



## КАРАР РЕШЕНИЕ

«03» сентябрь 2018ел

№ 50-1

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Югары Лашчы авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертү турында

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлеге Советының 2015 елның 1 июлендәге 1-71 номерлы карары (Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлеге Советының 2016 елның 28 июнендәге 2-15 номерлы, 23.09.2017 елдагы 2-34 номерлы карарлары редакциясендә) белән расланган «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставын гамәлдәге законнарға туры китерү максатларында, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлеге муниципаль берәмлеге уставының 86-88 статьясы нигезендә Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлеге Советы

### КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:

I. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлеге муниципаль берәмлеге уставына түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертергә:

1. 5 статьяда:

1 пунктның 9 пунктчасын үзгәртергә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен контрольдә тоту, әлеге кагыйдәләргә туры китереп, жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру;»;

2. 6 статьяда:

11 пунктчаны түбәндәге редакциядә үзгәртергә һәм бәян итәргә:

11) «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 07 февралендәге 2300-І номерлы Россия Федерациясе Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру»;

### 3. Устав тексты:

16.1 статьяны түбәндәге редакциядә өстәргә:

«16.1 статья Авыл торак пункты старостасы

1. Жирле үзидарә органнарының һәм авыл торак пунктында яшәүчеләрнең жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл иткәндә жирлектә яисә авылара территориядә урнашкан авыл торак пунктында үзара хезмәттәшлеген оештыру өчен авыл торак пунктының старостасы билгеләнергә мөмкин.

2. Авыл торак пунктының старостасы аның составына әлегә авыл торак пункты керә торган муниципаль берәмлекнең вәкиллекле органы тарафыннан әлегә авыл торак пункты территориясендә яшәүче һәм актив сайлау хокукына ия затлар арасыннан авыл торак пунктындагы гражданныр жыены тәкъдиме буенча билгеләнә.

3. Авыл торак пунктының староста дәүләт вазыйфасын, дәүләт граждан хезмәте вазыйфасын, муниципаль вазыйфаны яисә муниципаль хезмәт вазыйфасын биләүче зат булмый, хезмәт мөнәсәбәтләрендә һәм алар белән турыдан-туры бәйлә башка мөнәсәбәтләрдә була алмый.

Тарихи һәм башка жирле традицияләрне исәпкә алып, Татарстан Республикасы Законы белән авыл торак пунктындагы староста вазыйфасының башка исеме билгеләнергә мөмкин.

4. Авыл торак пунктының старостасы итеп билгеләнергә тиеш түгел:

1) дәүләт вазыйфасын, дәүләт граждан хезмәте вазыйфасын, муниципаль вазыйфаны яисә муниципаль хезмәт вазыйфасын биләүче зат;

2) суд тарафыннан хокукка сәләтсез яисә хокукка сәләте чикләнгән дип танылган зат;

3) хөкем ителүе юкка чыгарылмаган яисә алынмаган зат.

5. Авыл торак пунктының старостасы вәкаләтләре чоры биш ел.

Авыл торак пунктының старостасы вәкаләтләре составына әлегә авыл торак пункты керә торган жирлек Советы карары буенча, авыл торак пункты гражданныр жыены тәкъдиме буенча, шулай ук «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 40 статьясындагы 10 өләшенең 1 - 7 пунктларында билгеләнгән очракларда вакытыннан алда туктатыла.

6. Авыл торак пунктының старостасы үзенә йөкләнгән бурычларны хәл итү өчен:

1) авыл торак пунктында жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү мәсьәләләре буенча жирле үзидарә органнары, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр һәм башка оешмалар белән хезмәттәшлек итә;

2) халык белән, шул исәптән гражданныр жыеннарында, жыелышларында, конференцияләрендә катнашу юлы белән хезмәттәшлек итә, мондый чаралар нәтижәләре буенча мөрәжәгать һәм тәкъдимнәр жиберә;

3) авыл торак пунктында яшәүчеләргә жирле үзидарәне оештыру һәм гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирә, шулай ук аларга жирле үзидарә органнарынан алынган башка мәгълүматны житкерүдә ярдәм итә;

4) жирле үзидарә органнарына гавами тыңлаулар һәм ижтимагый фикер алышулар оештыруда һәм уздыруда, аларның нәтижәләрен авыл торак пунктында халыкка игълан итүдә ярдәм итә;

5) муниципаль берәмлек уставында һәм (яисә) муниципаль берәмлек вәкиллеке органының норматив хокукый актында Татарстан Республикасы законы нигезендә каралган башка вәкаләтләрне һәм хокукларны гамәлгә ашыра.

