ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ул. Центральная, д.7, пос. Октябрьский,
422580

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ОКТЯБРЬСКИЙ АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ
Декабристлар ур., 35 нче йорт, Печищи авылы,
422592

ПОСТАНОВЛЕНИЕ　　　　　　　　　　КАРАР

25.02.2019　　ел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30　　**11**

пос. Октябрьский

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль
районының «Октябрьский авыл
җирлеге» муниципаль берәмлегенең
җирдән файдалану һәм төзелешләр
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү
турында проектны әзерләү хакында

2004 елның 29 декабрендәге 190-ФЗ номерлы РФ Шәһәр төзелеше Кодексының 31, 32, 33 статьялары, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы нигезендә, Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Уставына таянып, Октябрьский авыл җирлеге Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны әзерли башларга.
2. Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү комиссиясен төзү, аның составын 1 нче кушымта нигезендә расларга.
3. Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» проектны әзерләү комиссиясе турындагы Нигезләмәне расларга.
4. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм

төзелеш кагыйдәләренә №3 кушымта нигезендә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү буенча эшләр үткәрү тәртибен һәм вакытын билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең 4 нче кушымта нигезендә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү буенча кызыксынган затлар тәкъдимнәрен комиссиягә җибәрү тәртибен билгеләргә.

6. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, шулай ук Октябрьский авыл җирлегенең мәгълүмати стендларында урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземә калдырам.

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге Башлыгы **Ш.Р. Азизов**

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге
Башкарма комитетының №11
25.02.2019 ел карарына

Кушымта №1

Югары Ослан муниципаль районы «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия составы

Азизов Шамиль Рамисович	Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл җирлеге Башлыгы, комиссия рәисе
Янгуразова Альфира Рашитовна	Октябрь авыл җирлеге Башкарма комитеты секретаре, комиссия секретаре.
Мингазов Закиулла Зиатдинович	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге Башлыгы (килешү буенча)
Потапова Любовь Петровна	Югары Ослан муниципаль районының Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (килешү буенча)
Пичугина Надежда Валерьевна	Югары Ослан муниципаль районы Советының юридик бүлеге Башлыгы (килешү буенча)

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге
Башкарма комитетының №11
25.02.2019 ел карарына

Кушымта №2

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү комиссиясе турында Нигезләмә

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба - җирлек) җирдән файдалануны һәм төзелешләрне җайга салу системасының нәтиҗәле эшләвен тәэмин итү һәм эзлекле рәвештә камилләштерү өчен җирдән файдалану һәм җирлек төзү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия төзелә (алга таба - Комиссия).

Комиссия Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

Октябрьский авыл җирлеге Советының «Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карары кабул ителгәнчегә кадәр Комиссия даими эшли һәм үз эшчәнлеген башкара.

2. КОМИССИЯ СОСТАВЫ

2.1. Комиссия составы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Башкарма комитеты карары белән раслана.

3. КОМИССИИЯНЕҢ КОМПЕТЕНЦИЯСЕ

3.1. Комиссия компетенциясенә түбәндәгеләр керә:

3.1. Җирдән файдалану һәм төзелешләрне җайга салу системасын эзлекле формалаштыру, шул исәптән җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр проектын эшләү, ә алга таба аларны тормышка ашыру процессын оештыру;

3.2. «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эшләү белән бәйле гражданнар һәм юридик затлар тәкъдимнәрен карау;

3.3. Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр проекты буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткәрү;

3.4. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Югары Ослан муниципаль районы «Октябрьский авыл җирлеге» Башлыгына халык алдында тыңлаулар нәтиҗәләре буенча бәяләмә чыгару, рекомендацияләр әзерләү һәм аларны җибәрү.

4. КОМИССИЯ ЭШЧӘНЛЕГЕ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия кирәк булса, аена кимендә бер тапкыр җыела.

4.2. Комиссия утырышы комиссия әгъзаларының билгеләнгән санынан кимендә өчтән икесе катнашса, хокуклы санала.

4.3. Комиссия карары комиссия әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигезләшкән очракта, рәис тавышы хәлиткеч булып тора.

4.4. Гражданнарның һәм юридик затларның тәкъдимнәре комиссия рәисе исеменә җибәрелә. Комиссия рәисе аларны ике атна дәвамында комиссия утырышларында карауны тәэмин итә.

4.5. Күрсәтелгән тәкъдимнәрне карау нәтиҗәләре буенча 4.4 п. карар кабул ителә, ул беркетмәдә чагылдырыла.

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге
Башкарма комитетының №11
25.02.2019 ел карарына

Кушымта №3

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү тәртибе һәм вакыты

№	Эш исеме	Вакыт
1	Октябрь авыл җирлеге биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү турында карар бастырып чыгару	28.02.2019-02.03.2019
2	Октябрьский авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны комиссия тарафыннан әзерләү	07.03.2019 елга кадәр
3	Октябрьский авыл җирлеге генераль планы, Октябрьский авыл җирлеге техник регламент таләпләренә туры китереп, комиссия тарафыннан тәкъдим ителгән җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны тикшерү	09.03.2019 ел
4	Октябрьский авыл җирлеге Башлыгының җирдән файдалану һәм техник регламентларның таләпләренә, Октябрьский авыл җирлеге генераль планы таләпләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектның туры килүе яки туры килмәве турында бәяләмә әзерләү	10.03.2019 ел
5	Октябрьский авыл җирлеге Башлыгы тарафыннан җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар үткәрү турында Карар кабул итү	12.03.2019 ел
6	Җир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча халык тыңлаулары үткәрү, беркетмәләрен әзерләү, халык тыңлаулары нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү.	22.03.2019-22.05.2019 ел
7	Октябрьский авыл җирлеге Башлыгына ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында халык тыңлаулары беркетмәләре, халык тыңлаулары нәтиҗәләре турында бәяләмәләр белән проект тәкъдим итү.	23.05.2019 ел
8	Октябрьский авыл җирлеге Башлыгы тарафыннан Октябрский авыл җирлеге Советына җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны җибәрү турында Карар кабул итү.	24.05.2019 ел

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге
Башкарма комитетының №11
25.02.2019 ел карарына

Кушымта №4

«Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә үзгәрешләр кертү турында Проектны әзерләү буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә җибәрү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл җирлеге Башкарма комитетының «Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл җирлеге «муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү турында» Карары басылып чыккан көненнән (алга таба - кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проект) проектны әзерләү буенча эшләрне башкару вакыты дәвамында кызыксынган затлар җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү комиссиясенә (алга таба - Комиссия) кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү буенча тәкъдимнәр җибәрергә хокуклы.

2. Тәкъдимнәр почта аша яисә турыдан-туры комиссиягә («җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү комиссиясенә» тамгасы белән) түбәндәге адрес буенча җибәрелергә мөмкин: 422580, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Октябрьский бистәсе, Үзәк урамы, 7 нче йорт, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл җирлеге Башкарма комитеты. Элемтә өчен телефоннар: 8(84379) 31-4-27.

3. Тәкъдимнәр язма рәвештә (бастырылып яисә ачыклап язылган почерк), аларны бәян иткән затның имзасы белән, аның тулы фамилиясен, исемен, атасының исемен, теркәлү урынын һәм тәкъдимнәр әзерләү датасын күрсәтеп, язылган булырга тиеш. Язылмаган тәкъдимнәр, шулай ук кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләүгә карата мөнәсәбәтләре булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәрне теләсә нинди материаллар (кәгазьләрдә дә, магнитларда да) үз эченә ала. Җибәрелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия тәкъдимнәргә җавап бирми.