

№ 118

06.02. 2019 ел

**Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Күтәмә авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ**

**ФИЗИК ЗАТЛАРЛАР
МИЛКЕНӘ САЛЫМ ТУРЫНДА**

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар милкенә салым буенча салым базасын салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып билгеләү тәртибен куллануның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрдәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Күтәмә авыл җирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкалары күләмендә урнаштыру:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннарына;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан; Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында. Салым түләүченең сайлавы буенча бер гараж яки машина-уринга;

мәйданнары 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торақ төзелеше өчен бирелгән жир участкаларында урнашкан хужалык корылмалары яки корылмаларына карата;

2) 0,2 процент:

фатир өлешләре;

бүлмә;

3) 0,3 процент:

торақ йортларның бер өлеше;

тәмамланмаган төзелеш объектларына, проектанган объект- торақ йорт булган очракта

составына бер генә булса да торақ йорт керә торган бердәм күчемсез комплекскә карата;

4) 1,2 процент-2015 елда, 1,5 процент-2016 елда, 1,8 процент-2017 елда, 2 процент-2018 елда һәм алдагы елларга карата:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

2 процент:

кадастр бәясә 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) 0,5 процент салым салуның башка объектларына карата.

3. Салым ташламаларын бирү:

1) ташлама ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торақ йорттагы фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының 30 квадрат метры кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы өлешләп милектәге һәр кеше өчен аның бу фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә. Шул ук вакытта

элеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләмичә исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

2) 18 яшькә хәтле өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гаиләләргә ташлама ясап, салымнан азат итәргә

Дәүләтнең тулы тәминаты булган балалардан тыш, инвалид балаларның ата-аналарын (уллыкка алуучылар, опекунарлар, попечительлар).

Салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә:

1) фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

2) торак йорт яки торак йортның бер өлеше.

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның салым түләүченең теләге буенча бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүче тарафыннан салым түләүченең милкендә булган һәм салым түләүче тарафыннан эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым объектына карата түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым ташламаларына хокукы булган физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турында гариза тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документларны тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасына хокукны раслый торган документлар булып түбәндәгеләр тора: элегә салым буенча салым түләүче дип танылган физик затның шәхесен таныклаучы документ, шулай ук аның исеменә бирелгән күп балалы гаилә таныклыгы, яисә аның ата - анасы (уллыкка алуучы) булган өч һәм аннан күбрәк бала туу турында таныклык.

Салым ташламасы бирелә торган салым салуның сайланган объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан елның 1 ноябренә кадәр салым чоры булып торган салым органына тапшырыла, аннан башлап күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла;

5. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге Советының 2015 елның 26 октябрендәге 7 номерлы «Физик затларның милкенә салым турында» карары (04.04 үзгәрешләре белән) 2018 елның 16.07 . 2018 елның 28 ноябрендәге 91 номерлы, 105 номерлы) үз көчен югалткан дип санарга.

6. Элегә карар 2019 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла. Элегә карарның 3 пунктындагы 2 пунктчасының гамәле

рәсми басылып чыккан көненән бер ай узгач үз көченә керә һәм 2018 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә үз көчен бирә.

7. Әлеге карар «Безнең Чирмешән» район газетасының рәсми сайтында, Татарстан Республикасы хокукий мәгълүмат рәсми порталында басылып чыкканнан соң (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә урнаштырганнан соң законлы көченә керә.

Башлык,
Күтәмә авыл җирлеге Советы Рәисе

А. Н. Аброськина