7. Эшчәнлек гарантияләре һәм авыл торак пункты старостасы статусының башка мәсьәләләре муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) муниципаль берәмлек вәкиллеке органының норматив хокукый акты белән Татарстан Республикасы законы нигезендә билгеләнергә мөмкин.»;

4. 19 статьяда:

яңа редакциядә бәян итәргә:

«19 статья. Халык тыңлаулары, ижтимагый фикер алышулар.

1. Жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары турында фикер алышу өчен жирлек Советы, жирлек башлыгы катнашында гавами тыңлаулар үткәрелергә мөмкин.

2. Халык тыңлаулары халык, жирлек советы яки жирлек башлыгы инициативасы буенча үткәрелә.

Халык яки жирлек советы инициативасы буенча үткәрелә торган гавами тыңлаулар жирлек советы тарафыннан, ә жирлек башлыгы инициативасы белән жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

3. Халык тыңлауларына түбәндәгеләр чыгарылырга тиеш:

1) муниципаль берәмлек уставы проекты, шулай ук әлеге уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, муниципаль берәмлек уставына Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясе яисә законнары нигезләмәләрен әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында үзгәрешләр кертү очракларыннан тыш, әлеге уставны әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында үзгәрешләр кертү очракларыннан тыш;

2) жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турында хисап;

2.1) муниципаль берәмлекнең социаль-икътисадый үсеш стратегиясе проекты;

3) жирлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән яисә гражданнар жыеннарында белдерелгән жирлек халкының ризалыгын алу таләп ителә торган «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре.

4. Әлеге статьяның 3 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе жирлек Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә һәм жирлек халкына гавами тыңлаулар үткәрү вакыты һәм урыны турында алдан хәбәр итүне, муниципаль хокукый акт проекты белән алдан танышуны, жирлек халкын гавами тыңлауларда катнашуны, гавами тыңлаулар нәтижәләрен бастыруны (халыкка житкерүне), кабул ителгән карарларны дәлилләүне дә кертеп, жирлек халкына алдан хәбәр итүне күздә тотарга тиеш.

5. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал

төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларыннан читкә китүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның башка төренә рөхсәт ителгән бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә расланмаган очракта, жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру һәм үткәрү тәртибе жирлек Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә.»;

5. 22 статьяда:

түбәндәге редакциядә үзгәртүгә һәм баян итәргә:

«22 статья. Гражданнар жыены

1. Гражданнарның жыены үткәрелергә мөмкин:

1) составына әлеге торак пункт территориясен башка жирлек (муниципаль район) территориясенә кертүгә китерә торган күрсәтелгән торак пункт кертгән жирлек (муниципаль район) чикләрен үзгәртү мәсьәләсе буенча торак пунктта;

2) әлеге торак пункт территориясендә гражданнарның үзара салым акчаларын кертү һәм алардан файдалану мәсьәләсе буенча федераль әһәмияттәге шәһәр, шәһәр округы составына керүче торак пунктта йә муниципаль район чикләрендә авылара территориядә урнашкан торак пунктта;

3) жирле үзидарәне оештыруга һәм гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләр буенча авылара территориядә урнашкан торак пунктта халык инициативасын мәсьәләләр буенча күрсәтү максатларында;

4) жирлекне бетерү мәсьәләсе буенча авыл жирлеге халкының саны 100 кешедән артмаган авыл халкының тыгызлыгы түбән булган жирлектә;

5) авыл торак пунктның старостасы кандидатурасын күрсәтү мәсьәләсе буенча, шулай ук авыл торак пунктның старостасы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату мәсьәләсе буенча авыл торак пункттында.

