



РЕШЕНИЕ

КАРАР

21 июля 2018 года

с. Татарский Дюм-Дюм

№121

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге муниципаль казна турындагы нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге Советы, Татар Дөме авыл жирлеге советы, "Алабуга муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы, "Алабуга муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы һәм "Алабуга муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге советы, "Алабуга муниципаль районы" муниципаль берәмлеге

Карар:

1. Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге Муниципаль казнасы турындагы нигезләмәне кушымта нигезендә расларга.
2. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Рәисе

Р. Н. Бәдретдинов

Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге муниципаль казна турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1 элге Нигезләмә Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшлэнгән һәм Алабуга муниципаль районының Татар Дөме авыл җирлеге муниципаль казнасының гомуми максатларын, бурычларын, бурычларын, бурычларын, бурычларын, бурычларын, исәпкә алу, идарә итү һәм эш итү тәртибен (алга таба-муниципаль казна) билгели.

1.2. Муниципаль казна составына (алга таба-муниципаль казна) «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге бюджеты акчалары, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр белән хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, «Алабуга муниципаль районының Татар Дөме авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенң милек хокуклары керә.

1.3. «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге исемненн милекче муниципаль милеккә карата Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге башкарма комитеты вәкаләтләрен, бюджет акчаларына карата-Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге башкарма комитеты башкара.

1.4. Казна мөлкәтен формалаштыруны һәм исәпкә алуны Алабуга муниципаль районының җир-мөлкәт палатасы милекче кушуы буенча төзелгән килешү нигезендә башкара.

1.5. Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге башкарма комитеты Россия Федерациясенң гамәлдәге законнарында һәм җирле үзидарә органнарының норматив-хокукий актларында билгелэнгән тәртиптә муниципаль казна милкен карап тотуны, тиешенчә файдалануны, шулай ук күчемсез милеккә муниципаль милек хокукын дәүләт теркәвенә алу өчен кирәкле чараларны гамәлгә ашыра.

1.6. Җирле бюджет акчаларын куллануны исәпкә алу һәм контрольдә тоту бюджет процессын җайга салучы муниципаль хокукий актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. Муниципаль казна белән идарә итү һәм аның белән эш итү максатлары һәм бурычлары

2.1. Муниципаль казнага идарә итү һәм аның белән эш итү максатлары: - Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлегенә җирле үзидарәнең икътисади нигезен ныгыту;

- Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлегенә муниципаль милкендә булган һәм җирлекнең социаль-икътисадый үсешкә өчен файдаланыла торган күчмәсз мөлкәтнең торышын яхшырту.;

- җирлек милкә белән идарә итүнең яңа юлларын эшләү һәм тормышка ашыру, аерым объектлар белән максимал Һәтиҗәле идарә итүне тәмин итү өчен икътисади шартлар тудыру.;

- муниципаль милек объектларыннан коммерциячел файдаланудан керемнәрне арттыру;

- Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлегенә муниципаль берәмлегенә милек объектларын саклау, арттыру;

- инвестицияләр җәлеп итү һәм авыл җирлегенә территориясендә эшмәкәрлек активлыгын стимуллаштыру;

- граждaн-хокукый килешүләр буенча муниципаль берәмлек йөкләмәләрен тәмин итү.

2.2. Муниципаль казна составына керүче мөлкәт белән идарә итү һәм идарә итүдә күрсәтелгән максатларны тормышка ашыру өчен түбәндәге бурычлар хәл ителә.:

- муниципаль казна милкен объект буенча исәпкә алу һәм аның хәрәкәте;

- муниципаль казна милкен саклау һәм арттыру;

- авыл җирлегенә бюджетына өстәмә акчалар җәлеп итү;

- муниципаль милек объектларын торгызу өчен финанс чараларын туплау;

- муниципаль милек составында халыкның ихтыяжларын тәмин итү өчен кирәкле мөлкәтне саклау.;

- мөлкәтне файдалануның иң нәтиҗәле алымнарын ачыклау һәм куллану;

- муниципаль милекнең максатчан билгеләнеше буенча сакланышын һәм кулланылышын контрольдә тоту.

