



РЕШЕНИЕ

КАРАР

28 января 2019 г.

г. Болгар

№ 34-2

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Советының 2018 елның 28 мартындагы 25-9 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру жирле норматларына үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының муниципаль хокукый актларын Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексына һәм «Аеруча саклана торган территорияләр турында» 14.03.1995 елдагы 33-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Советы китерү максатларында КАРАР чыгарды:

1. 1.2.16 пункттын яңа редакциядә бәян итәргә: «гомуми файдаланудагы территорияләрнең планлаштырылган (үзгәртелә торган, яңа төзелә торган) чикләрен һәм сызыклы объектлар белән шөгыйльләнүче һәм (яки) линияле объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән территорияләр чикләрен билгели торган кызыл линияләр - линияләр»;

2. 1.2.29 пункттын яңа редакциядә бәян итәргә: «аеруча саклаулы табигать территорияләре - аерым табигать саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм сәламәтләндерү эһәмияткә ия булган табигый комплекслар һәм объектлар урнашкан жир участкалары, су өслеге һәм һава тирәлеге участкалары, алар өчен хужалык кулланылышыннан тулысынча яисә өлешчә алынган һәм аерым саклау режимы билгеләнгән.

Аеруча саклаулы табигать территорияләре гомум милек объектларына керә.

Өлеге карар уникаль һәм типик табигый комплексларны, объектларны, истәлекле табигать оешмаларын, үсемлекләр һәм хайваннар дөньясы объектларын, аларның генетик фондын саклау, биосферада табигый процессларны өйрәнү һәм аның торышын үзгәртүне контрольдә тоту, халыкны экологик тәрбияләү максатларында аеруча саклана торган табигый территорияләрне оештыру, саклау һәм куллану өлкәсендәге мөнәсәбәтләрне жайга сала.

3. 1.2.34 пункттын яңа редакциядә бәян итәргә: "Капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү (линия объектларыннан тыш) - Капиталь

төзелеш объектынның, аның өлешләрәнен (биеклекләрәнен, катлар саны, майдан, күләмнен) параметрларын үзгәртү, шул исәптән үзгәртеп кору, капитал төзелеш объектын кинәйтү, шулай ук Капиталь төзелеш объектындагы төзелеш конструкцияләрен алыштыру һәм (яки) торгызу, мондый конструкцияләрен аерым элементларын шундый ук яки башка күрсәткечләрен яхшыртучы элементларны торгызу;

4. 1.2.4 пункттын яңа редакциядә баян итәргә: «Шәһәр төзелеше эшчәнлегә - территорияль планлаштыру, шәһәр төзелеш зоналаштыру, территорияне планлаштыру, архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, капитал ремонт, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, биналарны, корылмаларны эксплуатацияләү, территорияләренә төзекләндерү рәвешендә гамәлгә ашырыла торган территорияләр, шул исәптән шәһәрләр һәм башка жирлекләренң үсеш бунча эшчәнлек»;

5. 1.3.1 пункттын яңа редакциядә баян итәргә: "Территорияль планлаштыру - территорияләр үсешен планлаштыру, шул исәптән функциональ зоналар билгеләү, федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру планлаштырыла торган урыннарны билгеләү өчен»;

6. 1.4.1 пункттын яңа редакциядә баян итәргә: «Территорияне тигезләү бунча документлар эзерләү территорияләренә тотрыклы үстерүне тәмин итү, шул исәптән планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, жир кишәрлекләре чикләрен билгеләү, капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү максатларында гамәлгә ашырыла»;

7. 1.4.2 пункттын яңа редакциядә баян итәргә: «Территорияне планлаштыру проектларын эзерләү планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, гомуми файдаланудагы территорияләренң чикләрен, планлаштырылган капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү, территориянең характеристикаларын һәм чиратлылыгын билгеләү өчен гамәлгә ашырыла»;

8. 6.4 Пункт. яңа редакциядә баян итәргә: «Россия Федерациясе субъектлары законнары белән региональ һәм жирле әһәмияттәге махсус сакланыла торган табигать территорияләренң башка категорияләре дә билгеләнә ала».

**Спас муниципаль районы
Башлыгы Урынбасары**



С.И. Тюнев