1.1. Авыл торак пункттында гражданнар жыены шулай ук муниципаль хезмәт турында Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда муниципаль хезмәт вазыйфасын биләүгә конкурс үткәргәндә конкурс комиссиясе составына кандидатуралар күрсәтү максатларында үткәрелергә мөмкин.

2. Әлеге статьяда каралган гражданнарның жыены анда сайлау хокукына ия торак пунктта яисә жирлектә яшәүчеләрнең яртысыннан күбрәге катнашканда хокуклы. Әгәр аның өчен гражданнар жыенында катнашучыларның яртысыннан артыгы тавыш бирсә, гражданнарның мондый жыенының карары кабул ителгән дип санала.»;

6. 30 статьяда:

7 пунктның 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«1) эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә, коммерция оешмасы белән идарә итүдә яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә (Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләр советы идарәсендә, башка муниципаль берәмлекләр берләшмәләрендә, сәси партиядә катнашудан тыш), башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларының, күчәмсез милек милек милекчеләр ширкәтләренә гомуми жыелышында (конференциядә) катнашудан тыш) катнашырга., коллегияль орган эшчәнлегендә Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте

акты нигезендә түләүсез катнашудан тыш; муниципаль берәмлек исеменнән муниципаль милектә булган акцияләрне (устав капиталында катнашу өлешләре) гамәлгә куючы яисә аның белән идарә итү вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен билгеләүче муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлекне гамәлгә куючы (акционер) булган оешманың идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә бирү; федераль законнарда каралган башка очракларда;»;

7. 33 статьяда:

1 пунктны үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1) муниципаль берәмлек уставын кабул итү һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү, муниципаль хокукый актлар чыгару;»;

5 пунктны түбәндәге редакциядә үзгәртәргә һәм бәян итәргә:

«5) «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында» 2014 елның 28 июнендәге 172-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә жирлекнең социаль-икътисадый үсеш стратегиясен раслау;»;

25 пунктны үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«25) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен тикшереп тору;»;

8. 46 статьяда:

4 пунктны үзгәртәргә һәм аны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4. Татарстан Республикасы югары вазыйфаи затының (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житәкчесенен) хокукый акты нигезендә вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы муниципаль берәмлек башлыгы вазыйфасыннан ваз кичү турында йә муниципаль берәмлек башлыгын отставкага чыгару турында муниципаль берәмлекнең вәкилләкле органы карары нигезендә шушы хокукый актка яисә суд тәртибендәге карарга шикаять биргән очракта, муниципаль сайлауларда сайланучы муниципаль берәмлек башлыгын вакытыннан алда сайлаулар суд карары законлы көченә кәргәнче билгеләнәп куела алмый.»;

6 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6. Татарстан Республикасы Президентының (Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы житәкчесе) вазыйфасыннан читләштерү турындагы хокукый акты нигезендә вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы йә жирлек башлыгын отставкага жибәрү турында жирлек Советы карары нигезендә әлегә хокукый актка яисә суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлыгын вакытыннан алда сайлау суд карары законлы көченә кәргәнче билгеләнергә мөмкин түгел.»;

9. 49 статьяда:

1 пунктның 2 абзацын үзгәртәргә һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«-жирлек бюджетының үтәлешен тәэмин итә, «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында» 2014 елның 28 июнендәге 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган планнар һәм программаларны үтәүне оештыра;»;

2 пунктның 12 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«-«Кулланучылар хокукларын яклау турында» 07.02.1992 ел, № 2300-І Россия Федерациясе Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыра;»;

10. 71 статьяда:

3 пунктта түбәндәге редакциядәге 2 абзацны өстәргә:

«Жирле үзидарә органнары арасында төзелгән муниципаль хокукый актны яисә килешүне рәсми бастырып чыгару аның тулы текстын тиешле муниципаль берәмлектә таратыла торган вакытлы матбугат басмасында беренче бастырып чыгару булып санала.»;