3. Муниципаль казнаны формалаштыру тәртибе

3.1. Муниципаль казнаны формалаштыру чыганаclarы булып тора:

3.1.1. "Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген бюджеты акчалары;

3.1.2. муниципаль берәмлек милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән мөлкәт, шул исәптән:

- элек жирлеккә бирелгән мөлкәт;
- торак йортларга төзелгән-төзелгән, әмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);
- торак биналар;
- биналарның милекчеләренен гомуми өлешле милкендә булган Бердәм күчемсез мөлкәт комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өлеш;
- предприятиеләр (милек комплекслары);
- төзелеш, корылмалар (инженерлык инфраструктурасы объектлары, башка хужалык корылмалары);
- башка күчемсез милек

3.1.3. муниципаль берәмлек милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез милек:

- машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материаллар запаслары;
- кыйммәтле кәгазьләр;
- муниципаль берәмлекнен интеллектуаль милке объектлары, шул исәптән аларга махсус хокуклар;
- архив фондлары һәм архив документлары;
- программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;
- башка күчемсез милек;

3.1.4. әлеген юридик затларның мөлкәтен барлыкка китерүдә катнашуына бәйле рәвештә алар тарафыннан сатып алынган хужалык жәмгыятьләренә карата муниципаль берәмлекнен мәжбүри хокуклары;

3.1.5. муниципаль берәмлекнен башка мөлкәт хокуклары.

3.2. "Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен граждан хокукларының аерым объектларына милек хокукы алу һәм аларны жирлекнен муниципаль казна составына кертү нигезләрен булып тора:

- жирлек бюджеты хисабына яңа объектлар төзү;

- жирлек бюджеты акчалары исәбеннән мөлкәт сатып алу һәм сату-алу килешүләре һәм башка килешүләр нигезендә гражданлык хокук мөнәсәбәтләре объектларын муниципаль милеккә сатып алу ; ;
- муниципаль берәмлекнең Хужалык жәмгыятьләре мөлкәтен төзүдә катнашуы;
- дәүләт милкен бүлү турындагы законнар нигезендә объектларны федераль милеккә, Татарстан Республикасы милкенә һәм муниципаль милеккә тапшыру;;
- ташландык әйберләргә муниципаль милек хокукын, шулай ук билгеләнгән тәртиптә хужасыз дип табылган һәм бу уңайдан жирлекнең гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә муниципаль милкенә кергән әйберләргә сатып алу ; ;
- Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл жирлеген башкарма комитеты акционерлары булган хужалык жәмгыятенң бүленгән табыш өлешен алу ; ;
- хужалык жәмгыятен табышының бүленгән (исәпләнгән), ләкин түләнмәгән өлешен түләү, аны бетергәндә хужалык жәмгыятен акционерлары, анда катнашучылар арасында бүленергә тиешле мөлкәтне тапшыру;
- «бөлгенлек (банкротлык) турында " 26.10.2002 ел, №127-ФЗ Федераль закон нигезендә, бурычлы оешма кредиторларының таләпләрен түләп бетергәннән соң калган ихтыяҗсыз мөлкәтне тапшыру»;
- гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр.

3.3. Жирлекнең Муниципаль казасы милкенә кертүнең нигезләре шулай ук булып тора:

- муниципаль учреждениегә яки казна предприятиесенә оператив идарә итү хокукында беркетелгән, яки учреждение яки казна предприятие тарафыннан әлегә мөлкәтне сатып алуға милекчә тарафыннан бирелгән акчалар хисабына сатып алынган артык, файдаланылмый яки тиешенчә файдаланылмый торган мөлкәтне тартып алу.;
- гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль предприятиеләрнең, учреждениеләрнең хужалык алып баруына, хужалык алып баруына, оператив идарәгә тапшырылган мөлкәтнең баш тартуына бәйле рәвештә, аның артыннан әлегә мөлкәт хужасы тарафыннан беркетелгән муниципаль милеккә хокукларын туктату;;
- тапшыру калган таләпләрен канәгатьләндерүдән соң, кредиторларның милек ликвидированных муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр.

3.4. Әлегә Нигезләмәнең 3.2 пунктчасында күчерелгән нигезләр буенча муниципаль милеккә сатып алынган, шулай ук әлегә Нигезләмәнең 3.3

пунктчасы нигезендә муниципаль казна милке составына кертелергә тиешле объектларны муниципаль казна милкенә кертү Алабуга муниципаль районы жир-мөлкәт палатасының хокукий акты нигезендә аны алга таба файдалануны һәм аны карап тоту һәм эксплуатацияләүгә акча бүлеп бирүне билгеләүче милекче кушуы буенча гамәлгә ашырыла.

3.5. Милекче йөкләмәсе буенча Алабуга муниципаль районы жир-мөлкәт палатасының хокукий акты муниципаль милек объектларын муниципаль казна составыннан төшереп калдыруга нигез булып тора:

3.5.1. муниципаль казна мөлкәтен хужалык алып бару, оператив идарә хокукларында муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә беркетү турында;

3.5.2. нигезләр буенча муниципаль милек хокукын туктату турында:

- гражданлык-хокукий килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, хосусыйлаштыру, сату, бүлэк итү, меню, иганә);
- суд карарларын үтәү турында;
- милек һәлак булганда;
- милекче карары буенча милекне бетерү турында.

