

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы  
Полянка авыл җирлеге Советы

06.02.2019

№ 62-1

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы  
Полянка авыл җирлеге Советының 2018 елның 29 июнендәге  
51-1 номерлы «Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы  
Полянка авыл җирлегенең шәһәр төзелешен проектлауның җирле  
нормативларын раслау турындагы карарына үзгәрешләр кертү турында»

29.12.2004 ел, № 190-ФЗ Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексы нигезендә), ТР  
Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы,  
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлеге Советы

Карар:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлеге Советының  
2018 елның 29 июнендәге 51-1 номерлы «Татарстан Республикасы Спас муниципаль  
районы Полянка авыл җирлегенең шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча җирле  
нормативларын раслау турында» гы карарына түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне  
кертәргә:

1.1. Бүлектә 1.1. Шәһәр төзелешен проекткау нормативларында кулланыла торган  
(кулланыла торган) терминнар һәм билгеләмәләр:

- 1.2.4 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

4.4. Шәһәр төзелеше эшчәнлеге-территорияләрне, шул исәптән шәһәрләр һәм башка  
җирлекләр үсеше буенча территорияль планлаштыру, шәһәр төзелешен зоналаштыру,  
территорияне планлаштыру, архитектура-төзелеш проекткау, төзелеш, капитал ремонт,  
реконструкция, капитал төзелеш объектларын сүтү, биналарны, корылмаларны  
эксплуатацияләү, территорияләрне төзекләндерү рәвешендә гамәлгә ашырыла торган  
эшчәнлек.»

- 1.2.4 пунктның өстәргә.(1). киләсе эчтәлек

4.4.(1) капитал төзелеш объектның сүтү - аны җимереп бетерү юлы белән (өченче  
затларның табигый күренешләре яисә хокукка каршы гамәлләре аркасында җимерелүдән  
тыш), Капитал төзелеш объектның сүтеп алу һәм (яки) демонтажлау юлы белән капитал  
төзелеш объектның, шул исәптән аның өлешләрен бетерү.»;

- 1.2.25 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

1.25. Шәхси торак төзелеше объект-җир өсте катлары саны егерме метрдан артмаган  
аерым торучы бина, ул гражданныр көнкүреш һәм башка ихтыяжларны канәгатьләндерү  
өчен билгеләнгән ярдәмче кулланыу бүлмәләреннән һәм бүлмәсеннән тора һәм мөстәкыйль  
күчмәсез милек объектларына бүлүгә билгеләнмәгән.»;

- 1.2.26 пунктта "вакытлыча корылмалар, киоск, навеслар һәм башка шундый корылмалар" сүзләрен «жир участогының алыштырып бетерелмәгән төзелмәләре, корылмалары һәм яхшыртылышы (куалау, каплау һәм башкалар)»;

- түбәндәге эчтәлекле 1.2.26(1) пункттын өстәргә:

"1.2.26 (1). Жир белән ныклы элементдә булмаган корылмалар, Корылмалар һәм конструктив характеристикалары аларны күчерүне һәм (яки) демонтажны гамәлгә ашырырга мөмкинлек бирә торган һәм алга таба жыелуны билгеләнешенә зыян китермичә һәм корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, навесларның һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, корылмаларның) төп характеристикаларын үзгәртмичә генә (шул исәптән киоскларның, конструкцияләренең һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларны) үзгәртеп корырга мөмкинлек бирә)»;

- 1.2.29 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

"1.2.29. Аеруча саклаулы табигать территорияләре - жир участкалары, су өслеге һәм һава кичләге, алар өстендә аерым табигать саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм сәламәтләндерү эһәмияте булган объектлар урнашкан, алар дөүләт һакимияте органнарының тулысынча яисә өләшчә һужалык куллануынан һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән карарлары белән алынган.»;

- 1.2.32 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

"1.2.32. Капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү (линия объектларыннан тыш) - Капиталь төзелеш объектының, аның өләшләрәнең (биеклекләренең, катлар саны, мәйдан, күләмнең) параметрларын үзгәртү, шул исәптән үзгәртеп кору, капитал төзелеш объектын кичәйтү, шулай ук Капиталь төзелеш объектының төзелеш конструкцияләрен алыштыру һәм (яки) яңадан торгызу.»;

- 1.2.40 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

"1.2.40. Техник регламент - Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә яисә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә ратификацияләнергә тиешле Россия Федерациясе һалыкара шартнамәсе яисә Россия Федерациясе Президенты Указы яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган тәртиптә ратификацияләнергә тиешле Россия Федерациясе һалыкара шартнамәсе яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән кабул ителгән документ, техник жайга салу буенча федераль башкарма һакимият органының яисә норматив һокукый акты белән техник жайга салу объектларына (продукциягә яки продукциягә карата һәм проектлау процессларына (эзләнүне кертеп), житештерү, төзелеш, монтажлау, жайга салу, эксплуатацияләү, саклау, ташу, гамәлгә ашыру һәм утильләштерү процессларына карата таләпләргә бәйле таләпләрне куллану һәм үтөү өчен мөжбүри булган таләпләрне билгели.»

1.2. Бүлектә 1.3. Территориаль планлаштыру:

- 1.3.1 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

"1.3.1. Территориаль планлаштыру - территорияләр үсешен планлаштыру, шул исәптән функциональ зоналар урнаштыру, Федераль эһәмияттәге объектларны, региональ эһәмияттәге объектларны, жирле эһәмияттәге объектларны билгеләү өчен».

1.3 бүлек 1.4. Территорияне планлаштыру:

- 1.4.1 пункт. түбөндөгө редакциядә бәян итәргә::

"1.4.1. Территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү территорияләрнең тотрыклы үсешен тәэмин итү, шул исәптән планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, жир кишәрлекләре чикләрен билгеләү, капиталъ төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү максатларында гамәлгә ашырыла.»;

- 1.4.2 пункт. түбөндөгө редакциядә бәян итәргә::

"1.4.2. Территорияне планлаштыру проектларын әзерләү планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, гомуми файдаланудагы территорияләрнең чикләрен, планлаштырылган капиталъ төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү, территориянең үсеш характеристикаларын һәм чиратлылыгын билгеләү өчен гамәлгә ашырыла.».

2. Әлеге карар Полянка авыл җирлегенең мәгълүмати стендларында һәм Полянка авыл җирлеге битендә Спас муниципаль районының [http](http://www.spassriy.tatarstan.ru) рәсми сайтында: / [www.spassriy.tatarstan.ru](http://www.spassriy.tatarstan.ru), хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://http:pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән срокта.

3. Әлеге карар рәсми халыкка игълан ителгәннән соң үз көченә керә.

Полянска авыл җирлеге башлыгы

Г. Г. Сибгатуллина