3 пунктта түбәндәге редакциядәге 3 абзацны өстәргә:

«Муниципаль хокукый актларны һәм килешүләрне рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) өчен жирле үзидарә органнары шулай ук “Интернет” челтәре басмасыннан файдаланырга хокуклы. Муниципаль хокукый актының тулы текст рәсми челтәр басмасында басылып чыккан (урнаштырылган) очракта аңа карата басмада күләмле график һәм табличный кушымталар басмада китерелмәскә мөмкин.»;

3.1 пунктның түбәндәге редакциядә өстәргә:

«3.1 Жирле үзидарә органнары арасында төзелә торган муниципаль хокукый актларны, килешүләрне бастырып чыгару (халыкка житкерү) тәртибе гражданның алар белән танышу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш, моңа федераль закон белән таратылуы чикләнгән белешмәләр булган муниципаль хокукый актлар яисә аларның аерым нигезләмәләре керми..»;

8 пунктны түбәндәге редакциядә үзгәртәргә һәм баян итәргә:

«8. Басып чыгарганда (халыкка житкергәндә) муниципаль хокукый акт реквизитлары күрсәтелә.

Муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару гамәлгә ашырыла:

- хокукый акт текстын жирлекнең жирле үзидарә органнары гамәлгә куйган басма массакүләм мәгълүмат чараларында йә жирлек территориясендә таратыла торган башка басма массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгару юлы белән. Хокукый акт текстын башка басма массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарганда әлеге бастырып чыгаруның рәсми булуы хакында тамга булырга тиеш;

- Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында веб-адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштыру.

Муниципаль хокукый актларны халыкка житкерү түбәндәге юллар белән гамәлгә ашырыла:

- жирлекнең торак пунктлары территориясендә хокукый акт текстын махсус мәгълүмат стендларында урнаштыру. Күрсәтелгән стендлар һәм аларның урнашу урыннары саны жирлек советы тарафыннан раслана һәм жирлек халкының муниципаль хокукый акты тексты белән каршылыксыз танышу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш;

- хокукый акт текстын Буа муниципаль районының рәсми сайтында веб-адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру: <http://buinsk.tatarstan.ru>.

11. 81 статьяда:

түбәндәге редакциядә үзгәртергә һәм бәян итәргә:  
«81 статья. Гражданнарның үзара салым акчалары

1. Гражданнарның үзара салым акчалары дигәндә гражданнарның жирле әһәмияттәге конкрет мәсьәләләрне хәл итү өчен башкарыла торган түләүләре аңлашыла. Гражданнарның үзара салымы тәртибендә түләүләр күләме, саны жирлек составына керүче гражданнарның гомуми санының (жирлек составына керүче торак пункт) 30 процентыннан артыграк була алмаган һәм алар өчен түләү күләме киметелергә мөмкин булган аерым категорияләреннән тыш, жирлек халкы өчен (жирлек составына керә торган торак пункт) абсолют зурлыкта тигез дип билгеләнә.

2. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән түләүләрне кертү һәм куллану мәсьәләләре жирле референдумда хәл ителә, ә «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 25.1 статьясындагы 1 өлешенә 4 һәм 4.1 пунктларында каралган очракларда гражданнар жыенында хәл ителә.»;

II. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлегә муниципаль берәмлеге Уставының Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлегә Советының 2015 елның 1 июлендәге 1-71 номерлы карары белән кабул ителгән яңа редакциясен хупларга (Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Югары Лашчы авыл жирлегә Советының 2016 елның 28 июнендәге 2-15 номерлы, 23.09.2017 елдагы 2-34 номерлы карарлары редакциясендә).

III. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Югары Лашчы авыл жирлегә башлыгына әлеге карарны «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» 2005 елның 21 июлендәге 97-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәвенә алуга тәкъдим итәргә.

IV. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән законлы көченә керә һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/>, шулай ук Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында <http://buinsk.tatarstan.ru> адресы буенча урнаштырылырга тиеш.

V. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы Буа муниципаль  
районының Югары Лашчы авыл жирлегә  
башлыгының урынбасары

С.В. Григорьев