3.6. Муниципаль милекне федераль милеккә, Татарстан Республикасы милкенә, башка муниципаль милеккә тапшыру турындагы карарлар жирлек Советы тарафыннан кабул ителә.

4. Муниципаль казаны тәшкит итүче мөлкәтне исәпкә алу тәртибе

4.1. Муниципаль казаны тәшкит итүче мөлкәт «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә турыдан-туры милек хокукында һәм муниципаль учреждениеләрнең һәм башка оешмаларның бухгалтерлык хисапларында төп һәм/яки әйләнеш чаралары сыйфатында чагылдырылырга тиеш түгел.

4.2. Муниципаль казна «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә турыдан-туры биләмәсендә, файдалануында һәм карамагында тора.

4.3. Алабуга муниципаль районының жир-мөлкәт палатасы, милекче кушуы буенча, төзелгән килешү нигезендә, муниципаль милек реестрына тиешле мәгълүмат кертү юлы белән, муниципаль казна милкен исәпкә алып бара. Әлегә бүлектә жирлекнең муниципаль казасын тәшкит итүче мөлкәтнең составы, сатып алу ысулы, бәясе, исәпкә куюның нигезе һәм вакыты, милке тузуы, шулай ук мөлкәтне файдалануга тапшыру буенча карарлар, мөлкәт белән эш итү буенча башка актлар, килешүләр, шул исәптән мөлкәтне жирлекнең Муниципаль казасы составыннан төшереп калдыруга һәм аны казнага кайтаруга китерә торган белешмәләр бар.

4.4. ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы карамагындагы "Матди тәмин итү идарәсе" дәүләт бюджет учреждениесенә транспорт бүлегенә тарафыннан транспорт чараларын ягулык һәм май ягу буенча кышкы

чордагы нормага күчерү эше төгәлләнде. Жирлекнең Муниципаль казасы мөлкәте гамәлдәге законнар нигезендә бухгалтер исәбендә чагылырга тиеш.

4.5. Мөлкәтне исәпкә алу мәгълүматларының дөреслеген тәмин итү өчен муниципаль казнага инвентаризация үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булуы, аның торышы һәм бәясен бәяләү тикшерелә һәм документлар белән раслана. Муниципаль казна милкен инвентаризацияләү сроклары Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә.

Торак һәм торак булмаган фондның, шулай ук муниципаль казнадагы башка күчемсез мөлкәтнең техник торышын инвентаризацияләү, исәпкә алу һәм бәяләү күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан расланган документлар нигезендә, күчемсез милекне кадастр һәм техник исәпкә алу нигезендә башкарыла.

4.6. Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге муниципаль казасының күчемсез милкенә муниципаль милек хокукы һәм аның белән алыш-бирешләр дәүләт теркәвенә алынырга тиеш. Муниципаль казаның күчемсез милкенә муниципаль милек хокукын дәүләт теркәве өчен кирәкле барлык гамәлләр Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан җирле бюджет хисабына башкарыла.

4.7. Муниципаль казна мөлкәтенен аерым объектларының бәясен исәпкә алу Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге муниципаль милек реестрына кертү юлы белән башкарыла.

4.8. Муниципаль казна мөлкәтенен аерым объектларын бәйсез бәяләүне уздыру Россия Федерациясенен, Татарстан Республикасының гамәлдәге норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль казаны тәшкил итүче мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү тәртибе

5.1. Муниципаль казна объектлары белән идарә итү һәм эш итү үз вәкаләтләре чикләрендә, Россия Федерациясенен гамәлдәге законнары, әлеге нигезләмә, килешү һәм Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлеге җирле үзидарә органнарының башка норматив хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5.2. Муниципаль казна составына керүче мөлкәт хосусыйлаштырылырга, арендага, түләүсез файдалануга, залог, ышанычлы идарәгә, техник эксплуатацияне тәмин итү өчен саклауга, концессия килешүе буенча җаваплы саклауга; Хужалык жәмгыятьләренен устав капиталына өлеш буларак җаваплы саклауга кертелергә, хужалык алып баруына, муниципаль унитар предприятиеләргә һәм муниципаль учреждениеләргә оператив идарәгә тапшырылырга, шулай ук башка гражданлык-хокукый килешүләр предметы булырга мөмкин.

5.3. Муниципаль казна составына керүче мөлкәт белән алыш-бирешләр Алабуга муниципаль районы Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты тарафыннан, мондый карарлар кабул итәргә хокуклы җирле үзидарә органнары карарлары нигезендә башкарыла. Муниципаль казна мөлкәтен тапшыру шартлары һәм тәртибе һәм алар белән эш итү Россия Федерациясе законнары, җирле үзидарә органнарының норматив-хокукий актлары белән җайга салына.

