

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Бәткә авыл җирлеге Советы

КАРАР № 12-2

Бәткә авылы

15 ноябрь 2018 ел

Татарстан Республикасы Балык
Бистәсе муниципаль районының
Бәткә авыл җирлеге территориясен
төзекләндерү
кагыйдәләренә

Татарстан
Республикасы Балык Бистәсе
муниципаль районының Бәткә
авыл җирлеге Советының
04.09.2017 ел, № 10-1 карары белән
расланган үзгәрешләр кертү
турында.

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында

«Федераль законга һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 декабрендәге 463-ФЗ номерлы федераль законнар,» Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында

«2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законны игезендә, Россия Федерациясенең Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «җирлекләрен, шәһәр округларының, шәһәрчәндәге районнарның территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен методик рекомендацияләренә раслау турында» 13.04.2017 № 711/пр боерыгы белән, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Бәткә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы белән, «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Бәткә авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Бәткә авыл җирлеге Советының 04.09.2017 ел, № 10-1 карары белән расланган Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Бәткә авыл җирлеге Советы карары проекты буенча ачыктыңлаулар нәтижәләрен карап, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Бәткә авыл

жирлеге Советы КАРАР бирә:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының
Бәткәвәл жирлегетерриториясентөзекләндерүкагыйдәләренә Татарстан

Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Бәткә авыл җирлегенә Советының 04.09.2017 ел, № 10-1 карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1) 1.4 пунктның түбәндәгедә редакциядә бәян итәргә:

«1.4. Түбәндәгедә кагып дәләр сорауларның көйли:

- 1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләр дән файдалану тәртибе;
- 2) биналарның, корылмаларның, корылмаларның фасадлары һәм койма корылмалары;
- 3) төзекләндерү элементларын проектлау, урнаштыру, тоту һәм торгызу, шул исәптән җир эшләрне башкарганнан соң;
- 4) җирлек территориясен яктыртуны оештыру, биналарны, корылмаларны архитектура яктыртуны да кертеп;
- 5) җирлек территориясен яшелләндерүне оештыру, шул исәптән тора пунктларда урнашкан газоннар, чәчәк түтәлләр һәм үлән үсемлекләре белән шөгылләнүче башка территорияләрне төзү, тоту, торгызу һәм саклау тәртибендә кертеп;
- 6) җирлек территориясен дәмәгълүматурнаштыру, шул исәптән урамнар атамалары һәм йортлар, билгеләнгән номерларын белән күрсәткечләргә;
- 7) балалар һәм спорт мәйданчыкларын, хайваннарның өртүмәйданчыкларын, парковканы (парковка урыннарын), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;
- 8) җәяүлеләр коммуникацияләре оешмалары, шул исәптән тротуарлар, аллеялар, юллар, сукмаклар;
- 9) күрсәтелгән территория буенча инвалидларның һәм халыкның башка хәрәкәтте чикләнгән төркемнәренә тоткарлыксыз хәрәкәт итүен тәмин итү максатларында җирлек территориясен төзекләндерү;
- 10) җирлек территориясен җиештыру, шул исәптән кышкы чордада;
- 11) яңгыр суларын агуны оештыру;
- 12) җир эшләрне башкару тәртибе;
- 13) ирә-юньдәгә территорияләрне карап тотуда финанс, милекчеләрнең һәм (яисә) башка законлы хужаларның (милекчеләрдән һәм (яисә) күпфатирлы йортлардагы биналарның, корылмаларның, җир кишәрлекләренә (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән җир кишәрлекләреннән тыш) катнашулары;
- 14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән типнигезендәкын-тирә территорияләр чикләрен билгеләү;
- 15) җирлек территориясен бәйрәмчә бизәү;
- 16) җирлек территориясен төзекләндерү чараларын тормышка ашыруда гражданның һәм оешмаларның катнашу тәртибе;
- 17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории и поселения.»;

1.2) "II. Төптөшенчәләр»:

а) икенче абзацның түбәндәгедә редакциядә бәян итәргә:

"территорияләрнетөзеклэндерү-гражданныңашәушартларынтәэмин итүгә һәм яхшыртуга, жирлек территориясенә санитар һәм эстетикторышын тәэмин итүгә һәм яхшыртуга, торак пунктлар территорияләрен һәмшундыйтерриторияләрдәурнашкан,шулисәптәнгомумифайдаланудагытерриторияләренә,жиркишәрлекләрен,биналарны,төзелмәләренә,корылмаларны,тирә-юньдәгетерриторияләренәкарапторугаюнәлдерелгәнчаралар комплексын тормышка ашыру;»;

б)уникенчеабзацныкиләсередакциядәбәянитәргә:

«төзеклэндерүэлементлары-

декоратив,техник,планлаштыру,конструктив жайланмалар, яшеллэндерү элементлары, төрле жиһазлар һәмбизәләш төрләре, шул исәптән биналарның, төзелмәләренә,

корылмаларныңфасадлары,кечearchитектураформалары,капитальбулмаганстационарбулмаганкорылмаларһәмкорылмалар,мәгълүматцитларыһәмтерриториянетөзеклэндерүнеңсоставөлешләребулараккулланылаторганкүрсәткечләре;»

