

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Сарлы авыл жирлеге Советы карары**

Сарлы авылы

№99-51

2018 ел, 2 июль

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сарлы авыл жирлеге Советының 2014 елның 23 гыйнварындагы 54-3 номерлы карары белән расланган, Азнакай муниципаль районы «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлекенең жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш эшләре алыш бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (21.11.2014 №70-37, 21.11.2016 №40-24, 04.09.2017 №60-32 карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясе Шәхәр төзелеше кодексына туры китерү максатларында

Сарлы авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сарлы авыл жирлеге Советының 2014 елның 23 гыйнварындагы 54-3 номерлы карары белән расланган, Азнакай муниципаль районы «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлекенең жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш эшләре алыш бару кагыйдәләренә (21.11.2014 №70-37, 21.11.2016 №40-24, 04.09.2017 №60-32 карарлар редакциясендә) түбәндәгे үзгәрешләрне кертергә:

1.1. “Эчтәлек” бүлегендә “16 статья. Гавами тыңлаулар үткәрү» сүzlәрен «16 статья. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәрү» сүzlәренә алыштырырга.

1.2. 2 статьяда:

а) 2 өлешнең алтынчы абзацында «гавами тыңлаулар» сүzlәрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүzlәренә алыштырырга;

б) 3 өлешнең дүртенче абзацында «гавами тыңлаулар» сүzlәрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүzlәренә алыштырырга.

1.3. 5 статьяның 5 өлешендәге өченче абзацында «гавами тыңлауларда» сүzlәрен «иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда» сүzlәренә алыштырырга.

1.4. 10 статьяның 3 өлешендәге икенче абзацында «гавами тыңлаулар» сүзлөрен «иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзлөренә алмаштырырга.

1.5. 14 статьяда:

а) 3 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәт бирү түрүнде карап проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. »;

б) 4 өлештә «Комиссия» сүзен «Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзлөренә, «бирү мәсъәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзлөрен «бирү түрүнде карап проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзлөренә алыштырырга;

в) 5 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясындагы 4 өлешенең 2 пункты һәм 5 өлешенең 2 пункты нигезендә жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектны һәм аңа карата мәгълумати материалларны урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен яисә экспозицияләрен үткәрү чорында Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясындагы 12 өлеше нигезендә идентификация узган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар мондый проектка қагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (ижтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән рәвештә (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

3) иҗтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән. »;

г) 7 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре түрүндагы бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр аларны уздыру түрүнде муниципаль берәмлек халкына хәбәр иткән көннән алып иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срокы «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлек уставы һәм (яисә) «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлек Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый. »;

д) 8 өлештә «сорау буенча гавами тыңлаулар» сүзлөрен «карап проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзлөренә алыштырырга;

е) 10 өлештә «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында каар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алыштырырга;

ё) 11 өлештә «гавами тыңлаулар» сүзләрен ике очракта да «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алыштырырга.

1.6. 16 статьяда:

а) исемен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«16 статья. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәрү»

б) 1 өлештә «гавами тыңлауларда» сүзләрен «ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда» сүзләренә алмаштырырга;

в) 2 өлештә «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә, «һәм Совет карары» сүзләрен «һәм (яисә) Советның норматив хокукый акты» сүзләренә алмаштырырга.

1.7. 16.3 статьяның 7 өлешендә «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алыштырырга.

1.8. 16.5 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«16.5 статья. Башкарма комитет карары нигезендә эшләнә торган территорияне планлаштыру документларын әзерләү үзенчәлекләре

1. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү түрүндагы каар үз инициативасы буенча башкарма комитет тарафыннан йә, әлеге статьяның 2 өлешендә күрсәтелгән очраклардан тыш, территорияне планлаштыру документларын әзерләү түрүндагы физик яисә юридик затлар тәкъдимнәре нигезендә кабул ителә.

2. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү түрүндагы каарлар мөстәкыйль кабул ителә:

1) төzelгән территорияне үстерү түрүнда шартнамәләр төzelгән затлар белән территорияне комплекслы үzlәштерү түрүнда шартнамәләр, шул исәптән икътисадый класслы торак төзу максатларында, жирле үзидарә органы инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү түрүнда шартнамәләр;

2) территорияне комплекслы үстерү чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренең һәм (яисә) қучемсез мөлкәт объектларының хокукка ия булучылары булган затлар;

3) реконструкцияләнергә тиешле гамәлдәге линия объектларына хокук ияләре территорияне планлаштыру документларын реконструкцияләү максатларында әзерләгән очракта.

3. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән каар муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә мондый каар кабул ителгән көннән алып өч көн эчендә басылып чыгарга һәм Азнакай муниципаль районының Интернет чeltәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш.

4. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү түрүндагы карап басылып чыккан көннән алыш физик яисә юридик затлар башкарма комитетка территориияне планлаштыру документларын әзерләү һәм карап тоту тәртибе, сроклары түрүнда үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

5. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү түбәндәгечә гамәлгә ашырыла:

1) Башкарма комитет тарафыннан мөстәкыйль;

2) дәүләт һәм муниципаль ихтыяжлар өчен товарлар кайтартуга, эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә заказлар урнаштыру түрүнда Россия Федерациясе законнары нигезендә заказ урнаштыру йомгаклары буенча төzelгән дәүләт яисә муниципаль контракт нигезендә физик яисә юридик затлар тарафыннан;

3) физик яисә юридик затлар тарафыннан аларның акчалары исәбеннән.

6. Элеге статьяның 2 өлешендә күрсәтелгән кызыксынган затлар территориияне планлаштыру документларын әзерли һәм раслау өчен аны Башкарма комитетка жибәрә.

7. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планы, техник регламентлар, Шәһәр төzelеше регламентлары таләпләрен һәм яңа ачыкланган мәдәни мирас объектлары территориияләре чикләрен, территориияләрдән файдалануның маxсус шартлары булган зоналар чикләрен исәпкә алыш әлеге Кагыйдәләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

8. Территорияне планлаштыру буенча әзер документлар әлеге статьяның 7 өлешендә билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерү өчен башкарма комитетка тапшырыла, аның нәтиҗәләре буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар билгеләү түрүнда карап кабул итү өчен «Сарлы авыл жирлеге» башлыгына территориияне планлаштыру документларын жибәрү түрүнда, мондый документацияне кире кагу һәм аны эшләп бетерергә жибәрү түрүнда карап кабул ителә.

9. Башкарма комитет карапы нигезендә территориияне планлаштыру документлары составында әзерләнгән территориияне планлаштыру проектлары һәм территориияне ызанлау проектлары расланганчыга кадәр муниципаль берәмlek уставында билгеләнгән тәртиптә «Сарлы авыл жирлеге» һәм (яисә) муниципаль берәмlek Советының норматив хокукый акты белән билгеләнгән тәртиптә жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларданичшикsez каралырга тиеш.

10. Территорияне планлаштыру проекты һәм территориияне ызанлау проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яки ачыктан-ачык тыңлаулар уздырылмый, әгәр алар түбәндәгеләргә карата әзерләнгән булса:

1) чикләрендә жирдән файдалану һәм төzelеш кагыйдәләре нигезендә территориияне комплекслы һәм тотрыкли үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру каралган территориияләрне;

2) гражданнар тарафыннан төzelгән коммерциягә карамаган оешма тарафыннан бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә бакчачылыкны, яшелчәчелекне, дача хужалыгын алыш бару өчен яисә дача хужалыгын алыш бару өчен бирелгән территория;

3) урман фонды жирләре чикләрендә линия объектларын урнаштыру территорияләре.

11. Жир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының тормыш эшчәнлеге, хокук ияләренең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре үңай шартларга кеше хокукларын үтәү максатларында территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар һәм территорияне ызанлау проекты буенча халык катнашында үткәрелә, аңа карата аны планлаштыру проектын һәм ызанлау проектын, жир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының әлеге территориядә урнашкан хокук ияләрен, мондый проектларны гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затларны әзерләү гамәлгә ашырыла.

12. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткәргәндә кызыксынучы барлык затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр тәэммин ителергә тиеш.