5.4. Муниципаль казнадан файдаланучыга муниципаль казна милкен һәм аны карап тотуга киткән чыгымнарны, амортизация түләүләре, муниципаль казнадан кергән табыш һәм чыгымнарны аерым исәпкә алу һәм Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты каршында хисап бирү-муниципаль казна мөлкәтен муниципаль казнага тапшыруның мәжбүри шарты булып тора.

5.5. Муниципаль казнадан алынган керемнәр Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә бюджетына жиберелә.

6. Муниципаль казнаны тәшкит итүче мөлкәтне карап тоту

6.1. Муниципаль казнаны тәшкит иткән мөлкәтне карап тоту мөлкәтне төзек хәлдә тоту һәм аның сакланышын тәмин итү (шул исәптән өченче затларның йөкләмәләреннән яклау) юлы белән гамәлгә ашырыла.

6.2. Яклар килешүендә башкасы каралмаган булса, физик һәм юридик затлар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

6.3. Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты тарафыннан муниципаль казна объектларын карап тоту һәм эксплуатацияләүгә килешүләр төзү юлы белән тәмин ителә.

6.4. Мөлкәтне карап тоту һәм эксплуатацияләү Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә җирле үзидарә органнарының махсус төзелгән структур бүлекчәләре тарафыннан әлеге максатларга расланган керемнәр һәм чыгымнар сметасы нигезендә бүлеп бирелгән акчалар хисабына башкарыла ала.

6.5. Җирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәте белән идарә итү һәм эш итү эшчәнлеген финанслау җирлек бюджеты хисабына башкарыла.

6.6. Муниципаль казна объектларының сакланышын тәмин итү өчен, күчемсез милекне (базар бәясе 5000 минималь хезмәт хақы күләмендә) иминиятләштерү, аны эксплуатацияләүнең һәм саклауның махсус режимын билгеләү, шулай ук милекне саклауга тапшыру мөмкин.

6.7. Муниципаль казна мөлкәтен иминиятләштерү килешүе буенча иминләштерүче буларак, авыл җирлегә Советының язма ризалыгы белән һәм аның исемнән Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты чыгыш ясый, милекне иминиятләштерү бурычы вакытлыча урнашкан затларга йөкләнә.

7. Муниципаль казнаның сакланышын һәм максатчан кулланылышын контрольдә тоту

7.1. Муниципаль казна составына кергән мөлкәтнең сакланышын һәм максатчан кулланылышын Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты тикшереп тора.

7.2. Контроль барышында Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты тапшырылган мөлкәтнең торышын һәм кулланучылар белән төзелгән килешүләрнең шартларын тикшерә.

7.3. Мөлкәтне милеккә тапшыру вакытына аны карап тоту авырлыгын һәм очраклы үлем куркынычы кулланучыга күчә һәм килешү шартлары белән билгеләнә.

7.4. Муниципаль казна составына керүче бюджет акчаларының сакланышын һәм максатчан кулланылышын тикшереп торыу буенча Алабуга муниципаль районының Контроль-хисап палатасы килештереп башкара.

8. Муниципаль казна составынан мөлкәтне төшереп калдыру

8.1. Муниципаль казна составынан мөлкәтне төшереп калдыру түбәндәге очракларда башкарыла:

- муниципаль милектән Татарстан Республикасы дәүләт милкенә яки Россия Федерациясә милкенә тапшыру;;

- муниципаль предприятиеләргә, яки муниципаль учреждениеләргә, казна предприятиеләренә оператив идарәгә тапшыру;;

- Хужалык җәмгыятьләренә устав капиталларына һәм коммерцияле булмаган оешмаларга гамәлгә куя кертмә сыйфатында өлеш кертү;

- хосусыйлаштыру юлы белән читләштерү, шул исәптән торак биналарны хосусыйлаштыру юлы белән;

- физик тузу аркасында милекне исәптән төшерү;

- табигый бәла-казалар, аварияләр һәм башка гадәттән тыш хәлләр аркасында мөлкәтне юк итү йә зыян китерү;

- Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл җирлегә башкарма комитеты тарафыннан, җирлек Советы белән килешенеп, Россия Федерациясә законнарында каралган башка алыш-бирешләрне башкару .

8.2. Мөлкәтне муниципаль казна составынан чыгару тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары һәм җирле үзидарә органнарының норматив хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

9. Муниципаль казна мөлкәте белән идарә иткәндә һәм эш иткәндә муниципаль берәмлекнең хокукларын һәм мәнфәгатьләрен үтәүне тәмин итү

9.1. Жирлекнең муниципаль казна объектларын карап тоту һәм эксплуатацияләүгә физик һәм юридик затларны тоту һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган чыгымнар жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла.

9.2. «Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә карата мөрәжәгать ителгән мөлкәт таләпләре, гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә, муниципаль казна хисабына канәгатьләнделергә мөмкин.