

РЕШЕНИЕ

КАРАР

13.08.2018

Сарсак-Умга авылы

№ 44-3

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Сарсак-Умга авыл жирлеге Советының карары 19 август 2013 ел №14-3 белән расланган Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы “Сарсак-Умга авыл жирлеге” муниципаль берлегенең жирдән куллану һәм төзелешләр Кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында

“Россия Федерацияндә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” Федераль закон 06 октябрь 2003 ел № 131-ФЗ, Россия Федерациисе Шәһәр төзелеше кодексы, “Россия Федерациисе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациисенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында” Федераль законына 29 декабрь 2017 ел, № 455-ФЗ туры китереп, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Сарсак-Умга авыл жирлеге Советы к а р а б и р д е:

1. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Сарсак-Умга авыл жирлеге Каары 19 август 2013 №14-3 белән расланган Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы “Сарсак-Умга авыл жирлеге” муниципаль берәмлекенең жирдән куллану һәм төзелешләр Кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

**1) Кагыйдәләренең 17 маддәсө 13 пунктын яңа редакциядә язарга:**

“13. Жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлаулары йомгаклары турындагы заключение муниципаль хокук актларын, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастыру өчен билгеләнгән тәртиптә бастырыла һәм рәсми сайтта һәм (йә) мәгүлүмат системаларына урнаштырыла”.

**2) Кагыйдәләренең 18 маддә 2, 3 пунктларын яңа редакциядә язарга:**

“2. Жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлауларын үткәргендә жәмәгать фикер алышуларында йә жәмәгать тыңлауларында катнашучыларның жәмәгать фикер алышуларында йә жәмәгать тыңлауларында катнашу өчен тигез мөмкинлекләр белән тәэммин иту максатында торак пункт территориясе өлешләргә бүленергә мөмкин.

3. Жәмәгать тыңлауары түбәндәге этаплардан тора:
  - 1) жәмәгать тыңлауары башлану турында хәбәр итү;
  - 2) жәмәгать тыңлауарында каралырга тиешле проектны һәм мәгълүмат материалларын рәсми сайтта урнаштыру һәм экспозицияне йә шундай проект экспозициясен ачу;
  - 3) жәмәгать тыңлауарында каралырга тиешле экспозицияне йә проект экспозициясен үткәру;
  - 4) жыелыш йә жәмәгать тыңлауарында катнашучылар жыелыштарын үткәрү;
  - 5) жәмәгать тыңлаулары беркетмәсөн әзерләү һәм оформить итү;
  - 6) жәмәгать тыңлаулары йомгаклары турында заключение әзерләү һәм бастыру”.

**3) Кагыйдәләрнең 19 маддә 1,2 пунктларын яңа редакциядә язарга:**

“1. Тормыш эшчәнлегенең үцайлы шартларына, җир участокларын һәм капиталь төзелеш объектларын биләүчеләрнең территорияне планлаштыру һәм территорияне мижалау проектлары, расланган документларның берсенә үзгәрешләр керту каралган проектлар буенча кеше хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен саклау максатында, Жирлек Уставы һәм (йә) Жирлек Советының норматив хокук актына туры китереп, Шәһәр төзелеше Кодексы положениеләрен исәпкә алыш, жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлаулары үткәрелә, Шәһәр төзелеше Кодексында һәм башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш.

2. Жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлаулары үткәрү вакыты муниципаль берәмлектә яшәүчеләргә бу турыда хәбәр иткәннән алыш жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлаулары йомгаклары турында заключение басылганга кадәр муниципаль берәмлек Уставы һәм (йә) муниципаль берәмлек органының норматив хокук актлары белән билгеләнелә һәм ул бер айдан ким һәм өч айдан артык булмаска тиеш”.

**4) Кагыйдәләрнең 21 маддәсе 2,5,6 пунктларын яңа редакциядә язарга:**

“2. Тормыш эшчәнлегенең үцайлы шартларына, җир участокларын һәм капиталь төзелеш объектларын биләүчеләрнең җир участокларына йә капиталь төзелеш объектларыннан шартлы рәвештә куллану төренә рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча, рәхсәт ителгән төзелештә чик параметрларыннан читләшүгә рәхсәт бирү, капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү буенча кеше хокукларын саклау максатында, Жирлек Уставына һәм норматив хокук актларына туры китереп һәм Шәһәр төзелеше Кодексы положениеләрен исәпкә алыш жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлаулары үткәрелә”.

5. Жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлауларын үткәрү вакыты муниципаль берәмлектә яшәүчеләргә бу турыда хәбәр иткәннән алыш, жәмәгать фикер алышулары йә жәмәгать тыңлаулары йомгаклары турында заключение басылганга кадәр муниципаль берәмлек органының норматив хокук актлары белән билгеләнелә һәм ул бер айдан да артык булмаска тиеш.

6. Куллануның шартлы куллану төренә рөхсәт бирү турында карап проекты буенча жәмәгать фикер алышуларын йә жәмәгать тыңлауларын оештыру һәм үткәрү белән бәйле чыгымнарны физик йә юридик зат күтәрә”.

2. Элеге карапны Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Сарсак-Умга авыл җирлеге Советының мәгълүмат стендларына, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләр порталы составындагы Әгерже муниципаль районы сайтына <http://agryz.tatarstan.ru>, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталына урнаштырырга.

3. Элеге Карапны үтәүгә контрольне үз өстемдә калдырам.

Совет рәисе

Т.С.НИКОЛАЕВА