13. Жәмәгать фикер алышуларында яисә территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча гавами тыңлауларда катнашучылар иҗтимагый тыңлаулар яисә гавами тыңлаулар уздыруға вәкаләтле жирлек жирле үзидарә органына территорияне планлаштыру яки территорияне ызанлау проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен иҗтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар беркетмәсөн керту өчен тәкъдим итәргә хокуклы.

14. Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар урыны һәм вакыты турында «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге халкына хәбәр иткән көннән алыш нәтижәләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр иҗтимагый тыңлаулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срокы «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм (яисә) «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлек Советының норматив хокукий акты тарафыннан билгеләнә һәм бер айдан да кимрәк, өч айдан да артыграк була алмый.

15. Муниципаль берәмлек башлыгы «Сарлы авыл жирлеге» башкарма комитетына территорияне планлаштыру буенча әзерләнгән документлар, территорияне планлаштыру проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәсен, территорияне ызанлау проектын һәм жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмәне жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар уздырганнан соң 15 көннән дә сонга калмыйча жибәрә.

16. Башкарма комитет, территорияне планлаштыру проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәсен, территорияне ызанлау проектын һәм иҗтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмәне исәпкә алыш, территорияне планлаштыру документларын раслау яисә мондый документларны кире кагу турында һәм аны, күрсәтелгән беркетмәне исәпкә алыш, эшләп бетерергә жибәрү турында карап кабул итә.

17. Территорияне планлаштыру документлары (территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ызанлау проектлары) муниципаль хокукий актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә мондый карап кабул ителгән көннән алыш жиде көн эчендә бастырып чыгарылырга һәм Азнакай муниципаль районның рәсми сайтында Интернет чөлтәрендә урнаштырылырга тиеш.

18. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү тәртибе Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы һәм башкарма комитетның норматив хокукий акты белән билгеләнә.».

1.9. 30 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"30 статья. Элеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту тәртибе

1. Элеге Кагыйдәләрнең үзгәруе шәһәр төзелешен зоналаштыру картасының, шәһәр төзелеше регламентларының яки элеге Кагыйдәләр текстиниң телесә нинди үзгәрешләре дип сана.

2. Элеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр проектын әзерләү турындагы карап башкарма комитет тарафыннан карап формасында кабул ителә, ә элеге вәкаләтләрне тапшырганда карап элеге вәкаләтләр бирелгән Азнакай муниципаль районның жирле үзидарә органы тарафыннан кабул ителә.

Башкарма комитет тарафыннан элеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту турындагы мәсьәләне карау өчен нигез булып тора:

- Элеге Кагыйдәләр нигезләмәләрен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнарындагы, Азнакай муниципаль районаны һәм «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеке жирле үзидарә органнарының муниципаль һәм башка хокукий актларына туры китерү зарурлыгы, шулай ук төзелеш һәм жирдән файдалану буенча тәкъдимнәрне, шул исәптән физик һәм юридик затлар инициативасы буенча тәкъдим ителә торган үзгәрешләрне гамәлгә ашыру зарурлыгы аркасында.

- «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлек генераль планына үзгәрешләр керту нәтиҗәсендә элеге Кагыйдәләргә туры килмәве;

- территориаль зоналарның чикләрен үзгәртү, шәһәр төзелеше регламентларын үзгәртү турында тәкъдимнәр керү.

3. Элеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту турындагы тәкъдимнәр жибәрелә:

- федераль башкарма хакимият органнары тарафыннан элеге Кагыйдәләр федераль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачауларга мөмкин булган очракларда;

- элеге Кагыйдәләр региональ әһәмияттәге капитал төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачауларга мөмкин булган очракларда Татарстан Республикасы башкарма хакимиите органнары тарафыннан;

- элеге Кагыйдәләр муниципаль районның жирле әһәмияттәге капитал төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачауларга мөмкин булган очракларда Азнакай муниципаль районның жирле үзидарә органнары тарафыннан;

- жирле үзидарә органнары тарафыннан «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жирдән файдалануны һәм төзелешне жайга салу тәртибен камилләштерергә кирәк булган очракларда;

- физик яисә юридик затлар тарафыннан инициатив тәртиптә йә әлеге Кагыйдәләрне қуллану нәтижәсендә жир кишәрлекләре һәм капиталь төзелеш объектлары нәтижәле файдаланылмаса, аларның хокук ияләренә зыян салынса, жир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының хакы кими, гражданнарның һәм аларның берләшмәләренең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре гамәлгә ашырылмаган очракларда.

4. Элеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту турындагы тәкъдимнәр Комиссия утырышында алдан карау уза, ул аларны үткәргәндә ижтимагый фикер аlyшуларны яисә гавами тыңлауларны оештыручы булырга мөмкин.

5. Комиссиягә әлеге Кагыйдәләргә үзгәреш керту турында тәкъдимнәр кергән көннән соң утыз көн эчендә Комиссия бәяләмә әзерли, анда Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту турында тәкъдимнәр нигезендә яисә мондый тәкъдимне кире кагу турында тәкъдимнәр кертелгән, читкә тайпылу сәбәпләрен күрсәтеп, бәяләмәне Башкарма комитетына жибәрә.

6. Башкарма комитет, Комиссия бәяләмәсендәге рекомендацияләрне исәпкә алып, әлеге Кагыйдәләргә үзгәреш керту турындагы проектны әзерләү хакында яисә, читкә тайпылу сәбәпләрен күрсәтеп, Кагыйдәгә үзгәреш керту турындагы тәкъдимне кире кагу хакында карап кабул итә һәм бу каарның күчермәсен мөрәҗәгать итүчегә жибәрә.

7. Башкарма комитет Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проектын әзерләү турында карап кабул итү датасыннан ун көннән дә соңга калмыйча мондый карап кабул итү турындагы хәбәрне муниципаль хокукий актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгаруны һәм күрсәтелгән хәбәрне Азнакай муниципаль районның «Интернет» чeltәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны тәэммин итә. Мондый карап кабул итү турындагы хәбәр радио һәм телевидениедән дә таратылырга мөмкин.

8. Башкарма комитет Комиссия тәкъдим иткән Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проектын техник регламентлар таләпләренә, «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлекенең генераль планына, Азнакай муниципаль районын территориаль планлаштыру схемасына, Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасына, Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемаларына туры килү-килмәүгә тикшерә.

9. Элеге статьяның 8 өлешендә күрсәтелгән нәтижәләр буенча башкарма комитет муниципаль берәмлек башлыгының «Сарлы авыл жирлеге» кагыйдәсенә үзгәрешләр керту проектын яисә аның әлеге статьяның 8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә һәм документларга туры килмәве ачыкланган очракта, Комиссиягә эшләп бетерү өчен жибәрә.

10. «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башлыгы Башкарма комитеттән Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту турында карап проектын кабул иткәндә мондый проект буенча жәмәгать фикер аlyшулары яисә гавами тыңлаулар үткәрү турында, шулай ук, әгәр ул шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнарда һәм аның нигезендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең

норматив хокукий актларында каралган булса, проектны килештерү өчен проектның юнәлеше турында 10 көн эчендә каар кабул итэ.

11. Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар Комиссия тарафыннан Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 28 статьясы һәм әлеге статьяның 12 һәм 13 өлешләре белән билгеләнгән тәртиптә Комиссия тарафыннан уздырыла.

12. Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проекты буенча ижтимагый фикер алышуларның яисә гавами тыңлауларның озынлыгы мондый проект басылып чыккан көннән алып кимендә ике һәм дүрт айдан да артмый.

13. Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту аерым капитал төзелеш объектын урнаштыруга яисә реконструкцияләүгә бәйле булган очракта, Кагыйдәләр үзгәрешләр керту буенча жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар мондый объектны урнаштыру яисә реконструкцияләү өчен планлаштырыла торган территория чикләрендә һәм мондый объект өчен билгеләнә торган территорияләр чикләрендә территорияләрдән файдалануның максус шартлары булган зоналар чикләрендә уздырыла. Шул ук вакытта Комиссия Жир кишәрлеге белән уртак чиге булган жир кишәрлекләренә хокук ияләренә үзгәрешләр керту проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру турында хәбәр жибәрә, анда аерым капитал төзелеш объектын урнаштыру яисә реконструкцияләү планлаштырыла, күрсәтелгән жир кишәрлеге белән уртак чиге булган жир кишәрлекләрендә урнашкан биналарның, төзелешләрнен, корылмаларның хокук ияләренә һәм шундый объекттагы урыннарның хокук ияләренә, шулай ук территорияләрдән файдалануның максус шартлары булган зоналар чикләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларына хокук ияләренә. Күрсәтелгән хәбәрләр «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башлыгы каар кабул иткән көннән алып унбиш көннән дә соңга калмычка Хөкүмәткә үзгәрешләр керту турындагы тәкъдимнәр буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру турында каар кабул ителә.

14. Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту һәм килештерүләр алу проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар тәмамлангач, Комиссия, мондый ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проектына үзгәрешләр кертуне тәэммин итэ һәм күрсәтелгән проектны Башкарма комитетка тапшыра. Кагыйдәләр проектына мәжбүри күшымталар булып вәкаләтле орган белән килештерү турында бәяләмә, ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә тора.

15. Башкарма комитет әлеге мәжбүри күшымталарның 14 статьясы өлешендә күрсәтелгән Кагыйдәләр проектын тапшырганнан соң ун көн эчендә әлеге проектны «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советына жибәрү яки кагыйдәләрне кире кагу һәм аны яңадан тәкъдим итү датасын күрсәтеп эшләп бетерүгә жибәрү турында Каар кабул итәргә тиеш.

Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советы тарафыннан раслана. Кагыйдәләр проектына мәжбүри күшымталар булып күрсәтелгән проект буенча ижтимагый фикер алышулар

яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм ижтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә тора.

16. Әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр керткәндә «Сарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлек Советы каравына түбәндәгеләр тапшырыла:

- нигезләүче документлар белән үзгәрешләр керту турында комиссия тарафыннан әзерләнгән карап проекты;

- шәһәр төзелеше эшчәnlеге өлкәсендә вәкаләтле башкарма комитетның структур бүлекчәсе белән үзгәрешләрне килештерү;

- комиссия бәяләмәсе;

-вәкаләтле орган бәяләмәсе, мондый килештерүне алу шәһәр төзелеше эшчәnlеге турындагы законнарда һәм аның нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясе Хөкумәтенең норматив хокукий актларында каралган очракта;

- ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә.

17. Кагыйдәләргә һәм мәжбүри күшымталарга үзгәрешләр керту проектын карау нәтижәләре буенча муниципаль берәмлек Советы кертелә торган үзгәрешләрне расларга яисә Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проектын күрсәтелгән проект буенча жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре нигезендә эшләп бетерүгә юнәлтергә мөмкин.

18. Әлеге Кагыйдәләргә кертелгән үзгәрешләр муниципаль хокукий актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә аларны имзалағаннан соң җиде көннән дә соңға калмыйча бастырып чыгарылырга тиеш, алар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә һәм Азнакай муниципаль районның «Интернет» чөлтәрендәге рәсми сайтында урнаштырыла.

19. Физик һәм юридик затлар Кагыйдәләргә суд тәртибендә үзгәрешләрне раслау турындагы карапга ризасызылык белдерергә хокуклы.

20. Россия Федерациясе дәүләт хакимиите органнары, Татарстан Республикасы дәүләт хакимиите органнары жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару кагыйдәләре Россия Федерациясе законнарына, шулай ук Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемаларына, әлеге Кагыйдәләргә үзгәрешләр расланганчы расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемаларына туры килмәгән очракта, Кагыйдәләргә үзгәрешләрне раслау турындагы карапга шикаять белдерергә хокуклы. "

2. Әлеге карапны «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталы»нда <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә һәм Азнакай муниципаль районның Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында (<http://aznakayevo.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

3. Әлеге карапның үтәлешен тикшереп торуны торак-коммуналь хужалық, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис

М.Р.Шәрипов