

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘЛКИ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ИСКЕ КОРАТА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ КАРАРЫ

2018 елның 31 маеннан

12№

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 статья Гомуми нигезлэмэләр

2017 елның 30 сентябрдәге «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» 286-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Иске Кората авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләүгә җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы җирләргә карата кадастр бәясенәң 0,3%ы;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,13%ы;

- башка җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,5% ы.

3 статья. Җир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларынан һәм муниципаль берәмлек бюджетынан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренәң, хакимият һәм идарә органнарының җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбөндөгө категория салым түлөүчөлөрүнө жир салымын түлөүдөн азат итөргө:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Бөөк Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнөндөгө 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрөндөгө «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында» 2-ФЗ номерлы Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгынан ирекле саклау эғзаларының шәхси ярдәмче хужалык өлөшөндө.

5 статья. Хисап чоры

Салым түлөүче оешмалар өчен календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын хисап чоры дип билгеләргө.

6 статья. Салым түлөү тәртібе һәм сроклары

Салым түлөүче оешмалар өчен салым түлөү жир кишәрлегенөң салым чоры булган елның 1 гыйнварына, хисап чоры тәмамланганнан соң икенче айның 10 числосыннан да соңға калмыйча, хисап чоры узган хисап чорыннан соң килә торган икенче аеннан соңға калмыйча, кадастр бөясенөң процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түлөүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түлөнөргө тиешле салым суммасы салым түлөүче оешмалар тарафыннан үткөн салым чорыннан соң килүче елның 10 февраленнән дә соңға калмыйча түлөнө.

7 статья. Салым түлөүчөләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртібе

Салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыйымнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметеп, салым ташламаларына хокукы салым түлөүче - физик затлар, салым органына үзләре сайлаган

салым ташламаларын бирү турында гариза, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

8 статья

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советының 2015 елның 12 октябрдәге «Жир салымы турында» 10 номерлы карарын, Новоургагар авыл жирлеге советы карарын, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советының 2017 елның 17 июндәге «Иске Коратаавыл жирлеге Советының 2015 елның 12 октябрдәге 10 номерлы жир салымы турында»гы карарына үзгәрешләр керту турында» 12 номерлы карарын юкка чыккан дип танырга.

9 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көнненән алып бер айдан да иртәрәк булмаган һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 нче числосыннан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Совет Рәисе,
Әлки муниципаль районы
Иске Кората авыл жирлеге башлыгы:



Н.В.Кузнецов