;

в) унөченче абзацлар-егерме өченче үз көчен югалткан дип

тану;г)кырык икенчеабзацны киләсередакциядә бәянитәргә:

"якын - тирә территория-мондый жир участогы оешкан һәм чикләреТатарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә жирлектерриториясен төзеклэндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта, бина,төзелеш,корылма,жиркишәрлегянындагыГомумифайдаланудагытерритория;»;

1.3) 4.6.1.4пункты.түбәндәгеечтәлекнеңсигезенчеабзацынтулыландырырга:

«Күпфатирлыйортлардабинаны,төзелмәне,корылманы(милекчеләрдән һәм (яисә) мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән якиоешмаган жиркишәрлекләреннән тыш) файдалану өчен жаваплы зат, әлегекагыйдәләр белән билгеләнә торган очракларда һәм тәртиптә финанс, шулисәптәнфинанс,катнашырга тиеш.»;

1.4) 4.5.1пунктынтүбәндәгеечтәлекле4.5.1.10пунктынаөстәргә:

«4.5.1.10.БилгегәһәмрекламаконструкцияләрендәгемәгълүматТатарстанРеспубликасыныңикедәүләттелендәурнаштырылыргатиеш.»;

1.5) 4.6.4.12пунктыныңдүртенчеабзацынтүбәндәгеечтәлеклетәкъдимбеләнтулыландырырга:

«. Индивидуаль торак йортларның фасадларындагы проспект яки урамисеме,тыкрыгыһәмйортномерларыкүрсәткечләрендәТатарстанРеспубликасыныңикедәүләттелендә мәгълүматурнаштырыла;»;

1.6) 4.6.6нчыбүлекне4.6.6.5пунктыбеләнтүбәндәгеечтәлектәтулыландырырга:

«4.6.6.5.ТышкытөзеклэндерүэлементларындагымәгълүматРоссияФедерациясенә дәүләт теле һәм Татарстан Республикасының дәүләт телләретурындагызаконталәпләрен үтәп урнаштырылырга тиеш.

Ике яки аннан да күбрәк тел кулланган очракта текстлар эчтәлек һәмтехникбизәләшбуенчаберүкбулыргатиеш,аңлаешлыитепбашкарылган.»;

1.7) түбэндөгө эчтәлекле 4.10-4.12 бүлекләр өнө өстөргә:

«4.10. Жир эшләр өн башкаруга төп таләпләр коммуникацияләр өн
төзү, ремонтлау, реконструкцияләр өн вакытында

4.10.1. Грунтны ачуяки өлөсләкләр өн ачу (жир асты коммуникацияләр өн урнаштыру, реконструкцияләр өн яки ремонтлау, субай һәм шпунт сугу, электр тапшыру линияләр өн, элементә, яктырту баганаларын кую (алыштыру), грунт планлаштыру, инженерлык эзләнүләр өн вакытында эш һәм башка эшләр) белән бәйләшләр бары тикязмар өхсәт (жир эшләр өн житештер үгәрдөр), бирелгән очрактагына башкарыла. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торақ-коммуналь хужалык бүлөгө

4.10.2. Жирлек территориясен төзекләндерү белән бәйлә Жир, төзелеш һәм ремонт эшләр өн оештыру һәм үткәрү тәртибе Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының муниципаль хокукый актларының билгеләнгән таләпләр өн игезендә башкарыла. 4.10.3. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммунаций по просроченным нормам признается самовольным.

4.11. Яңгыр канализациясе чөлтәрләр өн эчтәлегө, күзәтү һәм яңгыр коелары, сучыгару корылмалары

4.11.1. Күзәтү һәм яңгыр кабулитү коелары, жир асты коммуникацияләр өн коелары, люклар (рәшәткәләр) ябык хәлдә булырга һәм транспорт һәм жәяүлеләр өн чуркынычсыз хәрәкәт өн тәминитә торган төзек хәлдә булырга тиеш.

4.11.2. Кабул итү, тупик, күзәтү һәм башка коө һәм палаталарның техник торышын карап тоту, чистарту һәм саклау аларның хужаларын гамәлдә гө дөүләт стандартлары таләпләр өнө туры китереп тәминитә.

4.11.3. рамнарны, биналарны, корылмаларны су бастыру, суүткәргөч, канализация, яңгыр, системалар, чөлтәрләр һәм корылмалар төзөк булмау, шулай ук газоннарға, тротуарларға, урамнарға һәм ишегалды территорияләр өн өн сүтәшүяки сүтәшүр өхсәт ителми.

4.11.4. Жирлек территориясендә коеларның һәм парга әйләндерү мөйданчы кларын урнаштыру өхсәт ителми.

4.11.5. Яңгыр кабулитү коеларның рәшәткәләр өн гөл чистартылган хәлдә булырга тиеш. Аларның киңлек киңлегенчикләү чөтөгүлу, рәшәткә һәм коелар кую өхсәт ителми. Яңгыр канализациясенө күзәтү һәм яңгыр кабулитү коеларын профилактик тикшерү һәм аларны чистарту өнө ким дигәндә икетәпкыр башкарыла. Күзәтү һәм яңгыр коеларның чистартканнан соңчы гарылган пычрануның барлык төрләр өн рөшүндә укчыгарыла.

