	7.64
11	2313973.75	362041.11	298° 51' 298"	47.12
12	2313963.99	362023.0	208° 19' 208"	20.57
13	2313957.42	362010.82	208° 20' 208"	13.84
14	2313926.32	361953.13	208° 19' 208"	65.54
15	2313914.18	361930.61	208° 19' 208"	25.58
16	2313927.68	361921.87	122° 55' 122"	16.08
17	2313925.53	361918.39	211° 42' 211"	4.09
18	2313920.04	361909.51	211° 43' 211"	10.44
19	2313905.84	361914.16	288° 7' 288"	14.94
20	2313897.34	361893.3	202° 10' 202"	22.53
21	2313896.83	361892.04	202° 2' 202"	1.36
22	2313896.03	361890.09	202° 18' 202"	2.11
23	2313894.28	361892.62	325° 19' 325"	3.08
24	2313890.65	361897.84	325° 11' 325"	6.36
25	2313887.02	361903.05	325° 8' 325"	6.35

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта:
Строительство 2-х РВС-5000 на УПСН НГДУ «Ямашнефть»

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина
			325° 13' 325"	2.51
26	2313885.59	361905.11		
			325° 13' 325"	9.17
27	2313880.36	361912.64		
			64° 11' 64"	13.96
28	2313892.93	361918.72		
			28° 32' 28"	109.75
29	2313945.38	362015.13		
			28° 32' 28"	15.93
30	2313952.99	362029.12		
			28° 32' 28"	20.55
31	2313962.81	362047.17		
			299° 1' 299"	22.47
32	2313943.16	362058.07		
			299° 0' 299"	13.73
33	2313931.15	362064.73		
			298° 52' 298"	2.11
34	2313929.3	362065.75		
			28° 59' 28"	19.17
35	2313938.59	362082.52		
			29° 1' 29"	10.18
36	2313943.53	362091.42		
			299° 0' 299"	17.01
37	2313928.65	362099.67		
			29° 0' 29"	106.4
38	2313980.24	362192.73		
			299° 0' 299"	25.82
39	2313957.66	362205.25		
			29° 0' 29"	45.85
40	2313979.89	362245.35		
			118° 58' 118"	12.14
41	2313990.51	362239.47		
			119° 3' 119"	4.12
42	2313994.11	362237.47		
			56° 49' 56"	0.0
43	2313994.11	362237.47		
			110° 27' 110"	0.01
44	2313994.12	362237.47		
			119° 0' 119"	9.55
45	2314002.47	362232.84		
			28° 56' 28"	61.53
1	2314032.24	362286.69	-	-