4.11.6. Күзәтү коө люкларын парлаштыру машиналар өн рөүөлөшөн, тротуарларны, жәяүлеләр һәм велосипедюллерын, яшел зоналарны каплап бердәр өжәгәб ашкарылырга тиеш.

Машиналар йөрүөлөшөн, тротуарларны, жаяу леләр һәм велосипед юллары н, яшел зоналарны 2 смартыкка, яңгыр кабулитү коеларын 3 смартык булмаган килештоташтырудәрәжәсеннән тайпылу рөхсәт ителә.

4.11.7. Капкалар яки рәшәткәләр жи мерелгән яки юкка чыккан элементскажиналары ачыкланганнан соң, Челтәро операциясе оешмасы белән капла аныргатиеш, тиешлек исәтү билгеләрә белән билгеләнергә һәм билгеләнгән вакыт ка алыштырылырга тиеш.

4.11.8. Инженерлык челтәрләрен дә планлы эшләр дө канализация агымын якындагы канализация челтәре коеларына, суүткәргеч су һәм жылылык челтәрләреннән - яңгыр канализациясенә (ул булганда) агызыла. Юлга су агызу тыела.

Саклау нәтижәләрен бөтерү көчләр һәм зыян күргән инженер челтәрләре хуж алары акчасы ярдәмендә башкарыла.

4.11.9. Яңгыр канализациясе челтәрләрен өңтехник торышы (шулисәптән люкларны, рәшәткәләрне вакытында ябу) аларны эшлөүче оешмалар тарафыннан тәмин ителә.

4.12. Озак һәм кыска вакытлы машина куюурынын саклау.

4.12.1. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска сроклы саклау га куелган тукталышларны (алгатаба- тукталыш) һәм алар янәшәсендә гетерриторияләрне тоту гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, шулай ук әлегә Кагыйдәләр нигезендә стоянканы урнаштыру өчен бирелгән жиру частогы хокукына ия сәтарафыннан гамәлгә ашырыла.

4.12.2. Милек хужалары:

4.12.2.1. тукталыш территорияләрен өң бөтен периметры буенча койма урнаштырыла, ул тышкы мохитнең механик йогынтысына һәм йогынтысына чыдам булырга тиеш;

4.12.2.2. машина куюу урыннары киртәләрен өң тиешле техник торышын, аларның чисталыгын күзәтәләр, пычрактан, кардан, боздан, Мәгълүмат и-басма продукциядән вакытында чистарталар;

4.12.2.3. материаллар ту планмасын, транспортны, тукталышлар территорияләрендә һәм тукталышларындагы территорияләрдә төрлек конструкцияләрн е саклау га юл куймыйлар;

4.12.2.4. машина куюу урыннарын дежур персонал өчен бүлмәләр белән жиһазландырыргатиеш;

4.12.2.5. территорияләрдә башка капитал һәм вакытлы чабиналар, корыл малар, сәүдә павильоннары, киосклар, проектта каралмаган түбәләр төзү тукталышларына юл куймыйлар;

4.12.2.6. территорияләрдә автомобильләр юарга һәм ягулык-майлау материаллары агып торган автомобильләр куюу га юл куймыйлар;

4.12.2.7. санитар һәм янгынга каршы кагыйдәләрне үтәгән тукталыш территорияләре булдырыла;

4.12.2.8. якын-тирә территорияләрне санитар эшкәртү һәм чистартуны даими үткәрә торалар, калдыкларны жыю өчен контейнерлар (чүпсавытлары) урнаштыралар, каты коммуналь калдыкларны, карны даими чыгаруны тәмин итәләр;

4.12.2.9. каты өслекле, автостоянка һәм хезмәт күрсәтү урынын билгелиторган махсус өслекле, шулай ук гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләребуенчатамгакуела;

4.12.2.10. инвалидларның тукталышлар территориясенә тоткарлыксызүтепкерүентәэминитәләрһәм инвалидларның махсус автотранспорт чараларын кую өчен 10% тан да ким булмаган урыннар (ләкин кимендә берурын) бүлеп бирәләр, анда башка транспорт чаралары кую тыела. "Россия Федерациясендә инвалидларның социаль клау турында" 1995 елның 2 ноябрәндәге 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясынигезендә инвалидлар махсус автотранспорт чараларын кую урыннарыннан бушлай файдалана.

2. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үзкөчөнә керә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Бәткә авыл җирлегенә түбәндәге адреслар буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында: Бәткә авылы, Ленин урамы, 4 йорт; Яншык авылы, Җиңүнең 40 еллыгы урамы, 23 йорт; Кече Укмас авылы, Гагарин урамы, 9Б йорт адреслары буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында һәм <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге "Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы"нда урнаштырырга.

7. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнең җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Бәткә авыл җирлеге Башлыгы



Ф.М. Динмөхәммәтов